

证券代码：600898

证券简称：*ST 美讯

公告编号：临 2024-39

国美通讯设备股份有限公司 关于诉讼进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 案件所处的诉讼阶段：一审
- 上市公司所处的当事人地位：公司为被告
- 涉案的金额：原起诉状中涉案金额为2,123.18万元，济南宝坤变更诉讼请求后涉案金额变更为2,085.84万元。
- 是否会对上市公司损益产生负面影响：因本案件尚未判决，暂无法判断对公司本期或期后利润的影响。

国美通讯设备股份有限公司（下称“公司”）与济南宝坤商贸有限公司（下称“济南宝坤”）的房屋租赁合同纠纷案，于2024年4月28日在济南高新技术产业开发区人民法院（下称“济南高新法院”）开庭审理。庭审中济南宝坤就该案涉及的部分诉讼请求予以变更。现将有关情况公告如下：

一、本次诉讼案件的基本情况

公司于2024年3月14日收到济南高新法院送达的相关法律文书，济南宝坤因与公司的房屋租赁合同纠纷向法院提起诉讼。济南宝坤请求判令：1、《房屋租赁合同》于起诉之日解除；2、公司于判决生效之日起立刻腾房，并返还给济南宝坤；3、公司支付租金826.02万元及房屋占有费；4、公司支付违约金829.61万元；5、公司支付应付承包费的滞纳金42.75万元及至实际履行之日止的滞纳金；6、公司赔偿经济损失424.80万元；7、本案诉讼费等一切费用由公司承担。以上金额共计2,123.18万元。

上述诉讼案件的具体情况详见公司于 2024 年 3 月 15 日披露的相关诉讼公告。

二、诉讼请求变更情况

该案已于 2024 年 4 月 28 日开庭审理，尚未判决。庭审过程中，济南宝坤向济南高新法院递交了《变更诉讼请求申请书》，将原第三项请求“判令国美通讯向济南宝坤支付拖欠的租金 826.02 万元（自 2022 年 9 月 1 日至 2024 年 2 月 28 日）及自 2024 年 3 月 1 日起至实际搬出上述房屋之日止房屋占有使用费”，变更为“判令国美通讯向济南宝坤支付拖欠的租金 803.7 万元（自 2023 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 28 日）及自 2024 年 8 月 28 日起至实际搬出上述房屋之日止房屋占有使用费”；将原第五项请求“判令国美通讯向济南宝坤支付应付承包费的滞纳金 42.75 万元及至实际履行之日止的滞纳金”，变更为“判令国美通讯向济南宝坤支付应付承包费的滞纳金 27.73 万元及至实际履行之日止的滞纳金”。

经变更诉讼部分请求后，该案涉及总诉讼金额为 2,085.84 万元。

三、本次诉讼案件对公司本期利润或期后利润的影响

因本案件尚未判决，暂无法判断对公司本期或期后利润的影响。公司将根据案件的后续情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

四、尚未披露的其他诉讼、仲裁事项

截至本公告日，本公司及控股子公司不存在应披露而未披露的其他重大诉讼、仲裁事项。

特此公告。

国美通讯设备股份有限公司董事会

二〇二四年四月二十九日