

关于嘉实京东仓储基础设施 REIT 基金经理变更的公告

公告送出日期：2026 年 8 月 25 日

1 公告基本信息

基金名称	嘉实京东仓储物流封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	嘉实京东仓储基础设施 REIT
基金主代码	508098
基金管理人名称	嘉实基金管理有限公司
公告依据	《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》《基金管理公司投资管理人员管理指导意见》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金(REITs)规则适用指引第 5 号——临时报告(试行)》等
基金经理变更类型	兼有增聘和解聘基金经理
新任基金经理姓名	方秋实
离任基金经理姓名	王艺军
共同管理本基金的其他基金经理姓名	魏晨熙、张卓、于金行

注：场内简称：京东仓储；扩位证券简称：嘉实京东仓储基础设施 REIT。

2 新任基金经理的相关信息

新任基金经理姓名	方秋实			
任职日期	2026 年 8 月 25 日			
证券从业年限	13 年			
证券投资基金从业年限	7 年			
过往从业经历	曾任中信建投证券股份有限公司资产管理部产品经理、兴业银行股份有限公司投资银行部高级产品经理、平安信托有限责任公司京津冀事业群团队副总监、申万宏源证券有限公司资产管理事业部资深业务经理、华泰联合证券有限责任公司债券承销七部副总裁。2023 年 8 月加入嘉实基金管理有限公司，现任公募 REITs 业务部高级经理。满足 5 年以上不动产项目投资管理经验的要求。			
其中：管理过公募基金的名称及期间	基金主代码	基金名称	任职日期	离任日期
	-	-	-	-
是否曾被监管机构予以行政处罚或采取行政监管措施	否			
是否已取得基金从业资格	是			
取得的其他相	无			

关从业资格	
国籍	中国
学历、学位	研究生、硕士
是否已按规定在中国证券投资基金业协会注册/登记	是

3 离任基金经理的相关信息

离任基金经理姓名	王艺军
离任原因	个人原因
离任日期	2026 年 8 月 25 日
转任本公司其他工作岗位的说明	-
是否已按规定在中国证券投资基金业协会办理注销手续	是

4 其他需要说明的事项

本次基金经理变更已履行公司内部有关程序，并按规定向中国证券投资基金业协会办理相关手续。本次基金经理变更不影响基金管理人履行职责，对基金份额持有人权益无重大影响。

特此公告。

嘉实基金管理有限公司

2026 年 8 月 25 日