华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金

关于二〇二六年十月主要运营数据的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	华夏中国交建高速 REIT
场内简称	中交 REIT（扩位简称：华夏中国交建 REIT）
公募 REITs 代码	508018
公募 REITs 合同生效日期	2022 年 4 月 13 日
基金管理人名称	华夏基金管理有限公司
基金托管人名称	中国农业银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及其配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第5号——临时报告（试行）》等有关规定及《华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

二、2026 年 10 月主要运营数据

2026 年以来，不动产项目公司整体运营情况良好，嘉通高速公路路费收入来源分散，无重要现金流提供方，外部管理机构未发生变动。

嘉通高速 2026 年 10 月主要运营数据如下：

项目	日均收费车流量（辆次）					路费收入（人民币，万元，含增值税）				
	当月	当月环比变动	当月同比变动	2026年累计	累计同比变动	当月	当月环比变动	当月同比变动	2026年累计	累计同比变动
嘉通高速	18,216	-28.1%	-10.2%	26,352	5.3%	3,722	-6.3%	9.3%	39,888	13.9%

注：①日均收费车流量计算方法：当月总收费车流量/当月自然天数；

②收费车流量口径说明：均为自然车流（veh）口径；

③以上为联网中心当期清分数据，未经审计，该数据不包括联网中心对以前月度清分数

据的调整部分，因此各月加总与定期报告披露数据可能存在细微差异，以定期报告披露为准。

运营数据变化原因如下：

1、2026 年 10 月路费收入当月同比实现增长，主要原因：一是嘉通高速北侧顺接的京港澳高速湖北北段改扩建工程于 2026 年 2 月 6 日建成通车，路段通行效率持续提升，其中增加的车流量以货车为主；二是国道 G107 自 2026 年 7 月 28 日至 11 月 30 日启动交通管制，部分车流量可能被引流至武深高速；三是京港澳高速湖北南段赤壁西枢纽至鄂湘省界自 2026 年 9 月 7 日起至 2028 年 8 月 31 日施行交通管制，使得部分车流量引流至嘉通高速。

2、2026 年 10 月日均收费车流量当月同比下降，主要原因是京港澳高速湖南临岳段金屋枢纽至湘鄂界自 2026 年 9 月 6 日起至 2027 年 1 月 20 日施行交通管制，使得嘉通高速北段车流量有所下降，因通行南段北段在清分计量时不会重复计算，故车流量同比有所下降。

3、2026 年 10 月日均收费车流量、路费收入当月环比下降，主要原因：一是 2026 年 10 月 1 日至 10 月 7 日，嘉通高速实施 7 座（含）以下小型客车高速公路免费通行政策，使得嘉通高速车流量和路费收入环比下降；二是京港澳高速湖南临岳段金屋枢纽至湘鄂界自 2026 年 9 月 6 日起至 2027 年 1 月 20 日施行交通管制，使得嘉通高速南段车流量和路费收入增长，北段有所下降。

4、2026 年 10 月日均收费车流量、路费收入的当月同比变动存在差异，主要原因：一是货车单车平均路费收入大幅高于客车。2026 年 10 月路费收入同比增长主要来自货车；二是嘉通高速南段南向北车流量增加，单车平均通行里程增加，使得差异进一步放大。

以上披露内容已经过本不动产项目的运营管理实施机构中交投资（湖北）运营管理有限公司确认。

三、其他说明事项

投资者可登录华夏基金管理有限公司网站（www.ChinaAMC.com）或拨打华夏基金管理有限公司客户服务电话（400-818-6666）进行相关咨询。

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在做

出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行负担。销售机构根据法规要求对投资者类别、风险承受能力和基金的风险等级进行划分，并提出适当性匹配意见。投资者在投资本基金前，应当认真阅读本基金基金合同、招募说明书、基金产品资料概要等法律文件，全面认识本基金的风险收益特征和产品特性，在了解产品情况及销售机构适当性意见的基础上，根据自身的投资目标、投资期限、投资经验、资产状况等判断基金是否和自身风险承受能力相适应，理性判断市场，自主判断基金投资价值，自主、谨慎做出投资决策，并自行承担投资风险。

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二六年十一月二十日