

# 上海紫江企业集团股份有限公司

## 关于公司2023年度日常关联交易执行情况和 2024年度日常关联交易预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

- 公司 2023 年度实际及预计 2024 年度与控股股东及其关联方日常关联交易额未达到股东大会审议标准，故不需提交股东大会审议。
- 该项日常关联交易为公司正常生产经营行为，以市场公允价格为定价标准，未对关联方形成较大的依赖，不会对公司的持续经营能力产生不良影响。

### 一、日常关联交易基本情况

#### （一）日常关联交易履行的审议程序

1、上海紫江企业集团股份有限公司（以下简称“紫江企业”或“公司”）于2024年3月27日召开第九届独立董事第一次专门会议审议通过了《关于公司与控股股东及其关联方2023年度日常关联交易执行情况和2024年度日常关联交易预计的议案》，并同意提交公司董事会审议，表决结果：3票同意、0票反对、0票弃权。

2、公司于2024年3月28日召开第九届董事会第七次会议，审议通过了《关于公司与控股股东及其关联方2023年度日常关联交易执行情况和2024年度日常关联交易预计的议案》，表决结果：3票同意、0票反对、0票弃权、6票回避，其中关联董事沈雯先生、郭峰先生、沈臻先生、胡兵女士、唐继锋先生、陆卫达先生回避表决。

#### （二）公司2023年度日常关联交易的预计和执行情况

单位：万元 币种：人民币

关联类别	关联交易对象	关联交易内容	2023年预计金额	2023年实际金额
关联销售	上海紫华包装有限公司	销售原材料、产成品	1,500.00	1,747.47
	上海紫泰物业管理有限公司	销售商品	100.00	0
	上海紫燕模具工业有限公司	仓储费	50.00	7.31
	小计		<b>1,650.00</b>	<b>1,754.78</b>
关联采购	上海威尔泰工业自动化股份有限公司	采购商品	500.00	312.68
	上海紫华包装有限公司	采购原材料、商品	500.00	0.71
	上海紫泰物业管理有限公司	采购原材料	300.00	0
	小计		<b>1,300.00</b>	<b>313.39</b>
关联租赁、 物业	上海紫竹高新区（集团）有限公司	租赁虹桥商务房产	300.00	163.93
	上海紫泰物业管理有限公司	紫都余山向紫泰物业支付物业费	500.00	273.15
	小计		<b>800.00</b>	<b>437.08</b>
合计			<b>3,750.00</b>	<b>2,505.25</b>

说明1：公司与关联方的交易均由正常生产经营和提供相关服务所形成，交易价格均按照发生地区的市场价格执行，不存在损害公司及其股东利益的情况。

### （三）公司预计2024年度与控股股东及其关联方日常关联交易情况

2024年，公司预计与控股股东上海紫江（集团）有限公司及其关联方日常关联交易发生额为3,870万元，占公司2023年经审计净资产的0.67%。

具体明细如下：

单位：万元 币种：人民币

关联类别	关联交易对象	关联交易内容	2024年预计金额	本年初至披露日与关联人累计已发生的交易金额（未经审计）
关联销售	上海紫华包装有限公司	销售原材料、产成品	1,800.00	282.60
	上海紫泰酒店管理有限公司	销售商品	10.00	-
	上海紫竹酒店有限公司	销售商品	10.00	
	上海紫燕模具工业有限公司	仓储费	50.00	1.83
	小计		<b>1,870.00</b>	<b>284.43</b>
关联采购	上海威尔泰工业自动化股份有限公司	采购商品	500.00	30.26
	上海紫泰酒店管理有限公司	采购商品、接受劳务	100.00	
	上海紫竹酒店有限公司	采购商品、接受劳务	100.00	
	上海紫华包装有限公司	采购原材料、商品	500.00	-
	小计		<b>1,200.00</b>	<b>30.26</b>
关联租赁、 物业	上海紫竹高新区（集团）有限公司	租赁虹桥商务房产	300.00	40.98
	上海紫泰物业管理有限公司	向紫泰物业支付物业费、停车费	500.00	-
	小计		<b>800.00</b>	<b>40.98</b>
合计			<b>3,870.00</b>	<b>355.67</b>

## 二、关联方及关联关系介绍

### （一）关联方基本情况

#### 1、上海紫华包装有限公司（以下简称“紫华包装”）

企业性质：有限责任公司

法定代表人：郭峰

注册资本：1,200万美元

注册地址：上海市闵行区沪闵路3088号

经营范围：生产塑料容器、新型药品包装容器、塑料制品，包装装潢印刷，销售自产产品，自有厂房租赁，自有设备租赁（不得从事金融租赁）。

紫华包装最近一年又一期的主要财务指标如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	2022年12月31日经审计	2023年9月30日未经审计
资产总额	3,615.61	3,561.17
负债总额	2,354.42	2,134.16
净资产	1,261.20	1,427.00
项目	2022年1-12月经审计	2023年1-9月未经审计
营业收入	4,287.28	4,068.36
净利润	-267.67	165.81

#### 2、上海紫泰物业管理有限公司（以下简称“紫泰物业”）

企业性质：有限责任公司

法定代表人：沈雯

注册资本：1,200万人民币

注册地址：上海市闵行区剑川路468号

经营范围：物业管理，物业管理咨询，酒店管理，收费停车场，餐饮企业管理，停车场（库）经营，机电设备安装维修，商务信息咨询，市场营销策划，保洁服务，礼仪服务，电子产品、建筑材料、装饰材料、工艺品、生活用品、日用百货、安防设备、机械设备的销售，园林绿化工程，花卉苗木租赁和销售，房屋租赁，建筑装饰，装修建设工程设计与施工，美容美发，健身服务，会展服务。

紫泰物业最近一年又一期的主要财务指标如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	2022年12月31日经审计	2023年9月30日未经审计
资产总额	12,917.03	12,223.66
负债总额	5,459.91	4,137.77
净资产	7,457.13	8,085.89

项目	2022年1-12月经审计	2023年1-9月未经审计
营业收入	33,738.88	19,293.19
净利润	1,205.75	628.76

### 3、上海紫燕模具工业有限公司（以下简称“紫燕模具”）

企业性质：有限责任公司

法定代表：罗晓金

注册资本：10,362.5666万人民币

注册地址：上海市闵行区北松路1383号8幢202室

经营范围：生产模具、检具、冲压件，销售自产产品，从事货物及技术的进出口业务。

紫燕模具最近一年又一期的主要财务指标如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	2022年12月31日经审计	2023年9月30日未经审计
资产总额	17,081.22	17,851.87
负债总额	5,584.40	6,911.60
净资产	11,496.82	10,940.26
项目	2022年1-12月经审计	2023年1-9月未经审计
营业收入	7,528.28	4,284.44
净利润	1,016.02	343.45

### 4、上海威尔泰工业自动化股份有限公司（以下简称“威尔泰”）

企业性质：股份有限公司

法定代表：叶鹏智

注册资本：14,344.8332万人民币

注册地址：上海市闵行区虹中路263号1幢

经营范围：一般项目：仪器仪表制造；仪器仪表销售；智能仪器仪表制造；智能仪器仪表销售；环境监测专用仪器仪表制造；环境监测专用仪器仪表销售；工业自动控制系统装置制造；工业自动控制系统装置销售；机械零件、零部件加工；机械零件、零部件销售；机械设备研发；机械设备销售；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；生态环境材料销售；工业机器人销售；工业机器人安装、维修；绘图、计算及测量仪器制造；绘图、计算及测量仪器销售；模具制造；模具销售；电子产品销售；光电子器件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。

威尔泰最近一年又一期的主要财务指标如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	2022年12月31日经审计	2023年9月30日未经审计
资产总额	37,315.75	33,264.99
负债总额	17,136.35	14,262.48
净资产	20,179.40	19,002.51
项目	2022年1-12月经审计	2023年1-9月未经审计
营业收入	14,765.01	10,054.88
净利润	-1,520.29	-797.90

#### 5、上海紫竹高新区（集团）有限公司（以下简称“紫竹高新”）

企业性质：有限责任公司

法定代表人：沈雯

注册资本：250,000万人民币

注册地址：上海市闵行区剑川路468号

经营范围：实业投资，创业投资，产业孵化及投资服务，土地开发，房地产开发、经营、销售，商务咨询，企业管理咨询，国内贸易，物业管理。

紫竹高新最近一年又一期的主要财务指标如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	2022年12月31日经审计	2023年9月30日未经审计
资产总额	807,405.10	731,482.19
负债总额	391,165.77	310,136.56
净资产	416,239.33	421,345.64
项目	2022年1-12月经审计	2023年1-9月未经审计
营业收入	50,448.71	38,066.00
净利润	4,549.20	5,106.31

#### 6、上海紫泰酒店管理有限公司（以下简称“紫泰酒店”）

企业性质：有限责任公司

法定代表人：沈雯

注册资本：3,640万美元

注册地址：上海市长宁区虹桥路2270号

经营范围：一般项目：酒店管理、商务服务、物业管理；体育指导；以下分支机构经营：包括客房经营管理、中西餐饮、音视伴宴、咖啡、酒吧、中西点、美容美发、健身房、桑拿、网球场、游泳池、桌球、烟酒零售、附设卖品部。

紫泰酒店最近一年又一期的主要财务指标如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	2022年12月31日经审计	2023年9月30日未经审计
资产总额	49,618.60	46,131.94
负债总额	26,055.83	21,882.66

净资产	23,562.77	24,249.27
项目	2022年1-12月经审计	2023年1-9月未经审计
营业收入	4,966.77	7,579.04
净利润	-5,828.05	-1,680.11

### 7、上海紫竹酒店有限公司（以下简称“紫竹酒店”）

企业性质：有限责任公司

法定代表：沈雯

注册资本：10,000万人民币

注册地址：上海市闵行区东川路555号丙楼5202室

经营范围：酒店管理，展览展示服务，会务服务，健身服务，保洁服务，物业服务，商务信息咨询，房屋租赁，洗衣服务，食用农产品、鲜花、工艺礼品（象牙及其制品除外）、床上用品、日用百货、服装服饰的销售。以下限分支机构经营：旅馆，餐饮服务，食品销售，酒类商品零售，经营演出及经纪业务，烟草专卖零售（取得许可证后方可从事经营活动）。

紫竹酒店最近一年又一期的主要财务指标如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	2022年12月31日经审计	2023年9月30日未经审计
资产总额	26,623.58	11,243.17
负债总额	26,878.77	14,095.80
净资产	-255.19	-2,852.63
项目	2022年1-12月经审计	2023年1-9月未经审计
营业收入	2,656.38	3,684.87
净利润	-3,238.59	-2,597.44

### （二）与本公司的关联关系

紫江企业控股股东为上海紫江（集团）有限公司（以下简称“紫江集团”），实际控制人为沈雯先生。紫燕模具、威尔泰、紫竹高新、紫泰物业、紫泰酒店、紫竹酒店是受同一实际控制人沈雯先生控制的企业。郭峰先生是紫江企业的董事，同时也是紫华包装的董事长。故上述七家企业与本公司构成关联关系。

### （三）前期同类关联交易的执行情况和履约能力分析

公司与上述关联方之间的前期同类关联交易执行情况良好，关联方企业均依法持续经营，其经济效益和财务状况正常，与本公司交易均能正常结算，不存在履约能力障碍。

### 三、关联交易主要内容和定价政策

公司与上述关联方进行的各项物资采购、销售、房屋租赁等关联交易，均依照市场公平、公开、公正的原则，以市场价格协商确定，不存在损害公司及中小股东权益的情形。

### 四、关联交易目的和对上市公司影响

公司与上述关联方的合作系公司正常业务发展的需要，交易价格依照市场条件公平、合理确定，不存在损害公司及中小股东权益的情形。公司主营业务不会因此类日常关联交易而对关联方形形成依赖，该项交易对公司的独立性没有影响。

### 五、备查文件目录

- 1、公司第九届董事会第七次会议决议
- 2、公司第九届独立董事第一次专门会议决议

特此公告。

上海紫江企业集团股份有限公司董事会

2024年3月30日