

广东东峰新材料集团股份有限公司
关于会计估计变更的专项说明的
审核报告

苏亚核〔2024〕32号

审计机构：苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：江苏省南京市建邺区泰山路159号正太中心A座14-16楼

邮编：210019

传真：025-83235046

电话：025-83235002

网址：www.syjc.com

电子信箱：info@syjc.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：苏24PPK2PG77



苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)

苏亚核(2024)32号

广东东峰新材料集团股份有限公司 关于会计估计变更的专项说明的审核报告

广东东峰新材料集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审核了后附的广东东峰新材料集团股份有限公司（以下简称“东峰集团”）编制的《广东东峰新材料集团股份有限公司关于会计估计变更的专项说明》（以下简称“专项说明”）。

一、管理层对专项说明的责任

东峰集团第五届董事会第十一次会议审议并通过了《关于会计估计变更的议案》，批准进行会计估计变更。根据《企业会计准则第28号-会计政策、估计变更和差错更正》及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第1号-公告格式第三十三号 会计差错更正、会计政策或会计估计变更公告》等相关规定，东峰集团编制了专项说明。如实编制和对外披露专项说明并确保真实性、合法性及完整性是东峰集团管理层的责任。

二、注册会计师的责任

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核工作。该准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审核工作以对专项说明是否不存在重大错报获取合理保证。在审核过程中，我们实施了我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作为发表意见提供了合理的基础。

三、审核结论

我们认为，东峰集团管理层编制的专项说明已经按照《企业会计准则第28号-会计政



策、估计变更和差错更正》及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号-公告格式第三十三号 会计差错更正、会计政策或会计估计变更公告》的规定编制，在所有重大方面如实反映了东峰集团的会计估计变更情况。

四、对报告使用者和使用目的的限定

本审核报告仅供东峰集团向上海证券交易所报送相关文件之目的使用，不得用作其他任何目的。



中国 南京市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年四月二十一日



广东东峰新材料集团股份有限公司

关于会计估计变更的专项说明

2024年4月21日，经公司第五届董事会第十一次会议审议通过《关于会计估计变更的议案》，同意公司对固定资产折旧年限进行变更。

一、本次会计估计变更概述

1、本次会计估计变更原因

根据《企业会计准则第4号——固定资产》第十九条：“企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，应当调整固定资产使用寿命。预计净残值预计数与原先估计数有差异的，应当调整预计净残值。与固定资产有关的经济利益预期实现方式有重大改变的，应当改变固定资产折旧方法。固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变应当作为会计估计变更。”

根据《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》第八条：“企业据以进行估计的基础发生了变化，或者由于取得新信息、积累更多经验以及后来的发展变化，可能需要对会计估计进行修订。会计估计变更的依据应当真实、可靠。”

2023年年末，公司对固定资产的使用年限和预计残值率等会计估计进行了全面复核，发现公司的房屋建筑物主要为钢混结构与钢结构，均采用较高的建筑设计和施工标准，预计可长期为公司带来经济效益；购置的进口设备技术更为先进、自动化程度高，实际使用年限均超过了原估计使用年限且仍运行良好，预计使用寿命相对较长。公司目前执行的预计使用年限与其预期带来经济利益的期限不匹配，公司如按之前的预计使用年限，一定程度上不能真实反映未来相关资产的实际使用情况，也不能适应公司固定资产管理和公司业务发展的需要。

根据企业会计准则规定并结合公司实际资产情况，为了更加公允、适当地反映公司资产状况和经营成果，固定资产折旧年限与固定资产使用寿命更加接近，经评估固定资产的



实际使用情况和实际使用年限，公司决定对房屋及建筑物、机器设备类别进行进一步细化分类，以客观公允反映资产实际使用状况。公司拟细化分类的固定资产范围为：（1）房屋建筑物类：将进一步细分为砖混结构房屋建筑物、钢混结构房屋建筑物、钢结构房屋建筑物；（2）机器设备类：将进一步细分为工具器具设备、国产设备、进口设备。

2、本次会计估计变更内容

本次会计估计变更前后对比内容如下：

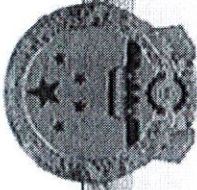
固定资产类别	折旧年限		
	变更前	变更后	备注
房屋及建筑物	20年	20-40年	对钢混结构房屋建筑物，折旧年限从预计20年变更为30年；对钢结构房屋建筑物，折旧年限从预计20年变更为40年；其他均保持不变
机器设备	5-10年	5-15年	对进口机器设备，折旧年限从预计10年变更为15年；其他均保持不变

二、本次会计估计变更对公司的影响

本次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理，自2024年1月1日起开始执行，无需对已披露财务报告进行追溯调整，对公司以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响。公司财务部门以公司2023年12月31日的固定资产为基础进行初步测算，本次会计估计变更事项预计将使公司2024年度固定资产折旧额减少约人民币2,930.70万元，利润总额增加约2,930.70万元，归属于母公司所有者的净利润增加约2,419.28万元，最终影响金额以经审计的金额为准。

广东东峰新材料集团股份有限公司

2024年4月21日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91320000085046285W (1/10)

编号 3201000000202312120059



扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”系统，了解企业公示信息，便捷、可信、权威信息。

名称 苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

出资人 詹从才 于龙

经营范围 承接企业会计报表审计、验资、资产评估、税务咨询、管理咨询、内部控制评价、信息系统审计、法律、法规、规章、规范性文件要求的其他鉴证业务。

出资额 1425万元整

成立日期 2013年12月02日

主要经营场所 南京市建邺区泰山路159号正太中心大厦A座14-16层



登记机关

2023年12月12日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0012220

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

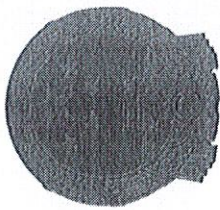


发证机关:

江苏省财政厅

二〇一三年十二月 日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 詹从才
 主任会计师:
 经营场所: 南京市建邺区泰山路159号正太中心A座14-16层

组织形式: 特殊普通合伙
 执业证书编号: 32000026
 批准执业文号: 苏财会[2013]45号
 批准执业日期: 2013年11月08日



姓名: 阎宝勇
 Full name: 男
 性别: 男
 Sex: 1987-12-25
 出生日期: 江苏苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)
 Date of birth: 江苏苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit: 江苏苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号码: 320105198712250411
 Identity card No.: 320105198712250411



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



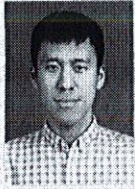
320000260063

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Jiangsu Provincial Institute of CPAs

发证日期: 2003 06 27
Date of Issuance: 年 月 日

2014 05 12



姓名 何天宇
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1991-10-08
Date of birth
工作单位 江苏苏亚金诚会计师事务所
Working unit (特殊普通合伙)
身份证号码 320106199110082019
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Register

本证书经检验合格
This certificate is valid for
this renewal.



证书编号: 320000260192
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019 年 04 月 29 日
Date of Issuance



何天宇(320000260192)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会



何天宇(320000260192)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会