

中金重庆两江产业园封闭式基础设施证
券投资基金
基金经理变更公告

公告送出日期：2026 年 9 月 2 日

1、公告基本信息

基金名称	中金重庆两江产业园封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	中金重庆两江 REIT
基金主代码	508010
基金管理人名称	中金基金管理有限公司
公告依据	《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》《基金管理公司投资管理人员管理指导意见》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等有关规定以及《中金重庆两江产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《中金重庆两江产业园封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新
基金经理变更类型	增聘基金经理、解聘基金经理
新任基金经理姓名	王顺征
共同管理本基金的其他基金经理姓名	闫婧茹、马澍玮
离任基金经理姓名	陈涛

注：本基金基金合同生效日为 2024 年 12 月 3 日，基金托管人名称为中国光大银行股份有限公司。

2、新任基金经理的相关信息

新任基金经理姓名	王顺征			
任职日期	2026 年 8 月 31 日			
证券从业年限	5 年			
证券投资基金从业年限	5 年			
过往从业经历	王顺征女士，理学硕士。历任万国数据服务有限公司运营风控经理。现任中金基金管理有限公司创新投资部基金经理。王顺征女士具备 5 年以上不动产项目投资或运营管理经验。			
其中：管理过公募基金的名称及期间	基金主代码	基金名称	任职日期	离任日期
	508080	中金亦庄产业园封闭式基础设施证券投资基金	2025 年 6 月 16 日	-
	180602	中金印力消费基础设施封闭式基础设施证券投资基金	2026 年 8 月 13 日	-

是否曾被监管机构予以行政处罚或采取行政监管措施	否
是否已取得基金从业资格	是
取得的其他相关从业资格	-
国籍	中国
学历、学位	硕士研究生、理学硕士
是否已按规定在中国基金业协会注册/登记	是

3、离任基金经理的相关信息

离任基金经理姓名	陈涛
离任原因	个人原因
离任日期	2026 年 8 月 31 日
转任本公司其他工作岗位的说明	-
是否已按规定在中国基金业协会办理注销手续	是

注：本次变更基金经理不影响基金管理人履行职责，对本基金份额持有人利益无重大影响。

4、其他需要提示的事项

（1）关于本次基金经理兼任情况的说明

本次基金经理的兼任安排符合《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 1 号——审核关注事项（试行）》第五十八条的相关条件要求，新任基金经理王顺征女士担任中金亦庄产业园封闭式基础设施证券投资基金的基金经理已满六个月，兼任后同时担任三只不动产基金的基金经理。中金基金管理有限公司在管的已上市不动产基金共 12 只，且同一资产业态的运营管理基金经理岗位适格人员不少于 2 人。基金管理人已建立了完善的内部控制机制、考核安排、相关信息披露和内部监察等安排，本次基金经理兼任不存在潜在利益冲突风险。本次基金经理兼任对于基金份额持有人利益无不利影响。

（2）上述基金经理变更事项已按规定向中国证券投资基金业协会办理相关手续。

中金基金管理有限公司

2026 年 9 月 2 日