

**关于召开华夏凯德商业资产封闭式基础设施证券投资基金  
2025 年年度业绩说明会的公告**

**一、公募 REITs 基本信息**

公募REITs名称	华夏凯德商业资产封闭式基础设施证券投资基金
公募REITs简称	华夏凯德商业REIT
场内简称	凯德商业（扩位证券简称：华夏凯德商业REIT）
公募REITs代码	508091
公募REITs合同生效日	2025年9月16日
基金管理人名称	华夏基金管理有限公司
基金托管人名称	中信银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第5号——临时报告（试行）》等有关规定以及《华夏凯德商业资产封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏凯德商业资产封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

**二、业绩说明会内容**

为便于广大投资者更全面深入地了解本基金 2025 年主要运营情况及财务状况，华夏基金管理有限公司（以下简称“本基金管理人”）拟召开本基金 2025 年年度业绩说明会，与投资者进行交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。

**三、业绩说明会召开的时间、地点与方式**

（一）会议召开时间：2026 年 4 月 10 日 16:00-17:00

（二）会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>，下同）

（三）会议召开方式：上证路演中心视频+文字互动

**四、参加人员**

本基金管理人和运营管理机构相关业务负责人。

**五、投资者参与方式**

（一）投资者可在 2026 年 4 月 10 日 16:00-17:00，通过互联网登录上证路演中心，在线参与本次业绩说明会，本基金管理人和运营管理机构相关业务负责人将对投资者普遍关注的问题进行回答。

（二）投资者可于 2026 年 4 月 9 日 16:00 前通过本基金投资者关系团队联系邮箱 IR\_508091@chinaamc.com 进行提问。

## 六、其他事项

本次业绩说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心查看本次业绩说明会的召开情况及主要内容。

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二六年四月二日