国泰海通砂之船封闭式商业不动产证券投资基金关于举办投资者开放日活动的公告

一、公募REITs基本信息

公募REITs名称	国泰海通砂之船封闭式商业不动产证券投资基金
公募REITs简称	国泰海通砂之船商业REIT
公募REITs代码	508602
公募REITs合同生效日	2026年6月1日
基金管理人名称	上海国泰海通证券资产管理有限公司
基金托管人名称	招商银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第5号—临时报告（试行）》等有关规定以及《国泰海通砂之船封闭式商业不动产证券投资基金基金合同》《国泰海通砂之船封闭式商业不动产证券投资基金招募说明书》

二、本次投资者开放日活动内容

为了让投资者更加详尽地掌握国泰海通砂之船封闭式商业不动产证券投资基金（以下简称“本基金”）的运营业绩及底层资产运作状况，上海国泰海通证券资产管理有限公司（以下简称“基金管理人”）协同砂之船商业管理集团有限公司（以下简称“运营管理机构”）及砂之船（西安）购物广场有限公司（以下简称“原始权益人”），拟于2026年11月12日举行本基金投资者开放日活动。此次活动将举行项目现场调研及现场会议，基金管理人将在符合信息披露规定的前提下，就投资者问题进行交流和解答。

三、活动召开的时间、地点、参与方式、日程安排

1、活动日期：2026年11月12日14:00-16:30

2、活动地点：砂之船（西安）奥特莱斯项目所在地

3、参与内容：投资者前往本基金底层不动产项目砂之船（西安）奥特莱斯现场实地调研，随后召开座谈交流会。

4、活动接待人员：基金管理人、运营管理机构及原始权益人相关业务负责人等。

5、投资者参与方式：

投资者可发送报名邮件至IR_REITs@gtht.com进行报名。邮件主题为“国泰海通砂之船商业REIT投资者开放日报名—姓名”并填列以下报名表格，以及附相关身份证明扫描件（包括但不限于名片、工牌）报名参与投资者开放日活动，每家机构限报名2人，报名截止时间为2026年11月10日17:00。经审核后基金管理人将发送审核通知邮件，届时投资者凭审核通知邮件参加投资者开放日活动。

姓名	单位名称	职务	联系方式	投资者问题	备注

特此公告。

上海国泰海通证券资产管理有限公司

2026年11月5日