

证券代码：603030

证券简称：*ST 全筑

公告编号：临 2024-041

上海全筑控股集团股份有限公司

关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

上海全筑控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 4 月 8 日召开的第五届董事会第十六次会议、第五届监事会第九次会议，审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》，现将具体情况公告如下：

一、本次计提资产减值准备的情况概述

公司根据《企业会计准则》和公司相关会计政策对截至 2023 年 12 月 31 日的相关资产进行减值测试，根据测试结果，部分资产存在减值的情形，公司对存在减值迹象的资产计提了相应的减值准备。

二、本次计提资产减值准备的具体情况

公司于本报告期计提资产减值准备 596,546,854.62 元，扣除冲减投资收益中对进入破产程序子公司上海全筑装饰有限公司、上海全品室内装饰配套工程有限公司、卜郦建筑设计咨询(上海)有限公司应收款项计提的减值准备 332,957,347.25 元后，金额为 263,589,507.37 元。

币种：人民币 单位：元

项目	本报告期计提减值准备金额
一、信用减值损失	176,737,264.36
其中：应收账款坏账损失	152,540,319.58
应收票据坏账损失	25,727.85
其他应收款坏账损失	23,175,034.23
抵债期房损失	996,182.70
二、资产减值损失	86,852,243.01
其中：合同资产减值损失	-11,982,846.84
存货跌价准备	36,835,089.85

商誉减值损失	62,000,000.00
合计	263,589,507.37

注：本报告期计提减值准备金额主要系加大了恒大项目坏账和存货跌价准备计提比例以及对子公司地东公司商誉减值准备计提的所致；

三、本次计提资产减值准备对公司的影响

公司本期计提资产减值准备和信用减值准备共计 596,546,854.62 元，减少 2023 年年度公司归母净利润 582,173,299.89 元。

四、监事会关于公司计提资产减值准备的意见

监事会认为本次计提资产减值准备公允反映公司的财务状况以及经营成果，没有损害公司及中小股东利益，同意本次计提资产减值准备。

公司本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》及公司内部制度的相关规定，基于审慎原则，其计提方法和计提金额能够客观、公允地反映公司的资产状况、财务状况和经营成果。因此，我们同意公司将本次计提资产减值准备的事项提交至董事会审议。

特此公告。

上海全筑控股集团股份有限公司董事会

2024 年 4 月 10 日