

华夏基金管理有限公司关于调整
华夏金隅智造工场产业园封闭式基础设施证券投资基金基金经理的公告

公告送出日期：2026 年 8 月 20 日

1 公告基本信息

基金名称	华夏金隅智造工场产业园封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	华夏金隅智造工场 REIT
基金主代码	508092
基金管理人名称	华夏基金管理有限公司
公告依据	《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》
基金经理变更类型	增聘基金经理、解聘基金经理
新任基金经理姓名	张玮、杨凯
共同管理本基金的其他基金经理姓名	莫一帆
离任基金经理姓名	谭琳、王江飞

2 新任基金经理的相关信息

新任基金经理姓名	张玮			
任职日期	2026 年 8 月 18 日			
证券从业年限	- ^注			
证券投资基金从业年限	- ^注			
过往从业经历	2014 年 7 月至 2017 年 3 月期间，曾任华润置地有限公司招商主管；2017 年 3 月至 2020 年 4 月期间，曾任龙湖集团控股有限公司招商总监；2020 年 4 月至 2020 年 10 月期间，曾任翰同（北京）投资管理有限公司资产管理副总监；2020 年 11 月至 2023 年 7 月期间，曾任万达商业管理集团有限公司投资研测资深经理。2023 年 8 月加入华夏基金管理有限公司。			
其中：管理过公募基金的名称及期间	基金主代码	基金名称	任职日期	离任日期
	508005	华夏首创奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金	2024-08-14	-
	508605	华夏保利发展封闭式商业不动产证券投资基金	2026-07-28	-
是否曾被监管机构予以行政处罚或采取行政监管措施	否			
是否已取得基金从业资格	是			
学历、学位	硕士			
是否已按规定在中国基金业协会注册/登记	是			

注：张玮先生自 2014 年 7 月起从事不动产投资和/或运营管理工作，具有 5 年以上不

动产投资和/或运营管理经验。张玮先生证券从业起始日期为 2023 年 8 月 1 日。

新任基金经理姓名	杨凯			
任职日期	2026 年 8 月 18 日			
证券从业年限	- 注			
证券投资基金从业年限	- 注			
过往从业经历	2012 年 7 月至 2015 年 10 月期间，曾任保利（四川）投资发展有限公司主办会计；2015 年 11 月至 2017 年 6 月期间，曾任上海旭辉投资有限公司财务主管；2017 年 7 月至 2022 年 1 月期间，曾任万科（上海）商用置业有限公司财务经理/运营经理；2022 年 2 月至 2023 年 3 月期间，曾任上海奔汇投资咨询有限公司华润有巢华东区域财务负责人。2023 年 8 月加入华夏基金管理有限公司。			
其中：管理过公募基金的名称及期间	基金主代码	基金名称	任职日期	离任日期
	508005	华夏首创奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金	2024-08-14	-
是否曾被监管机构予以行政处罚或采取行政监管措施	否			
是否已取得基金从业资格	是			
学历、学位	学士			
是否已按规定在中国基金业协会注册/登记	是			

注：杨凯先生自 2012 年 7 月起从事不动产投资和/或运营管理工作，具有 5 年以上不动产投资和/或运营管理经验。杨凯先生证券从业起始日期为 2023 年 8 月 1 日。

3 离任基金经理的相关信息

离任基金经理姓名	谭琳
离任原因	因工作需要，调整基金经理
离任日期	2026 年 8 月 18 日
转任本公司其他工作岗位的说明	-
是否已按规定在中国基金业协会办理变更手续	是

离任基金经理姓名	王江飞
离任原因	因工作需要，调整基金经理
离任日期	2026 年 8 月 18 日
转任本公司其他工作岗位的说明	-
是否已按规定在中国基金业协会办理变更手续	是

4 其他需要说明的事项

本次调整基金经理已履行公司内部有关程序，并按规定向中国证券投资基金业协会办理相关手续。本次调整基金经理不影响基金管理人履行职责，对基金份

额持有人权益无重大影响。

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二六年八月二十日