

杭州豪悦护理用品股份有限公司

关于全资子公司购买资产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 购买资产情况：花王（合肥）有限公司（以下简称“合肥花王”）持有在安徽省合肥市经济技术开发区内的123,924.69平方米土地、116,742.03平方米建筑物、建筑物设施、10条婴儿尿裤/拉拉裤设备及其附属设施/配件等，
- 购买金额：合同标的物的买卖含税价款共计人民币：232,190,000元（大写：贰亿叁仟贰佰壹拾玖万元整）。
- 本次购买资产事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。
- 本次《关于设立全资子公司及签署购买资产意向书的议案》已经第三届董事会第五次会议审议通过，该议案无需经股东大会审议通过。

一、购买资产的基本情况

杭州豪悦护理用品股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年1月30日召开第三届董事会第五次会议，审议通过了《关于设立全资子公司及签署购买资产意向书的议案》，该议案无需经股东大会审议通过，根据企业整体布局和发展战略的需要，及新产品研发、新销售渠道拓展的需要，将充分利用标的物现成设施完好的厂房及仓库大面积优势，为未来业务发展预留了足够空间，优化现有业务，利于形成上市公司新的盈利增长点，增强公司持续经营能力和综合竞争力。同意公司全资子公司豪悦护理用品（合肥）有限公司（以下简称“项目公司”）使用不超过2.35亿元人民币购买合肥花王持有的相关资产（土地使用权、厂房及

部分设备)。公司董事会授权董事长及董事长授权人士全权办理本次设立项目公司事项,及后续购买土地、厂房、设备等事宜。

二、签署购买资产合同的情况

2024年4月16日,豪悦护理用品(合肥)有限公司与花王(合肥)有限公司签订《合肥工厂资产买卖合同》(以下简称“合同”),合同号:KAOHF20240412,合同主要内容如下:

转让方(甲方):花王(合肥)有限公司

统一社会信用代码:913401005717587394

受让方(乙方):豪悦护理用品(合肥)有限公司

统一社会信用代码:91340111MADBXCUN2Q

合同的价格:甲、乙双方经协商一致,同意本合同标的物的买卖含税价款共计人民币:232,190,000元(大写:贰亿叁仟贰佰壹拾玖万元整)。

关于标的物相关的税费按照税法规定应该由甲方缴纳的税费由甲方承担缴纳,税法规定应该由己方缴纳的税费由乙方承担缴纳。

主要条款:

甲方出售给乙方的资产为:坐落于经济技术开发区紫石路116号的土地及其上所有建筑物和所有生产设备设施及附属配件。

合同生效:本合同经全体当事人签字、盖章后即刻生效。

支付方式、标的物过户及交付:

1. 本合同签署之日起三个工作日内,乙方应向甲方支付合同一期费用,即人民币:210,480,000元(大写:贰亿壹仟零肆拾捌万元整)至甲方指定的银行账户作为本合同定金。甲方在确认到账后应向乙方出具定金收据。

2. 甲方应在收到前款定金后与乙方共同办理标的物的交接手续,同时结算水、电、燃气、通讯、网络、有线电视、保安管理等各项费用。

3. 乙方应在标的物名义变更及过户登记手续完成之日起三个工作日内向甲方支付剩余的合同尾款,即人民币:21,710,000元(大写:贰仟壹佰柒拾壹万元

整)至甲方指定的银行账户。

三、购买资产的目的和对公司的影响

合肥位于长江中下游沿江长三角西端，是长江中游经济带和环京津冀经济圈的重要节点，是长三角城市群五大都市圈之一，长三角向中西部延伸的重要枢纽和西大门。本次购买合肥花王生产线，是公司基于现有婴儿产品设备产能利用率较好，根据企业整体布局和发展战略的需要，及新产品研发、新销售渠道拓展的需要，将充分利用标的物现成设施完好的厂房及仓库大面积优势，为未来业务发展预留了足够空间，优化现有业务，利于形成上市公司新的盈利增长点，增强公司持续经营能力和综合竞争力。

特此公告。

杭州豪悦护理用品股份有限公司董事会

2024年4月18日