

珠海华发实业股份有限公司 关于 2023 年度生产经营情况的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、销售情况

2023 年度，公司实现签约金额 1,259.9 亿元，较去年同期增长 4.8%；实现签约面积 399.4 万平方米，较去年同期下降 0.4%。

二、新增项目情况

2023 年度，公司通过公开竞拍、合作开发等方式新增 23 宗土地项目，计容积率建筑面积共计 496.8 万平方米。上述 23 宗项目均位于公司重点战略布局的核心一、二线城市。

以上数据未经审计，可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇二四年一月二十九日