本报告依据中国资产评估准则编制

华电河北新能源有限公司拟收购涉县中 博瑞新能源开发有限公司 100%股权涉及 的涉县中博瑞新能源开发有限公司股东 全部权益价值项目 资产评估报告

中企华评报字(2023)第6503号 (共一册,第一册)

北京中企华资产评估有限责任公司 二〇二三年十一月十五日

目 录

声	明	1
资产	评估报告摘要	3
资产	评估报告正文	5
-,	委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人	5
二、	评估目的	9
三、	评估对象和评估范围	10
四、	价值类型	11
五、	评估基准日	12
	评估依据	
七、	评估方法	16
八、	评估程序实施过程和情况	20
九、	评估假设	23
十、	评估结论	24
+-	-、特别事项说明	25
+=	二、资产评估报告使用限制说明	27
十三	、资产评估报告日	28
资产	评估报告附件	.29

声 明

- 一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国 资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。
- 二、本资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则,坚持独立、客观、公正的原则,并对所出具的资产评估报告依法承担责任。
- 三、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告;委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的,资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用;除此之外,其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确 理解和使用评估结论,评估结论不等同于评估对象可实现价格,评估 结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

四、评估对象涉及的资产、负债清单及企业经营预测资料由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认;委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、资产评估师已对评估对象及其所涉及资产进行现场调查;已 对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注,对评估 对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验,对已经发现的问题 进行了如实披露,并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满 足出具资产评估报告的要求。

六、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象 没有现存或者预期的利益关系,与相关当事人没有现存或者预期的利益关系,对相关当事人不存在偏见。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果 受资产评估报告中假设和限制条件的限制,资产评估报告使用人应当 充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其 对评估结论的影响。

八、资产评估师对房屋建(构)筑物、机器设备等实物资产的勘察按

常规仅限于观察,了解使用状况、保养状况,未触及内部被遮盖、隐蔽及难于接触到的部位,我们不具备专业鉴定能力也未接受委托对上述资产的内部质量进行专业技术检测和鉴定,我们的评估以委托人和其他相关当事人提供的资料为基础,如果这些评估对象的内在质量有瑕疵,评估结论可能会受到不同程度的影响。

资产评估报告摘要

重要提示

本摘要内容摘自资产评估报告正文,欲了解本评估项目的详细情况并合 理理解和使用评估结论,应认真阅读资产评估报告正文。

河北华电冀北新能源有限公司、华电河北新能源有限公司:

北京中企华资产评估有限责任公司接受贵公司的委托,按照法律、行政法规和资产评估准则的规定,坚持独立、客观、公正的原则,按 照必要的评估程序,对涉县中博瑞新能源开发有限公司的股东全部权 益在评估基准日的市场价值进行了评估。现将资产评估报告摘要如下:

评估目的: 华电河北新能源有限公司拟收购涉县中博瑞新能源开发有限公司的股权,为此需要对涉及的涉县中博瑞新能源开发有限公司股东全部权益价值进行评估,为上述经济行为提供价值参考。

评估对象: 涉县中博瑞新能源开发有限公司的股东全部权益价值。评估范围: 涉县中博瑞新能源开发有限公司的全部资产和负债。

评估基准日,评估范围内的资产包括流动资产、非流动资产(包括固定资产、使用权资产、无形资产和递延所得税资产),总资产账面价值为 14,999.61 万元;负债包括流动负债和非流动负债,总负债账面价值为 12,822.82 万元;净资产账面价值为 2,176.79 万元。

评估基准日: 2023年4月30日

价值类型: 市场价值

评估方法: 收益法和市场法

评估结论:本资产评估报告选用收益法评估结果作为评估结论, 具体评估结论如下:

涉县中博瑞新能源开发有限公司评估基准日总资产账面价值为 14,999.61 万元,总负债账面价值为 12,822.82 万元,净资产账面价值为 2,176.79 万元。 收益法评估后股东全部权益价值为 2,906.39 万元,增值额为 729.60 万元,增值率为 33.52%。

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考,评估结论的使用有效期限自评估基准日起一年有效。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文, 欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论, 应当阅读资产评估报告正文。

华电河北新能源有限公司拟收购涉县中博瑞新能源开发有限公司 100%股权涉及的涉县中博瑞新能源开发有限公司股东全部权益价值项目

资产评估报告正文

河北华电冀北新能源有限公司、华电河北新能源有限公司:

北京中企华资产评估有限责任公司接受贵公司的委托,按照法律、行政法规和资产评估准则的规定,坚持独立、客观、公正的原则,采用收益法和市场法,按照必要的评估程序,对华电河北新能源有限公司拟收购涉县中博瑞新能源开发有限公司的股权涉及的涉县中博瑞新能源开发有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下:

一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评 估报告使用人

本次评估的委托人为河北华电冀北新能源有限公司和华电河北新能源有限公司,被评估单位为涉县中博瑞新能源开发有限公司,资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人包括委托人上级管理单位和法律、行政法规规定的使用人。

(一)委托人一简介

名 称:河北华电冀北新能源有限公司(简称:冀北新能源)

住 所: 张家口市高新区长城西大街 1号通泰世纪金座 1号楼 8层

法定代表人: 白雪飞

06

注册资本: 128,990.686027万元人民币

类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2009年6月19日

营业期限: 2009年6月19日至2035年6月18日

经营范围: 风电、太阳能、光伏发电项目的投资、开发、建设; 风电、太阳能、光伏电场的运行及维护; 风电、太阳能、光伏电力的 生产和销售; 提供电力项目咨询服务; 电力生产相关材料的销售; 热 力项目的开发、建设; 热力的生产、销售; 储能系统、新能源项目的 开发、建设和运营; 新能源技术开发、技术转让、技术咨询、技术服 务、技术推广。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经 营活动)

(二)委托人二简介

名 称:华电河北新能源有限公司(简称:华电河北)

住 所:中国(河北)自由贸易试验区雄安片区保津高速南段会议中心 1-114

法定代表人: 任春雷

注册资本: 1,000 万元人民币

类 型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2022年8月29日

营业期限: 2022年8月29日至无固定期限

经营范围:一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;太阳能发电技术服务;光伏发电设备租赁;电池销售;太阳能热利用产品销售;风力发电技术服务;智能输配电及控制设备销售;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);发电技术服务;生物质能技术服务;节能管理服务;合同能源管理;碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:供电业务;发电业务、输电业务、供(配)电业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

(三)被评估单位简介

1.公司简况

名 称:涉县中博瑞新能源开发有限公司(简称:中博瑞新能源)

住 所:河北省邯郸市涉县偏店乡赵峪村北

法定代表人: 郑相红

注册资本: 100 万元人民币

类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2015年5月6日

营业期限: 2015年5月6日至2045年5月5日

经营范围:许可项目:发电业务、输电业务、供(配)电业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:太阳能热利用装备销售;太阳能热利用产品销售;太阳能发电技术服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

2.公司股权结构和变更情况

中博瑞新能源成立于2015年5月6日,由奥特斯维能源(太仓)有限公司出资设立,设立时公司股权结构如下:

金额单位:人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例(%)
奥特斯维能源(太仓)有限公司	100.00	100.00
合计	100.00	100.00

2019年10月1日,深圳市浩霆电子有限公司在淘宝网阿里拍卖破产强清平台通过公开竞价成交,竞得奥特斯维能源(太仓)有限公司持有的中博瑞新能源100%的股权,至此公司股权结构如下:

金额单位: 人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例(%)	实收资本	实际出资比例(%)
深圳市浩霆电子有限公司	100.00	100.00	100.00	100.00
合计	100.00	100.00	100.00	100.00

截至本次评估基准日,被评估单位股权结构未再次变化。

3.公司产权和经营管理结构:

中博瑞新能源不设董事会,设执行董事一名,执行董事对股东负责;公司设经理一名,由股东决定聘任或解聘;公司设监事一名,监事对股东负责。

4.被评估单位的主要产品或服务的用途

被评估单位主要运营光伏发电项目,所发电力主要销售给国网河 北省电力公司和华能河北能源销售有限责任公司。

5.近三年一期的财务和经营状况 被评估单位近三年一期的财务状况如下表:

金额单位: 人民币万元

项目	2020年12月31日	2021年12月31日	2022年12月31日	2023年4月30日
流动资产	4,275.26	4,119.40	4,162.88	4,305.57
非流动资产	11,473.29	11,052.29	11,107.68	10,694.04
资产总计	15,748.56	15,171.68	15,270.56	14,999.61
流动负债	26,202.33	24,365.80	23,647.08	12,400.16
非流动负债	0.00	432.57	416.69	422.65
负债总计	26,202.33	24,798.37	24,063.77	12,822.82
净资产	-10,453.77	-9,626.69	-8,793.20	2,176.79

被评估单位近三年一期的经营状况如下表:

金额单位: 人民币万元

项目	2020年	2021年	2022年	2023年1-4月
营业收入	1,414.90	1,753.21	1,697.43	574.30
利润总额	103.11	884.95	168.54	-18.50
净利润	740.90	827.08	833.49	-30.00

被评估单位 2020 年、2021 年、2022 年和评估基准日财务报表已经天健会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并发表了无保留意见。

6.委托人与被评估单位之间的关系

委托人一和委托人二均为华电新能源集团股份有限公司子公司, 委托人为被评估单位的意向收购方。

(三)资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本资产评估报告仅供委托人和国家法律、法规规定的资产评估报告使用人使用,不得被其他任何第三方使用或依赖。

7.业务简况

涉县中博瑞新能源开发有限公司主要运营光伏发电项目,所发电力主要销售给国网河北省电力公司和华能河北能源销售有限责任公司,于2015年6月26日获得河北省发展和改革委员会《备案证》(冀发改能源备字[2015]91号),项目备案容量为30MW,同时根据2021年9月24日河北省发展和改革委员会下发的《关于同意涉县中博瑞新能源开发有限公司涉县偏店49MW并网光伏发电站项目(一期30MW)变更建设规模的函》(冀发改函[2021]384号),"备案装机容量30MW,安排并网补贴容量15MW。根据项目实际建设情况,同意将该项目装机容量30MW变更为24MW",被评估单位电站最终备案容量为24MWp,实际装机容量为24.23MWp。

根据国网河北省电力有限公司财务资产部下发的《发电项目告知单》(告知日期: 2021年10月20日,编号: 2021-045),"1、根据冀发改函(2021)384号,该项目已于2015年6月取得备案(冀发改能源备字(2015)91号),备案装机容量30MW,安排并网补贴容量15MW。根据实际建设情况,同意将该项目装机容量30MW变更为24MW。2、根据冀发改能源(2016)1312号和冀价管(2016)226号,涉县偏店一期30MW光伏发电项目中15MW装机容量享受2016年补贴(0.98元/千瓦时),并按竞价标准(0.02元/千瓦时)执行。3、省补已到期。4、综上,该项目综合电价为[(980-20)*15+364.4*9]/24,即736.7元/千千瓦时。5、自2021年9月24日起执行。取燃煤标杆电价0.3644元/千瓦时(含税),可再生能源补贴电价(国补电价)0.3723元/千瓦时(含税)"。

二、评估目的

华电河北新能源有限公司拟收购涉县中博瑞新能源开发有限公司

的股权,为此需要对涉及的涉县中博瑞新能源开发有限公司股东全部权益价值进行评估,为上述经济行为提供价值参考。

中国华电集团有限公司河北分公司就此事项,于 2022 年 4 月 2 日和 2023 年 11 月 1 日分别下发了《关于收购涉县中博瑞新能源开发有限公司 100%股权发起的意见》(中国华电冀规[2022]30 号)和《关于明确区域内新能源项目收购实施主体的意见》。

三、评估对象和评估范围

(一)评估对象

评估对象是涉县中博瑞新能源开发有限公司的股东全部权益价值。(二)评估范围

评估范围是涉县中博瑞新能源开发有限公司的全部资产和负债。评估基准日,评估范围内的资产包括流动资产、非流动资产(包括固定资产、使用权资产、无形资产和递延所得税资产),总资产账面价值为14,999.61万元;负债包括流动负债和非流动负债,总负债账面价值为12,822.82万元;净资产账面价值为2,176.79万元。

评估基准日,评估范围内的资产、负债账面价值已经天健会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并发表了无保留意见。

(三)评估范围内主要资产的情况如下:

被评估单位的实物资产主要包括存货、固定资产-房屋建筑物类和设备类资产,上述资产主要分布在被评估单位光伏电站区域内。

1.存货

纳入评估范围内的存货为企业持续经营所储备的原材料,包括除草剂和导电杆。

经现场勘查,被评估单位存货保管内控制度较严。原材料状态良好,可满足正常生产使用。

2.房屋建筑物类

房屋建筑物类包括房屋建筑物和构筑物及其他辅助设施。

- (1)纳入评估范围的房屋建筑物为综合楼,主要用于日常生活及办公,建成于2016年12月,结构为砖混结构。
- (2)纳入评估范围的构筑物及其他辅助设施有围墙、站内道路、化 粪池和设备基础等,主要为砖砌、铁艺、混凝土等结构。

经现场勘查,上述房屋建筑物及构筑物均可正常使用。

3.设备类

纳入评估范围的机器设备共计 63 项,主要包括多晶硅太阳能组件、 光伏支架、并网逆变器、箱变、电缆、外线等。截至评估基准日除 1 项设备闲置外,其他设备均维护保养正常,均可正常使用。

纳入评估范围的车辆共计 1 辆,为五十铃牌货车,购置于 2020 年 4 月。截至评估基准日车辆维护保养正常,机动车年检正常,可正常使用。

纳入评估范围的电子设备共计 16 项, 主要为电脑、打印机、无人机、电视和办公家具等。截至评估基准日,可正常使用。

(四)企业申报的无形资产情况

纳入评估范围的土地使用权为 1 宗出让公共设施用地,位于偏店 乡赵裕村,宗地面积为 3,649.00 平方米,已办理不动产权证书,不动产 证书编号为冀(2020)涉县不动产权第 0000062 号,证载权利人为涉县中 博瑞新能源开发有限公司。

(五)企业申报的表外资产情况

企业申报的纳入评估范围的资产均为表内资产。

四、价值类型

根据评估目的,确定评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方,在各自理性行事且未受任何强迫的情况下,评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

选择市场价值的理由是:

《资产评估价值类型指导意见》第十四、十六条的规定:

资产评估专业人员选择价值类型,应当考虑价值类型与评估假设的相关性。

执行资产评估业务,当评估目的、评估对象等资产评估基本要素满足市场价值定义的要求时,一般选择市场价值作为评估结论的价值 类型。

被评估单位正常持续经营,没有选择投资价值、清算价值等市场价值以外的价值类型的理由,基于此,本次评估确定的价值类型为市场价值。

五、评估基准日

评估基准日是2023年4月30日。

评估基准日由委托人确定。确定评估基准日主要考虑经济行为的实现、会计期末因素。资产评估是对某一时点的资产提供价值参考,选择会计期末作为评估基准日,能够全面反映评估对象资产的整体情况;同时本着有利于保证评估结果有效地服务于评估目的,准确划定评估范围,准确高效地清查核实资产,合理选取评估作价依据的原则,选择距相关经济行为计划实现日较接近的日期作为评估基准日。

六、评估依据

(一)经济行为依据

- 1.《关于收购涉县中博瑞新能源开发有限公司 100%股权发起的意见》(中国华电冀规[2022]30号);
 - 2.《关于明确区域内新能源项目收购实施主体的意见》。

(二)法律法规依据

- 1.《中华人民共和国资产评估法》(2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过);
 - 2. 《中华人民共和国公司法》(2018年 10月 26日第十三届全国人民

代表大会常务委员会第六次会议第四次修正);

- 3.《中华人民共和国民法典》(2020年5月28日第十三届全国人民 代表大会第三次会议通过);
- 4.《资产评估行业财政监督管理办法》(财政部令第86号发布,财政部令第97号修改);
- 5.《中华人民共和国企业所得税法》(2018年 12月 29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正);
- 6. 《中华人民共和国企业国有资产法》(2008年 10月 28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过);
- 7.《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院令第 378 号发布, 国务院令第 709 号修订);
- 8.《国有资产评估管理办法》(国务院令第 91 号、国务院令第 732 号修订);
- 9.《关于印发<国有资产评估管理办法施行细则>的通知》(国资办发[1992]36号);
- 10.《企业国有资产评估管理暂行办法》(国务院国有资产监督管理委员会令第12号);
- 11.《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权[2006]274号);
- 12.《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》(国资产权[2009]941号);
- 13.《企业国有资产评估项目备案工作指引》(国资发产权[2013]64号);
- 14.《企业国有资产交易监督管理办法》(国务院国资委、财政部令第32号);
 - 15.《企业会计准则——基本准则》(财政部令第33号);
- 16.《财政部关于修改<企业会计准则——基本准则>的决定》(财政部令第76号);

- 17.《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》(国务院令第 691 号);
- 18. 《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号);
- 19.《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》(财税[2018]32号);
- 20.《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号);
- 21. 《财政部 国家税务总局关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》(财税[2008]170号)。
 - 22.其他法律法规依据。

(三)评估准则依据

- 1. 《资产评估基本准则》(财资[2017]43号);
- 2.《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30号);
- 3.《资产评估执业准则一资产评估报告》(中评协[2018]35号);
- 4.《资产评估执业准则一资产评估程序》(中评协[2018]36号);
- 5.《资产评估执业准则一资产评估委托合同》(中评协[2017]33号);
- 6.《资产评估执业准则一资产评估档案》(中评协[2018]37号);
- 7.《资产评估执业准则—利用专家工作及相关报告》(中评协[2017]35号);
 - 8.《资产评估执业准则一企业价值》(中评协[2018]38号);
 - 9.《企业国有资产评估报告指南》(中评协[2017]42号);
 - 10.《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协[2017]46号);
 - 11.《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2017]47号);
 - 12.《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协[2017]48号);
 - 13.《资产评估执业准则一资产评估方法》(中评协[2019]35号);
 - 14. 《资产评估准则术语 2020》(中评协 [2020] 31 号)。
 - (四)权属依据

- 1.企业法人营业执照;
- 2.其他有关产权证明。

(五)取价依据

- 1.《基本建设财务规则》(中华人民共和国财政部令第 81 号,自 2016年9月1日起施行);
- 2.《关于完善陆上风电、光伏发电上网标杆电价政策的通知》(发 改价格[2015]3044号);
- 3. 《财政部 国家发展改革委 国家能源局关于促进非水可再生能源 发电健康发展的若干意见》(财建[2020]4号);
- 4.《关于印发<可再生能源电价附加资金管理办法>的通知》(财建[2020]5号);
- 5. 《财政部下发关于开展可再生能源发电补贴项目清单有关工作的通知》(财办建[2020]6号);
- 6.关于<关于促进非水可再生能源发电健康发展的若干意见>有关事项的补充通知》(财建[2020]426号);
- 7.《河北省发展和改革委员会关于做好河北南部电网 2023 年电力中长期交易工作的通知》(冀发改运行〔2022)1523号);
 - 8.《河北南部电网 2023年电力中长期交易工作方案》;
- 9.《涉县中博瑞新能源开发有限公司偏店 49 兆瓦(一期 30 兆瓦)并 网光伏发电项目技术尽职调查报告》;
- 10.《涉县中博瑞新能源开发有限公司偏店 49 兆瓦(一期 30 兆瓦)并网光伏发电项目技术尽职调查审查报告》:
 - 11.《资产评估常用数据与参数手册》;
 - 12.评估基准日贷款市场报价利率 LPR;
 - 13.被评估单位提供的以前年度的财务报表、审计报告;
- 14.评估基准日近期国债收益率、同类上市公司财务指标及风险指标;
 - 15.国家宏观、行业、区域市场及企业统计分析数据;

16.Wind 资讯金融终端;

- 17.评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料;
- 18.与此次资产评估有关的其他资料。

(六)其他参考依据

- 1.《资产评估专家指引第 8 号一资产评估中的核查验证》(中评协[2019] 39 号);
- 2.《资产评估专家指引第 12 号一收益法评估企业价值中折现率的测算》(中评协[2020] 38 号);
 - 3.被评估单位提供的资产清单和评估申报表;
- 4.天健会计师事务所(特殊普通合伙)出具的天健审〔2023〕第 1-983 号审计报告;
 - 5.北京中企华资产评估有限责任公司信息库。

七、评估方法

《资产评估执业准则——企业价值》规定,执行企业价值评估业务,应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况,分析收益法、市场法和资产基础法三种基本方法的适用性,选择评估方法。对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的,资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。

收益法,是指将预期收益资本化或者折现,确定评估对象价值的评估方法。

市场法,是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较,确定评估对象价值的评估方法。

资产基础法,是指以评估对象评估基准日的资产负债表为基础,评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值,确定评估对象价值的评估方法。

本次评估选用的评估方法为:收益法和市场法。评估方法选择采 用理由如下: 选用市场法评估的理由:近年来国内光伏发电公司股权并购案例较多,交易案例的市场信息、财务信息及其他相关资料获取较为容易,且光伏发电公司经营业务范围相同或相似,可比性较强。故本次评估可以采用市场法。

选取收益法评估的理由:被评估单位经营相对稳定,未来收益可以合理预测,并可以用货币衡量;获得未来预期收益所承担的风险可以合理预测,并可以用货币衡量;未来收益年限可以合理预测,故本次评估选用了收益法。

未选用资产基础法评估的理由:被评估单位为光伏发电企业,属于清洁能源,是国家鼓励类行业,政策扶持力度较大,该类型企业价值更多体现在未来收益上,采用资产基础法难以反映企业的整体价值。故本次评估未采用资产基础法。

(一)收益法

1.收益法具体方法和模型的选择

本资产评估报告选用现金流量折现法中的企业自由现金流折现模型。企业自由现金流折现模型的描述具体如下:

股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值

(1)企业整体价值

企业整体价值是指股东全部权益价值和付息债务价值之和。根据被评估单位的资产配置和使用情况,企业整体价值的计算公式如下:

企业整体价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产价值 - 非经营性负债价值

①经营性资产价值

经营性资产是指与被评估单位生产经营相关的,评估基准日后企业自由现金流量预测所涉及的资产与负债。经营性资产价值的计算公式如下:

$$P = \frac{F_0}{(1+r)^{-8/24}} + \sum_{i=1}^{n} \left(\frac{F_i}{(1+r)^{(i-\frac{6}{12} + \frac{8}{12})}} \right) + \frac{F_f}{(1+r)^{(n+\frac{8}{12})}}$$

式中:

P: 评估基准日的企业经营性资产价值;

Fi: 评估基准日后第 i 年预期的企业自由现金流量(2023 年 5 12 月 为第 0 年, 2024 年为第 1 年, 2025 年为第 2 年, 以此类推);

Ff: 预测期末营运资金和资产回收价值;

r: 折现率(此处为加权平均资本成本, WACC);

n: 预测期;

i: 预测期第i年。

其中,企业自由现金流量计算公式如下:

企业自由现金流量=息前税后净利润+折旧与摊销-资本性支出-营运资金增加额+留抵增值税回收+期末资产回收

其中, 折现率(加权平均资本成本, WACC)计算公式如下:

WACC =
$$K_e \times \frac{E}{E+D} + K_d \times (1-t) \times \frac{D}{E+D}$$

式中:

Ke: 权益资本成本;

Kd: 付息债务资本成本;

E: 权益的市场价值;

D: 付息债务的市场价值;

t: 所得税率。

其中,权益资本成本采用资本资产定价模型(CAPM)计算。计算公式如下:

$$K_e = r_f + MRP \times \beta_1 + r_e$$

式中:

rf: 无风险收益率;

MRP: 市场风险溢价;

βL: 权益的系统风险系数;

rc: 企业特定风险调整系数。

②溢余资产价值

溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需,评估基准日后 企业自由现金流量预测不涉及的资产。溢余资产单独分析和评估。

③非经营性资产、非经营性负债价值

非经营性资产、非经营性负债是指与被评估单位生产经营无关的,评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产与负债。非经营性资产、非经营性负债单独分析和评估。

④付息债务价值

付息债务是指评估基准日被评估单位需要支付利息的负债。付息债务单独分析和评估。

(二)市场法

企业价值评估中的市场法,是指将评估对象与可比上市公司或者 可比交易案例进行比较,确定评估对象价值的评估方法。

1.由于国内 A 股市场上以太阳能光伏发电为主的上市公司样本数量较少,且上市公司在其经营规模、业务类型、资产配置、经营风险、财务风险等方面与被评估单位相差较大,因而无法采用上市公司比较法进行估值。近年来国内太阳能光伏发电企业股权并购案例较多,公开资料获得较为容易,故本次评估采用交易案例比较法。基本评估思路如下:

分析被评估单位的基本状况。主要包括其所在的行业、经营资质、 经营范围、规模、财务状况等。

2.选择与被评估单位进行比较分析的交易案例。对准交易案例企业进行筛选,以确定合适的交易案例。对准交易案例的具体情况进行详细的研究分析,包括主要经营业务范围、主要目标市场、收入构成、公司规模、盈利能力等方面。通过对这些准交易案例企业的业务情况和财务情况的分析比较,以选取具有可比性的交易案例。

- (1)分析、比较被评估单位和可比公司的主要参数指标。主要包括资产规模、资产结构、政策条件(市场条件)、自然条件、剩余寿命等多方面的指标。
- (2)选择、计算、调整价值比率。对可比企业选择适当的价值乘数, 并采用适当的方法对其进行修正、调整,进而估算出被评估单位的价值乘数。
- (3)运用价值比率得出评估结果。在计算并调整交易案例企业的价值比率后,与评估对象相应的财务数据或指标相乘,计算得到需要的权益价值或企业价值。
- (4)交易案例比较法一般是根据评估对象所处市场的情况,选取盈利价值比率(市盈率(P/E、PEG、EV/EBITDA等)、资产价值比率(市净率(P/B)、EV/TBVIC等)、收入价值比率(P/S)、其他特定价值比率(P/研发支出、EV/仓储容量、EV/可开采储量等)等指标与可比公司进行比较,通过对评估对象与可比公司各指标相关因素的比较,调整影响指标因素的差异,来得到评估对象的盈利价值比率、资产价值比率、收入价值比率或其他特定价值比率等指标,据此计算目标公司股权价值。由于太阳能发电企业的定价政策近些年变化较大,盈利价值比率和收入价值比率指标不太适合,考虑本次评估项目的特点及被评估单位的资本结构等特征,本次评估采用 EV/TBVIC乘数进行测算。

八、评估程序实施过程和情况

评估人员于 2023 年 5月 9日至 2023 年 11月 15日对评估对象涉及的资产和负债实施了评估。主要评估程序实施过程和情况如下:

(一)接受委托

2023 年 5 月 9 日,我公司与委托人就评估目的、评估对象和评估范围、评估基准日等评估业务基本事项,以及各方的权利、义务等口头达成一致,并与委托人协商拟定了相应的评估计划。

(二)前期准备

接受委托后,项目组根据评估目的、评估对象特点以及时间计划, 拟定了具体的评估工作计划,组建评估团队。同时,根据项目的实际 需要拟定评估所需资料清单及申报表格。

(三)现场调查

评估人员于 2023 年 5 月 18 日至 2023 年 5 月 19 日对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的清查核实,对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查。

1.资产核实

(1)指导被评估单位填表和准备应向评估机构提供的资料

评估人员指导被评估单位的财务与资产管理人员在自行资产清查的基础上,按照评估机构提供的资产评估明细表及其填写要求、资料清单等,对纳入评估范围的资产进行细致准确的填报,同时收集准备资产的产权证明文件和反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料等。

(2)初步审查和完善被评估单位提交的资产评估明细表

评估人员通过查阅有关资料,了解纳入评估范围的具体资产的详细状况,然后仔细审查各类资产评估明细表,检查有无填项不全、错填、资产项目不明确等情况,并根据经验及掌握的有关资料,检查资产评估明细表有无漏项等,同时反馈给被评估单位对资产评估明细表进行完善。

(3)现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况,评估人员在被评估单位相关人员的配合下,按照资产评估准则的相关规定,对各项资产进行了现场勘查,并针对不同的资产性质及特点,采取了不同的勘查方法。

(4)补充、修改和完善资产评估明细表

评估人员根据现场实地勘查结果,并和被评估单位相关人员充分沟通,进一步完善资产评估明细表,以做到:账、表、实相符。

(5)查验产权证明文件资料

评估人员对纳入评估范围的房屋建筑物和土地使用权等资产的产权证明文件资料进行查验,对权属资料不完善的情况提请企业核实或出具相关产权说明文件。

2.尽职调查

评估人员为了充分了解被评估单位的经营管理状况及其面临的风险,进行了必要的尽职调查。尽职调查的主要内容如下:

- (1)被评估单位的历史沿革、主要股东及持股比例、必要的产权和经营管理结构;
 - (2)被评估单位的资产、财务、生产经营管理状况;
 - (3)被评估单位的经营计划、发展规划和财务预测信息;
 - (4)评估对象、被评估单位以往的评估及交易情况;
 - (5)影响被评估单位生产经营的宏观、区域经济因素;
 - (6)被评估单位所在行业的发展状况与前景;
 - (7)其他相关信息资料。

(四)资料收集

评估人员根据评估项目的具体情况进行了评估资料收集,包括直接从市场等渠道独立获取的资料,从委托人等相关当事方获取的资料,以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取的资料,并对收集的评估资料进行了必要分析、归纳和整理,形成评定估算的依据。

(五)评定估算

评估人员针对各类资产的具体情况,根据选用的评估方法,选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断,形成了初步评估结论。项目负责人对各类资产评估初步结论进行汇总,撰写并形成初步资产评估报告。

(六)内部审核

根据我公司评估业务流程管理办法规定,项目负责人在完成初步资产评估报告后提交公司内部审核。完成内部审核后,在不影响对评

估结论进行独立判断的前提下,与委托人或者委托人同意的其他相关 当事人就资产评估报告有关内容进行沟通。完成上述资产评估程序后, 出具并提交正式资产评估报告。

九、评估假设

本资产评估报告分析估算采用的假设条件如下:

- (一)假设国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重 大变化,本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化;
 - (二)针对评估基准日资产的实际状况,假设企业持续经营;
- (三)假设和被评估单位相关的利率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化;
- (四)假设评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的,且有能力担当其职务;
 - (五)除非另有说明,假设公司完全遵守所有有关的法律法规;
- (六)假设评估基准日后无不可抗力及不可预见因素对被评估单位造成重大不利影响;
- (七)假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和编写本资产评估报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致;
- (八)假设评估基准日后被评估单位在现有管理方式和管理水平的基础上,经营范围、方式与目前保持一致;
- (九)假设评估基准日后被评估单位的现金流入为平均流入,现金流出为平均流出;
- (十)假设评估基准日后被评估单位在预测期的电价和电量可以实现 并且销售电价不变;
- (十一)假设评估基准日后被评估单位保持现有的收入取得方式和信用政策不变,不会遇到重大的款项回收问题;
- (十二)假设被评估单位可再生能源补贴可以按照预测时间和金额收回。

本评估报告评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立,当 上述假设条件发生较大变化时,签名资产评估师及本评估机构将不承 担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

(一)收益法评估结果

涉县中博瑞新能源开发有限公司评估基准日总资产账面价值为 14,999.61 万元,总负债账面价值为 12,822.82 万元,净资产账面价值为 2,176.79 万元。

收益法评估后股东全部权益价值为 2,906.39 万元,增值额为 729.60 万元,增值率为 33.52%。

(二)市场法评估结果

市场法评估后的股东全部权益价值为 3,271.76 万元,增值额为 1,094.97 万元,增值率为 50.30%。

(三)评估结论

收益法评估后的股东全部权益价值为 2,906.39 万元, 市场法评估后的股东全部权益价值为 3,271.76 万元, 两者相差 365.38 万元, 差异率为 11.17%。

两种评估方法考虑的角度不同,收益法是指通过将被评估单位预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路,从企业预期收益的角度来估算企业价值,反映了企业各项资产的综合获利能力,评估基准日被评估单位光伏发电项目已经投产,公司经营状况稳定,公司未来收益能够合理预期。而市场法评估结果以市场上的参照物来评价评估对象的价值,评估人员对评估对象、可比公司进行了必要的分析调整,但是考虑到市场法评估过程中,受交易实例限制且影响股权交易的隐形因素较多,市场法无法较全面、客观地反映目前企业的权益价值,本评估报告评估结论选用收益法评估结果。

根据上述分析,涉县中博瑞新能源开发有限公司的股东全部权益

价值评估结果为 2,906.39 万元。

十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业 水平和专业能力所能评定估算的有关事项:

- (一)本资产评估报告中,所有以万元为金额单位的表格或者文字表述,如存在总计数与各分项数值之和出现尾差,均为四舍五入原因造成。
- (二)本次评估利用了天健会计师事务所(特殊普通合伙)出具的专项审计报告。资产评估专业人员根据所采用的评估方法对财务报表的使用要求对其进行了分析和判断,但对相关财务报表是否公允反映评估基准日的财务状况和当期经营成果、现金流量发表专业意见并非资产评估专业人员的责任。
- (三)本次评估参考了南德认证检测(中国)有限公司出具的《涉县中博瑞新能源开发有限公司偏店 49 兆瓦(一期 30 兆瓦)并网光伏发电项目技术尽职调查报告》和华电电力科学研究院有限公司出具的《涉县中博瑞新能源开发有限公司偏店 49 兆瓦(一期 30 兆瓦)并网光伏发电项目技术尽职调查审查报告》,若因该报告数据发生变动,评估报告结论需要做出相应调整,提请报告使用人关注。
- (四)根据《海润光伏科技股份有限公司关于全资子公司被法院受理破产清算申请的公告》,江阴海润太阳能电力有限公司系海润光伏全资子公司江苏太阳科技股份有限公司(以下简称"江苏太阳")以江阴海润太阳能电力有限公司不能清偿到期债务,资产不足以清偿全部债务且明显缺乏清偿能力为由,向江阴法院提出对江阴海润太阳能电力有限公司进行破产清算的申请。根据江苏省江阴市人民法院的《通知书》(【2018】苏 0281 破申 11号), 《民事裁定书》(【2018】苏 0281 破申 11号), 江苏省江阴市人民法院受理江苏太阳科技股份有限公司对江阴海润太阳能电力有限公司的破产清算申请。根据江苏省江阴市人民法院

出具的决定书(【2018】苏 0281 破申 11 号),指定江苏英特东华律师事务所、无锡华夏中诚会计师事务所联合体为江阴海润太阳能电力有限公司管理人。截至 2023 年 4 月 30 日,企业公示系统显示江阴海润太阳能电力有限公司仍处于存续状态。评估基准日被评估单位账面其他应收款-江阴海润太阳能电力有限公司共计 49,900,388.95 元,已全额计提坏账 49,900,388.95 元,本次评估为 0。

(五)股权质押情况

2020年5月21日,中博瑞新能源公司控制方中安消技术有限公司与天风证券股份有限公司签订《应收账款转让暨远期受让合同》,合同编号: ZASK-DBXY-2020-1,该合同转让清单内容为应收涉县中博瑞新能源开发有限公司24,628.17万元。2020年8月24日,中博瑞新能源公司最终控制方中安科股份有限公司与天风证券股份有限公司签订《应收账款转让暨远期受让合同》,合同编号: YSZK-SXZBR-001,该合同转让清单为应收涉县中博瑞新能源开发有限公司12,314.085万元。上述应收账款转让暨远期受让合同,股东深圳市浩霆电子有限公司均以中博瑞新能源公司100%股权作为质押,与天风证券股份有限公司签订了编号分别为 ZASK-DBXY-2020-1和 GQZY-SXZBR-001的股权质押合同。上述应收账款转让暨远期受让合同回购期于2022年5月和2022年8月已届满,但截至评估基准日中博瑞新能源公司股权质押尚未解除。

(六)纳入评估范围的机器设备中型号为 JLS60P260W(156)的多晶硅太阳能组件截至评估基准日实际处于闲置状态。

(七)期后事项

根据被评估单位与股东深圳市浩霆电子有限公司签订的《债转股承诺书》。承诺"如最终华电河北新能源有限公司与甲方就收购事项达成一致意见,甲方承诺在华电河北新能源有限公司上级公司下达正式收购批复后,签订股权转让协议前,将甲方持有乙方的债权中的110,000,000.00 元转化为对乙方的股权,剩余债权 120,018,627.50 元在签订股转协议后由华电河北新能源有限公司承接。甲乙双方办理相关债

转股手续后,甲方仍持有乙方 100%股权"。(甲方:深圳市浩霆电子有限公司,乙方:涉县中博瑞新能源开发有限公司)。截至 2023 年 4 月 30 日,被评估单位已签订《债转股承诺书》,但尚未办理完工商变更登记。本次审计师已就该事项进行了模拟调整。

资产评估报告使用人应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

十二、资产评估报告使用限制说明

(一)资产评估报告使用范围

- 1.资产评估报告的使用人为:河北华电冀北新能源有限公司、华电河北新能源有限公司和国家法律、行政法规规定的资产评估报告使用人。
 - 2.资产评估报告所揭示的评估结论仅对本项目对应的经济行为有效。
- 3.资产评估报告的评估结论使用有效期为自评估基准日起一年。委托人或者其他资产评估报告使用人应当在载明的评估结论使用有效期内使用资产评估报告。
- 4.未经委托人书面许可,资产评估机构及其资产评估专业人员不得 将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开,法律、行政法规另有 规定的除外。
- 5.未征得资产评估机构同意,资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体,法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。
- (二)委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规 定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的,资产评估机 构及其资产评估专业人员不承担责任。
- (三)除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用 人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外,其他任何机构 和个人不能成为资产评估报告的使用人。
 - (四)资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论,评估结论

不等同于评估对象可实现价格,评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

(五)资产评估报告系资产评估机构及其资产评估师遵守法律、行政 法规和资产评估准则,根据委托履行必要的资产评估程序后出具的专 业报告,本报告经承办该评估业务的资产评估师签名并加盖评估机构 公章,经所出资企业备案后方可正式使用。

十三、资产评估报告日

本资产评估报告日为: 2023年11月15日。

资产评估师: 赵建斌



资产评估师: 许娟



北京中企华资产评估有限责任公司

二〇二三年十一月十五日

资产评估报告附件

附件一、与评估目的相对应的经济行为文件;

附件二、被评估单位专项审计报告;

附件三、委托人和被评估单位法人营业执照;

附件四、委托人产权登记证;

附件五、评估对象涉及的主要权属证明资料;

附件六、委托人和其他相关当事人的承诺函;

附件七、签名资产评估师的承诺函;

附件八、北京中企华资产评估有限责任公司资产评估资格证书复 印件;

附件九、北京中企华资产评估有限责任公司营业执照副本复印件;

附件十、资产评估师职业资格证书登记卡复印件;

附件十一、资产评估委托合同。

可比指标数据

举	사 l l Hu	规	塻	资产结构	自然条件	政策条件 (市场条件)	利人主人
单位名称	交易日期	电站容量	资产总额	资产负债率	发电利用小时	补贴后电价	剩余寿命
平邑金城光伏发电有限公司	2022/2/25	18.00	13,547.00	74.86%	1,185.00	1.00	18.76
宁武县烁晶能源科技有限公司	2022/11/23	30.00	21,625.00	66.32%	1,280.85	0.75	20.59
中卫市振发寺口光伏电力有限公司	2020/9/28	10.29	7,842.84	57.18%	1,416.86	0.98	18.25
涉县中博瑞新能源开发有限公司	2023/4/30	24.23	14,999.61	85.49%	1,495.91	0.74	18.67

各项指标打分表

单位名称	交易日期修正	规	模	资产结构	自然条件	政策条件 (市场条件)	剩余寿命
<u>半</u> 似石柳	义勿口别修正	电站容量	资产总额	资产负债率	发电利用小时	补贴后电价	利尔石印
平邑金城光伏发电有限公司	104	100	99	102	97	102	100
宁武县烁晶能源科技有限公司	102	100	104	103	98	100	101
中卫市振发寺口光伏电力有限公司	96	99	93	105	100	102	100
涉县中博瑞新能源开发有限公司	100	100	100	100	100	100	100

各项指标对比系数(因素比较修正系数表)

		1411 1411 4 1 - 2412					
単位名称	交易日期修正	规	模	资产结构	自然条件		剩余寿命
平位石桥	义勿口别修正	电站容量	资产总额	资产负债率	发电利用小时	补贴后电价	利示行印
平邑金城光伏发电有限公司	0.9572	1.0000	1.0107	0.9804	1.0309	0.9804	1.0000
宁武县烁晶能源科技有限公司	0.9834	1.0000	0.9633	0.9709	1.0204	1.0000	0.9901
中卫市振发寺口光伏电力有限公司	1.0412	1.0101	1.0723	0.9524	1.0000	0.9804	1.0000

涉县中博瑞新能源开发有限公司		
价值比率	净资产	2,176.79
	EV	16,094.58
	总负债	12,822.82
	评估值	3,271.76

表1-股东全部权益价值—收益法测算汇总表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

金额单位:人民币万元

ID	饭厅怕事位: 沙芸中两埔州 配你 项目	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月	2041年12月31日
1	一、营业总收入	1,347.72	1,907.73	1,892.49	1,877.26	1,862.02	1,846.78	1,831.54	1,816.31	1,801.07	1,785.83	1,770.59	1,755.36	1,740.12	1,724.88	782.51	775.05	767.58	760.12	752.65	0.00
2	减:营业成本	609.86	946.83	946.83	946.83	949.65	958.65	958.65	958.65	960.34	960.34	979.24	979.24	979.24	712.34	336.46	336.46	336.46	332.25	326.70	0.00
3	税金及附加	10.12	13.85	13.72	13.60	13.48	13.28	13.16	12.93	12.91	12.79	12.52	12.40	12.26	12.15	4.35	4.29	4.23	4.17	4.11	0.00
4	销售费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	管理费用	75.72	126.31	122.56	113.03	115.23	115.23	115.23	116.53	121.66	121.66	121.66	121.66	120.36	124.24	124.24	124.24	124.24	124.14	124.05	0.00
6	研发费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	财务费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	其中:利息费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	利息收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	加: 其他收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	投资收益(损失以"-"号填列	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	其中:对联营企业和合营企	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	净敞口套期收益(损失以"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14	公允价值变动损益(损失以	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15	资产减值损失(损失以"-"号	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
16	信用减值损失(损失以"-"号	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17	资产处置收益(损失以"-"号	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18	二、营业利润	652.02	820.74	809.39	803.80	783.67	759.62	744.51	728.20	706.15	691.04	657.17	642.06	628.25	876.15	317.46		302.65	299.55	297.79	0.00
19	加: 营业外收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20	减:营业外支出	0.00 652.02	0.00 820.74	0.00 809.39	0.00 803.80	0.00 783.67	0.00 759.62	0.00 744.51	0.00 728.20	0.00 706.15	0.00 691.04	0.00 657.17	0.00 642.06	0.00 628.25	0.00 876.15	0.00 317.46	0.00 310.06	0.00 302.65	0.00 299.55	0.00 297.79	0.00
22	三、利润总额	166.31	208.49	205.65	204.25	199.30	193.29	189.51	185.44	180.06	176.28	167.82	164.04	160.59	222.75	83.07	81.22	79.37	78.59	78.15	0.00
23	减:所得税费用	485.72	612.25	603.74	599.54	584.37	566.33	555.00	542.77	526.09	514.76	489.36	478.02	467.67	653.41	234.39	228.84	223.28	220.95	219.63	0.00
24	四、 净利润 利息支出*(1-所得税率)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
25	五、息前税后净利润	485.72	612.25	603.74	599.54	584.37	566.33	555.00	542.77	526.09	514.76	489.36	478.02	467.67	653.41	234.39	228.84	223.28	220.95	219.63	0.00
26	加:折旧及摊销	458.67	688.01	684.26	674.73	674.64	674.64	674.64	675.94	677.24	677.24	677.24	677.24	675.94	406.61	9.94	9.94	9.94	5.64	0.00	0.00
27	减: 资本性支出	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
28	营运资金增加或减少	-22.61	326.23	319.28	310.24	-846.77	-25.14	-26.36	-1,152.86	-1,126.60	-1,100.37	2.55	-0.01	-0.05	-11.01	28.36	-0.36	-0.36	-0.54	-0.60	-63.49
29	加:其他(减项以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30	加: 期末回收	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	322.84
31	六、自由现金净流量	967.00	974.03	967.72	964.04	2,105.78	1,266.11	1,256.00	2,357.57	2,329.94	2,292.37	1,164.05	1,155.28	1,142.66	1,071.03	215.97	239.14	233.59	227.14	220.23	386.33
32	折现率年限	0.33	1.17	2.17	3.17	4.17	5.17	6.17	7.17	8.17	9.17	10.17	11.17	12.17	13.17	14.17	15.17	16.17	17.17	18.17	18.67
33	七、折现率	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%
34	折现系数	0.98	0.92	0.86	0.80	0.75	0.69	0.65	0.60	0.56	0.52	0.49	0.45	0.42	0.39	0.37	0.34	0.32	0.30	0.28	0.27
35	八、各年净现金流量折现值	944.47	896.99	830.40	770.75	1,568.80	878.94	812.38	1,420.91	1,308.49	1,199.59	567.59	524.96	483.80	422.52	79.39	81.91	74.56	67.55	61.03	103.34
36	九、预测期经营价值	13,098.37																			
37	加: 溢余资产	97.90																			
38	非经营性资产	-10,289.88																			
39	单独评估的长期股权价	0.00																			
40	十、企业整体价值	2,906.39																			
41	减:有息负债	0.00																			
42	十一、股东全部权益价值	2,906.39																			
43	减:少数股东权益	0.00																			
44	十二、归属母公司的所有者权益	2,906.39																			

表1-1-企业价值评估表 评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

极评估单位: 涉县中两端新能源升友有限公司																			初半位:人氏巾兀	
项目	2023年5-12月	2024年	2025 年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年		2041年12月31日
一、营业总收入	13,477,152.40	19,077,324.59	18,924,947.41	18,772,570.22	18,620,193.04	18,467,815.86	18,315,438.67	18,163,061.49	18,010,684.30	17,858,307.12	17,705,929.94	17,553,552.75	17,401,175.57	17,248,798.39	7,825,112.86	7,750,459.22	7,675,805.58	7,601,151.94	7,526,498.29	l
减: 营业成本	6,098,555.11	9,468,286.02	9,468,286.02	9,468,286.02	9,496,474.02	9,586,474.02	9,586,474.02	9,586,474.02	9,603,386.82	9,603,386.82	9,792,386.82	9,792,386.82	9,792,386.82	7,123,382.79	3,364,558.75	3,364,558.75	3,364,558.75	3,322,529.73	3,267,036.00	
税金及附加	101,159.39	138,477.24	137,163.90	136,007.65	134,773.39	132,837.14	131,602.88	129,276.63	129,134.37	127,900.12	125,191.66	123,957.41	122,645.15	121,488.90	43,535.42	42,930.73	42,326.04	41,721.34	41,116.65	
销售费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
管理费用	757,192.90	1,263,145.44	1,225,633.35	1,130,323.65	1,152,279.34	1,152,279.34	1,152,279.34	1,165,279.34	1,216,623.45	1,216,623.45	1,216,623.45	1,216,623.45	1,203,623.45	1,242,387.98	1,242,387.98	1,242,387.98	1,242,387.98	1,241,437.98	1,240,487.98	1
研发费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1
财务费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1
其中: 利息费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
利息收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
加: 其他收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
投资收益(损失以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ſ
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
公允价值变动损益(损失以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
资产减值损失(损失以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
信用减值损失(损失以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
资产处置收益(损失以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
二、营业利润	6,520,245.00	8,207,415.89	8,093,864.13	8,037,952.90	7,836,666.28	7,596,225.35	7,445,082.42	7,282,031.50	7,061,539.66	6,910,396.74	6,571,728.01	6,420,585.08	6,282,520.15	8,761,538.71	3,174,630.70	3,100,581.75	3,026,532.81	2,995,462.88	2,977,857.66	
加: 营业外收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
减:营业外支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
三、利润总额	6,520,245.00	8,207,415.89	8,093,864.13	8,037,952.90	7,836,666.28	7,596,225.35	7,445,082.42	7,282,031.50	7,061,539.66	6,910,396.74	6,571,728.01	6,420,585.08	6,282,520.15	8,761,538.71	3,174,630.70	3,100,581.75	3,026,532.81	2,995,462.88	2,977,857.66	
减: 所得税费用	1,663,091.29	2,084,884.01	2,056,496.07	2,042,518.26	1,993,015.79	1,932,905.56	1,895,119.83	1,854,357.10	1,800,610.37	1,762,824.64	1,678,157.46	1,640,371.73	1,605,855.50	2,227,468.05	830,741.05	812,228.81	793,716.58	785,949.09	781,547.79	
四、净利润	4,857,153.71	6,122,531.88	6,037,368.06	5,995,434.64	5,843,650.49	5,663,319.79	5,549,962.59	5,427,674.40	5,260,929.29	5,147,572.09	4,893,570.55	4,780,213.35	4,676,664.65	6,534,070.66	2,343,889.65	2,288,352.94	2,232,816.23	2,209,513.79	2,196,309.87	
利息支出* (1-所得税率)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
五、息前税后净利润	4,857,153.71	6,122,531.88	6,037,368.06	5,995,434.64	5,843,650.49	5,663,319.79	5,549,962.59	5,427,674.40	5,260,929.29	5,147,572.09	4,893,570.55	4,780,213.35	4,676,664.65	6,534,070.66	2,343,889.65	2,288,352.94	2,232,816.23	2,209,513.79	2,196,309.87	
加: 折旧及摊销	4,586,744.10	6,880,115.99	6,842,603.90	6,747,294.20	6,746,426.02	6,746,426.02	6,746,426.02	6,759,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,759,426.02	4,066,146.79	99,422.75	99,422.75	99,422.75	56,443.73	0.00	
减: 资本性支出	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
营运资金增加或减少	-226,132.44	3,262,323.53	3,192,818.58	3,102,371.13	-8,467,694.20	-251,400.00	-263,595.76	-11,528,609.77	-11,265,996.31	-11,003,657.00	25,498.14	-112.94	-549.53	-110,120.99	283,636.75	-3,641.09	-3,641.08	-5,431.89	-5,992.91	-634,863.94
加: 其他(减项以"-"号填列)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
加: 期末回收																			0.00	3,228,447.14
六、自由现金净流量	9,670,030.25	9,740,324.33	9,677,153.38	9,640,357.71	21,057,770.71	12,661,145.81	12,559,984.37	23,575,710.19	23,299,351.62	22,923,655.11	11,640,498.43	11,552,752.31	11,426,640.20	10,710,338.44	2,159,675.65	2,391,416.78	2,335,880.06	2,271,389.41	2,202,302.78	3,863,311.09
折现率年限	0.33	1.17	2.17	3.17	4.17	5.17	6.17	7.17	8.17	9.17	10.17	11.17	12.17	13.17	14.17	15.17	16.17	17.17	18.17	18.67
七、折現率	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%
折现系数	0.9767	0.9209	0.8581	0.7995	0.7450	0.6942	0.6468	0.6027	0.5616	0.5233	0.4876	0.4544	0.4234	0.3945	0.3676	0.3425	0.3192	0.2974	0.2771	0.2675
八、各年净现金流量折现值	9,444,718.55	8,969,864.68	8,303,965.31	7,707,465.99	15,688,039.18	8,789,367.42	8,123,797.89	14,209,080.53	13,084,915.87	11,995,948.72	5,675,907.04	5,249,570.65	4,838,039.46	4,225,228.52	793,896.77	819,060.25	745,612.92	675,511.21	610,258.10	1,033,435.72
九、预测期经营价值	130,983,684.76																			
加: 溢余资产	979,004.47																			
非经营性资产	-102,898,823.27																			
单独评估的长期股权价值	0.00																			
十、企业整体价值	29,063,865.96									İ										
减: 有息负债	0.00									İ										ſ
十一、股东全部权益价值	29,063,865.96																	i i		
减:少数股东权益	0.00																			
十二、归属母公司的所有者权益	29,063,865.96																			

其他数据汇总表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 洗县中博瑞新能源开发有限公司

18 非经营性资产 19 长期股权价值

20 减:有息负债 21 减:少数股东权益 (102,898,823.27)

饭	げ怕毕世: 砂芸甲博珊刺目																			亚	位: 人民申儿
序	項目	2023年5-12月	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
1	加: 其他收益		0.00																		
2	投资收益 (损失以"-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	其中: 对联营企业和	1合营企业的投资收	0.00																		
4	净敞口套期收益(提	跌以"-"号填列)	0.00																		
5	公允价值变动损益	(损失以"-"号填列)	0.00																		
6	资产减值损失 (损失	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	信用减值损失(损失	0.00	244,243.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	资产处置收益(损失	:以"-"号填列)	0.00																		
9	所得税税率	25%	27%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
10	所得税费用	1,663,091.29	1,778,129.30	2,084,884.01	2,056,496.07	2,042,518.26	1,993,015.79	1,932,905.56	1,895,119.83	1,854,357.10	1,800,610.37	1,762,824.64	1,678,157.46	1,640,371.73	1,605,855.50	2,227,468.05	830,741.05	812,228.81	793,716.58	785,949.09	781,547.79
11	加: 折旧及摊销	4,586,744.10	6,881,961.38	6,880,115.99	6,842,603.90	6,747,294.20	6,746,426.02	6,746,426.02	6,746,426.02	6,759,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,759,426.02	4,066,146.79	99,422.75	99,422.75	99,422.75	56,443.73	0.00
12	减:资本性支出	0.00		0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	营运资金需求净增加	-226,132.44	228,875,343.01	3,262,323.53	3,192,818.58	3,102,371.13	-8,467,694.20	-251,400.00	-263,595.76	-11,528,609.77	-11,265,996.31	-11,003,657.00	25,498.14	-112.94	-549.53	-110,120.99	283,636.75	-3,641.09	-3,641.08	-5,431.89	-5,992.91
14	加: 其他(可选)(减项	页以"-"号填列)								•				·							•
15	加:期末回收									•				·							•
16	折现期	0.33		1.17	2.17	3.17	4.17	5.17	6.17	7.17	8.17	9.17	10.17	11.17	12.17	13.17	14.17	15.17	16.17	17.17	18.17
17	加・滋全姿产	979 004 47																			

金额单位: 人民币元

表2-营业收入预测汇总表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司 2023年5-12月 2024年 2025年 2026年 2027年 2028年 2029年 2030年 2031年 2033年 2034年 2035年 2036年 2037年 2038年 2039年 2040年 2041年1-12月 项目 2032年 主营业务收入 产品销售收入 13,477,152.40 19,077,324.59 18,924,947.41 18,772,570.22 18,620,193.04 18,467,815.86 18,315,438.67 18,163,061.49 18,010,684.30 17,858,307.12 17,705,929.94 17,553,552.75 17,401,175.57 17,248,798.39 7,825,112.86 7,750,459.22 7,675,805.58 7,601,151.94 7,526,498.29 其他业务收入 营业收入合计 13,477,152.40 19,077,324.59 18,924,947.41 18,772,570.22 18,620,193.04 18,467,815.86 18,315,438.67 18,163,061.49 18,010,684.30 17,858,307.12 17,705,929.94 17,553,552.75 17,401,175.57 17,248,798.39 7,825,112.86 7,750,459.22 7,675,805.58 7,601,151.94 7,526,498.29 増长率 -0.74% -0.80% -0.81% -0.81% -0.82% -0.83% -0.83% -0.84% -0.85% -0.85% -0.86% -0.87% -0.88% -54.63% -0.95% -0.96% -0.97% -0.98% check 主营业务收入小计 7,526,498.29 13,477,152.40 19,077,324.59 18,924,947.41 18,772,570.22 18,620,193.04 18,467,815.86 18,315,438.67 18,163,061.49 18,010,684.30 17,858,307.12 17,705,929.94 17,553,552.75 17,401,175.57 17,248,798.39 7,825,112.86 7,750,459.22 7,675,805.58 7,601,151.94 其他业务收入小计 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00

金额单位: 人民币元

表2-营业收入预测汇总表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司 金额单位: 人民币元 2024年 2025年 2028年 2033年 2034年 2035年 2036年 2037年 2039年 2040年 2041年1-12月 序号 2023年5-12月 2026年 2027年 2029年 2030年 2031年 2032年 2038年 項目 13 477 152 40 19 077 324 59 18.924.947.4 18,772,570,22 18.620.193.04 18.467.815.86 18 315 438 67 18.163.061.49 18.010.684.30 17.858.307.12 17 705 929 94 17 553 552 75 17 401 175 57 17 248 798 39 7.825.112.86 7.750.459.22 7.675.805.58 7 601 151 94 7,526,498.29 主营业务收 1 电站装机容量(MW) 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 24.23 2 电站平均容量(MW) 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 24 23 3 无衰减发电小时数(H 1.028.19 1 495 9 1 495 9 1 495 9 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1 495 91 1,495.91 4 本年衰减率 0.47% 0.70% 0.709 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 0.70% 6.70% 10.90% 15.80% 18.60% 19.30% 5 累计衰减率 7.40% 8.109 8.80% 9.50% 10.209 11.60% 12.30% 13.00% 13.70% 14.40% 15.10% 16.50% 17.209 17.909 87.70% 85.60% 6 发由率 93.30% 92 60% 91 909 91 209 90.50% 89.80% 89 10% 88 40% 87.00% 86.30% 84 90% 84 20% 83.50% 82 809 82.109 81.40% 80.70% 7 理论发电量(KKW·H) 23,241.04 33,559.89 33,306.20 33,052.51 32,798.82 32,545.12 32,291.43 32,037.74 31,784.05 31,530.35 31,276.66 31,022.97 30,769.28 30,515.58 30,261.89 30,008.20 29,754.51 29,500.81 29,247.12 8 限电率 4.74% 6.60% 6.60% 6.60% 9 限电损失(KKW·H) 1.102.75 2 148 93 2 132 18 2.115.42 2.065.17 2 048 42 2 031 67 1.947.91 2.215.93 2 199 18 2.182.43 2.165.68 2 098 67 2.081.92 2.014.92 1.998.17 1.981.42 1 964 66 1.931.16 10 实际发电量(KKW·H) 22.138.29 31 343 96 31.107.02 30.870.08 30 633 14 30.396.20 30.159.26 29.922.31 29.685.37 29.448.43 29.211.49 28.974.55 28.737.61 28.500.67 28.263.72 28 026 78 27 789 84 27.552.90 27.315.96 0.44% 0.449 0.44 0.449 0.44% 0.449 0.44% 0.449 0.449 0.44% 0.449 0.449 0.44% 0.449 0.449 0.44 0.449 0.44% 12 上网电量(KKW·H) 22.041.50 31,206.92 30,499.21 30,263.30 29,791.49 29.555.58 29.083.77 28.847.87 28.611.96 28.376.06 27.668.34 27,432.44 27,196.53 30,735.11 29,319.68 27,904.25 13 其中: 保障收购电量(KKW·H) 22 647 15 22 304 76 22 133 56 21 962 36 21 791 16 21 619 96 21 448 76 21 106 37 20 935 17 20 763 97 20 592 77 20 421 57 19 907 97 19 736 78 15 995 72 22 475 9 21 277 56 20 250 37 20 079 17 14 其中:市场交易电量(KKW·H) 6.045.78 8 550 77 8 495 0 8 430 35 8.365.65 8 300 94 8 236 23 8.171.53 8 106 82 8.042.11 7.977.41 7.912.70 7.847.99 7 783 20 7 718 58 7 653 87 7 580 17 7 524 46 7 459 75 其中: 现货交易电量(KKW·H) 其中: 其他交易电量(KKW·H) 17 当年国补可补贴电量(KKW·H) 22.041.50 31,206,92 30.971.02 30.735.11 30 499 21 30.263.30 30 027 40 29.791.49 29 555 58 29.319.68 29 083 77 28 847 87 28 611 96 28 376 06 375,510.62 547,890.12 18 累计上网电量(KKW·H) 132,460.60 163,667.52 194,638.54 225,373.65 255,872.85 286,136.15 316,163.55 345,955.04 404,830.30 433,914.08 462,761.94 491,373.91 519,749.96 19 当年剩余可补贴电量总量(KKW·H) 395,539.40 364,332.48 333,361.46 302,626.35 272,127.15 241,863.85 211,836.45 182,044.96 152,489.38 123,169.70 94,085.92 65,238.06 36,626.09 8,250.04 8,250.04 20 售电价格(含税)(元/KW·H) 0.36 21 其中: 燃煤标杆电价 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 0.36 22 其中: 国家补贴电价 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.37 0.34 23 其中: 市场交易电价 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 0.34 24 其中: 现货交易电价 25 其中: 其他交易电价 26 售电价格(不含税)(元/KW·H) 27 其中: 燃煤标杆电价 0.32 0.32 0.32 28 其中: 国家补贴电价 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.33 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 29 其中: 市场交易电价 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 0.30 30 其中: 现货交易电价 31 其中: 其他交易电位 32 售电收入(元) 14 237 152 40 20 157 324 59 20.004.947.41 19.852.570.22 19 700 193 04 19 547 815 86 19 395 438 67 19 243 061 49 19 090 684 30 18 938 307 12 18 785 929 94 18 633 552 75 18 481 175 57 18 328 798 39 8 905 112 86 8 830 459 22 8 755 805 58 8 681 151 94 8 606 498 29 33 其中: 燃煤标杆收入 5 158 266 93 7 303 206 28 7,247,998.46 7,192,790.63 7.137.582.81 7 082 374 99 7.027.167.17 6 971 959 34 6 916 751 52 6.861.543.70 6 806 335 87 6.751.128.05 6 695 920 23 6.640.712.41 6 585 504 58 6,530,296.76 6,475,088.94 6 419 881 11 6,364,673.29 7.261.992.25 10,048,543.77 9,893,096.69 9,582,202.52 34 其中: 国家补贴收入 10,281,714.40 10,203,990.86 10,126,267.32 9,970,820.23 9,815,373.15 9,737,649.60 9,659,926.06 9,504,478.97 9,426,755.43 35 其中,市场交易收入 1,816,893.22 2 572 403 91 2,552,958.09 2 533 512 27 2 514 066 45 2 494 620 64 2 475 174 82 2 455 729 00 2 436 283 18 2 416 837 36 2 397 391 55 2,377,945.73 2 358 499 91 2 339 054 09 2,319,608.27 2,300,162.46 2,280,716.64 2,261,270.82 2,241,825.00 36 其中: 现货交易收入 37 其中: 其他交易收2 38 辅助服务电费 (710,000.00) (1,000,000.00 (1,000,000.00 (1,000,000.00 (1,000,000.00) (1,000,000.00 (1,000,000.00) (1,000,000.00) (1,000,000.00 (1,000,000.00 (1,000,000.00 (1,000,000.00) (1,000,000.00 (1,000,000.0 (1,000,000.00 (1,000,000.00 (1,000,000.00 (1,000,000.00 (1,000,000.00 39 两个细则老核 (50,000,00) (80.000.00) (80,000.0 (80.000.00 (80.000.00) (80,000.00) (80,000,00) (80.000.00) (80,000.00) (80,000.00) (80.000.00) (80.000.00) (80,000.00) (80,000.0 (80,000.00) (80,000.00) (80,000,00 (80.000.00) (80,000.00) 40 收入调整 其他业务收入 1 产品/W-SA 2 产品/业务B

表3-主营业务成本预测表(按产品/业务类型)

评估基准日: 2023年04月30日

											I III SEITE III : 2	023年-04月30日												
被评估	古单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公	司																					金额	单位:人民币元
序号	项目	2020年	2021年	2022年	2023年1-4月	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
-	主营业务成本																							
1	折旧	5,143,198.47	7,916,351.23	7,286,677.18	2,250,020.64	4,496,350.68	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	4,064,246.79	97,522.75	97,522.75	97,522.75	55,493.73	-
2	人员工资	2,347,933.42	394,851.43	559,681.51	378,729.91	375,840.00	563,760.00	563,760.00	563,760.00	591,948.00	591,948.00	591,948.00	591,948.00	608,860.80	608,860.80	608,860.80	608,860.80	608,860.80	620,136.00	620,136.00	620,136.00	620,136.00	620,136.00	620,136.00
3	土地租赁		231,129.00	231,129.00	77,043.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00	360,000.00
4	维修及材料支出	5,000.00	1,235,064.49	3,484,971.54	933,635.57	866,364.43	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	1,890,000.00	1,890,000.00	1,890,000.00	1,890,000.00	1,890,000.00	2,079,000.00	2,079,000.00	2,079,000.00	2,079,000.00	2,286,900.00	2,286,900.00	2,286,900.00	2,286,900.00	2,286,900.00
5	其他				17,874.44																			
	营业成本合计	7,496,131.89	9,777,396.15	11,562,459.23	3,657,303.56	6,098,555.11	9,468,286.02	9,468,286.02	9,468,286.02	9,496,474.02	9,586,474.02	9,586,474.02	9,586,474.02	9,603,386.82	9,603,386.82	9,792,386.82	9,792,386.82	9,792,386.82	7,123,382.79	3,364,558.75	3,364,558.75	3,364,558.75	3,322,529.73	3,267,036.00
	毛利率	47.02%	44.23%	31.88%			50.37%	49.97%	49.56%	49.00%	48.09%	47.66%	47.22%	46.68%	46.22%	44.69%	44.21%	43.73%	58.70%	57.00%	56.59%	56.17%	56.29%	56.59%
	check	-			-																			
	主营业务成本小计	7,496,131.89	9,777,396.15	11,562,459.23	3,657,303.56	6,098,555.11	9,468,286.02	9,468,286.02	9,468,286.02	9,496,474.02	9,586,474.02	9,586,474.02	9,586,474.02	9,603,386.82	9,603,386.82	9,792,386.82	9,792,386.82	9,792,386.82	7,123,382.79	3,364,558.75	3,364,558.75	3,364,558.75	3,322,529.73	3,267,036.00
	其他业务成本小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表4-税金及附加预测表

评估基准日: 2023年04月30日

										71 production product	,, , ,											
被评估单位:	涉县中博瑞新能源开发有	限公司																			金額	页单位: 人民币元
序号	税 种	计税基数	税率(税額)	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
1	城市维护建设税	增值税	1.0%	16,186.04	22,104.18	21,892.91	21,707.82	21,509.73	21,194.64	20,996.55	20,616.46	20,600.37	20,402.28	19,958.49	19,760.40	19,549.31	19,364.22	6,843.16	6,746.11	6,649.06	6,552.01	6,454.96
2	教育费附加	增值税	3.0%	48,558.12	66,312.54	65,678.73	65,123.46	64,529.19	63,583.92	62,989.65	61,849.38	61,801.11	61,206.84	59,875.47	59,281.20	58,647.92	58,092.65	20,529.47	20,238.32	19,947.17	19,656.02	19,364.87
3	地方教育费附加	增值税	2.0%	32,372.08	44,208.36	43,785.82	43,415.64	43,019.46	42,389.28	41,993.10	41,232.92	41,200.74	40,804.56	39,916.98	39,520.80	39,098.62	38,728.44	13,686.31	13,492.21	13,298.11	13,104.02	12,909.92
4	印花税		0.03%	4,043.15	5,723.20	5,677.48	5,631.77	5,586.06	5,540.34	5,494.63	5,448.92	5,403.21	5,357.49	5,311.78	5,266.07	5,220.35	5,174.64	2,347.53	2,325.14	2,302.74	2,280.35	2,257.95
5	车船使用税				128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95	128.95
税金及附加合	भ			101,159.39	138,477.24	137,163.90	136,007.65	134,773.39	132,837.14	131,602.88	129,276.63	129,134.37	127,900.12	125,191.66	123,957.41	122,645.15	121,488.90	43,535.42	42,930.73	42,326.04	41,721.34	41,116.65

表6-管理费用预测表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司 金额单位: 人民币元 序号 2023年5-12月 2024年 2025年 2026年 2027年 2028年 2029年 2030年 2031年 2032年 2033年 2034年 2035年 2036年 2037年 2038年 2039年 2040年 2041年1-12月 项目 1 工资 225.537.57 330.220.92 330,220,92 330,220,92 346.731.96 346,731,96 346.731.96 346.731.96 374,470,52 374.470.52 374,470.52 374.470.52 374,470,52 411.917.57 411.917.57 411.917.57 411.917.57 411.917.57 411.917.57 2 福利费 76,020.95 106,690.55 106,690.55 106,690.55 112,025.07 112,025.07 112,025.07 112,025.07 120,987.08 120,987.08 120,987.08 120,987.08 120,987.08 133,085.79 133,085.79 133,085.79 133,085.79 133,085.79 133,085.79 3 社保 42,400.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 63,600.00 25,200.00 4 住房公积金 16,800.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 25,200.00 5 工会经费 7 474 51 11 679 76 11 679 76 11 679 76 12 263 74 12 263 74 12 263 74 12 263 74 13 244 84 13 244 84 13 244 84 13,244.84 13 244 84 14 569 33 14 569 33 14,569.33 14 569 33 14 569 33 14.569.33 6 职工教育经费 5,386.19 7,886.19 7,886.19 7,886.19 8,280.49 8,280.49 8,280.49 8,280.49 8,942.93 8,942.93 8,942.93 8,942.93 8,942.93 9,837.23 9,837.23 9,837.23 9,837.23 9,837.23 9,837.23 7 办公费 12,972.83 26.616.34 26.616.34 26,616.34 26,616.34 26,616.34 26,616.34 26,616.34 26,616.34 26,616.34 26,616.34 26,616.34 26.616.34 26.616.34 26.616.34 26.616.34 26.616.34 26.616.34 26.616.34 8 招待费 65,574.22 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166.462.98 166.462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 166,462.98 9 差旅费 10,156.21 16,798.76 16,798.76 16,798.76 16,798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 16.798.76 6,000.00 10 交通费 606.50 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 6,000.00 11 邮寄快递费 700.64 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 1,000.00 12 汽车费 26,623.89 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40.000.00 40,000.00 40.000.00 40,000.00 40,000.00 40.000.00 13 通讯费 3,393.78 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 5,000.00 14 绿化费 15 折旧费 90,393.42 135,589.97 98,077.88 2,768.18 1.900.00 1.900.00 1.900.00 14,900.00 27,900.00 27,900.00 27,900.00 27,900.00 14,900.00 1,900.00 1,900.00 1,900.00 1,900.00 950.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 16 其他保险费 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 72,000.00 17 培训费 18 咨询服务费 19 审计费 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 10,000.00 20 房租费 21 维护修理费 6.400.00 6.400.00 6,400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 6.400.00 22 水电费 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 156.752.22 230.000.00 230.000.00 230,000.00 230.000.00 230.000.00 230.000.00 23 专业服务费 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00 24 住宿费 25 计提奖金

1,152,279.34 1,165,279.34 1,216,623.45

6.42%

6.29%

1,216,623.45

6.81%

6.76%

1,216,623.45 1,216,623.45 1,203,623.45

6.93%

6.92%

7.20%

6.87%

1,242,387.98 1,242,387.98 1,242,387.98 1,242,387.98 1,241,437.98

16.03%

16.19%

16.33%

15.88%

1,240,487.98

16.48%

26 其他

管理费用合计

占主营业务收入的比例

check

757,192.90

5.62%

1,263,145.44

6.62%

1,225,633.35

6.48%

1,130,323.65

6.02%

1,152,279.34

6.19%

1,152,279.34

6.24%

表8-财务费用预测表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

序号	项目	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
1	短期贷款利息费用																		1	
2	长期贷款利息费用																		[
3	银行存款利息(-项表示利息收入)																		<u> </u>	
4	手续费																		1	
5	汇兑损益(-项表示收益)																		1	
6	贴现息																		1	
7	其他																		1	
	財务费用合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表9-资产减值损失预测表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

序号	科目	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
1	信用减值损失																			
	信用减值/资产减值损失合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表11-1-营业外收入预测表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

序号	项目	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
1	非流动资产处理利得																			
2	盘盈利得																			
3	政府补助																			
4	赔偿金																			
5	其他																			
																				•
	小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表11-2-营业外支出预测表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

序号	项目	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
1	非流动资产处置损失																			
2	罚款支出																			
3	捐赠																			
4	赔偿金																			
5	其他																			
6	以前年度折旧损益调整																			
	小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0

表13-折旧及摊销分析预测表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

折旧--按历史结构分摊计算表

								1月1日11天八	文纸构刀押	异农									
项目	2023年5-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
营业成本	4,496,350.68	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	6,744,526.02	4,064,246.79	97,522.75	97,522.75	97,522.75	55,493.73	0.00
销售费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
管理费用	90,393.42	135,589.97	98,077.88	2,768.18	1,900.00	1,900.00	1,900.00	14,900.00	27,900.00	27,900.00	27,900.00	27,900.00	14,900.00	1,900.00	1,900.00	1,900.00	1,900.00	950.00	0.00
研发费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
折旧小计	4,586,744.10	6,880,115.99	6,842,603.90	6,747,294.20	6,746,426.02	6,746,426.02	6,746,426.02	6,759,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,772,426.02	6,759,426.02	4,066,146.79	99,422.75	99,422.75	99,422.75	56,443.73	0.00

表14-资本性支出预测表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

序号	项目	税率																				
14.2		f兀 竿	2023年5-12月	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
_	存量资产的更新(不含和	锐)	-		-	10,000.00		-		-	140,000.00		-	-	-	10,000.00	-	-	-	-	-	-
1	房屋建筑物																					
2	构筑物																					
3	管道沟槽																					
4	机器设备																					
5	车辆	13%									130,000.00											
6	电子设备	13%				10,000.00					10,000.00					10,000.00						
7	长期待摊费用	0%																				
8	其他无形资产	0%																				
9	土地使用权																					
	合 计		-	-	-	10,000.00	-		-	-	140,000.00	-	-	-	-	10,000.00	-		-		-	-

表15-营运资金测算表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位:涉县中博瑞新能	源开发有限公司																			金额单位: 人民币元	á
项目	2023年04月30日	2023年12月31日	2023年12月31日	2024年12月31日	2025年12月31日	2026年12月31日	2027年12月31日	2028年12月31日	2029年12月31日	2030年12月31日	2031年12月31日	2032年12月31日	2033年12月31日	2034年12月31日	2035年12月31日	2036年12月31日	2037年12月31日	2038年12月31日	2039年12月31日	2040年12月31日	2041年12月32日
最低货币保有量	519,373.47	509,229.04	509,229.04	506,223.06	503,747.95	502,486.78	502,509.71	504,839.17	501,587.50	497,996.76	498,110.75	494,859.08	503,327.78	500,076.12	497,090.41	554,048.41	448,483.37	446,890.29	445,297.22	444,599.53	444,182.37
应收票据	0.00	0.00																			
应收账款(浄額)	36,113,281.54	34,092,307.64	34,092,307.64	37,324,885.16	40,512,243.27	43,611,773.78	35,135,209.84	34,864,697.15	34,594,184.45	23,056,644.90	11,782,588.15	772,014.22	764,984.33	757,954.45	750,924.56	743,894.68	736,864.79	729,834.91	722,805.03	715,775.14	708,745.26
应收款项融资	0.00	0.00																			
預付款项	147,901.83	130,100.22	130,100.22	129,133.29	128,101.86	127,070.43	126,039.00	125,007.56	123,976.13	122,944.70	121,913.27	120,881.84	119,850.40	118,818.97	117,787.54	116,756.11	52,967.73	52,462.40	51,957.08	51,451.75	
其他应收款(净額)	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62	20,112.62
存货 (净额)	221,822.52	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00
合同资产(净额)	0.00	0.00																			
一年内到期的非流动资产	0.00	0.00																			
其他流动资产	0.00	0.00																			
营运资产合计	37,022,491.98	34,951,749.52	34,951,749.52	38,180,354.14	41,364,205.71	44,461,443.61	35,983,871.17	35,714,656.50	35,439,860.71	23,897,698.98	12,622,724.79	1,607,867.75	1,608,275.14	1,596,962.16	1,585,915.13	1,634,811.82	1,458,428.52	1,449,300.22	1,440,171.94	1,431,939.04	1,423,986.67
应付票据	0.00	0.00																			
应付账款(浄額)	352,320.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00
預收款项	0.00	0.00																			
合同负债(净额)	0.00	0.00																			
应付职工薪酬	170,213.18	224,373.89	224,373.89	92,419.78	92,419.78	92,419.78	96,670.77	96,670.77	96,670.77	96,670.77	101,275.51	101,275.51	101,275.51	101,275.51	101,275.51	106,528.83	106,528.83	106,528.83	106,528.83	106,528.83	
应交税费	2,505,167.08	608,716.36	608,716.36	716,951.54	707,984.53	702,851.30	688,722.08	670,907.41	659,707.37	646,155.41	632,572.79	621,372.75	596,282.00	585,081.96	574,584.46	728,348.82	268,328.77	262,841.58	257,354.38	254,553.37	7 252,593.90
其他应付款	90,000.00	90,000.00	90,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00
一年内到期的非流动负债	0.00	0.00																			
其他流动负债	0.00																				
营运负债合计	3,117,700.26	1,273,090.24	1,273,090.24	1,239,371.32	1,230,404.31	1,225,271.08	1,215,392.85	1,197,578.18	1,186,378.14	1,172,826.19	1,163,848.31	1,152,648.27	1,127,557.51	1,116,357.47	1,105,859.97	1,264,877.65	804,857.60	799,370.40	793,883.20	791,082.20	
营运资金	33,904,791.72	33,678,659.28	33,678,659.28	36,940,982.81	40,133,801.39	43,236,172.53	34,768,478.32	34,517,078.32	34,253,482.56	22,724,872.79	11,458,876.48	455,219.49	480,717.62	480,604.69	480,055.16	369,934.16	653,570.91	649,929.82	646,288.74	640,856.85	634,863.94
营运资会前 客动	229.101.475.45	-226.132.44	228.875.343.01	3.262.323.53	3.192.818.58	3.102.371.13	-8.467.694.20	-251.400.00	-263.595.76	-11.528.609.77	-11.265.996.31	-11.003.657.00	25.498.14	-112.94	-549.53	-110.120.99	283,636,75	-3.641.09	-3.641.08	-5.431.89	-5.992.91

表16-非经营性资产和负债

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位: 涉县中博瑞新能源开发有限公司

报表科目	计算计	业务内容	账面价值	非经营性评估值(公允价值)	Ø.7 ↑
	结算对象	业务内谷	2023年04月30日	2023年04月30日	备注
一、非经营性资产					
其他应收款净额	中安消技术有限公司本部	内部往来款	328,829.13	328,829.13	
其他应收款净额	中安科股份有限公司本部	内部借款	20,000.00	20,000.00	
其他应收款净额	上海安好物业管理有限公司	内部借款	1,240,000.00	1,240,000.00	
其他应收款净额	上海翎海科技发展有限公司	内部借款	499,500.00	499,500.00	
其他应收款净额	上海提滢建设工程有限公司	内部借款	1,658,857.27	1,658,857.27	
其他应收款净额	中安消达明科技有限公司	内部借款	300,000.00	300,000.00	
其他应收款净额	北京中安消科技服务有限公司	内部借款	850,000.00	850,000.00	
递延所得税资产		坏账、减值准备	12,654,488.37	12,654,488.37	
固定资产净额		闲置组件		110,175.00	
其他应收款净额		处置固定资产残值	157,034.19	157,034.19	
非经营性资产合计			17,708,708.96	17,818,883.96	

二、非经营性负债					
其他应付款	深圳市浩霆电子有限公司	内部借款	120,018,627.50	120,018,627.50	
其他应付款	郑相红	借款	372,126.96	372,126.96	
其他应付款	井店镇税务局	滞纳金及罚息	326,952.77	326,952.77	
非经营性负债合计			120,717,707.23	120,717,707.23	
非经营性资产-负债净额			-103,008,998.27	-102,898,823.27	

表18-所得税测算表

评估基准日: 2023年04月30日

被评估单位,涉县中博瑞新能源开发有限公司

皮皂	公司名称										所得税税	*									
157-5	公司有物	2023年5-12月	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
	综合所得税率	25.0%	27.5%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%	25.0%
	利润总额	6,520,245.00	6,335,240.28	8,207,415.89	8,093,864.13	8,037,952.90	7,836,666.28	7,596,225.35	7,445,082.42	7,282,031.50	7,061,539.66	6,910,396.74	6,571,728.01	6,420,585.08	6,282,520.15	8,761,538.71	3,174,630.70	3,100,581.75	3,026,532.81	2,995,462.88	2,977,857.66
	加: 未弥补亏损																				
	减值损失																				
	业务招待费支出调整	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19	66,585.19
	福利费和工会经费调整	65,534.96	65,534.96	65,534.96	65,534.96	65,534.96	68,811.71	68,811.71	68,811.71	68,811.71	74,316.64	74,316.64	74,316.64	74,316.64	74,316.64	81,748.31	81,748.31	81,748.31	81,748.31	81,748.31	81,748.31
	减:研发费用加计调整																				
	所得税计算基數	6,652,365.15	6,467,360.43	8,339,536.04	8,225,984.28	8,170,073.05	7,972,063.18	7,731,622.25	7,580,479.32	7,417,428.39	7,202,441.50	7,051,298.57	6,712,629.84	6,561,486.91	6,423,421.98	8,909,872.21	3,322,964.20	3,248,915.25	3,174,866.30	3,143,796.38	3,126,191.16
	所得税费用	1,663,091.29	1,778,129.30	2,084,884.01	2,056,496.07	2,042,518.26	1,993,015.79	1,932,905.56	1,895,119.83	1,854,357.10	1,800,610.37	1,762,824.64	1,678,157.46	1,640,371.73	1,605,855.50	2,227,468.05	830,741.05	812,228.81	793,716.58	785,949.09	781,547.79

表19-折现率计算表

ID	项目	2023年5-12月	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年1-12月
1	折现率即加权平均资本成本	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%	7.32%
2	权益资本成本	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%	9.38%
3	无风险收益率	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%	2.7788%
4	无财务杠杆的Beta	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608	0.6608
5	有财务杠杆的Beta	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113	0.9113
6	所得税税率	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
7	市场风险溢价	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%	6.70%
8	企业特定风险调整系数	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%
9	企业资本结构	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%	50.53%
10	股权比重	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%	66.43%
11	债权比重	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%	33.57%
12	债务资本成本	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%	4.300%