

昆吾九鼎投资控股股份有限公司

Kunwu Jiuding Investment Holdings CO., Ltd

关于公司融资暨提供抵押担保的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要提示：

- 公司本次拟获融资金额为 7,980.00 万元；
- 公司拟以账面价值 7,059.65 万元的资产为本次融资提供抵押担保；
- 本次抵押后，公司处于抵押状态的资产（不含已质押的子公司股权）的账面价值合计为 1.04 亿元，占最近一期经审计净资产比例为 3.50%。

一、融资暨抵押担保情况概述

近日，昆吾九鼎投资控股股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）及公司全资子公司昆吾九鼎投资管理有限公司（以下简称“昆吾九鼎”）与南昌产投资产管理有限公司（以下简称“南昌产投”，曾用名：南昌工控资产管理有限公司）达成融资协议，公司及子公司昆吾九鼎向南昌产投融资金额 7,980.00 万元（公司及子公司于 2022 年 12 月向南昌产投融资的 1 亿元已于近日偿还全部本息，本公司对该 1 亿元融资提供的抵押担保已履行完毕），借款期限为 1 年，本公司对该融资事项提供抵押担保，担保期限自融资本息偿还完毕时终止。

本次公司对向南昌产投融资 7,980.00 万元事项提供的担保资产合计账面价值为 7,059.65 万元，以 2023 年 11 月 6 日为资产评估基准日的评估价值总计 1.77 亿元，担保资产包括 1 宗净地和紫金城 A 座 24 套房地产；该 1 宗净地占地面积 10.78 亩，性质为住宅用地，评估价值为 1.39 亿元；该 24 套房地产建筑面积 3,299.52 m²，评估价值为 0.37 亿元。

二、全资子公司昆吾九鼎的基本情况

名称：昆吾九鼎投资管理有限公司

统一社会信用代码：91110108665630453J

注册时间：2007年7月27日

注册资本：50000万元

注册地址：北京市海淀区翠微路12号8层7单元801

法定代表人：康青山

主营业务：投资管理；投资咨询。

与本公司的关系：公司全资子公司

最近一年又一期财务报表：

单位：万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	净利润	资产负债率(%)
2022/12/31 或2022年度	180,647.79	24,213.69	156,434.11	39,940.63	19,032.53	13.40
2023/09/30 或2023年 1-9月	167,162.35	21,191.70	145,970.65	19,529.72	2,393.16	12.68

三、担保的必要性和合理性

本次担保主要系为公司及子公司融资提供抵押担保，融资所得资金主要用于公司日常经营周转，担保风险总体可控。

四、履行的相关程序

公司召开的第九届董事会第五次会议审议通过了《关于为全资子公司提供担保额度的议案》，详见公司在上海证券交易所网站披露的《九鼎投资关于为全资子公司提供担保额度的公告》。公司本次担保融资事项严格履行了相应的审议程序，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、公司累计担保情况

截止本公告披露日,公司累计担保(含本次)金额为 12,220 万元(其中 4,240 万元为全资子公司昆吾九鼎诉讼提供的担保),担保资产账面价值合计 1.04 亿元,占最近一期经审计净资产比例为 3.50%,除上述担保外,公司不存在为其他方提供担保的情况,也未发生逾期担保。

特此公告。

昆吾九鼎投资控股股份有限公司
董事会
2023 年 12 月 29 日