

## 重庆市迪马实业股份有限公司

### 关于公司担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、本公司担保审批情况

公司分别于2023年4月26日、2023年5月31日召开第八届董事会第九次会议和2022年年度股东大会，审议并通过了《关于2023年公司及其控股子公司预计担保额度的议案》及《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，具体内容请详见公司于2023年4月28日披露的《公司第八届董事会第九次会议决议公告》（临2023-019号）、《2023年公司及其控股子公司预计担保额度公告》（临2023-023号）、《关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2023-024号）及2023年6月1日披露的《公司2022年年度股东大会决议公告》（临2023-038号）。

#### 二、2023年6月27日至7月31日担保进展情况的新增披露

##### （一）公司对联营企业提供担保进展情况

单位：万元

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	担保协议债权本金金额	担保余额
1	重庆东钰金房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	联营合营	兴业银行股份有限公司重庆分行	7,697.48	7,697.48

##### （二）公司及子公司对子公司提供担保进展情况

单位：万元

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	担保协议 债权本金 金额	担保余额
1	重庆东展钧合 房地产开发有 限公司	重庆市迪马实业股 份有限公司	连带责任 保证担保	控股子公 司	交通银行股 份有限公司 重庆市分行	19,218.12	19,218.12
		重庆东悦安房地 产开发有限公司	抵押担保				
2	绵阳益丰天合 置业有限公司	重庆市迪马实业股 份有限公司	连带责任 保证担保	控股子公 司	乐山市商业 银行股份有 限公司绵阳 分行	26,500.00	26,500.00
		成都毅安睿丰置 业有限公司	质押担保				
3	肇庆东原毅腾 房地产开发有 限公司	广州东润企业管 理咨询有限公 司	连带责任 保证担保	全资子公 司	四会市建设 投资管理有 限公司	2,230.00	2,230.00
4	广州合生天华 房地产有限公 司	重庆市迪马实业股 份有限公司	连带责任 保证担保	全资子公 司	大连银行股 份有限公司	90,000.00	81,800.00
		东原房地产开发集 团有限公司	连带责任 保证担保 和抵押担 保				
		广州合生天华房地 产有限公司	抵押担保				
		盱眙兆科房地产开 发有限公司	连带责任 保证担保				
		郑州东田房地产开 发有限公司	连带责任 保证担保				
		深圳东同企业管 理咨询有限公 司	股权质押 担保				
		广州天同至元置业 有限公司	股权质押 担保				
		南京新东原企业管 理咨询有限公 司	股权质押 担保				
郑州东科房地产开 发有限公司	股权质押 担保						
5	江苏励治建筑 科技有限公司	南京睿成房地 产开发有限公 司	抵押担保	全资子公 司	中国工商银 行股份有限 公司南京紫 东支行	2,000.00	999.00
6	重庆泰之睿建 筑工程有限公 司	东原房地产开发集 团有限公司	连带责任 保证担保	全资子公 司	中铁信托有 限责任公司	4,302.00	4,302.00
		南京睿成房地 产开发有限公 司	抵押担保				

三、截止2023年7月31日，公司及公司子公司预计担保额度使用情况如

下：

单位：万元

担保额度类型	预计担保额度	已使用担保额度	剩余预计担保额度
为资产负债率低于 70%的子公司提供担保	597,500.00	293,690.00	303,810.00
为资产负债率高于（含）70%的子公司提供担保	2,442,500.00	1,055,030.27	1,387,469.73
子公司相互之间提供担保	3,100,000.00	1,094,870.60	2,005,129.40
子公司为母公司提供担保	500,000.00	33,725.24	466,274.76

上述已使用的担保额度均在股东大会授权担保额度范围内。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇二三年七月三十一日