易方达深高速高速公路封闭式基础设施证券投资基金

关于不动产项目2026年10月主要运营数据的公告

公告送出日期：2026年11月20日

一、公募REITs基本信息

基金名称	易方达深高速高速公路封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	易方达深高速 REIT
基金场内简称	深高 REIT(扩位简称：易方达深高速 REIT)
基金代码	508033
基金运作方式	契约型封闭式
基金合同生效日	2024 年 3 月 12 日
基金管理人	易方达基金管理有限公司
基金托管人	中国工商银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等有关规定以及《易方达深高速高速公路封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《易方达深高速高速公路封闭式基础设施证券投资基金更新的招募说明书》

二、不动产项目的基本情况

本基金的不动产项目为益常高速公路，项目类型为交通设施，项目公司为湖南益常高速公路开发有限公司，运营管理机构为湖南益常高速公路运营管理有限公司。项目起点位于湖南省益阳市资阳区的资江二桥（K76+000），终点位于湖南省常德市武陵区德山镇檀树坪村（K149+083），途经益阳市、汉寿县和常德市。项目主线全长 73.083 公里，双向四车道，全线共设有 6 个收费站（幸福渠、迎风桥、军山铺、太子庙、谢家铺、德山）。

三、不动产项目2026年10月主要运营数据

2026 年以来，不动产项目整体运营平稳，通行费收入来源分散，无重要现金流提供方，运营管理机构未发生变动，不动产项目 2026 年 10 月主要运营数据如下：

月份	日均收费车流量（辆次）					通行费收入（人民币，万元，含增值税）				
	当月	当月环比变动	当月同比变动	2026 年累计	累计同比变动	当月	当月环比变动	当月同比变动	2026 年累计	累计同比变动
2026 年 10 月	34,844	-30.3%	-1.3%	46,753	1.0%	2,457.99	-21.0%	-2.3%	30,010.94	1.8%

注：①日均收费车流量计算方法：当月总收费车流量/当月自然天数。

②收费车流量口径说明：均为自然车流（veh）口径。

③由于四舍五入误差会导致数值计算结果与实际值之间产生细微差异，以届时定期报告披露为准。

④以上关于通行费收入数据为含税收入，10 月不含税通行费收入为 2,386.40 万元，不含税通行费日均收入为 76.98 万元。

⑤上述数据均为湖南省高速公路联网收费中心（以下简称“省联网中心”）当期清分数据，未经审计，该数据不包括省联网中心对以前月度清分数据的调整部分，因此各月加总与定期报告披露数据可能存在细微差异，以届时定期报告披露为准。

⑥上表中的通行费收入数据包含系统外收入（未纳入联网收费系统的收入，如追缴款等），因此与下述分客货车型数据中的通行费收入（不含系统外收入）数据可能产生一定差异。

分客货车型变化情况如下：

1、本月日均收费车流量环比下降 30.3%（其中客车下降 36.8%、货车下降 11.3%），同比下降 1.3%（其中客车下降 3.3%、货车上涨 3.1%）。

2、本月通行费收入环比下降 21.0%（其中客车下降 34.1%、货车下降 2.0%），同比下降 2.3%（其中客车下降 4.7%、货车上涨 0.1%）。

运营数据变化原因如下：

根据《重大节假日免收小型客车通行费实施方案》规定，国庆节假期（及连休日）期间免收 7 座以下（含 7 座）载客车辆的通行费，10 月受国庆假期小型客车免费通行影响，客车收费车流量及通行费收入环比有所下降；受国庆假期物流运输节奏放缓影响，货车收费车流量和通行费收入环比有所下降。同比来看，货车运输需求基本平稳，货车收费车流量及通行费收入同比有所增长，客车收费车流量和通行费收入同比降幅较小。

四、其他说明事项

上述不动产项目主要运营数据和经营情况已经运营管理机构确认。截至目前，本基金投资运作正常，无应披露而未披露的重大信息，基金管理人将严格按照法律法规及基金合同的规定进行投资运作，履行信息披露义务。

投资者可访问基金管理人网站(www.efunds.com.cn)或拨打基金管理人客户服务电话(400-881-8088)进行相关咨询。

风险提示：基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。销售机构根据法规要求对投资者类别、风险承受能力和基金的风险等级进行划分，并提出适当性匹配意见。投资者在投资基金前应认真阅读基金合同、招募说明书（更新）和基金产品资料概要（更新）等基金法律文件，全面认识基金产品的风险收益特征，在了解产品情况及销售机构适当性意见的基础上，根据自身的风险承受能力、投资期限和投资目标，对基金投资作出独立决策，选择合适的基金产品。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在投资者作出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行负责。

特此公告。

易方达基金管理有限公司

2026 年 11 月 20 日