

北京市金杜律师事务所

关于

厦门建发股份有限公司

重大资产购买

之

法律意见书

二〇二三年六月

目 录

释 义.....	2
一、 本次交易方案	8
二、 本次交易各方的主体资格	10
三、 本次交易的相关合同和协议.....	31
四、 本次交易的批准与授权	37
五、 本次交易的标的资产.....	39
六、 本次交易涉及的债权债务处理及员工安置情况	139
七、 关联交易及同业竞争.....	139
八、 关于本次交易的披露和报告义务.....	141
九、 本次交易的实质条件.....	142
十、 参与本次交易的证券服务机构的资格.....	144
十一、 结论性意见.....	144
附件一：商标.....	147
附件二：专利.....	459
附件三：软件著作权.....	469
附件四：作品著作权.....	488
附件五：主要土地使用权和房屋所有权情况	490
附件六：租赁物业情况	579
附件七：在建工程清单	590
附件八：重大未结诉讼、仲裁清单	597
附件九：行政处罚清单	600

释 义

在本法律意见书中，除非文义另有所指，下列左栏中的术语或简称对应右栏中的含义或全称：

建发股份/公司/上市公司	指	厦门建发股份有限公司，系上海证券交易所上市公司（股票简称：建发股份；股票代码：600153）
联发集团	指	联发集团有限公司，系建发股份之控股子公司
美凯龙/目标公司	指	红星美凯龙家居集团股份有限公司
红星控股/交易对方/转让方	指	红星美凯龙控股集团有限公司
车建兴	指	红星美凯龙控股集团有限公司之控股股东
标的资产/标的股份	指	美凯龙29.95%股份，对应1,304,242,436股A股股份
美凯龙及其下属公司/集团公司	指	目标公司、目标公司并表范围内境内外子公司、合伙企业及分支机构的单称及合称
美凯龙及其境内下属公司	指	目标公司、目标公司并表范围内境内子公司、合伙企业及分支机构的单称及合称
厦门国资委	指	厦门市人民政府国有资产监督管理委员会
建发集团	指	厦门建发集团有限公司
阿里巴巴	指	阿里巴巴（中国）网络技术有限公司
美凯龙经管	指	上海红星美凯龙家居市场经营管理有限公司
美凯龙装饰	指	上海红星美凯龙装饰家具城有限公司
郑州红星	指	郑州红星美凯龙国际家居有限公司
赣州红星	指	赣州红星美凯龙世博家居广场有限公司
香港红星	指	香港红星美凯龙全球家居有限公司
合藥投资	指	合藥投资有限公司
南京名都	指	南京名都家居广场有限公司

郑州世博家居	指	郑州红星美凯龙世博家居有限公司
浦东红星	指	上海红星美凯龙全球家居有限公司
新伟置业	指	上海新伟置业有限公司
合肥红星	指	合肥红星美凯龙世博家居广场有限公司
天津红星	指	天津红星美凯龙供应链管理有限公司
长沙银红	指	长沙市银红家居有限公司
济南红星	指	济南红星美凯龙世博家居生活广场有限公司
北京红星	指	红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司
本次重大资产重组/ 本次重组/本次交易	指	建发股份及其控股子公司联发集团以现金方式购买红星控股持有的美凯龙1,304,242,436股A股股份，其中建发股份购买美凯龙1,042,958,475股股份，占美凯龙总股本的23.95%，联发集团购买美凯龙261,283,961股股份，占美凯龙总股本的6.00%
《股份转让框架协议》	指	建发股份与交易对方、车建兴于2023年1月13日签署的《股份转让框架协议》
《股份转让协议》	指	建发股份与交易对方、车建兴于2023年1月17日签署的《厦门建发股份有限公司与红星美凯龙控股集团有限公司及车建兴关于红星美凯龙家居集团股份有限公司之股份转让协议》
《股份转让协议之补充协议》	指	建发股份、联发集团与交易对方、车建兴于2023年4月26日签署的《关于<股份转让协议>之补充协议》
《股份转让协议之补充协议（二）》	指	建发股份与交易对方、车建兴于2023年6月1日签署的《关于<股份转让协议>之补充协议（二）》
交易协议	指	《股份转让框架协议》《股份转让协议》《股份转让协议之补充协议》《股份转让协议之补充协议（二）》及其他与本次交易相关的协议、承诺、声明等文件的合称
基准日	指	本次交易的审计基准日，即2022年12月31日
估值基准日	指	本次交易的估值基准日，即2023年1月12日
交割日	指	交易对方持有的标的股份过户登记至建发股份及联发集

		团名下之日
报告期	指	2021年度、2022年度
金杜/本所	指	北京市金杜律师事务所
本法律意见书	指	本所为本次重组出具的《北京市金杜律师事务所关于厦门建发股份有限公司重大资产购买之法律意见书》
《重组报告书（草案）》	指	《厦门建发股份有限公司重大资产购买报告书（草案）》
中信证券/独立财务顾问/估值机构	指	中信证券股份有限公司
容诚	指	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
上交所	指	上海证券交易所
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
证券登记结算公司	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
《审计报告》	指	容诚于2023年6月1日出具的容诚审字[2023]215Z0184号《红星美凯龙家居集团股份有限公司审计报告》
《估值报告》	指	中信证券于2023年6月1日出具的《中信证券股份有限公司关于厦门建发股份有限公司取得红星美凯龙家居集团股份有限公司控制权之估值报告》
公示系统	指	国家企业信用信息公示系统，网址为 http://www.gsxt.gov.cn/index.html
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法（2018修正）》（中华人民共和国主席令第15号）
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法（2019修订）》（中华人民共和国主席令第37号）
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法（2020修正）》（中国证券监督管理委员会令第166号）
《重组管理办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法（2023修订）》（中国证券监督管理委员会令第214号）
《股票上市规则》	指	《上海证券交易所股票上市规则》（2023年2月修订）（上

		证发[2023]31号)
工作日	指	除星期六、星期日及法定节假日以外的中国境内法定工作时间
中国境内	指	中华人民共和国境内，为本法律意见书之目的，不包括中国香港特别行政区、中国澳门特别行政区和中国台湾地区
法律法规	指	已公布并现行有效的中国境内法律、行政法规、部门规章以及其他规范性文件的统称
A股	指	人民币普通股
H股	指	在中国境内注册登记的公司在大陆以外地区发行并在香港联合交易所挂牌交易的，以人民币标明面值，以港币认购和交易的普通股股票，是境外上市外资股
元/万元/亿元	指	人民币元/万元/亿元

注：本法律意见书中部分合计数与各相关数据直接相加之和在尾数上如果存在差异，系四舍五入所致。

引 言

致：厦门建发股份有限公司

根据《公司法》《证券法》《收购管理办法》《重组管理办法》《股票上市规则》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件的有关规定，金杜接受建发股份的委托，作为建发股份本次重组的专项法律顾问，就建发股份本次重组所涉及的相关事宜出具本法律意见书。

金杜及经办律师依据《证券法》《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等规定及本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本法律意见书所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

为出具本法律意见书，本所依据《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等有关规定，亲自收集证据材料，查阅了按规定需要查阅的文件以及本所认为必须查阅的其他文件。在本次交易相关方保证提供了本所为出具本法律意见书所要求本次交易相关方提供的原始书面材料、副本材料、复印材料、确认函或证明，提供给本所的文件和材料（包括原始书面材料、副本材料、复印材料、扫描资料、照片资料、截屏资料，无论该等资料是通过电子邮件、移动硬盘传输或项目工作网盘等各互联网传输和接收等方式所获取的）是真实、准确、完整和有效的，并无任何隐瞒、遗漏、虚假或误导之处，其所提供的副本材料、复印材料、扫描资料、照片资料、截屏资料与其正本材料或原件是一致和相符的；所提供的文件、材料上的签名、印章是真实的，并已履行该等签名和盖章所需的法律程序，获得合法授权；所有的口头陈述和说明均与事实一致的基础上，本所独立、客观、公正地遵循审慎性及重要性原则，合理、充分地运用了面谈、书面审查、实地调查、查询和函证、计算和复核等方式进行了查验，对有关事实进行了查证和确认。

本所按照《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》要求，独立、客观、公正地就业务事项是否与法律相关、是否应当履行法律专业人士特别注意义务作出了分析、判断。对需要履行法律专业人士特别注意义务的事项，本所拟定了履行义务的具体方式、手段和措施，并逐一落实；对其他业务事项履行了普通人一般的注意义务。本所对从国家机关、具有管理公共事务职能的组织、会计师事务所、资产评估机构、资信评估机构、公证机构等机构直接取得的文书，按照前述原则履行必要的注意义务后，作为出具法律意见的依据；对于不是从前述机构直接取得的文书，经核查和验证后作为出具法律意见的依据。本所对于从前述机构抄录、复制的材料，经相关机构确认，并按照前述原则履行必要的注意义务后，作为出具法律意见的依据；未取得相关机构确认的，对相关内容进行核查和验证后作为出具法律意见的依

据。从不同来源获取的证据材料或者通过不同查验方式获取的证据材料，对同一事项所证明的结论不一致的，本所追加了必要的程序作进一步查证。

在本法律意见书中，本所仅就与本次交易相关方本次重大资产重组有关的法律问题发表意见，而不对有关会计、审计及资产评估等非法律专业事项发表意见。本所仅根据现行有效的中国境内法律法规发表意见，并不根据任何中国境外法律发表意见。本所不对有关会计、审计及资产评估等非法律专业事项及境外法律事项发表意见，在本法律意见书中对有关会计报告、审计报告、估值报告及境外法律意见的某些数据和结论进行引述时，已履行了必要的注意义务，但该等引述并不视为本所对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示保证。本所不具备核查和评价该等数据的适当资格。

本法律意见书仅供建发股份为本次交易之目的使用，不得用作任何其他目的。本所同意将本法律意见书作为建发股份申请本次交易所必备的法律文件，随同其他材料一同上报，并承担相应的法律责任。

本所同意建发股份在其为本次交易所制作的相关文件中按照中国证监会和证券交易所的审核要求引用本法律意见书的相关内容，但公司作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。本所有权对上述相关文件的内容进行再次审阅并确认。

本所按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，对本次交易相关各方提供的有关文件和事实进行了核查和验证，现出具法律意见如下：

正文

一、 本次交易方案

根据公司第九届董事会 2023 年第一次临时会议、2023 年第二次临时会议、2023 年第十次临时会议、2023 年第十六次临时会议决议、第九届监事会 2023 年第二次临时会议决议、《股份转让协议》《股份转让协议之补充协议》《股份转让协议之补充协议（二）》及《重组报告书（草案）》等资料，本次交易方案的主要内容如下：

（一） 本次交易的整体方案

本次交易方案为建发股份及其控股子公司联发集团通过现金方式协议收购红星控股持有的美凯龙 1,304,242,436 股 A 股股份，其中，建发股份拟收购 1,042,958,475 股 A 股股份（占美凯龙总股本的 23.95%），联发集团拟收购 261,283,961 股 A 股股份（占美凯龙总股本的 6.00%）。本次交易完成后，建发股份及其控股子公司联发集团将合计持有美凯龙 1,304,242,436 股 A 股股份，占美凯龙总股本的 29.95%，根据《收购管理办法》《股票上市规则》等规定，建发股份将成为美凯龙的控股股东。

（二） 本次交易的具体方案

1. 交易对方

本次交易的交易对方为红星控股。

2. 交易标的

本次交易的标的资产为红星控股持有的美凯龙 1,304,242,436 股 A 股股份，占美凯龙总股本的 29.95%；本次交易完成前，如美凯龙发生派息、送股、资本公积转增股本等除权、除息事项的，则前述标的股份数量（任何情形下标的股份占届时美凯龙总股本的比例不达到 30%）及对应的交易价格将相应调整。

3. 定价依据及交易对价

本次交易标的资产均为美凯龙 A 股流通股，每股价格定为 4.82 元/股，交易对价合计为 628,644.8542 万元；就本次交易事宜，中信证券出具了《估值报告》，经估算，被估值单位（即美凯龙）于估值基准日的市场价值的估值结果为 1,985,964.24 万元至 2,748,519.26 万元，对应每股价格为 4.56 元/股至 6.31 元/股，

交易双方在公平、自愿的原则下经充分商业谈判，确定本次交易的交易单价最终确定为 4.82 元/股，对应的交易价款为 628,644.8542 万元。

4. 交易的资金来源

本次交易的资金来源为建发股份及联发集团的自有及/或自筹资金。

5. 支付方式

本次交易中，建发股份及联发集团将以现金方式支付交易对价。

(三) 决议有效期

建发股份本次重大资产重组决议自股东大会审议通过之日起 12 个月内有效。

(四) 本次交易构成重大资产重组

本次交易中，建发股份及其控股子公司联发集团拟以支付现金的方式购买红星控股持有的美凯龙 1,304,242,436 股 A 股股份，占美凯龙总股本的 29.95%，本次交易完成后，根据《收购管理办法》《股票上市规则》等规定，建发股份将取得美凯龙控制权。

根据建发股份《2022 年年度报告》，美凯龙《2022 年年度报告》，美凯龙经审计的 2022 年度期末资产总额、期末资产净额、营业收入占建发股份 2022 年度经审计的合并财务报表的相关财务指标的比例情况如下：

单位：万元

指标	美凯龙			上市公司	占比
	财务指标金额	交易作价	孰高值	财务指标金额	
资产总额	12,811,066.91	628,644.8542	12,811,066.91	66,475,442.90	19.27%
资产净额	5,354,760.54	628,644.8542	5,354,760.54	5,847,978.26	91.57%
营业收入	1,413,831.98	不适用	不适用	83,281,200.79	1.70%

根据上述财务指标占比情况及《重组管理办法》第十二条、第十四条规定，本次交易构成重大资产重组。

(五) 本次交易不构成关联交易

根据《股票上市规则》等法律法规相关规定，本次交易的交易对方不属于建发股份及其控股子公司联发集团的关联人，因此，本次交易不构成关联交易。

(六) 本次交易不构成重组上市

本次交易为现金收购，不涉及发行股份，本次交易前后建发股份控股股东及实际控制人未发生变化，因此，本次交易不属于《重组管理办法》第十三条规定的情形，不构成重组上市。

经核查，本所认为，本次交易方案的内容符合《证券法》《重组管理办法》等相关法律法规，本次交易构成重大资产重组，不构成关联交易，不构成《重组管理办法》第十三条规定的重组上市。

二、 本次交易各方的主体资格

(一) 购买方的主体资格

本次交易标的资产的购买方为建发股份及联发集团。

1. 建发股份

(1) 建发股份的基本情况

根据建发股份现行有效的《营业执照》及其公司章程并经本所律师登录公示系统查询，截至本法律意见书出具日，建发股份的基本情况如下：

名称	厦门建发股份有限公司
统一社会信用代码	91350200260130346B
住所	厦门市思明区环岛东路 1699 号建发国际大厦 29 层
法定代表人	郑永达
注册资本	300,517.103 万元人民币
公司类型	其他股份有限公司（上市）
经营范围	经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；房地产开发经营；贸易代理；其他贸易经纪与代理；谷物、豆及薯类批发；饲

	料批发；棉、麻批发；林业产品批发；其他农牧产品批发；酒、饮料及茶叶批发；其他预包装食品批发；第二、三类医疗器械批发；纺织品、针织品及原料批发；服装批发；鞋帽批发；煤炭及制品批发（不含危险化学品和监控化学品）；石油制品批发（不含成品油、危险化学品和监控化学品）；金属及金属矿批发（不含危险化学品和监控化学品）；其他化工产品批发（不含危险化学品和监控化学品）；其他车辆批发；汽车零配件批发；通讯及广播电视设备批发；其他机械设备及电子产品批发；其他未列明批发业（不含需经许可审批的经营项目）；第二、三类医疗器械零售；其他车辆零售；酒、饮料及茶叶零售；其他未列明零售业（不含需经许可审批的项目）；其他仓储业（不含需经许可审批的项目）；信息系统集成服务；软件开发；农产品初加工服务；其他未列明专业技术服务业（不含需经许可审批的事项）；黄金、白银的现货交易。
营业期限	1998年6月10日至2048年6月9日

(2) 建发股份的主要历史沿革

根据建发股份公开披露的《招股说明书》等文件及其公开披露信息，建发股份的主要历史沿革情况如下：

1) 设立情况

建发股份是经厦门市人民政府厦府[1998]综 034 号文批准，由建发集团独家发起，于 1998 年 5 月以募集方式设立的股份有限公司。建发集团将集团本部与贸易业务相关的进出口业务部门以及全资拥有的四家公司的经营性资产折股投入（折为国有法人股 13,500 万股）；经中国证监会证监发字[1998]123 号文和证监发字[1998]124 号文批准，建发股份公开发行人民币普通股 5,000 万股。厦门大学会计师事务所于 1998 年 6 月 2 日出具厦大所验（98）GF 字第 5006 号《验资报告》，验证截至 1998 年 6 月 2 日止，建发股份已收到全体股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计 18,500 万元。

1998 年 6 月 6 日，建发股份召开创立大会暨首届股东大会，选举董事会及监事会，审议通过《公司章程》。

1998 年 6 月 10 日，建发股份办理了公司设立的工商登记手续，建发股份设立时的股本结构如下：

股东	持股数 (万股)	持股比例
建发集团	13,500.0000	72.97%
社会公众股	5,000.0000	27.03%
合计	18,500.0000	100.00%

2) 1999 年资本公积转增股本

1999 年度，建发股份以 1998 年 12 月 31 日股本总数 185,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股送红股 1 股，共分配 1998 年度可供股东分配利润 18,500,000 元，向全体股东每 10 股转增股本 2 股，公司总股本变更为 24,050 万股。

本次资本公积转增股本后，建发股份股本结构变动为：

股东	持股数 (万股)	持股比例
建发集团	17,550.0000	72.97%
社会公众股	6,500.0000	27.03%
合计	24,050.0000	100.00%

3) 2000 年配股

2000 年度，经中国证监会证监公司字[2000]87 号《关于厦门建发股份有限公司申请配股的批复》同意，公司以 1999 年 12 月 31 日股本总数 240,500,000 股为基数，向全体股东每 10 股配售新股 2.3076 股，配股价格为每股人民币 12 元，共计增加股本人民币 55,500,000 元，其中，向国有法人股股东配售 4,050 万股，向社会公众配售 1,500 万股。

本次配股完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数 (万股)	持股比例
建发集团	21,600.0000	72.97%
社会公众股	8,000.0000	27.03%
合计	29,600.0000	100.00%

4) 2003 年增发股票

经中国证监会证监发行字[2003]57号《关于核准厦门建发股份有限公司增发股票的通知》同意，公司采取询价区间内网上网下累计投标询价申购相结合的方式增发不超过9,000万股的人民币普通股，每股面值1元，每股发行价8.93元，募集资金总额为803,700,000.00元。

本次增发股票完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	21,600.0000	55.96%
社会公众股	17,000.0000	44.04%
合计	38,600.0000	100.00%

5) 2004年资本公积转增股本

2004年度，公司以2003年末总股本386,000,000股为基数，每10股派发现金红利5元（含税），共计派发现金红利193,000,000元；向全体股东以资本公积金转增股本，每10股转增6股，共计转增股本231,600,000股。

本次资本公积转增股本后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	34,560.0000	55.96%
社会公众股	27,200.0000	44.04%
合计	61,760.0000	100.00%

6) 2006年股权分置改革

公司股权分置改革方案于2006年3月23日获得厦门市国资委作出的厦国资产[2006]10号《关于厦门建发股份有限公司股权分置改革有关问题的批复》，并于2006年3月29日获得公司股东大会审议通过。建发集团向方案实施股权登记日登记在册的全体流通股股东每10股送1股。

股权分置改革实施后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	31,840.0000	51.55%

社会公众股	29,920.0000	48.45%
合计	61,760.0000	100.00%

7) 2007 年非公开发行股票

经中国证监会证监发行字[2007]238 号《关于核准厦门建发股份有限公司非公开发行股票的通知》同意，公司于 2007 年 9 月 7 日采取非公开发行股票方式向 7 名特定投资者发行股份 7,306.3809 万股，发行价格为每股 20.53 元。

本次非公开发行股票完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	31,840.0000	46.10%
社会公众股	37,226.3809	53.90%
合计	69,066.3809	100.00%

8) 2008 年资本公积转增股本

2008 年 8 月 4 日，公司以 2007 年末总股本 69,066.3809 万股为基础，每 10 股派发现金红利 3 元，同时以资本公积金每 10 股转增 8 股，共计转增 552,531,047 股，公司总股本变更为 124,319.4856 万股。

本次资本公积转增股本后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	57,312.0000	46.10%
社会公众股	67,007.4856	53.90%
合计	124,319.4856	100.00%

9) 2010 年资本公积转增股本

2010 年 7 月 15 日，公司以 2009 年末总股本 124,319.4856 万元为基数，每 10 股派发现金红利 2.50 元，共计派发现金红利 310,798,714.00 元，同时以资本公积金转增股本，每 10 股转增 8 股，共计转增 994,555,885 股，公司总股本变更为 223,775.0741 万股。

本次资本公积转增股本后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	103,785.2143	46.38%
社会公众股	119,989.8598	53.62%
合计	223,775.0741	100.00%

注：建发集团于建发股份 2009 年度利润分配方案实施前增持 3,464,524 股股份。

10)2014 年配股

2014 年度，经中国证监会证监许可[2014]388 号《关于核准厦门建发股份有限公司配股的批复》同意，公司向原股东配售新股 597,449,789 股，公司总股本变更为 283,520.053 万股。

本次配股完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	132,512.9616	46.74%
社会公众股	151,007.0914	53.26%
合计	283,520.0530	100.00%

11)2020 年限制性股票激励计划授予登记

2020 年 11 月 26 日，公司 2020 年限制性股票激励计划授予登记已完成，公司注册资本由 283,520.053 万元变更为 286,355.253 万元，公司总股本由 283,520.053 万股变更为 286,355.253 万股。

本次限制性股票激励计划授予登记完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	135,668.7985	47.38%
社会公众股	150,686.4545	52.62%
合计	286,355.2530	100.00%

12)2021 年回购注销部分限制性股票

鉴于公司 2020 年限制性股票激励计划中 3 名激励对象已离职，失去作为激励对象参与激励计划的资格，公司将上述激励对象已获授但尚未解除限售的 13 万股限制性股票进行回购注销处理。回购价格为 5.43 元/股，回购价款为 70.59 万元。公司于 2021 年 8 月 4 日在中国证券登记结算有限公司上海分公司办理了回购注销登记业务，注销后公司总股本由 286,355.253 万股减少至 286,342.253 万股。

本次回购注销部分限制性股票完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	135,668.7985	47.38%
社会公众股	150,673.4545	52.62%
合计	286,342.2530	100.00%

13)2022 年第一次回购注销部分限制性股票

鉴于公司 2020 年限制性股票激励计划中 1 名激励对象已离职，失去作为激励对象参与激励计划的资格，公司将其已获授但未解除限售的限制性股票进行回购注销，回购价格为 5.43 元/股，回购数量合计为 10.76 万股。公司于 2022 年 5 月 5 日在中国证券登记结算有限公司上海分公司办理了回购注销登记业务，注销后公司总股本由 286,342.253 万股变更为 286,331.493 万股。

本次回购注销部分限制性股票完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	135,668.7985	47.38%
社会公众股	150,662.6945	52.62%
合计	286,331.4930	100.00%

14)2022 年限制性股票激励计划授予登记

2022 年 5 月 20 日，公司完成了限制性股票的首次授予部分的登记工作，向 1,066 名激励对象首次授予 11,453.69 万股限制性股票，授予价格为每股 5.63 元/股。公司注册资本由 286,331.493 万元变更为 300,648.603 万元，公司总股本由 286,331.493 万股变更为 300,648.603 万股。

本次限制性股票激励计划授予登记完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	135,668.7985	45.13%
社会公众股	164,979.8045	54.87%
合计	300,648.6030	100.00%

15)2022 年第二次回购注销部分限制性股票

鉴于公司 2020 年限制性股票激励计划中的 4 名激励对象已离职或即将离职，2022 年限制性股票激励计划中首次授予部分 8 名激励对象已离职、1 名激励对象非因执行职务身故以及预留授予部分 9 名激励对象已离职，前述人员不再具备激励对象资格，公司拟将其已获授但未解除限售的限制性股票进行回购注销。2020 年限制性股票激励计划中涉及本次回购注销限制性股票的数量合计为 34.00 万股，2022 年限制性股票激励计划中涉及本次回购注销限制性股票的数量合计为 96.50 万股。公司于 2022 年 11 月 11 日在中国证券登记结算有限公司上海分公司办理了回购注销登记业务，注销后公司总股本由 300,648.603 万股变更为 300,517.103 万股。

本次回购注销部分限制性股票完成后，建发股份的股本结构变动为：

股东	持股数（万股）	持股比例
建发集团	135,668.7985	45.15%
社会公众股	164,848.3045	54.85%
合计	300,517.1030	100.00%

(3) 建发股份的控股股东和实际控制人

根据《重组报告书（草案）》《厦门建发股份有限公司 2022 年年度报告》、中登公司上海分公司提供的公司《证券持有人名册》等资料，截至本法律意见书出具日，建发集团持有建发股份 45.15% 的股份，系建发股份的控股股东；厦门国资委通过建发集团间接控制建发股份 45.15% 的股份，为建发股份的实际控制人。

基于上述，根据建发股份的《营业执照》、现行有效的《公司章程》及其说明并经本所律师登录公示系统等网站查询，本所认为，截至本法律意见书出具日，建发股份是依法成立并有效存续的股份有限公司，不存在依相关法律法规及其公司章程规定的需要终止的情形，具备参与本次交易的主体资格。

2. 联发集团

(1) 联发集团的基本情况

根据联发集团现行有效的《营业执照》及其公司章程并经本所律师登录公示系统查询，截至本法律意见书出具日，联发集团的基本情况如下：

名称	联发集团有限公司
统一社会信用代码	913502006120000284
住所	厦门市湖里区湖里大道 31 号
法定代表人	赵胜华
注册资本	210,000 万元
公司类型	有限责任公司（台港澳与境内合资）
经营范围	投资兴办独资、合资、合作及内联企业；房地产开发、经营、管理；经营进出口贸易、转口贸易、边境贸易，“三来一补”、租赁、仓储及相关代理业务；从事宾馆、酒店、商场管理及旅游业务；咨询服务业务；经营对外民间劳务输出业务；对文化产业的投资及投资管理、投资咨询（法律、法规另有规定除外）。
营业期限	1983 年 10 月 18 日至 2063 年 10 月 17 日
股权结构	建发股份持股 95%，香港德盛有限公司持股 5%

(2) 联发集团的主要历史沿革

根据联发集团的工商档案，联发集团的主要历史沿革情况如下：

1) 设立情况

1983 年 5 月 7 日，福建省人民政府出具了《关于同意举办厦门经济特区联合发展有限公司的批复》（闽政（1983）综 235 号），同意设立厦门经济特区联合发展有限公司。

1983 年 7 月 22 日，厦门经济特区建设发展公司、中国银行总行信托咨询公司、港澳华资银行（香港集友银行有限公司、南洋商业银行有限公司、宝生银行有限公司、华侨商业银行有限公司、澳门南通银行）三方签订《成立厦门经济特区联合发展有限公司总合同》，决定成立厦门经济特区联合发展有限公司，注册资本 25,000 万。

1983年9月2日，福建省人民政府出具了《关于厦门经济特区联合发展有限公司总合同的批复》（闽政（1983）综469号），同意了厦门经济特区联合发展有限公司的总合同。

1983年10月9日，厦门经济特区建设发展公司、中国银行总行信托咨询公司、香港集友银行有限公司、南洋商业银行有限公司、宝生银行有限公司、华侨商业银行有限公司、澳门南通银行签署了《厦门经济特区联合发展有限公司章程》。

1983年10月11日，福建省厦门经济特区管理委员会出具了《对厦门经济特区联合发展有限公司章程的批复》（厦特管（1983）297号），同意了厦门经济特区联合发展有限公司的公司章程。

1983年10月18日，国家工商行政管理局核发了《中华人民共和国营业执照》（工商企合字13032号），同意厦门经济特区联合发展有限公司设立。

厦门经济特区联合发展有限公司设立时，其股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
厦门经济特区建设发展公司	12,750	51.00%
中国银行总行信托咨询公司	8,500	34.00%
集友银行有限公司	750	3.00%
南洋商业银行有限公司	750	3.00%
宝生银行有限公司	750	3.00%
华侨商业银行有限公司	750	3.00%
澳门南通银行	750	3.00%
合计	25,000	100.00%

2) 1993年6月更名

根据中华人民共和国对外贸易经济合作部于1993年5月24日出具的《关于厦门经济特区联合发展有限公司变更名称的批复》（[1993]外经贸资综函字第345号）以及于1993年5月27日核发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》（外经贸资审字[1993]119号），中华人民共和国国家工商行政管理局于1993年6月23日核发的《企业法人营业执照（副本）》（注册号：工商企合闽厦副本字第00072号），厦门经济特区联合发展有限公司的名称变更为“厦门联合发展（集团）有限公司”。

3) 1995年8月减资

根据厦门联合发展（集团）有限公司四届四次全体董事会议于 1995 年 5 月 23 日作出的《关于变更公司注册资本的决议》及厦门市外商投资工作委员会于 1995 年 7 月 25 日作出的《关于厦门联合发展（集团）有限公司减资的批复》，厦门联合发展（集团）有限公司的注册资本由 25,000 万元变更为 10,000 万。

1988 年 8 月 1 日，厦门会计师事务所出具（厦会证（88）032 号）《验资报告》，验明截至 1984 年 11 月 3 日，厦门联合发展（集团）有限公司实收注册资本共计 10,000 万元。

1995 年 8 月 11 日，中华人民共和国国家工商行政管理局核发了注册号为企合闽厦总副本字第 00072 号的《企业法人营业执照（副本）》。

本次减资后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构变更为：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
厦门经济特区建设发展公司	5,100	51.00%
中国银行总行信托咨询公司	3,400	34.00%
集友银行有限公司	300	3.00%
南洋商业银行有限公司	300	3.00%
宝生银行有限公司	300	3.00%
华侨商业银行有限公司	300	3.00%
澳门南通信托投资有限公司	300	3.00%
合计	10,000	100.00%

4) 1997 年 1 月股权转让

1997 年 1 月 28 日，中国银行信托咨询公司与建发集团签署《股权转让协议》，约定建发集团以 3,400 万元的对价受让中国银行信托咨询公司持有的厦门联合发展（集团）有限公司 34% 的股权。

本次股权转让完成后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发集团	8,500	85.00%
集友银行有限公司	300	3.00%
南洋商业银行有限公司	300	3.00%
宝生银行有限公司	300	3.00%

华侨商业银行有限公司	300	3.00%
澳门南通信托投资有限公司	300	3.00%
合计	10,000	100.00%

5) 1998 年 11 月股权转让

1998 年 11 月 29 日，厦门联合发展（集团）有限公司作出董事会决议，同意建发集团将厦门联合发展（集团）有限公司 20%股权转让给昌富利（香港）贸易有限公司。

同日，建发集团与昌富利（香港）贸易有限公司签署了《股权转让合同》。

1999 年 1 月 15 日，厦门市外商投资工作委员会出具《关于同意厦门联合发展（集团）有限公司变更投资者的批复》（厦外资审[1999]028 号），同意建发集团将厦门联合发展（集团）有限公司股权转让给昌富利（香港）贸易有限公司。

1999 年 1 月 26 日，中华人民共和国国家工商行政管理局核发了注册号为企合闽厦总副本字第 00072 号的《企业法人营业执照（副本）》。

本次股权转让完成后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发集团	7,500	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	2,000	20.00%
集友银行有限公司	100	1.00%
南洋商业银行有限公司	100	1.00%
宝生银行有限公司	100	1.00%
华侨商业银行有限公司	100	1.00%
澳门南通信托投资有限公司	100	1.00%
合计	10,000	100.00%

6) 1999 年股权转让

1999 年 4 月 23 日，厦门联合发展（集团）有限公司作出董事会决议，同意建发集团将厦门联合发展（集团）有限公司 75%股权转让给建发股份。

同日，建发集团与建发股份签署了《股权转让合同书》，由建发股份以246,817,618.76元的对价受让建发集团持有的厦门联合发展（集团）有限公司75%的股权。

1999年7月21日，厦门市外商投资工作委员会出具《关于同意厦门联合发展（集团）有限公司变更投资者的批复》（厦外资审[1999]4538号），同意建发集团将厦门联合发展（集团）有限公司股权转让给建发股份。

本次股权转让完成后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	7,500	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	2,000	20.00%
集友银行有限公司	100	1.00%
南洋商业银行有限公司	100	1.00%
宝生银行有限公司	100	1.00%
华侨商业银行有限公司	100	1.00%
澳门南通信托投资有限公司	100	1.00%
合计	10,000	100.00%

7) 2001年股权转让

2001年10月18日，厦门联合发展（集团）有限公司作出董事会决议，同意澳门南通信托投资有限公司受让华侨商业银行有限公司、宝生银行有限公司、集友银行有限公司、南洋商业银行有限公司合计持有的厦门联合发展（集团）有限公司共计4%的股权。

就上述股权转让事宜，澳门南通信托投资有限公司、华侨商业银行有限公司、宝生银行有限公司、集友银行有限公司、南洋商业银行有限公司签署了《有关厦门联合发展（集团）有限公司股权转让合同》，约定澳门南通信托投资有限公司以4港元的对价受让华侨商业银行有限公司、宝生银行有限公司、集友银行有限公司、南洋商业银行有限公司合计持有的联发集团共计4%的股权。

2001年10月25日，厦门市外商投资工作委员会出具《厦门市外商投资工作委员会关于同意厦门联合发展（集团）有限公司变更投资者的批复》（厦外资审[2001]709号），同意澳门南通信托投资有限公司受让华侨商业银行有限公司、宝生银行有限公司、集友银行有限公司、南洋商业银行有限公司合计持有的厦门联合发展（集团）有限公司共计4%的股权。

本次股权转让完成后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	7,500	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	2,000	20.00%
澳门南通信托投资有限公司	500	5.00%
合计	10,000	100.00%

8) 2003 年股权转让

2003 年 6 月 26 日，厦门联合发展（集团）有限公司作出董事会决议，同意厦门华侨电子股份有限公司受让昌富利（香港）贸易有限公司持有的厦门联合发展（集团）有限公司 20% 的股权。

就上述股权转让事宜，昌富利（香港）贸易有限公司与厦门华侨电子股份有限公司于 2003 年 7 月 23 日签署《股权转让协议书》，约定厦门华侨电子股份有限公司以 9,100 万元受让昌富利（香港）贸易有限公司持有的厦门联合发展（集团）有限公司 20% 的股权。

2003 年 8 月 13 日，厦门市外商投资局作出《厦门市外商投资局关于同意厦门联合发展（集团）有限公司股权转让的批复》（厦外资审[2003]547 号），同意厦门华侨电子股份有限公司受让昌富利（香港）贸易有限公司持有的厦门联合发展（集团）有限公司 20% 的股权。

本次股权转让完成后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	7,500	75.00%
厦门华侨电子股份有限公司	2,000	20.00%
澳门南通信托投资有限公司	500	5.00%
合计	10,000	100.00%

9) 2004 年 4 月增资

2004 年 3 月 19 日，厦门联合发展（集团）有限公司作出董事会决议，同意厦门联合发展（集团）有限公司将 2003 年末可供分配的利润转增注册资本 2 亿元，本次转增后，厦门联合发展（集团）有限公司注册资本增加至 3 亿元。

厦门市外商投资局于2004年4月13日作出《厦门市外商投资局关于同意厦门联合发展（集团）有限公司增资的批复》（厦外资审[2004]266号），同意厦门联合发展（集团）有限公司注册资本增加至3亿元。

2004年4月14日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据厦门天健华天会计师事务所出具的《验资报告》（厦门天健华天所验（2004）HZ字第0015号），截至2004年12月1日，联发集团的实收注册资本累计为30,000万元。

本次增资后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	22,500	75.00%
厦门华侨电子股份有限公司	6,000	20.00%
澳门南通信托投资有限公司	1,500	5.00%
合计	30,000	100.00%

10)2004年股权转让

2004年6月18日，厦门联合发展（集团）有限公司作出董事会决议，同意香港德盛有限公司以2,530万元的价格受让澳门南通信托投资有限公司持有的厦门联合发展（集团）有限公司5%的股权。

就上述股权转让事宜，香港德盛有限公司与澳门南通信托投资有限公司于2004年6月27日签署了《股权转让协议》。

2004年8月5日，厦门市外商投资局作出《厦门市外商投资局关于同意厦门联合发展（集团）有限公司股权转让的批复》（厦外资审[2004]557号），同意香港德盛有限公司受让澳门南通信托投资有限公司持有的厦门联合发展（集团）有限公司5%的股权。

本次股权转让完成后，厦门联合发展（集团）有限公司的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	22,500	75.00%
厦门华侨电子股份有限公司	6,000	20.00%

香港德盛有限公司	1,500	5.00%
合计	30,000	100.00%

11)2004 年 12 月更名

根据联发集团于 2004 年 10 月 9 日作出的董事会决议、厦门市外商投资局于 2004 年 12 月 3 日作出的《厦门市外商投资局关于同意厦门联合发展（集团）有限公司名称变更的批复》（厦外资审[2004]790 号）、厦门市人民政府于 2004 年 12 月 7 日下发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》，联发集团的名称变更为“联发集团有限公司”。

12)2006 年股权转让

2006 年 4 月 28 日，联发集团作出董事会决议，同意昌富利（香港）贸易有限公司受让厦门华侨电子股份有限公司持有的联发集团 20%的股权。

就上述股权转让事宜，昌富利（香港）贸易有限公司与厦门华侨电子股份有限公司于 2006 年 2 月 28 日签署《股权转让协议》，约定昌富利（香港）贸易有限公司以 15,108 万元的对价受让厦门华侨电子股份有限公司持有的联发集团 20%股权。

2006 年 6 月 21 日，厦门市外商投资局于作出《厦门市外商投资局关于同意联发集团有限公司股权转让的批复》（厦外资审[2006]334 号），同意昌富利（香港）贸易有限公司受让厦门华侨电子股份有限公司持有的联发集团 20%的股权。

2006 年 6 月 22 日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

本次股权转让完成后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	22,500	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	6,000	20.00%
香港德盛有限公司	1,500	5.00%
合计	30,000	100.00%

13)2007 年 3 月增资

2007年3月16日，联发集团作出董事会决议，同意联发集团注册资本增加3亿元，其中1亿元新增注册资本由各股东以现金缴纳，2亿元新增注册资本由公司以前累计未分配利润及盈余公积金转增。

厦门市外商投资局于2007年6月26日作出《厦门市外商投资局关于同意联发集团有限公司增资的批复》（厦外资审[2007]516号），同意联发集团注册资本增加3亿元。

2006年6月27日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据福建立信闽都会计师事务所有限公司厦门分公司出具的《验资报告》（福建立信闽都厦门所验字（2007）第WY4047号），截至2007年12月12日，联发集团实收注册资本共计40,000万元。

本次增资后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	45,000	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	12,000	20.00%
香港德盛有限公司	3,000	5.00%
合计	60,000	100.00%

14)2008年11月增资

2008年3月29日，联发集团作出董事会决议，同意联发集团注册资本增加至8.8亿元，新增注册资本由各股东以现金缴纳。

厦门市外商投资局于2008年10月21日作出《厦门市外商投资局关于同意联发集团有限公司增资的批复》（厦外资服[2008]864号），同意联发集团注册资本增加至8.8亿元。

2008年10月24日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据厦门敬贤联合会计师事务所出具的《验资报告》（厦贤会（2008）验字第02723号），截至2008年10月31日，联发集团实收注册资本合计为88,000万元。

本次增资后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	66,000	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	17,600	20.00%
香港德盛有限公司	44,000	5.00%
合计	88,000	100.00%

15)2008 年 12 月增资

2008 年 12 月 10 日，联发集团作出董事会决议，同意联发集团注册资本增加至 10 亿元，新增注册资本由各股东以现金缴纳。

厦门市外商投资局于 2008 年 12 月 16 日作出《厦门市外商投资局关于同意联发集团有限公司增资的批复》（厦外资服[2008]1032 号），同意联发集团注册资本增加至 10 亿元。

2008 年 12 月 16 日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据厦门敬贤联合会计师事务所出具的《验资报告》（厦贤会（2008）验字第 02736 号），截至 2008 年 12 月 23 日，联发集团实收注册资本合计为 100,000 万元。

本次增资后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	75,000	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	20,000	20.00%
香港德盛有限公司	5,000	5.00%
合计	100,000	100.00%

16)2009 年 12 月增资

2009 年 9 月 9 日，联发集团作出董事会决议，同意联发集团注册资本增加至 12 亿元，新增注册资本由各股东以现金缴纳。

厦门市外商投资局于2009年9月22日作出《厦门市外商投资局关于同意联发集团有限公司增资的批复》（厦外资服[2009]732号），同意联发集团注册资本增加至12亿元。

2009年9月22日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据厦门义华信会计师事务所于2009年12月2日出具的《验资报告》（厦义华信（2009）验字第0441号），截至2009年11月30日，联发集团的实收注册资本为115,000万元。

本次增资后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	90,000	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	24,000	20.00%
香港德盛有限公司	6,000	5.00%
合计	120,000	100.00%

17)2010年6月增资

2010年3月26日，联发集团作出董事会决议，同意联发集团注册资本增加至15亿元，新增注册资本由各股东以现金缴纳。

厦门市外商投资局于2010年5月18日作出《厦门市外商投资局关于同意联发集团有限公司增资的批复》（厦外资服[2010]307号），同意联发集团注册资本增加至15亿元。

2010年5月21日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据厦门永大会计师事务所有限公司出具的《验资报告》（厦门永大所验字（2010）第BY1030号），截至2010年6月18日，联发集团的实收注册资本为150,000万元。

本次增资后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	112,500	75.00%

昌富利（香港）贸易有限公司	30,000	20.00%
香港德盛有限公司	7,500	5.00%
合计	150,000	100.00%

18)2010年11月增资

2010年8月9日，联发集团作出董事会决议，同意联发集团注册资本增加至18亿元，新增注册资本由各股东以现金缴纳。

厦门市外商投资局于2010年9月11日作出《厦门市外商投资局关于同意联发集团有限公司增资的批复》（厦外资服[2010]607号），同意联发集团注册资本增加至18亿元。

2010年9月15日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据厦门永大会计师事务所有限公司出具的《验资报告》（厦门永大所验字（2010）第BY1049号），截至2010年11月5日，联发集团的实收注册资本为180,000万元。

本次增资后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	135,000	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	36,000	20.00%
香港德盛有限公司	9,000	5.00%
合计	180,000	100.00%

19)2014年5月增资

2014年5月16日，联发集团作出董事会决议，同意联发集团注册资本增加至21亿元，新增注册资本由各股东按出资比例所分得公司2012年度未分配税后利润转增。

厦门市投资促进局于2013年8月6日作出《厦门市投资促进局关于同意联发集团有限公司增资的批复》（厦投促审[2013]0436号），同意联发集团注册资本增加至21亿元。

2013年8月7日，厦门市人民政府核发了《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

根据厦门永大会计师事务所有限公司出具的《验资报告》（厦门永大所验字（2017）第BY001号），截至2017年3月1日，联发集团的实收注册资本为210,000万元。

本次增资后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	157,500	75.00%
昌富利（香港）贸易有限公司	42,000	20.00%
香港德盛有限公司	10,500	5.00%
合计	210,000	100.00%

20)2017年3月股权转让

2017年3月6日，联发集团作出《联发集团有限公司董事会关于股东昌富利转让20%股权给建发股份的决议》，同意昌富利（香港）贸易有限公司将所持公司20%股权以42,000万元的价格转让给建发股份，香港德盛有限公司放弃优先购买权；同意重新制定公司章程。

就上述股权转让事宜，昌富利（香港）贸易有限公司与建发股份签署了《联发集团有限公司股权转让协议》。

2017年3月10日，联发集团领取了厦门市市场监督管理局换发的《营业执照》。

本次股权转让后，联发集团的股权结构如下：

股东	认缴出资额（万元）	持股比例
建发股份	199,500	95.00%
香港德盛有限公司	10,500	5.00%
合计	210,000	100.00%

本次股权转让后至本法律意见书出具日，联发集团股权未发生其他变更。

基于上述，根据联发集团的《营业执照》、现行有效的《公司章程》及其说明并经本所律师登录公示系统等网站查询，本所认为，截至本法律意见书出具日，联

发集团是依法成立并有效存续的有限责任公司，不存在依相关法律法规及其公司章程规定的需要终止的情形，具备参与本次交易的主体资格。

（二）交易对方的主体资格

根据红星控股现行有效的《营业执照》及其公司章程并经本所律师登录公示系统查询，截至本法律意见书出具日，红星控股的基本情况如下：

名称	红星美凯龙控股集团有限公司
统一社会信用代码	91310115660714607P
住所	上海市浦东新区临御路 518 号 6 楼 F8020-1
法定代表人	车建兴
注册资本	20,000 万元人民币
公司类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
经营范围	一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；投资管理；企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物业管理；广告制作；广告设计、代理；家具销售；建筑材料销售；日用百货销售；日用品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
营业期限	2007 年 4 月 28 日至无固定期限

根据红星控股的工商档案并经本所律师登录公示系统查询，截至本法律意见书出具日，红星控股的股权结构如下：

序号	股东姓名	出资额（万元）	持股比例
1	车建兴	18,400	92%
2	车建芳	1,600	8%
合计		20,000	100%

基于上述，根据红星控股的《营业执照》、现行有效的《公司章程》及其说明并经本所律师登录公示系统等网站查询，本所认为，截至本法律意见书出具日，红星控股是依法成立并有效存续的有限责任公司，不存在依相关法律法规及其公司章程规定的需要终止的情形，具备参与本次交易的主体资格。

三、本次交易的相关合同和协议

（一） 《股份转让框架协议》及《股份转让协议》

2023年1月13日，建发股份与红星控股、车建兴签署了《股份转让框架协议》，对本次交易涉及的意向金支付等事宜进行了约定；2023年2月28日及2023年5月20日，建发股份与红星控股、车建兴分别签署了《股份转让框架协议之补充协议》及《关于<股份转让框架协议>之补充协议（二）》，对《股份转让框架协议》所约定的意向金支付等事宜进行了进一步补充约定。

2023年1月17日，建发股份与红星控股、车建兴签署了附条件生效的《股份转让协议》，《股份转让协议》的主要内容如下：

1. 协议转让当事人

甲方：厦门建发股份有限公司

乙方：红星美凯龙控股集团有限公司

丙方：车建兴

甲方、乙方、丙方单独称为“一方”，合称为“各方”。

2. 本次股份转让安排

各方同意，本次股份转让的标的股份为乙方持有的美凯龙 1,304,242,436 股 A 股股份及标的股份所对应的所有股东权利和权益，乙方应当按照《股份转让协议》约定将所持标的股份转让给甲方；甲方应当按照《股份转让协议》约定的交易对价及付款时限向乙方支付交易对价。

本次股份转让完成后，甲方将持有美凯龙 1,304,242,436 股 A 股股份，占美凯龙总股本的 29.95%。

3. 定价、对价支付及股份交割安排

（1）各方同意，本次股份转让标的股份均为美凯龙 A 股流通股，每股价格定为 4.82 元/股，交易对价合计为 628,644.8542 万元。本次股份转让完成前，如美凯龙发生派息、送股、资本公积转增股本等除权、除息事项的，则《股份转让协议》约定的标的股份数量（任何情形下标的股份占届时美凯龙总股本的比例不达到 30%）及对应的股份转让价格将相应调整。

如果甲方国资监管部门对上述约定的交易对价提出调整意见的，在满足上市公司监管相关规定及受限于本节“5、协议的解除”中相关约定的前提下，本次股份转让对价相应调整。

(2) 各方同意，甲方按如下约定分两期向乙方支付交易对价，具体如下：

1) 第一期交易对价为 578,644.8542 万元，由甲方于下述先决条件均成就或豁免后 5 个工作日内按照各方协商一致的方式支付至乙方指定的账户，甲方有权豁免其中一项或数项条件（为免歧义，甲方对任何先决条件的豁免并不意味着乙方、丙方无需履行该等先决条件项下的责任和义务），甲方根据《股份转让框架协议》支付的意向金在甲方支付第一期交易对价时自动转为第一期交易对价的一部分：

A. 公司已经与甲方指定的核心人员签署了相应的劳动合同/服务协议（包括完整的竞业限制及保密条款）；

B. 标的股份已经于证券登记结算公司过户至甲方名下且标的股份不存在任何权利限制；

C. 本次股份转让在任何情形下不触发甲方在美凯龙上市地法律法规及规则下对美凯龙的要约收购义务；

D. 《补充协议》所列先决事项（如有）已经完成；

E. 乙方、丙方已履行并遵守其应在交割日或之前履行或遵守的其各自在《股份转让协议》及其他交易协议下的所有约定、协议、义务和条件；

F. 乙方、丙方在所有重大方面不违反其于交易协议作出的相关陈述与保证，如同在交割日重复作出；且自《股份转让协议》签署日至交割日，集团公司的商业、技术、法律、资产状况、财务状况及其业务经营状况没有发生任何对其造成重大不利影响的变化；

G. 乙方、丙方已向甲方出具由乙方、丙方签署的证明书，证明前述第 1) 至第 6) 项及本 7) 项的各项条件已得到满足。

2) 第二期交易对价 50,000 万元，由甲方于下述先决条件均成就或豁免后 5 个工作日内按照各方协商一致的方式支付至乙方指定的账户，甲方有权豁免其中一项或数项条件（为免歧义，甲方对任何先决条件的豁免并不意味着乙方、丙方无需履行该等先决条件项下的责任和义务）：

A. 《股份转让协议》附件一约定的交易对价支付先决事项已经完成；

B.交割日起已满6个月；

C.乙方、丙方在交易协议下的陈述与保证持续真实、完整、有效，及时履行交易协议下各项交割后义务且在重大方面不存在违反交易协议约定的情形。

(3) 各方同意，乙方应当于《股份转让协议》生效后10个工作日内取得上交所关于本次股份转让的合规性确认函，并在本次股份转让取得合规性确认函、反垄断主管部门同意实施经营者集中的批准后3个工作日内于证券登记结算公司将标的股份过户至甲方名下，甲方应当及时配合乙方办理上述事项并提供所需资料和信息。

(4) 各方应当在交割当日办理交割手续，乙方、丙方应当在交割日将其保留的与集团公司有关的全部文件及资料全部移交至甲方指定人员。

(5) 双方同意，自交割日（包含当日）起，标的股份的风险、收益与负担自乙方转移至甲方（为避免疑义，交割日前标的股份所对应的美凯龙滚存未分配利润，在交割日后应归属于甲方享有）。

4. 协议生效条件

《股份转让协议》自各方法定代表人或授权代表签字/签章并加盖公章后（自然人仅签字/签章）成立，《股份转让协议》项下尽职调查及过渡期安排、协议的生效、变更与解除、保密、违约责任、适用的法律和争议解决、附则于《股份转让协议》签署时即生效，《股份转让协议》其他条款自以下条件成就时生效：

(1) 经有权机构确认，《股份转让协议》下整体交易安排在任何情况下不会触发甲方在公司上市地法律法规及规则下的要约收购义务，包括香港证券及期货事务监察委员会执行人员已根据《收购守则》授出豁免及/或确认，豁免甲方及/或确认甲方无需因签署交易协议及/或本次股份转让而需根据《收购守则》对美凯龙股东作出全面要约；

(2) 本次股份转让已经取得甲方董事会、股东大会审议批准；

(3) 本次股份转让（包括本次股份转让定价）已取得甲方国资主管部门的批准或核准；

(4) 截至前述第（1）至（3）条协议生效条件均已满足之日，不存在乙方、丙方及/或美凯龙债权人或其他主体对本次股份转让提出导致交易障碍的异议。

各方同意，甲方有权单方豁免上述第（1）条约定的协议生效条件。

5. 协议的解除

(1) 《股份转让协议》签署后，如发生以下任一重大事件的，甲方有权单方终止本次股份转让，解除/终止《股份转让协议》《股份转让框架协议》及《补充协议》等交易协议，且不承担任何缔约过失责任或违约责任：

1) 甲方聘请的中介机构对集团公司的尽职调查结果反映的公司截至基准日的净资产或营业收入与公司公开披露的截至 2022 年 12 月 31 日的相关数据偏差比例超过 5% (不含 5%)，或甲方聘请的中介机构对公司的尽职调查结果反映的公司截至基准日的净利润与公司公开披露的截至 2022 年 12 月 31 日的相关数据偏差比例超过 8% (不含 8%)；

2) 乙方、丙方或其关联方和/或公司存在可能导致公司被暂停上市或终止上市的重大违法违规行爲，除已公开披露情况外存在可能导致公司不符合公开发行和/或非公开发行证券条件和/或重大资产重组条件的情形；

3) 甲方发现存在对本次股份转让有任何实质影响的任何事实 (包括但不限于集团公司存在未向甲方书面披露的财务资助、关联交易、资金占用、未决诉讼、对外担保或其他形式的任何负债/或有负债、不实资产等，金额累计达 3 亿元及以上)；

4) “4、协议生效条件”中任一条件确定无法成就，或《股份转让协议》签署日起满 8 个月 (或各方另行协商一致的其他期限)，《股份转让协议》4、协议生效条件”约定的生效条件仍未全部满足；

5) 《股份转让协议》约定的第一期交易对价支付条件中任一条件确定无法成就，或《股份转让协议》签署日起满 12 个月 (或各方另行协商一致的其他期限) 第一期交易对价支付条件仍未全部满足；

6) 本次股份转让未取得反垄断主管部门的同意；

7) 乙方、丙方存在严重违反交易协议约定的情形或出现预期违约情形。

(2) 《股份转让协议》签署后，因不可归责于乙方、丙方的原因导致发生下述情形的，乙方、丙方有权解除/终止《股份转让协议》《股份转让框架协议》及《补充协议》等交易协议，且不承担任何缔约过失责任或违约责任：

1) 根据甲方聘请的专业机构所出具并经国资主管部门认可的公司评估或估值结果、甲方国资监管部门的调整意见或甲方的尽职调查结果，甲方要求调整本次股份转让对价，且据此主张的交易对价对应的公司的整体估值低于 210 亿元；

2) “4、协议生效条件”（第 1 条除外）中任一条件确定无法成就，或《股份转让协议》签署日起满 8 个月（或各方另行协商一致的其他期限），“4、协议生效条件”（第 1 条除外）仍未全部满足。

(3) 在乙方、丙方不存在违约情形的前提下，如甲方未按照“3、定价、对价支付及股份交割安排”的约定按时、足额支付交易对价的，按照未支付款项万分之三点五/日计算并支付利息，延期超过 10 个工作日的，乙方、丙方有权终止本次股份转让，解除《股份转让协议》等交易协议，并要求甲方按照应支付未支付金额的 20% 向乙方支付违约金。

(4) 2022 年 9 月 30 日至交割日，如发生对集团公司商业、知识产权、法律、资产状况、财务状况及其业务经营状况产生重大不利影响的情形，则甲方有权书面通知乙方、丙方对本次股份转让进行协商，如在甲方发出书面通知后 1 个月内各方仍未协商一致的，甲方有权终止本次股份转让，并解除《股份转让协议》等交易协议。

(5) 除《股份转让协议》另有约定外，各方一致同意解除/终止《股份转让协议》时，《股份转让协议》方可解除/终止。

(二) 《股份转让协议之补充协议》

2023 年 4 月 26 日，建发股份（甲方 1）、联发集团（甲方 2）与红星控股（乙方）、车建兴（丙方）共同签署《股份转让协议之补充协议》，约定联发集团作为受让方参与本次交易，受让标的股份中目标公司 261,283,961 股 A 股股份，占目标公司总股本的 6.00%，并约定《股份转让协议》约定的协议整体生效条件中第 8.1.2 条“本次交易已经取得甲方董事会、股东大会审议批准”指本次交易已经取得甲方 1 董事会、股东大会及甲方 2 董事会审议批准，本次交易其他安排不变。《股份转让协议之补充协议》与《股份转让协议》同时生效。

(三) 《股份转让协议之补充协议（二）》

2023 年 6 月 1 日，建发股份、联发集团与红星控股、车建兴签署了《股份转让协议之补充协议（二）》，就本次交易的股份交割安排、交割后事项、陈述与保证进行了补充约定，其中股份交割安排如下：

1、红星控股、车建兴承诺并保证债权人及相关方（如受托管理人等，如涉及）（以下合称“债权人有关各方”）将配合协议各方在交易协议约定时间内向上交所申请取得本次交易的合规性确认意见并配合前往证券登记结算公司办理标的股份质押解除及过户登记至建发股份、联发集团名下的相关手续，确保本次交易按交易协议约定完成交割。

2、在本次交易取得上交所出具的合规性确认意见且《股份转让协议》第 3.2.1 条约定的第一期交易对价支付先决条件（标的股份过户且解除质押除外，各方明确此时标的股份不应存在除债权人有关各方所享有质押权以外任何交割受限情形）均满足之日起 5 个工作日内，建发股份、联发集团向以建发股份、联发集团名义开立的共管账户支付第一期交易对价；红星控股、车建兴承诺并保证在建发股份、联发集团向共管账户支付完毕第一期交易对价之日起次一工作日内于中登公司办理完毕（并协调债权人有关各方配合办理）标的股份质押解除及过户至建发股份、联发集团名下的手续，且过户后标的股份不再受到任何权利限制。

3、在全部标的股份均过户至建发股份、联发集团名下且不受任何权利限制之日起 5 个工作日内，建发股份、联发集团应向共管账户所在银行发出放款通知，具体收款账户以红星控股及/或相关债权人在共管账户协议中约定为准；建发股份、联发集团根据《框架协议》第 3.2 条已支付的意向金同时自动转为第一期交易对价的一部分。各方进一步明确，共管账户中产生的利息归建发股份、联发集团所有。

4、各方确认，建发股份为本次交易顺利实施之目的通过设立共管账户方式支付本次交易对价，不减损建发股份在《股份转让协议》下的任何权利，不影响红星控股、车建兴按照《股份转让协议》应向建发股份承担的各项责任。在建发股份向共管账户付款后，如在本协议各方约定期限内未完成交割，建发股份有权撤回已支付至共管账户的款项。如建发股份因共管账户付款事宜产生任何损失的（如债权人有关各方未配合建发股份撤回款项等），红星控股、车建兴应足额向建发股份进行赔偿。

《股份转让协议之补充协议（二）》与《股份转让协议》同时生效。

经核查，本所认为，本次交易涉及的上述协议的内容及形式不存在违反《证券法》《重组管理办法》等法律法规及规范性文件的强制性规定的情形，该等协议将自其约定的生效条件全部得到满足之日起生效并对各方具有法律约束力。

四、 本次交易的批准与授权

（一） 本次交易已获得的批准和授权

截至本法律意见书出具日，本次交易已取得以下批准和授权：

1. 建发股份的批准和授权

2023 年 1 月 13 日，建发股份召开第九届董事会 2023 年第一次临时会议，审议通过了《公司关于现金收购美凯龙 29.95%股份并签署股份转让框架协议的议案》。

2023年1月17日，建发股份召开第九届董事会2023年第二次临时会议，审议通过了《公司关于现金收购美凯龙29.95%股份并签署附生效条件的股份转让协议的议案》。

2023年4月26日，建发股份召开第九届董事会2023年第十次临时会议，审议通过了《公司关于调整现金收购美凯龙29.95%股份交易方案并签署补充协议的议案》。

2023年6月1日，建发股份召开第九届董事会2023年第十六次临时会议，审议通过《关于公司符合重大资产重组条件的议案》《关于公司重大资产购买方案的议案》《关于公司重大资产购买不构成关联交易的议案》《关于公司签署附生效条件的<关于<股份转让协议>之补充协议（二）>的议案》《关于<厦门建发股份有限公司重大资产购买报告书（草案）>及其摘要的议案》《关于本次重组不构成<上市公司重大资产重组管理办法>第十三条规定的重组上市的议案》《关于本次重组信息公布前公司股票价格波动情况的议案》《关于本次重大资产重组相关主体不存在<上市公司监管指引第7号——上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管>第十二条规定情形的议案》《本次重组符合<上市公司监管指引第9号——上市公司筹划和实施重大资产重组的监管要求>第四条规定的议案》《关于公司本次重大资产购买摊薄即期回报情况及填补措施和相关主体承诺的议案》《关于批准本次重组相关审计报告、资产估值报告和备考审阅报告的议案》《关于估值机构的独立性、估值假设前提的合理性、估值方法与估值目的相关性以及估值定价公允性的议案》《关于本次重组履行法定程序的完备性、合规性及提交法律文件的有效性的说明的议案》《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次交易相关事宜的议案》等与本次交易有关的议案。建发股份独立董事对上述事项发表了同意的独立意见，关联董事郑永达先生、邹少荣先生回避表决。

2023年6月1日，建发股份召开第九届监事会2023年第二次临时会议，审议通过《关于公司重大资产购买方案的议案》《关于公司重大资产购买不构成关联交易的议案》《关于<厦门建发股份有限公司重大资产购买报告书（草案）>及其摘要的议案》《关于本次重组不构成<上市公司重大资产重组管理办法>第十三条规定的重组上市的议案》《关于公司本次重大资产购买摊薄即期回报情况及填补措施和相关主体承诺的议案》《关于批准本次重组相关审计报告、资产估值报告和备考审阅报告的议案》《关于估值机构的独立性、估值假设前提的合理性、估值方法与估值目的相关性以及估值定价公允性的议案》等与本次交易有关的议案。建发股份独立董事对上述事项发表了同意的独立意见。

2. 2023年1月17日，红星控股召开股东会，形成了关于批准出售美凯龙股份的股东会决议。

3. 2023年2月22日，建发股份收到香港证券及期货事务监察委员会出具的相关确认文件，香港证券及期货事务监察委员会认为，根据建发股份提交的申请文

件，本次交易买卖双方不构成《公司收购、合并及股份回购守则》所定义的第一类一致行动人关系，本次股份转让不会触发中国香港地区法律项下的相关要约收购义务。

4. 2023年4月11日，建发股份收到国家市场监督管理总局出具的反执二审查决定〔2023〕228号《经营者集中反垄断审查不实施进一步审查决定书》，国家市场监督管理总局决定对本次交易不实施进一步审查。

5. 2023年4月26日，联发集团召开董事会，形成了《联发集团有限公司董事会关于同意收购美凯龙股份的决议》。

6. 2023年5月22日，厦门市国资委出具《厦门市人民政府国有资产监督管理委员会关于厦门建发集团有限公司下属建发股份、联发集团收购美凯龙29.95%股份事宜的批复》（厦国资产〔2023〕109号），同意建发股份、联发集团收购美凯龙控制权方案。

7. 2023年6月1日，建发股份控股股东建发集团出具“原则性同意上市公司实施本次重组”的原则性意见。

（二）尚需取得的批准或授权

根据《重组管理办法》等法律法规以及本次交易相关交易协议、《重组报告书（草案）》等文件，截至本法律意见书出具日，本次交易尚需取得如下批准和授权：

1. 本次交易尚需取得建发股份股东大会的审议批准。
2. 本次交易尚需取得上交所合规性确认意见。
3. 相关法律法规要求的其他可能涉及的批准或核准。

综上所述，本所认为，公司本次交易已经履行了现阶段应当履行的批准和授权程序，尚需履行本法律意见书“四、本次交易的批准与授权”之“（二）尚需取得的批准或授权”后按照各方签署的交易协议约定程序予以实施。

五、 本次交易的标的资产

根据《重组报告书（草案）》《股份转让协议》，本次交易的标的资产为交易对方持有的美凯龙29.95%股份，美凯龙的主要情况如下

（一）美凯龙的基本情况

1. 基本信息

根据美凯龙现行有效的《营业执照》及其公司章程并经本所律师登录公示系统查询，截至本法律意见书出具日，美凯龙的基本情况如下：

名称	红星美凯龙家居集团股份有限公司
统一社会信用代码	913100006624816751
住所	上海市浦东新区临御路 518 号 6 楼 F801 室
法定代表人	车建兴
注册资本	435,473.2673 万元
公司类型	股份有限公司（中外合资、上市）
经营范围	为所投资企业提供管理服务,企业管理咨询,商品信息咨询;为经营家居卖场提供设计规划及管理服务;家具、建筑材料（钢材除外）、装饰材料的批发,并提供相关配套服务;展览展示服务。（涉及配额许可证管理、专项规定管理的商品按照国家有关规定办理）。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）
营业期限	2007 年 6 月 18 日至无固定期限

根据美凯龙《2022 年年度报告》、《证券持有人名册》并经本所律师核查，截至 2023 年 3 月 31 日，美凯龙的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）
1	红星控股	1,664,149,349	38.21
2	红星美凯龙控股集团有限公司-红星美凯龙控股集团有限公司 2019 年非公开发行可交换公司债券（第一期） 质押专户	637,688,754	14.64
3	阿里巴巴（中国）网络技术有限公司	248,219,904	5.70
4	常州美开信息科技有限公司	68,023,000	1.56
5	中融人寿保险股份有限公司-分红产品	42,999,969	0.99
6	阿里巴巴（成都）软件技术有限公司	42,527,339	0.98
7	全国社保基金四一四组合	28,999,812	0.67
8	华安基金-兴业银行-青岛城投金融控股集团有限公司	24,301,336	0.56
9	林正飞	18,000,000	0.41

10	西藏奕盈企业管理有限公司	18,000,000	0.41
合计		2,792,909,463	64.13

2. 美凯龙的主要历史沿革

根据美凯龙的招股说明书等文件及其公开披露信息，美凯龙的主要历史沿革情况如下：

(1) 2007 年上海红星美凯龙家居饰品有限公司设立

2007 年 6 月，红星家具集团有限公司（以下简称“红星家具集团”）与红星控股决定共同出资设立上海红星美凯龙家居饰品有限公司（以下简称“红星有限”），注册资本为 12,000 万元，其中红星家具集团以货币出资 10,800 万元，占注册资本的 90%；红星控股以货币出资 1,200 万元，占注册资本的 10%。

2007 年 6 月 18 日，红星有限在上海市工商局浦东新区分局领取了注册号为 3101152032143 的《企业法人营业执照》，其注册资本为 12,000 万元，实收资本为 3,600 万元。

本次出资完成后，红星有限的股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星家具集团	货币	10,800.00	90.00%
2	红星控股	货币	1,200.00	10.00%
合计			12,000.00	100.00%

2007 年 8 月 13 日，红星有限在上海市工商局浦东新区分局换领了注册号为 310115001019076 的《企业法人营业执照》，注册资本与实收资本均为 12,000 万元。

(2) 2007 年股权转让

2007 年 11 月 2 日，红星有限召开股东会，决议红星家具集团将其持有的红星有限 10,800 万元的出资以 10,800 万元的价格转让给红星控股。

同日，红星家具集团与红星控股签订股权转让协议。

2007 年 11 月 16 日，红星有限在上海市工商局浦东新区分局完成工商变更登记。本次股权转让完成后，红星有限的股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	货币	12,000.00	100.00%
合计			货币	100.00%

(3) 2008 年增资

2008 年 11 月 21 日，经股东红星控股决定，红星有限拟增加注册资本 2,457.83 万元，全部由新股东 Candlewood Investment SRL（以下简称“Candlewood”）和 Springwood Investment SRL（以下简称“Springwood”）认缴。Candlewood 和 Springwood 以相当于 50,000 万元的等值美元现汇认缴上述增资，其中，Candlewood 以相当于 31,572.05 万元的等值美元现汇认缴增资，其中的 1,551.98 万元计入实收资本，其余计入资本公积；Springwood 以相当于 18,427.95 万元的等值美元现汇认缴增资，其中的 905.86 万元计入实收资本，其余计入资本公积。

2008 年 12 月 12 日，上海市商务委员会出具《市商务委关于同意外资以认购增资的方式并购上海红星美凯龙家居饰品有限公司的批复》（沪商外资批（2008）519 号），批准此次增资，同时批准红星有限的公司性质由内资企业变更为中外合作经营企业，公司名称变更为上海红星美凯龙企业管理有限公司。

2008 年 12 月 24 日，红星有限就前述变更事项在上海市工商局完成工商变更登记。本次增资完成后，红星有限的主要股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	货币	12,000.00	83.00%
2	Candlewood	货币	1,551.98	10.73%
3	Springwood	货币	905.86	6.27%
合计			14,457.83	100.00%

2009 年 1 月 20 日，红星有限收到 Candlewood 和 Springwood 缴纳的出资。2009 年 3 月 6 日，红星有限取得上海市工商行政管理局就前述实收资本变更事项出具的《准予变更登记通知书》。

(4) 2009 年吸收合并天津红星

2009 年 6 月 5 日，天津市商务委员会出具《关于同意天津红星美凯龙家饰有限公司因合并而解散的通知》，同意天津红星美凯龙家饰有限公司（以下简称“天津红星家饰”）因合并而解散。

2009年8月8日，天津红星家饰、红星有限、红星控股、车建兴、车建芳、Springwood 以及 Candlewood 签署《吸收合并协议》，约定由红星有限吸收合并天津红星家饰；合并完成后红星有限存续，天津红星家饰解散并注销其法人资格，天津红星家饰的全部权利、义务、经营、业务、资产、人员、债权和债务均由红星有限承继；合并完成后，红星有限各股东及其持股比例不变并以约定的出资比例调整各股东的出资额，即红星控股持有红星有限 83% 股权、Candlewood 持有红星有限 10.73% 股权、Springwood 持有红星有限 6.27% 股权；合并完成后的红星有限注册资本为合并完成前红星有限与天津红星家饰的注册资本之和，即 19,645.90 万元。各方确认，鉴于合并发生于关联公司之间，并且红星有限的股东与天津红星家饰的股东相同，且红星有限与天津红星家饰均受同一股东控制，各方同意合并完成后，除红星有限须根据协议约定的比例向天津红星家饰的股东支付红星有限的股权作为合并对价以调整股权比例外，红星有限的股东无须就本次吸收合并向天津红星家饰的股东以任何非股权支付方式支付任何对价。

2009年8月31日，红星有限和天津红星家饰董事会分别批准了本次吸收合并事宜。

2009年9月21日，上海市商务委员会出具《市商务委关于同意上海红星美凯龙企业管理有限公司吸收合并天津红星美凯龙家饰有限公司的初步批复》（沪商外资批[2009]3124号），原则同意红星有限吸收合并天津红星家饰。

2009年9月26日，红星有限和天津红星家饰分别在《文汇报》和《天津日报》上刊登了《合并公告》。

2009年11月20日，天津市河北区地方税务局出具《注销税务登记通知书》（河北区地方税务局注销字（2009）第 1050304795 号），准予注销天津红星家饰税务登记。

2009年11月30日，上海市商务委员会出具《市商务委关于同意上海红星美凯龙企业管理有限公司吸收合并天津红星家饰美凯龙家饰有限公司的批复》（沪商外资批[2009]3398号），批准了本次吸收合并。

2009年12月1日，红星有限取得了上海市人民政府颁发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

2009年12月4日，红星有限在上海市工商局完成工商变更登记。本次吸收合并完成后，红星有限的股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
----	------	------	-------	------

1	红星控股	货币	16,306.10	83.00%
2	Candlewood	货币	2,108.89	10.73%
3	Springwood	货币	1,230.91	6.27%
合计			19,645.90	100.00%

2009年12月9日，天津市河北区国家税务局出具《税务事项通知书》（津国税北通（2009）13972号），准予注销天津红星家饰税务登记。

2009年12月10日，五洲松德联合会计师事务所出具《清算审计报告》（五洲松德专字[2009]0374号），确认天津红星家饰截至合并基准日的财务状况及清算损益情况。

2010年3月16日，天津市工商局出具《外商投资企业注销登记核准通知书》（工商企销字[2010]第0979号），准予注销天津红星家饰的工商登记。

（5）2010年第一次增资

2010年3月28日，红星有限召开董事会，决议增加注册资本2,596.07万元，由新股东北京瑞邦贝特创业投资中心（有限合伙）（以下简称“北京瑞邦”）、万好万家集团有限公司（以下简称“万好万家”）、北京亚祥兴泰投资有限公司（以下简称“北京亚祥”）、绵阳科技城产业投资基金（有限合伙）（以下简称“绵阳产业基金”）、天津锦凯股权投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“天津锦凯”）、连云港至高市政工程有限公司（以下简称“连云港至高”）、北京百年德诚创业投资中心（有限合伙）（以下简称“百年德诚”）、上海寅平投资管理有限公司（以下简称“上海寅平”）、上海筠怡投资咨询有限公司（以下简称“上海筠怡”）、上海平安大药房有限公司（以下简称“平安药房”）和南通乾骏建筑材料有限公司（以下简称“南通乾骏”）合计以185,000万元认缴上述增资，其中2,596.07万元计入实收资本，其余计入资本公积。同日，红星有限、红星控股、Candlewood、Springwood及北京瑞邦、万好万家、北京亚祥、绵阳产业基金、天津锦凯、连云港至高、百年德诚、上海寅平、上海筠怡、平安药房、南通乾骏签订《增资及认缴协议》和《重述投资协议》，约定由北京瑞邦、万好万家、北京亚祥、绵阳产业基金、天津锦凯、连云港至高、百年德诚、上海寅平、上海筠怡、平安药房、南通乾骏向红星有限增资。

2010年5月10日，上海市商务委员会出具《市商务委关于同意上海红星美凯龙企业管理有限公司增资的批复》（沪商外资批[2010]1146号），批准北京瑞邦、万好万家等11家新投资者对红星有限的增资。2010年5月14日，红星有限取得上海市人民政府颁发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

2010年6月1日，红星有限在上海市工商局完成工商变更登记。本次增资完成后，红星有限的股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	货币	16,306.10	73.31%
2	Candlewood	货币	2,108.89	9.48%
3	Springwood	货币	1,230.91	5.53%
4	北京瑞邦	货币	982.29	4.42%
5	绵阳产业基金	货币	420.98	1.89%
6	天津锦凯	货币	378.89	1.70%
7	上海寅平	货币	224.52	1.01%
8	连云港至高	货币	210.49	0.95%
9	北京亚祥	货币	140.33	0.63%
10	上海筠怡	货币	88.41	0.40%
11	百年德诚	货币	70.16	0.32%
12	万好万家	货币	42.10	0.19%
13	平安药房	货币	28.07	0.13%
14	南通乾骏	货币	9.82	0.04%
合计			22,241.96	100.00%

(6) 2010年第二次增资

2010年6月22日，红星有限召开董事会，决议增加注册资本586.70万元，新增注册资本由新股东上海美龙资产管理有限公司（以下简称“上海美龙”）、上海兴凯企业管理有限公司（以下简称“上海兴凯”）和上海红美电子商务有限公司（以下简称“上海红美”）以9,759.83万元认缴，其中586.70万元计入实收资本，其余计入资本公积。

2010年6月，红星有限、红星控股、Candlewood、Springwood、北京瑞邦、万好万家、北京亚祥、绵阳产业基金、天津锦凯、连云港至高、百年德诚、上海寅平、上海筠怡、平安药房、南通乾骏与上海美龙、上海兴凯和上海红美签订了《增资及认缴协议》，约定由上海美龙、上海兴凯和上海红美认缴586.70万元的增资。

2010年6月28日，上海市商务委员会出具《市商务委关于同意上海红星美凯龙企业管理有限公司增资的批复》（沪商外资批[2010]1637号），批准上海美龙、上海兴凯和上海红美等3家新投资者对红星有限的增资。2010年6月29日，红星有限取得上海市人民政府颁发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

2010年7月28日，红星有限在上海市工商局完成工商变更登记。本次增资完成后，红星有限的股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	货币	16,306.10	71.43%
2	Candlewood	货币	2,108.89	9.24%
3	Springwood	货币	1,230.91	5.39%
4	北京瑞邦	货币	982.29	4.30%
5	上海美龙	货币	432.60	1.90%
6	绵阳产业基金	货币	420.98	1.85%
7	天津锦凯	货币	378.89	1.66%
8	上海寅平	货币	224.52	0.98%
9	连云港至高	货币	210.49	0.92%
10	北京亚祥	货币	140.33	0.62%
11	上海红美	货币	96.34	0.42%
12	上海筠怡	货币	88.41	0.39%
13	百年德诚	货币	70.16	0.31%
14	上海兴凯	货币	57.76	0.25%
15	万好万家	货币	42.10	0.18%
16	平安药房	货币	28.07	0.12%
17	南通乾骏	货币	9.82	0.04%
合计			22,828.66	100.00%

(7) 2010年红星有限整体变更为股份公司

美凯龙系由红星有限以截至2010年6月30日经审计的净资产折股后，于2011年1月6日整体变更设立的股份有限公司。

2010年12月23日，商务部出具《关于同意上海红星美凯龙企业管理有限公司变更为外商投资股份有限公司的批复》（商资批[2010]1266号），同意红星有限整体变更为外商投资股份有限公司。

美凯龙全体发起人一致同意根据德勤华永于2010年8月17日出具的《审计报告》（德师报（审）字（10）第P1577号）所审计的财务报表，将截至2010年6月30日红星有限经审计的全部净资产3,260,932,367.04元中的3,000,000,000.00元计入实收资本，其余260,932,367.04元计入资本公积。整体变更后的美凯龙的注册资本和实收资本均为3,000,000,000.00元，原红星有限各股东将按其截至2010年6月30日的出资比例相应地持有美凯龙的股份。

2010年12月29日，经德勤华永出具的《验资报告》（德师报（验）字（10）第0101号）验证，截至2010年12月23日，美凯龙全体发起人的注册资本已经按发起人协议及美凯龙《公司章程》之规定足额缴纳。

2010年12月30日，美凯龙召开创立大会。

2011年1月6日，美凯龙在上海市工商局完成工商变更登记，注册资本和实收资本均为300,000万元，企业类型为股份有限公司（中外合资、未上市；外资比例低于25%）。

改制完成后，美凯龙的股东及股东出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	214,284.53	71.43%
2	Candlewood	27,713.70	9.24%
3	Springwood	16,175.91	5.39%
4	北京瑞邦	12,908.71	4.30%
5	上海美龙	5,685.00	1.90%
6	绵阳产业基金	5,532.30	1.85%
7	天津锦凯	4,979.07	1.66%
8	上海寅平	2,950.56	0.98%
9	连云港至高	2,766.15	0.92%
10	北京亚祥	1,844.10	0.62%
11	上海红美	1,266.00	0.42%
12	上海筠怡	1,161.78	0.39%
13	百年德诚	922.05	0.31%
14	上海兴凯	759.00	0.25%
15	万好万家	553.23	0.18%
16	平安药房	368.82	0.12%
17	南通乾骏	129.09	0.04%
合计		300,000.00	100.00%

（8）2012年股份转让

2012年2月27日，红星控股与绵阳产业基金签订了《股份转让协议》，根据该协议约定，红星控股将其所持有的美凯龙3,540万股股份以20,060万元的价格转让给绵阳产业基金。同日，上海美龙与上海晶海资产管理中心（有限合伙）（以下简称“上海晶海”）、上海红美与上海弘美投资管理中心（有限合伙）（以下简

称“上海弘美”)、上海兴凯与上海凯星企业管理中心(有限合伙)(以下简称“上海凯星”)分别签订了《股份转让协议》，根据协议约定，上海美龙将其所持有的美凯龙 56,849,998 股股份以 73,735,408 元的价格转让给上海晶海、上海红美将其所持有的股份公司 12,659,994 股股份以 16,420,233 元的价格转让给上海弘美、上海兴凯将其所持有的美凯龙 7,589,999 股股份以 9,844,358 元的价格转让给上海凯星。本次股权转让时，上海美龙的股权结构与上海晶海的认缴出资结构相同、上海红美的股权结构与上海弘美的认缴出资结构相同、上海兴凯的股权结构与上海凯星的认缴出资结构相同。

2012 年 4 月 12 日，上海市商务委员会出具《市商务委关于同意红星美凯龙家居集团股份有限公司股权转让及变更董事会人数的批复》(沪商外资批[2012]1017 号)，批准本次股权转让。2012 年 4 月 17 日，美凯龙领取了上海市人民政府换发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》。

2012 年 4 月 24 日，美凯龙在上海市工商局完成工商变更登记。本次股权转让完成后，美凯龙的股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	货币	210,744.53	70.25%
2	Candlewood	货币	27,713.70	9.24%
3	Springwood	货币	16,175.91	5.39%
4	北京瑞邦	货币	12,908.71	4.30%
5	绵阳产业基金	货币	9,072.30	3.03%
6	上海晶海	货币	5,685.00	1.90%
7	天津锦凯	货币	4,979.07	1.66%
8	上海寅平	货币	2,950.56	0.98%
9	连云港至高	货币	2,766.15	0.92%
10	北京亚祥	货币	1,844.10	0.62%
11	上海弘美	货币	1,266.00	0.42%
12	上海筠怡	货币	1,161.78	0.39%
13	百年德诚	货币	922.05	0.31%
14	上海凯星	货币	759.00	0.25%
15	万好万家	货币	553.23	0.18%
16	平安药房	货币	368.82	0.12%
17	南通乾骏	货币	129.09	0.04%
合计			300,000.00	100.00%

(9) 2015 年增资及收购少数股东权益

2015年1月4日，美凯龙少数股东（不包括上海晶海、上海弘美、上海凯星和平安药房）与红星控股分别签署《股份转让协议》，将其各自持有的美凯龙所有股本权益转让给红星控股，总对价约为201,950.00万元；上述转让对价已于报告期内支付完毕。上述退出的股东所转让的股份数量及转让对价如下：

单位：万股，万元

序号	股东名称	转让股份数	转让对价
1	北京瑞邦	12,908.71	69,551.99
2	绵阳产业基金	9,072.30	49,872.60
3	天津锦凯	4,979.07	26,878.51
4	上海寅平	2,950.56	15,897.94
5	连云港至高	2,766.15	14,914.24
6	北京亚祥	1,844.10	9,929.78
7	上海筠怡	1,161.78	6,255.78
8	百年德诚	922.05	4,974.28
9	万好万家	553.23	2,982.74
10	南通乾骏	129.09	695.31

同时，美凯龙及美凯龙其他股东与 Candlewood 和 Springwood 签订《增资及认缴协议》，Candlewood 和 Springwood 按每股 5.39 元的价格分别进一步认购 6,091.80 万股股份和 1,941.11 万股股份。其中 8,032.90 万元计入实收资本，其余计入资本公积。

上海市商务委员会于 2015 年 1 月 30 日出具《市商务委关于同意红星美凯龙家居集团股份有限公司增资、股权变更等事项的批复》（沪商外资批[2015]398 号），同意上述股权变更、增资事宜及美凯龙章程修正案。

2015 年 2 月 2 日，美凯龙于取得上海市人民政府换发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》；2015 年 2 月 9 日，美凯龙在上海市工商局完成工商变更登记。本次股权转让及增资完成后，美凯龙的股东及出资情况如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	货币	248,031.58	80.52%
2	Candlewood	货币	33,805.49	10.97%
3	Springwood	货币	18,117.01	5.88%
4	上海晶海	货币	5,685.00	1.85%
5	上海弘美	货币	1,266.00	0.41%
6	上海凯星	货币	759.00	0.25%

7	平安药房	货币	368.82	0.12%
合计			308,032.90	100.00%

(10) 2015 年首次公开发行境外上市外资股并在香港联交所上市

2015 年 5 月 7 日，中国证监会出具《关于核准红星美凯龙家居集团股份有限公司发行境外上市外资股的批复》（证监许可[2015]822 号）同意并核准美凯龙发行境外上市外资股。

2015 年 6 月 26 日，美凯龙完成首次公开发行境外上市外资股即 H 股并在香港联交所上市。通过此次发行，美凯龙公开发行 H 股 54,358.8 万股。此次发行 H 股所收到的资金在扣除承销费、保荐费、股票交易费和交易税等必要费用后，合计募集资金为 7,005,572,960.59 港币。

此次 H 股发行完成后，美凯龙注册资本增加至 362,391.7038 万元，股份总数为 362,391.7038 万股，其中 H 股流通 106,281.3069 万股，占美凯龙股份总数的 29.33%；非流通内资股为 256,110.3969 万股，占美凯龙股份总数的 70.67%。

2015 年 8 月 19 日，上海市商务委员会出具《市商务委关于同意红星美凯龙家居集团股份有限公司增资等事项的批复》（沪商外资批[2015]2991 号），批准美凯龙因公开发行 54,358.8 万境外上市外资股（H 股）而增资；批准公司境外股东 Candlewood Investment SRL 将持有的 33,805.4924 万股外资转为境外上市外资股；批准公司境外股东 Springwood Investment SRL 将持有的 18,117.0145 万股外资股转为境外上市外资股；发行境外上市外资股（H 股）后，公司总股本由 308,032.9038 万股增至 362,391.7038 万股，注册资本由 308,032.9038 万元人民币增至 362,391.7038 万元人民币，净增 54,358.8 万元人民币。

2015 年 8 月 25 日，美凯龙取得上海市人民政府换发的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》；2015 年 9 月 9 日，美凯龙在上海市工商局完成工商变更登记。本次发行 H 股股票并上市后，美凯龙股权结构如下：

单位：万元

序号	股东名称	出资形式	认缴出资额	出资比例
1	红星控股	货币	248,031.58	68.44%
2	H 股公众股东	货币	54,358.80	15.00%
3	Candlewood	货币	33,805.49	9.33%
4	Springwood	货币	18,117.01	5.00%
5	上海晶海	货币	5,685.00	1.57%
6	上海弘美	货币	1,266.00	0.35%
7	上海凯星	货币	759.00	0.21%

8	平安药房	货币	368.82	0.10%
合计			362,391.70	100.00%

(11) 2018 年首次公开发行 A 股股票并在上海证券交易所上市

2017 年 12 月 22 日，中国证监会出具证监许可[2017]2373 号《关于核准红星美凯龙家居集团股份有限公司首次公开发行股票批复》，核准美凯龙发行不超过 31,500 万股 A 股股份。德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）于 2018 年 1 月 11 日出具德师报（验）字（18）第 00038 号《验资报告》，确认截至 2018 年 1 月 9 日止，美凯龙已完成公开发行 A 股股票计 31,500 万股。

本次 A 股发行完成后，美凯龙股份总数由 3,623,917,038 股增加至 3,938,917,038 股，注册资本由 3,623,917,038 元增加至 3,938,917,038 元。

(12) 2018 年回购注销 H 股股份

美凯龙于 2018 年 6 月 8 日召开 2017 年年度股东大会、A 股类别股东会及 H 股类别股东会并作出决议，同意美凯龙使用自筹资金回购不超过 388,917,038 股 H 股股份（约占美凯龙已发行股份总数的 9.87%），回购价格为 11.78 港元/股，本次回购的 H 股股份将予以注销，美凯龙的注册资本将相应减少所注销的 H 股面值金额。

2018 年 9 月 29 日，美凯龙取得上海市工商行政管理局就前述减资事项出具的《准予变更（备案）登记通知书》。

本次回购 H 股股份及减资完成后，美凯龙股份总数由 3,938,917,038 股减至 3,550,000,000 股，其中 A 股股本 2,876,103,969 股，H 股股本 673,896,031 股；注册资本由 3,938,917,038 元减至 3,550,000,000 元。

(13) 2021 年资本公积转增股本

美凯龙于 2020 年 6 月 18 日召开 2019 年年度股东大会、A 股类别股东会及 H 股类别股东会，审议通过《公司 2019 年度利润分配预案》，美凯龙本次利润分配及转增股本以 2019 年年末总股本 3,550,000,000 股为基数，每股派发现金红利 0.253 元（含税），同时以资本公积金向美凯龙全体股东每股转增股份 0.1 股。

美凯龙于 2021 年 1 月 20 日完成了相关信息的工商变更登记手续并取得由上海市市场监督管理局换发的《营业执照》。

本次资本公积转增股本完成后，美凯龙总股本由 3,550,000,000 股变更为 3,905,000,000 股，注册资本由 3,550,000,000 元变更为 3,905,000,000 元。

（14）2021 年非公开发行股票

2021 年 4 月 19 日，中国证监会出具《关于核准红星美凯龙家居集团股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可〔2021〕1361 号）。

美凯龙本次非公开发行实际发行股份数量为 449,732,673 股，发行价格 8.23 元/股，经安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《红星美凯龙家居集团股份有限公司验证报告》（安永华明（2021）验字第 60954737_B01 号）验证，非公开发行股票认购对象的认购款项共计人民币 3,701,299,898.79 元。扣除不含税的发行费用后募集资金净额为人民币 3,678,363,799.29 元，其中增加股本 449,732,673.00 元，增加资本公积 3,228,631,126.29 元。

美凯龙于 2021 年 12 月 2 日完成了相关信息的工商变更登记手续并取得由上海市市场监督管理局换发的《营业执照》

本次非公开发行股票完成后，美凯龙总股本由 3,905,000,000 股变更为 4,354,732,673 股，注册资本由 3,905,000,000 元变更为 4,354,732,673 元。

自 2021 年非公开发行股票后至本法律意见书出具日，美凯龙未发生股本总额变化。

根据美凯龙提供的现行有效的营业执照、公司章程、工商登记资料及交易对方的承诺函，本所认为，截至本法律意见书出具日，美凯龙为依法成立并有效存续的股份有限公司，不存在依法律、法规及其公司章程规定的需要终止的情形；美凯龙股权变动履行了相关的审议程序，并依法办理了工商变更登记手续。

3. 红星控股持有美凯龙股份的质押、冻结情况

截至 2023 年 5 月 31 日，红星控股合计持有美凯龙 2,301,838,103 股股份，持股比例为 52.86%。其中被质押的股份数为 1,762,099,926 股，占美凯龙总股本的 40.46%；被司法冻结的股份数为 156,355,052 股，被司法标记的股份数为 367,324,130 股，合计占美凯龙总股本的 12.03%。

针对前述被质押、司法标记/冻结的美凯龙股份，根据交易协议的相关约定及建发股份、红星控股的说明，建发股份、红星控股及相关方将采取以下措施实现标的资产的过户或者转移：

（1）针对被司法标记的美凯龙股票（如需）：红星控股、建发股份及相关方将进行磋商，红星控股协调相关方于建发股份股东大会审议通过本次交易后，建发

股份、红星控股向证券登记结算公司提交过户申请前，解除该等股票上的司法标记情形；

(2) 针对已被质押的美凯龙股票：红星控股、建发股份及相关方协商签署相应三方协议，由相关质权人根据《股票上市规则》《中国证券登记结算有限责任公司上海分公司上市公司收购及现金选择权登记结算业务指南》等的规定，在建发股份、红星控股向证券登记结算公司提交标的股份过户申请前，出具相应的无异议函及解除证券质押申请材料，解除该等股票上的质押情形并办理相应的股票过户手续；

基于上述，若上述过户方案得以完全实施，标的股份于证券登记结算公司过户至建发股份名下时，将不存在质押、查封、冻结及其他形式或性质的担保或权利负担。同时，根据红星控股出具的承诺函及交易协议的相关约定，在交易协议约定的先决条件、交割安排、交易对方红星控股及车建兴承诺和相关法律程序（具体详见本法律意见书“三、本次交易的相关合同和协议”）得到完全履行且相关债权人不存在异议的情况下，标的资产过户或者转移不存在法律障碍。

(二) 对外投资

1. 美凯龙的主要附属公司

根据《审计报告》、美凯龙的说明及其《2022年年度报告》等资料并经本所律师登录公示系统查询，截至2022年12月31日，美凯龙合并报表范围内的子公司（不含分公司）如下：

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
长沙红星美凯龙家居生活广场有限公司	湖南省	湖南省	场地租赁管理	100.00	-
上海红星美凯龙环球家居设计博览有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	-	97.00
杭州红星美凯龙世博家居有限公司	浙江省	浙江省	场地租赁管理	100.00	-
上海红星美凯龙品牌管理有限公司	上海市	上海市	品牌管理	99.00	1.00
重庆红星美凯龙环球家居生活广场有限责任公司	重庆市	重庆市	场地租赁管理	100.00	-
武汉红星美凯龙世博家居广场发展有限公司	湖北省	湖北省	场地租赁管理	100.00	-
北京星凯京洲家具广场有限公司	北京市	北京市	场地租赁管理	-	51.00
上海红星美凯龙家居艺术设计博览有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	-	100.00
上海红星美凯龙全球家居市场经营管理有限公司	上海市	上海市	市场公司	-	100.00

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
烟台红星美凯龙家居有限公司	山东省	山东省	场地租赁管理	100.00	-
沈阳名都家居广场有限公司	辽宁省	辽宁省	场地租赁管理	60.00	40.00
北京世纪欧美商业投资有限公司	北京市	北京市	场地租赁管理	-	80.00
重庆红星美凯龙博览家居生活广场有限责任公司	重庆市	重庆市	场地租赁管理	100.00	-
长沙市银红家居有限公司	湖南省	湖南省	场地租赁管理	100.00	-
上海晶都投资有限公司	上海市	上海市	投资管理	51.00	-
天津红星美凯龙家居装饰生活广场有限公司	天津市	天津市	场地租赁管理	100.00	-
盘锦红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	辽宁省	辽宁省	场地租赁管理	100.00	-
上海红星美凯龙商务咨询有限公司	上海市	上海市	投资管理	65.00	-
沈阳红星美凯龙家居有限公司	辽宁省	辽宁省	场地租赁管理	100.00	-
上海红星美凯龙商贸有限公司	上海市	上海市	投资管理	100.00	-
哈尔滨红星美凯龙世博家居广场有限公司	黑龙江省	黑龙江省	场地租赁管理	100.00	-
上海星家装饰建材有限公司	上海市	上海市	建材超市	-	100.00
重庆红星美凯龙中坤家居生活广场有限责任公司	重庆市	重庆市	场地租赁管理	55.00	-
中山红星美凯龙世博家居广场有限公司	广东省	广东省	场地租赁管理	100.00	-
沈阳大东红星美凯龙家具建材市场有限公司	辽宁省	辽宁省	场地租赁管理	100.00	-
西安红星美凯龙家居生活广场有限公司	陕西省	陕西省	场地租赁管理	75.00	-
大庆红星美凯龙世博家居有限公司	黑龙江省	黑龙江省	场地租赁管理	70.00	-
北京红星美凯龙家居市场有限公司	北京市	北京市	品牌管理	-	100.00
武汉红星美凯龙环球家居广场发展有限公司	湖北省	湖北省	场地租赁管理	100.00	-
北京世纪凯隆商业投资有限公司	北京市	北京市	场地租赁管理	100.00	-
上海红星欧丽洛雅家居市场经营管理有限公司	上海市	上海市	市场公司	100.00	-
合肥红星美凯龙世博家居广场有限公司	安徽省	安徽省	场地租赁管理	100.00	-
南京红星美凯龙国际家居有限责任公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
上海红星美凯龙亿家装饰工程有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	100.00
上海星易通汇商务服务有限公司	上海市	上海市	商业服务	100.00	-
上海红星美凯龙家品会电子商务	上海市	上海市	电子商务	-	100.00

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
有限公司					
天津红星美凯龙国际家居博览有限公司	天津市	天津市	场地租赁管理	65.00	-
天津红星美凯龙世贸家居有限公司	天津市	天津市	场地租赁管理	100.00	-
上海美昊装饰设计工程有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	100.00
哈尔滨红星美凯龙国际家居有限公司	哈尔滨	哈尔滨	场地租赁管理	100.00	-
长春红星美凯龙世博家居生活广场有限公司	吉林省	吉林省	场地租赁管理	100.00	-
红星喜兆投资有限公司	西藏	西藏	投资管理	90.00	-
红星美凯龙家居商场管理有限公司	西藏	西藏	投资管理	100.00	-
扬州红星美凯龙国际家居广场有限公司	江苏省	江苏省	品牌管理	100.00	-
上海红星美凯龙龙美家居市场经营管理有限公司	上海市	上海市	市场公司	100.00	-
重庆家欣装饰设计工程有限公司	重庆市	重庆市	家装设计	-	70.00
沈阳红星美凯龙世博家居有限公司	辽宁省	辽宁省	场地租赁管理	100.00	-
上海红星美凯龙住建集采商贸有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	99.00	1.00
兰州红星美凯龙世博家居广场有限公司	甘肃省	甘肃省	场地租赁管理	100.00	-
上海吉盛伟邦环球家居品牌管理有限公司	上海市	上海市	管理咨询	100.00	-
上海红星美凯龙装饰家居市场经营管理有限公司	上海市	上海市	品牌管理	100.00	-
上海红星美凯龙网络技术有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	100.00
上海红星美凯龙装修公网络技术有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	100.00
云南红星美凯龙家居生活广场有限公司	云南省	云南省	场地租赁管理	87.47	-
乌鲁木齐红星美凯龙家居世博广场有限公司	新疆	新疆	场地租赁管理	100.00	-
东莞红星美凯龙世博家居广场有限公司	广东省	广东省	场地租赁管理	70.00	-
上海安家网络科技有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	100.00
上海爱逛家电子商务有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	100.00
上海家聚信息技术有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	100.00
上海红美网络科技有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	100.00
成都红星欧丽洛雅品牌管理有限	成都市	成都市	品牌管理	-	100.00

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
公司					
上海红星美凯龙资产管理有限公司	上海市	上海市	投资管理	-	100.00
上海星和宅配家居服务有限公司	河北省	河北省	家装设计	100.00	-
红星美凯龙家居集团(上海)物流有限公司	上海市	上海市	物流服务	60.00	-
上海红星美凯龙星龙家居有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	100.00	-
红星美凯龙成都商业管理有限公司	成都市	成都市	管理咨询	-	100.00
红星美凯龙成都企业管理咨询有限公司	成都市	成都市	管理咨询	-	100.00
上海红星美凯龙楷恒家居有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	100.00	-
长沙红星美凯龙金霞家居生活广场有限公司	长沙市	长沙市	场地租赁管理	100.00	-
南昌红星美凯龙全球家居广场有限公司	江西省	江西省	场地租赁管理	51.00	-
昆明红星美凯龙世博家居广场有限公司	云南省	云南省	场地租赁管理	-	87.47
重庆红星美凯龙国际家居生活广场有限责任公司	重庆市	重庆市	场地租赁管理	100.00	-
上海金山红星美凯龙全球家居有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	100.00	-
西安红星美凯龙世博家居有限公司	陕西省	陕西省	场地租赁管理	100.00	-
成都红星美凯龙天府世博家居广场有限公司	成都市	成都市	场地租赁管理	100.00	-
成都天府新区红星美凯龙世贸家居有限公司	成都市	成都市	场地租赁管理	100.00	-
香港红星美凯龙全球家居有限公司	香港	香港	投资管理	100.00	-
上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	100.00
上海家金所投资控股有限公司	上海市	上海市	投资管理	100.00	-
郑州隽锐企业管理咨询有限公司	河南省	河南省	企业管理咨询	-	100.00
红星众盈投资有限公司	西藏	西藏	投资管理	100.00	-
上海美凯龙星荷资产管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	100.00	-
上海宇慕企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	100.00	-
上海宇煦企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	100.00	-
上海宇筑企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	100.00	-
上海宇霄企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	100.00	-

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
郑州东晟企业管理有限公司	河南省	河南省	企业管理咨询	-	100.00
红星美凯龙凯撒至尊(上海)家居有限公司	上海市	上海市	自营销售	100.00	-
烟台欣欢企业管理有限公司	山东省	山东省	企业管理咨询	-	100.00
西宁红星美凯龙世博家居广场有限公司	青海省	青海省	场地租赁管理	100.00	-
红星美凯龙企业管理咨询有限公司	新疆	新疆	企业管理咨询	100.00	-
红星欧丽洛雅企业管理有限公司	新疆	新疆	企业管理咨询	-	100.00
霍尔果斯红星美凯龙商业管理有限公司	新疆	新疆	企业管理咨询	-	100.00
上海泛居网络科技有限公司	上海市	上海市	网络技术	-	70.00
上海红星美凯龙信息科技有限公司	上海市	上海市	投资管理	-	100.00
红星美凯龙家居集团财务有限责任公司	上海市	上海市	贷款业务	95.00	5.00
龙之惠(上海)设施管理服务服务有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	59.00
上海红星美凯龙国际贸易有限公司	上海市	上海市	进出口业务	55.00	-
上海红星美凯龙美居商贸有限公司	上海市	上海市	进出口业务	-	28.05
海南红居企业管理有限公司	海南省	海南省	企业管理咨询	100.00	-
成都红星美凯龙新南商业管理有限公司	四川省	四川省	企业管理咨询	100.00	-
霍尔果斯雅睿创业投资有限公司	新疆	新疆	投资管理	90.00	-
上海红星欧丽洛雅品牌管理有限公司	上海市	上海市	品牌管理	99.00	1.00
宁波梅山保税港区星凯赢资产管理有限公司	浙江省	浙江省	资产管理	-	51.00
霍尔果斯红星易鸣创业投资有限公司	新疆	新疆	投资管理	90.00	-
上海家倍得实业有限公司	上海市	上海市	建筑装饰	-	68.00
上海凯淳投资管理有限公司	上海市	上海市	投资管理	-	100.00
昆山红星美凯龙装饰材料有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
天津津瑞企业管理有限公司	天津市	天津市	企业管理咨询	100.00	-
重庆星凯科家居有限公司	重庆市	重庆市	场地租赁管理	-	100.00
上海好记星数码科技有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	100.00
合藥投资有限公司	香港	香港	市场服务、投资	-	100.00
重庆红星欧丽洛雅家居有限公司	重庆市	重庆市	场地租赁管理	100.00	-

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
上海怀星文化发展有限公司	上海市	上海市	文化艺术交流	80.00	
上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	上海市	上海市	信息科技技术开发	-	100.00
上海倍美物流有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	100.00
上海红星美凯龙展览服务有限公司	上海市	上海市	展览展示服务	55.00	-
太原红星美凯龙全球家居广场有限公司	山西省	山西省	场地租赁管理	51.00	-
吉林红星美凯龙物流有限公司	吉林省	吉林省	仓储物流	-	100.00
常州美龙贸易有限公司	江苏省	江苏省	家居销售	100.00	-
上海梦晟实业有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	100.00
上海倍邦物流有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	100.00
上海红星美凯龙住建装配设计有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	100.00
上海红星美凯龙住建装配科技有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	100.00
上海倍耀物流有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	100.00
郑州红星美凯龙世博家居有限公司	河南省	河南省	场地租赁管理	55.00	-
南通红美世博家居广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
南宁红星美凯龙世博家居展览中心有限公司	广西省	广西省	展览展示服务	100.00	-
上海宏岳物流有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	60.00
赣州红星美凯龙世博家居广场有限公司	江西省	江西省	场地租赁管理	70.00	-
红星美凯龙(浙江)信息技术有限公司	浙江省	浙江省	电子商务	100.00	-
浙江星卓装饰有限公司	浙江省	浙江省	建筑装饰	-	100.00
南昌红星美凯龙环球家居博览中心有限责任公司	江西省	江西省	场地租赁管理	70.00	30.00
天津红星美凯龙供应链管理有限公司	天津市	天津市	供应链管理	-	60.00
上海阪珑商业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	100.00
南通龙美国际家居生活广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
北京星美永盛信息咨询有限公司	北京市	北京市	企业管理咨询	-	70.00
上海梳雅管理咨询有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	100.00
上海归翎企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	100.00	-
上海红星美凯龙建筑装饰(集团)有限公司	上海市	上海市	建筑装饰	100.00	-
红星美凯龙生活美学中心管理有限公司	浙江省	浙江省	企业管理咨询	95.00	-

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
浙江星易盛实业发展有限公司	浙江省	浙江省	建筑装饰	-	75.00
上海美凯龙装饰工程集团有限公司	上海市	上海市	建筑装饰	100.00	-
石家庄博宸实业有限公司	石家庄	石家庄	企业管理咨询	-	100.00
芜湖红星美凯龙世贸家居广场有限公司	安徽省	安徽省	场地租赁管理	100.00	-
家倍得建筑科技有限公司	浙江省	浙江省	建筑装饰	90.00	-
上海丽浩创意设计有限公司	上海市	上海市	建筑装饰	-	90.00
广州红星美凯龙市场经营管理有限公司	广东省	广东省	场地租赁管理	100.00	-
海口红星美凯龙全球家居有限公司	海南省	海南省	场地租赁管理	100.00	-
香港红星美凯龙商业管理有限公司	香港	香港	企业管理咨询	-	100.00
上海简柳企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	100.00
上海美凯龙美学装饰工程有限公司	上海市	上海市	建筑装饰	-	100.00
红星美凯龙凯撒至尊(海南)家居科技有限公司	海南省	海南省	电子商务	-	100.00
Redstar Global Holding Limited	维尔京群岛	维尔京群岛	其他	-	100.00
太原红星美凯龙世贸家居广场有限公司	山西省	山西省	场地租赁管理	60.00	-
红星到家(上海)科技有限公司	上海市	上海市	电子商务	100.00	-
宿州星通企业管理咨询有限公司	安徽省	安徽省	企业管理咨询	100.00	-
上海葱柳企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	100.00
上海费程企业管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	-	100.00
佛山郡达企业管理有限公司	广东省	广东省	企业管理咨询	100.00	-
上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	上海市	上海市	电子商务	51.00	-
上海红星美凯龙星家居用品有限公司	上海市	上海市	自营销售	-	54.00
红星美凯龙世博(天津)家居生活广场有限公司	天津市	天津市	场地租赁管理	100.00	-
昆山红星美凯龙全球家居有限公司	江苏省	江苏省	品牌管理	100.00	-
桐乡红星美凯龙世博家居广场管理有限公司	浙江省	浙江省	品牌管理	100.00	-
北京红星美凯龙企业管理有限公司	北京市	北京市	品牌管理	90.00	10.00
无锡红星美凯龙经营管理有限公司	江苏省	江苏省	品牌管理	70.00	30.00
衢州红星美凯龙世博市场管理服	浙江省	浙江省	品牌管理	100.00	-

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
务有限公司					
苏州红星美凯龙世博家居广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	60.00	-
南昌家倍得装饰工程有限公司	江西省	江西省	家装设计	-	41.00
红星美凯龙凯撒至尊(香港)家居有限公司	香港	香港	自营销售	100.00	-
重庆两江新区红星美凯龙商业管理有限公司	重庆市	重庆市	管理咨询	100.00	-
上海倍宝物流有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	100.00
上海信达物流有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	100.00
上海倍昇物流有限公司	上海市	上海市	仓储物流	-	100.00
上海龙猫先森新零售家居有限公司	上海市	上海市	电子商务	-	70.00
上海美凯龙文商商务企业管理有限公司	上海市	上海市	管理咨询	100.00	-
上海红星美凯龙爱木乐装饰工程有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	75.00
红星美凯龙商业经营管理有限公司	上海市	上海市	企业管理咨询	100.00	-
红星美凯龙世博商业管理有限公司	新疆	新疆	企业管理咨询	100.00	-
红星美凯龙管理咨询服务有限公司	海南省	海南省	企业管理咨询	100.00	-
北京盈创时讯科技有限公司	北京市	北京市	电子商务	-	100.00
上海美凯龙星尚模数装饰科技有限公司	上海市	上海市	家装设计	100.00	-
Jade AG Logistics Investment(Hong Kong)Limited	香港	香港	企业管理咨询	-	100.00
成都空港物流投资有限公司	四川省	四川省	仓储物流	-	100.00
合肥爱广物流有限公司	安徽省	安徽省	仓储物流	-	100.00
龙之惠(常州)设施管理科技有限公司	江苏省	江苏省	企业管理咨询	-	35.40
上海红星美凯龙科技发展有限公司	上海市	上海市	家装设计	80.00	-
上海美凯龙美居科技有限公司	上海市	上海市	家装设计	80.00	-
上海科米实业有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	100.00
上海铂洋企业发展有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	100.00
成都红星美凯龙全球家居有限公司	四川省	四川省	场地租赁管理	63.00	-
怀化星欣商业管理有限公司	湖南省	湖南省	企业管理咨询	-	100.00
厦门红星美凯龙博览家居广场有限公司	福建省	福建省	家装设计	-	100.00

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
杭州红星美凯龙环球家居有限公司	杭州市	杭州市	场地租赁管理	100.00	-
杭州伟量机电五金市场有限公司	杭州市	杭州市	场地租赁管理	-	100.00
陕西红星和记家居购物广场有限公司	陕西省	陕西省	场地租赁管理	87.69	-
上海虹欣欧凯家居有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	50.00	-
上海新伟置业有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	40.00	58.20
郑州红星美凯龙全球家居生活广场经营管理有限公司	河南省	河南省	场地租赁管理	51.00	9.31
成都长益红星美凯龙家居市场经营管理有限公司	四川省	四川省	场地租赁管理	-	50.00
上海红星美凯龙建筑设计有限公司	上海市	上海市	工程设计	-	100.00
无锡红星美凯龙家居生活广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
廊坊市凯宏家居广场有限公司	河北省	河北省	场地租赁管理	70.00	-
上海红星美凯龙知识产权代理有限公司	上海市	上海市	知识产权	-	100.00
上海美凯龙智装科技有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	68.00
呼和浩特市红星美凯龙世博家居广场有限责任公司	呼和浩特市	呼和浩特市	场地租赁管理	100.00	-
昆明迪肯商贸有限公司	昆明市	昆明市	场地租赁管理	63.00	-
苏州工业园区红星美凯龙家居有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	55.00	-
上海星艺佳商业管理有限公司	上海市	上海市	管理咨询	-	100.00
宁波红星美凯龙家居购物广场有限公司	浙江省	浙江省	场地租赁管理	80.00	20.00
上海增敏企业管理有限公司	上海市	上海市	管理咨询	-	100.00
大连红星美凯龙世博家居广场有限公司	辽宁省	辽宁省	场地租赁管理	62.00	-
永清银通建设开发有限公司	河北省	河北省	产业投资	-	70.00
永清银泰新城建设开发有限公司	河北省	河北省	产业投资	-	70.00
银泰（永清）新城投资有限公司	河北省	河北省	产业投资	-	70.00
乾智（上海）家居有限公司	上海市	上海市	自营销售	60.00	-
鑫笙物业管理（上海）有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	100.00	-
宿州市星丰企业管理咨询有限公司	安徽省	安徽省	场地租赁管理	100.00	-
厦门红星美凯龙家居生活广场有限责任公司	福建省	福建省	场地租赁管理	100.00	-
常州美凯龙国际电脑家电装饰城有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
常州世界家具家居广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
无锡红星美凯龙国际家具装饰有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	93.75	6.25
连云港红星美凯龙国际家居广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	60.00	40.00
南京红星国际家具装饰城有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
南京名都家居广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	60.00	40.00
上海红星美凯龙装饰家具城有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	92.00	5.00
上海红星美凯龙全球家居有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	100.00	-
上海山海艺术家俱有限公司	上海市	上海市	场地租赁管理	-	90.00
上海红星美凯龙家居市场经营管理有限公司	上海市	上海市	市场公司	90.00	-
济南红星美凯龙世博家居生活广场有限公司	山东省	山东省	场地租赁管理	70.00	-
成都红星美凯龙世博家居生活广场有限责任公司	四川省	四川省	场地租赁管理	100.00	-
郑州红星美凯龙国际家居有限公司	河南省	河南省	场地租赁管理	51.00	9.31
常州红星美凯龙装饰家居用品市场有限公司	江苏省	江苏省	市场公司	-	100.00
上海红星美凯龙家具装饰市场经营管理有限公司	上海市	上海市	市场公司	45.00	53.35
重庆红星美凯龙世博家居生活广场有限责任公司	重庆市	重庆市	场地租赁管理	100.00	-
上海星凯程鹏企业管理有限公司	上海市	上海市	投资管理	100.00	-
上海红美电子商务有限公司	上海市	上海市	电子商务	100.00	-
常州红阳家居生活广场有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	-	75.01
江苏苏南建筑安装工程集团有限公司	江苏省	江苏省	建筑建设	-	100.00
沈阳红星美凯龙博览家居有限公司	辽宁省	辽宁省	场地租赁管理	100.00	-
上海红星美凯龙实业有限公司	上海市	上海市	投资管理	100.00	-
北京红星美凯龙国际家具建材广场有限公司	北京市	北京市	场地租赁管理	100.00	-
北京红星美凯龙世博家具广场有限公司	北京市	北京市	场地租赁管理	100.00	-
北京美凯龙家具建材市场有限公司	北京市	北京市	市场公司	20.00	80.00
北京红星美凯龙世博家具建材广场有限公司	北京市	北京市	市场公司	-	100.00
包头红星美凯龙家居生活广场有限责任公司	内蒙古	内蒙古	场地租赁管理	100.00	-

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	
				直接	间接
红星美凯龙环球(北京)家具建材广场有限公司	北京市	北京市	场地租赁管理	-	100.00
上海美凯龙尊科设计工程有限公司	上海市	上海市	家装设计	-	45.90
海南红星美凯龙企业管理有限公司	海南省	海南省	企业管理咨询	100.00	-
美凯龙数字科技有限公司	海南省	海南省	电子商务	100.00	-
深圳市美隆智慧家装饰工程有限公司	广东省	广东省	家装设计	-	35
柳州红星美凯龙家居有限公司	广西壮族自治区	广西壮族自治区	场地租赁管理	100.00	-
贵州美聚管理有限公司	贵州省	贵州省	建筑建设	-	100.00
扬州红星美凯龙全球博览家居有限公司	江苏省	江苏省	场地租赁管理	100.00	-
浙江红星美凯龙商业经营管理有限公司	浙江省	浙江省	企业管理咨询	100.00	-
杭州美凯龙智能产业发展有限公司	浙江省	浙江省	企业管理咨询	51.00	49.00
芜湖远澈御祺投资中心(有限合伙)	安徽省	安徽省	投资管理	74.99	-
天津远密企业管理咨询有限公司	天津市	天津市	投资管理	-	74.24
深圳星科智创产业发展有限公司	广东省	广东省	物业管理	90.00	-
厦门厦拓投资合伙企业(有限合伙)	福建省	福建省	新业态	-	100.00
上海宸檀实业有限公司	上海市	上海市	新业态	-	100.00
聊城星瀚管理咨询服务有限责任公司	山东省	山东省	其他	-	100.00
晋江红星美凯龙国际家居有限公司	福建省	福建省	自营租赁	100.00	-
马鞍山拓思建筑装饰设计有限公司	安徽省	安徽省	家装	-	100.00

2. 重要子公司情况

根据《审计报告》、美凯龙的说明及其《2022年年度报告》等资料并经本所律师登录公示系统查询，占美凯龙最近一期经审计的资产总额、营业收入、净资产额或净利润20%以上且有重大影响的美凯龙下属公司的具体情况如下：

(1) 郑州红星

① 基本情况

根据郑州红星的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，郑州红星的基本情况如下：

名称	郑州红星美凯龙国际家居有限公司（原名郑州红星美凯龙国际家居广场置业有限公司，2012年6月更名为郑州红星美凯龙国际家居有限公司）
统一社会信用代码	91410100776523263P
住所	郑州市郑东新区商都路1号
法定代表人	车建兴
注册资本	3,000万元人民币
公司类型	其他有限责任公司
经营范围	家具、建材、装饰材料、金属材料、五金、百货、针纺织品的销售；柜台租赁服务；物业服务（凭有效资质证经营）；机动车停车场服务。
成立日期	2005年6月24日
营业期限	2005年6月24日至2045年6月23日
股权结构	美凯龙持股51%，浙江名都投资有限公司持股49%

② 历史沿革

根据郑州红星的工商资料并经本所律师登录公示系统查询，郑州红星的主要历史沿革情况如下：

A.2005年6月设立

2005年6月9日，红星家具集团及常州市红星家居装饰城（“常州红星”）共同签署《郑州红星美凯龙国际家居广场置业有限公司章程》，设立郑州红星。根据上述章程，郑州红星设立时注册资本为3,000万元，由红星家具集团出资2,100万元，由常州红星出资900万元。

2005年6月13日，河南金石会计师事务所有限公司出具豫金会内验字(2005)第1015号《验资报告》，验明截至2005年6月13日止，郑州红星已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币3,000万元。

2005年6月24日，郑州红星完成设立登记并领取了郑州市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。

郑州红星设立时，其股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星家具集团	2,100	70%
2	常州红星	900	30%
合计		3,000	100%

B.2006年9月股权转让

2006年9月13日，红星家具集团与浙江名都投资有限公司（以下简称“浙江名都”）签署《股权转让协议》，约定红星家具集团将持有郑州红星20%的股权以600万元转让给浙江名都；同日，常州红星与浙江名都签署《股权转让协议》，约定常州红星将持有郑州红星30%的股权以900万元转让给浙江名都。

2006年9月16日，郑州红星召开公司第六次（临时）股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）将公司的经营范围增加柜台租赁服务；（2）将公司的股东由常州红星和红星家具集团变更为浙江名都（持1500万元出资额，占50%股权）和红星家具集团（持1500万元出资额，占50%股权）；（3）同意根据决议内容修改公司章程中相关条款。

2006年10月27日，浙江名都与红星家具集团共同签署了新的郑州红星《公司章程》。

2006年11月2日，郑州红星本次股权转让事项完成变更登记并领取了郑州市工商行政管理局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，郑州红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星家具集团	1,500	50%
2	浙江名都	1,500	50%
合计		3,000	100%

C.2007年6月股权转让

2007年6月16日，红星家具集团与红星有限签署《股权转让协议》，约定红星家具集团将持有郑州红星50%的股权以1,500万元转让给红星有限。

2007年6月26日，郑州红星召开公司第2次（临时）股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）同意股东红星家具集团将其所持公司50%的股权转让给红星

有限；（2）浙江名都声明就本次股权转让放弃优先购买权；（3）股权转让后，公司注册资金不变，股东变更为浙江名都（持 1500 万元出资额，占 50% 股权）和红星有限（持 1500 万元出资额，占 50% 股权）；（4）同意公司新股东签署章程修正案后立即启用经修正的公司章程；（5）自股东会决议作出之日起 30 日内向登记机关申请变更登记。同日，公司新股东红星有限及浙江名都签署了《章程修正案》。

2007 年 6 月 28 日，郑州红星召开股东会，会议决议同意：（1）新股东会成立；（2）一致通过章程修正案；（3）一致同意转股协议。

上述决议作出后，郑州红星本次股权转让事项完成变更登记并领取了郑州市工商行政管理局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，郑州红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星有限	1,500	50%
2	浙江名都	1,500	50%
合计		3,000	100%

D.2010 年 6 月股权转让

2010 年 6 月 30 日，郑州红星召开股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）同意公司的股份比例变更为红星有限 51%、浙江名都 49%；（2）同意公司章程修正案。同日，浙江名都及红星有限签署了《章程修正案》。

同日，浙江名都与红星有限签署《股权转让协议》，约定浙江名都将所持郑州红星 1% 的股权作价 30 万元人民币转让给红星有限。

2010 年 9 月 19 日，郑州红星本次股权转让事项完成变更登记并领取了郑州市工商行政管理局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，郑州红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星有限	1,530	51%
2	浙江名都	1,470	49%
合计		3,000	100%

自本次股权转让完成之日起至本法律意见书出具日，郑州红星未发生其他股权变动。

(2) 新伟置业

① 基本情况

根据新伟置业的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，新伟置业的基本情况如下：

名称	上海新伟置业有限公司
统一社会信用代码	91310107756122841A
住所	上海市普陀区真北路 1263 号 1 号楼 17 层
法定代表人	王晓丽
注册资本	5,000 万元人民币
公司类型	有限责任公司
经营范围	房地产咨询（除经纪），投资咨询（除专项除经纪），从事货物及技术的进出口业务，批发：金属材料、建筑材料、化工原料（除危险化学品、监控化学品、烟花爆竹、民用爆炸物品、易制毒化学品）、汽车配件、家用电器、日用百货、机电设备、工程机械及其配件，室内装潢，物业管理，自有房屋租赁（除经纪）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
成立日期	2003 年 11 月 11 日
营业期限	2003 年 11 月 11 日至 2023 年 11 月 10 日
股权结构	上海红星美凯龙装饰家具城有限公司（以下简称“美凯龙装饰”）持股 60%，美凯龙持股 40%

② 历史沿革

根据新伟置业的工商资料并经本所律师登录公示系统查询，新伟置业的主要历史沿革情况如下：

A.2003 年 11 月设立

2003 年 8 月 20 日，上海新长征（集团）有限公司、上海伟龙企业有限公司、上海新曹杨（集团）有限公司、陈蓓文共同签署《上海新伟置业有限公司章程》，设立新伟置业。根据上述章程，新伟置业设立时注册资本为 5,000 万元，由上海新长征（集团）有限公司出资 300 万元、上海伟龙企业有限公司出资 1,850 万元、上海新曹杨（集团）有限公司出资 1,200 万元、陈蓓文出资 1,650 万元。

2003年11月6日，上海上咨会计师事务所有限公司出具上咨会验1（2003）第489号《验资报告》，验明截至2003年11月4日止，新伟置业已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币5,000万元。

2003年11月11日，新伟置业完成设立登记并领取了上海市工商行政管理局普陀分局核发的《企业法人营业执照》。

新伟置业设立时，其股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	上海新长征（集团）有限公司	300	6%
2	上海伟龙企业有限公司	1,850	37%
3	上海新曹杨（集团）有限公司	1,200	24%
4	陈蓓文	1,650	33%
合计		5,000	100%

B.2004年4月股权转让

2004年3月18日，新伟置业召开股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）同意陈蓓文将所持33%股份计人民币1,650万元转让给上海伟龙企业有限公司；（2）通过本次公司章程修正案；（3）其他股东放弃优先购买权。

同日，陈蓓文与上海伟龙企业有限公司就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议》。

2004年4月12日，新伟置业就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局普陀分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，新伟置业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	上海新长征（集团）有限公司	300	6%
2	上海伟龙企业有限公司	3,500	70%
3	上海新曹杨（集团）有限公司	1,200	24%
合计		5,000	100%

C.2005年6月股权转让

2005年6月28日，新伟置业召开股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）同意上海伟龙企业有限公司将所持公司10%股权转让给美凯龙装饰，其他股东放弃优先购买权；（2）通过本次公司章程修正案。

同日，美凯龙装饰与上海伟龙企业有限公司就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议》。

本次股权转让完成后，新伟置业就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局普陀分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，新伟置业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	上海新长征（集团）有限公司	300	6%
2	上海伟龙企业有限公司	3,000	60%
3	上海新曹杨（集团）有限公司	1,200	24%
4	美凯龙装饰	500	10%
合计		5,000	100%

D.2007年5月股权转让

2007年5月10日，新伟置业召开股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）同意上海伟龙企业有限公司将所持公司50%股权转让给美凯龙装饰，其他股东放弃优先购买权；（2）同意向登记机关申请变更登记。

同日，美凯龙装饰与上海伟龙企业有限公司就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议》，以2,500万元的价格受让取得了上海伟龙企业有限公司所持新伟置业50%股权。

2007年5月，新伟置业就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局普陀分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，新伟置业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	上海新长征（集团）有限公司	300	6%
2	上海伟龙企业有限公司	500	10%
3	上海新曹杨（集团）有限公司	1,200	24%
4	美凯龙装饰	3,000	60%

5	美凯龙	500	10%
合计		5,000	100%

E.2011年4月股权转让

2011年4月10日，新伟置业召开股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）同意上海伟龙企业有限公司将所持公司10%股权转让给美凯龙，其他股东放弃优先购买权；（2）同意向登记机关申请变更登记。

同日，美凯龙与上海伟龙企业有限公司就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议》，以500万的价格受让取得了上海伟龙企业有限公司所持新伟置业10%股权。

2011年4月，新伟置业就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局普陀分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，新伟置业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	上海新长征（集团）有限公司	300	6%
2	上海新曹杨（集团）有限公司	1,200	24%
3	美凯龙装饰	3,000	60%
4	美凯龙	500	10%
合计		5,000	100%

F.2011年10月股权转让

2011年9月27日，新伟置业召开股东会，会议审议并通过了以下事项：（1）同意上海新长征（集团）有限公司以56,149,438.40元的价格将所持公司6%股权转让给美凯龙；（2）同意上海新曹杨（集团）有限公司以224,485,311.60元的价格将所持公司24%股权转让给美凯龙；（3）其他股东放弃优先购买权。

同日，美凯龙与上海新长征（集团）有限公司就上述股权转让事宜签署了《产权交易合同》（编号：Q011SH1011680），与上海新曹杨（集团）有限公司就上述股权转让事宜签署了《产权交易合同》（编号：Q011SH1011679）。

2011年10月，新伟置业就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局普陀分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，新伟置业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	美凯龙装饰	3,000	60%
2	美凯龙	2,000	40%
合计		5,000	100%

自本次股权转让完成之日起至本法律意见书出具日，新伟置业未发生其他股权变动。

（3）浦东红星

① 基本情况

根据浦东红星的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，浦东红星的基本情况如下：

名称	上海红星美凯龙全球家居有限公司（原名上海红星美凯龙御桥商贸有限公司）
统一社会信用代码	91310115777634360W
住所	上海市浦东新区临御路 518 号
法定代表人	王晓丽
注册资本	15,000 万元人民币
公司类型	有限责任公司
经营范围	家具、建材、化工原料及产品（除危险化学品、监控化学品、民用爆炸物品、易制毒化学品）、装饰材料、金属材料、五金、百货、针纺织品的销售,物业管理,自有房屋租赁,餐饮服务,停车场（库）经营。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）
成立日期	2005 年 7 月 11 日
营业期限	2005 年 7 月 11 日至 2045 年 7 月 10 日
股权结构	美凯龙持股 100%

② 历史沿革

根据浦东红星的工商资料并经本所律师登录公示系统查询，浦东红星的主要历史沿革情况如下：

A.2005年6月设立

2005年6月9日，红星家具集团、上海北蔡资产管理有限公司及常州红星共同签署《上海红星美凯龙御桥商贸有限公司章程》，设立浦东红星。根据上述章程，浦东红星设立时注册资本为15,000万元，由红星家具集团出资7,500万元，由常州红星出资3,000万元，上海北蔡资产管理有限公司出资4,500万元。

2005年6月13日，上海兆信会计师事务所有限公司出具兆会验字(2005)第11587号《验资报告》，查明截至2005年7月8日止，浦东红星已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币15,000万元。

2005年7月11日，浦东红星完成设立登记并领取了上海市工商行政管理局浦东新区分局核发的《企业法人营业执照》。

浦东红星设立时，其股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额(万元)	出资比例
1	红星家具集团	7,500	50%
2	上海北蔡资产管理有限公司	4,500	30%
3	常州红星	3,000	20%
合计		15,000	100%

B.2006年5月股权转让

2006年4月10日，浦东红星召开股东会，会议审议并通过了以下事项：(1) 同意上海北蔡资产管理有限公司将占公司20%股权以评估净资产30,028,015.43元转让给红星家具集团；(2) 同意常州红星将占公司20%股权以评估净资产30,028,015.43元转让给红星家具集团；(3) 公司股权转让通过上海市联合产权交易所办理产权交割手续，并由受让方将受让款直接支付给出让方；(4) 公司股权转让前的债权债务由股权转让后公司继续承担；(5) 同意修改公司章程相应条款。

同日，红星家具集团与常州红星就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议》。

2006年4月12日，红星家具集团与上海北蔡资产管理有限公司签署了《上海市产权交易合同》(合同编号：06020818)，约定上海北蔡资产管理有限公司将所持浦东红星20%股权以30,028,015.43元转让给红星家具集团。就本次股权转让事宜，上海市联合产权交易所出具了单号为0010949的产权转让交割单。

2006年5月，红星家具集团、上海北蔡资产管理有限公司签署了《章程修正案》。

2006年5月22日，浦东红星就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局浦东新区分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，浦东红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星家具集团	13,500	90%
2	上海北蔡资产管理有限公司	1,500	10%
合计		15,000	100%

C.2009年11月股权转让

2009年9月28日，红星家具集团与上海北蔡资产管理有限公司签署了《上海市产权交易合同》（合同编号：Q009SH1010500），约定上海北蔡资产管理有限公司将所持浦东红星10%股权以2,300万元转让给红星家具集团。

2009年10月25日，浦东红星股东红星家具集团作出股东决定，同意启用新的公司章程。

2009年10月26日，红星家具集团签署了新的浦东红星《公司章程》。

2009年11月8日，浦东红星就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局浦东新区分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，浦东红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星家具集团	15,000	100%
合计		15,000	100%

D.2009年12月股权转让

2009年10月25日，浦东红星股东红星家具集团作出股东决定，同意：（1）将所持浦东红星100%的股权以15,800万元的价格全部转让给红星有限；（2）同意修改公司章程。

2009年11月30日，红星家具集团与红星有限就上述股权转让事宜签订了股权转让协议。

同日，红星有限签署了浦东红星《章程修正案》。

2009年12月11日，浦东红星就本次股权转让事项完成变更登记并领取了上海市工商行政管理局浦东新区分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，浦东红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星有限	15,000	100%
合计		15,000	100%

自本次股权转让完成之日起至本法律意见书出具日，浦东红星未发生其他股权变动。

（4）南京名都

① 基本情况

根据南京名都的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，南京名都的基本情况如下：

名称	南京名都家居广场有限公司
统一社会信用代码	91320104793709115W
住所	南京市秦淮区卡子门大街29号
法定代表人	陈淑红
注册资本	8,000万元人民币
公司类型	有限责任公司
经营范围	家具、建筑装饰材料、化工产品、金属材料、五金、日用百货、针纺织品、卫生洁具销售；物业管理（限制类项目除外）；市场管理服务；市场设施租赁；广告设计、制作、发布；国内各类广告代理（凭许可证经营的项目除外）；建筑装饰工程；建筑安装工程；停车场服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
成立日期	2006年10月11日
营业期限	2006年10月11日至2046年10月10日
股权结构	美凯龙持股60%，南京红星国际家具装饰城有限公司持股40%

② 历史沿革

根据南京名都的工商资料并经本所律师登录公示系统查询，南京名都的主要历史沿革情况如下：

A.2006年10月设立

2006年10月9日，红星家具集团、南京红星国际家具装饰城有限公司共同签署《南京名都家居广场有限公司章程》，设立南京名都。根据上述章程，南京名都设立时注册资本为3,000万元，由红星家具集团出资1,800万元，由南京红星国际家具装饰城有限公司出资1,200万元。

2006年10月11日，南京天正会计师事务所有限公司出具天正内资验(2006)2-0799号《验资报告》，验明截至2006年10月11日止，南京名都已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币3,000万元。

2006年10月11日，南京名都完成设立登记并领取了南京市工商行政管理局秦淮分局核发的《企业法人营业执照》。

南京名都设立时，其股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额(万元)	出资比例
1	红星家具集团	1,800	60%
2	南京红星国际家具装饰城有限公司	1,200	40%
合计		3,000	100%

B.2007年11月股权转让

2007年10月8日，南京名都召开股东会，会议审议并同意：(1)红星家具集团将所持南京名都1,800万元股权转让给红星有限；(2)通过章程修正案。

同日，红星家具集团与红星有限就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议书》。

2007年11月16日，南京名都就本次股权转让事项完成变更登记并领取了南京市工商行政管理局秦淮分局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，南京名都的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额(万元)	出资比例
1	红星有限	1,800	60%
2	南京红星国际家具装饰城有限公司	1,200	40%

合计	3,000	100%
----	-------	------

C.2009年1月增资

2009年1月14日，南京名都召开股东会，会议审议并同意：（1）同意公司注册资本由3,000万元增加至8,000万元，新增注册资本由红星有限出资3,000万元，南京红星国际家具装饰城有限公司出资2,000万元；（2）通过章程修正案。

2009年1月15日，南京天正会计师事务所有限公司出具天正内资验（2009）2-0021号《验资报告》，验明截至2009年1月14日止，南京名都已收到全体股东缴纳的新增注册资本合计人民币5,000万元。

2009年3月10日，南京名都就本次增资事项完成变更登记并领取了南京市工商行政管理局秦淮分局换发的《企业法人营业执照》。

本次增资完成后，南京名都的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星有限	4,800	60%
2	南京红星国际家具装饰城有限公司	3,200	40%
合计		8,000	100%

自本次增资完成之日起至本法律意见书出具日，南京名都未发生股权变动。

（5） 济南红星

① 基本情况

根据济南红星的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，济南红星的基本情况如下：

名称	济南红星美凯龙世博家居生活广场有限公司（原名济南红星美凯龙世博家居生活广场置业有限公司）
统一社会信用代码	91370100780627794Q
住所	济南市天桥区北园大街225号山东石材市场E区1号
法定代表人	徐志敏
注册资本	10,260万元人民币
公司类型	有限责任公司

经营范围	物业管理（凭资质证经营）；批发、零售：家具、装饰材料、金属材料、普通机械、五金交电、化工产品（不含危险品）、百货、针纺织品、日用品（除烟花爆竹）、计算机及软件、办公用品、工艺品、健身器材、家用电器；场地租赁服务；进出口业务；企业管理咨询；停车场服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
成立日期	2006年1月19日
营业期限	2006年1月19日至无固定期限
股权结构	美凯龙持股70%，山东芙蓉集团有限公司持股30%

② 历史沿革

根据济南红星的工商资料并经本所律师登录公示系统查询，济南红星的主要历史沿革情况如下：

A.2006年1月设立

2005年12月22日，红星家具集团、山东芙蓉集团有限公司共同签署《济南红星美凯龙世博家居生活广场置业有限公司章程》，设立济南红星。根据上述章程，济南红星设立时注册资本为3,000万元，由红星家具集团出资2,100万元，由山东芙蓉集团有限公司出资900万元。

2006年1月19日，山东泰信会计师事务所有限公司出具鲁泰信会验字(2006)第005号《验资报告》，验明截至2006年1月18日止，济南红星已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币3,000万元。

2006年1月19日，济南红星完成设立登记并领取了济南市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。

济南红星设立时，其股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	红星家具集团	2,100	70%
2	山东芙蓉集团有限公司	900	30%
合计		3,000	100%

B.2007年7月股权转让

2007年7月18日，济南红星召开股东会，会议审议并同意：（1）红星家具集团将所持济南红星70%股权转让给红星有限；（2）山东芙蓉集团有限公司放弃优先购买权；（3）同意章程修正案。

同日，红星家具集团与红星有限就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议》。

2007年7月26日，济南红星就本次股权转让事项完成变更登记并领取了济南市工商行政管理局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，济南红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	美凯龙	2,100	70%
2	山东芙蓉集团有限公司	900	30%
合计		3,000	100%

C.2011年10月增资

2011年9月15日，济南红星召开股东会，会议审议并同意：（1）同意公司注册资本由3,000万元增加至10,260万元，新增注册资本由美凯龙出资5,082万元，山东芙蓉集团有限公司出资2,178万元；（2）同意章程修正案。

2011年10月14日，山东中天会计师事务所有限公司出具鲁中天会验字(2011)第348号《验资报告》，验明截至2011年10月13日止，济南红星已收到全体股东缴纳的新增注册资本合计人民币7,260万元。

2011年10月，济南红星就本次增资事项完成变更登记并领取了济南市工商行政管理局换发的《企业法人营业执照》。

本次增资完成后，济南红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	美凯龙	7,182	70%
2	山东芙蓉集团有限公司	3,078	30%
合计		10,260	100%

自本次增资完成之日起至本法律意见书出具日，济南红星未发生股权变动。

（6）天津红星

① 基本情况

根据天津红星的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，天津红星的基本情况如下：

名称	天津红星美凯龙供应链管理有限公司
统一社会信用代码	91120223MA06J53N7N
住所	天津市静海区静海镇朝阳道与主干路二交口向东 200 米红星美凯龙物流园内
法定代表人	陈立航
注册资本	6,300 万元人民币
公司类型	有限责任公司
经营范围	供应链管理服务；仓储服务（危险品除外）；普通货运；装卸、搬运；自有房屋租赁；展览展示服务；企业管理咨询服务；物业管理；装饰装修工程；家居用品、建筑材料、装饰装修材料批发零售（含网上销售）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
成立日期	2019 年 1 月 25 日
营业期限	2019 年 1 月 25 日至无固定期限
股权结构	上海宏岳物流有限公司持股 100%

② 历史沿革

根据天津红星的工商资料并经本所律师登录公示系统查询，天津红星的主要历史沿革情况如下：

2019 年 1 月设立

2019 年 1 月 19 日，上海宏岳物流有限公司签署《天津红星美凯龙供应链管理有限公司章程》，设立天津红星。根据上述章程，天津红星设立时注册资本为 6,300 万元，由上海宏岳物流有限公司出资 6,300 万元。

2019 年 1 月 25 日，天津红星完成设立登记并领取了天津市静海区市场监督管理局核发的《营业执照》。

天津红星设立时，其股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	上海宏岳物流有限公司	6,300	100%
	合计	6,300	100%

自设立之日起至本法律意见书出具日，天津红星未发生股权变动。

（7）北京红星

① 基本情况

根据北京红星的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，北京红星的基本情况如下：

名称	红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司
统一社会信用代码	911101056774045174
住所	北京市朝阳区北沙滩1号院35号楼7层101室
法定代表人	张厚超
注册资本	1,000万元人民币
公司类型	有限责任公司
经营范围	物业管理；销售家具、建材、金属材料、五金交电、电子产品、纺织品、计算机、软件及辅助设备；企业管理咨询；出租商业用房；机动车公共停车场服务；设计、制作、代理、发布广告。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
成立日期	2008年7月10日
营业期限	2008年7月10日至2028年7月9日
股权结构	北京红星美凯龙世博家具广场有限公司持股100%

② 历史沿革

根据北京红星的工商资料并经本所律师登录公示系统查询，北京红星的主要历史沿革情况如下：

2008年7月设立

2008年7月7日，北京红星美凯龙世博家具广场有限公司签署《红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司章程》，设立北京红星。根据上述章程，北京红星设立时注册资本为1,000万元，由北京红星美凯龙世博家具广场有限公司出资1,000万元。

2008年7月7日，北京东胜瑞阳会计师事务所有限公司出具东胜瑞阳验字（2008）第C2970号《验资报告》，验明截至2008年7月7日止，北京红星已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币1,000万元。

2008年7月10日，北京红星完成设立登记并领取了北京市工商行政管理局朝阳分局核发的《企业法人营业执照》。

北京红星设立时，其股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	北京红星美凯龙世博家具广场有限公司	1,000	100%
合计		1,000	100%

自设立之日起至本法律意见书出具日，北京红星未发生股权变动。

（8）长沙银红

① 基本情况

根据长沙银红的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，长沙银红的基本情况如下：

名称	长沙市银红家居有限公司
统一社会信用代码	9143010057863486XR
住所	湖南省长沙市岳麓区岳麓大道142号银红家居商业广场A座101
法定代表人	张宇峰
注册资本	25,000万元人民币
公司类型	有限责任公司
经营范围	建材、装饰材料销售；五金、家具及室内装饰材料、纺织品及针织品零售；纺织品、针织品及原料、五金产品批发；场地租赁；停车场运营管理；市场管理服务；代收代缴水电费。（依法须经批准

	的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
成立日期	2011年7月22日
营业期限	2011年7月22日至2031年7月21日
股权结构	美凯龙持股100%

② 历史沿革

根据长沙银红的工商资料并经本所律师登录公示系统查询,长沙银红的主要历史沿革情况如下:

A.2011年7月设立

2011年5月31日,美凯龙、长沙市岳麓区银盆岭街道银盆岭村民委员会共同签署《长沙市银红家居有限公司章程》,设立长沙银红。根据上述章程,长沙银红设立时注册资本为3,000万元,由美凯龙出资2,100万元,由长沙市岳麓区银盆岭街道银盆岭村民委员会出资900万元。

2011年6月20日,湖南博盛会计师事务所有限公司出具湘博验字(2011)第0120号《验资报告》,验明截至2011年6月19日止,长沙银红已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币3,000万元。

2011年7月22日,长沙银红完成设立登记并领取了长沙市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。

长沙银红设立时,其股权结构如下:

序号	股东名称	认缴出资额(万元)	出资比例
1	美凯龙	2,100	70%
2	长沙市岳麓区银盆岭街道银盆岭村民委员会	900	30%
合计		3,000	100%

B.2012年12月股权转让

2012年12月19日,长沙市岳麓区银盆岭街道银盆岭村民委员会与美凯龙签署股权转让协议,以900万元的价格将所持长沙银红30%股权转让给美凯龙。

2012年12月26日,长沙银红召开股东会,会议审议并同意:(1)长沙市岳麓区银盆岭街道银盆岭村民委员会将所持长沙银红30%股权以900万元转让给美凯龙;(2)一致同意废止公司章程。

2013年1月21日，长沙银红就本次股权转让事项完成变更登记并领取了长沙市工商行政管理局换发的《企业法人营业执照》。

本次股权转让完成后，长沙银红的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	美凯龙	3,000	100%
合计		3,000	100%

C.2015年2月增资

2015年2月4日，长沙银红股东美凯龙作出股东决定，同意：（1）公司注册资本由3,000万元增加至25,000万元，新增注册资本由美凯龙出资；（2）同意通过章程修正案。

根据美凯龙提供的出资凭证，美凯龙已就上述增资事宜向长沙银红实缴新增注册资本合计22,000万元。

2015年2月4日，长沙银红就本次增资事项完成变更登记并领取了长沙市工商行政管理局换发的《营业执照》。

本次增资完成后，长沙银红的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	美凯龙	25,000	100%
合计		25,000	100%

自本次增资完成之日起至本法律意见书出具日，长沙银红未发生股权变动。

（9）合肥红星

① 基本情况

根据合肥红星的《营业执照》并经本所律师登录公示系统查询，合肥红星的基本情况如下：

名称	合肥红星美凯龙世博家居广场有限公司
统一社会信用代码	91340100069111454B

住所	安徽省合肥市庐阳区杏花村街道潜山北路2号红星美凯龙
法定代表人	戚志平
注册资本	34,984.833 万元人民币
公司类型	有限责任公司
经营范围	家具、建筑材料、化工原料(不含化学危险品及易燃易爆物品)、装饰材料、金属材料、五金交电、日用百货、针纺织品、计算机及软件、办公设备批发兼零售;场地租赁、柜台租赁;市场管理、物业管理;国内广告设计、制作、发布、代理;建筑装饰工程;建筑安装工程;停车场管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
成立日期	2013年5月20日
营业期限	2013年5月20日至2033年5月20日
股权结构	美凯龙持股100%

② 历史沿革

根据合肥红星的工商资料并经本所律师登录公示系统查询,合肥红星的主要历史沿革情况如下:

A.2013年5月设立

2013年5月20日,美凯龙签署《合肥红星美凯龙世博家居广场有限公司章程》,设立合肥红星。根据上述章程,合肥红星设立时注册资本为10,000万元,由美凯龙出资10,000万元。

2013年5月9日,华普天健会计师事务所出具会验字(2013)1883号《验资报告》,查明截至2013年5月9日止,合肥红星已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币10,000万元。

2013年5月20日,合肥红星完成设立登记并领取了合肥市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。

合肥红星设立时,其股权结构如下:

序号	股东名称	认缴出资额(万元)	出资比例
1	美凯龙	10,000	100%
	合计	10,000	100%

B.2015年8月增资

2015年7月10日，合肥红星股东美凯龙作出股东决定，同意：（1）公司注册资本由10,000万元增加至34,984.833万元，新增注册资本由美凯龙出资；（2）同意修改公司章程相关条款。

2015年9月22日，德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）出具德师报（验）字（15）第1467号，验明截至2015年8月25日止，合肥红星已收到其股东缴纳的新增注册资本合计24,984.833万元。

2015年8月17日，合肥红星就本次增资事项完成变更登记并领取了合肥市工商行政管理局换发的《营业执照》。

本次增资完成后，合肥红星的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	出资比例
1	美凯龙	34,984.833	100%
	合计	34,984.833	100%

自本次增资完成之日起至本法律意见书出具日，合肥红星未发生股权变动。

（10）合燊投资

① 基本情况

根据合燊投资的周年申报表等文件，合燊投资的基本情况如下：

名称	合燊投资有限公司
企业编号	1179622
登记号码	139490
注册办事处地址	31/F., Tower Two, Times Square, 1 Matheson Street, Causeway Bay, Hong Kong
企业类型	私人股份有限公司
成立日期	2007年10月29日
股权结构	香港红星持股100%
董事	钱俊

② 历史沿革

2007年10月29日，合燊投资取得编号为1179622的《公司注册证明书》并正式成立，合燊投资成立时，其股权结构为香港红星持股100%。

自合燊投资成立之日起至本法律意见书出具日，合燊投资的股权结构未发生变化。

赵凯珊律师行于2023年5月10日出具《关于Bright Rainbow Investments Limited合燊投资有限公司法律意见书》，载明：“截至本意见书日期，该公司合法有效存续，有能力且有权以其自身名义独立地从事所有合法的业务，合法拥有其资产。”

基于上述，本所认为，截至本法律意见书出具日，美凯龙的上述境内重要子公司均系依法成立并有效存续的有限责任公司，不存在依法律、法规及其公司章程规定需要终止的情形；赵凯珊律师行于2023年5月10日出具《关于Bright Rainbow Investments Limited合燊投资有限公司法律意见书》，载明：“截至本意见书日期，该公司合法有效存续，有能力且有权以其自身名义独立地从事所有合法的业务，合法拥有其资产。”

（三）主要资产

1. 知识产权

（1）商标

根据美凯龙提供的《商标注册证》及其说明、国家知识产权局出具的《商标档案》并经本所律师登录国家知识产权局商标局官网（<http://sbj.cnipa.gov.cn/>）查询，截至2022年12月31日，美凯龙及其境内下属公司拥有1,454项境内注册的商标，41项境外注册的商标，具体情况详见附件一。

（2）专利权

根据美凯龙提供的专利证书、国家知识产权局出具的《证明》等资料并经本所律师登录国家知识产权局官网（<https://www.cnipa.gov.cn/>）查询，截至2022年12月31日，美凯龙及其境内下属公司共拥有114项专利权，其中，发明专利10项，实用新型专利91项，外观设计13项，具体情况详见附件二。

（3）软件著作权

根据美凯龙提供的计算机软件著作权登记证书及其说明并经本所律师查阅中国版权保护中心 (<http://www.ccopyright.com.cn/>)，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司共拥有 226 项计算机软件著作权，具体情况详见**附件三**。

(4) 作品著作权

根据美凯龙提供的作品著作权登记证书及其说明并经本所律师查阅中国版权保护中心 (<http://www.ccopyright.com.cn/>)，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司共拥有 17 项作品著作权，具体情况详见**附件四**。

2. 自有土地及房屋

(1) 已取得权属证书的土地使用权及房屋所有权

根据美凯龙提供的相关产权证书、不动产登记档案等资料，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司已取得权属证书的主要土地使用权和房屋所有权情况详见**附件五**。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺并经本所律师核查相关产权证书、不动产登记档案等资料，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司合法拥有上述土地使用权及房屋所有权，该等土地使用权及房屋所有权的抵押、质押等权利限制情形已在**附件五**注明。

(2) 尚待办理产权登记或有关过户手续的建筑物

根据美凯龙出具的书面确认及承诺并经本所律师核查美凯龙提供的《竣工验收备案证明书》等资料，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司尚待办理产权登记或有关过户手续的与美凯龙生产经营相关的主要建筑物情况如下：

1) 昆明盘龙红星美凯龙家居生活广场项目

截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙下属公司昆明迪肯商贸有限公司就昆明盘龙红星美凯龙家居生活广场项目已取得编号为云 (2016) 盘龙区不动产权第 0003135 号的不动产权证，登记了宗地面积为 35,149.87 平方米的土地使用权；昆明市盘龙区住房和城乡建设局于 2021 年 3 月 26 日出具《竣工验收备案证明书》，对前述昆明盘龙红星美凯龙家居生活广场项目建筑物予以备案，但昆明迪肯商贸有限公司截至 2022 年 12 月 31 日尚未就上述建筑物取得不动产权证。

本所律师注意到，2023 年 2 月 28 日，昆明迪肯商贸有限公司已就昆明盘龙红星美凯龙家居生活广场项目取得云 (2023) 盘龙区不动产权第 0090075 号、云

(2023) 盘龙区不动产权第 0090077 号、云 (2023) 盘龙区不动产权第 0090078 号不动产权证书，项目建筑物已取得权属证书。

2) 重庆中坤家居生活广场项目

截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙下属公司重庆红星美凯龙中坤家居生活广场有限责任公司已就坐落于重庆市涪陵区太白大道 8 号附 66 号的重庆中坤家居生活广场项目取得编号为 303D 房地证 2015 字第 000146 号的房地产权证，登记了宗地面积为 32,982.48 平方米的土地使用权；重庆市涪陵区城乡建设委员会于 2015 年 2 月 11 日出具《重庆市建设工程竣工验收备案登记证》，对前述重庆中坤家居生活广场项目建筑物予以备案，截至 2022 年 12 月 31 日，重庆红星美凯龙中坤家居生活广场有限责任公司尚未就该等建筑物取得不动产权证。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，截至 2022 年 12 月 31 日，重庆红星美凯龙中坤家居生活广场有限责任公司已就上述未取得权属证书的建筑物办理完毕相关竣工验收手续，且该等建筑物已正常投入使用，美凯龙承诺将持续推进上述建筑物不动产权证的取得进程；此外，经本所律师核查，重庆红星美凯龙中坤家居生活广场有限责任公司报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和城乡建设主管部门行政处罚的情形。

3) 杭州古墩项目

根据美凯龙前身红星有限、红星家具集团、杭州紫金实业投资有限公司以及杭州黄龙洞股份经济合作社于 2007 年 12 月 8 日共同签署的《房屋预约转让、租赁协议》，杭州紫金实业投资有限公司预先同意将位于杭州市古墩路与申花路交叉口西北角的“黄龙商贸综合楼”第 2 层裙楼（权属归杭州黄龙洞股份经济合作社所有，预测面积为 13,483.36 平方米）转让予红星有限，转让总价为 8,427.1 万元。截至 2022 年 12 月 31 日，上述建筑物尚未办理完毕产权转让过户登记手续。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，截至 2022 年 12 月 31 日，前述拟转让房产的产权人杭州黄龙洞股份经济合作社已就整栋房产（共计 15 层）取得了不动产权证，其中拟转让予美凯龙的第 2 层裙楼仍未完成产权分割，因此尚未办理产权转让过户登记手续，但该建筑物已正常投入使用，且美凯龙承诺将持续推进上述建筑物过户登记手续及不动产权证的办理及取得进程；此外，经本所律师核查，美凯龙报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和城乡建设主管部门行政处罚的情形。

4) 怀化星欣项目

根据美凯龙、红星美凯龙成都商业管理有限公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司怀化分公司、怀化星旗房地产开发建设有限公司、林梓领、吴庆建和湖南怀化经济开发区重点项目服务协调办公室于2020年10月10日共同签署的《协议书》，怀化星旗房地产开发建设有限公司同意将其持有的位于怀化市河西舞阳大道与河西大道交叉口西北侧1栋B区1层建筑面积为8,685.55平方米的商铺出售给红星美凯龙成都商业管理有限公司，用以抵偿怀化星旗房地产开发建设有限公司对红星美凯龙成都商业管理有限公司的欠款。截至2022年12月31日，红星美凯龙成都商业管理有限公司的全资子公司怀化星欣商业管理有限公司已就上述建筑物中建筑面积合计4,344.90平方米的建筑物办理完毕产权转让过户登记手续并取得不动产权证，剩余4,340.65平方米的建筑物尚未办理完毕产权转让过户登记手续。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺及提供的相关资料，截至2022年12月31日，上述建筑物中剩余4,340.65平方米的产证尚未办理产权转让过户登记手续，但该部分建筑物已正常投入使用，美凯龙承诺将持续推进上述建筑物过户登记手续及不动产权证的办理及取得进程¹；此外，经本所律师核查，美凯龙报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和城乡建设主管部门行政处罚的情形。

5) 南昌红星美凯龙环球家居博览中心项目

截至2022年12月31日，南昌红星美凯龙环球家居博览中心有限责任公司已坐落于西湖区九州大街以北、子羽路以西的南昌红星美凯龙环球家居博览中心项目取得编号为赣（2018）南昌市不动产权第0168945号的不动产权证，登记了宗地面积为56,874平方米的土地使用权；南昌市城乡建设委员会于2022年11月11日出具《南昌市工程建设项目竣工验收备案意见书》对前述南昌红星美凯龙环球家居博览中心项目建筑物予以备案，但南昌红星美凯龙环球家居博览中心有限责任公司尚未就该等建筑物取得不动产权证。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，截至2022年12月31日，南昌红星美凯龙环球家居博览中心有限责任公司已就上述未取得权属证书的建筑物办理完毕相关竣工验收手续，且该等建筑物已正常投入使用，美凯龙承诺将持续推进上述建筑物不动产权证的取得进程；此外，经本所律师核查，南昌红星美凯龙环球家居博览中心有限责任公司报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和城乡建设主管部门行政处罚的情形。

6) 杭州伟量项目

截至2022年12月31日，杭州伟量机电五金市场有限公司坐落于西湖区古墩路以东、飞虹路以北（A1-1）地块的杭州伟量项目已取得编号为杭西国用（2008）

¹ 截至本法律意见书出具日，怀化星欣商业管理有限公司已就上述建筑物中建筑面积合计6,183.94平方米的建筑物办理完毕产权转让过户登记手续并取得不动产权证，剩余2,501.61平方米的建筑物尚未办理完毕产权转让过户登记手续。

第 000251 号的土地使用权证，登记了宗地面积为 45,214 平方米的土地使用权；杭州市西湖区人民政府于 2020 年 12 月 2 日出具了《杭州市西湖区人民政府公文处理简复单》，同意 A11 地块的单体建筑进行规划确认，待项目整体建成后办理竣工规划核实手续；杭州市规划和自然资源局西湖分局于 2021 年 4 月 16 日出具《杭州市规划和自然资源局公文处理简复单》，认定杭州伟量机电五金市场有限公司所建设的杭州伟量机电五金市场 A1-1 号楼基本符合规划审批要求，要求抓紧完成项目 A1-2 绿化广场、A1-3 号楼等施工；杭州市西湖区住房和城乡建设局于 2021 年 5 月 26 日出具了《特殊建设工程验收消防意见书》，认定杭州伟量机电五金市场 A1 地块商业用房工程合格；杭州市西湖区消防救援大队于 2021 年 6 月 1 日出具《公众聚集场所投入使用、营业前安全检查意见书》，决定准予行政许可；截至 2022 年 12 月 31 日，杭州伟量机电五金市场有限公司尚未就上述建筑物取得不动产权证。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，杭州伟量机电五金市场有限公司虽未办理完毕上述建筑物相关竣工验收手续，但杭州市西湖区人民政府已同意就杭州伟量项目进行甩项验收且杭州市规划和自然资源局、杭州市西湖区住房和城乡建设局、杭州市西湖区消防救援大队均已就杭州伟量项目进行单项竣工验收，截至 2022 年 12 月 31 日，该等建筑物已正常投入使用，且美凯龙承诺将持续推进上述建筑物不动产权证的取得进程；此外，经本所律师核查，杭州伟量机电五金市场有限公司报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和建设主管部门行政处罚的情形。

除上述 A1-1 地块及其地上建筑物外，根据美凯龙出具的书面确认及承诺，杭州伟量机电五金市场有限公司已就坐落于西湖区三墩镇古墩路和留祥路交叉口东南侧的 A1-3 地块、西湖区三墩镇古墩路和留祥路交叉口东南侧的 A1-2 地块、西湖区大统路以西、飞虹路以北的 A2、A2 北地块和西湖区三墩镇古墩路和留祥路交叉口东南侧的 A3 地块分别取得了编号为杭西国用(2008)第 000252 号、杭西国用(2008)第 000253 号、杭西国用(2008)第 000254 号和杭西国用(2008)第 000249 号的土地使用权证，并正在推进建设上述地块上的在建工程。

7) 太原国金项目

根据太原红星美凯龙全球家具广场有限公司和山西云锦盛科技有限公司于 2019 年签署的编号为 20190028085、20190033261、2019033268、20190033272、20190033274 号《商品房买卖合同》，山西云锦盛科技有限公司向太原红星美凯龙全球家具广场有限公司出售面积为 77,380.31 平方米的家具商场（含可售面积一至五层合计 41,755.01 平方米以及坡道、外廊及地下一、二层合计 35,625.3 平方米），转让总价为 384,742,592.42 元。2021 年 2 月 5 日，太原市规划和自然资源局已经就太原红星美凯龙全球家具广场的一至四层太原红星美凯龙全球家具广场有限公司办理不动产预告登记。截至 2022 年 12 月 31 日，太原红星美凯龙全球家具广场有限公司未就上述建筑物取得不动产权证。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，截至 2022 年 12 月 31 日，上述建筑物已经办理不动产预告登记，且已正常投入使用，美凯龙承诺将持续推进上述建筑物不动产权证的取得进程；此外，经本所律师核查，太原红星美凯龙全球家具广场有限公司报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和城乡建设主管部门行政处罚的情形。

8) 兰州高新区红星美凯龙城市综合体项目

根据美凯龙和兰州高科投资发展集团有限公司、兰州市南面滩工贸有限公司于 2012 年 11 月 16 日共同签署的《24 亩商服地块合作协议》，约定各方合作开发土地使用权证号为兰国用(2011)第 GX0026 号的地块(以下简称“24 亩商服地块”)，并约定上述地块上预计面积为 3.2 万平方米商场将在取得房地产权证后转让予美凯龙，以及预计面积为 4.8 万平方米商场租赁予美凯龙；此外，根据美凯龙和兰州新元置业有限公司(现名为兰州高科新元房地产开发有限公司)于 2012 年 11 月 16 日共同签署的《合作合同》，约定当土地使用权证号为兰国用(2011)第 GX0027 号的合作地块(以下简称“合作地块”)满足土地使用权转让条件后，兰州新元置业有限公司应当以在建工程转让方式将合作地块土地使用权和地上在建工程转让给美凯龙，规划面积预计为 60,222 平方米。上述 24 亩商服地块和合作地块对应的总建筑面积约为 14.8 万平方米。兰州市城乡建设局于 2016 年 9 月 27 日出具《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》对前述兰州高新区红星美凯龙城市综合体项目建筑物予以备案，但截至 2022 年 12 月 31 日，上述建筑物尚未办理完毕产权转让过户登记手续。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，截至 2022 年 12 月 31 日，上述未办理完毕产权转让过户登记手续的建筑物已办理完毕相关竣工验收手续，且该等建筑物已正常投入使用，美凯龙承诺将持续推进上述建筑物过户登记手续的办理；此外，经本所律师核查，美凯龙报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和城乡建设主管部门行政处罚的情形。

9) 无锡红星项目

截至 2022 年 12 月 31 日，无锡红星美凯龙国际家具装饰有限公司就坐落于云林团结南路 1 号的无锡红星项目建设了建筑面积为 213,222.31 平方米的建筑物，并就其中的 187,752.83 平方米建筑物取得不动产权证，剩余未取得产证建筑物为 9 幢独立建筑(面积为 25,469.48 平方米)，该等未取得产证建筑物未与无锡红星项目商场连通。根据美凯龙出具的书面说明，前述 9 幢独立建筑已取得编号为锡规锡建许(2005)第 217 号《建设工程规划许可证》，主要用于仓储用途。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，截至 2022 年 12 月 31 日，无锡红星项目所涉 9 幢独立建筑物已办理工程规划许可证，且其不作为该项目的经营场所使用，主要用于仓储用途，对无锡红星项目商场的运营不存在实质性影响；同时，经本所

律师核查，无锡红星美凯龙国际家具装饰有限公司报告期内不存在因上述建筑物建设及使用问题受到住房和建设主管部门行政处罚的情形。

10) 绿地金牛项目

根据美凯龙与成都红星美凯龙置业有限公司（现名成都星远置业有限公司）签署的《绿地集团成都金牛房地产开发有限公司家居商场资产回购协议》的相关约定，约定美凯龙拟以 49,541 万元（按照绿地集团成都金牛房地产开发有限公司所持有的家居商城资产对应的购建成本，含家居商城土地成本及建造成本支出，及持有比例计算）受让成都红星美凯龙置业有限公司对其所享有的权益。截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙尚未完成绿地金牛项目商场资产的相关回购手续。

根据美凯龙出具的书面确认及承诺，截至 2022 年 12 月 31 日，因未能完成产权分割等原因，因此相关产权转让过户登记手续尚未办理完毕，但绿地金牛项目商场已正常投入使用，且美凯龙承诺将持续推进该商场资产的相关回购手续；此外，经本所律师核查，美凯龙报告期内不存在因上述建筑物使用问题受到住房和建设主管部门行政处罚的情形。

(3) 其他存在瑕疵的土地使用权及建筑物

根据美凯龙出具的书面确认及承诺并经本所律师核查，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司其他存在瑕疵的与美凯龙生产经营相关的土地使用权及建筑物情况如下：

1) 南京名都项目、郑州红星项目

经本所律师核查，南京名都、郑州红星在未取得建设工程规划许可证等建设证照的情况下建造了面积共计约 4,000 平方米的物业用于商场办公的情况。

根据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条的规定，未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的，由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设；尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的，限期改正，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款；无法采取改正措施消除影响的，限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。

针对上述物业瑕疵，根据美凯龙公开披露的相关信息，南京名都、郑州红星承诺将根据主管部门的要求对上述违建物业采取相应的整改措施；此外，红星控股已出具承诺，承诺美凯龙及其境内下属公司南京名都、郑州红星如因前述事宜遭受处罚或支付其他赔偿金，该等罚金和赔偿金均由红星控股承担。

2) 郑州世博家居项目

经本所律师核查，郑州世博家居取得的十一宗土地尚未按照有关《国有建设用地使用权出让合同》的约定进行投资建设，处于闲置状态，且该十一宗土地上目前均存在加盖临时/违章建筑的情形。

根据美凯龙的说明，除9号、10号地块已取得建设工程规划许可证及建筑工程施工许可证并进行了基坑工程作业外，因合作方资金问题，十一宗土地中其他地块至今未动工开发，十一宗土地均涉嫌构成闲置土地；2021年，国家自然资源督查济南局曾针对9号、10号、11号地块的闲置土地问题向新郑市人民政府下发协查通知，但有关国土资源主管部门未对9号、10号、11号地块下达《闲置土地认定书》。

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《闲置土地处置办法》等相关法律法规和规范性文件的规定和《国有建设用地使用权出让合同》的有关规定，超过出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发的，可以征收相当于土地使用权出让金百分之二十以下的土地闲置费；满二年未动工开发的，可以无偿收回土地使用权。根据该等规定，郑州世博家居的十一宗土地均涉嫌构成闲置土地满两年，除需缴纳土地闲置费外，亦存在被无偿收回土地使用权的可能性。

此外，美凯龙子公司郑州世博家居自行在其持有的上述1号、2号、3号、4号、5号、6号、7号、8号地块上加盖了临时板房仓库，2号、9号、10号、11号地块已租赁给新郑市郭店镇海寨村民委员会并由村委会在其上加盖临时板房仓库。因上述临时建筑并未取得任何建设所需的工程规划许可、施工许可等报批报建手续，涉嫌构成违章建筑。根据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条的规定，未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的，由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设；尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的，限期改正，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款；无法采取改正措施消除影响的，限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。第六十六条规定，未经批准进行临时建设的，所在地城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除，可以并处临时建设工程造价一倍以下的罚款。根据《中华人民共和国建筑法》第六十四条的规定，违反本法规定，未取得施工许可证或者开工报告未经批准擅自施工的，责令改正，对不符合开工条件的责令停止施工，可以处以罚款。根据《建设工程质量管理条例》第五十七条的规定，违反本条例规定，建设单位未取得施工许可证或者开工报告未经批准，擅自施工的，责令停止施工，限期改正，处工程合同价款1%以上2%以下的罚款。

根据美凯龙出具的书面确认及说明，郑州世博家居项目暂停建设系因合作方资金原因造成，项目所涉土地及建筑物并非美凯龙生产经营的主要或重要场所，其土地闲置并建有违规临时建筑事宜不会对美凯龙的业务经营造成重大不利影响。

3) 北四环项目

2006年9月5日，红星家具集团与中国农业机械化科学研究院签署《合作合同书》，约定双方将利用中国农业机械化科学研究院拥有使用权的位于北京市北沙滩1号院G地块合作建设综合楼；根据北京市规划委员会方案调整复函，拟建项目总建筑面积89,870.61平方米（其中地上七层、地下三层），地上建筑面积54,336.55平方米，地下建筑面积35,534.06平方米；项目建成后，全部建筑面积由双方按照6.7:3.3的比例分成，即红星家具集团分得67%的建筑面积共计60,213.3087平方米（以下简称“拟取得物业”），中国农业机械化科学研究院分得33%的建筑面积共计29,657.3013平方米；项目建成后，在建设的综合楼存在的前提下（不可抗力除外），红星家具集团享有根据协议约定的分配比例分得的该项目竣工物业的永久性使用权；同时为便于该项目的整体规划利用，中国农业机械化科学研究院在项目建成后分得的33%的建筑面积将全部由红星家具集团返租。根据红星家具集团以及美凯龙的确认，红星家具集团在前述《合作合同书》项下的权益和义务实际均由美凯龙控股子公司红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司享有和承担。根据中国农业机械化科学研究院、红星家具集团及红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司于2016年3月20日签订的《补充协议》，各方同意于前述《合作合同书》签署生效日开始，由红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司自中国农业机械化科学研究院处承租其持有的33%的建筑面积并向中国农业机械化科学研究院支付租金；对《补充协议》签署生效前红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司实际履行的相关租赁行为，中国农业机械化科学研究院及红星家具集团予以追认。

经本所律师核查，就上述项目用地，土地使用人中国农业机械化科学研究院拥有北京市朝阳区人民政府于2002年4月核发的《国有土地使用证》（编号：京朝国用（2002划）字第0089号），土地坐落于朝阳区北沙滩1号院（科研区），土地用途为科研、设计，使用权类型为划拨，使用权面积为174,162.45平方米；就上述拟建项目，中国农业机械化科学研究院于2006年3月2日取得国务院机关事务管理局出具的《关于同意中国农业机械化科学研究院利用北沙滩1号院G地块土地建设科技展示厅及综合试验楼的复函》（国管房地[2006]51号），并于2011年12月20日取得北京市住房和城乡建设委员会核发的《房屋所有权证》（编号：X京房权证朝字第1070781号），证载房屋建筑面积89,636.55平方米。

鉴于红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司并非上述《合作合同书》的签署方，因此其根据《合作合同书》约定享有拟取得物业相关权益存在产生争议的可能；此外，拟取得物业对应的土地系划拨用地，且土地用途为科研设计，与实际用于家居商场经营的用途不符，该等情况不符合《中华人民共和国土地管理法》等有关土地管理法律法规的相关规定。

就上述事项：（1）红星控股已出具承诺，承诺将督促拟取得物业目前的产权人中国农业机械化科学研究院依法办理将划拨用地转为出让用地并将土地用途转为

商业经营用途的所有必要的法律程序，如因该等程序未办理完毕并导致美凯龙及其境内下属公司遭受损失的，该等损失均由红星控股承担；（2）根据美凯龙的说明，上述存在瑕疵情况的拟取得物业对应的经营面积占美凯龙及其境内下属公司于经营商场总经营面积的比例较小。

3. 租赁物业

根据美凯龙提供的租赁协议、说明及租赁物业的权属文件，截至2022年12月31日，美凯龙及其境内下属公司的主要租赁物业情况详见附件六。

经核查，上述租赁物业存在的主要问题如下：

（1）存在未履行法定程序承租涉及集体用地房屋的情形

经本所律师核查，美凯龙控股子公司北京星凯京洲家具广场有限公司从北京市朝阳区来广营农工商实业总公司、北京北苑星华商贸有限公司（原名北京北苑星华综合市场有限公司）及北京北苑实业发展公司承租使用的2处房屋所对应的土地均为集体土地，且出租方均未提供相应的房屋产权证书以及相关村集体对于出租事项的同意文件，不符合《中华人民共和国土地管理法》等有关土地管理法律法规的相关规定，存在美凯龙控股子公司不能按照租赁合同的约定继续使用等租赁物业的风险。

（2）房屋用途与租赁用途不符

经本所律师核查，美凯龙控股子公司上海红星美凯龙品牌管理有限公司唐山时代分公司和红星美凯龙家居集团股份有限公司从唐山银座国际灯具中心有限公司承租使用的1处房屋所对应的房产用途为工业，而实际用途为商业；上海红星美凯龙品牌管理有限公司深圳平湖分公司从深圳港华泰城投资实业有限公司转租使用的1处房屋所对应的房产用途为工业，而实际用途为商业。前述行为与有关土地管理法律法规的规定不相符，存在美凯龙控股子公司不能按照租赁合同的约定继续使用等租赁物业的风险。

（3）租赁物业交付前存在抵押登记

经本所律师核查，上海红星美凯龙品牌管理有限公司包头分公司从包头市荣泰置业有限责任公司承租使用的1处房屋、上海红星美凯龙品牌管理有限公司林浩特分公司从锡林浩特市康盛基业家居建材园区有限责任公司承租使用的1处房屋、重庆红星美凯龙环球家居生活广场有限责任公司从重庆嘉廷悦投资管理有限公司和重庆嘉廷润投资管理有限公司承租使用的1处房屋、上海红星美凯龙品牌管理有限公司衡阳雁峰分公司从衡阳天元置业有限公司承租使用的1处房屋、上海红星美凯龙

品牌管理有限公司乌海分公司从达拉特旗万通房地产开发有限责任公司承租使用的1处房屋，在交付前存在抵押登记，若未来该等抵押权实现，将导致上海红星美凯龙品牌管理有限公司包头分公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司林浩特分公司、重庆红星美凯龙环球家居生活广场有限责任公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司衡阳雁峰分公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司乌海分公司存在不能按照租赁合同的约定继续使用租赁物业的风险。

就上述租赁物业瑕疵，红星控股已出具《承诺函》，承诺如果因为各种法律瑕疵（如出租方未取得合法产权证明、占用土地为集体土地等情形）导致美凯龙及其境内下属公司遭受处罚或不能按照租赁合同的约定继续使用租赁物业进而使现有资产（不含基于租赁合同可能产生的预期收益）遭受损失的，除可以向出租方进行追偿的部分外，红星控股将承担该等罚金并足额补偿美凯龙及其境内下属公司所遭受的该等资产损失；此外，上述租赁物业对应的租赁合同中已约定，若美凯龙及其境内下属公司因相关租赁物业瑕疵无法正常使用租赁物业的，出租方将承担相应的赔偿责任；同时，上述存在瑕疵情况的租赁物业对应的经营面积占美凯龙及其境内下属公司截至报告期末的经营商场总经营面积的比例较小。

（4）租赁物业未办理租赁备案登记

经本所律师核查，美凯龙及其境内下属公司的主要租赁物业中，存在22处租赁物业未办理租赁备案登记（或租赁备案登记已过期）。

根据《商品房屋租赁管理办法》第十四条规定：“房屋租赁合同订立后三十日内，房屋租赁当事人应当到租赁房屋所在地直辖市、市、县人民政府建设（房地产）主管部门办理房屋租赁登记备案”，第二十三条规定：“违反本办法第十四条第一款、第十九条规定的，由直辖市、市、县人民政府建设（房地产）主管部门责令限期改正；个人逾期不改正的，处以1,000元以下罚款；单位逾期不改正的，处以1,000元以上1万元以下罚款。”据此，美凯龙及其境内下属公司承租租赁物业但未办理房屋租赁登记备案的情形不符合《商品房屋租赁管理办法》的规定，美凯龙及其境内下属公司存在被行政处罚的风险。

但根据《中华人民共和国民法典》第七百零六条规定：“当事人未依照法律、行政法规规定办理租赁合同登记备案手续的，不影响合同的效力。”《最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(2020修正)》第五条规定：“出租人就同一房屋订立数份租赁合同，在合同均有效的情况下，承租人均主张履行合同的，人民法院按照下列顺序确定履行合同的承租人：（一）已经合法占有租赁房屋的；（二）已经办理登记备案手续的；（三）合同成立在先的”。

根据上述规定，未办理房屋租赁登记备案手续不影响该等房屋租赁合同的法律效力。此外，根据美凯龙的说明并经本所律师核查，美凯龙及其境内下属公司已实

际合法占有上述租赁房屋，据此，未办理备案事宜不会导致美凯龙及其境内下属公司出现继续使用等租赁房屋的实质性法律障碍。

4. 在建工程

根据美凯龙提供的建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证及相关说明，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司的在建工程情况详见附件七。

（四）美凯龙的业务及相关资质

1. 经营范围

根据美凯龙现行有效的《营业执照》，美凯龙的经营范围为“为所投资企业提供管理服务，企业管理咨询，商品信息咨询；为经营家居卖场提供设计规划及管理服务；家具、建筑材料（钢材除外）、装饰材料的批发，并提供相关配套服务；展览展示服务。（涉及配额许可证管理、专项规定管理的商品按照国家有关规定办理）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）”。

2. 业务资质

根据美凯龙提供的说明及相关许可材料并经本所律师核查，截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙及其境内下属公司已取得的与实际开展业务相关的主要业务资质如下：

序号	持有人名称	证书名称	资质范围	证书编号	发证机构	发证日期	截止日期
1.	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	工程设计资质证书	建筑行业（建筑工程专业）甲级	A231000636	上海市住房和城乡建设管理委员会	2018-11-27	2023-12-31
2.	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	工程设计资质证书	建筑行业（建筑工程）甲级	A131000639-6/1	中华人民共和国住房和城乡建设部	2019-06-28	2023-11-27
3.	上海星易通汇商务服务有限公司	增值电信业务经营许可证	信息服务业务（仅限互联网信息服务），在线数据处理与交易处理业务（仅限经营类电子商务）	合字 B2-20210192	中华人民共和国工业和信息化部	2021-06-30	2026-06-30
4.	江苏苏南建筑安装工程有限公司	建筑业企业资质证书	建筑工程施工总承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，建筑幕墙工程专业承包二级，消防设施工程专业承包二级	D232085465	-	2022-12-18	2023-12-31
5.	江苏苏南建筑安装工程有限公司	建筑施工企业安全生产许可证	-	(苏)JZ安许证字[2005]040308	江苏省住房和城乡建设厅	2022-11-10	2025-11-09
6.	江苏苏南建筑安装工程有限公司	工程设计资质证书	建筑装饰工程专项乙级	A232055165	江苏省住房和城乡建设厅	2020-12-01	2025-12-09
7.	江苏苏南建	建筑业企	市政公用工程施工总承包	D332225120	-	2019-02-12	2024-02-02

	筑安装工程 有限公司	业资质证 书	包三级，建筑机电安装 工程专业承包三级				
8.	上海红星美 凯龙设计云 信息科技有 限公司	软件企业 证书	-	沪 RQ-2022-0106	上海市软件行业协 会	2022-06-30	2023-06-30
9.	上海好记星 数码科技有 限公司	第二类医 疗器械经 营备案凭 证	第二类医疗器械（不含 体外诊断试剂）	沪青食药监械经营 备 20150143 号	上海市青浦区市场 监督管理局	2016-04-27	-
10.	上海美凯龙 智装科技有 限公司	安全生 产许可 证	建筑施 工	(沪) JZ 安许证字 [2019]018708	上海市住房和城乡 建设管理委员会	2022-06-27	2025-06-26
11.	上海美凯龙 智装科技有 限公司	建筑业企 业资质证 书	建筑装修装饰工程专业 承包一级，市政公用工 程施工总承包三级，钢 结构工程专业承包三 级，防水防腐保温工 程专业承包二级，建筑 工程施工总承包三级， 建筑机电安装专业承 包三级，建筑幕墙工 程专业承包二级，施 工劳务资质不分等级 (备案)，消防设施工 程专业承包二级	D231531021	-	2021-04-29	2026-01-17
12.	上海美凯龙	增值电 信	信息服务业务（仅限互	合字 B2-20200173	中华人民共和国工	2022-10-08	2025-12-18

	智装科技有限公司	业务经营许可证	联网信息服务), 在线数据处理与交易处理业务		业和信息化部		
13.	红星美凯龙家居集团财务有限责任公司	金融许可证	(一) 吸收成员单位存款; (二) 办理成员单位贷款; (三) 办理成员单位票据贴现; (四) 办理成员单位资金结算与收付; (五) 提供成员单位委托贷款、债券承销、非融资性保函、财务顾问、信用鉴证及咨询代理业务; (六) 办理成员单位票据承兑。	L0257H231000001	中国银行保险监督管理委员会上海监管局	2017-08-01	2023-02-24 ²
14.	上海红星美凯龙住建装配科技有限公司	建筑业企业资质证书	建筑装修装饰工程专业承包二级	D231601764	上海市住房和城乡建设管理委员会	2019-04-10	2024-04-09
15.	浙江星易盛实业发展有限公司	安全生产许可证	建筑施工	(浙) JZ 安许证字 [2021]059269	浙江省住房和城乡建设厅	2021-07-23	2024-07-22
16.	浙江星易盛实业发展有限公司	建筑业企业资质证书	模板脚手架专业承包不分等级, 施工劳务不分等级	D333300676	湖州市住房和城乡建设局	2021-01-15	2026-01-15

² 该项资质已于 2023 年 3 月 24 日完成续期。

17.	上海红星美凯龙建筑装饰(集团)有限公司	工程设计资质证书	工程设计建筑装饰工程专项乙级, 工程设计建筑幕墙工程专项乙级	A231030250	上海市住房和城乡建设管理委员会	2021-08-30	2025-03-11
18.	上海红星美凯龙建筑装饰(集团)有限公司	安全生产许可证	建筑施工	(沪)JZ安许证字[2019]163573	上海市住房和城乡建设管理委员会	2019-12-10	2023-3-31 ³
19.	上海红星美凯龙建筑装饰(集团)有限公司	建筑业企业资质证书	建筑工程施工总承包三级, 建筑机电安装工程专业承包三级, 建筑幕墙工程专业承包二级, 建筑装修装饰工程专业承包二级	DW231617526	上海市住房和城乡建设管理委员会	2019-10-17	2024-10-16
20.	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	工程设计资质证书	建筑装饰工程专项丙级	A231031438	上海市住房和城乡建设管理委员会	2020-11-06	2025-11-05
21.	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	安全生产许可证	建筑施工	(沪)JZ安许证字[2019]163600	上海市住房和城乡建设管理委员会	2019-12-18	2023-03-31 ⁴
22.	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	建筑业企业资质证书	建筑工程施工总承包三级, 建筑机电安装工程专业承包三级, 建筑幕墙工程专业承包二级, 劳务资质不分等级, 建	D231617890	上海市住房和城乡建设管理委员会	2019-10-23	2024-10-22

³ 根据美凯龙的说明, 该项资质正在办理续期手续, 预计续期不存在实质障碍

⁴ 该项资质已于2023年3月24日完成续期。

			筑装修装饰工程专业承包二级				
23.	北京盈创时讯科技有限公司	增值电信业务经营许可证	信息服务业务（仅限互联网信息服务），在线数据处理与交易处理业务（仅限经营类电子商务间）	京 B2-20200522	北京市通信管理局	2022-04-21	2025-04-02
24.	马鞍山拓思建筑装饰设计有限公司	工程设计资质证书	建筑装饰工程设计专项甲级	A234049345	安徽省住房和城乡建设厅	2022-04-16	2027-04-16
25.	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	增值电信业务经营许可证	信息服务业务（仅限互联网信息服务），在线数据处理与交易处理业务（仅限经营类电子商务间）	合字 B2-20210172	中华人民共和国工业和信息化部	2021-06-22	2026-06-22
26.	上海安家网络科技有限公司	《中国（上海）自由贸易试验区外商投资经营增值电信业务试点批复》	在线数据处理与交易处理业务（经营类电子商务）	沪通信管自贸[2020]2号	上海市通信管理局	2020-02-13	2023-02-13 ⁵
27.	上海星艺佳商业管理有限公司	《商业特许经营备案证明》	-	沪商特备字（2018）第 56 号	上海市商务委员会	2018-12-17	-

⁵ 根据美凯龙的说明，该项资质正在办理续期手续，预计续期不存在实质障碍。

（五）产品质量、环境保护及劳动保障

1. 产品质量和技术监督

根据美凯龙出具的书面确认及承诺、相关质量监督主管部门和安全监督主管部门出具的证明文件并经本所律师登录美凯龙及其境内下属公司所在地质量监督、安全监督主管部门网站查询，报告期内，美凯龙及其境内下属公司不存在因违反质量、技术监督相关法律法规而受到主管部门行政处罚的情形。

赵凯珊律师行于 2023 年 5 月 10 日出具《关于 Bright Rainbow Investments Limited 合燊投资有限公司法律意见书》，载明：“该公司于报告期内不存在因违反工商管理、环境保护、税务、人力和社保、安全和产品质量等法规受到行政处罚或者刑事处罚的情况”。

2. 环境保护

根据美凯龙出具的书面确认及承诺并经本所律师登录美凯龙及其境内下属公司所在地环境保护主管部门官方网站查询，报告期内，美凯龙及其境内下属公司不存在因违反环境保护相关法律法规而受到主管部门行政处罚的情形。

赵凯珊律师行于 2023 年 5 月 10 日出具《关于 Bright Rainbow Investments Limited 合燊投资有限公司法律意见书》，载明：“该公司于报告期内不存在因违反工商管理、环境保护、税务、人力和社保、安全和产品质量等法规受到行政处罚或者刑事处罚的情况”。

3. 劳动保障

根据美凯龙出具的书面确认及承诺、相关劳动保障主管部门出具的证明文件并经本所律师登录美凯龙及其境内下属公司所在地劳动保障主管部门网站查询，报告期内，除本法律意见书“五、本次交易的标的资产”之“（七）诉讼、仲裁和行政处罚”已披露的情形外，美凯龙及其境内下属公司不存在因违反劳动保障法律法规而受到主管部门行政处罚的情形。

赵凯珊律师行于 2023 年 5 月 10 日出具《关于 Bright Rainbow Investments Limited 合燊投资有限公司法律意见书》，载明：“该公司于报告期内不存在因违反工商管理、环境保护、税务、人力和社保、安全和产品质量等法规受到行政处罚或者刑事处罚的情况”。

（六）关联人及关联交易

1. 关联人

截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙的主要关联人如下：

(1) 美凯龙的控股股东、实际控制人及其一致行动人

截至 2022 年 12 月 31 日，美凯龙的控股股东为红星控股，美凯龙的实际控制人为车建兴。红星控股的一致行动人为车建兴、陈淑红、车建芳、西藏奕盈企业管理有限公司、常州美开信息科技有限公司。

根据《股票上市规则》，美凯龙控股股东、实际控制人控制的除美凯龙及其下属公司以外的其他法人（或者其他组织）为美凯龙关联人，与车建兴关系密切的家庭成员（该等成员包括配偶、年满 18 周岁的子女及其配偶、父母及配偶的父母、兄弟姐妹及其配偶、配偶的兄弟姐妹、子女配偶的父母）均为美凯龙的关联人，上述人员直接或者间接控制的、或者担任董事（不含同为双方的独立董事）、高级管理人员的，除美凯龙及其下属公司以外的法人（或者其他组织）亦为美凯龙关联人。

截至报告期末，红星控股主要的下属企业如下：

序号	企业名称	主营业务
1	厦门红星美凯龙影视文化娱乐有限公司	一般项目：电影摄制服务；文化娱乐经纪人服务；商业综合体管理服务；组织文化艺术交流活动；票务代理服务；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；广告制作；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业形象策划；游艺及娱乐用品销售；文具用品批发；文具用品零售；日用百货销售。许可项目：各类工程建设活动。
2	上海红星美凯龙置业有限公司	房地产开发，投资咨询，实业投资，物业管理，自有设备租赁（除金融租赁），企业管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
3	上海美凯龙爱家互联网科技有限公司	从事互联网、计算机科技领域内的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务，计算机系统集成，文化艺术交流活动策划，市场营销策划，商务信息咨询，企业管理咨询，房地产经纪，日用百货、包装材料、办公用品、建筑材料、装潢材料、花卉苗木、计算机、软件及辅助设备、电子产品、家具的销售，家政服务，建筑装饰装修建设工程设计施工一体化，从事货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
4	上海红星云计算科技有限公司	一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；数字技术服务；网络技术服务；软件开发；工业互联网数据服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；数字文化创意软件开发；人工智能理论与算法软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能基础资源与技术平台；人工智能公共数据平台；云计算装备技术服务；信息系统集成服务；网络与信息安全软件开发；5G 通信技术服务；互联网数据服务；市场营销策划；广告设计、代理；广告制作；广告发布；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字广告制作；数字广告发布；专业设计服务；图文设计制作；基于云平台

		的业务外包服务；计算机及通讯设备租赁；摄像及视频制作服务；数字文化创意内容应用服务；数据处理和存储支持服务；货物进出口；技术进出口；云计算设备销售；网络设备销售；数字视频监控系统销售；数字文化创意技术装备销售；软件销售；可穿戴智能设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类增值电信业务；第一类增值电信业务；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
5	上海美凯龙七星酒店管理有限公司	酒店管理，商务咨询，餐饮企业管理，票务代理，建筑装饰装修建设工程设计与施工，会展会务服务，创意服务，广告设计、制作、代理、发布，物业管理，从事货物及技术的进出口业务；销售日用百货，机械设备，机电设备，酒店用品，建筑材料。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
6	黄山美凯龙酒店管理有限公司	一般项目：酒店管理；会议及展览服务；日用百货销售；服装服饰零售；婚庆礼仪服务；餐饮管理；健身休闲活动；洗染服务；农副产品销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；棋牌室服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：住宿服务；房地产开发经营；餐饮服务；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；洗浴服务；生活美容服务；理发服务；食品经营；酒类经营；烟草制品零售；旅游业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
7	乾智（北京）文化发展有限公司	一般项目：组织文化艺术交流活动；文艺创作；企业形象策划；会议及展览服务；礼仪服务；企业管理咨询；贸易经纪；专业设计服务；广告发布；货物进出口；互联网销售（除销售需要许可的商品）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；数字创意产品展览展示服务；文化场馆管理服务；艺术品代理；广告设计、代理；技术进出口；项目策划与公关服务；日用品销售；服装服饰零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电子出版物制作；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
8	上海星琴海品牌管理有限公司	品牌策划，企业管理，会务服务，市场营销策划，企业管理咨询，商务信息咨询，物业管理，展览展示服务，设计、制作、代理、发布各类广告，日用百货、五金交电、针纺织品、办公用品、服装鞋帽的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
9	安徽腾辉投资集团合肥有限公司	商业、娱乐、房地产项目投资；商业管理及咨询服务；物业管理及咨询服务；企业管理咨询；停车场服务；绿化管理；日用百货、服装、建筑材料、五金产品、通讯器材销售；餐饮服务；休闲娱乐服务；会议服务；市场营销策划服务；广告设计、制作、代理、发布；房屋租赁；营业性演出及经纪服务；为演出提供场地服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
10	上海黄浦红星小额贷款有限公司	发放贷款及相关咨询活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
11	上海星辰瀚海科技有限公司	许可项目：互联网信息服务；第二类增值电信业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；财务咨询；社会经济咨询服务；网络技术服务；人工智能基础资源与技术平台；物联网技术服务；工程管理服务；数据处理服务；人工智能基础软件开发；网络与信息安全软件开发；软件开发；互联网数据服务；信息系统集成服务；智能

		控制系统集成；人工智能公共数据平台；大数据服务；工业互联网数据服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
12	上海龙链商业保理有限公司	从事与本公司所受让的应收账款相关的应收账款融资，销售分账户管理，应收账款催收，坏账担保。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
13	上海鼎幸投资管理有限公司	投资管理,资产管理,创业投资,项目投资,对房地产业的投资。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）
14	上海众意得商贸有限公司	一般项目:酒类经营（限分支机构）;食品经营（销售预包装食品）（限分支机构）;个人卫生用品销售;金属矿石销售;工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）;工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）;珠宝首饰批发;珠宝首饰零售;办公用品销售;日用百货销售;二手日用百货销售;体育用品及器材零售;体育用品及器材批发;针纺织品销售;针纺织品及原料销售;服装服饰批发;服装服饰零售;化妆品零售;化妆品批发;电子产品销售;机械设备销售;电气机械设备销售;工业自动控制系统装置销售;液压动力机械及元件销售;五金产品批发;五金产品零售;通讯设备销售;仪器仪表销售;建筑材料销售;建筑装饰材料销售;金属材料销售;日用玻璃制品销售;皮革制品销售;机械设备租赁;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;市场营销策划;国内贸易代理;新型金属功能材料销售;有色金属合金销售;非金属矿及制品销售;化工产品销售（不含许可类化工产品）;专用化学产品销售（不含危险化学品）;建筑用钢筋产品销售。（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）
15	常州龙耀股权投资管理有限公司	受托管理私募股权投资基金,投资及投资管理。（不得从事金融类金融业务,依法需取得许可和备案的除外）。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）
16	上海星之韵商务信息咨询有限公司	许可项目:互联网信息服务;第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目:信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;财务咨询;社会经济咨询服务;信息技术咨询服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;广告制作;广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）;广告设计、代理;互联网销售（除销售需要许可的商品）;金属矿石销售;工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）;工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）;珠宝首饰批发;珠宝首饰零售;办公用品销售;日用百货销售;二手日用百货销售;体育用品及器材零售;体育用品及器材批发;针纺织品销售;针纺织品及原料销售;服装服饰批发;服装服饰零售;化妆品零售;化妆品批发;电子产品销售;机械设备销售;电气机械设备销售;工业自动控制系统装置销售;液压动力机械及元件销售;五金产品批发;五金产品零售;通讯设备销售;仪器仪表销售;金属材料销售;日用玻璃制品销售;皮革制品销售;机械设备租赁（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）。
17	深圳美凯龙科技产业发展有限公司	非居住房地产租赁;企业管理咨询;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;市场营销策划;会议及展览服务;餐饮管理;酒店管理;信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）物业管理;房地产经纪。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
18	上海红星停车管理有限公司	一般项目:停车场服务;专业保洁、清洗、消毒服务;社会经济咨询服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;物业管理;软件开发;通用设备修理;专用设备修理;普通机械设备安装服务;

		电气设备修理;电动汽车充电基础设施运营;充电桩销售;机动车充电销售;物联网设备销售;新能源汽车电附件销售;机械电气设备销售;仪器仪表销售;软件销售;广告设计、代理;广告制作;广告发布;工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
19	上海或京商业管理有限公司	企业管理咨询, 会展会务服务, 软件开发, 市场营销策划, 企业形象策划, 建筑装饰装饰建设工程专业施工, 建设工程监理服务, 图文设计、制作, 展览展示服务, 房地产咨询, 文化艺术交流策划, 设计、制作各类广告, 物业管理, 房地产经纪。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
20	上海隆美企业管理有限公司	企业管理咨询, 建筑装饰装修建设工程设计施工一体化, 市场营销策划, 图文设计、制作, 日用百货的销售, 物业管理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
21	若观文化发展(上海)有限公司	许可项目: 建设工程设计; 各类工程建设活动; 演出经纪。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 文艺创作; 规划设计管理; 工程管理服务; 组织文化艺术交流活动; 专业设计服务; 园林绿化工程施工; 城市绿化管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 物业管理; 酒店管理; 游览景区管理; 企业管理; 品牌管理; 会议及展览服务; 娱乐性展览; 礼仪服务; 企业形象策划; 市场营销策划; 市场信息咨询与调查(不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验); 包装服务; 图文设计制作; 广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位); 办公设备销售; 体育用品及器材零售; 体育用品及器材批发; 服装服饰零售; 服装服饰批发; 鞋帽零售; 鞋帽批发; 工艺品及收藏品零售(象牙及其制品除外); 工艺品及收藏品批发(象牙及其制品除外); 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
22	上海红星美凯龙房地产开发有限公司	许可项目: 房地产开发经营; 建设工程设计; 建设工程施工; 住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 社会经济咨询服务; 财务咨询; 法律咨询(不含依法须律师事务所执业许可的业务); 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 数据处理服务; 房地产咨询; 工程管理服务; 专业设计服务; 市场营销策划; 项目策划与公关服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 建筑材料销售; 五金产品零售; 针纺织品销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 企业管理; 企业管理咨询; 非居住房地产租赁; 物业管理; 停车场服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
23	上海星之域商业经营管理有限公司	物业管理, 房地产开发经营, 房地产经纪服务, 商业经营管理, 保洁服务, 园林绿化, 停车场管理经营, 绿化养护, 餐饮企业管理, 市政公用建设工程施工, 商务咨询, 公共安全防范工程, 房地产信息咨询, 供应链管理, 市场营销策划, 企业管理咨询, 会展服务, 日用百货、计算机软件及辅助设备、建筑装潢材料的销售, 从事信息技术、计算机科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让, 建筑装饰装修建设工程设计与施工, 电子商务(不得从事增值电信、金融业务), 互联网信息服务, 城市生活垃圾服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

(2) 其他持有美凯龙 5%以上股份的股东

截至 2022 年 12 月 31 日, 除美凯龙控股股东外, 美凯龙不存在其他直接持有 5%以上股份的股东。

本所注意到，根据美凯龙发布的《关于股东权益变动的提示性公告》（编号：2023-016）等公告，2023年1月18日及1月19日，阿里巴巴作为红星美凯龙控股集团有限公司2019年非公开发行可交换公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）的唯一持有人，以可交债换股的方式将其持有的部分本期债券合计转换为公司248,219,904股A股股份（以下简称“本次可交债换股”）。本次可交债换股完成后，阿里巴巴及其一致行动人合计持有美凯龙股份的比例将从4.30%增加至9.9976%，为美凯龙的关联人。

（3）美凯龙控股股东的董事、监事和高级管理人员及前述人员控制或担任董事、高级管理人员的其他企业

根据《股票上市规则》，红星控股的董事、监事和高级管理人员为美凯龙的关联人，红星控股的董事、监事和高级管理人员直接或者间接控制的、或者担任董事（不含同为双方的独立董事）、高级管理人员的，除美凯龙及其下属公司以外的法人（或者其他组织）亦为美凯龙关联人。

（4）美凯龙的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员及前述人员控制或担任董事、高级管理人员的其他企业

根据《股票上市规则》，美凯龙的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员为美凯龙的关联人，前述人员直接或者间接控制的、或者担任董事（不含同为双方的独立董事）、高级管理人员的，除美凯龙及其下属公司以外的法人（或者其他组织）亦为美凯龙关联人。

（5）美凯龙的下属公司

美凯龙下属公司为美凯龙的关联人。截至2022年12月31日，美凯龙主要附属公司的情况详见本法律意见书正文“五、本次交易的标的资产”之“（二）对外投资”。

除上述主体外，中国证监会、上交所或者美凯龙可以根据实质重于形式的原则，认定其他与美凯龙有特殊关系，可能或者已经造成美凯龙对其利益倾斜的法人（或者其他组织）或者自然人亦为美凯龙的关联人。

2. 关联交易

根据容诚出具的《审计报告》及美凯龙《2021年年度报告》《2022年年度报告》，报告期内，美凯龙的关联交易情况如下：

（1）主要关联交易

报告期内，美凯龙与关联方之间的主要交易情况如下：

1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

① 采购商品、接受劳务情况

单位：元

关联方	关联交易内容	2022 年度 发生额	2021 年度 发生额
上海红星云计算科技有限公司	商品购买	25,682,541.38	1,561,075.47
中船邮轮产业发展（上海）有限公司	商品购买	2,411,043.67	-
谊美吉斯光电科技（福建）有限公司	商品购买	1,543,024.00	2,068,137.17
兰州红星商业管理有限公司	商品购买	933,549.08	-
阿里云计算有限公司	商品购买	641,047.51	41,529.06
上海远纳物业有限公司	商品购买	548,000.00	-
阳光海天停车控股有限公司及其子公司	商品购买	211,457.14	-
西双版纳云投建设泛亚置业有限公司	商品购买	153,312.21	-
保山红星城乡投置业有限公司	商品购买	139,176.46	-
亚细亚新材（北京）建筑材料有限公司	商品购买	57,519.24	-
苏州市苏品宅配文化有限公司	商品购买	50,531.86	139,150.44
上海远星寰宇房地产集团有限公司	商品购买	34,000.00	2,586,900.00
杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	商品购买	3,762.88	-
成都东泰商城有限公司	商品购买	1,400.00	2,800.00
上海云绅智能科技有限公司	商品购买	-	403,539.80
重庆金科中俊房地产开发有限公司	商品购买	-	254,135.27
乾智（北京）文化发展有限公司	商品购买	-	243,791.00
上海智谛智能科技有限公司	商品购买	-	197,712.15
上海振洋建筑装潢工程有限公司及其分公司	商品购买	-	128,000.00
上海锦御投资咨询有限公司	商品购买	-	68,000.00
上海跃影科技有限公司	商品购买	-	36,000.00
成都万福星凯商业管理有限公司	商品购买	-	26,198.09
上海凯昕影院管理有限公司	商品购买	-	11,880.00
沈阳远择星辉物业管理有限公司	商品购买	不适用	2,573,645.19
重庆星美商业管理有限公司	商品购买	不适用	76,883.92
美年大健康产业（集团）有限公司	商品购买	不适用	76,020.00

苏州远择品唯物业管理有限公司	商品购买	不适用	41,000.00
中船邮轮产业发展(上海)有限公司	存款结息	1,617,620.09	185,111.11
芜湖明辉商业管理有限公司	存款结息	51,067.54	58,240.05
成都东泰商城有限公司	存款结息	35,009.91	15,552.32
上海红星美凯龙融资租赁有限公司	存款结息	-	774,844.66
宝象红星美凯龙(厦门)全球家居广场有限公司	存款结息	不适用	2,709.63
山东银座家居有限公司及其子公司	联合营销	5,341,061.33	2,590,216.96
成都东泰商城有限公司	联合营销	4,196,338.05	2,806,863.15
芜湖明辉商业管理有限公司	联合营销	1,786,281.67	1,540,651.88
武汉市正凯物流有限公司	联合营销	1,394,094.30	1,513,393.01
济宁鸿瑞市场经营管理有限公司	联合营销	958,345.26	685,809.41
深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	联合营销	534,570.76	357,379.91
广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	联合营销	368,552.82	-
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	联合营销	334,905.64	-
苏州市苏品宅配文化有限公司	联合营销	16,212.39	-
上海中贸美凯龙经贸发展有限公司	联合营销	-	232,339.62
宝象红星美凯龙(厦门)全球家居广场有限公司	联合营销	不适用	23,396.22
上海或京商业管理有限公司及其分公司	空间广告位租赁/管理费	-	1,508,290.51
芜湖明辉商业管理有限公司	空间广告位租赁/管理费	412,751.54	198,849.29
济宁鸿瑞市场经营管理有限公司	空间广告位租赁/管理费	346,896.00	-
扬州红星美凯龙全球家居生活广场置业有限公司	空间广告位租赁/管理费	320,592.46	47,619.03
陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	空间广告位租赁/管理费	284,284.80	35,079.40
徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	空间广告位租赁/管理费	255,058.87	25,396.80
山东银座家居有限公司及其子公司	空间广告位租赁/管理费	201,363.18	17,966.36
徐州红星美凯龙国际家具装饰城有限公司	空间广告位租赁/管理费	40,829.62	-
深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	空间广告位租赁/管理费	34,250.23	-
宝象红星美凯龙(厦门)全球家居广场有限公司	空间广告位租赁/管理费	不适用	9,650.90
上海美凯龙物业管理服务有限公司及其分公司	接受劳务/服务	319,099,206.98	49,411,799.64

上海星悦物业服务有限公司及其分公司	接受劳务/服务	191,589,409.38	98,441,663.52
浙江天猫技术有限公司	接受劳务/服务	55,497,033.67	43,544,403.19
上海振洋建筑装潢工程有限公司及其分公司	接受劳务/服务	21,129,215.10	3,885,878.59
上海红星云计算科技有限公司	接受劳务/服务	17,351,942.90	32,974,322.67
上海星之城商业经营管理有限公司	接受劳务/服务	13,023,170.16	12,647,990.94
上海嘉展建筑装潢工程有限公司	接受劳务/服务	11,669,167.87	18,786,788.32
杭州阿里妈妈软件服务有限公司	接受劳务/服务	8,608,468.15	19,530,544.90
湛江市海新美凯投资有限公司	接受劳务/服务	8,071,237.05	-
杭州蚁巢供应链服务有限公司	接受劳务/服务	4,669,155.86	-
浙江阿里巴巴通信技术有限公司	接受劳务/服务	4,213,224.47	2,767,445.85
昌源鑫供应链管理（东莞）有限公司	接受劳务/服务	2,016,421.68	-
上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	接受劳务/服务	1,110,007.80	61,308.08
北京国富纵横文化科技咨询股份有限公司	接受劳务/服务	901,695.68	1,033,253.89
阿里云计算有限公司	接受劳务/服务	550,387.78	4,157,299.01
上海鑫诚安建设有限公司	接受劳务/服务	356,575.06	1,156,334.01
重庆鑫生悦传媒有限公司	接受劳务/服务	287,735.85	-
金科智慧服务集团股份有限公司	接受劳务/服务	245,960.41	-
乾智（北京）文化发展有限公司	接受劳务/服务	198,700.00	-
阿里巴巴（中国）网络技术有限公司	接受劳务/服务	181,325.81	-
重庆金科大酒店有限公司	接受劳务/服务	116,982.64	-
谊美吉斯光电科技（福建）有限公司	接受劳务/服务	93,870.00	-
淘宝（中国）软件有限公司	接受劳务/服务	85,203.52	90,977.60
重庆新起点装饰工程有限公司	接受劳务/服务	84,905.66	-
余姚星凯置业有限公司	接受劳务/服务	55,358.46	-
浙江龙凯影业有限公司	接受劳务/服务	40,000.00	116,858.41
阿里（四川）网络技术有限公司	接受劳务/服务	38,174.72	9,677.40
成都东泰商城有限公司	接受劳务/服务	27,781.13	7,017.42
上海帝景餐饮管理有限公司	接受劳务/服务	21,163.00	-
芜湖明辉商业管理有限公司	接受劳务/服务	10,978.20	303,969.99
扬州凯龙管理咨询有限公司	接受劳务/服务	2,248.68	7,560.00
广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	接受劳务/服务	-	599,934.53

西双版纳云投建设泛亚置业有限公司	接受劳务/服务	-	522,322.46
保山红星城乡投置业有限公司	接受劳务/服务	-	465,622.70
浙江天猫供应链管理有限公司	接受劳务/服务	-	298,838.40
昆明远鸿汇房地产有限公司	接受劳务/服务	-	143,505.67
深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	接受劳务/服务	-	139,962.26
重庆凯琴商业管理有限公司	接受劳务/服务	-	19,812.46
自贡爱琴海商业管理有限公司	接受劳务/服务	-	17,396.72
深圳市艺澍家空间科技有限公司	接受劳务/服务	不适用	2,070,600.00
沈阳远择星辉物业管理有限公司	接受劳务/服务	不适用	611,320.76
美年大健康产业(集团)有限公司及其下属公司	接受劳务/服务	不适用	583,531.00
昆明广远房地产开发有限公司	接受劳务/服务	不适用	10,830.19

② 出售商品、提供劳务情况

单位：元

关联方	关联交易内容	2022 年度 发生额	2021 年度 发生额
丹阳市融锦宏星置业发展有限公司	出售商品	2,119,711.47	19,219,152.12
兰州红星商业管理有限公司	出售商品	933,549.08	-
嘉兴龙猫先森家居有限公司	出售商品	748,393.75	-
合肥珑猫先森家居有限公司	出售商品	733,501.26	-
云南远择品唯物业管理有限公司	出售商品	557,453.10	-
上海帝景餐饮管理有限公司	出售商品	553,465.42	2,556,270.80
芜湖明辉商业管理有限公司	出售商品	348,787.60	108,336.28
山东银座家居有限公司及其子公司	出售商品	318,543.37	957,376.12
美时智能家居(深圳)有限公司	出售商品	196,142.67	-
成都东泰商城有限公司	出售商品	184,955.99	309,058.40
上海智谛智能科技有限公司	出售商品	172,665.36	-
武汉市正凯物流有限公司	出售商品	153,190.26	214,481.42
长兴荣皓贸易有限公司	出售商品	133,278.59	5,604,144.57
深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	出售商品	96,228.31	33,672.57
上海威来适装饰科技有限公司	出售商品	80,422.12	40,359.72
超级智慧家(上海)物联网科技有限公司	出售商品	74,232.63	47,393.17
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	出售商品	65,614.17	-

广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	出售商品	49,345.11	162,412.40
陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	出售商品	47,501.77	20,362.83
杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	出售商品	29,313.70	96,139.57
济宁鸿瑞市场经营管理有限公司	出售商品	17,805.32	-
上海或京商业管理有限公司及其分公司	出售商品	15,354.91	94,641.77
南京市浦口区立力成家具经营部	出售商品	9,628.32	8,078.76
安咖家居用品（上海）有限公司	出售商品	3,840.71	1,943,862.39
晟葆（上海）智能科技有限公司	出售商品	2,654.88	8,383.49
阳光海天停车控股有限公司及其子公司	出售商品	1,635.40	-
上海天合智能科技股份有限公司及其分公司	出售商品	463.09	-
湛江市海新美凯投资有限公司	出售商品	-	5,244,431.31
衡水星龙房地产开发有限公司	出售商品	-	1,996,910.44
红星美凯龙控股集团有限公司	出售商品	-	1,777,796.34
上海红星云计算科技有限公司	出售商品	-	1,442,603.62
义乌美龙置业有限公司	出售商品	-	525,609.68
慈溪皓瑞置业有限公司	出售商品	-	453,716.85
上海星悦物业服务服务有限公司及其分公司	出售商品	-	433,760.17
乾智（北京）文化发展有限公司	出售商品	-	289,199.99
上海美凯龙物业管理服务有限公司	出售商品	-	160,115.04
上海振洋建筑装饰工程有限公司及其分公司	出售商品	-	114,292.04
上海锦御投资咨询有限公司	出售商品	-	60,176.99
上海暄妍企业管理有限公司	出售商品	-	36,458.00
广东三维家信息科技有限公司	出售商品	-	23,584.91
亚细亚新材（北京）建筑材料有限公司	出售商品	-	4,867.25
河南宸博置业有限公司	出售商品	不适用	5,154,657.85
沈阳远择星辉物业管理有限公司	出售商品	不适用	831,858.40
上海世茂美居家居科技有限公司	出售商品	不适用	610,009.15
宝象红星美凯龙（厦门）全球家居广场有限公司	出售商品	不适用	516,049.81
苏宁易购集团股份有限公司及其子公司	出售商品	不适用	178,293.35
衢州市慧城奥莱商业管理有限公司	提供劳务	220,908,025.30	23,161,657.81
扬州星龙房地产开发有限公司	提供劳务	65,710,326.29	-

上海美凯龙物业管理服务有限公司及其分公司	提供劳务	65,378,771.62	2,286,468.83
湛江市海新美凯投资有限公司	提供劳务	47,945,224.37	128,667,983.08
上海星悦物业服务服务有限公司及其分公司	提供劳务	25,158,216.33	8,406,917.43
浙江天猫技术有限公司	提供劳务	10,507,324.25	8,117,675.25
保山红星城乡投置业有限公司	提供劳务	2,083,088.84	-
上海星之域商业经营管理有限公司	提供劳务	1,768,419.91	2,050,921.87
大连星琴商业管理有限公司	提供劳务	1,743,931.06	-
大连星凯商业管理有限公司	提供劳务	1,306,492.49	-
常州爱琴海奥莱商业管理有限公司	提供劳务	1,218,594.17	2,140,707.49
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	提供劳务	1,059,942.50	2,709,620.71
上海爱琴海商务管理有限公司	提供劳务	951,428.77	1,149,056.62
广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	提供劳务	863,905.66	264,150.94
西宁远鸿房地产开发有限公司	提供劳务	544,507.65	-
成都东泰商城有限公司	提供劳务	528,301.88	446,462.26
西双版纳云投建设泛亚置业有限公司	提供劳务	268,417.89	10,383,997.40
上海红星美凯龙置业有限公司	提供劳务	191,009.78	129,007.89
上海或京商业管理有限公司及其分公司	提供劳务	158,452.96	140,904.44
超级智慧家（上海）物联网科技有限公司	提供劳务	81,638.15	150,374.94
余姚星凯置业有限公司	提供劳务	68,639.00	-
晟葆（上海）智能科技有限公司	提供劳务	62,695.53	101,578.03
上海爱琴海奥莱商业管理有限公司	提供劳务	45,628.31	65,796.24
上海威来适装饰科技有限公司	提供劳务	41,550.97	52,686.79
安咖家居用品（上海）有限公司	提供劳务	21,751.70	23,056.80
上海黄浦红星小额贷款有限公司	提供劳务	21,421.24	24,905.70
上海龙红影院管理有限公司	提供劳务	14,150.94	-
上海凯红影院管理有限公司	提供劳务	13,207.54	-
青岛德纳国际影城有限公司	提供劳务	11,320.75	139,528.28
青岛红影影院管理有限公司	提供劳务	10,188.68	-
上海红星美凯龙融资租赁有限公司	提供劳务	4,245.28	5,094.34
上海爱琴海商业集团股份有限公司	提供劳务	1,179.25	-
杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	提供劳务	943.4	6,877,363.62
上海天合智能科技股份有限公司及其分公司	提供劳务	471.7	3,000.15

衡水星龙房地产开发有限公司	提供劳务	-	3,718,327.59
上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	提供劳务	-	2,192,214.26
上海凯昕影院管理有限公司	提供劳务	-	388,414.45
昆明远鸿汇房地产有限公司	提供劳务	-	348,142.91
天津红星太平洋影院管理有限公司	提供劳务	-	246,981.76
上海玲珑健身俱乐部有限公司	提供劳务	-	225,260.63
苏州红美影院管理有限公司	提供劳务	-	203,351.16
常州红美影院管理有限公司	提供劳务	-	189,012.28
天津莱纳华开影业有限公司	提供劳务	-	144,594.09
上海林茂健身俱乐部有限公司	提供劳务	-	140,094.34
宜兴逸美影城有限公司	提供劳务	-	116,912.58
苏州凯美影院管理有限公司	提供劳务	-	116,649.08
宜兴市晨兴数字影院有限公司	提供劳务	-	104,256.83
上海玲思健身俱乐部有限公司	提供劳务	-	83,262.27
上海玲逸美容美体有限公司	提供劳务	-	80,398.43
宁波凯星影院管理有限公司	提供劳务	-	76,507.43
天津卡美奥影业有限公司	提供劳务	-	70,009.42
孝感泓河影城管理有限公司	提供劳务	-	68,858.46
金华市佳艺影业有限公司	提供劳务	-	59,660.36
上海美凯龙七星酒店管理有限公司	提供劳务	-	35,330.19
上海星琛互动娱乐科技有限公司	提供劳务	-	32,236.39
象山凯胜置业有限公司	提供劳务	-	29,953.10
徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	提供劳务	-	28,301.89
深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	提供劳务	-	28,301.89
芜湖明辉商业管理有限公司	提供劳务	-	14,150.94
上海红昕影院管理有限公司	提供劳务	-	11,320.75
上海红凯星影院管理有限公司	提供劳务	-	11,320.75
上海星凯影院管理有限公司	提供劳务	-	9,433.96
上海美影企业管理有限公司	提供劳务	-	7,547.17
江苏佰丽爱家家居科技有限公司	提供劳务	-	3,172.78
常州市红星家具总厂有限公司	提供劳务	-	2,699.10
上海歆玺信息科技有限公司	提供劳务	-	943.4

金华航凯置业有限公司	提供劳务	不适用	9,721,634.60
赣州凯越置业有限公司	提供劳务	不适用	6,925,660.30
宿迁星凯房地产开发有限公司	提供劳务	不适用	6,308,194.98
沭阳星龙房地产开发有限公司	提供劳务	不适用	1,853,787.80
上海林赛健身俱乐部有限公司及其分公司	提供劳务	不适用	231,320.75
上海恣星餐饮管理有限公司	提供劳务	不适用	152,110.90
昆明广远房地产开发有限公司	提供劳务	不适用	13,537.74
济宁鸿瑞市场经营管理有限公司	品牌委管服务	4,245,283.02	4,600,637.95
徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	品牌委管服务	3,790,113.82	3,623,263.21
武汉市正凯物流有限公司	品牌委管服务	2,830,188.68	2,830,188.68
扬州红星美凯龙全球家居生活广场置业有限公司	品牌委管服务	2,830,188.68	2,830,188.68
绿地集团成都金牛房地产开发有限公司	品牌委管服务	2,830,188.65	3,773,584.90
陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	品牌委管服务	2,594,339.62	2,830,188.68
徐州红星美凯龙国际家具装饰城有限公司	品牌委管服务	1,792,452.83	1,792,452.83
芜湖明辉商业管理有限公司	品牌委管服务	1,698,113.21	158,062.81
湛江市海新美凯投资有限公司	服务收入	15,439,810.79	12,869,461.24
西宁远锋房地产开发有限公司	服务收入	8,019,394.34	72,418,283.48
杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	服务收入	5,750,289.24	2,882,330.00
深圳市朗乐福睡眠科技有限公司	服务收入	4,881,457.98	4,074,876.75
上海中贸美凯龙经贸发展有限公司	服务收入	2,784,149.94	6,707,923.41
芜湖美和资产管理有限公司	服务收入	1,886,792.46	3,144,654.09
超级智慧家(上海)物联网科技有限公司	服务收入	1,413,259.33	645,067.84
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	服务收入	1,003,095.86	-
成都东泰商城有限公司	服务收入	699,891.08	215,719.29
美时智能家居(深圳)有限公司	服务收入	665,094.34	-
良木道门窗集团有限公司	服务收入	495,348.39	1,751,150.10
广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	服务收入	462,412.40	-
上海红星云计算科技有限公司	服务收入	418,396.22	8,061,037.73
武汉市正凯物流有限公司	服务收入	261,603.78	28,301.89
成都艾格家具有限公司	服务收入	92,307.69	-
深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	服务收入	86,950.70	129,864.72

芜湖明辉商业管理有限公司	服务收入	73,813.90	56,160.45
南京市浦口区立力成家具经营部	服务收入	50,866.75	30,520.27
上海天合智能科技股份有限公司及其分公司	服务收入	47,813.44	-
北京国富纵横文化科技咨询股份有限公司	服务收入	9,433.96	360,566.03
阳光海天停车控股有限公司及其子公司	服务收入	1,109.43	11,845.09
陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	服务收入	68.08	36.32
扬州凯龙管理咨询有限公司	服务收入	50.69	997.24
重庆金科中俊房地产开发有限公司	服务收入	-	51,179,427.06
上海洛昶企业管理有限公司	服务收入	-	19,494,685.49
西双版纳云投建设泛亚置业有限公司	服务收入	-	6,550,873.28
衡水星龙房地产开发有限公司	服务收入	-	3,928,405.15
安徽腾辉投资集团合肥有限公司	服务收入	-	2,869,354.18
云南远择品唯物业管理有限公司	服务收入	-	467,262.03
郑州星铂房地产开发有限公司	服务收入	-	354,013.76
上海众意得商贸有限公司	服务收入	-	91,981.13
上海红星晶海商业管理有限公司	服务收入	-	17,623.76
上海星之韵商务信息咨询有限公司	服务收入	-	11,881.19
亚细亚新材（北京）建筑材料有限公司	服务收入	-	11,056.04
上海星银海实业有限公司	服务收入	-	10,693.07
上海振洋建筑装饰工程有限公司及其分公司	服务收入	-	5,246.07
上海爱琴海商业集团股份有限公司	服务收入	-	3,564.36
上海歆玺信息科技有限公司	服务收入	-	1,886.79
重庆远洋红星企业发展有限公司	服务收入	-	1,782.18
晟葆（上海）智能科技有限公司	服务收入	-	566.04
太原红星伟业房地产开发经营有限公司	服务收入	-	300
沈阳远择星辉物业管理有限公司及其分公司	服务收入	不适用	84,905.66
宝象红星美凯龙（厦门）全球家居广场有限公司	服务收入	不适用	2,264.15
南昌浩然置业有限公司	设计咨询收入	1,181,132.08	-
湛江市海新美凯投资有限公司	设计咨询收入	975,400.94	2,588,297.17
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	设计咨询收入	269,983.02	15,051.42
扬州星龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	193,962.26	-

衢州市慧城奥莱商业管理有限公司	设计咨询收入	141,509.43	12,534,905.67
慈溪星凯置业有限公司	设计咨询收入	94,339.62	3,252,452.83
重庆凯双房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	14,716,981.19
保山红星城乡投置业有限公司	设计咨询收入	-	11,057,440.80
长春红星美凯龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	8,743,235.94
太原红星伟业房地产开发经营有限公司	设计咨询收入	-	4,104,410.39
义乌美龙置业有限公司	设计咨询收入	-	3,992,553.78
西宁红星美凯龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	3,943,188.04
徐州茂星置业有限公司	设计咨询收入	-	2,962,264.15
太原双明凯龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	2,781,952.13
常州远弘置业有限公司	设计咨询收入	-	1,971,547.20
太原双明智坤房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	1,689,514.66
象山美龙置业有限公司	设计咨询收入	-	582,881.39
盐城凯龙置业有限公司	设计咨询收入	-	545,754.72
天津美龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	438,679.24
衡水星龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	371,445.28
重庆金科中俊房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	347,264.15
济南星龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	-	330,188.68
绍兴星凯置业有限公司	设计咨询收入	-	200,132.45
上海美凯龙物业管理服务有限公司	设计咨询收入	-	4,094.91
宿迁星凯房地产开发有限公司	设计咨询收入	不适用	3,990,090.42
沭阳星龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	不适用	2,902,443.40
河南宸博置业有限公司	设计咨询收入	不适用	2,810,361.89
济宁凯星购物广场有限公司	设计咨询收入	不适用	566,037.74
南通星龙房地产开发有限公司	设计咨询收入	不适用	150,943.40

2) 关联租赁情况

① 美凯龙作为出租方

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	2022年度确认的租赁收入	2021年度确认的租赁收入
上海星之域商业经营管理有限公司	办公室	48,210,011.00	51,260,168.81
上海美凯龙七星酒店管理有限公司	办公室	328,791.36	1,315,165.44

郑州星铂房地产开发有限公司	办公室	242,836.38	-
常州市艺致国际贸易有限公司	办公室	44,500.16	30,004.71
常州龙耀股权投资管理有限公司	办公室	33,483.51	33,483.48
晟葆（上海）智能科技有限公司	灯箱广告位	47,619.12	-
超级智慧家（上海）物联网科技有限公司	商场铺位	6,244,947.43	5,681,740.83
杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	商场铺位	4,132,654.13	9,626,309.34
晟葆（上海）智能科技有限公司	商场铺位	1,528,013.14	835,996.65
安咖家居用品（上海）有限公司	商场铺位	1,034,508.80	568,775.82
上海或京商业管理有限公司及其分公司	商场铺位	842,477.11	2,208,953.13
常州市艺致国际贸易有限公司	商场铺位	811,795.01	678,468.11
北京盒马网络科技有限公司	商场铺位	567,781.73	554,345.28
上海威来适装饰科技有限公司	商场铺位	516,191.07	523,016.82
上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	商场铺位	371,915.28	500,913.85
南京市浦口区立力成家具经营部	商场铺位	233,412.09	250,793.97
上海天合智能科技股份有限公司及其分公司	商场铺位	207,665.87	185,874.71
杭州诺贝尔商业服务有限公司	商场铺位	61,564.92	-
美时智能家居（深圳）有限公司	商场铺位	-	698,780.50
上海振洋建筑装潢工程有限公司	商场铺位	-	625,000.43
亚细亚新材（北京）建筑材料有限公司	商场铺位	-	516,902.16
常州市红星家具总厂有限公司	商场铺位	-	397,224.43
阿里体育有限公司	商场铺位	-	188,679.24
江苏佰丽爱家家居科技有限公司	商场铺位	-	187,846.50
曹仲民	商场铺位	-	107,292.65
张建芳	商场铺位	-	81,536.50
广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	商场铺位	-	45,901.60
美年大健康产业（集团）有限公司及其下属公司	商场铺位	-	3,924,983.87
苏宁易购集团股份有限公司及其下属公司	商场铺位	-	1,120,536.46
江阴提尚家居有限公司	商场铺位	-	10,982.72
阳光海天停车控股有限公司及其子公司	停车库	37,200,731.56	5,787,247.04
上海新华成城资产管理有限公司	停车库	19,047,619.07	19,047,619.02
上海星之域商业经营管理有限公司	停车库	220,183.44	369,908.28
晟葆（上海）智能科技有限公司	停车库	-	9,750.57

② 美凯龙作为承租方

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	2022 年度确认的租赁费	2021 年度确认的租赁费
上海或京商业管理有限公司及其分公司	办公室	4,593,805.25	5,519,763.12
武汉市正凯物流有限公司	办公室	-	48,235.22
芜湖明辉商业管理有限公司	灯箱广告位	-	441,018.72
扬州红星美凯龙全球家居生活广场置业有限公司	灯箱广告位	-	119,047.59
山东银座家居有限公司及其子公司	灯箱广告位	-	101,681.96
徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	灯箱广告位	-	53,448.74
陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	灯箱广告位	-	47,460.36
深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	灯箱广告位	-	17,125.12
宝象红星美凯龙（厦门）全球家居广场有限公司	灯箱广告位	不适用	14,905.28
常州市红星装饰城	商场	21,550,353.06	19,696,922.51
上海云绅智能科技有限公司	其他	600,000.00	2,370,000.00
芜湖明辉商业管理有限公司	商场铺位	201,023.35	192,549.31
成都东泰商城有限公司	商场铺位	172,680.20	163,425.81
海南晖瑞投资有限公司	商场铺位	-	24,752.48
陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	商场铺位	125,410.47	-
武汉市正凯物流有限公司	商场铺位	26,097.99	-
云南远择品唯物业管理有限公司	停车库	710,916.44	1,500,000.00
车国兴	员工宿舍	-	369,600.00
陈淑红	员工宿舍	57,330.00	52,000.00

3) 关联担保情况

美凯龙不存在作为担保方向关联方担保的情况,美凯龙作为被担保方情况如下:

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
车建兴（注1）	785,000,000.00	2017-12-15	2027-12-15	否

车建兴（注2）	726,637,047.73	2020-03-03	2030-03-02	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注3）	108,000,000.00	2022-04-01	2024-03-31	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注4）	54,000,000.00	2022-09-08	2024-09-07	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注5）	870,000,000.00	2020-10-23	2023-10-22	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注6）	525,000,000.00	2020-06-16	2030-06-16	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注7）	478,500,000.00	2020-12-26	2035-12-25	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注8）	201,999,999.94	2018-02-26	2026-02-26	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注9）	112,000,000.00	2019-12-19	2029-12-19	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注10）	255,000,000.00	2020-01-17	2030-01-17	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注11）	380,500,000.00	2019-06-20	2029-06-20	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注12）	617,500,000.00	2019-08-30	2031-06-15	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注13）	333,490,000.00	2019-09-25	2026-09-17	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注14）	328,800,000.00	2020-06-30	2030-06-29	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注15）	365,000,000.00	2019-12-27	2031-12-27	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注16）	230,000,000.00	2021-02-22	2028-02-21	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注17）	595,000,000.00	2020-03-25	2030-03-25	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注18）	103,500,000.00	2019-12-17	2028-12-17	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注19）	79,000,000.00	2019-12-30	2027-12-20	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注20）	60,000,000.00	2020-07-22	2030-07-27	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注21）	360,000,000.00	2020-03-20	2028-03-20	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注22）	532,300,000.00	2019-07-01	2029-06-20	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注22）	40,000,000.00	2021-05-31	2022-5-31	是
红星美凯龙控股集团有限公司（注23）	48,781,296.83	2020-11-03	2025-11-02	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注24）	280,000,000.00	2018-07-10	2030-07-09	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注25）	100,000,000.00	2022-09-14	2023-09-14	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注26）	315,000,000.00	2021-06-18	2023-06-17	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注27）	101,740,000.00	2019-06-28	2022-12-31	是
红星美凯龙控股集团有限公司、车建兴（注28）	700,000,000.00	2021-12-24	2024-12-23	否
红星美凯龙控股集团有限公司、车建兴（注29）	700,000,000.00	2022-07-07	2025-07-06	否
红星美凯龙控股集团有限公司（注29）	348,640,000.00	2020-12-18	2030-12-18	是
红星美凯龙控股集团有限公司、车建兴（注30）	300,000,000.00	2021-08-20	2025-02-20	否

柳州红星美凯龙置业有限公司、车建兴 (注 31)	212,488,653.33	2019-11-28	2029-11-27	否
车建兴 (注 32)	209,500,000.00	2017-06-08	2026-06-08	否
车建兴 (注 33)	184,500,000.00	2017-01-05	2025-06-20	否
车建兴、陈淑红 (注 34)	1,780,000,000.00	2022-06-15	2037-06-15	否
车建兴、陈淑红 (注 35)	1,715,389,060.00	2022-08-17	2026-03-17	否
红星美凯龙控股集团有限公司 (注 36)	439,200,000.00	2018-06-11	2025-06-11	是
红星美凯龙控股集团有限公司 (注 37)	162,000,000.00	2020-5-15	2022-5-15	是

注 1: 该借款另以子公司上海山海艺术家俱有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 2: 该借款另以子公司上海山海艺术家俱有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 3: 该借款另以子公司常州美凯龙国际电脑家电装饰城有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 4: 该借款另以子公司常州美凯龙国际电脑家电装饰城有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 5: 该借款另以子公司天津红星美凯龙国际家居博览有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 6: 该借款另以子公司苏州工业园区红星美凯龙家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 7: 该借款另以子公司上海红星美凯龙星龙家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 8: 该借款另以子公司成都天府新区红星美凯龙世贸家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 9: 该借款另以子公司郑州红星美凯龙国际家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 10: 该借款另以子公司郑州红星美凯龙国际家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 11: 该借款另以子公司郑州红星美凯龙国际家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 12: 该借款另以子公司大连红星美凯龙世博家居广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 13: 该借款另以子公司南昌红星美凯龙环球家居博览中心有限责任公司的投资性房地产作为抵押。

注 14: 该借款另以子公司重庆红星美凯龙国际家居生活广场有限责任公司的投资性房地产作为抵押。

注 15: 该借款另以子公司宁波红星美凯龙家居购物广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 16: 该借款另以子公司南通红美世博家居广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 17: 该借款另以子公司南宁红星美凯龙世博家居展览中心有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 18: 该借款另以子公司上海简柳企业管理有限公司的固定资产作为抵押。

注 19: 该借款另以子公司上海蕙柳企业管理有限公司的固定资产作为抵押。

注 20: 该借款另以子公司上海赛程企业管理有限公司的固定资产作为抵押。

注 21: 该借款另以子公司佛山郡达企业管理有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 22: 该借款另以子公司杭州伟量机电五金市场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 23: 该借款另以子公司陕西红星和记家居购物广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 24: 该借款另以子公司苏州红星美凯龙世博家居广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 25: 该借款另以子公司红星美凯龙家居集团股份有限公司的股票作为抵押。

注 26: 该借款另以子公司东莞红星美凯龙世博家居广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 27: 该借款另以子公司杭州伟量机电五金市场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 28: 该借款另以子公司常州世界家具家居广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 29: 该借款另以子公司合肥红星美凯龙世博家居广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 30: 该借款另以子公司常州红阳家居生活广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 31: 该借款另以子公司柳州红星美凯龙家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 32: 该借款另以子公司重庆红星美凯龙博览家居生活广场有限责任公司的投资性房地产作为抵押。

注 33: 该借款另以子公司无锡红星美凯龙家居生活广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 34: 该借款另以子公司北京红星美凯龙国际家具建材广场有限公司武汉红星美凯龙世博家居广场发展有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 35: 该借款另以子公司天津红星美凯龙家居装饰生活广场有限公司、重庆星凯科家居有限公司的投资性房地产作为抵押。

注 36: 该借款另以子公司重庆星凯科家居有限公司的投资性房地产作为抵押, 该借款已于 2022 年度归还, 担保合同已履行完毕。

注 37: 该借款另以子公司天津红星美凯龙家居装饰生活广场有限公司的投资性房地产作为抵押。

4) 关联方资金拆借

报告期内美凯龙各年度发生的资金拆入或拆出, 以及资金拆入或拆出在报告期各期内到期的情况如下:

① 2022 年度

单位: 元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	年利率
拆入				
成都东泰商城有限公司	50,000,000.00	2022-3-8	2024-3-7	5.15%
成都东泰商城有限公司	5,000,000.00	2022-7-22	2024-7-21	5.15%
成都东泰商城有限公司	1,600,000.00	2022-9-20	2024-9-19	5.15%
成都东泰商城有限公司	3,400,000.00	2022-11-7	2024-11-8	5.15%
红星美凯龙控股集团有限公司	70,000,000.00	已偿还		
中船邮轮产业发展(上海)有限公司	20,000,000.00	已偿还		
山东银座家居有限公司	80,000,000.00	2022-12-1	2023-11-30	8.2%
拆出				
上海名艺商业企业发展有限公司	10,000,000.00	未约定期限		免息
芜湖明辉商业管理有限公司	2,000,000.00	未约定期限		免息
广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	1,500,000.00	2022-4-2	2024-12-31	6%
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	10,200,000.00	2022-1-25	2024-1-20	6%
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	7,000,000.00	2022-1-25	2023-12-15	6%
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	5,000,000.00	2022-1-13	2023-12-15	6%

② 2021 年度

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
红星美凯龙控股集团有限公司	480,000,000.00	已偿还		

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
红星美凯龙控股集团有限公司	300,000,000.00			已偿还
红星美凯龙控股集团有限公司	120,000,000.00			已偿还
红星美凯龙控股集团有限公司	84,000,000.00			已偿还
红星美凯龙控股集团有限公司	280,000,000.00			已偿还
中船邮轮产业发展(上海)有限公司	80,000,000.00	2021/11/23	2022/11/23	2.1%
上海红星美凯龙商业保理有限公司	47,722,140.30	2021/9/29	2022/9/28	15.4%
山东银座家居有限公司	50,000,000.00	2021/12/1	2022/11/30	8.2%
山东银座家居有限公司	30,000,000.00	2021/12/16	2022/3/31	8.2%
拆出				
芜湖明辉商业管理有限公司	25,840,000.00	未约定期限		免息
上海名艺商业企业发展有限公司	18,800,000.00	未约定期限		免息
宝象(厦门)全球家居广场有限公司	9,979,328.91	未约定期限		免息
广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	3,500,000.00	2021/8/9	2024/12/31	6%
深圳红星美凯龙商业管理有限公司	4,205,600.00	2020/11/2	2022/11/9	9%

5) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	2022 年度发生额	2021 年度发生额
红星美凯龙控股集团有限公司	处置子公司	-	1,209,108,900.00

注：2021 年 5 月，美凯龙将上海红星美凯龙融资租赁有限公司 100% 股权和上海红星美凯龙商业保理有限公司 100% 股权转让给红星美凯龙控股集团有限公司，转让价格为人民币 1,209,108,900.00 元。

6) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	2022 年度发生额	2021 年度发生额
关键管理人员报酬	44,498,353.59	29,806,631.52

(2) 报告期末与关联方存在的往来余额

1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备

应收账款	上海星之域商业经营管理有限公司	40,722,450.51	1,832,510.27	-	-
应收账款	上海美凯龙物业管理服务有限公司及其分公司	37,493,774.22	1,687,219.84	774,823.00	-
应收账款	上海新华成城资产管理有限公司	33,333,333.25	1,500,000.00	13,333,333.23	600,000.00
应收账款	扬州星龙房地产开发有限公司	25,836,356.13	2,252,021.82	10,000,000.00	611,000.00
应收账款	上海嘉展建筑装潢工程有限公司	13,000,000.00	13,000,000.00	13,000,000.00	13,000,000.00
应收账款	上海星悦物业服务服务有限公司及其分公司	11,613,396.03	522,602.82	1,469,368.34	
应收账款	衡水星龙房地产开发有限公司	7,939,647.66	441,557.07	209,044.96	9,407.02
应收账款	湛江市海新美凯投资有限公司	6,745,653.30	470,236.55	60,736,394.59	3,639,391.50
应收账款	丹阳市融锦宏星置业发展有限公司	6,085,557.07	273,850.07	6,085,557.07	273,850.07
应收账款	衢州市慧城奥莱商业管理有限公司	4,768,567.41	248,592.82	6,205,750.00	379,171.33
应收账款	深圳华生大家居集团有限公司	3,999,999.99	3,999,999.99	3,999,999.99	3,999,999.99
应收账款	南昌浩然置业有限公司	2,530,000.00	914,971.68	1,274,999.99	246,470.70
应收账款	义乌美龙置业有限公司	2,327,836.95	459,274.07	2,027,836.95	141,752.72
应收账款	常州爱琴海奥莱商业管理有限公司	1,749,010.00	78,705.45	1,337,960.00	60,208.20
应收账款	天津星凯房地产开发有限公司	1,650,000.00	596,720.66	1,650,000.00	318,450.00
应收账款	深圳红星美凯龙商业管理有限公司	1,543,805.42	138,224.52	210,682.42	40,661.71
应收账款	上海洛昶企业管理有限公司	1,518,370.01	79,154.99	7,246,848.08	442,782.42
应收账款	常州市金坛维亿建设工程有限公司	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	856,200.00
应收账款	上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	1,420,193.54	503,557.19	-	
应收账款	长春红星美凯龙房地产开发有限公司	1,110,050.09	221,193.57	3,952,937.38	241,524.47
应收账款	徐州红星美凯龙国际家具装饰城有限公司	1,062,292.13	252,002.93	-	
应收账款	长兴荣皓贸易有限公司	1,025,544.63	46,149.51	3,686,542.39	165,894.41
应收账款	安咖家居用品(上海)有限公司	1,005,197.76	45,233.90	640,000.00	28,800.00

应收账款	徐州茂星置业有限公司	990,000.00	51,610.24	1,390,000.00	84,929.00
应收账款	济南星龙房地产开发有限公司	950,000.00	343,566.44	1,100,000.00	192,515.00
应收账款	西宁远鸿房地产开发有限公司	905,449.48	47,202.49	1,169,988.18	71,486.28
应收账款	嘉兴龙猫先森家居有限公司	833,890.94	37,525.09	-	-
应收账款	天津美龙房地产开发有限公司	832,500.00	301,072.70	1,065,000.00	144,211.50
应收账款	合肥珑猫先森家居有限公司	822,345.43	37,005.54	-	-
应收账款	陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	750,000.00	163,950.00	-	
应收账款	大连星凯商业管理有限公司	460,373.23	23,999.97	-	-
应收账款	象山美龙置业有限公司	443,758.72	101,447.57	443,758.72	37,691.21
应收账款	重庆金科中俊房地产开发有限公司	409,032.36	21,323.49	409,032.36	24,991.88
应收账款	广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	387,630.00	17,443.35	161,762.35	7,279.31
应收账款	浙江天猫技术有限公司	350,140.00	15,756.30	-	-
应收账款	柳州红星美凯龙置业有限公司	316,702.00	14,251.59	323,684.17	14,108.38
应收账款	成都东泰商城有限公司	262,820.29	11,826.91	261,300.00	11,758.50
应收账款	徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	181,229.90	39,616.86		
应收账款	杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	165,512.58	7,448.07	-	
应收账款	上海或京商业管理有限公司及其分公司	125,079.74	5,628.59	-	
应收账款	深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	122,839.54	5,527.78	8,050.00	362.25
应收账款	昆明远鸿汇房地产有限公司	96,246.62	34,326.25		
应收账款	晟葆（上海）智能科技有限公司	69,498.65	3,127.44	-	
应收账款	超级智慧家（上海）物联网科技有限公司	58,011.13	2,610.50	5,200.00	234.00
应收账款	余姚星凯置业有限公司	43,222.48	2,025.05	32,000.00	1,440.00
应收账款	上海爱琴海奥莱商业管理有限公司	42,554.00	1,914.93	5,812.00	261.54

应收账款	象山凯胜置业有限公司	33,741.70	12,202.65	88,895.07	9,882.02
应收账款	上海龙红影院管理有限公司	27,000.00	1,215.00	12,000.00	540.00
应收账款	青岛德纳国际影城有限公司	12,000.00	540.00		
应收账款	青岛红影影院管理有限公司	10,800.00	486.00		
应收账款	上海天合智能科技股份有限公司及其分公司	10,032.30	451.45		
应收账款	盐城凯龙置业有限公司	6,800.00	306.00	-	
应收账款	上海美影企业管理有限公司	2,655.00	119.48	2,655.00	119.48
应收账款	浙江中广电器集团股份有限公司	-	-	3,499,999.97	3,499,999.97
应收账款	慈溪星凯置业有限公司	-	-	3,433,200.00	209,768.52
应收账款	常州远弘置业有限公司	-	-	2,267,340.00	
应收账款	宁波凯龙置业有限公司	-	-	1,419,838.25	274,028.78
应收账款	上海中贸美凯龙经贸发展有限公司	-	-	604,295.88	214,464.61
应收账款	上海凯昕影院管理有限公司	-	-	577,619.31	25,992.87
应收账款	绍兴星凯置业有限公司	-	-	106,070.40	6,480.90
应收账款	象山星龙置业有限公司	-	-	30,500.00	1,372.50
应收账款	太原双明智坤房地产开发有限公司	-	-	30,276.37	1,849.89
应收账款	武汉市正凯物流有限公司	-	-	30,000.00	1,350.00
应收账款	天津美凯龙置业有限公司	-	-	14,700.00	661.50
应收账款	西宁远铎房地产开发有限公司	不适用	不适用	19,104,819.23	1,167,304.45
应收账款	宿迁星凯房地产开发有限公司	不适用	不适用	8,921,984.13	545,133.23
应收账款	沭阳星龙房地产开发有限公司	不适用	不适用	5,527,616.94	154,806.63
应收账款	保山红星城乡投置业有限公司	不适用	不适用	5,192,964.85	311,259.13
应收账款	金华航凯置业有限公司	不适用	不适用	4,988,921.85	304,823.13

应收账款	西双版纳云投建设泛亚置业有限公司	不适用	不适用	4,405,405.57	266,376.69
应收账款	赣州凯越置业有限公司	不适用	不适用	3,481,573.24	313,539.12
应收账款	河南宸博置业有限公司	不适用	不适用	2,719,543.08	122,379.44
应收账款	苏宁易购集团股份有限公司及其下属公司	不适用	不适用	1,255,822.24	
应收账款	南通星龙房地产开发有限公司	不适用	不适用	960,000.00	58,656.00
应收账款	济宁凯星购物广场有限公司	不适用	不适用	600,000.00	36,660.00
应收账款	上海世茂美居家居科技有限公司	不适用	不适用	114,382.89	5,147.23
应收账款	宝象红星美凯龙(厦门)全球家居广场有限公司	不适用	不适用	100,000.00	4,500.00
应收账款	北京美晨家园房地产经纪有限公司	不适用	不适用	4,209.56	189.43
预付款项	上海美凯龙物业管理服务有限公司及其分公司	10,951,914.95	-	287,749.18	
预付款项	杭州阿里妈妈软件服务有限公司	2,809,218.75	-	1,821,794.13	
预付款项	上海振洋建筑装潢工程有限公司	1,479,905.13	-	23,157.15	
预付款项	上海或京商业管理有限公司及其分公司	902,057.64	-	1,068,049.17	
预付款项	上海智谛智能科技有限公司	764,526.50	-	420,194.00	
预付款项	上海嘉展建筑装潢工程有限公司	572,805.00	-	572,805.00	
预付款项	阿里云计算有限公司	554,621.56	-	341,681.80	
预付款项	上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	253,247.90	-	-	
预付款项	上海中贸美凯龙经贸发展有限公司	194,560.00	-	194,560.00	
预付款项	中船邮轮产业发展(上海)有限公司	184,652.97			
预付款项	上海红星云计算科技有限公司	177,240.00	-	121,800.00	
预付款项	重庆鑫生悦传媒有限公司	170,000.00			
预付款项	芜湖明辉商业管理有限公司	157,883.69	-	215,079.47	
预付款项	徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公	151,174.55	-	74,805.18	

	司				
预付 款项	徐州红星美凯龙国际家具装饰城有限公司	131,360.92			
预付 款项	济宁鸿瑞市场经营管理有限公司	124,392.32	-	223,332.32	
预付 款项	淘宝（中国）软件有限公司	115,546.84	-	118,803.20	
预付 款项	浙江阿里巴巴通信技术有限公司	108,214.09	-	960,333.36	
预付 款项	阿里巴巴（中国）网络技术有限公司	88,537.46	-	10,988.00	
预付 款项	浙江天猫技术有限公司	80,000.00	-	495,718.69	
预付 款项	扬州红星美凯龙全球家居生活广场置业有限公司	79,724.62	-	92,327.97	
预付 款项	山东银座家居有限公司	67,067.39	-	65,749.23	
预付 款项	常州爱琴海奥莱商业管理有限公司	60,000.00			
预付 款项	陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	44,602.98	-	4,126.98	
预付 款项	阳光海天停车控股有限公司及其子公司	40,600.00			
预付 款项	超级智慧家（上海）物联网科技有限公司	21,665.63			
预付 款项	滨州银座家居有限公司	15,330.19	-	14,908.25	
预付 款项	亚细亚新材（北京）建筑材料有限公司	6,236.07	-	2,532.78	
预付 款项	重庆金科中俊房地产开发有限公司	950.22	-	950.22	
预付 款项	杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	489.17	-	4,252.05	
预付 款项	上海星悦物业服务有限公司及其分公司	-	-	2,819,206.45	
预付 款项	常州市红星家具总厂有限公司	-	-	210,180.00	
预付 款项	深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	-	-	34,250.23	
预付 款项	北京国富纵横文化科技咨询股份有限公司	-	-	4,000.00	
预付 款项	沈阳远择星辉物业管理有限公司	不适用	不适用	368,349.20	
预付 款项	苏宁易购集团股份有限公司及其下属公司	不适用	不适用	11,117.71	
预付	美年大健康产业（集	不适用	不适用	9,800.00	

款项	团) 有限公司及其下属公司				
其他应收款	成都东泰商城有限公司	31,002,400.00	2.40	31,000,000.00	
其他应收款	芜湖明辉商业管理有限公司	27,840,480.00	6,891,719.89	22,240,480.00	1,814,097.54
其他应收款	深圳红星美凯龙世纪中心家居生活广场有限公司	5,265,234.65	5,265,234.65	5,265,234.65	5,265,234.65
其他应收款	云南红星美凯龙置业有限公司	4,031,492.11	4,031,492.11	4,031,492.11	4,031,492.11
其他应收款	上海云绅智能科技有限公司	1,200,000.00	1,200.00	1,200,000.00	1,200.00
其他应收款	杭州阿里妈妈软件服务有限公司	526,417.43	526.42	526,417.43	526.42
其他应收款	安徽腾辉投资集团合肥有限公司	500,000.00	500,000.00	500,000.00	175,380.85
其他应收款	阿里巴巴(中国)网络技术有限公司	270,000.00	270.00		
其他应收款	重庆金科中俊房地产开发有限公司	240,000.00	240.00	240,000.00	240.00
其他应收款	深圳红星美凯龙商业管理有限公司	200,000.00	200.00	200,000.00	13,477.00
其他应收款	衢州市慧城奥莱商业管理有限公司	150,000.00	150.00	-	
其他应收款	浙江天猫技术有限公司	150,000.00	150.00	210,000.00	14,150.85
其他应收款	济南星龙房地产开发有限公司	100,000.00	100.00	100,000.00	
其他应收款	苏州市苏品宅配文化有限公司	82,155.56	82,155.56		
其他应收款	上海远星寰宇房地产集团有限公司及其分公司	20,000.00	20.00	-	
其他	郑州星铂房地产开发	10,670.40	459.22	336,885.60	22,701.03

应收款	有限公司				
其他应收款	金科智慧服务集团股份有限公司及其分公司	5,000.00	5.00	-	
其他应收款	深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	1,200.00	1.20	24,944.25	2,033.80
其他应收款	上海名艺商业企业发展有限公司	173,000,000.00	8,650,000.00	163,000,000.50	8,150,000.03
其他应收款	广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	-	-	3,500,000.00	285,416.43
其他应收款	上海或京商业管理有限公司及其分公司	-	-	786,007.21	23,145.37
其他应收款	陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	-	-	345,886.88	23,307.58
其他应收款	盐城凯龙置业有限公司	-	-	100,000.00	
其他应收款	淘宝(中国)软件有限公司	-	-	1,755.85	118.32
其他应收款	宝象红星美凯龙(厦门)全球家居广场有限公司	不适用	不适用	46,559,094.06	25,370,394.94
其他应收款	保山红星城乡投置业有限公司	不适用	不适用	10,000.00	10.00
合同资产	衢州市慧城奥莱商业管理有限公司	66,754,047.37	531,790.77	23,161,657.81	137,629.46
合同资产	湛江市海新美凯投资有限公司	50,167,186.41	399,652.87	56,190,670.97	333,891.98
合同资产	扬州星龙房地产开发有限公司	48,347,670.62	385,157.85		
合同资产	上海洛昶企业管理有限公司	30,056,928.84	239,446.12	31,943,721.29	189,813.58
合同资产	长春红星美凯龙房地产开发有限公司	3,411,090.87	27,174.18	4,250,331.30	25,256.00
合同资产	宁波凯龙置业有限公司	2,313,325.40	18,428.92		
合同资产	衡水星龙房地产开发有限公司	1,090,399.61	8,686.58	3,400,442.47	20,205.85
合同资产	西宁远鸿房地产开发有限公司	880,052.26	7,010.87	2,035,038.92	12,092.46

合同资产	太原双明智坤房地产开发有限公司	786,620.23	6,266.55	756,343.86	4,494.29
合同资产	大连星凯商业管理有限公司	763,776.57	6,084.56		
合同资产	上海中贸美凯龙经贸发展有限公司	668,263.10	5,323.66		
合同资产	上海或京商业管理有限公司及其分公司	260,950.72	2,078.84		
合同资产	昆明远鸿汇房地产有限公司	256,040.60	2,039.73		
合同资产	太原双明凯龙房地产开发有限公司	255,196.24	2,033.00	2,377,029.89	14,124.61
合同资产	上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	110,974.04	884.07		
合同资产	大连星琴商业管理有限公司	95,044.25	757.16		
合同资产	柳州红星美凯龙置业有限公司	86,182.17	686.56		
合同资产	宁波汇鑫置业有限公司	43,940.07	350.05		
合同资产	象山凯胜置业有限公司	-	-	345,536.59	2,053.22
合同资产	西宁远锋房地产开发有限公司	不适用	不适用	37,983,103.79	225,700.34
合同资产	西双版纳云投建设泛亚置业有限公司	不适用	不适用	12,430,842.70	73,865.62
合同资产	金华航凯置业有限公司	不适用	不适用	3,178,974.51	18,889.86
合同资产	赣州凯越置业有限公司	不适用	不适用	2,831,615.70	16,825.81
合同资产	河南宸博置业有限公司	不适用	不适用	2,763,645.25	16,421.92
合同资产	保山红星城乡投置业有限公司	不适用	不适用	2,338,412.44	13,895.14
合同资产	宿迁星凯房地产开发有限公司	不适用	不适用	2,183,444.24	12,974.30
合同资产	沭阳星龙房地产开发有限公司	不适用	不适用	2,179,569.83	12,951.28
其他非流动资产	成都星远置业有限公司	247,705,000.00	-	247,705,000.00	
其他非流动资产	深圳红星美凯龙商业管理有限公司	26,804,800.00	268,048.00	4,264,400.00	42,644.00
其他非流	广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	5,000,000.00	50,000.00		

流动资产					
其他流动资产	上海名艺商业企业发展有限公司	6,685,387.40	66,853.87	6,220,800.00	62,208.00
其他流动资产	芜湖明辉商业管理有限公司	-	-	3,600,000.00	36,000.00
一年内到期的非流动资产	广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	76,666.67	766.67		

2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	2022年12月31日	2021年12月31日
应付款项	上海美凯龙物业管理服务有限公司及其分公司	88,560,849.70	-
应付款项	上海星悦物业服务有限公司及其分公司	60,683,303.74	
应付款项	上海振洋建筑装饰工程有限公司	41,251,993.04	44,353,053.20
应付款项	浙江天猫技术有限公司	33,180,965.86	-
应付款项	上海鑫诚安建设有限公司	20,300,164.90	22,111,498.09
应付款项	上海嘉展建筑装饰工程有限公司	19,640,025.53	15,052,226.52
应付款项	上海星之域商业经营管理有限公司	10,353,420.00	
应付款项	上海红星云计算科技有限公司	4,823,692.99	85,800.00
应付款项	谊美吉斯光电科技（福建）有限公司	2,817,123.89	
应付款项	上海远星寰宇房地产集团有限公司及其分公司	2,586,900.00	2,586,900.00
应付款项	杭州阿里妈妈软件服务有限公司	581,767.83	
应付款项	阿里云计算有限公司	557,610.16	757,523.17
应付款项	北京国富纵横文化科技咨询股份有限公司	336,679.24	486,342.52
应付款项	成都东泰商城有限公司	202,128.20	
应付款项	重庆鑫生悦传媒有限公司	160,377.36	
应付款项	上海盛域信息技术有限公司	126,211.90	
应付款项	杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	100,901.80	119,974.22

应付款项	芜湖明辉商业管理有限公司	84,270.00	
应付款项	常州市红星家具总厂有限公司	56,636.50	64,486.50
应付款项	陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	43,638.40	-
应付款项	苏州市苏品宅配文化有限公司	38,781.00	
应付款项	超级智慧家（上海）物联网科技有限公司	38,346.22	
应付款项	上海远福商业发展有限公司	31,900.00	
应付款项	阳光海天停车控股有限公司及其子公司	28,000.00	
应付款项	上海智谛智能科技有限公司	-	369,631.72
应付款项	上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	-	3,085.25
应付款项	美年大健康产业（集团）有限公司及其下属公司	不适用	186,351.00
其他应付款	山东银座家居有限公司及其子公司	162,224,959.65	80,462,388.89
其他应付款	成都东泰商城有限公司	92,332,690.91	20,811,095.33
其他应付款	中船邮轮产业发展（上海）有限公司	66,763,611.11	80,000,000.00
其他应付款	阳光海天停车控股有限公司及其子公司	57,065,710.52	
其他应付款	深圳红星美凯龙家居生活广场有限公司	35,322,896.14	35,955,102.14
其他应付款	上海美凯龙物业管理服务有限公司及其分公司	11,432,424.68	
其他应付款	上海名艺商业企业发展有限公司	180,000,000.00	
其他应付款	武汉市正凯物流有限公司	6,380,627.61	9,076,485.00
其他应付款	上海鑫诚安建设有限公司	5,191,895.94	5,191,895.94
其他应付款	上海星悦物业服务服务有限公司及其分公司	3,398,853.66	-
其他应付款	南昌歆狮企业管理有限公司	2,500,000.00	
其他应付款	上海振洋建筑装饰工程有限公司	1,772,189.85	4,489,414.11
其他应付款	芜湖明辉商业管理有限公司	1,747,940.43	15,957,660.19
其他应付款	上海或京商业管理有限公司及其分公司	1,596,863.31	1,646,863.29
其他应付款	广州火数银花信息科技有限公司	1,500,000.00	
其他应付款	陕西鸿瑞家居生活广场有限公司	1,115,841.17	20.9
其他应付款	上海嘉展建筑装饰工程有限公司	929,500.00	929,500.00
其他应付款	上海红星云计算科技有限公司	813,346.72	-
其他应付款	谊美吉斯光电科技（福建）有限公司	765,775.00	-
其他应付款	杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	664,897.05	2,236,971.02
其他应付款	上海远纳物业有限公司	584,400.00	2,400.00
其他应付款	超级智慧家（上海）物联网科技有限公司	459,978.95	1,064,404.89

其他应付款	深圳红星美凯龙世博家居广场有限公司	455,905.49	
其他应付款	上海远星寰宇房地产集团有限公司及其分公司	428,500.00	424,400.00
其他应付款	广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	391,014.51	
其他应付款	深圳红星美凯龙商业管理有限公司	368,543.92	
其他应付款	济宁鸿瑞市场经营管理有限公司	296,284.00	-
其他应付款	重庆远洋红星企业发展有限公司	199,956.99	199,956.99
其他应付款	上海天合智能科技股份有限公司	108,133.00	
其他应付款	北京国富纵横文化科技咨询股份有限公司	77,509.24	112,529.65
其他应付款	晟葆(上海)智能科技有限公司	76,000.00	232,265.00
其他应付款	上海威来适装饰科技有限公司	50,000.00	60,296.00
其他应付款	杭州诺贝尔集团有限公司及其分公司	40,856.00	610,200.47
其他应付款	亚细亚新材(北京)建筑材料有限公司	27,580.00	27,580.00
其他应付款	扬州凯龙管理咨询有限公司	12,140.33	19,697.53
其他应付款	徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	11,253.00	
其他应付款	常州市红星家具总厂有限公司	1,670.00	41,960.87
其他应付款	新疆宇泰房地产开发有限公司	-	716,702.00
其他应付款	良木道门窗集团有限公司	-	530,000.00
其他应付款	南京市浦口区立力成家具经营部	-	110,818.75
其他应付款	常州市艺致国际贸易有限公司	-	102,846.00
其他应付款	美时智能家居(深圳)有限公司	-	100,000.00
其他应付款	江苏佰丽爱家家居科技有限公司	-	94,600.00
其他应付款	上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	-	61,539.93
其他应付款	上海天合智能科技股份有限公司及其分公司	-	56,536.00
其他应付款	苏州市苏品宅配文化有限公司	-	51,015.32
其他应付款	安咖家居用品(上海)有限公司	-	41,528.40
其他应付款	钱玉梅	-	40,003.20
其他应付款	深圳华生大家居集团有限公司	-	40,000.00
其他应付款	深圳市朗乐福睡眠科技有限公司	-	30,000.00
其他应付款	杭州菲氏浴厨用品有限公司	-	20,000.00
其他应付款	曹仲氏	-	6,000.00
其他应付款	徐州红星美凯龙国际家具装饰城有限公司	-	1,975.20

其他应付款	绿地集团成都金牛房地产开发有限公司	不适用	17,613,815.75
其他应付款	厦门厦拓投资合伙企业（有限合伙）	不适用	2,800,643.59
其他应付款	保山红星城乡投置业有限公司	不适用	490,875.41
其他应付款	深圳市艺澍家空间科技有限公司	不适用	468,679.23
其他应付款	美年大健康产业（集团）有限公司及其下属公司	不适用	211,295.82
其他应付款	上海墙尚环保科技有限公司	不适用	30,000.00
其他应付款	江阴提尚家居有限公司	不适用	10,000.00
其他应付款	宝象红星美凯龙（厦门）全球家居广场有限公司	不适用	577.83
预收账款	杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	589,871.08	1,024,396.72
预收账款	超级智慧家（上海）物联网科技有限公司	233,978.13	1,415,606.72
预收账款	杭州诺贝尔集团有限公司及其分公司	229,034.94	155,557.53
预收款项	北京盒马网络科技有限公司	126,672.16	-
预收款项	上海威来适装饰科技有限公司	106,882.28	144,144.00
预收款项	上海天合智能科技股份有限公司及其分公司	84,175.18	51,089.65
预收款项	常州市艺致国际贸易有限公司	7,531.70	29,497.25
预收款项	钱忠祥	2,873.99	2,873.99
预收款项	亚细亚新材（北京）建筑材料有限公司	2,812.50	2,812.50
预收款项	晟葆（上海）智能科技有限公司	1,814.74	149,266.40
预收款项	安咖家居用品（上海）有限公司	-	299,738.40
预收款项	郑州星铂房地产开发有限公司	-	231,525.00
预收款项	上海或京商业管理有限公司及其分公司	-	135,174.43
预收款项	南京市浦口区立力成家具经营部	-	73,733.45
预收款项	上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	-	42,263.10
预收款项	江阴提尚家居有限公司	不适用	4,118.52
合同负债	重庆金科房地产开发有限公司	240,566,037.74	240,566,037.74
合同负债	阳光海天停车控股有限公司及其子公司	37,616,711.10	-
合同负债	衡水星龙房地产开发有限公司	5,995,843.59	-
合同负债	杭州诺贝尔陶瓷有限公司及其分公司	3,301,984.90	2,248,681.93
合同负债	上海乔彤企业管理有限公司	3,022,184.22	3,069,002.97
合同负债	红星美凯龙控股集团有限公司	2,625,425.79	2,549,149.74
合同负债	昆明远鸿汇房地产有限公司	2,554,118.23	2,050,530.37

合同负债	武汉市正凯物流有限公司	1,952,054.79	1,952,054.79
合同负债	美时智能家居(深圳)有限公司	938,679.25	471,698.11
合同负债	宁波凯龙置业有限公司	805,356.16	
合同负债	安咖家居用品(上海)有限公司	603,773.58	621,359.22
合同负债	徐州红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	574,702.12	2,290,621.69
合同负债	象山凯胜置业有限公司	397,724.57	
合同负债	柳州红星美凯龙置业有限公司	381,794.34	4,162,547.25
合同负债	成都东泰商城有限公司	370,608.76	69,724.77
合同负债	淮安新美龙置业有限公司	222,714.12	-
合同负债	深圳市朗乐福睡眠科技有限公司	192,547.16	1,300,440.24
合同负债	湛江市海新美凯投资有限公司	153,073.93	
合同负债	广东威法定制家居股份有限公司	94,339.62	
合同负债	广州红星美凯龙世博家居广场有限公司	70,235.85	
合同负债	天津美凯龙置业有限公司	61,197.79	59,513.45
合同负债	上海布鲁斯特环保科技有限公司	47,169.81	-
合同负债	良木道门窗集团有限公司	41,509.43	-
合同负债	苏州市苏品宅配文化有限公司	31,000.00	31,000.00
合同负债	上海洪美置业有限公司	16,007.59	15,567.02
合同负债	浙江中广电器集团股份有限公司	-	4,424,778.76
合同负债	芜湖美和资产管理有限公司	-	3,459,119.53
合同负债	新疆宇泰房地产开发有限公司	不适用	3,000,000.00
合同负债	上海美凯龙爱家房地产管理咨询有限公司	-	1,946,008.48
合同负债	上海中贸美凯龙经贸发展有限公司	-	1,935,741.76
合同负债	济宁鸿瑞市场监督管理有限公司	-	1,165,487.79
合同负债	上海帝景餐饮管理有限公司	-	625,415.93
合同负债	深圳红星美凯龙商业管理有限公司	-	548,328.77
合同负债	成都艾格家具有限公司	-	87,082.73
合同负债	绿地集团成都金牛房地产开发有限公司	不适用	2,419,229.80
合同负债	西双版纳云投建设泛亚置业有限公司	不适用	145,631.07
合同负债	上海世茂美居家居科技有限公司	不适用	13,782.06
租赁负债	常州市红星装饰城	5,548,595.48	19,920,780.44
租赁负债	上海或京商业管理有限公司及其分公司	-	2,905,426.81

长期应付款	芜湖红星美凯龙股权投资基金管理有限公司	9,800,000.00	9,800,000.00
长期应付款	上海红星美凯龙融资租赁有限公司	-	3,482,818.34
一年内到期的非流动负债	常州市红星装饰城	23,112,381.77	22,439,217.03
一年内到期的非流动负债	成都东泰商城有限公司	7,661,125.54	4,572,298.58
一年内到期的非流动负债	上海或京商业管理有限公司及其分公司	365,110.83	2,149,917.35
一年内到期的非流动负债	中船邮轮产业发展（上海）有限公司	-	182,000.00
其他非流动负债	阳光海天停车控股有限公司及其子公司	235,130,860.35	-
短期借款	上海红星美凯龙商业保理有限公司	34,917,747.94	57,322,140.30

（七） 诉讼、仲裁及行政处罚

1. 诉讼及仲裁

根据美凯龙出具的书面确认及承诺及提供的诉讼仲裁资料并经本所律师登录中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn>）、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）、人民法院公告网（<https://rmfygg.court.gov.cn>）等网站查询，截至2022年12月31日，美凯龙及其境内下属公司尚未了结的，涉诉金额超过1,000万元，且占美凯龙最近一期经审计净资产绝对值0.1%以上的诉讼或仲裁案件详见附件八。

2. 行政处罚情况

根据美凯龙出具的书面确认及承诺及提供的行政处罚决定书、罚款缴纳凭证、相关政府部门出具的证明文件并经本所律师查询美凯龙及其境内下属公司所在地各级政府主管部门网站，报告期内，美凯龙及其境内下属公司受到的处罚金额在3万元以上的行政处罚情况详见附件九。

赵凯珊律师行于2023年5月10日出具《关于Bright Rainbow Investments Limited 合葵投资有限公司法律意见书》，载明：“该公司于报告期内不存在因违反工商行政管理、环境保护、税务、人力和社保、安全和产品质量等法规受到行政处罚或者刑事处罚的情况”。

六、 本次交易涉及的债权债务处理及员工安置情况

根据《重组报告书（草案）》、本次重大资产重组各方签订的交易协议并经本所律师核查，美凯龙系依法设立且合法存续的股份有限公司，本次交易完成后，美凯龙仍为独立存续的法人主体，美凯龙的全部债权债务仍由其享有或承担，其与员工之间签署的劳动合同等继续有效。因此，本次交易不涉及美凯龙债权债务的转移和人员转移或安置问题。

七、 关联交易及同业竞争

（一） 关联交易

1. 本次交易不构成关联交易

根据《股票上市规则》等相关规定，本次交易的交易对方不属于建发股份的关联人，因此，本次交易不构成关联交易。

2. 本次交易完成后规范关联交易的措施

为减少和规范本次交易完成后未来可能与美凯龙（包括美凯龙控制的企业）发生的关联交易，建发股份于2023年6月1日出具了《关于规范和减少关联交易的承诺函》，承诺如下：

“1、本次交易完成后，本公司及本公司控制的其他企业将尽可能减少与美凯龙及其子公司之间的关联交易。

2、本次交易完成后，若发生无法避免或有合理理由存在的关联交易，本公司将严格遵守法律法规以及美凯龙的内部规定履行关联交易审批程序，遵循公开、公平、公正的市场化原则，充分论证交易价格公允性后签订关联交易相关协议，并按照相关的法律法规及时进行信息披露，从而充分保护美凯龙全体股东利益。

3、本公司承诺不利用美凯龙控股股东的地位，损害美凯龙及其他股东的合法利益。

4、上述承诺于本公司作为美凯龙控股股东期间持续有效。如因本公司未履行上述承诺而给美凯龙造成损失，本公司将承担相应赔偿责任。”

为减少和规范本次交易完成后未来可能与美凯龙（包括美凯龙控制的企业）发生的关联交易，建发股份控股股东建发集团于2023年6月1日出具了《关于规范和减少关联交易的承诺函》，承诺如下：

“1、本公司将严格遵守法律法规以及美凯龙的内部规定履行关联交易审批程序，遵循公开、公平、公正的市场化原则，充分论证交易价格公允性后签订关联交易相关协议，并按照相关的法律法规及时进行信息披露，从而充分保护美凯龙全体股东利益。

2、本公司承诺不利用美凯龙间接控股股东的地位，损害美凯龙及其他股东的合法利益。

3、上述承诺于建发股份作为美凯龙控股股东期间持续有效。如因本公司未履行上述承诺而给美凯龙造成损失，本公司将承担相应赔偿责任。”

基于上述，本所认为，就规范本次交易完成后与建发股份可能发生的关联交易，相关方已出具承诺，该等承诺不存在违反法律法规强制性规定的情形，合法有效。

（二） 同业竞争

1. 本次交易前建发股份的同业竞争情况

本次交易前，建发股份的主营业务为供应链运营业务和房地产业务。建发股份的控股股东为建发集团，实际控制人为厦门市国资委。

截至 2022 年 12 月 31 日，建发股份控股股东建发集团作出的下述同业竞争相关承诺正常履行中且该等承诺在作为建发股份股东期间有效：“一、除建发股份及其控股子公司外，本公司及本公司控制的关联方确认目前不存在与建发股份直接或间接的同业竞争的情况；二、本公司承诺，在作为建发股份股东期间，除建发股份及其控股子公司外，本公司及本公司控制的关联方不直接或间接从事与建发股份现有业务相同或相类似的业务或项目；本公司承诺不利用本公司的控股股东地位进行任何损害建发股份利益的竞争行为。三、本公司承诺，经厦门市国有资产监督管理委员会批准后，我司将在合适的时机将所持有建发房地产集团有限公司的 45.346% 股权转给建发股份。”

2. 本次交易完成后避免同业竞争的措施

为避免本次交易完成后未来可能形成的实质性同业竞争情况，建发股份于 2023 年 6 月 1 日出具了《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺如下：

“1、本次交易完成前，本公司及本公司控制的其他企业不存在从事与美凯龙及其控制企业产生实质性竞争业务的情形。

2、本次交易完成后，本公司及本公司控制的其他企业不直接或间接从事与美凯龙及其控制企业主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动；若获得的任何商业机会与美凯龙及其控制企业主营业务或者主营产品相竞争或可能构成竞争，本公司将立即通知美凯龙，并优先将该商业机会给予美凯龙；不利用控股股东的地位损害美凯龙及美凯龙其他股东的利益。

3、本公司将对下属控股企业进行规划，明确各控股企业的业务定位和业务方向，并通过各公司的股东（大）会、董事会等公司治理机制引导各公司根据自身情况和优势制定符合实际的业务发展定位和业务发展方向，避免下属各控股企业之间出现实质性竞争行为。

4、本承诺函有效期间自本承诺函签署之日起至本公司不再直接/间接控制美凯龙之日止。如未履行上述承诺的，本公司将承担相应法律责任。”

为避免本次交易完成后未来可能形成的实质性同业竞争情况，建发股份控股股东建发集团于2023年6月1日出具了《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺如下：

“1、本次交易完成前，本公司及本公司控制的其他企业不存在从事与建发股份及其控制企业产生实质性竞争业务的情形。

2、本次交易完成后，本公司及本公司控制的其他企业不直接或间接从事与美凯龙主营业务或者主营产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动；若获得的任何商业机会与美凯龙主营业务或者主营产品相竞争或可能构成竞争，本公司将立即通知美凯龙，并优先将该商业机会给予美凯龙；不利用间接控股股东的地位损害美凯龙及其其他股东的利益。

3、本公司将对下属控股企业进行规划，明确各控股企业的业务定位和业务方向，并通过各公司的股东（大）会、董事会等公司治理机制引导各公司根据自身情况和优势制定符合实际的业务发展定位和业务发展方向，避免下属各控股企业之间出现实质性竞争行为。

4、本承诺函有效期间自本承诺函签署之日起至本公司不再直接/间接控制美凯龙之日止。如未履行上述承诺的，本公司将承担相应法律责任。”

基于上述，本所认为，为避免本次交易完成后与美凯龙将来可能发生的同业竞争，相关方已出具承诺，该等承诺不存在违反法律法规强制性规定的情形，合法有效。

八、关于本次交易的披露和报告义务

根据建发股份公开披露信息内容及其出具的书面确认及承诺并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，建发股份依照法律法规及上交所的要求就本次交易的进展情况发布公告，依法履行其现阶段法定的披露和报告义务，不存在应当披露而未披露的合同、协议、安排或其他事项。建发股份尚需根据本次交易进展情况，按照《重组管理办法》《股票上市规则》等相关法律法规的规定持续履行相关信息披露义务。

九、 本次交易的实质条件

根据《重组管理办法》等相关法律法规的规定，本所律师逐条核查了本次交易的实质条件并形成意见如下：

（一）根据《重组报告书（草案）》、建发股份及联发集团审议本次交易事项的董事会决议、美凯龙《2022年年度报告》、建发股份《2022年年度报告》等文件并经本所律师核查，本次交易符合《重组管理办法》第十一条第（一）项之规定，具体如下：

1、本次交易符合国家产业政策

美凯龙主营业务为家居装饰及家具商场运营和泛家居业务。根据《上市公司行业分类指引》（2012年修订），美凯龙所属行业为“L 租赁和商务服务业”之“L72 商务服务业”。根据发改委发布的《产业结构调整指导目录（2019年本）》，美凯龙所从事的商务服务业为鼓励类产业，本次交易符合国家产业政策的相关规定。

2、本次交易符合有关环境保护法律和行政法规的规定

美凯龙主营业务为家居装饰及家具商场运营和泛家居业务，不属于高耗能、高污染的行业，美凯龙报告期内亦不存在因违反国家和地方环境保护法律、行政法规而受到重大行政处罚的记录，本次交易符合有关环境保护法律和行政法规的规定。

3、本次交易不存在违反土地管理相关法律和行政法规规定的情形

本次交易的标的资产为美凯龙 29.95%股份，不涉及土地等报批事项，本次交易不存在违反土地管理相关法律和行政法规规定的情形。

4、本次交易不存在违反有关反垄断有关法律和行政法规的规定的情形

截至本法律意见书出具日，本次交易已取得国家市场监督管理总局出具的《经营者集中反垄断审查不实施进一步审查决定书》，本次交易不存在违反有关反垄断有关法律和行政法规的规定的情形。

5、本次交易符合外商投资、对外投资有关法律和行政法规的规定

建发股份主营业务为供应链运营业务和房地产业务，美凯龙主营业务为家居装饰及家具商场运营和泛家居业务。建发股份及美凯龙主营业务均不属于《外商投资准入特别管理措施（负面清单）（2021年版）》给予特别管理措施的行业。本次交易相关主体（建发股份、联发集团、交易对方、美凯龙）均为在中国境内注册企业，建发股份向交易对方支付现金购买资产亦不涉及中国境外企业投资上市公司的情况，本次交易符合国家有关外商投资、对外投资有关法律和行政法规的规定。

（二）根据《重组报告书（草案）》、本次交易各方签署的相关交易协议，建发股份及联发集团以支付现金方式购买标的资产，不涉及建发股份发行股份，本次交易完成后，建发股份的股本总额和股本结构均不会因此发生变化，不会导致建发股份不符合《股票上市规则》规定的股票上市条件，符合《重组管理办法》第十一条第（二）项之规定。

（三）根据《重组报告书（草案）》、建发股份及联发集团审议本次交易事项的董事会决议、《估值报告》及独立董事发表的独立意见，本次交易的标的资产所涉及的资产定价公允；本次交易严格履行了必要的法律程序，独立董事发表了认可意见，本次交易不存在损害上市公司或股东利益的情形，符合《重组管理办法》第十一条第（三）项之规定。

（四）根据美凯龙提供的《证券持有人名册》、《重组报告书（草案）》、建发股份及联发集团审议本次交易事项的董事会决议、本次交易各方签署的相关交易协议、本次交易相关方出具的书面确认及承诺等文件，截至本法律意见书出具日，本次交易涉及的交易标的资产权属清晰，标的资产截至2023年5月31日的质押、司法冻结/标记情形及过户方案如本法律意见书“五、本次交易的标的资产”之“（一）美凯龙的基本情况”所述，在交易协议约定的先决条件、交割安排、交易对方红星控股及车建兴承诺和相关法律程序（具体详见本法律意见书“三、本次交易的相关合同和协议”）得到完全履行且相关债权人不存在异议的情况下，标的资产过户将不存在实质性法律障碍；本次交易系通过股份转让方式进行，不涉及美凯龙债权债务的处理，符合《重组管理办法》第十一条第（四）项之规定。

（五）根据《重组报告书（草案）》，本次交易有利于建发股份增强持续经营能力，不存在可能导致建发股份在交易完成后主要资产为现金或者无具体经营业务的情形，符合《重组管理办法》第十一条第（五）项之规定。

（六）根据《重组报告书（草案）》、本次交易相关方出具的书面确认及承诺，本次交易不会改变建发股份现有的业务、资产、财务、人员、机构等方面与实际控制人及其关联人的独立性，符合中国证监会关于建发股份独立性的相关规定，符合《重组管理办法》第十一条第（六）项之规定。

(七) 本次交易前，建发股份已经按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律、法规和规范性文件的规定，设置了股东大会、董事会、监事会等组织机构，制定了相应的组织管理制度，组织机构健全，建发股份前述规范法人治理的措施不因本次交易而发生重大变化。本次交易完成后，建发股份仍将保持其健全有效的法人治理结构，符合《重组管理办法》第十一条第（七）项之规定。

综上，本所认为，本次交易符合《重组管理办法》的相关规定。

十、参与本次交易的证券服务机构的资格

根据《证券法》《重组管理办法》及相关法律法规的规定，建发股份应聘请证券服务机构就本次交易出具相关文件。经核查，截至本法律意见书出具日，建发股份就本次交易聘请的相关证券服务机构的基本情况如下：

（一）独立财务顾问及估值机构

本次交易的独立财务顾问及估值机构为中信证券。根据中信证券提供的《营业执照》和《经营证券期货业务许可证》，本所认为中信证券具备为本次交易提供相关证券服务的执业资格。

（二）法律顾问

本次交易的法律顾问为金杜。金杜持有统一社会信用代码为3131000013211216XE的《律师事务所分所执业许可证》，具备担任本次交易专项法律顾问的资格。

（三）审计机构

本次交易的审计机构为容诚。根据容诚提供的《营业执照》、编号为0011869的《会计师事务所执业证书》，并经本所律师登录中华人民共和国财政网站（<http://www.mof.gov.cn/index.htm>）查询从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息，本所认为容诚具备为本次交易提供相关证券服务的执业资格。

综上，本所认为，截至本法律意见书出具日，上述证券服务机构具有为本次交易提供相关证券服务的适当资格。

十一、结论性意见

综上所述，本所认为，本次交易方案符合《重组管理办法》等相关法律、法规和规范性文件的规定；本次交易各方具备参与本次交易的主体资格；在获得本法律

意见书“四、本次交易的批准与授权”之“（二）尚需取得的批准或授权”所述的全部批准和授权且交易协议约定的先决条件、交割安排、交易对方红星控股及车建兴承诺和相关法律程序（具体详见本法律意见书“三、本次交易的相关合同和协议”）得到完全履行且相关债权人不存在异议的情况下，本次交易的实施不存在实质性法律障碍。

本法律意见书正本一式伍份。

（以下无正文，为签字盖章页）

(本页无正文，为《北京市金杜律师事务所关于厦门建发股份有限公司重大资产购买之法律意见书》之签字盖章页)



经办律师: 沈诚敏

沈诚敏

陆顺祥

陆顺祥

朱意桦

朱意桦


单位负责人: 王玲





王玲





二〇二三年六月一日





附件一：商标




(一) 境内注册的商标





序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1	美凯龙		19	62443029	2022年08月14日至 2032年08月13日	原始取得
2	美凯龙		6	62429996	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
3	美凯龙		9	62424623	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
4	美凯龙		9	62424633	2022年10月28日至 2032年10月27日	原始取得
5	美凯龙		20	62425311	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
6	美凯龙		20	62443216	2022年08月07日至 2032年08月06日	原始取得
7	美凯龙		19	62428038	2022年07月28日至 2032年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
8	美凯龙		6	62421362	2022年10月21日至 2032年10月20日	原始取得
9	美凯龙		9	62433297	2022年12月14日至 2032年12月13日	原始取得
10	美凯龙		19	62438126	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
11	美凯龙		20	62425305	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
12	美凯龙		6	62426426	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
13	美凯龙		2	62403249	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
14	美凯龙		35	62400522	2022年08月28日至 2032年08月27日	原始取得
15	美凯龙		35	62407528	2022年08月28日至 2032年08月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
16	美凯龙		40	62413565	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
17	美凯龙		37	62394977	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
18	美凯龙		42	62419341	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
19	美凯龙		42	62400980	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
20	美凯龙		42	62413484	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
21	美凯龙		35	62395023	2022年08月28日至 2032年08月27日	原始取得
22	美凯龙		40	62396496	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
23	美凯龙		40	62410026	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得





序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
24	美凯龙		37	62411836	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
25	美凯龙		37	62411857	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
26	美凯龙		2	62407319	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得
27	美凯龙		2	62418907	2022年07月21日至 2032年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
28	美凯龙		9	61231089	2022年06月14日至 2032年06月13日	原始取得
29	美凯龙		9	60837114	2022年05月14日至 2032年05月13日	原始取得
30	美凯龙		9	59206157	2022年02月28日至 2032年02月27日	原始取得
31	美凯龙		20	58142232	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
32	美凯龙	 红星美凯龙智选	19	58158584	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得
33	美凯龙	 红星美凯龙严选	19	58163581	2022年02月07日至 2032年02月06日	原始取得
34	美凯龙	 红星美凯龙严选	35	58168594	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得
35	美凯龙	 红星美凯龙严选	20	58163884	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
36	美凯龙	 <p>红星美凯龙智选</p>	35	58155787	2022年02月07日至 2032年02月06日	原始取得
37	美凯龙	 <p>红星美凯龙智选</p>	9	58168754	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得
38	美凯龙	 <p>红星美凯龙智选</p>	6	58140365	2022年02月07日至 2032年02月06日	原始取得
39	美凯龙	 <p>红星美凯龙严选</p>	6	58163811	2022年02月07日至 2032年02月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
40	美凯龙	红星欧丽	2	57111007	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
41	美凯龙	红星欧丽	7	57118268	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
42	美凯龙	红星欧丽	37	57113266	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
43	美凯龙	红星欧丽	27	57106649	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
44	美凯龙	 红星欧丽	21	57102839	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
45	美凯龙	 红星欧丽	11	57106715	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
46	美凯龙	 红星欧丽	19	57099913	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
47	美凯龙	 红星欧丽	20	57102066	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
48	美凯龙	红星欧丽	6	57104053	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
49	美凯龙	红星欧丽	42	57116293	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
50	美凯龙	红星欧丽	36	57117440	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
51	美凯龙	红星欧丽	24	57095144	2021/6/22	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
52	美凯龙		35	56605082	2022年11月07日至 2032年11月06日	原始取得
53	美凯龙		35	56610240	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
54	美凯龙		35	56575586	2021年12月28日至 2031年12月27日	原始取得
55	美凯龙		35	55908108	2021年11月28日至 2031年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
56	美凯龙		19	55922982	2021年12月07日至 2031年12月06日	原始取得
57	美凯龙		20	55915712	2021年12月07日至 2031年12月06日	原始取得
58	美凯龙		42	55921295	2021年11月28日至 2031年11月27日	原始取得
59	美凯龙		37	55908676	2021年12月07日至 2031年12月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
60	美凯龙		35	55179611	2021年11月21日至 2031年11月20日	原始取得
61	美凯龙		40	55196033	2021年11月14日至 2031年11月13日	原始取得
62	美凯龙		17	55181253	2021年11月14日至 2031年11月13日	原始取得
63	美凯龙		35	55179618	2021年11月21日至 2031年11月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
64	美凯龙	 <p>红星欧丽</p>	4	55183319	2021年11月14日至 2031年11月13日	原始取得
65	美凯龙	 <p>红星欧丽</p>	3	55180700	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得
66	美凯龙	 <p>红星欧丽</p>	28	55195986	2021年11月14日至 2031年11月13日	原始取得
67	美凯龙	 <p>红星欧丽</p>	22	55167429	2021年11月14日至 2031年11月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
68	美凯龙	红星欧丽	41	55181040	2021年11月14日至 2031年11月13日	原始取得
69	美凯龙	红星欧丽	23	55175517	2021年11月14日至 2031年11月13日	原始取得
70	美凯龙	美凯龙星尚 MACALLINE	35	54745320	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
71	美凯龙	美凯龙星尚 MACALLINE	37	54760377	2021年12月28日至 2031年12月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
72	美凯龙		20	54730945	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
73	美凯龙		9	54756357	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
74	美凯龙		42	54750544	2021年12月21日至 2031年12月20日	原始取得
75	美凯龙		19	54746068	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
76	美凯龙	星银岛	12	54561260	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
77	美凯龙	美凯龙星乐汇	35	54561196	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
78	美凯龙	星乐汇	35	54573528	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得
79	美凯龙	星家家居	20	51645871	2021年07月21日至 2031年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
80	美凯龙		35	51575071	2021年08月14日至 2031年08月13日	原始取得
81	美凯龙		42	51428365	2021年10月21日至 2031年10月20日	原始取得
82	美凯龙		42	51391465	2021年08月14日至 2031年08月13日	原始取得
83	美凯龙		19	49787376	2021年06月14日至 2031年06月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
84	美凯龙	美凯龙美学科技	2	49802779	2021年06月28日至 2031年06月27日	原始取得
85	美凯龙	美凯龙美学科技	40	49816772	2021年06月07日至 2031年06月06日	原始取得
86	美凯龙	美凯龙美学科技	37	49816615	2021年06月07日至 2031年06月06日	原始取得
87	美凯龙	美凯龙美学科技	35	49806065	2021年06月07日至 2031年06月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
88	美凯龙	美凯龙美学科技	9	49795655	2022年07月14日至 2032年07月13日	原始取得
89	美凯龙	美凯龙美学科技	42	49807458	2021年06月14日至 2031年06月13日	原始取得
90	美凯龙	美凯龙美学科技	20	49792201	2021年06月07日至 2031年06月06日	原始取得
91	美凯龙	红星美凯龙全球家居至尊茂	35	49776891	2021年06月14日至 2031年06月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
92	美凯龙	美凯龙·空间	6	48547839	2021年06月07日至 2031年06月06日	原始取得
93	美凯龙	美凯龙·空间	35	48535860	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
94	美凯龙	美凯龙·空间	37	48544474	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得
95	美凯龙	美凯龙·空间	40	48524089	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
96	美凯龙	美凯龙·空间	42	48529148	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
97	美凯龙	美凯龙·空间	19	48522731	2021年04月07日至 2031年04月06日	原始取得
98	美凯龙	美凯龙·空间	9	48535140	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
99	美凯龙	美凯龙·空间	2	48542040	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得





序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
100	美凯龙		20	48518808	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得
101	美凯龙		35	48497296	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得
102	美凯龙		35	48494025	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得
103	美凯龙		35	48494017	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
104	美凯龙		35	48477955	2021年03月28日至 2031年03月27日	原始取得
105	美凯龙		35	48497279	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得
106	美凯龙		35	48452920	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
107	美凯龙		35	48443728	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
108	美凯龙		35	48444745	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
109	美凯龙		35	48456894	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
110	美凯龙		35	48468488	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
111	美凯龙		36	47718069	2021年02月28日至 2031年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
112	美凯龙		20	45871628	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
113	美凯龙		19	45868131	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
114	美凯龙		37	45878869	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
115	美凯龙		35	43619216	2020年12月14日至 2030年12月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
116	美凯龙		32	41309804	2022年05月07日至 2032年05月06日	原始取得
117	美凯龙		32	41332099	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
118	美凯龙		4	40804776	2020年07月07日至 2030年07月06日	原始取得
119	美凯龙		7	40787449	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
120	美凯龙		6	40798142	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
121	美凯龙		17	40800823	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
122	美凯龙		16	40804803	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
123	美凯龙		11	40799376	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
124	美凯龙	 红星美凯龙星选	8	40806553	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
125	美凯龙	 美凯龙爱家 MACALLINE LOVE HOME	36	40624153	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得
126	美凯龙	 LOVE Home M 美凯龙爱家	36	40634883	2020年09月28日至 2030年09月27日	原始取得
127	美凯龙	 美凯龙爱家 MACALLINE LOVE HOME	35	40635733	2020年06月07日至 2030年06月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
128	美凯龙	 <p>美凯龙美学</p>	35	40520259	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
129	美凯龙		35	40496724	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得
130	美凯龙	 <p>美凯龙美学</p>	37	40506052	2020年05月07日至 2030年05月06日	原始取得
131	美凯龙		44	40509046	2020年05月07日至 2030年05月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
132	美凯龙		44	40509056	2020年05月14日至 2030年05月13日	原始取得
133	美凯龙		37	40501182	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得
134	美凯龙		19	40376480	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
135	美凯龙		20	40374003	2020年06月07日至 2030年06月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
136	美凯龙		2	40362592	2020年06月07日至 2030年06月06日	原始取得
137	美凯龙		2	40363587	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
138	美凯龙		6	40384832	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
139	美凯龙		6	40386210	2020年06月07日至 2030年06月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
140	美凯龙		37	40377901	2020年04月07日至 2030年04月06日	原始取得
141	美凯龙		40	40391956	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
142	美凯龙		9	40372622	2020年07月07日至 2030年07月06日	原始取得
143	美凯龙		9	40386229	2020年06月07日至 2030年06月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
144	美凯龙		19	40388746	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
145	美凯龙		20	40391907	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
146	美凯龙		35	40388339	2020年06月07日至 2030年06月06日	原始取得
147	美凯龙		40	40376601	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
148	美凯龙		37	40378844	2020年08月07日至 2030年08月06日	原始取得
149	美凯龙		42	40372130	2020年07月07日至 2030年07月06日	原始取得
150	美凯龙		43	40181090	2020年07月21日至 2030年07月20日	原始取得
151	美凯龙		43	40178113	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
152	美凯龙		43	40181095	2020年05月07日至 2030年05月06日	原始取得
153	美凯龙		39	39886762	2020年03月21日至 2030年03月20日	原始取得
154	美凯龙		37	39863445	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
155	美凯龙		20	38824060	2020年02月21日至 2030年02月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
156	美凯龙		21	38817830	2020年02月21日至 2030年02月20日	原始取得
157	美凯龙		19	38805624	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
158	美凯龙		20	38813222	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
159	美凯龙		21	38813251	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
160	美凯龙		19	38830776	2020年02月21日至 2030年2月20日	原始取得
161	美凯龙		19	38719516	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
162	美凯龙		20	38716855	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
163	美凯龙		20	38733819	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
164	美凯龙	美凯龙空间美学	2	38730662	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
165	美凯龙	美凯龙空间美学家	42	38712259	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
166	美凯龙	美凯龙空间美学家	42	38735634	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
167	美凯龙	红星美凯龙空间美学	37	38731168	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
168	美凯龙	美凯龙空间美学	37	38714435	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
169	美凯龙	美凯龙空间美学	9	38706709	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
170	美凯龙	红星美凯龙空间美学	9	38725248	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
171	美凯龙	美凯龙空间美学	19	38736509	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
172	美凯龙	 红星美凯龙空间美学	40	38733883	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
173	美凯龙	 红星美凯龙空间美学	35	38707019	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
174	美凯龙	 红星美凯龙空间美学	2	38731037	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
175	美凯龙	 红星美凯龙空间美学	6	38717974	2020年04月07日至 2030年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
176	美凯龙	 美凯龙空间美学家	9	38709408	2020年03月07日至 2030年03月06日	原始取得
177	美凯龙	 红星美凯龙空间美学	42	38708594	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
178	美凯龙	 美凯龙空间美学家	37	38707677	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
179	美凯龙	 	36	38466181	2020年01月21日至 2030年01月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
180	美凯龙		11	38457222	2020年06月28日至 2030年06月27日	原始取得
181	美凯龙		11	38457237	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得
182	美凯龙	美凯龙爱家	35	38205817	2020年01月07日至 2030年01月06日	原始取得
183	美凯龙	美凯龙爱家	36	38215910	2020年01月14日至 2030年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
184	美凯龙	美凯龙信息	41	38196922	2020年01月14日至 2030年01月13日	原始取得
185	美凯龙	美凯龙信息	42	38208232	2020年01月07日至 2030年01月06日	原始取得
186	美凯龙	MACALLINE	42	38089740	2019年12月28日至 2029年12月27日	原始取得
187	美凯龙	红星美凯龙生活美学中心	35	37811068	2019年12月07日至 2029年12月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
188	美凯龙	 红星美凯龙生活美学中心	20	37816829	2019年12月21日至 2029年12月20日	原始取得
189	美凯龙	 红星美凯龙生活美学中心	41	37808279	2020年02月21日至 2030年02月20日	原始取得
190	美凯龙	 红星美凯龙生活美学中心	36	37824281	2019年12月07日至 2029年12月06日	原始取得
191	美凯龙		7	36771210	2020年02月28日至 2030年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
192	美凯龙	红星美凯龙香榭丽舍	35	36781969	2019年11月14日至 2029年11月13日	原始取得
193	美凯龙	云绅	28	36768913	2019年11月07日至 2029年11月06日	原始取得
194	美凯龙	红星美凯龙云绅	9	36781986	2019年11月07日至 2029年11月06日	原始取得
195	美凯龙	云绅	10	36764930	2019年11月07日至 2029年11月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
196	美凯龙	红星美凯龙桃花源筑	36	36783463	2019年11月14日至 2029年11月13日	原始取得
197	美凯龙	红星美凯龙紫缘	43	36783499	2019年11月07日至 2029年11月06日	原始取得
198	美凯龙	红星美凯龙梦享岛	41	35938220	2019年09月28日至 2029年09月27日	原始取得
199	美凯龙	红星美凯龙梦享岛	43	35954339	2019年09月28日至 2029年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
200	美凯龙	 <p>红星美凯龙高端设计</p>	42	35396190	2019年08月14日至 2029年08月13日	原始取得
201	美凯龙	 <p>红星美凯龙直选</p>	6	35085422	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
202	美凯龙	 <p>M⁺</p>	6	35087838	2019年11月28日至 2029年11月27日	原始取得
203	美凯龙	 <p>M⁺</p>	39	35097268	2019年10月07日至 2029年10月06日	原始取得
204	美凯龙	 <p>红星美凯龙直选</p>	39	35088439	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
205	美凯龙		24	35080557	2019年11月07日至 2029年11月06日	原始取得
206	美凯龙	红星美凯龙直选	24	35098909	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
207	美凯龙	红星美凯龙直选	27	35084697	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
208	美凯龙	红星美凯龙直选	9	35083939	2019年09月07日至 2029年09月06日	原始取得
209	美凯龙	红星美凯龙直选	20	35097638	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
210	美凯龙		20	35090798	2019年10月07日至 2029年10月06日	原始取得
211	美凯龙	红星美凯龙直选	35	35085067	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
212	美凯龙	红星美凯龙直选	11	35079233	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
213	美凯龙	M ⁺	11	35083984	2019年10月28日至 2029年10月27日	原始取得
214	美凯龙	红星美凯龙直选	37	35077667	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
215	美凯龙	红星未来星	41	34801575	2019年07月21日至 2029年07月20日	原始取得
216	美凯龙	红星美凯龙星选	29	34356586	2020年11月07日至 2030年11月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
217	美凯龙	 红星美凯龙星选	35	34369058	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
218	美凯龙	 红星美凯龙星选	30	34370352	2020年01月21日至 2030年01月20日	原始取得
219	美凯龙	 红星美凯龙星选	3	34358185	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
220	美凯龙	 红星美凯龙城市书香	36	34355894	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
221	美凯龙		24	34354275	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
222	美凯龙		28	34368072	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
223	美凯龙		21	34369840	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
224	美凯龙		42	34362043	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
225	美凯龙	 红星美凯龙星选	20	34356650	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
226	美凯龙	 红星美凯龙城市书香	35	34348068	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
227	美凯龙	 红星美凯龙星选	9	34352971	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
228	美凯龙	 红星美凯龙星选	26	34371924	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
229	美凯龙		18	34363526	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
230	美凯龙		25	34349583	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
231	美凯龙		27	34366505	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
232	美凯龙		23	34349366	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
233	美凯龙	 红星美凯龙星选	22	34366321	2019年06月21日至 2029年06月20日	原始取得
234	美凯龙	 红星美凯龙紫缘	43	33749166	2019年05月28日至 2029年05月27日	原始取得
235	美凯龙	 红星	37	33158012	2019年08月14日至 2029年08月13日	原始取得
236	美凯龙	 若观文化发展	41	32764399	2019年04月14日至 2029年04月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
237	美凯龙	 <p>红星美凯龙文旅发展</p>	41	32758718	2019年06月14日至 2029年06月13日	原始取得
238	美凯龙	 <p>尺域文化发展</p>	41	32774008	2019年04月14日至 2029年04月13日	原始取得
239	美凯龙	 <p>玉龙</p>	35	31711304	2019年03月14日至 2029年03月13日	原始取得
240	美凯龙	 <p>玉龙</p>	12	31721242	2019年03月14日至 2029年03月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
241	美凯龙		9	31724035	2019年03月14日至 2029年03月13日	原始取得
242	美凯龙		9	31376188	2019年05月28日至 2029年05月27日	原始取得
243	美凯龙		43	31289205	2019年05月21日至 2029年05月20日	原始取得
244	美凯龙		35	31270805	2019年05月21日至 2029年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
245	美凯龙		35	31290825	2019年05月21日至 2029年05月20日	原始取得
246	美凯龙		16	31267133	2019年05月21日至 2029年05月20日	原始取得
247	美凯龙		41	31267445	2019年05月21日至 2029年05月20日	原始取得
248	美凯龙		41	31286219	2019年05月21日至 2029年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
249	美凯龙	项家村美食文旅小镇	36	31289282	2019年05月21日至 2029年05月20日	原始取得
250	美凯龙		45	30549294	2019年02月14日至 2029年02月13日	原始取得
251	美凯龙		39	30571613	2019年02月21日至 2029年02月20日	原始取得
252	美凯龙		12	30556973	2019年02月14日至 2029年02月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
253	美凯龙		43	30549344	2019年02月14日至 2029年02月13日	原始取得
254	美凯龙		20	1931255	2022年08月07日至 2032年08月06日	原始取得
255	美凯龙		39	30571601	2019年02月21日至 2029年02月20日	原始取得
256	美凯龙		9	29873440	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
257	美凯龙		45	29878761	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
258	美凯龙		41	29871753	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
259	美凯龙		42	29875863	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
260	美凯龙		39	29883699	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
261	美凯龙		40	29875768	2019年04月21日至 2029年04月20日	原始取得
262	美凯龙		38	29873333	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
263	美凯龙		37	29874998	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
264	美凯龙		37	29890855	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
265	美凯龙		9	29873818	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
266	美凯龙		9	29877479	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
267	美凯龙		9	29883320	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
268	美凯龙		19	28748884	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
269	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	20	28743475	2019年01月07日至 2029年01月06日	原始取得
270	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	9	28761830	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得
271	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	11	28747852	2019年03月14日至 2029年03月13日	原始取得
272	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	40	28746618	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
273	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	27	28763278	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得
274	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	2	28755928	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得
275	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	7	28744952	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得
276	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	35	28751848	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
277	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	42	28760014	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得
278	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	39	28760418	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得
279	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	36	28756486	2018年12月14日至 2028年12月13日	原始取得
280	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	37	28752259	2018年12月21日至 2028年12月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
281	美凯龙	 <p>红星美凯龙设计云</p>	21	28754907	2019年01月07日至 2029年01月06日	原始取得
282	美凯龙	 <p>红星</p>	37	26342199	2019年02月14日至 2029年02月13日	原始取得
283	美凯龙	 <p>美凯龙 MACALLINE</p>	35	26183418	2021年07月07日至 2031年07月06日	原始取得
284	美凯龙	 <p>美凯龙家居</p>	35	26201629	2021年07月07日至 2031年07月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
285	美凯龙	 M 红星·美凯龙 MACALLINE 桃花源筑	36	25686805	2018年12月07日至 2028年12月06日	原始取得
286	美凯龙	 M 红星·美凯龙 MACALLINE 福官	36	25686835	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得
287	美凯龙	 M 红星·美凯龙 MACALLINE 天悦	36	25679157	2018年11月07日至 2028年11月06日	原始取得
288	美凯龙	 M 红星·美凯龙 MACALLINE 清明上河城	35	25671839	2018年11月07日至 2028年11月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
289	美凯龙	 <p>红星到家</p>	42	25274903	2018年11月07日至 2028年11月06日	原始取得
290	美凯龙	 <p>红星·美凯龙 MACALLINE 到家</p>	35	24583103	2018年06月21日至 2028年06月20日	原始取得
291	美凯龙	 <p>红星·美凯龙 MACALLINE 到家</p>	37	24579581	2018年06月21日至 2028年06月20日	原始取得
292	美凯龙	 <p>红星·美凯龙 MACALLINE 高端设计俱乐部</p>	42	24571726	2018年09月14日至 2028年09月13日	原始取得




序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
293	美凯龙		42	24576700	2018年09月14日至 2028年09月13日	原始取得
294	美凯龙		35	24391520	2018年07月28日至 2028年07月27日	原始取得
295	美凯龙		35	24391419	2018年05月21日至 2028年05月20日	原始取得
296	美凯龙		42	24081500	2018年07月28日至 2028年07月27日	原始取得



序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
297	美凯龙		35	24081417	2018年05月07日至 2028年05月06日	原始取得
298	美凯龙		42	23802959	2018年06月28日至 2028年06月27日	原始取得
299	美凯龙		36	23336594	2018年04月07日至 2028年04月06日	原始取得
300	美凯龙		43	22269570	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
301	美凯龙		40	22269171	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
302	美凯龙		39	22268078	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
303	美凯龙		45	22270205	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
304	美凯龙		7	22262387	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
305	美凯龙		35	22258516	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
306	美凯龙		2	22261097	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
307	美凯龙		24	22257940	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
308	美凯龙		21	22257309	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
309	美凯龙		20	22257355	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
310	美凯龙		4	22261887	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
311	美凯龙		1	22260601	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
312	美凯龙		5	22261917	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
313	美凯龙		6	22262347	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
314	美凯龙		3	22261451	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
315	美凯龙		27	22258125	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
316	美凯龙		22	22263018	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得



序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
317	美凯龙		8	22262717	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
318	美凯龙		37	22263076	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
319	美凯龙		38	22263198	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
320	美凯龙		42	22260027	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
321	美凯龙		41	22258832	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
322	美凯龙		36	22263010	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
323	美凯龙		11	22256919	2018年01月28日至 2028年01月27日	原始取得
324	美凯龙		35	19322234	2017年04月21日至 2027年04月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
325	美凯龙	星艺家	35	19183177	2017年06月21日至 2027年06月20日	原始取得
326	美凯龙	器度	41	18052241	2016年11月21日至 2026年11月20日	原始取得
327	美凯龙	家金所	36	17660166	2016年10月07日至 2026年10月06日	原始取得
328	美凯龙	红星美凯龙 奥古斯都至尊	35	17659900	2016年12月07日至 2026年12月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
329	美凯龙	 红星凯撒至尊	35	17601119	2016年09月28日至 2026年09月27日	原始取得
330	美凯龙	 红星凯撒至尊	20	17600904	2016年09月28日至 2026年09月27日	原始取得
331	美凯龙	 红星·装饰公	9	17476597	2016年11月21日至 2026年11月20日	原始取得
332	美凯龙	 鲁班城市	41	17228526	2016年08月28日至 2026年08月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
333	美凯龙		41	17228302	2016年08月28日至 2026年08月27日	原始取得
334	美凯龙	红星爱乐居	35	16660639	2016年05月28日至 2026年05月27日	原始取得
335	美凯龙	红星爱丽居	35	16660681	2016年05月28日至 2026年05月27日	原始取得
336	美凯龙	红星爱筑巢	35	16660772	2016年06月14日至 2026年06月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
337	美凯龙		35	15933508	2016年02月14日至 2026年02月13日	原始取得
338	美凯龙		35	15933621	2016年02月14日至 2026年02月13日	原始取得
339	美凯龙		35	15933386	2016年02月14日至 2026年02月13日	原始取得
340	美凯龙		35	15882194	2016年02月14日至 2026年02月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
341	美凯龙	欧丽洛喜	35	15051817	2015年09月21日至 2025年09月20日	原始取得
342	美凯龙		35	15051840	2015年09月21日至 2025年09月20日	原始取得
343	美凯龙	先有图	20	14839583	2015年07月21日至 2025年07月20日	原始取得
344	美凯龙	先有图	45	14840132	2015年08月07日至 2025年08月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
345	美凯龙		41	14840084	2015年07月21日至 2025年07月20日	原始取得
346	美凯龙		37	14839920	2015年07月14日至 2025年07月13日	原始取得
347	美凯龙		27	14839683	2015年07月21日至 2025年07月20日	原始取得
348	美凯龙		35	14839770	2015年07月21日至 2025年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
349	美凯龙		19	14839428	2015年07月14日至 2025年07月13日	原始取得
350	美凯龙		35	14671558	2015年06月21日至 2025年06月20日	原始取得
351	美凯龙		20	13847660	2015年04月14日至 2025年04月13日	原始取得
352	美凯龙		35	13847710	2015年04月21日至 2025年04月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
353	美凯龙		42	13847754	2015年04月21日至 2025年04月20日	原始取得
354	美凯龙		16	13847394	2015年04月21日至 2025年04月20日	原始取得
355	美凯龙		42	13629730	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
356	美凯龙		35	13338024	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
357	美凯龙	欢天喜地	36	13286987	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
358	美凯龙	紫御豪庭	37	13250385	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
359	美凯龙	博洛雅	37	13250357	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
360	美凯龙	美丽洛雅	37	13250369	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
361	美凯龙	星丽洛雅	35	13248173	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
362	美凯龙	欧丽洛	35	13248390	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
363	美凯龙	丽洛雅	35	13248621	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
364	美凯龙	博洛雅	35	13250104	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
365	美凯龙	欧丽博雅	27	13248280	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
366	美凯龙	紫御	27	13249970	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
367	美凯龙	星丽洛雅	42	13248265	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
368	美凯龙	博洛雅	42	13250494	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
369	美凯龙	美丽洛雅	42	13250499	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
370	美凯龙	丽洛雅	21	13248689	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
371	美凯龙	博洛雅	21	13249541	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得
372	美凯龙	星丽洛雅	24	13248148	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
373	美凯龙	星丽洛雅	27	13248163	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得
374	美凯龙	欧丽洛	27	13248304	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
375	美凯龙	星丽洛雅	20	13248103	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
376	美凯龙	博洛雅	20	13249270	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
377	美凯龙		20	13249344	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得
378	美凯龙		35	13250066	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
379	美凯龙		24	13248377	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得
380	美凯龙		21	13248125	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
381	美凯龙	欧丽洛	21	13248346	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
382	美凯龙	紫御豪庭	24	13249613	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得
383	美凯龙	欧丽洛	37	13248414	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
384	美凯龙	丽洛雅	37	13248577	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
385	美凯龙	丽洛雅	42	13248488	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
386	美凯龙	欧丽洛	42	13248453	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
387	美凯龙	紫御豪庭	42	13250505	2015年02月21日至 2025年02月20日	原始取得
388	美凯龙	星丽洛雅	37	13248197	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
389	美凯龙	丽洛雅	27	13248644	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
390	美凯龙	美丽洛雅	27	13249798	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
391	美凯龙	紫御豪庭	27	13249983	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
392	美凯龙	博洛雅	27	13249710	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
393	美凯龙	红凯	27	13241691	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
394	美凯龙	红星欧丽洛雅	21	13241684	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
395	美凯龙	红星欧丽洛雅	24	13241814	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
396	美凯龙	星美	27	13241169	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得
397	美凯龙	红星欧丽洛雅	20	13241664	2015年08月28日至 2025年08月27日	原始取得
398	美凯龙	红星欧丽洛雅	35	13241861	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
399	美凯龙	红星欧丽洛雅	37	13241867	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
400	美凯龙	红星欧丽洛雅	42	13242050	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得
401	美凯龙	欧丽格雅	42	13242374	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得
402	美凯龙	美星	27	13241184	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
403	美凯龙	星龙	27	13241200	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
404	美凯龙	居管家	35	12948112	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
405	美凯龙	艺墅荟	35	12948444	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得
406	美凯龙	快易装	42	12947974	2014年12月21日至 2024年12月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
407	美凯龙	居管家	42	12948358	2014年12月21日至 2024年12月20日	原始取得
408	美凯龙	快易装	35	12947673	2014年12月28日至 2024年12月27日	原始取得
409	美凯龙	居管家	37	12948218	2015年01月07日至 2025年01月06日	原始取得
410	美凯龙	艺墅荟	37	12948561	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
411	美凯龙	 红星欧丽洛雅	42	12928100	2015年01月07日至 2025年01月06日	受让取得
412	美凯龙	 红星欧丽洛雅	37	12928002	2015年04月07日至 2025年04月06日	受让取得
413	美凯龙	 红星欧丽洛雅	20	12927297	2015年02月07日至 2025年02月06日	受让取得
414	美凯龙	 红星欧丽洛雅	19	12927234	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
415	美凯龙	 红星欧丽洛雅	7	12927115	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得
416	美凯龙	 红星欧丽洛雅	11	12927166	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得
417	美凯龙	 红星欧丽洛雅	36	12927552	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得
418	美凯龙	 红星欧丽洛雅	27	12927464	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
419	美凯龙	 红星欧丽洛雅	2	12927077	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得
420	美凯龙	 红星欧丽洛雅	6	12927098	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得
421	美凯龙	 红星欧丽洛雅	21	12927345	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得
422	美凯龙	 红星欧丽洛雅	24	12927410	2014年12月14日至 2024年12月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
423	美凯龙	 星易家	19	12809808	2015年03月21日至 2025年03月20日	原始取得
424	美凯龙	 星易家	20	12809915	2014年10月28日至 2024年10月27日	原始取得
425	美凯龙	 星易家	24	12811139	2014年11月14日至 2024年11月13日	原始取得
426	美凯龙	 星易家	8	12809139	2014年12月14日至 2024年12月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
427	美凯龙		42	12811370	2014年12月14日至 2024年12月13日	原始取得
428	美凯龙		37	12811171	2014年10月28日至 2024年10月27日	原始取得
429	美凯龙		18	12809644	2014年12月14日至 2024年12月13日	原始取得
430	美凯龙		11	12809467	2014年12月21日至 2024年12月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
431	美凯龙	 星易家	16	12809563	2014年12月14日至 2024年12月13日	原始取得
432	美凯龙	 星易家	7	12808982	2014年12月07日至 2024年12月06日	原始取得
433	美凯龙	 红星喜兆 Redstar Auspicious	36	12811316	2014年10月28日至 2024年10月27日	原始取得
434	美凯龙	 红星喜兆 Redstar Auspicious	37	12811348	2014年12月14日至 2024年12月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
435	美凯龙		35	12811278	2014年12月21日至 2024年12月20日	原始取得
436	美凯龙		3	12808829	2014年10月28日至 2024年10月27日	原始取得
437	美凯龙		9	12809324	2014年12月07日至 2024年12月06日	原始取得
438	美凯龙		21	12811039	2014年10月28日至 2024年10月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
439	美凯龙		35	12804841	2014年12月14日至 2024年12月13日	原始取得
440	美凯龙		37	12805154	2014年10月28日至 2024年10月27日	原始取得
441	美凯龙		35	12805090	2014年12月21日至 2024年12月20日	原始取得
442	美凯龙		35	12236966	2015年08月21日至 2025年08月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
443	美凯龙	<p>红星美凯龙品易家</p>	35	12184638	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
444	美凯龙	<p>铂易家</p>	35	12184152	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
445	美凯龙	<p>红星美凯龙·铂易家</p>	35	12184546	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
446	美凯龙	<p>爵易家</p>	35	12184570	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
447	美凯龙	红星美凯龙·爵易家	35	12184583	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
448	美凯龙	品易家	35	12184620	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
449	美凯龙	红星美凯龙·淘易家	35	12184663	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
450	美凯龙	红星美凯龙品易家	35	12184634	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
451	美凯龙	红星美凯龙铂易家	35	12184540	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
452	美凯龙	红星美凯龙爵易家	35	12184577	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
453	美凯龙	蓝易家	35	12184591	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
454	美凯龙	红星美凯龙蓝易家	35	12184604	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
455	美凯龙	红星美凯龙·蓝易家	35	12184609	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
456	美凯龙	红星美凯龙淘易家	35	12184651	2014年08月07日至 2024年08月06日	原始取得
457	美凯龙	星银海购物中心	35	12043679	2014年07月21日至 2024年07月20日	原始取得
458	美凯龙	星银海广场	35	12043697	2014年07月07日至 2024年07月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
459	美凯龙	星银海中心	35	12043707	2014年07月07日至 2024年07月06日	原始取得
460	美凯龙	星银海百货	35	12043716	2014年07月07日至 2024年07月06日	原始取得
461	美凯龙	億空间	35	12019077	2014年06月28日至 2024年06月27日	原始取得
462	美凯龙	億空间	21	12019039	2014年06月28日至 2024年06月27日	原始取得
463	美凯龙	億空间	42	12019342	2014年06月28日至 2024年06月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
464	美凯龙	億空间	20	12018962	2014年06月28日至 2024年06月27日	原始取得
465	美凯龙	星丽洛雅	35	12014444	2014年06月28日至 2024年06月27日	原始取得
466	美凯龙	红星美凯龙星易家	35	11990899	2014年06月21日至 2024年06月20日	原始取得
467	美凯龙	红星美凯龙·星易家	35	11990930	2014年06月21日至 2024年06月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
468	美凯龙	星易家	35	11981556	2014年06月21日至 2024年06月20日	原始取得
469	美凯龙	红星家居	21	11981027	2014年07月07日至 2024年07月06日	原始取得
470	美凯龙	红星家居	19	11980711	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
471	美凯龙	红星家居	11	11980540	2016年11月28日至 2026年11月27日	原始取得
472	美凯龙	红星家居	35	11981477	2015年03月21日至 2025年03月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
473	美凯龙	 红星家居	20	11980890	2014年06月21日至 2024年06月20日	原始取得
474	美凯龙	 爱家日	35	11704227	2014年04月07日至 2024年04月06日	原始取得
475	美凯龙	 M 红星·美凯龙 MACALLINE	35	11704349	2014年04月07日至 2024年04月06日	原始取得
476	美凯龙	 装客地带	39	10849922	2013年08月28日至 2023年08月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
477	美凯龙	装客地带	41	10850009	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得
478	美凯龙	装客地带	35	10849811	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
479	美凯龙	装客地带	37	10849864	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得
480	美凯龙	装客地带	38	10849896	2013年08月21日至 2023年08月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
481	美凯龙	装客地带	45	10850037	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得
482	美凯龙	装客地带	40	10849977	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得
483	美凯龙	装客地带	36	10849834	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
484	美凯龙	装客地带	42	10850027	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
485	美凯龙		28	10849672	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得
486	美凯龙		19	10838547	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
487	美凯龙		22	10838544	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
488	美凯龙		22	10838564	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
489	美凯龙		7	10838553	2014年06月14日至 2024年06月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
490	美凯龙		7	10838623	2014年06月14日至 2024年06月13日	原始取得
491	美凯龙		26	10838560	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
492	美凯龙		26	10838341	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
493	美凯龙		45	10838329	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
494	美凯龙		32	10838338	2013年08月28日至 2023年08月27日	原始取得
495	美凯龙		32	10838616	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
496	美凯龙		3	10838576	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得
497	美凯龙		43	10838330	2013年08月28日至 2023年08月27日	原始取得
498	美凯龙		43	10838608	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
499	美凯龙		4	10838575	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
500	美凯龙		4	10838625	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
501	美凯龙		37	10838611	2013年09月14日至 2023年09月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
502	美凯龙		37	10838333	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
503	美凯龙		37	10838532	2013年09月14日至 2023年09月13日	原始取得
504	美凯龙		38	10838531	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
505	美凯龙		38	10838610	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
506	美凯龙		39	10838609	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
507	美凯龙		39	10838331	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
508	美凯龙		39	10838530	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
509	美凯龙		36	10838612	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
510	美凯龙		35	10838335	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
511	美凯龙		35	10838534	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
512	美凯龙		5	10838554	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
513	美凯龙		5	10838574	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
514	美凯龙		5	10838624	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
515	美凯龙		3	10838556	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
516	美凯龙		3	10838626	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
517	美凯龙		8	10838552	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
518	美凯龙		8	10838622	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
519	美凯龙		20	10838347	2013年08月28日至 2023年08月27日	原始取得
520	美凯龙		20	10838546	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
521	美凯龙		20	10838566	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得
522	美凯龙		21	10838565	2014年06月14日至 2024年06月13日	原始取得
523	美凯龙		23	10838344	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
524	美凯龙		23	10838563	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
525	美凯龙		33	10838536	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
526	美凯龙		34	10838336	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
527	美凯龙		33	10838337	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
528	美凯龙		16	10839475	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
529	美凯龙		17	10838619	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
530	美凯龙		17	10838549	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
531	美凯龙		17	10838569	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
532	美凯龙		12	10838551	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
533	美凯龙		12	10838571	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
534	美凯龙		24	10838542	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
535	美凯龙		25	10838342	2013年08月28日至 2023年08月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
536	美凯龙		25	10838561	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得
537	美凯龙		27	10838539	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
538	美凯龙		27	10838559	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
539	美凯龙		27	10840083	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
540	美凯龙		28	10838538	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
541	美凯龙		32	10838537	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
542	美凯龙		4	10838555	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
543	美凯龙		35	10838613	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
544	美凯龙		12	10838621	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
545	美凯龙		1	10838558	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
546	美凯龙		1	10838578	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
547	美凯龙		1	10838628	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
548	美凯龙		33	10838615	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
549	美凯龙		2	10838557	2014年06月14日至 2024年06月13日	原始取得
550	美凯龙		2	10838577	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得
551	美凯龙		2	10838627	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
552	美凯龙		34	10838535	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
553	美凯龙		34	10838614	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
554	美凯龙		20	10839720	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
555	美凯龙		18	10838618	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
556	美凯龙		17	10839527	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
557	美凯龙		23	10838543	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
558	美凯龙		23	10839828	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
559	美凯龙		22	10838345	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
560	美凯龙		22	10839894	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
561	美凯龙		21	10838346	2013年08月28日至 2023年08月27日	原始取得
562	美凯龙		21	10838545	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
563	美凯龙		21	10839791	2013年09月07日至 2023年09月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
564	美凯龙		24	10838343	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
565	美凯龙		24	10838562	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
566	美凯龙		24	10840028	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
567	美凯龙		8	10838572	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
568	美凯龙		7	10838573	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得
569	美凯龙		19	10838348	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
570	美凯龙		19	10839635	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
571	美凯龙		43	10838529	2015年04月07日至 2025年04月06日	原始取得
572	美凯龙		45	10838606	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
573	美凯龙		45	10838607	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
574	美凯龙		36	10838334	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
575	美凯龙		36	10838533	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
576	美凯龙		38	10838332	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
577	美凯龙		19	10838567	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得
578	美凯龙		14	10838550	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
579	美凯龙		14	10838570	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
580	美凯龙		14	10838620	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
581	美凯龙		25	10838541	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
582	美凯龙		27	10838340	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
583	美凯龙		28	10838339	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
584	美凯龙		28	10838617	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
585	美凯龙		18	10838548	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
586	美凯龙		18	10838568	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
587	美凯龙		18	10839562	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
588	美凯龙		26	10838540	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
589	美凯龙		6	10832334	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
590	美凯龙		4	10832262	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
591	美凯龙		41	10832057	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
592	美凯龙		39	10832115	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
593	美凯龙	装客地带	2	10832218	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
594	美凯龙	装客	42	10832106	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
595	美凯龙	装客	40	10832013	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
596	美凯龙	装客	45	10832131	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
597	美凯龙	装客地带	9	10832384	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
598	美凯龙	装客地带	11	10832678	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
599	美凯龙	装客	27	10826106	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得
600	美凯龙	装客	22	10825919	2013年08月21日至 2023年08月20日	原始取得
601	美凯龙	装客	37	10826347	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
602	美凯龙	装客	38	10826399	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
603	美凯龙		36	10826360	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得
604	美凯龙		35	10826312	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
605	美凯龙		23	10825994	2013年09月28日至 2023年09月27日	原始取得
606	美凯龙		24	10826069	2013年08月21日至 2023年08月20日	原始取得
607	美凯龙		28	10826186	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
608	美凯龙		21	10825847	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得
609	美凯龙		4	10821509	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得
610	美凯龙		20	10821961	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得
611	美凯龙		17	10821825	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
612	美凯龙		16	10821694	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
613	美凯龙		11	10821656	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得
614	美凯龙		18	10821855	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
615	美凯龙		19	10821921	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
616	美凯龙		9	10821482	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得
617	美凯龙		6	10821454	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
618	美凯龙	装客	2	10821475	2013年07月21日至 2023年07月20日	原始取得
619	美凯龙	BETTER HOME	22	10465921	2013年09月21日至 2023年09月20日	原始取得
620	美凯龙	BETTER HOME	17	10465883	2013年04月14日至 2023年04月13日	原始取得
621	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	6	10359665	2013年06月07日至 2023年06月06日	原始取得
622	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	2	10359233	2013年03月07日至 2023年03月06日	原始取得

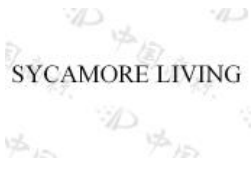
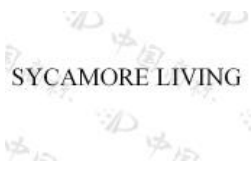
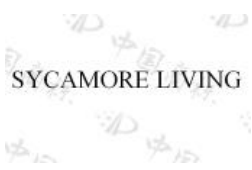
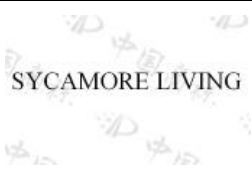
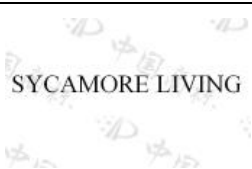
序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
623	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	17	10359693	2013年03月07日至 2023年03月06日	原始取得
624	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	35	10359866	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得
625	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	19	10359729	2013年03月07日至 2023年03月06日	原始取得
626	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	27	10359835	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得
627	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	22	10359820	2013年03月07日至 2023年03月06日	原始取得





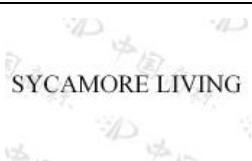
序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
628	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	37	10359911	2013年03月07日至 2023年03月06日	原始取得
629	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	20	10359769	2013年05月14日至 2023年05月13日	原始取得
630	美凯龙	星家美居 SYCAMORE LIVING	42	10359930	2013年03月07日至 2023年03月06日	原始取得
631	美凯龙	家倍得 BETTER HOMES	2	10352060	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
632	美凯龙	家倍得 BETTER HOMES	22	10352306	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
633	美凯龙	 <p>家倍得 BETTER HOMES</p>	19	10352200	2013年04月28日至 2023年04月27日	原始取得
634	美凯龙	 <p>家倍得 BETTER HOMES</p>	17	10352115	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
635	美凯龙	 <p>共筑爱巢</p>	39	10342208	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
636	美凯龙	 <p>共筑爱巢</p>	35	10342080	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
637	美凯龙		37	10342176	2013年05月21日至 2023年05月20日	原始取得
638	美凯龙		11	10341862	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
639	美凯龙		36	10342124	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
640	美凯龙		20	10341900	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
641	美凯龙		18	10342151	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
642	美凯龙		21	10341929	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
643	美凯龙		24	10341961	2013年08月07日至 2023年08月06日	原始取得
644	美凯龙		27	10341975	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
645	美凯龙		42	10336200	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
646	美凯龙		22	10332295	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
647	美凯龙		2	10331889	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
648	美凯龙		20	10332246	2013年03月28日至 2023年03月27日	原始取得
649	美凯龙		6	10331926	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
650	美凯龙		19	10332046	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
651	美凯龙		17	10331968	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
652	美凯龙		35	10332443	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
653	美凯龙		37	10332527	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得
654	美凯龙		27	10332323	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
655	美凯龙	BETTER HOMES	2	10325860	2013年05月28日至 2023年05月27日	原始取得
656	美凯龙	BETTER HOMES	17	10325970	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
657	美凯龙	BETTER HOMES	22	10326215	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
658	美凯龙	家倍得	36	10325760	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
659	美凯龙	BETTER HOMES	19	10326129	2013年04月14日至 2023年04月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
660	美凯龙		27	10317515	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
661	美凯龙		24	10317820	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
662	美凯龙		16	10317752	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
663	美凯龙		22	10317478	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
664	美凯龙		21	10317803	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
665	美凯龙		18	10317774	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
666	美凯龙		11	10317712	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
667	美凯龙		20	10312727	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
668	美凯龙		17	10312692	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
669	美凯龙		6	10312666	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得


序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
670	美凯龙	家倍得	2	10312644	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
671	美凯龙	家倍得	19	10312697	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
672	美凯龙	星家美居	21	10312536	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
673	美凯龙	星家美居	24	10312564	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
674	美凯龙	星家美居	36	10312582	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
675	美凯龙	 星家美居	40	10312607	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
676	美凯龙	 星家美居	18	10312504	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
677	美凯龙	 星家美居	11	10307660	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
678	美凯龙	 星家美居	22	10307505	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
679	美凯龙	 星家美居	6	10307395	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
680	美凯龙	星家美居	35	10307626	2014年08月14日至 2024年08月13日	原始取得
681	美凯龙	星家美居	20	10307474	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
682	美凯龙	星家美居	27	10307606	2013年03月21日至 2023年03月20日	原始取得
683	美凯龙	星家美居	2	10307354	2013年07月28日至 2023年07月27日	原始取得
684	美凯龙	星家美居	19	10307447	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
685	美凯龙	星家美居	17	10307419	2013年02月14日至 2023年02月13日	原始取得
686	美凯龙	星家美居	16	10307711	2013年02月21日至 2023年02月20日	原始取得
687	美凯龙	软饰通	41	10144984	2022年12月28日至 2032年12月27日	原始取得
688	美凯龙	软饰通	44	10145175	2013年03月14日至 2023年03月13日	原始取得
689	美凯龙	软饰通	43	10144908	2013年02月28日至 2023年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
690	美凯龙		45	10145215	2022年12月28日至 2032年12月27日	原始取得
691	美凯龙		36	10141004	2013年03月14日至 2023年03月13日	原始取得
692	美凯龙		39	10141050	2013年03月14日至 2023年03月13日	原始取得
693	美凯龙		20	10140923	2014年07月28日至 2024年07月27日	原始取得
694	美凯龙		17	10140645	2022年12月28日至 2032年12月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
695	美凯龙		28	10140978	2013年04月21日至 2023年04月20日	原始取得
696	美凯龙		21	10140948	2014年07月28日至 2024年07月27日	原始取得
697	美凯龙		37	10141029	2013年06月21日至 2023年06月20日	原始取得
698	美凯龙		40	10141067	2013年03月14日至 2023年03月13日	原始取得
699	美凯龙		18	10140695	2022年12月28日至 2032年12月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
700	美凯龙		19	10140884	2014年07月28日至 2024年07月27日	原始取得
701	美凯龙		42	10137253	2013年06月14日至 2023年06月13日	原始取得
702	美凯龙		35	10137056	2013年01月28日至 2023年01月27日	原始取得
703	美凯龙		16	10137398	2013年06月14日至 2023年06月13日	原始取得
704	美凯龙		38	10137219	2013年01月07日至 2023年01月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
705	美凯龙		6	10137287	2013年06月14日至 2023年06月13日	原始取得
706	美凯龙		7	10137333	2013年06月14日至 2023年06月13日	原始取得
707	美凯龙		11	10137374	2013年04月28日至 2023年04月27日	原始取得
708	美凯龙		35	9804884	2022年10月07日至 2032年10月06日	原始取得
709	美凯龙		28	9804787	2022年10月07日至 2032年10月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
710	美凯龙		25	9804721	2022年10月07日至 2032年10月06日	原始取得
711	美凯龙		36	9804938	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
712	美凯龙		27	9804741	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
713	美凯龙		24	9804688	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
714	美凯龙		12	9803867	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
715	美凯龙		18	9803881	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
716	美凯龙		3	9802520	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
717	美凯龙		19	9803955	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
718	美凯龙		20	9804006	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
719	美凯龙		7	9802579	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
720	美凯龙	凯瑞红谷滩	6	9802553	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
721	美凯龙	凯瑞红谷滩	11	9803849	2022年12月07日至 2032年12月06日	原始取得
722	美凯龙	凯瑞红谷滩	9	9803825	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
723	美凯龙	星银岛	19	9791475	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
724	美凯龙	星银岛	24	9791500	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
725	美凯龙	 星银岛	20	9791482	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
726	美凯龙	 星银岛	28	9791567	2022年10月07日至 2032年10月06日	原始取得
727	美凯龙	 凯瑞广场	28	9791599	2022年12月07日至 2032年12月06日	原始取得
728	美凯龙	 星银岛	25	9791552	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
729	美凯龙	 星银岛	7	9782346	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
730	美凯龙		27	9782101	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
731	美凯龙		6	9782288	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
732	美凯龙		3	9782226	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
733	美凯龙		36	9782173	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
734	美凯龙		9	9782458	2022年09月21日至 2032年09月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
735	美凯龙	 星银岛	35	9782150	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
736	美凯龙	 星银岛	18	9782706	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
737	美凯龙	 星银岛	11	9782526	2022年09月28日至 2032年09月27日	原始取得
738	美凯龙	 美凯龙 MACALLINE	36	9517576	2013年10月21日至 2023年10月20日	原始取得
739	美凯龙	 美凯龙 MACALLINE	35	9517521	2022年07月28日至 2032年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
740	美凯龙		38	9517801	2013年08月14日至 2023年08月13日	原始取得
741	美凯龙		28	9517453	2013年10月28日至 2023年10月27日	原始取得
742	美凯龙		9	9513874	2014年01月28日至 2024年01月27日	原始取得
743	美凯龙		38	9514771	2014年03月14日至 2024年03月13日	原始取得
744	美凯龙		28	9514059	2022年07月07日至 2032年07月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
745	美凯龙		35	9514599	2022年08月14日至 2032年08月13日	原始取得
746	美凯龙		36	9514670	2014年01月28日至 2024年01月27日	原始取得
747	美凯龙		20	9488084	2013年12月28日至 2023年12月27日	原始取得
748	美凯龙		19	9488048	2014年01月28日至 2024年01月27日	原始取得
749	美凯龙		21	9488106	2014年01月14日至 2024年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
750	美凯龙		9	9487964	2014年01月28日至 2024年01月27日	原始取得
751	美凯龙		42	9483451	2014年02月14日至 2024年02月13日	原始取得
752	美凯龙		35	9483314	2022年06月14日至 2032年06月13日	原始取得
753	美凯龙		37	9483392	2022年06月14日至 2032年06月13日	原始取得
754	美凯龙		6	9427274	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
755	美凯龙		7	9424379	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
756	美凯龙		7	9427310	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
757	美凯龙		9	9427344	2022年06月07日至 2032年06月06日	原始取得
758	美凯龙		37	9427574	2022年06月28日至 2032年06月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
759	美凯龙		21	9427468	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
760	美凯龙		11	9427374	2022年06月07日至 2032年06月06日	原始取得
761	美凯龙		6	9424380	2022年06月07日至 2032年06月06日	原始取得
762	美凯龙		20	9424376	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
763	美凯龙		20	9427428	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
764	美凯龙		19	9424377	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
765	美凯龙		19	9427403	2022年06月07日至 2032年06月06日	原始取得
766	美凯龙		42	9424446	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
767	美凯龙		42	9427613	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
768	美凯龙		9	9424378	2022年06月21日至 2032年06月20日	原始取得
769	美凯龙		6	9421131	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
770	美凯龙		9	9421221	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
771	美凯龙	星乐汇	21	9421385	2013年01月07日至 2023年01月06日	原始取得
772	美凯龙	星乐汇	7	9421173	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
773	美凯龙	星乐汇	37	9421405	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
774	美凯龙	星乐汇	20	9421363	2022年12月21日至 2032年12月20日	原始取得
775	美凯龙	星乐城	19	9421339	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
776	美凯龙	星乐城	42	9421434	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
777	美凯龙		11	9421304	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
778	美凯龙		9	9308808	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
779	美凯龙		11	9308807	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
780	美凯龙		42	9308782	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
781	美凯龙		42	9308801	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
782	美凯龙	欧福雅	35	9308784	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
783	美凯龙	欧喜雅	35	9308803	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
784	美凯龙	星家	37	9308764	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
785	美凯龙	欧德雅	37	9308773	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
786	美凯龙	星家家居	37	9308778	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
787	美凯龙	欧喜雅	37	9308802	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
788	美凯龙	星家家居	19	9308761	2022年04月28日至 2032年04月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
789	美凯龙		21	9308765	2022年05月21日至 2032年05月20日	原始取得
790	美凯龙		21	9308779	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
791	美凯龙		11	9308788	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
792	美凯龙		7	9308776	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
793	美凯龙		7	9308790	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
794	美凯龙		7	9308809	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
795	美凯龙	欧福雅	6	9308771	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
796	美凯龙	欧喜雅	6	9308781	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
797	美凯龙	欧福雅	37	9308783	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
798	美凯龙	星家家居	20	9308780	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
799	美凯龙	欧福雅	20	9308786	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
800	美凯龙	欧喜雅	20	9308805	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
801	美凯龙	欧喜雅	21	9308804	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
802	美凯龙	欧德雅	19	9308774	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
803	美凯龙	欧福雅	19	9308787	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
804	美凯龙	欧喜雅	19	9308806	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
805	美凯龙	星家	19	9308767	2022年04月28日至 2032年04月27日	原始取得
806	美凯龙	欧福雅	21	9308785	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
807	美凯龙	欧德雅	42	9308772	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
808	美凯龙		9	9308762	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
809	美凯龙		9	9308768	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
810	美凯龙		9	9308775	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
811	美凯龙		9	9308789	2022年04月21日至 2032年04月20日	原始取得
812	美凯龙		42	9270717	2022年04月07日至 2032年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
813	美凯龙	欧洛雅	37	9270680	2022年04月07日至 2032年04月06日	原始取得
814	美凯龙	欧洛雅	11	9270407	2022年04月28日至 2032年04月27日	原始取得
815	美凯龙	欧洛雅	35	9270628	2022年04月07日至 2032年04月06日	原始取得
816	美凯龙	欧洛雅	7	9270312	2022年04月07日至 2032年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
817	美凯龙	欧洛雅	6	9270227	2022年04月14日至 2032年04月13日	原始取得
818	美凯龙	欧洛雅	20	9270544	2022年05月28日至 2032年05月27日	原始取得
819	美凯龙	欧洛雅	21	9270586	2022年05月28日至 2032年05月27日	原始取得
820	美凯龙	欧洛雅	19	9270492	2022年10月14日至 2032年10月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
821	美凯龙	 <p>欧洛雅</p>	9	9270362	2022年04月07日至 2032年04月06日	原始取得
822	美凯龙	 <p>爱家日</p>	35	8708685	2021年11月07日至 2031年11月06日	原始取得
823	美凯龙	 <p>爱家日</p>	35	8708441	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
824	美凯龙		35	8708521	2022年01月07日至 2032年01月06日	受让原始取得
825	美凯龙		35	8708640	2013年12月14日至 2023年12月13日	原始取得
826	美凯龙		35	8708724	2021年11月07日至 2031年11月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
827	美凯龙	星尚海	43	8645586	2021年10月21日至 2031年10月20日	原始取得
828	美凯龙	星尚海	41	8645527	2021年09月21日至 2031年09月20日	原始取得
829	美凯龙	星尚海	35	8642967	2021年10月21日至 2031年10月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
830	美凯龙	星尚海	36	8643030	2021年10月21日至 2031年10月20日	原始取得
831	美凯龙	星尚海	39	8643161	2021年09月21日至 2031年09月20日	原始取得
832	美凯龙	星尚海	37	8643111	2021年11月28日至 2031年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
833	美凯龙		42	8286989	2014年03月14日至 2024年03月13日	原始取得
834	美凯龙		6	7980186	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
835	美凯龙		20	7980222	2021年02月28日至 2031年02月27日	原始取得
836	美凯龙		35	7980310	2021年03月07日至 2031年03月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
837	美凯龙		37	7980232	2021年03月28日至 2031年03月27日	原始取得
838	美凯龙		43	7980322	2021年03月07日至 2031年03月06日	原始取得
839	美凯龙		21	7980281	2021年03月07日至 2031年03月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
840	美凯龙		24	7980292	2021年07月07日至 2031年07月06日	原始取得
841	美凯龙		19	7980210	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
842	美凯龙		11	7980248	2021年04月28日至 2031年04月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
843	美凯龙		6	7977499	2021年03月07日至 2031年03月06日	原始取得
844	美凯龙		20	7977542	2021年02月14日至 2031年02月13日	原始取得
845	美凯龙		21	7977591	2021年02月14日至 2031年02月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
846	美凯龙		35	7977603	2021年03月07日至 2031年03月06日	原始取得
847	美凯龙		43	7977606	2021年03月07日至 2031年03月06日	原始取得
848	美凯龙		37	7977564	2021年03月28日至 2031年03月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
849	美凯龙		24	7977597	2021年03月14日至 2031年03月13日	原始取得
850	美凯龙		19	7977521	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
851	美凯龙		11	7977579	2021年04月07日至 2031年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
852	美凯龙		16	6783004	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得
853	美凯龙		28	6783002	2020年08月21日至 2030年08月20日	原始取得
854	美凯龙		35	6783001	2020年09月21日至 2030年09月20日	原始取得
855	美凯龙		37	6721179	2020年04月21日至 2030年04月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
856	美凯龙		35	6721180	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得
857	美凯龙		43	6721178	2020年05月14日至 2030年05月13日	原始取得
858	美凯龙		28	6721181	2020年09月28日至 2030年09月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
859	美凯龙		25	6721182	2021年07月21日至 2031年07月20日	原始取得
860	美凯龙		16	6721183	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
861	美凯龙		20	6631724	2020年05月28日至 2030年05月27日	受让取得
862	美凯龙		20	6548935	2020年09月21日至 2030年09月20日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
863	美凯龙	G · MARK	35	6503033	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
864	美凯龙	HOMETOP1	35	6420452	2020年07月07日至 2030年07月06日	原始取得
865	美凯龙	MGEP	35	6420453	2020年07月07日至 2030年07月06日	原始取得
866	美凯龙	MGEP	37	6420431	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
867	美凯龙	BBR SERVICE	37	6420427	2020年09月21日至 2030年09月20日	原始取得
868	美凯龙	MEP	37	6420428	2020年12月07日至 2030年12月06日	原始取得
869	美凯龙	G · LABEL	37	6420429	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得
870	美凯龙	G · MARK	37	6420430	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得
871	美凯龙	Detection Service	37	6420432	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
872	美凯龙	G · MARK	20	6420467	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
873	美凯龙	Engagement Bar	35	6420448	2020年07月07日至 2030年07月06日	原始取得
874	美凯龙	G · LABEL	35	6420449	2020年07月07日至 2030年07月06日	原始取得
875	美凯龙	RM SERVICE	37	6420426	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得
876	美凯龙	MGEP	20	6420468	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
877	美凯龙	G · LABEL	20	6420469	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
878	美凯龙	美凯龙	14	4148951	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
879	美凯龙	美凯龙	17	4148948	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
880	美凯龙		26	4149285	2018年02月14日至 2028年02月13日	受让取得
881	美凯龙		18	4148947	2018年02月07日至 2028年02月06日	受让取得
882	美凯龙		44	4148978	2017年11月07日至 2027年11月06日	受让取得
883	美凯龙		3	4149326	2017年06月14日至 2027年06月13日	受让取得
884	美凯龙		7	4149322	2016年10月28日至 2026年10月27日	受让取得
885	美凯龙		5	4149324	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
886	美凯龙		8	4149321	2016年06月14日至 2026年06月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
887	美凯龙		6	4149323	2017年01月28日至 2027年01月27日	原始取得
888	美凯龙		34	4148974	2016年09月21日至 2026年09月20日	受让取得
889	美凯龙		37	4148513	2017年11月07日至 2027年11月06日	原始取得
890	美凯龙		33	4148975	2016年09月21日至 2026年09月20日	受让取得
891	美凯龙		19	4148500	2017年04月14日至 2027年04月13日	原始取得
892	美凯龙		20	4148499	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
893	美凯龙		20	4148945	2017年04月14日至 2027年04月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
894	美凯龙		24	4149287	2018年02月14日至 2028年02月13日	受让取得
895	美凯龙		27	4149284	2018年02月14日至 2028年02月13日	原始取得
896	美凯龙		23	4149288	2018年02月14日至 2028年02月13日	受让取得
897	美凯龙		43	4148979	2018年02月14日至 2028年02月13日	受让取得
898	美凯龙		1	4149328	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
899	美凯龙		1	4148963	2017年12月21日至 2027年12月20日	受让取得
900	美凯龙		29	4148982	2016年09月21日至 2026年09月20日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
901	美凯龙		2	4149327	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
902	美凯龙		31	4148980	2016年09月21日至 2026年09月20日	受让取得
903	美凯龙		4	4149325	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
904	美凯龙		30	4148981	2016年09月21日至 2026年09月20日	受让取得
905	美凯龙		19	4148946	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
906	美凯龙		28	4148983	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
907	美凯龙		21	4148944	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
908	美凯龙		22	4149289	2018年01月14日至 2028年01月13日	受让取得
909	美凯龙		19	4148496	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
910	美凯龙		21	4148498	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
911	美凯龙		25	4149286	2018年04月14日至 2028年04月13日	受让取得
912	美凯龙		20	4148495	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
913	美凯龙		10	4149320	2017年01月28日至 2027年01月27日	受让取得
914	美凯龙		15	4148950	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
915	美凯龙		16	4148949	2017年04月14日至 2027年04月13日	受让取得
916	美凯龙		12	4148953	2016年10月14日至 2026年10月13日	受让取得
917	美凯龙		13	4148952	2015年08月07日至 2025年08月06日	受让取得
918	美凯龙		20	3769002	2016年07月07日至 2026年07月06日	原始取得
919	美凯龙		37	3666141	2015年11月21日至 2025年11月20日	受让取得
920	美凯龙		20	3631533	2016年05月14日至 2026年05月13日	受让取得
921	美凯龙		20	3629348	2016年07月07日至 2026年07月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
922	美凯龙		37	3629192	2015年10月07日至 2025年10月06日	原始取得
923	美凯龙		12	3555748	2015年03月28日至 2025年03月27日	受让取得
924	美凯龙		35	3145364	2013年09月07日至 2023年09月06日	原始取得
925	美凯龙		20	3109332	2013年09月07日至 2023年09月06日	受让取得
926	美凯龙		20	3109331	2013年09月07日至 2023年09月06日	受让取得
927	美凯龙		35	3088170	2013年06月07日至 2023年06月06日	原始取得
928	美凯龙		9	3087553	2013年05月14日至 2023年05月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
929	美凯龙		37	3088169	2013年06月21日至 2023年06月20日	原始取得
930	美凯龙		21	3087549	2013年05月21日至 2023年05月20日	原始取得
931	美凯龙		19	3087551	2013年04月28日至 2023年04月27日	原始取得
932	美凯龙		20	3087550	2013年04月14日至 2023年04月13日	原始取得
933	美凯龙		35	1950789	2022年11月14日至 2032年11月13日	受让取得
934	美凯龙		37	1948720	2022年10月21日至 2032年10月20日	原始取得
935	美凯龙		37	1946902	2022年11月28日至 2032年11月27日	受让取得
936	美凯龙		35	1799636	2022年06月28日至 2032年06月27日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
937	美凯龙		11	1578135	2021年05月28日至 2031年05月27日	受让取得
938	美凯龙		9	1602327	2021年07月14日至 2031年07月13日	受让取得
939	美凯龙		19	1500720	2021年01月07日至 2031年01月06日	受让取得
940	美凯龙		20	1485044	2020年12月07日至 2030年12月06日	受让取得
941	美凯龙		35	1467693	2020年10月28日至 2030年10月27日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
942	美凯龙		37	1467479	2020年10月28日至 2030年10月27日	受让取得
943	美凯龙		20	1476959	2020年11月21日至 2030年11月20日	受让取得
944	美凯龙		19	1488818	2020年12月14日至 2030年12月13日	受让取得
945	美凯龙		20	1057521	2017年07月21日至 2027年07月20日	受让取得
946	美凯龙		20	1068919	2017年08月07日至 2027年08月06日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
947	美凯龙		20	1045555	2017年07月07日至 2027年07月06日	受让取得
948	美凯龙		27	1028585	2017年06月14日至 2027年06月13日	受让取得
949	美凯龙		24	1004261	2017年05月14日至 2027年05月13日	受让取得
950	美凯龙		21	1022280	2017年06月07日至 2027年06月06日	受让取得
951	美凯龙		26	1022697	2017年06月07日至 2027年06月06日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
952	美凯龙		28	1033921	2017年06月21日至 2027年06月20日	受让取得
953	美凯龙		22	1033737	2017年06月21日至 2027年06月20日	受让取得
954	美凯龙		7	1023219	2017年06月07日至 2027年06月06日	受让取得
955	美凯龙		11	1030584	2017年06月14日至 2027年06月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
956	美凯龙		5	1020927	2017年06月07日至 2027年06月06日	受让取得
957	美凯龙		16	1032851	2017年06月21日至 2027年06月20日	受让取得
958	美凯龙		18	1009829	2017年05月21日至 2027年05月20日	受让取得
959	美凯龙		17	1022058	2017年06月07日至 2027年06月06日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
960	美凯龙		3	1021620	2017年06月07日至 2027年06月06日	受让取得
961	美凯龙		12	1000701	2017年05月07日至 2027年05月06日	受让取得
962	美凯龙		4	1038311	2017年06月28日至 2027年06月27日	受让取得
963	美凯龙		2	1022189	2017年06月07日至 2027年06月06日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
964	美凯龙		20	1039475	2017年06月28日至 2027年06月27日	受让取得
965	美凯龙		8	1059261	2017年07月21日至 2027年07月20日	受让取得
966	美凯龙		9	1030273	2017年06月14日至 2027年06月13日	受让取得
967	美凯龙		37	847926	2016年06月14日至 2026年06月13日	受让取得

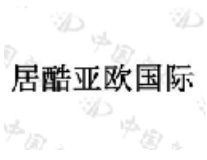


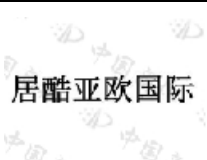


序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
968	美凯龙		39	861889	2016年08月07日至 2026年08月06日	受让取得
969	美凯龙		20	855605	2016年07月14日至 2026年07月13日	受让取得
970	美凯龙		37	801901	201年12月21日至 2025年12月20日	受让取得
971	美凯龙		20	299419	2017年09月20日至 2027年09月19日	受让取得
972	美凯龙	美凯龙空间美学家	35	38718409A	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
973	美凯龙	美凯龙空间美学	6	38720568A	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
974	美凯龙	美凯龙空间美学	35	38723016A	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
975	美凯龙	美凯龙空间美学	40	38730967A	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
976	美凯龙	ARTS PALACE	42	40364775	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
977	美凯龙	美凯龙美学	42	40495105	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得
978	美凯龙		42	40502604	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得
979	上海美凯龙智装 科技有限公司		37	25654206	2018年07月28日至 2028年07月27日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
980	上海美凯龙智装 科技有限公司		35	25650562	2018年08月07日至 2028年08月06日	受让取得
981	上海美凯龙智装 科技有限公司		42	25661545	2018年08月07日至 2028年08月06日	受让取得
982	红星美凯龙家居 集团股份有限公司 北京东四环分 公司	居酷亚欧国际	19	25586846	2018年07月21日至 2028年07月20日	原始取得
983	红星美凯龙家居 集团股份有限公司 北京东四环分 公司	居酷亚欧国际	20	25573099	2018年07月21日至 2028年07月20日	原始取得
984	红星美凯龙家居 集团股份有限公司 北京东四环分 公司	居酷	7	25581867	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得
985	红星美凯龙家居 集团股份有限公司 北京东四环分 公司	居酷	12	25588788	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
986	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		11	25569167	2018年07月21日至 2028年07月20日	原始取得
987	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		42	25575393	2018年07月21日至 2028年07月20日	原始取得
988	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		6	25568287	2018年11月21日至 2028年11月20日	原始取得
989	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		21	25579498	2018年07月21日至 2028年07月20日	原始取得
990	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		36	25577358	2018年07月21日至 2028年07月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
991	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		2	25579752	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得
992	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		31	25588849	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得
993	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		37	25588870	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得
994	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		41	25586779	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得
995	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		39	25580200	2018年08月14日至 2028年08月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
996	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		35	25586918	2018年07月21日至2028年07月20日	原始取得
997	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		27	25572707	2018年08月14日至2028年08月13日	原始取得
998	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		24	25572337	2018年11月21日至2028年11月20日	原始取得
999	红星美凯龙家居集团股份有限公司北京东四环分公司		9	25586809	2018年07月21日至2028年07月20日	原始取得
1000	红星美凯龙凯撒至尊(上海)家居有限公司		33	50163007	2021年10月07日至2031年10月06日	原始取得
1001	红星美凯龙凯撒至尊(上海)家居有限公司		21	50163007	2021年10月07日至2031年10月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1002	红星美凯龙凯撒至尊(上海)家居有限公司		24	50163007	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1003	红星美凯龙凯撒至尊(上海)家居有限公司		14	50163007	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1004	红星美凯龙凯撒至尊(上海)家居有限公司		20	46142912	2021年01月14日至 2031年01月13日	原始取得
1005	江苏苏南建筑安装工程有限公司 上海分公司		39	28605890	2018年12月07日至 2028年12月06日	原始取得
1006	江苏苏南建筑安装工程有限公司 上海分公司		36	28599681	2018年12月07日至 2028年12月06日	原始取得
1007	江苏苏南建筑安装工程有限公司 上海分公司		44	28594718	2018年12月07日至 2028年12月07日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1008	江苏苏南建筑安装工程有限公司 上海分公司		42	28581595	2018年12月07日至 2028年12月08日	原始取得
1009	江苏苏南建筑安装工程有限公司 上海分公司		35	28586509	2018年12月07日至 2028年12月09日	原始取得
1010	江苏苏南建筑安装工程有限公司 上海分公司		37	28584470	2018年12月07日至 2028年12月10日	原始取得
1011	上海美凯龙星尚模数装饰科技有限公司		37	49960901	2021年06月07日至 2031年06月06日	原始取得
1012	上海美凯龙星尚模数装饰科技有限公司		37	49949132	2021年09月07日至 2031年09月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1013	上海美凯龙星尚模数装饰科技有限公司		37	49946500	2021年09月14日至2031年09月13日	原始取得
1014	上海美凯龙美居科技有限公司		40	32208858	2019年03月28日至2029年03月27日	受让取得
1015	上海美凯龙美居科技有限公司		2	32219382	2019年06月07日至2029年06月06日	受让取得
1016	上海美凯龙美居科技有限公司		6	32208779	2019年03月28日至2029年03月27日	受让取得
1017	上海美凯龙美居科技有限公司		37	32216002	2019年06月21日至2029年06月20日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1018	上海美凯龙美居 科技有限公司		35	32202950	2019年03月28日至 2029年03月27日	受让取得
1019	上海美凯龙美居 科技有限公司		20	32214099	2019年06月07日至 2029年06月06日	受让取得
1020	上海美凯龙美居 科技有限公司		19	32199624	2019年06月07日至 2029年06月06日	受让取得
1021	上海美凯龙美居 科技有限公司		42	32204479	2019年03月28日至 2029年03月27日	受让取得
1022	上海美凯龙美居 科技有限公司		37	31121137	2019年04月21日至 2029年04月20日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1023	上海美凯龙美居 科技有限公司		42	31111248	2019年04月21日至 2029年04月20日	受让取得
1024	上海美凯龙美居 科技有限公司		37	10466929	2013年04月14日至 2023年04月13日	受让取得
1025	上海美凯龙美居 科技有限公司		42	10466976	2013年04月14日至 2023年04月13日	受让取得
1026	上海美凯龙美居 科技有限公司		40	10466944	2013年04月14日至 2023年04月13日	受让取得
1027	上海美凯龙美居 科技有限公司		40	10352505	2013年02月28日至 2023年02月27日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1028	上海美凯龙美居 科技有限公司		42	10352535	2013年02月28日至 2023年02月27日	受让取得
1029	上海美凯龙美居 科技有限公司		37	10352432	2013年02月28日至 2023年02月27日	受让取得
1030	上海美凯龙美居 科技有限公司		42	10331773	2013年02月28日至 2023年02月27日	受让取得
1031	上海美凯龙美居 科技有限公司		40	10325790	2013年02月21日至 2023年02月20日	受让取得
1032	上海美凯龙美居 科技有限公司		40	10326684	2013年02月21日至 2023年02月21日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1033	上海美凯龙美居 科技有限公司		37	10326728	2013年02月21日至 2023年02月22日	受让取得
1034	上海美凯龙美居 科技有限公司		37	10317564	2013年02月21日至 2023年02月23日	受让取得
1035	上海美凯龙美居 科技有限公司		35	10317544	2013年02月21日至 2023年02月24日	受让取得
1036	上海美凯龙美居 科技有限公司		42	10317589	2013年02月21日至 2023年02月25日	受让取得
1037	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司		35	54041228	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1038	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 红星·新美居	42	54028189	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1039	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 星体系	42	54045232	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1040	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 星体系	37	54023020	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1041	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 红星·新美居	35	54041235	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1042	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 红星·新美居	37	54032390	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1043	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 红星·新美居	20	54041279	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1044	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 Star Standard	42	54022624	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1045	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 红星仓	42	46608671	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
1046	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 红星仓	35	46621307	2021年04月07日至 2031年04月06日	原始取得
1047	上海红星美凯龙 星家居用品有限 公司	 红星仓	39	46631557	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1048	上海红星美凯龙 星家居用品有限公司		37	46619061	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
1049	上海红星美凯龙 星家居用品有限公司		21	46619870	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
1050	上海红星美凯龙 星家居用品有限公司		42	43381880	2020年09月14日至 2030年09月13日	原始取得
1051	上海红星美凯龙 星家居用品有限公司		35	43361539	2020年09月14日至 2030年09月13日	原始取得
1052	上海红星美凯龙 泛家信息服务有 限公司		9	57702938	2022年02月07日至 2032年02月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1053	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司		35	53587527	2021年09月07日至 2031年09月06日	原始取得
1054	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司		9	53608845	2021年09月07日至 2031年09月06日	原始取得
1055	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司		41	53613491	2021年09月07日至 2031年09月07日	原始取得
1056	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司		42	53597057	2021年09月07日至 2031年09月08日	原始取得
1057	红星到家(上海)科技有限公司		44	42059366	2020年08月14日至 2030年08月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1058	红星到家(上海)科技有限公司		45	42038772	2020年08月07日至 2030年08月06日	原始取得
1059	红星到家(上海)科技有限公司		37	42035501	2020年06月28日至 2030年06月27日	原始取得
1060	上海丽浩创意设计有限公司		35	46713879	2021年03月21日至 2031年03月20日	原始取得
1061	上海丽浩创意设计有限公司		37	46710944	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1062	上海丽浩创意设计有限公司		37	46687552	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1063	上海丽浩创意设计有限公司		24	46700874	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1064	上海丽浩创意设计有限公司		27	46702334	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1065	上海丽浩创意设计有限公司	红 星 丽 浩 	27	46705353	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
1066	上海丽浩创意设计有限公司	红 星 丽 浩 	39	46693490	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
1067	上海丽浩创意设计有限公司	红 星 丽 浩 	24	46694917	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1068	上海丽浩创意设计有限公司	 红星丽浩	42	46717025	2021年01月28日至 2031年01月27日	原始取得
1069	上海丽浩创意设计有限公司		42	46706762	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1070	上海丽浩创意设计有限公司		20	46524280	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1071	上海丽浩创意设计有限公司	 红星丽浩	16	46524162	2021年01月14日至 2031年01月13日	原始取得
1072	上海丽浩创意设计有限公司		11	46532540	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1073	上海丽浩创意设计有限公司	 红星丽浩	11	46538360	2021年01月14日至 2031年01月13日	原始取得
1074	上海丽浩创意设计有限公司	 红星丽浩	20	46517508	2021年01月14日至 2031年01月13日	原始取得
1075	上海丽浩创意设计有限公司	 红星丽浩	7	46508944	2021年01月14日至 2031年01月13日	原始取得
1076	上海丽浩创意设计有限公司		7	46517172	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1077	上海丽浩创意设计有限公司	 红星丽浩	21	46519521	2021年01月14日至 2031年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1078	上海丽浩创意设计有限公司		21	46538422	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1079	上海丽浩创意设计有限公司		16	46516397	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1080	上海丽浩创意设计有限公司		9	46516348	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1081	上海丽浩创意设计有限公司	红 星 丽 浩 	9	46528814	2021年01月14日至 2031年01月13日	原始取得
1082	上海丽浩创意设计有限公司	丽境 LIJING 	20	25260464	2018年10月14日至 2028年10月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1083	乾智(上海)家居有限公司		5	57387653	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
1084	乾智(上海)家居有限公司		2	57387631	2022年01月14日至 2032年01月14日	原始取得
1085	乾智(上海)家居有限公司		8	57411413	2022年01月14日至 2032年01月15日	原始取得
1086	乾智(上海)家居有限公司		7	57401317	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
1087	乾智(上海)家居有限公司		32	57393882	2022年01月07日至 2032年01月07日	原始取得/A

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1088	乾智(上海)家居有限公司		4	57402125	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得
1089	乾智(上海)家居有限公司		45	57405151	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
1090	乾智(上海)家居有限公司		33	57399398	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得
1091	乾智(上海)家居有限公司		39	57393911	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
1092	乾智(上海)家居有限公司		24	57411149	2022年01月07日至 2032年01月07日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1093	乾智(上海)家居有限公司		43	57413969	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得
1094	乾智(上海)家居有限公司		41	57393549	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
1095	乾智(上海)家居有限公司		21	57388866	2022年01月07日至 2032年01月07日	原始取得
1096	乾智(上海)家居有限公司		42	57404033	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得
1097	乾智(上海)家居有限公司		10	57411426	2022年01月14日至 2032年01月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1098	乾智(上海)家居有限公司		19	57395509	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
1099	乾智(上海)家居有限公司		15	57389838	2022年01月07日至 2032年01月07日	原始取得
1100	乾智(上海)家居有限公司		26	57393496	2022年01月07日至 2032年01月07日	原始取得 A
1101	乾智(上海)家居有限公司		12	57403984	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得
1102	乾智(上海)家居有限公司		14	57395482	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1103	乾智(上海)家居有限公司		6	57401300	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得
1104	乾智(上海)家居有限公司		40	57397269	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
1105	乾智(上海)家居有限公司		28	57393867	2022年01月07日至 2032年01月06日	原始取得
1106	乾智(上海)家居有限公司		35	47199926	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1107	乾智(上海)家居有限公司		20	40569026	2020年07月14日至 2030年07月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1108	乾智(上海)家居有限公司		20	37629574	2019年12月14日至 2029年12月13日	原始取得
1109	乾智(上海)家居有限公司		27	37616647	2019年12月14日至 2029年12月13日	原始取得
1110	乾智(上海)家居有限公司		9	37623775	2019年12月14日至 2029年12月14日	原始取得
1111	乾智(上海)家居有限公司		16	37610116	2019年12月14日至 2029年12月15日	原始取得
1112	乾智(上海)家居有限公司		18	37620580	2019年12月14日至 2029年12月16日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1113	乾智(上海)家居有限公司		3	37623750	2019年12月14日至 2029年12月17日	原始取得
1114	乾智(上海)家居有限公司		20	37571243	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1115	乾智(上海)家居有限公司		3	37589784	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1116	乾智(上海)家居有限公司		27	34952151	2019年10月07日至 2029年10月06日	原始取得
1117	乾智(上海)家居有限公司		18	34930097	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1118	乾智(上海)家居有限公司		20	34939522	2019年08月14日至 2029年08月13日	原始取得
1119	乾智(上海)家居有限公司		24	34952134	2019年10月07日至 2029年10月06日	原始取得
1120	上海红星美凯龙展览服务有限公司		41	64176654	2022年11月14日至 2032年11月13日	原始取得
1121	上海红星美凯龙展览服务有限公司		16	37590247	2020年12月21日至 2030年12月20日	原始取得
1122	上海红星美凯龙展览服务有限公司		41	37578457	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得





序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1123	上海红星美凯龙 展览服务有限公司		9	37587176	2020年04月21日至 2030年04月20日	原始取得
1124	上海红星美凯龙 展览服务有限公司		24	37581658	2020年09月14日至 2030年09月13日	原始取得
1125	上海红星美凯龙 展览服务有限公司		20	37597115	2021年02月14日至 2031年02月13日	原始取得
1126	上海红星美凯龙 展览服务有限公司		18	37589828	2020年04月07日至 2030年04月06日	原始取得
1127	上海红星美凯龙 设计云信息科技有限公司		9	40418192	2020年08月07日至 2030年08月06日	原始取得




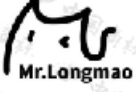

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1128	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司		9	35183862	2019年10月07日至 2029年10月06日	原始取得
1129	上海红星美凯龙楷恒家居有限公司		14	65339320	2022年12月14日至 2032年12月13日	原始取得
1130	红星美凯龙成都商业管理有限公司		35	26563031	2018年10月07日至 2028年10月06日	原始取得
1131	红星美凯龙成都商业管理有限公司		35	22782252	2019年03月21日至 2029年03月20日	原始取得
1132	红星美凯龙成都商业管理有限公司		36	22782711	2018年02月21日至 2028年02月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1133	红星美凯龙成都商业管理有限公司		35	22250507	2018年01月28日至2028年01月27日	原始取得
1134	红星美凯龙成都商业管理有限公司		36	22251455	2018年01月28日至2028年01月27日	原始取得
1135	红星美凯龙成都商业管理有限公司		20	14283713	2015年05月14日至2025年05月13日	受让取得
1136	红星美凯龙成都商业管理有限公司		35	14284056	2015年05月14日至2025年05月13日	受让取得
1137	红星美凯龙成都商业管理有限公司		28	14284008	2015年05月14日至2025年05月13日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1138	上海星和宅配家居服务有限公司		39	35795335	2019年11月28日至 2029年11月27日	原始取得
1139	上海星和宅配家居服务有限公司		37	32011388	2020年03月28日至 2030年03月27日	原始取得
1140	上海星和宅配家居服务有限公司		37	32011396	2019年06月14日至 2029年06月13日	原始取得
1141	上海星和宅配家居服务有限公司		39	32002355	2019年03月28日至 2029年03月27日	原始取得
1142	上海星和宅配家居服务有限公司		39	32008028	2019年04月14日至 2029年04月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1143	上海星和宅配家居服务有限公司		35	23536996	2018年03月28日至 2028年03月27日	原始取得
1144	上海星和宅配家居服务有限公司		39	23537127	2018年03月28日至 2028年03月27日	原始取得
1145	上海星和宅配家居服务有限公司		37	19561408	2017年05月21日至 2027年05月20日	原始取得
1146	上海星和宅配家居服务有限公司		37	19562052	2017年05月28日至 2027年05月27日	原始取得
1147	上海星和宅配家居服务有限公司		39	19561894	2017年05月21日至 2027年05月20日	原始取得



序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1148	上海星和宅配家居服务有限公司		39	19561974	2017年05月28日至 2027年05月27日	原始取得
1149	上海泛居网络科技有限公司		11	63735838	2022年10月14日至 2032年10月13日	原始取得
1150	上海泛居网络科技有限公司		20	63739451	2022年10月14日至 2032年10月14日	原始取得
1151	上海泛居网络科技有限公司		21	63753903	2022年10月14日至 2032年10月15日	原始取得
1152	上海泛居网络科技有限公司		35	63738414	2022年10月14日至 2032年10月15日	原始取得






序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1153	上海泛居网络科技有限公司		42	63745581	2022年10月14日至 2032年10月15日	原始取得
1154	上海泛居网络科技有限公司		18	63743761	2022年10月14日至 2032年10月15日	原始取得
1155	上海泛居网络科技有限公司		30	63753934	2022年10月14日至 2032年10月16日	原始取得
1156	上海泛居网络科技有限公司		24	63745552	2022年10月14日至 2032年10月17日	原始取得
1157	上海泛居网络科技有限公司		35	63757313	2022年10月14日至 2032年10月18日	原始取得
1158	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	5	59365866	2022年03月14日至 2032年03月13日	原始取得




序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1159	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	10	59376907	2022年03月14日至 2032年03月14日	原始取得
1160	上海泛居网络科技有限公司	龙猫C区	20	55478688	2022年02月14日至 2032年02月13日	原始取得
1161	上海泛居网络科技有限公司	龙猫C区	9	55466148	2022年01月28日至 2032年01月27日	原始取得
1162	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森潮流街区	24	55452188	2021年11月07日至 2031年11月06日	原始取得
1163	上海泛居网络科技有限公司	龙猫C区	24	55475346	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得
1164	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森C区	20	55478692	2021年11月07日至 2031年11月06日	原始取得
1165	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森潮流街区	20	55455692	2021年11月07日至 2031年11月06日	原始取得
1166	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森C区	9	55462429	2021年11月07日至 2031年11月07日	原始取得
1167	上海泛居网络科技有限公司	龙猫C区	19	55476379	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1168	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森潮流街区	35	55452216	2021年11月07日至 2031年11月07日	原始取得
1169	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森C区	35	55462025	2021年11月07日至 2031年11月07日	原始取得
1170	上海泛居网络科技有限公司	龙猫C区	35	55462018	2021年11月21日至 2031年11月20日	原始取得
1171	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森潮流街区	9	55477149	2021年11月07日至 2031年11月07日	原始取得
1172	上海泛居网络科技有限公司	龙猫C区	42	55464615	2022年01月21日至 2032年01月20日	原始取得
1173	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森潮流街区	42	55460338	2021年11月07日至 2031年11月07日	原始取得
1174	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森C区	42	55464619	2021年11月07日至 2031年11月07日	原始取得
1175	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森C区	19	55455649	2021年11月07日至 2031年11月08日	原始取得
1176	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森潮流街区	19	55464810	2021年11月07日至 2031年11月09日	原始取得






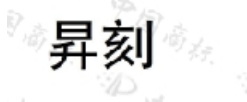
序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1177	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森C区	24	55472611	2021年11月07日至 2031年11月10日	原始取得
1178	上海泛居网络科技有限公司	珑猫先森	35	47079126	2021年02月07日至 2031年02月06日	原始取得
1179	上海泛居网络科技有限公司	珑猫先森	24	47109691	2021年02月07日至 2031年02月07日	原始取得
1180	上海泛居网络科技有限公司	珑猫先森	42	47077238	2021年02月07日至 2031年02月08日	原始取得
1181	上海泛居网络科技有限公司	珑猫先森	19	47091152	2021年02月07日至 2031年02月09日	原始取得
1182	上海泛居网络科技有限公司	珑猫先森	20	47087506	2021年02月07日至 2031年02月10日	原始取得
1183	上海泛居网络科技有限公司	珑猫先森	9	47087474	2021年02月07日至 2031年02月11日	原始取得
1184	上海泛居网络科技有限公司		7	45722257	2020年12月21日至 2030年12月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1185	上海泛居网络科技有限公司		6	45711799	2020年12月21日至 2030年12月21日	原始取得
1186	上海泛居网络科技有限公司		37	45714751	2020年12月21日至 2030年12月20日	原始取得
1187	上海泛居网络科技有限公司		24	45704631	2020年12月21日至 2030年12月21日	原始取得
1188	上海泛居网络科技有限公司		23	45728159	2020年12月28日至 2030年12月27日	原始取得
1189	上海泛居网络科技有限公司		16	45716377	2020年12月21日至 2030年12月21日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1190	上海泛居网络科技有限公司		18	45711914	2020年12月21日至 2030年12月22日	原始取得
1191	上海泛居网络科技有限公司		19	45714642	2020年12月21日至 2030年12月23日	原始取得
1192	上海泛居网络科技有限公司		20	45728811	2020年12月28日至 2030年12月27日	原始取得
1193	上海泛居网络科技有限公司		30	45705656	2020年12月21日至 2030年12月23日	原始取得
1194	上海泛居网络科技有限公司		35	45723428	2020年12月28日至 2030年12月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1195	上海泛居网络科技有限公司		29	45698788	2020年12月21日至 2030年12月23日	原始取得
1196	上海泛居网络科技有限公司		9	45707415	2020年12月21日至 2030年12月24日	原始取得
1197	上海泛居网络科技有限公司		11	45731810	2020年12月21日至 2030年12月25日	原始取得
1198	上海泛居网络科技有限公司		26	45720079	2020年12月21日至 2030年12月25日	原始取得
1199	上海泛居网络科技有限公司		17	45723828	2020年12月28日至 2030年12月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1200	上海泛居网络科技有限公司		42	45703531	2020年12月21日至 2030年12月25日	原始取得
1201	上海泛居网络科技有限公司		4	45707047	2020年12月21日至 2030年12月26日	原始取得
1202	上海泛居网络科技有限公司		3	45730613	2020年12月21日至 2030年12月27日	原始取得
1203	上海泛居网络科技有限公司		2	45697988	2020年12月21日至 2030年12月28日	原始取得
1204	上海泛居网络科技有限公司		8	45722680	2020年12月21日至 2030年12月29日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1205	上海泛居网络科技有限公司		25	45728183	2020年12月28日至 2030年12月27日	原始取得
1206	上海泛居网络科技有限公司		21	45731893	2020年12月21日至 2030年12月25日	原始取得
1207	上海泛居网络科技有限公司		27	45734317	2020年12月21日至 2030年12月26日	原始取得
1208	上海泛居网络科技有限公司		28	45730795	2020年12月14日至 2030年12月13日	原始取得
1209	上海泛居网络科技有限公司		22	45698698	2020年12月21日至 2030年12月26日	原始取得
1210	上海泛居网络科技有限公司		20	45406644	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1211	上海泛居网络科技有限公司	芬茵	20	45411045	2020年12月28日至 2030年12月27日	原始取得
1212	上海泛居网络科技有限公司	优莉薇	20	45412640	2020年12月28日至 2030年12月27日	原始取得
1213	上海泛居网络科技有限公司	昇刻	19	45426979	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
1214	上海泛居网络科技有限公司	昇刻	6	45412694	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
1215	上海泛居网络科技有限公司	珂曼特	6	45420903	2021年04月14日至 2031年04月13日	原始取得
1216	上海泛居网络科技有限公司	昇刻	21	45442255	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
1217	上海泛居网络科技有限公司	珂曼特	21	45421009	2021年02月28日至 2031年02月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1218	上海泛居网络科技有限公司	珂曼特	27	45425362	2021年02月28日至 2031年02月27日	原始取得
1219	上海泛居网络科技有限公司	昇刻	11	45435930	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
1220	上海泛居网络科技有限公司	珂曼特	19	45412322	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
1221	上海泛居网络科技有限公司	珂曼特	20	45409967	2021年04月07日至 2031年04月06日	原始取得
1222	上海泛居网络科技有限公司	珂曼特	11	45413449	2021年04月07日至 2031年04月06日	原始取得
1223	上海泛居网络科技有限公司	昇刻	27	45437431	2021年02月21日至 2031年02月20日	原始取得
1224	上海泛居网络科技有限公司	龙猫质造	19	43408163	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1225	上海泛居网络科技有限公司		20	43392510	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1226	上海泛居网络科技有限公司		35	43388181	2020年12月07日至 2030年12月06日	原始取得
1227	上海泛居网络科技有限公司		30	43393163	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1228	上海泛居网络科技有限公司		29	43385282	2020年11月28日至 2030年11月28日	原始取得
1229	上海泛居网络科技有限公司		26	43398062	2020年11月28日至 2030年11月29日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1230	上海泛居网络科技有限公司		18	43408087	2020年11月28日至 2030年11月30日	原始取得
1231	上海泛居网络科技有限公司		3	43383895	2020年11月28日至 2030年11月30日	原始取得
1232	上海泛居网络科技有限公司		7	43389514	2020年12月07日至 2030年12月06日	原始取得
1233	上海泛居网络科技有限公司		24	43411248	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1234	上海泛居网络科技有限公司		4	43393252	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1235	上海泛居网络科技有限公司		6	43401175	2020年11月28日至 2030年11月28日	原始取得
1236	上海泛居网络科技有限公司		2	43389324	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1237	上海泛居网络科技有限公司		37	43411788	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1238	上海泛居网络科技有限公司		25	43415980	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1239	上海泛居网络科技有限公司		21	43385080	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1240	上海泛居网络科技有限公司		22	43411964	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1241	上海泛居网络科技有限公司		23	43402807	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1242	上海泛居网络科技有限公司		28	43397062	2020年12月07日至 2030年12月06日	原始取得
1243	上海泛居网络科技有限公司		16	43394074	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1244	上海泛居网络科技有限公司		11	43411047	2020年11月28日至 2030年11月28日	原始取得

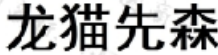
序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1245	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫质造	9	43406621	2020年11月28日至 2030年11月29日	原始取得
1246	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫质造	8	43386274	2020年11月28日至 2030年11月30日	原始取得
1247	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫质造	17	43401857	2020年11月28日至 2030年11月31日	原始取得
1248	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	19	43415854	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1249	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	20	43401309	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1250	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	30	43385304	2020年11月28日至 2030年11月28日	原始取得
1251	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	9	43415329	2020年11月28日至 2030年11月29日	原始取得
1252	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	26	43412201	2020年11月28日至 2030年11月30日	原始取得
1253	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	16	43406448	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1254	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	18	43392900	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1255	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	11	43395230	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1256	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	17	43389713	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1257	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	2	43393217	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1258	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	3	43393234	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1259	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	4	43410932	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1260	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	8	43415305	2020年11月28日至 2030年11月28日	原始取得
1261	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	6	43389428	2020年11月28日至 2030年11月29日	原始取得
1262	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	28	43394523	2020年12月14日至 2030年12月13日	原始取得
1263	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	23	43393033	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1264	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	29	43388975	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1265	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	7	43395156	2020年12月21日至 2030年12月20日	原始取得
1266	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	35	43397257	2020年12月07日至 2030年12月06日	原始取得
1267	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	37	43411792	2020年12月14日至 2030年12月13日	原始取得
1268	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	25	43392599	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1269	上海泛居网络科技有限公司	 龙猫智造	24	43411252	2020年11月28日至 2030年11月28日	原始取得


序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1270	上海泛居网络科技有限公司		22	43397050	2020年11月28日至 2030年11月29日	原始取得
1271	上海泛居网络科技有限公司		21	43411934	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1272	上海泛居网络科技有限公司		19	43406070	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1273	上海泛居网络科技有限公司		30	43388985	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1274	上海泛居网络科技有限公司		29	43388969	2020年11月07日至 2030年11月06日	原始取得
1275	上海泛居网络科技有限公司		18	43407129	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1276	上海泛居网络科技有限公司		11	43415345	2020年09月07日至 2030年09月07日	原始取得
1277	上海泛居网络科技有限公司		17	43401853	2020年09月07日至 2030年09月08日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1278	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	42	43403462	2020年09月07日至 2030年09月09日	原始取得
1279	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	2	43394956	2020年09月07日至 2030年09月10日	原始取得
1280	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	8	43389537	2020年09月07日至 2030年09月11日	原始取得
1281	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	7	43386244	2020年09月07日至 2030年09月12日	原始取得
1282	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	25	43393075	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1283	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	37	43392052	2020年09月07日至 2030年09月12日	原始取得
1284	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	24	43408340	2020年11月21日至 2030年11月20日	原始取得
1285	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	22	43385099	2020年09月07日至 2030年09月00日	原始取得
1286	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	20	43411191	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1287	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	3	43393228	2020年09月07日至 2030年09月00日	原始取得
1288	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	4	43417675	2020年09月07日至 2030年09月01日	原始取得
1289	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	6	43410965	2020年09月07日至 2030年09月02日	原始取得
1290	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	35	43406309	2020年09月07日至 2030年09月03日	原始取得
1291	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	23	43417288	2020年09月07日至 2030年09月04日	原始取得
1292	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	28	43406177	2020年09月07日至 2030年09月05日	原始取得
1293	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	21	43411929	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1294	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	16	43393310	2020年11月28日至 2030年11月27日	原始取得
1295	上海泛居网络科技有限公司	龙猫先森	26	43385338	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1296	上海泛居网络科技有限公司		9	43401190	2020年09月07日至 2030年09月06日	原始取得
1297	上海泛居网络科技有限公司		42	43084113	2020年08月21日至 2030年08月20日	原始取得
1298	上海泛居网络科技有限公司		42	43088807	2020年08月21日至 2030年08月20日	原始取得
1299	上海泛居网络科技有限公司		42	43103173	2020年10月21日至 2030年10月20日	原始取得
1300	上海泛居网络科技有限公司		20	35566186	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得
1301	上海泛居网络科技有限公司		20	35570190	2019年09月21日至 2029年09月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1302	上海泛居网络科技有限公司		20	35559662	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得
1303	上海泛居网络科技有限公司		20	35556387	2019年10月07日至 2029年10月06日	原始取得
1304	上海泛居网络科技有限公司		9	35573556	2019年09月21日至 2029年09月20日	原始取得
1305	上海泛居网络科技有限公司		9	35579900	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1306	上海泛居网络科技有限公司		35	35561872	2019年09月21日至 2029年09月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1307	上海泛居网络科技有限公司		35	35571442	2019年12月07日至 2029年12月06日	原始取得
1308	上海泛居网络科技有限公司		35	35561219	2019年09月21日至 2029年09月20日	原始取得
1309	上海泛居网络科技有限公司		35	35561935	2019年09月21日至 2029年09月20日	原始取得
1310	上海泛居网络科技有限公司		9	35570202	2019年09月21日至 2029年09月20日	原始取得
1311	上海红美电子商务有限公司		20	13240200	2014年12月28日至 2024年12月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1312	上海红美电子商务有限公司		20	13240258	2015年01月28日至 2025年01月27日	原始取得
1313	上海红美电子商务有限公司		20	13240236	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
1314	上海红美电子商务有限公司		35	13240299	2015年01月14日至 2025年01月13日	原始取得
1315	上海红美电子商务有限公司		35	13240313	2015年02月21日至 2025年02月20日	原始取得
1316	上海红美电子商务有限公司		35	13240476	2015年07月14日至 2025年07月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1317	上海星易通汇商务服务有限公司		35	50032911	2021年10月07日至 2031年10月06日	原始取得
1318	上海星易通汇商务服务有限公司		35	22962188	2018年02月28日至 2028年02月27日	原始取得
1319	上海星易通汇商务服务有限公司		36	22962542	2018年02月28日至 2028年02月27日	原始取得
1320	上海星易通汇商务服务有限公司		38	13323755	2015年08月21日至 2025年08月20日	原始取得
1321	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	16432691	2016年06月14日至 2026年06月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1322	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		9	16432549	2016年04月21日至 2026年04月20日	原始取得
1323	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		42	16432702	2016年04月21日至 2026年04月20日	原始取得
1324	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		9	16432091	2016年06月14日至 2026年06月13日	原始取得
1325	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		35	16432270	2016年06月14日至 2026年06月13日	原始取得
1326	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		35	16432664	2016年06月14日至 2026年06月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1327	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	14472779	2015年06月14日至 2025年06月13日	原始取得
1328	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	14472810	2015年06月14日至 2025年06月13日	原始取得
1329	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		24	14472866	2015年06月14日至 2025年06月13日	原始取得
1330	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	14472847	2015年08月07日至 2025年08月06日	原始取得
1331	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	13484637	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1332	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		35	13484604	2015年02月07日至 2025年02月06日	原始取得
1333	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		42	13484599	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
1334	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		38	13484617	2015年01月21日至 2025年01月20日	原始取得
1335	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	13165938	2015年04月28日至 2025年04月27日	原始取得
1336	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	13165771	2015年05月07日至 2025年05月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1337	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	13165831	2015年05月07日至 2025年05月06日	原始取得
1338	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	13165907	2015年04月28日至 2025年04月27日	原始取得
1339	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	13166024	2015年04月28日至 2025年04月27日	原始取得
1340	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		20	13166055	2015年05月07日至 2025年05月06日	原始取得
1341	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		42	12939168	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1342	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		39	12939100	2015年02月28日至 2025年02月27日	原始取得
1343	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		39	12939229	2015年02月28日至 2025年02月27日	原始取得
1344	上海红星美凯龙家品会电子商务有限公司		42	12939044	2015年03月28日至 2025年03月27日	原始取得
1345	上海红星美凯龙住建集采商贸有限公司		35	50573840	2021年08月07日至 2031年08月06日	原始取得
1346	上海红星美凯龙住建集采商贸有限公司		20	39156527	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得


序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1347	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark for Quarfeel consists of the word "Quarfeel" in a stylized font, with a decorative circular pattern above it. The background is light gray with faint, repeating text "中国商标" (China Trademark).	20	39161899	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1348	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark for Glenkool consists of the word "Glenkool" in a stylized font, with a decorative circular pattern above it. The background is light gray with faint, repeating text "中国商标" (China Trademark).	11	39150723	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1349	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark for Quarfeel consists of the word "Quarfeel" in a stylized font, with a decorative circular pattern above it. The background is light gray with faint, repeating text "中国商标" (China Trademark).	11	39156516	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1350	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark for Matagreen consists of the word "Matagreen" in a stylized font, with a decorative circular pattern above it. The background is light gray with faint, repeating text "中国商标" (China Trademark).	11	39156568	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1351	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark for Annicklake consists of the word "Annicklake" in a stylized font, with a decorative circular pattern above it. The background is light gray with faint, repeating text "中国商标" (China Trademark).	11	39169082	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1352	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark consists of the word "Matagreen" in a stylized font, with a faint background watermark of a house and the text "中国商标" (China Trademark).	35	39152342	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1353	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark consists of the Chinese characters "淡可" (Danké) in a bold, serif font, with a faint background watermark of a house and the text "中国商标" (China Trademark).	35	39166522	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1354	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark consists of the word "Annicklake" in a serif font, with a faint background watermark of a house and the text "中国商标" (China Trademark).	35	39166891	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1355	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark consists of the word "Numbani" in a bold, sans-serif font, with a faint background watermark of a house and the text "中国商标" (China Trademark).	35	39172091	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1356	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司	 The trademark consists of the word "Glenkool" in a serif font, with a faint background watermark of a house and the text "中国商标" (China Trademark).	6	39170764	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1357	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	39168961	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1358	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	39169111	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1359	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	39150702	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1360	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	39168966	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1361	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	39147530	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得






序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1362	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	39150705	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1363	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	39150733	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1364	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	39159036	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1365	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		20	39156552	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1366	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		20	39156573	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1367	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		20	39169117	2020年02月21日至 2030年02月20日	原始取得
1368	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	39147499	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1369	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	39162024	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1370	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	39169127	2020年02月21日至 2030年02月20日	原始取得
1371	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	39170792	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1372	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		35	39159028	2020年03月14日至 2030年03月13日	原始取得
1373	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	39156545	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1374	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	39172093	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1375	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		11	39162021	2020年02月14日至 2030年02月13日	原始取得
1376	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		20	37236584	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1377	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		20	37245512	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1378	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		11	37245167	2019年11月28日至 2029年11月27日	原始取得
1379	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	37265250	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1380	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		9	37254888	2020年04月28日至 2030年04月27日	原始取得
1381	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	37257351	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1382	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	37252486	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得
1383	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		20	37257304	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得
1384	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	37246594	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得
1385	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	37254910	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1386	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	37246755	2020年04月07日至 2030年04月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1387	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		21	37260195	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1388	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		35	37236604	2020年02月28日至 2030年02月27日	原始取得
1389	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		35	37252460	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1390	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		42	37252511	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1391	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	37245172	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1392	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		37	37267135	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得
1393	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		37	37236087	2019年11月21日至 2029年11月20日	原始取得
1394	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		11	37246723	2020年02月07日至 2030年02月06日	原始取得
1395	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		35	34540971	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1396	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		9	34540339	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1397	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		9	34559793	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
1398	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		11	34547684	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
1399	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		39	34549287	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1400	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		39	34540422	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1401	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		27	34544982	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1402	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		27	34555986	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
1403	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		24	34552663	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
1404	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		24	34544967	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1405	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		20	34552639	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1406	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		20	34552645	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1407	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	34544394	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1408	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		6	34554434	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1409	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		35	34548183	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得
1410	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	34541046	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
1411	上海红星美凯龙 住建集采商贸有限公司		37	34540395	2019年07月28日至 2029年07月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1412	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		11	34559390	2019年08月07日至 2029年08月06日	原始取得
1413	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		35	21615316	2017年12月07日至 2027年12月06日	原始取得
1414	上海红星美凯龙 住建集采商贸有 限公司		35	21615503	2018年07月21日至 2028年07月20日	原始取得
1415	上海红星美凯龙 网络技术有限公司		20	18807809	2017年02月14日至 2027年02月13日	原始取得
1416	云南红星美凯龙 家居生活广场有 限公司		37	27508306	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1417	云南红星美凯龙家居生活广场有限公司		42	27459512	2019年01月28日至 2029年01月27日	原始取得
1418	上海安家网络科技有限公司		37	18446595	2017年01月07日至 2027年01月06日	原始取得
1419	上海安家网络科技有限公司		42	18446594	2017年01月07日至 2027年01月06日	原始取得
1420	上海安家网络科技有限公司		9	18446597	2017年03月21日至 2027年03月20日	原始取得
1421	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		37	43081240	2020年08月21日至 2030年08月20日	受让取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1422	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		37	43094711	2020年08月21日至2030年08月20日	受让取得
1423	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		37	43085877	2020年08月21日至2030年08月20日	受让取得
1424	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		37	43074830	2020年10月07日至2030年10月06日	受让取得
1425	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		20	36690515	2020年01月28日至2030年01月27日	原始取得
1426	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		26	36692310	2019年11月14日至2029年11月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1427	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		9	36684629	2020年01月28日至 2030年01月27日	原始取得
1428	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		24	36684835	2020年01月28日至 2030年01月27日	原始取得
1429	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		28	36683406	2020年01月28日至 2030年01月27日	原始取得
1430	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		3	36692126	2020年02月21日至 2030年02月20日	原始取得
1431	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		21	36684243	2020年01月28日至 2030年01月27日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1432	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		30	36683468	2020年01月28日至2030年01月27日	原始取得
1433	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		18	36680205	2020年01月28日至2030年01月27日	原始取得
1434	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		29	36678722	2019年11月14日至2029年11月13日	原始取得
1435	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		22	36686674	2019年11月14日至2029年11月13日	原始取得
1436	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		23	36686733	2019年11月14日至2029年11月13日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1437	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		9	36676727	2020年01月28日至 2030年01月27日	原始取得
1438	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		9	36697906	2020年01月28日至 2030年01月27日	原始取得
1439	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		38	20934096	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得
1440	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		38	20934056	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得
1441	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		35	20933919	2017年12月14日至 2027年12月13日	原始取得


序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1442	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		9	20932467	2017年11月28日至2027年11月27日	原始取得
1443	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		9	20932545	2017年10月07日至2027年10月06日	原始取得
1444	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		9	20932615	2017年11月28日至2027年11月27日	原始取得
1445	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		20	20933545	2017年10月07日至2027年10月06日	原始取得
1446	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		20	20933397	2017年10月07日至2027年10月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1447	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		20	20933535	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得
1448	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		19	20933159	2017年11月28日至 2027年11月27日	原始取得
1449	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		19	20933303	2017年11月28日至 2027年11月27日	原始取得
1450	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		19	20933401	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得
1451	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		27	20933834	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得

序号	权利人	商标图样	国际分类	注册号	有效期	取得方式
1452	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		38	20934170	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得
1453	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		42	20934340	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得
1454	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司		45	20934791	2017年10月07日至 2027年10月06日	原始取得

(二) 境外注册的商标

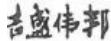






编号	拥有人	商标编号	有效期限	商标名称	类别	申请地
1.	美凯龙	6300275	至 2030.10.05	MACALLINE	35	日本
2.	美凯龙	30 2019 114 972	至 2029.11.30		35/36/42	德国
3.	美凯龙	UK00003443032	至 2029.11.11		35	英国
4.	美凯龙	194600658	至 2029.11.20		35/36/42	法国
5.	美凯龙	302019000089154	至 2029.11.28		35	意大利
6.	美凯龙	918650020	至 2030.07.07		35	巴西
7.	美凯龙	TMA1125758	至 2032.04.13		35	加拿大
8.	美凯龙	757469	至 2029.11.11		35	俄罗斯
9.	美凯龙	4042953	至 2029.11.12		35	西班牙
10.	美凯龙	IDM000951786	至 2031.01.28		35	印度尼西亚
11.	美凯龙	2050172	至 2029.11.12		35	澳大利亚
12.	美凯龙	2102675	至 2029.11.11		35	墨西哥
13.	美凯龙	1434522	至 2031.01.27		35	荷兰
14.	美凯龙	2019 111958	至 2029.11.13		35	土耳其
15.	美凯龙	760849	至 2031.01.27		35/36/42	瑞士
16.	美凯龙	02072571	至 2030.07.15		35	台湾

17.	美凯龙	622072	至 2032.05.27		35	瑞典
18.	美凯龙	Z.543010	至 2032.05.13		35	波兰
19.	美凯龙	211104277	至 2029.11.11		35	泰国
20.	美凯龙	3058543	至 2030.02.10		35	阿根廷
21.	美凯龙	307686	至 2029.11.12		35	奥地利
22.	美凯龙	323267	至 2032.05.12		35	挪威
23.	美凯龙	75812	至 2033.01.15		20/35/36	台湾
24.	美凯龙	N/065687	至 2027.05.10		20	澳门
25.	美凯龙	N/065688	至 2027.05.10		35	澳门
26.	美凯龙	N/065689	至 2027.05.10		36	澳门
27.	美凯龙	1579108	至 2029.03.18		20/35/36/11/21	加拿大
28.	美凯龙	846947	至 2032.05.17		20	泰国
29.	美凯龙	846948	至 2032.05.17		35	泰国
30.	美凯龙	846949	至 2032.05.17		36	泰国
31.	美凯龙	IDM000434387	至 2032.05.09		20/35/36	印度尼西亚
32.	美凯龙	2012053284	至 2032.05.16		20	马来西亚
33.	美凯龙	2012053284	至 2032.05.16		35	马来西亚
34.	美凯龙	2012053284	至 2032.05.16		36	马来西亚

35.	美凯龙	2328355	至 2032.05.08		20/35/36	印度
36.	美凯龙	1155141	至 2032.09.24		20/35/36	马德里
37.	上海红星美凯龙企业管理有限公司	301597870	至 2020.04.25		20	香港
38.	上海红星美凯龙企业管理有限公司	301668880	至 2020.07.20		35	香港
39.	上海红星美凯龙企业管理有限公司	301596330	至 2020.04.22		20	香港
40.	美凯龙	303280662	至 2025.01.25	A  B  C  D 	20	香港

41.	美凯龙	303280653	至 2025.01.25	A 紅星•美凱龍 B 紅星•美凱龍	20	香港
-----	-----	-----------	--------------	----------------------	----	----

(三) 被许可使用的商标

序号	商标名称	注册号	权利人	商标类别	专用权期限	许可方式	许可年限
1.		7536210	吉盛伟邦品牌管理有限公司	35	2010年12月7日至 2030年12月6日	独家排他许可(美凯龙有权在其自营或委托经营管理方式设立的商场及与该等商场有关的所有经营业务中使用许可商标,同时有权授予任何第三方在家居商场产业中使用许可商标)	2014年6月1日至 2044年5月30日止
2.		5680816		35	2009年10月28日至 2029年10月27日		
3.		1388888		35	2010年4月21日至 2030年4月20日		
4.		4510347		35	2009年2月28日至 2029年2月27日		
5.		6824413		35	2010年8月14日至 2030年8月13日		
6.		7231087		35	2010年9月28日至 2030年9月27日		
7.		7536214		35	2010年12月7日至 2030年12月6日		
8.		5680819		35	2010年8月7日至2030 年8月6日		

附件二：专利

序号	专利号	专利类型	专利名称	专利权人	授权公告日
1	2019301049856	外观设计	商业用楼房（红星美凯龙海洋世界Ⅰ）	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2019-11-01
2	2019301049930	外观设计	商业用楼房（红星美凯龙海洋世界Ⅱ）	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2019-11-01
3	2018301203182	外观设计	商业用楼房（第十代概念店1）	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2018-09-14
4	2016300553705	外观设计	商业用楼房（第十代概念店）	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2016-08-17
5	2016300317505	外观设计	商业用楼房（第十代）	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2016-09-07
6	2015211331101	实用新型	一种新型儿童踢脚蹬装置	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2016-08-10
7	2014302046640	外观设计	商业用楼房（金桥店）	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2014-12-31
8	2014300671609	外观设计	商业用楼房（吴中店）	红星美凯龙家居集团股份有限公司	2014-08-20
9	2018213757263	实用新型	一种窗帘固定杆的安装结构	上海红星美凯龙住建集采商贸有限公司	2019-08-27
10	2018213739617	实用新型	便于拆卸的飘窗	上海红星美凯龙住建集采商贸有限公司	2019-10-29
11	201821374984X	实用新型	一种便于安装的环保型室内板材装修结构	上海红星美凯龙住建集采商贸有限公司	2019-08-27

12	2018213757278	实用新型	一种门边框用带折边线条的密封结构	上海红星美凯龙住建集采商贸有限公司	2019-10-29
13	2022225361155	实用新型	一种全幕墙体系可开启救援窗	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2022-12-30
14	2022225204031	实用新型	一种自旋耗能排气检查井	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2022-12-23
15	202221930261X	实用新型	一种广告牌桁架	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2022-10-28
16	2020220756972	实用新型	一种断热铝合金内开门窗	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-06-01
17	202022066629X	实用新型	一种便于开启的外立面消防救援窗	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-06-04
18	2020220780647	实用新型	一种降噪电动机	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-03-09
19	2020220661281	实用新型	一种异味房间进风百叶	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-04-09
20	2020220762352	实用新型	一种消防排烟窗的结构	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-06-04
21	2020219903909	实用新型	一种消火栓门全开合页	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-06-04
22	2020219821260	实用新型	一种双层风帽	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-04-02
23	2020219834186	实用新型	一种下跳式防臭地漏	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-05-14

24	2020219517453	实用新型	一种建筑幕墙玻璃防脱落装置	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-06-08
25	2020219517519	实用新型	一种可联动开启的三层外墙围护结构	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-06-01
26	2020219517449	实用新型	一种密闭式防臭地漏	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-05-14
27	2020219073170	实用新型	一种中庭玻璃变形缝处防漏水结构	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-05-25
28	2020219076925	实用新型	一种改进的防雨百叶机构	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-04-02
29	2020219076944	实用新型	一种步行街逃生门窗	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-05-25
30	2020219076802	实用新型	一种电动开窗结构	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2021-05-25
31	2018301203197	外观设计	商业用楼房（第十一代概念店）	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2018-09-14
32	2017300870818	外观设计	商业用楼房（第十一代店）	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	2017-10-20
33	2021213119940	实用新型	降水井的封堵结构	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2022-01-28
34	2020231589954	实用新型	一种混凝土和碳纤维复合的智能传感装置	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-08-20
35	2020217965455	实用新型	封堵装置	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-02-23

36	2020217965417	实用新型	铺浆装置	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-02-23
37	2020216348400	实用新型	一种便于装卸的混凝土预制构件	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-05-18
38	2020214409414	实用新型	一种预制混凝土梁柱节点结构	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-05-25
39	2020213175880	实用新型	一种建筑钢结构支撑件	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-05-18
40	2020213175575	实用新型	一种建筑钢结构连接件	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-05-14
41	2020210557084	实用新型	一种装配式建筑用的混凝土注入装置	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-05-14
42	2019112009512	发明授权	一种快装式钢结构	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-05-14
43	2019110154579	发明授权	一种预制混凝土外墙柔性拼装单元	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2021-05-14
44	2019211622711	实用新型	用于支撑锚杆钻机的栈桥装置	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2020-06-16
45	2019211564025	实用新型	一种植入用钢筋结构	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2020-07-14
46	201920997406X	实用新型	用于管道、吊顶固定支架的吊杆	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2020-06-05
47	2017111399729	发明授权	一种建筑用混凝土加工粉磨机	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2019-05-07

48	2017212960913	实用新型	一种建筑工程用搅拌机	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2018-05-08
49	2017102569932	发明专利	一种建筑用沙子高效筛选设备	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2019-05-17
50	2016112157188	发明专利	一种建筑用废旧钢筋受压检验装置	江苏苏南建筑安装工程 有限公司	2019-05-10
51	2021209553693	实用新型	一种建筑装饰板与墙体的连接结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-01-25
52	2021209483987	实用新型	一种墙面砖的阴、阳角连接结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-07-26
53	2021209526094	实用新型	淋浴房安装加固结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-01-25
54	2021209535835	实用新型	一种防堵塞积水排出结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-01-25
55	202120955366X	实用新型	一种用于建筑物湿区墙面防霉结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-01-25
56	2021209484000	实用新型	一种别墅地下室外墙防潮结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-01-25
57	2021209475622	实用新型	一种地下室防潮墙体构造	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-01-25
58	2021209525640	实用新型	一种轻钢龙骨防开裂结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-02-18
59	2021209525636	实用新型	一种湿区域电源排管防渗结构	上海美凯龙智装科技有 限公司	2022-01-25

60	2021209484227	实用新型	一种别墅降噪结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2022-01-25
61	2020100320575	发明授权	一种家装用便携式喷涂装置	上海美凯龙智装科技有限公司	2021-04-02
62	202010031537X	发明授权	一种家用的建筑材料吊装架结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2021-04-02
63	2018204152007	实用新型	石材与软包相接的装饰面结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-12-04
64	2018204149733	实用新型	墙砖与墙纸的相接结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-12-04
65	2018204136339	实用新型	地沟结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-12-04
66	2018204136697	实用新型	一种石材饰面与不锈钢饰面的相接结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-12-04
67	201820413670X	实用新型	玻璃与不锈钢踢脚的相接结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-12-04
68	2018204136095	实用新型	淋浴间内下水槽结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-12-04
69	2018204145126	实用新型	墙砖与木饰面的相接结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2019-04-16
70	2018204152312	实用新型	石材与木饰面相接的装饰面结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-12-04
71	2018204151979	实用新型	陶瓷马赛克与混凝土墙面的接合结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2019-03-26

72	2017201348425	实用新型	室内防水结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-10-03
73	2017201346487	实用新型	一种窗帘盒的安装结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-05-01
74	201720134667X	实用新型	一种浴缸的安装结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2018-06-01
75	2017201346523	实用新型	一种门套	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-10-03
76	2017201347028	实用新型	一种窗台结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-10-03
77	2017201346720	实用新型	一种吊顶结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-10-03
78	2017201346665	实用新型	一种防腐门槛石	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-10-03
79	2017201346735	实用新型	石膏线结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-10-03
80	2017201348020	实用新型	地板结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-10-03
81	2016207722056	实用新型	智能家居系统	上海美凯龙智装科技有限公司	2017-05-10
82	2015206869561	实用新型	淋浴龙头等电位线固定结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-03-30
83	2015206869453	实用新型	窗框、落地窗框下口与墙体接口结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-01-06

84	2015206865768	实用新型	轻质砖砌墙体砂浆防灰裂结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-01-06
85	2015206863141	实用新型	座便器坑管口处理结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-01-06
86	2015206865772	实用新型	轻钢龙骨隔墙与地面交接点浇砼导梁结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-03-30
87	2015206863692	实用新型	卫生间隔墙移位砖与地面接点的处理结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-01-06
88	2015206869222	实用新型	地板与大理石之间的收口结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-01-06
89	2015206863851	实用新型	用于处理浴缸下部地面结水的排水结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-01-06
90	2015206863442	实用新型	阳光房中玻璃靠墙一端与墙体之间的安装结构	上海美凯龙智装科技有限公司	2016-01-06
91	2020306313824	外观设计	智能触摸操作台	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	2021-04-09
92	2020306303771	外观设计	智能触摸操作台	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	2021-04-09
93	202022049539X	实用新型	一种用于3D展示的智能操作台装置	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	2021-08-17
94	2019216151620	实用新型	一种被动式触控标识器	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	2020-04-28
95	2019216155890	实用新型	一种主动式触控标识器	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	2020-08-25

96	2018307635387	外观设计	智能触摸操作台	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	2019-10-11
97	2018307635372	外观设计	用于触控屏的 Mark 视觉定位控制器	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	2020-03-17
98	2020229382414	实用新型	一种基于防水混凝土的 EPS 封堵与收口结构	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-08-06
99	2020228637543	实用新型	一种地下室底板超前止水结构	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-08-06
100	2020228572515	实用新型	一种后浇带局部防水结构	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-08-03
101	2020228637558	实用新型	一种测量混凝土楼板厚度的装置	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-06-04
102	2020228365642	实用新型	一种改进的上人吊顶	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-08-17
103	2020228365619	实用新型	一种玻璃安装控制杆件	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-08-03
104	2020228313370	实用新型	一种结构稳定的室内吊顶用轻钢龙骨架	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-08-03
105	2020228313402	实用新型	一种改进的卫生间下装防污台盆	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-07-27
106	2020227761577	实用新型	一种改进的楼板钢筋马凳	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-07-23
107	2020227761562	实用新型	一种地下室顶板后浇带提前覆土结构	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-07-20

108	2020110118293	发明专利	一种吊顶灯条自动安装装置	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-05-11
109	2020212974585	实用新型	一种室内装饰施工的切割台除尘装置	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-05-25
110	202021306163X	实用新型	一种装修用乳胶漆调色混合装置	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-05-25
111	2020212473948	实用新型	一种装修装饰工程用墙面粉刷装置	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-05-25
112	2020207514736	实用新型	一种安全性高的装修用可调节脚手架	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-05-25
113	201911383248X	发明专利	一种建筑装修饰面石材干挂施工方法	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-05-18
114	2019103765277	发明专利	一种可提高开槽精度的建筑装修用开槽装置	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	2021-05-14

附件三：软件著作权

序号	著作权人	软件名称	登记号	首次发表日期	登记日期
1	美凯龙	红星美凯龙龙翼促销系统	2022SR1563711	2022-08-01	2022-11-23
2	美凯龙	龙猫先森门店系统	2022SR1563784	2022-07-14	2022-11-23
3	美凯龙	红星美凯龙信用指标查询与应用平台软件	2018SR068653	2017-07-25	2018-01-29
4	美凯龙	家居全程追溯防伪系统	2015SR256259	2015-11-01	2015-12-11
5	美凯龙	红星管理在线平台 APP	2015SR256255	-	2015-12-11
6	美凯龙	家居商品价格信息采集分析系统	2015SR249167	2015-08-17	2015-12-08
7	美凯龙	家装设计导购系统	2015SR045397	2014-12-03	2015-03-13
8	美凯龙	红星会员系统	2022SR0931018	2020-09-01	2022-07-14
9	美凯龙	龙猫促销系统	2022SR0930433	2022-04-20	2022-07-14
10	美凯龙	红星龙翼佣金系统	2022SR0919957	2019-12-20	2022-07-12
11	美凯龙	红星龙翼喵零订单系统	2022SR0919840	2019-12-20	2022-07-12
12	美凯龙	数据服务中台系统	2022SR0906570	2022-05-24	2022-07-07
13	美凯龙	红星美凯龙研发效能协同平台	2022SR0933781	2022-05-12	2022-07-14
14	美凯龙	红星美凯龙智慧消防及设施设备项目管理平台	2021SR1654544	2021-06-01	2021-11-05
15	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙基于 BIM 技术的装配式建筑设计系统	2022SR1352590	2022-02-24	2022-09-13

16	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙基于BIM和VR实现虚拟现实场景建筑设计系统	2022SR1165274	2022-07-06	2022-08-17
17	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙立体式建筑墙体外立面平整度监测系统	2022SR1165221	2022-01-13	2022-08-17
18	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙建筑设计动态流程管理系统	2022SR1165260	2022-03-18	2022-08-17
19	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙设计方案节能模拟评估系统	2022SR1165220	2022-06-20	2022-08-17
20	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙项目图纸标准规范化管理软件	2020SR1103358	2019-12-10	2020-09-15
21	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙日照模拟分析仿真软件	2020SR1097029	2019-10-19	2020-09-15
22	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙楼宇安防视频远程动态监控软件	2020SR1085038	2019-12-13	2020-09-11
23	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙建筑设备智能评估分析软件	2020SR1085364	2019-11-18	2020-09-11
24	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	红星美凯龙大楼恒温恒湿新风监测预报系统	2020SR1085046	2019-10-24	2020-09-11
25	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜结构分析设计软件	2018SR453215	-	2018-06-15
26	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜室内智能化配置软件	2018SR449853	-	2018-06-14
27	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜屋顶雨水回收监控软件	2018SR452894	-	2018-06-14

28	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜网架结构设计软件	2018SR450965	-	2018-06-14
29	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜虹吸排水设计软件	2018SR449846	-	2018-06-14
30	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜防排烟风量设计软件	2018SR449719	-	2018-06-14
31	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜大楼电力智能控制软件	2018SR450506	-	2018-06-14
32	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜车辆导示管理软件	2018SR450512	-	2018-06-14
33	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜弱电智能化监控软件	2018SR452972	-	2018-06-14
34	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜基坑开挖设计辅助软件	2018SR451045	-	2018-06-14
35	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜景观设计规划辅助软件	2018SR449712	-	2018-06-14
36	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜大楼灯光监控软件	2018SR446272	-	2018-06-13
37	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜混凝土质量监测软件	2018SR446819	-	2018-06-13
38	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜公寓新风智能管理软件	2018SR444537	-	2018-06-13
39	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜建筑工程智能监测软件	2018SR444001	-	2018-06-12

40	上海红星美凯龙建筑设计有限公司	鼎胜远程抄表控制管理软件	2018SR443997	-	2018-06-12
41	上海红美电子商务有限公司	红星美凯龙营销系统软件	2017SR497762	-	2017-09-08
42	上海红美电子商务有限公司	红美电子商务在线交易与商品展示系统	2014SR025685	2012-04-30	2014-03-03
43	上海星易通汇商务服务有限公司	通汇卡智能支付管理系统	2021SR2160186	2021-09-05	2021-12-26
44	上海星易通汇商务服务有限公司	互联网在线活动发布平台	2021SR2125710	2021-10-08	2021-12-24
45	上海星易通汇商务服务有限公司	红星惠膨胀金系统	2021SR2016837	2021-04-05	2021-12-07
46	上海星易通汇商务服务有限公司	红星惠鼓励金系统	2021SR2016835	2021-03-09	2021-12-07
47	上海星易通汇商务服务有限公司	智慧财务结算管理系统	2021SR1875739	2021-08-12	2021-11-24
48	上海星易通汇商务服务有限公司	红星惠营销金系统	2021SR1866116	2021-06-20	2021-11-24
49	上海星易通汇商务服务有限公司	红星惠权益系统	2021SR1840309	2021-04-20	2021-11-23
50	上海星易通汇商务服务有限公司	惠享卡管理系统	2021SR1845955	2021-05-06	2021-11-23
51	上海星易通汇商务服务有限公司	财务账务管理系统	2021SR1845929	-	2021-11-23

52	上海星易通汇商务服务有限公司	商户管理系统	2021SR1829234	2021-06-12	2021-11-22
53	上海星易通汇商务服务有限公司	用户标签管理系统	2021SR1829163	2021-05-10	2021-11-22
54	上海星易通汇商务服务有限公司	优惠卡券一体化管理系统	2021SR1786146	2021-09-08	2021-11-18
55	上海星易通汇商务服务有限公司	风控规则引擎系统	2021SR1786144	2021-02-20	2021-11-18
56	上海星易通汇商务服务有限公司	数据可视化分析系统	2021SR1789479	2021-08-12	2021-11-18
57	上海星易通汇商务服务有限公司	红星惠储值卡平台	2021SR1081693	2020-05-01	2021-07-22
58	上海星易通汇商务服务有限公司	星易通汇通汇卡管理软件	2016SR057637	-	2016-03-18
59	上海安家网络科技有限公司	红星美凯龙 APP 软件	2019SR1115321	2019-03-20	2019-11-04
60	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星服务营销小程序软件	2020SR0014286	2019-05-15	2020-01-03
61	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙 M+星设计小程序软件	2020SR0014280	2019-05-15	2020-01-03
62	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙星设计名片小程序软件	2020SR0014062	2019-05-15	2020-01-03
63	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙星设计店铺小程序软件	2020SR0014692	2019-05-15	2020-01-03

64	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济前端招商入驻系统	2018SR943341	2018-09-05	2018-11-26
65	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济前端在线支付系统	2018SR941494	2018-08-22	2018-11-26
66	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济后台内容管理系统	2018SR941463	2018-03-22	2018-11-26
67	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济后台竞价模型系统	2018SR943336	2018-02-10	2018-11-26
68	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济前端在线竞价系统	2018SR941505	2018-07-12	2018-11-26
69	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济后台竞价管理系统	2018SR941483	2018-01-15	2018-11-26
70	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济后台数据报表系统	2018SR941405	2018-04-20	2018-11-26
71	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济后台资源管理系统	2018SR942070	2018-05-26	2018-11-26
72	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙互联网共享经济前端商品展示系统	2018SR943330	2018-06-08	2018-11-26
73	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星美凯龙星设计 APP 软件	2018SR075967	-	2018-01-30
74	上海红星美凯龙网络技术有限公司	红星地图系统软件	2017SR497793	2017-05-19	2017-09-08
75	上海红星美凯龙装修公网络技术有限公司	红星美凯龙三免服务平台	2019SR0847266	2019-03-07	2019-08-15

76	上海红星美凯龙装修公网络技术有限公司	红星美凯龙家装讲堂系统	2019SR0839240	2019-02-28	2019-08-13
77	上海红星美凯龙装修公网络技术有限公司	红星家装平台软件	2017SR497778	2017-04-20	2017-09-08
78	上海美凯龙智装科技有限公司	招采项目管理软件 ERP	2022SR0079446	2021-07-29	2022-01-12
79	上海美凯龙智装科技有限公司	家装客户小程序软件	2022SR0079437	2021-05-11	2022-01-12
80	上海美凯龙智装科技有限公司	家装业务项目管理 ERP 软件	2022SR0079436	2020-07-06	2022-01-12
81	上海美凯龙智装科技有限公司	全屋整装小程序软件	2021SR0365762	2020-03-10	2021-03-10
82	上海美凯龙智装科技有限公司	公装业务项目管理 ERP 软件	2021SR0365748	2020-10-20	2021-03-10
83	上海美凯龙智装科技有限公司	用户管理授权系统	2021SR0365761	2020-10-20	2021-03-10
84	上海美凯龙智装科技有限公司	家装 ERP 软件	2018SR628667	2017-12-15	2018-08-08
85	上海美凯龙智装科技有限公司	装修管理系统	2018SR626348	2018-02-08	2018-08-07
86	上海星和宅配家居服务有限公司	星和办公系统 (Android 版)	2020SR1248438	2018-11-21	2020-10-30
87	上海星和宅配家居服务有限公司	仓储管理系统	2020SR1248436	2018-10-20	2020-10-30

88	上海星和宅配家居服务有限公司	工厂前置管理系统	2020SR1248439	2019-05-11	2020-10-30
89	上海星和宅配家居服务有限公司	物流管理系统	2020SR1248437	2018-11-10	2020-10-30
90	上海红星美凯龙资产管理有限公司	合同管理系统	2021SR1344856	-	2021-09-08
91	上海红星美凯龙资产管理有限公司	上市公司档案管理系统	2021SR1344857	-	2021-09-08
92	上海红星美凯龙资产管理有限公司	印章全生命周期管理系统	2021SR1344873	-	2021-09-08
93	上海红星美凯龙资产管理有限公司	上市公司关联交易系统	2021SR1344872	-	2021-09-08
94	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	龙猫先森云货架系统	2020SR1780867	-	2020-12-10
95	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙（一期）新零售标杆商户系统	2020SR1769020	-	2020-12-09
96	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星服务营销小程序软件	2020SR0014286	2019-05-15	2020-01-03
97	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙 M+星设计小程序软件	2020SR0014280	2019-05-15	2020-01-03
98	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙星设计名片小程序软件	2020SR0014062	2019-05-15	2020-01-03
99	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙星设计店铺小程序软件	2020SR0014692	2019-05-15	2020-01-03

100	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙星选小程序软件	2020SR0014068	2019-04-20	2020-01-03
101	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙星设计 APP 软件	2019SR1090138	2019-05-15	2019-10-28
102	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙统一权限管理系统	2019SR0842094	2017-01-22	2019-08-13
103	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙商品供应链系统	2019SR0842101	2018-05-01	2019-08-13
104	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙星设计 APP 软件	2019SR0732430	2019-05-15	2019-07-16
105	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙 APP 软件	2019SR0508885	-	2019-05-23
106	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星龙果 APP 软件	2019SR0379237	2018-05-01	2019-04-23
107	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙智慧商场运营管理平台	2019SR0313295	2018-10-31	2019-04-09
108	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙龙果 APP 软件	2019SR0192074	2018-05-01	2019-02-27
109	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星埋点-埋点规则自助设计平台	2018SR832427	2018-05-01	2018-10-18
110	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星搜索推荐系统	2018SR290238	2018-01-30	2018-04-27
111	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	GAS 通用权限管理平台	2018SR285529	2018-02-05	2018-04-26

112	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	数据通用引擎系统	2018SR203522	2017-11-01	2018-03-26
113	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙商户服务数联程序软件	2018SR200672	2018-01-20	2018-03-23
114	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星数坊邮件订阅系统	2018SR197107	2018-01-12	2018-03-23
115	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙资源租借平台	2018SR138981	-	2018-03-02
116	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星数联 BOSS 实时数据监控软件	2018SR139151	-	2018-03-02
117	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星数联商户抢单平台	2018SR011773	-	2018-01-05
118	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	大数据自动化数据调度平台	2017SR664781	2017-08-15	2017-12-04
119	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙持续交付平台	2017SR590687	2017-06-05	2017-10-27
120	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星数联会员精准营销平台	2017SR555139	2017-08-15	2017-09-29
121	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星地图系统软件	2017SR497793	2017-05-19	2017-09-08
122	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星家装平台软件	2017SR497778	2017-04-20	2017-09-08
123	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星数坊软件	2017SR442200	2017-05-19	2017-08-11

124	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙 APP 管理平台软件	2017SR442201	2017-05-03	2017-08-11
125	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙 NVWA 系统软件	2017SR181404	2016-09-16	2017-05-16
126	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	红星美凯龙 APP 软件	2017SR108560	2016-11-01	2017-04-10
127	上海好记星数码科技有限公司	好记星 五维立体记忆法程序软件 E5.h[简称: 好记星 五维立体记忆法软件]	2005SR11742	2003-06-05	2005-09-30
128	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	萤火引擎软件	2021SR1779810	2021-10-15	2021-11-18
129	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云方案展示软件 (mDesk 互动桌)	2021SR1418295	-	2021-09-23
130	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云家装渲染软件	2021SR1418294	-	2021-09-23
131	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云商场导览展示软件 (商场版)	2021SR1418296	-	2021-09-23
132	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云衣柜定制软件	2021SR1046955	-	2021-07-15
133	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云 RTX 视频方案展示软件	2021SR1046951	-	2021-07-15
134	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云 PMS 管理后台软件	2021SR1046952	-	2021-07-15
135	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云瓷砖铺贴设计软件	2021SR1046953	-	2021-07-15

136	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云发布软件	2021SR1046954	-	2021-07-15
137	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云结构设计软件	2021SR1039552	-	2021-07-14
138	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云智能设计方案生成软件	2021SR1039555	-	2021-07-14
139	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云家居购订单管理软件	2021SR1039561	-	2021-07-14
140	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云家居购商品管理软件	2021SR1039553	-	2021-07-14
141	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云护墙板定制软件	2021SR1039560	-	2021-07-14
142	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云教学软件	2021SR1039549	-	2021-07-14
143	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云企业营销软件	2021SR1039545	-	2021-07-14
144	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云家居购财务管理软件	2021SR1039557	-	2021-07-14
145	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云商场导览展示软件（移动版）	2021SR1039546	-	2021-07-14
146	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云企业管理软件	2021SR1039544	-	2021-07-14
147	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云软装设计软件	2021SR1039556	-	2021-07-14

148	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云企业样板间展示软件	2021SR1039551	-	2021-07-14
149	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云 HTML5 家装设计平台软件 (英文版)	2021SR1039548	-	2021-07-14
150	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云全景全屋展示软件	2021SR1039550	-	2021-07-14
151	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云智能效果图生成器软件	2021SR1039554	-	2021-07-14
152	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云智能辅助设计软件	2021SR1039558	-	2021-07-14
153	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云智能家具详情图生成软件	2021SR1039547	-	2021-07-14
154	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云开放定制软件	2021SR1039562	-	2021-07-14
155	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云自由定制软件	2021SR1039559	-	2021-07-14
156	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云商场导览展示软件 (个人版)	2019SR0809135	2019-03-31	2019-08-05
157	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云橱柜定制软件	2019SR0810267	2019-04-05	2019-08-05
158	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云方案展示软件 (iPad 版)	2019SR0810075	2019-04-05	2019-08-05
159	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云智能设计软件	2019SR0810067	2019-03-31	2019-08-05

160	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云教学反馈软件	2019SR0809977	2019-03-31	2019-08-05
161	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云家居购平台软件	2019SR0809995	2019-03-31	2019-08-05
162	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云商场导览展示软件（商场版）	2019SR0809195	2019-03-31	2019-08-05
163	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云铺贴定制软件	2019SR0461662	2018-11-30	2019-05-14
164	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云吊顶背景墙定制软件	2019SR0461133	2018-11-30	2019-05-14
165	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云方案展示软件（mDesk 互动桌）	2019SR0368776	2019-01-11	2019-04-22
166	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云模型处理软件	2019SR0344789	-	2019-04-17
167	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云 HTML5 家装设计平台软件	2019SR0163736	-	2019-02-21
168	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云装修户型绘制软件	2019SR0159908	-	2019-02-20
169	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云模型管理后台软件	2019SR0159444	-	2019-02-20
170	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	红星美凯龙设计云家装渲染软件	2019SR0159916	-	2019-02-20
171	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	极速快 3 资讯查询软件	2018SR978530	2018-10-12	2018-12-05

172	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	时时彩助手资讯推荐软件	2018SR978523	2018-10-15	2018-12-05
173	上海泛居网络科技有限公司	红星美凯龙星选小程序软件	2020SR0014068	2019-04-20	2020-01-03
174	上海泛居网络科技有限公司	当家 APP 软件	2017SR454742	2017-05-04	2017-08-17
175	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	项目管理平台	2022SR1308189	-	2022-08-26
176	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	动态成本管理平台	2022SR1089736	-	2022-08-11
177	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	网上投标平台	2022SR1089737	-	2022-08-11
178	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	物资管理平台	2022SR1089738	-	2022-08-11
179	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	建筑企业合同自动生成系统	2021SR1307337	-	2021-09-02
180	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	建筑企业合同管理系统	2021SR1267929	2020-07-01	2021-08-26
181	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	建筑企业合同防篡改系统	2021SR1267938	2020-06-01	2021-08-26
182	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	基坑监测智能化管理云平台	2020SR1742753	2020-10-28	2020-12-07
183	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	基坑险情预警及处理系统	2020SR1742754	2020-11-01	2020-12-07

184	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	工程施工图优化系统	2020SR1742693	2020-11-03	2020-12-07
185	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	用于装配式建筑的混凝土配件性能模拟软件	2020SR1741917	2020-10-30	2020-12-04
186	上海美凯龙装饰工程集团有限公司	工程桩承载力决策系统	2020SR1741916	2020-10-19	2020-12-04
187	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家客户订单在线跟踪系统软件	2022SR0224373	2021-11-08	2022-02-14
188	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家数据安全防护系统	2022SR0224089	2021-11-08	2022-02-14
189	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家员工 KPI 绩效考核系统	2022SR0224374	2021-05-10	2022-02-14
190	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家基于 php 技术的业务管理系统	2022SR0221315	2021-08-02	2022-02-11
191	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家员工绩效指标数据运行平台	2022SR0221347	2021-05-10	2022-02-11
192	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家业务信息及业务效能管理系统	2022SR0221314	2021-08-02	2022-02-11
193	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家业务销售数据分析软件	2021SR0279029	2020-06-11	2021-02-23
194	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家订单在线预定系统	2021SR0274551	2020-01-10	2021-02-22
195	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家在线客服系统	2021SR0274568	2020-01-10	2021-02-22

196	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家基于大数据的客户喜好精准化推荐系统	2021SR0274271	2020-06-11	2021-02-22
197	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家客户订单在线跟踪系统软件	2021SR0274555	2020-01-10	2021-02-22
198	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家 CRM 资料查询分析系统	2021SR0274552	2019-12-02	2021-02-22
199	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家交互视频制作分享平台软件	2021SR0274322	2020-08-16	2021-02-22
200	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家直播平台流量统计分析软件	2021SR0274567	2020-08-16	2021-02-22
201	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家 CRM 招商呼外系统	2021SR0274554	2019-12-02	2021-02-22
202	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家基于 CRM 分析的客户大数据推送软件	2021SR0274272	2019-12-02	2021-02-22
203	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家 CRM 智能语音分析系统	2021SR0274553	2019-12-02	2021-02-22
204	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家员工 KPI 绩效考核系统	2021SR0274569	2020-06-11	2021-02-22
205	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家直播数据实时分析系统	2021SR0274273	2020-06-11	2021-02-22
206	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家视频数据与音频数据同步校准调控软件	2021SR0274528	2020-08-15	2021-02-22
207	上海红星美凯龙泛家信息服务有限公司	泛家直播软件	2021SR0274518	2020-08-16	2021-02-22

208	上海美凯龙美居科技有限公司	家装 ERP 软件	2022SR1628152	2017-12-15	2022-12-30
209	上海美凯龙美居科技有限公司	装修管理系统	2022SR1628165	2018-02-08	2022-12-30
210	上海美凯龙美居科技有限公司	公装施工现场劳务工人考勤管理系统	2022SR1493702	2022-03-30	2022-11-11
211	上海美凯龙美居科技有限公司	家装施工进度计划移动管理系统	2022SR1493715	2022-07-12	2022-11-11
212	上海美凯龙美居科技有限公司	家装 CRM 客资分发管理系统	2022SR1492167	2022-02-01	2022-11-10
213	上海美凯龙美居科技有限公司	家装施工进度计划管理系统	2022SR1491912	2022-07-12	2022-11-10
214	上海美凯龙美居科技有限公司	公装财务收款台账管理系统	2022SR1492169	2022-04-19	2022-11-10
215	上海美凯龙美居科技有限公司	公装业务项目管理 ERP 软件	2022SR1082186	2020-10-20	2022-08-10
216	上海美凯龙美居科技有限公司	家装业务项目管理 ERP 软件	2022SR1082194	2020-07-06	2022-08-10
217	上海美凯龙美居科技有限公司	用户管理授权系统	2022SR1073600	2020-10-20	2022-08-10
218	上海美凯龙美居科技有限公司	全屋整装小程序软件	2022SR1073599	2020-03-10	2022-08-10
219	上海美凯龙美居科技有限公司	家装客户小程序软件	2022SR1082195	2021-05-11	2022-08-10

220	上海美凯龙美居科技有限公司	招采项目管理软件 ERP	2022SR1082196	2021-07-29	2022-08-10
221	上海美凯龙美居科技有限公司	家装客户智能服务小程序软件	2021SR2096538	2021-10-30	2021-12-21
222	上海美凯龙美居科技有限公司	公装业务项目管理 ERP 软件	2021SR2097347	2021-08-13	2021-12-21
223	上海美凯龙美居科技有限公司	家装项目经理端小程序	2021SR2096783	2021-10-19	2021-12-21
224	上海美凯龙美居科技有限公司	美凯龙整装员工管理小程序	2021SR2096775	2021-10-30	2021-12-21
225	上海美凯龙美居科技有限公司	家装数字化管理平台软件	2021SR2097047	2021-10-19	2021-12-21
226	上海美凯龙美居科技有限公司	公装招采智能分级平台软件	2021SR2087992	2021-07-29	2021-12-21

附件四：作品著作权

序号	权利人	作品名称	登记号	登记日期	登记类别
1	上海红星美凯龙楷恒家居有限公司	图形	国作登字-2022-F-10168321	2022-08-17	美术
2	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+奇遇	沪作登字-2019-F-01494038	2019-10-31	美术
3	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+中国高端室内设计大赛	沪作登字-2019-F-01494040	2019-10-31	美术
4	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+设计师之家	沪作登字-2019-F-01494042	2019-10-31	美术
5	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+设计家装平台	沪作登字-2019-F-01494041	2019-10-31	美术
6	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+Talk	沪作登字-2019-F-01494039	2019-10-31	美术
7	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+星设计	沪作登字-2019-F-01347680	2019-04-30	美术
8	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+设计创客空间	沪作登字-2019-F-01347679	2019-04-30	美术
9	上海红星美凯龙悦家互联网科技有限公司	M+中国高端室内设计师大赛	沪作登字-2019-F-01347681	2019-04-30	美术
10	上海泛居网络科技有限公司	未来适-LOGO1	沪作登字-2019-F-01347720	2019-04-30	美术
11	上海泛居网络科技有限公司	未来适-LOGO3	沪作登字-2019-F-01347718	2019-04-30	美术
12	上海泛居网络科技有限公司	未来适-LOGO2	沪作登字-2019-F-01347719	2019-04-30	美术

13	上海好记星数码科技有限公司	《牛津高阶英汉双解词典（第7版）》	国作登字-2016-A-00246401	2016-03-03	文字
14	上海好记星数码科技有限公司	好记星广告配乐	国作登字-2014-B-00164593	2014-11-24	音乐
15	上海好记星数码科技有限公司	《牛津高阶英汉双解词典（第7版）等共8个作品》	2012-A-052070	2012-01-05	文字
16	上海红星美凯龙设计云信息科技有限公司	M设计云	沪作登字-2019-F-01407739	2019-07-12	美术
17	上海星易通汇商务服务有限公司	红星惠	国作登字-2021-F-00142057	2021-06-25	美术

附件五：主要土地使用权和房屋所有权情况

序号	权利人	土地使用权					房屋所有权				权利限制情形
		权证号	坐落	使用权类型	土地用途	面积 (m ²)	权证号	坐落	建筑面积 (m ²)	房产用途	
1.	北京红星美凯龙国际家具建材广场有限公司	京丰国用(2010出)第00202号	丰台区西四环中路113号	出让	商业、地下车库	31510.77	X京房权证丰字第262598号	丰台区西四环中路113号	70,181.87	地下车库、综合	已被抵押
2.	北京红星美凯龙世博家具广场有限公司	京朝国用(2011出)第00549号	朝阳区东四环中路193号	出让	商业、地下商业、地下车库	19,035.29	X京房权证朝其字第529780号	朝阳区东四环中路193号	84,043.89	车位、商业用房	已被抵押
3.	柳州红星美凯龙家居有限公司	桂(2021)柳州市不动产权第0026004号	桂中大道90号红星新天地1栋1-1	出让	商服用地	共有16,421.76	桂(2021)柳州市不动产权第0026004号	桂中大道90号红星新天地1栋1-1	76,627.63	商业用房	已被抵押

4.		桂(2021)柳州市不动产权第0026005号	桂中大道90号红星新天地1栋负一层1号	出让	商服用地	共有 16,421.76	桂(2021)柳州市不动产权第0026005号	桂中大道90号红星新天地1栋负一层1号	2,782.30	商业用房	已被抵押
5.		桂(2021)柳州市不动产权第0026006号	桂中大道90号红星新天地1栋负二层2号	出让	商服用地	共有 16,421.76	桂(2021)柳州市不动产权第0026006号	桂中大道90号红星新天地1栋负二层2号	12,298.74	人防车库	已被抵押
6.		桂(2021)柳州市不动产权第0026007号	桂中大道90号红星新天地1栋负一层3号	出让	商服用地	共有 16,421.76	桂(2021)柳州市不动产权第0026007号	桂中大道90号红星新天地1栋负一层3号	2,588.22	非机动车库	已被抵押
7.		桂(2021)柳州市不动产权第0026008号	桂中大道90号红星新天地1栋负一层2号	出让	商服用地	共有 16,421.76	桂(2021)柳州市不动产权第0026008号	桂中大道90号红星新天地1栋负一层2号	8,136.36	车库	已被抵押

8.		桂(2021)柳州市不动产权第0026009号	桂中大道90号红星新天地1栋负二层1号	出让	商服用地	共有 16,421.76	桂(2021)柳州市不动产权第0026009号	桂中大道90号红星新天地1栋负二层1号	685.48	车库	已被抵押
9.	上海红星美凯龙装饰家具有限公司	沪房地普字(2004)第014972号	梅川路1129号	出让	商业用地	28,590	沪房地普字(2004)第014972号	梅川路1129号	61,655.21	商业	已被抵押
10.	上海新伟置业有限公司	沪房地普字(2013)第004517号	真北路1058、1108号、怒江北路558、558-2、558-3、598号	出让	综合	54,217	沪房地普字(2013)第004517号	真北路1058、1108号、怒江北路558、558-2、558-3、598号	234,582.08	商业、特种用途或办公	已被抵押
11.	上海山海艺术家俱有限公司	沪房地宝字(2012)第022036号	汶水路1555号	出让	商业用地	51,375	沪房地宝字(2012)第022036号	汶水路1555号	139,456.63	商业、特种用途	已被抵押

12.	上海红星美凯龙全球家居有限公司	沪房地浦字(2015)第013877号	临御路518号、御北路515号、康杉路51号	出让	商业、办公综合用地	56,868	沪房地浦字(2015)第013877号	临御路518号、御北路515号、康杉路51号	237,337.36	-	已被抵押
13.	上海虹欣欧凯家居有限公司	沪房地闵字(2014)第004204号	吴中路1388号	出让	商业用地	24,347.0	沪房地闵字(2014)第004204号	吴中路1388号	99,949.38	-	已被抵押
14.	上海红星美凯龙家居艺术设计博览有限公司	沪(2019)浦字不动产权第047392号	金藏路86,158号	出让	办公、商业、金融保险用地	46,538	沪(2019)浦字不动产权第047392号	金藏路86,158号	208,450.8	-	已被抵押
15.	上海红星美凯龙星龙家居有限公司	沪房地闵字(2015)第069248号	浦星公路1969号1幢188室、联航路1818弄2号地下1层车位(人防)1室等共860个车位	出让	商办	103,970	沪房地闵字(2015)第069248号	浦星公路1969号1幢188室、联航路1818弄2号地下1层车位(人防)1室等共860个车位	114,764.32	其他、商业	已被抵押

16.	上海金山红星美凯龙全球家居有限公司	沪(2017)金字不动产权第000289号	金山区杭州湾大道1858号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第000289号	金山区杭州湾大道1858号	68,678.07	商业	已被抵押-
17.		沪(2017)金字不动产权第016444号	金山区杭州湾大道1818弄1号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016444号	金山区杭州湾大道1818弄1号	135.62	店铺	已被抵押
18.		沪(2017)金字不动产权第016443号	金山区杭州湾大道1818弄5号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016443号	金山区杭州湾大道1818弄5号	131.29	店铺	已被抵押
19.		沪(2017)金字不动产权第016445号	金山区杭州湾大道1818弄7号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016445号	金山区杭州湾大道1818弄7号	130.12	店铺	已被抵押
20.		沪(2017)金字不动产权第016458号	金山区杭州湾大道1818弄9号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016458号	金山区杭州湾大道1818弄9号	65.64	店铺	已被抵押

21.		沪（2017）金字不动产权第016357号	金山区杭州湾大道1818弄13号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016357号	金山区杭州湾大道1818弄13号	65.64	店铺	已被抵押
22.		沪（2017）金字不动产权第016480号	金山区杭州湾大道1818弄15号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016480号	金山区杭州湾大道1818弄15号	65.64	店铺	已被抵押
23.		沪（2017）金字不动产权第016476号	金山区杭州湾大道1818弄17号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016476号	金山区杭州湾大道1818弄17号	69.5	店铺	已被抵押
24.		沪（2017）金字不动产权第016470号	金山区杭州湾大道1818弄25号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016470号	金山区杭州湾大道1818弄25号	64.7	店铺	已被抵押
25.		沪（2017）金字不动产权第016481号	金山区杭州湾大道1818弄27号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016481号	金山区杭州湾大道1818弄27号	65.64	店铺	已被抵押

26.		沪(2017)金字不动产权第016471号	金山区杭州湾大道1818弄29号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016471号	金山区杭州湾大道1818弄29号	65.64	店铺	已被抵押
27.		沪(2017)金字不动产权第016431号	金山区杭州湾大道1818弄31号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016431号	金山区杭州湾大道1818弄31号	65.64	店铺	已被抵押
28.		沪(2017)金字不动产权第016465号	金山区杭州湾大道1818弄33号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016465号	金山区杭州湾大道1818弄33号	65.64	店铺	已被抵押
29.		沪(2017)金字不动产权第016475号	金山区杭州湾大道1818弄35号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016475号	金山区杭州湾大道1818弄35号	62.77	店铺	已被抵押
30.		沪(2017)金字不动产权第016472号	金山区杭州湾大道1818弄37号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016472号	金山区杭州湾大道1818弄37号	65.64	店铺	已被抵押

31.		沪（2017）金字不动产权第016381号	金山区杭州湾大道1818弄39号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016381号	金山区杭州湾大道1818弄39号	65.56	店铺	已被抵押
32.		沪（2017）金字不动产权第016380号	金山区杭州湾大道1818弄47号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016380号	金山区杭州湾大道1818弄47号	66.82	店铺	已被抵押
33.		沪（2017）金字不动产权第016358号	金山区杭州湾大道1818弄49号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016358号	金山区杭州湾大道1818弄49号	65.64	店铺	已被抵押
34.		沪（2017）金字不动产权第016379号	金山区杭州湾大道1818弄51号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016379号	金山区杭州湾大道1818弄51号	67.19	店铺	已被抵押
35.		沪（2017）金字不动产权第016466号	金山区杭州湾大道1818弄53号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016466号	金山区杭州湾大道1818弄53号	64.87	店铺	已被抵押

36.		沪(2017)金字不动产权第016384号	金山区杭州湾大道1818弄55号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016384号	金山区杭州湾大道1818弄55号	41.24	店铺	已被抵押
37.		沪(2017)金字不动产权第016477号	金山区杭州湾大道1818弄57号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016477号	金山区杭州湾大道1818弄57号	43.2	店铺	已被抵押
38.		沪(2017)金字不动产权第016432号	金山区杭州湾大道1858号202室	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016432号	金山区杭州湾大道1858号202室	65.29	店铺	已被抵押
39.		沪(2017)金字不动产权第016459号	金山区杭州湾大道1858号203室	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016459号	金山区杭州湾大道1858号203室	65.44	店铺	已被抵押
40.		沪(2017)金字不动产权第016435号	金山区杭州湾大道1858号205室	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016435号	金山区杭州湾大道1858号205室	65.45	店铺	已被抵押

41.		沪（2017）金字不动产权第016434号	金山区杭州湾大道1858号206室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016434号	金山区杭州湾大道1858号206室	69.5	店铺	已被抵押
42.		沪（2017）金字不动产权第016433号	金山区杭州湾大道1858号207室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016433号	金山区杭州湾大道1858号207室	64.5	店铺	已被抵押
43.		沪（2017）金字不动产权第016473号	金山区杭州湾大道1858号208室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016473号	金山区杭州湾大道1858号208室	65.07	店铺	已被抵押
44.		沪（2017）金字不动产权第016446号	金山区杭州湾大道1858号209室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016446号	金山区杭州湾大道1858号209室	65.59	店铺	已被抵押
45.		沪（2017）金字不动产权第016447号	金山区杭州湾大道1858号210室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016447号	金山区杭州湾大道1858号210室	60.06	店铺	已被抵押

46.		沪（2017）金字不动产权第016463号	金山区杭州湾大道1858号211室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016463号	金山区杭州湾大道1858号211室	52.29	店铺	已被抵押
47.		沪（2017）金字不动产权第016474号	金山区杭州湾大道1858号212室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016474号	金山区杭州湾大道1858号212室	62.57	店铺	已被抵押
48.		沪（2017）金字不动产权第016448号	金山区杭州湾大道1858号213室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016448号	金山区杭州湾大道1858号213室	65.45	店铺	已被抵押
49.		沪（2017）金字不动产权第016440号	金山区杭州湾大道1858号215室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016440号	金山区杭州湾大道1858号215室	63.55	店铺	已被抵押
50.		沪（2017）金字不动产权第016436号	金山区杭州湾大道1858号216室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016436号	金山区杭州湾大道1858号216室	67.4	店铺	已被抵押

51.		沪（2017）金字不动产权第016394号	金山区杭州湾大道1858号217室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016394号	金山区杭州湾大道1858号217室	65.64	店铺	已被抵押
52.		沪（2017）金字不动产权第016392号	金山区杭州湾大道1858号218室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016392号	金山区杭州湾大道1858号218室	67.19	店铺	已被抵押
53.		沪（2017）金字不动产权第016393号	金山区杭州湾大道1858号219室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016393号	金山区杭州湾大道1858号219室	64.87	店铺	已被抵押
54.		沪（2017）金字不动产权第016378号	金山区杭州湾大道1858号220室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016378号	金山区杭州湾大道1858号220室	68.8	店铺	已被抵押
55.		沪（2017）金字不动产权第016355号	金山区杭州湾大道1858号221室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016355号	金山区杭州湾大道1858号221室	63.46	店铺	已被抵押

56.		沪（2017）金字不动产权第016382号	金山区杭州湾大道1858号222室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016382号	金山区杭州湾大道1858号222室	67.82	店铺	已被抵押
57.		沪（2017）金字不动产权第016354号	金山区杭州湾大道1858号223室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016354号	金山区杭州湾大道1858号223室	65.91	店铺	已被抵押
58.		沪（2017）金字不动产权第016353号	金山区杭州湾大道1858号225室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016353号	金山区杭州湾大道1858号225室	71.7	店铺	已被抵押
59.		沪（2017）金字不动产权第016356号	金山区杭州湾大道1858号226室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016356号	金山区杭州湾大道1858号226室	49.29	店铺	已被抵押
60.		沪（2017）金字不动产权第016377号	金山区杭州湾大道1858号227室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016377号	金山区杭州湾大道1858号227室	50.81	店铺	已被抵押

61.		沪（2017）金字不动产权第016361号	金山区杭州湾大道1858号228室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016361号	金山区杭州湾大道1858号228室	47.68	店铺	已被抵押
62.		沪（2017）金字不动产权第016360号	金山区杭州湾大道1858号229室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016360号	金山区杭州湾大道1858号229室	54.71	店铺	已被抵押
63.		沪（2017）金字不动产权第016493号	金山区杭州湾大道1858号230室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016493号	金山区杭州湾大道1858号230室	61.78	店铺	已被抵押
64.		沪（2017）金字不动产权第016484号	金山区杭州湾大道1858号231室	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016484号	金山区杭州湾大道1858号231室	23.42	店铺	已被抵押
65.		沪（2017）金字不动产权第016467号	金山区杭州湾大道1878弄20号	出让	商住用地	91,545	沪（2017）金字不动产权第016467号	金山区杭州湾大道1878弄20号	143.34	店铺	已被抵押

66.		沪(2017)金字不动产权第016462号	金山区杭州湾大道1878弄22号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016462号	金山区杭州湾大道1878弄22号	110.42	店铺	已被抵押
67.		沪(2017)金字不动产权第016488号	金山区杭州湾大道1878弄24号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016488号	金山区杭州湾大道1878弄24号	110.42	店铺	已被抵押
68.		沪(2017)金字不动产权第016489号	金山区杭州湾大道1878弄26号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016489号	金山区杭州湾大道1878弄26号	131.29	店铺	已被抵押
69.		沪(2017)金字不动产权第016485号	金山区杭州湾大道1878弄28号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016485号	金山区杭州湾大道1878弄28号	134.38	店铺	已被抵押
70.		沪(2017)金字不动产权第016496号	金山区杭州湾大道1878弄34号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016496号	金山区杭州湾大道1878弄34号	120.37	店铺	已被抵押

71.		沪(2017)金字不动产权第016495号	金山区杭州湾大道1878弄36号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016495号	金山区杭州湾大道1878弄36号	137.95	店铺	已被抵押
72.		沪(2017)金字不动产权第016487号	金山区杭州湾大道1878弄38号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016487号	金山区杭州湾大道1878弄38号	130.47	店铺	已被抵押
73.		沪(2017)金字不动产权第016482号	金山区杭州湾大道1878弄40号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016482号	金山区杭州湾大道1878弄40号	113.78	店铺	已被抵押
74.		沪(2017)金字不动产权第016483号	金山区杭州湾大道1878弄42号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016483号	金山区杭州湾大道1878弄42号	23.44	店铺	已被抵押
75.		沪(2017)金字不动产权第016461号	金山区杭州湾大道1878弄46号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016461号	金山区杭州湾大道1878弄46号	61.77	店铺	已被抵押

76.		沪(2017)金字不动产权第016469号	金山区杭州湾大道1878弄48号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016469号	金山区杭州湾大道1878弄48号	54.71	店铺	已被抵押
77.		沪(2017)金字不动产权第016479号	金山区杭州湾大道1878弄56号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016479号	金山区杭州湾大道1878弄56号	47.94	店铺	已被抵押
78.		沪(2017)金字不动产权第016478号	金山区杭州湾大道1878弄58号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016478号	金山区杭州湾大道1878弄58号	50.82	店铺	已被抵押
79.		沪(2017)金字不动产权第016492号	金山区杭州湾大道1878弄60号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016492号	金山区杭州湾大道1878弄60号	53.16	店铺	已被抵押
80.		沪(2017)金字不动产权第016494号	金山区杭州湾大道1878弄68号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016494号	金山区杭州湾大道1878弄68号	69.91	店铺	已被抵押

81.		沪(2017)金字不动产权第016430号	金山区龙山路280弄75号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016430号	金山区龙山路280弄75号	177.54	店铺	已被抵押
82.		沪(2017)金字不动产权第016486号	金山区龙山路280弄77号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016486号	金山区龙山路280弄77号	143.37	店铺	已被抵押
83.		沪(2017)金字不动产权第016490号	金山区龙山路280弄87号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016490号	金山区龙山路280弄87号	113.23	店铺	已被抵押
84.		沪(2017)金字不动产权第016491号	金山区龙山路280弄89号	出让	商住用地	91,545	沪(2017)金字不动产权第016491号	金山区龙山路280弄89号	132.51	店铺	已被抵押
85.	天津红星美凯龙国际家	房地证津字第102021323064号	河东区津滨大道164号	出让	批发零售用地	33,179.7	房地证津字第102021323064号	河东区津滨大道164号	172,004.46	非居住	已被抵押

86.	居博览有限公司	房地证津字第102021323056号	河东区琳科东路51号星品大厦1-负101	出让	其他商服用地	2,677.1	房地证津字第102021323056号	河东区琳科东路51号星品大厦1-负101	13,878.37	非居住	已被抵押
87.		房地证津字第102021323067号	河东区琳科东路51号星品大厦1-负201	出让	其他商服用地	6,542.3	房地证津字第102021323067号	河东区琳科东路51号星品大厦1-负201	33,915.69	非居住	已被抵押
88.	天津红星美凯龙世贸家居有限公司	津(2018)北辰区不动产权第1023364号	北辰区京津路312号	出让	商服用地	36,667.8	津(2018)北辰区不动产权第1023364号	北辰区京津路312号	169,426.51	非居住	已被抵押
89.	天津红星美凯龙家居装饰生活广场有限公司	津(2019)滨海新区塘沽不动产权第1032682号	滨海新区塘沽云山道2857号	出让	商服用地	52,175.2	津(2019)滨海新区塘沽不动产权第1032682号	滨海新区塘沽云山道2857号	150,792.19	非居住	已被抵押
90.	红星美凯龙世博(天津)家居生活广场有限公司	津(2016)东丽区不动产权第1002171号	东丽区津塘公路427号	出让	商服用地	44,264.9	津(2016)东丽区不动产权第1002171号	东丽区津塘公路427号	187,196.87	非居住	已被抵押

91.	云南红星美凯龙家居生活广场有限公司	云(2017)西山区不动产权第0187452号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼1层A区	出让	商务金融用地	2,029.104	云(2017)西山区不动产权第0187452号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼1层A区	11,405.23	商业用房	-
92.		云(2017)西山区不动产权第0187454号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼1层B区	出让	商务金融用地	289.822	云(2017)西山区不动产权第0187454号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼1层B区	1,629.04	商业用房	-
93.		云(2017)西山区不动产权第0187455号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼2层A区	出让	商务金融用地	2,235.813	云(2017)西山区不动产权第0187455号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼2层A区	12,567.1	商业用房	-

94.		云(2017)西 山区不动产权 第0187457号	昆明广福路陆 家社区云南红 星广场商业区 10号楼2层B 区	出让	商务金融用 地	319.3 59	云(2017)西山 区不动产权第 0187457号	昆明广福路 陆家社区云 南红星广场 商业区10号 楼2层B区	1,795 .06	商业用 房	-
95.		云(2017)西 山区不动产权 第0187460号	昆明广福路陆 家社区云南红 星广场商业区 10号楼3层A 区	出让	商务金融用 地	2,235 .83	云(2017)西山 区不动产权第 0187460号	昆明广福路 陆家社区云 南红星广场 商业区10号 楼3层A区	12,56 7.24	商业用 房	-
96.		云(2017)西 山区不动产权 第0187462号	昆明广福路陆 家社区云南红 星广场商业区 10号楼3层B 区	出让	商务金融用 地	319.3 59	云(2017)西山 区不动产权第 0187462号	昆明广福路 陆家社区云 南红星广场 商业区10号 楼3层B区	1,795 .06	商业用 房	-

97.		云(2017)西 山区不动产权 第0187463号	昆明广福路陆 家社区云南红 星广场商业区 10号楼4层A 区	出让	商务金融用 地	2,235 .827	云(2017)西山 区不动产权第 0187463号	昆明广福路 陆家社区云 南红星广场 商业区10号 楼4层A区	12,56 7.18	商业用 房	-
98.		云(2017)西 山区不动产权 第0187456号	昆明广福路陆 家社区云南红 星广场商业区 10号楼4层B 区	出让	商务金融用 地	319.3 59	云(2017)西山 区不动产权第 0187456号	昆明广福路 陆家社区云 南红星广场 商业区10号 楼4层B区	1,795 .06	商业用 房	-
99.		云(2017)西 山区不动产权 第0187458号	昆明广福路陆 家社区云南红 星广场商业区 10号楼5层A 区	出让	商务金融用 地	2,235 .852	云(2017)西山 区不动产权第 0187458号	昆明广福路 陆家社区云 南红星广场 商业区10号 楼5层A区	12,56 7.32	商业用 房	-

100.		云(2017)西山区不动产权第0187459号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼5层B区	出让	商务金融用地	319.362	云(2017)西山区不动产权第0187459号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼5层B区	1,795.08	商业用房	-
101.		云(2017)西山区不动产权第0187461号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼6层A区	出让	商务金融用地	2,147.39	云(2017)西山区不动产权第0187461号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼6层A区	12,070.13	商业用房	-
102.		云(2017)西山区不动产权第0187464号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼6层B区	出让	商务金融用地	306.725	云(2017)西山区不动产权第0187464号	昆明广福路陆家社区云南红星广场商业区10号楼6层B区	1,724.05	商业用房	-
103.	昆明迪肯商贸有限公司	云(2016)盘龙区不动产权第0003135号	盘龙区龙泉街道办事处	出让	商务金融用地	35,149.87	-	-	-	-	已被抵押

104.	合肥红星美凯龙世博家居广场有限公司	皖(2018)合肥市不动产权第10094558号	庐阳区潜山北路2号合肥红星美凯龙四里河项目	出让	商服用地	40,000	皖(2018)合肥市不动产权第10094558号	庐阳区潜山北路2号合肥红星美凯龙四里河项目	150,610.86	商业服务	已被抵押
105.	济南红星美凯龙世博家居生活广场有限公司	天桥国用(2011)第0400052号	天桥区北园大街258号	出让	商业金融业	1,547.3	济房权证天字第203107号	天桥区北园大街225号	157,216.00	商业	已被抵押
106.		天桥国用(2011)第0400051号	天桥区北园大街北侧、柳行头河东侧	出让	商服用地	25.7					
107.		天桥国用(2011)第0400050号	天桥区北园大街北侧、柳行头河东侧	出让	商服用地	470.8					
108.		天桥国用(2011)第0400049号	天桥区北园大街229号	出让	商业金融业	43,931.0					

109.	烟台红星美凯龙家居有限公司	烟国用(2015)第10157号	芝罘区机场路281号	出让	商服用地	48,750.6	烟房权证芝字第337623号	芝罘区机场路281号	97,752.75	商业	已被抵押
110.	大庆红星美凯龙世博家居有限公司	大庆国用(2013)第070011785号	大庆高新区主体区	出让	商服用地	36,620	黑(2020)大庆市不动产权第0051377号	开发区东风路173号	99,332.5	商服	-
111.	哈尔滨红星美凯龙国际家居有限公司	黑(2017)哈尔滨市不动产权第0009581号	道里区城乡路与和谐大道交角	出让	批发零售用地	39,325.40	黑(2017)哈尔滨市不动产权第0009581号	道里区城乡路与和谐大道交角	148,543.36	商业服务	已被抵押
112.	哈尔滨红星美凯龙世博家居广场有限公司	黑(2018)哈尔滨市不动产权第0231026号	哈尔滨市松北区中源大道5466号红星美凯龙世博家居广场1号楼	出让	其他商服用地	64,078.9	黑(2018)哈尔滨市不动产权第0231026号	哈尔滨市松北区中源大道5466号红星美凯龙世博家居广场1号楼	156,743.1	商业服务	已被抵押

113.		黑(2018)哈尔滨市不动产权第0231027号	哈尔滨市松北区中源大道5466号红星美凯龙世博家居广场2号楼	出让	其他商服用地	64,078.9	黑(2018)哈尔滨市不动产权第0231027号	哈尔滨市松北区中源大道5466号红星美凯龙世博家居广场2号楼	46,525.45	商业服务	已被抵押
114.	长春红星美凯龙世博家居生活广场有限公司	吉(2020)长春市不动产权第1306384号	二道区远达大街826号长春红星美凯龙全球家居生活广场1号楼101号	出让	其他商服用地	24,202	吉(2020)长春市不动产权第1306384号	二道区远达大街826号长春红星美凯龙全球家居生活广场1号楼101号	141,721.11	商场	已被抵押
115.	沈阳红星美凯龙家居有限公司	铁西国用(2015)第0018号	沈阳市铁西区北二东路35号	出让	其它商服用地	38,472.14	沈房权证中心字第N060767641号	铁西区北二东路35号(全部)	153,106.7	商业	已被抵押

116.	沈阳红星美凯龙世博家居有限公司	沈阳国用(2015)第HN00426号	浑南区浑南西路10号	出让	商业用地	37,270	沈房权证浑南字第N100072361号	浑南区浑南西路10号	168,183.99	商业	已被抵押
117.	盘锦红星美凯龙全球家居生活广场有限公司	辽(2019)盘锦市不动产权第2016356号	兴隆台区环城南街198号201	出让	其他商服用地	23,793.4	辽(2019)盘锦市不动产权第2016356号	兴隆台区环城南街198号201	14,320.67	商业服务	已被抵押
118.		辽(2019)盘锦市不动产权第2016355号	兴隆台区环城南街198号B101	出让	其他商服用地	23,793.4	辽(2019)盘锦市不动产权第2016355号	兴隆台区环城南街198号B101	7,919.39	商业服务	已被抵押
119.		辽(2019)盘锦市不动产权第2016351号	兴隆台区环城南街198号301	出让	其他商服用地	23,793.4	辽(2019)盘锦市不动产权第2016351号	兴隆台区环城南街198号301	14,320.67	商业服务	已被抵押
120.		辽(2019)盘锦市不动产权第2016352号	兴隆台区环城南街198号401	出让	其他商服用地	23,793.4	辽(2019)盘锦市不动产权第2016352号	兴隆台区环城南街198号401	14,080.08	商业服务	已被抵押

121.		辽(2019)盘 锦市不动产权 第2016353号	兴隆台区环城 南街198号 501	出让	其他商服 用地	23,79 3.4	辽(2019)盘锦 市不动产权第 2016353号	兴隆台区环 城南街198 号501	14,08 0.08	商业服 务	已被抵 押
122.		辽(2019)盘 锦市不动产权 第2016354号	兴隆台区环城 南街198号 101	出让	其他商服 用地	23,79 3.4	辽(2019)盘锦 市不动产权第 2016354号	兴隆台区环 城南街198 号101	15,08 6.20	商业服 务	已被抵 押
123.		盘国用(2012) 第300001号	兴隆台区兴盛 街道	出让	其他商服 用地	23,79 3.4	盘锦市房权证兴 隆台区字第 10095679号	兴隆台区环 城南街198 号	4,982 .22	地下停车 及设备	已被抵 押
124.							盘锦市房权证兴 隆台区字第 10095673号	兴隆台区环 城南街198 号	3,056 .5	地下停车 及设备	已被抵 押
125.	大连红星美凯 龙世博家居广 场有限公司	辽(2019)大 连市内四区不 动产权第 00018947号	甘井子区汇利 街61号	出让	公建、住宅 用地	42,22 4.6	辽(2019)大连 市内四区不动 产权第00018947 号	甘井子区汇 利街61号	112,9 57.25	非住宅	已被抵 押

126.	沈阳红星美 凯龙博览家 居有限公司	沈阳国用 (2015)第 TX00250号	铁西区北二 东路33号 5-001	出让	商业服务 业	1,067 .97	沈房权证中心字第 N060626298号	铁西区北二 东路33号 (5-001)	5,482 .05	商业	已被抵 押
127.		沈阳国用 (2015)第 TX00249号	铁西区北二 东路33甲号 13门	出让	商业服务 业	7,427 .21	沈房权证中心字第 N060626346号	铁西区北二 东路33甲号 (13门)	38,12 4.94	商业	已被抵 押
128.		沈阳国用 (2015)第 TX00253号	铁西区北二 东路33甲号 9门	出让	商业服务 业	18.98	沈房权证中心字第 N060626297号	铁西区北二 东路33甲号 (9门)	97.43	商业	已被抵 押
129.		沈阳国用 (2015)第 TX00252号	铁西区北二 东路33甲号 10门	出让	商业服务 业	48.06	沈房权证中心字第 N060626353号	铁西区北二 东路33甲号 (10门)	246.7 1	商业	已被抵 押
130.		沈阳国用 (2015)第 TX00251号	铁西区北二 东路33甲号 11门	出让	商业服务 业	40.77	沈房权证中心字第 N060626304号	铁西区北二 东路33甲号 (11门)	209.2 8	商业	已被抵 押

131.	沈阳名都家居广场有限公司	辽(2017)沈阳市不动产权第0442864号	于洪区黄河北大街158-1号(全部)	出让	商服用地	共有 59,45 6.5	辽(2017)沈阳市不动产权第0442864号	于洪区黄河北大街158-1号(全部)	13,28 1.66	商业	已被抵押
132.		辽(2017)沈阳市不动产权第0442859号	于洪区黄河北大街156号(全部)	出让	商服用地	共有 59,45 6.5	辽(2017)沈阳市不动产权第0442859号	于洪区黄河北大街156号(全部)	28,24 3.21	商业	已被抵押
133.		辽(2017)沈阳市不动产权第0453535号	于洪区黄河北大街158号(商业)	出让	商服用地	共有 59,45 6.5	辽(2017)沈阳市不动产权第0453535号	于洪区黄河北大街158号(商业)	105,5 55.56	商业	已被抵押
134.	呼和浩特市红星美凯龙世博家居广场有限责任公司	蒙(2017)呼和浩特市不动产权第0007738号	玉泉区锡林郭勒南路红星美凯龙商业项目红星美凯龙主力店	出让	商务金融用地	30,11 1.12	蒙(2017)呼和浩特市不动产权第0007738号	玉泉区锡林郭勒南路红星美凯龙商业项目红星美凯龙主力店	121,6 91.98	仓储,商业服务	已被抵押

135.	成都长益红星美凯龙家居市场经营管理有限公司	武国用(2011)第16864号	成都市武侯区佳灵路9号1栋负1楼1号	土地使 用权 (地 下)	商业用地	12,05 2.76	成房权证监证字 第2788956号	武侯区佳灵 路9号1栋-1 层1号	11,77 6.68	商业	-
136.		武国用(2011)第16863号	成都市武侯区佳灵路9号1栋1单元1楼1号	出让	商业用地	1,935 .09	成房权证监证字 第2788963号	武侯区佳灵 路9号1栋1 层1号	12,23 5.09	商业	-
137.		武国用(2011)第16876号	成都市武侯区佳灵路9号1栋1层2室、1栋1层3室(中庭)	出让	商业用地	97.22	成房权证监证字 第2788968号	武侯区佳灵 路9号1栋1 层2号、3号	614.7 0	中庭	-
138.		武国用(2011)第16900号	成都市武侯区佳灵路9号1栋2层1号	出让	商业用地	1,974 .05	成房权证监证字 第2788955号	武侯区佳灵 路9号1栋2 层1号	12,48 1.38	商业	-

139.		武国用(2011)第16901号	成都市武侯区佳灵路9号1栋3层1号	出让	商业用地	1,968.85	成房权证监证字第2788959号	武侯区佳灵路9号1栋3层1号	12,448.53	商业	-
140.		武国用(2011)第16865号	成都市武侯区佳灵路9号1栋4层1号	出让	商业用地	1,929.96	成房权证监证字第2788958号	武侯区佳灵路9号1栋4层1号	12,202.63	商业	-
141.		武国用(2011)第16818号	成都市武侯区佳灵路9号1栋5层1号	出让	商业用地	1,927.52	成房权证监证字第2788957号	武侯区佳灵路9号1栋5层1号	12,187.23	商业	-
142.		武国用(2010)第5046号(注1)	武侯区佳灵路9号1栋负1楼2号	土地使 用权 (地 下)	地下车库	4,330.64	成房权证监证字第3417357号(注1)	武侯区佳灵路9号1栋-1层2号	4,231.44	车库	-

143.	成都天府新区红星美凯龙世贸家居有限公司	川(2019)成天不动产权第0024948号	成都市天赋新区华阳剑南大道南一段	出让	批发零售用地	84,738.40	川(2019)成天不动产权第0024948号	成都市天赋新区华阳剑南大道南一段79号1栋7层3号、8号、16号、14号、19号等24个不动产单元	119,756.71	商业	已被抵押
144.	成都红星美凯龙天府世博家居广场有限公司	川(2017)成天不动产权第0045467号	成都市天府新区华阳街道沙河村一、六组	出让	商服用地	29,600.6	川(2021)成天不动产权第0044485号	成都市天府新区华阳天府大道南2608号1栋1层119号	52.51	市政设施用房	-
145.							川(2021)成天不动产权第0044343号	成都市天府新区华阳天府大道南段2608号1栋1层123号	86,109.06	商业	-

146.							川(2021)成天 不动产权第 0044320号	成都市天府 新区华阳天 府大道南段 2608号1栋 -1层217、 294, 164等 636个不动 产单元	55,63 0.82	车位、 办公、 商业	-
147.	重庆星凯科 家居有限公 司	渝(2019)两 江新区不动 产权第 000038056号	重庆市渝北 区天宫殿街 道新南路 888号(金科 星城)负一层	出让	批发零售 用地	39,77 1.8	渝(2019)两江 新区不动产权第 000038056号	重庆市渝北 区天宫殿街 道新南路 888号(金科 星城)负一层	24,24 1.4	商业服 务	已被抵 押
148.		渝(2019)两 江新区不动 产权第 000038107号	重庆市渝北 区天宫殿街 道新南路 888号(金科 星城)第一层	出让	批发零售 用地	39,77 1.8	渝(2019)两江 新区不动产权第 000038107号	重庆市渝北 区天宫殿街 道新南路 888号(金科 星城)第一层	20,27 1.26	商业服 务	已被抵 押

149.		渝(2019)两江新区不动产权第000038046号	重庆市渝北区天宫殿街道新南路888号(金科星城)第二层	出让	批发零售用地	39,771.8	渝(2019)两江新区不动产权第000038046号	重庆市渝北区天宫殿街道新南路888号(金科星城)第二层	20,652	商业服务	已被抵押
150.		渝(2019)两江新区不动产权第000038413号	重庆市渝北区天宫殿街道新南路888号(金科星城)第三层	出让	批发零售用地	39,771.8	渝(2019)两江新区不动产权第000038413号	重庆市渝北区天宫殿街道新南路888号(金科星城)第三层	20,529.42	商业服务	已被抵押
151.		渝(2019)两江新区不动产权第000038496号	重庆市渝北区天宫殿街道新南路888号(金科星城)第四层	出让	商务金融用地	39,771.8	渝(2019)两江新区不动产权第000038496号	重庆市渝北区天宫殿街道新南路888号(金科星城)第四层	21,233.54	办公	已被抵押

152.	重庆红星美凯龙博览家居生活广场有限责任公司	105 房地证 2015 字第 17806 号	九龙坡区迎宾大道 11 号	出让	商务金融用地	18,841.5	105 房地证 2015 字第 17806 号	九龙坡区迎宾大道 11 号	90,081.46	商服	已被抵押
153.	重庆红星美凯龙国际家居生活广场有限责任公司	渝 (2020) 南岸区不动产权第 000053570 号	南岸区玉马路 5 号负 2 号	出让	其他商服用地	94,390	渝 (2020) 南岸区不动产权第 000053570 号	南岸区玉马路 5 号负 2 号	6,400.46	停车用房	已被抵押
154.		渝 (2019) 南岸区不动产权第 000753741 号	南岸区玉马路 5 号负 2 号	出让	其他商服用地	94,390	渝 (2019) 南岸区不动产权第 000753741 号	南岸区玉马路 5 号负 2 号	8,245.14	停车用房	已被抵押
155.		渝 (2019) 南岸区不动产权第 000753850 号	南岸区玉马路 5 号负 1 号	出让	其他商服用地	94,390	渝 (2019) 南岸区不动产权第 000753850 号	南岸区玉马路 5 号负 1 号	4,378.6	停车用房	已被抵押

156.	渝(2019)南岸区不动产权第000752286号	南岸区玉马路5号负1-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000752286号	南岸区玉马路5号负1-1	9,971.37	商业用房	已被抵押
157.	渝(2019)南岸区不动产权第000752419号	南岸区玉马路5号1-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000752419号	南岸区玉马路5号1-1	9,430.8	商业服务	已被抵押
158.	渝(2019)南岸区不动产权第000754447号	南岸区玉马路5号2-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000754447号	南岸区玉马路5号2-1	9,905.12	商业服务	已被抵押
159.	渝(2019)南岸区不动产权第000754461号	南岸区玉马路5号3-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000754461号	南岸区玉马路5号3-1	9,905.12	商业服务	已被抵押

160.	渝(2019)南岸区不动产权第000754224号	南岸区玉马路5号4-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000754224号	南岸区玉马路5号4-1	9,905.12	商业服务	已被抵押
161.	渝(2019)南岸区不动产权第000754114号	南岸区玉马路5号5-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000754114号	南岸区玉马路5号5-1	9,905.12	商业服务	已被抵押
162.	渝(2019)南岸区不动产权第000754027号	南岸区玉马路5号6-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000754027号	南岸区玉马路5号6-1	9,613.87	商业服务	已被抵押
163.	渝(2019)南岸区不动产权第000753959号	南岸区玉马路5号7-1	出让	批发零售用地	94,390	渝(2019)南岸区不动产权第000753959号	南岸区玉马路5号7-1	801.98	商业服务	已被抵押

164.	南京名都家居广场有限公司	宁秦国用(2007)第07080号	秦淮区405库地块	出让	市场用地(商业),其它	54,796.1	宁房权证秦初字第301272号	卡子门大街29号	168,444.89	大中型商场	已被抵押
165.	常州美凯龙国际电脑家电装饰城有限公司	常国用(2002)字第000135号	红梅乡竹林村	出让	商业	9,933.4	常房权证字第00759147号	飞龙东路68号	34,012.46	—	已被抵押
166.	常州世界家具家居广场有限公司	常国用(2004变)第00382号	常州市北环路34号	出让	商业服务业	36,430.0	常房权证字第00759137号	飞龙东路72号	87,562.96	—	已被抵押
167.	常州红阳家居生活广场有限公司	武国用(2011)第1201692号	高新区常武南路599号	出让	商业	66,729.7	常房权证武字第01085753号	江苏省武进高新技术产业开发区常武南路599号	166,110.47	—	已被抵押

168.	无锡红星美凯龙国际家具装饰有限公司	锡锡国用(2008)第0345号	无锡市锡山区东亭街道团结南路1号	出让	综合用地	36,378.20	锡房权证锡山字第XS1000104001号	东亭街道团结南路1号	43,834.48	商业	已被抵押
169.		锡锡国用(2005)第545号	锡山区东亭镇竹园社区	出让	商业	52,164.3					
170.		苏(2019)无锡市不动产权第0152611号	云林团结南路1	出让	综合用地	-	苏(2019)无锡市不动产权第0152611号	云林团结南路1	80,447.3	商业服务	已被抵押
171.		苏(2019)无锡市不动产权第0152707号	云林团结南路1	出让	综合用地	-	苏(2019)无锡市不动产权第0152707号	云林团结南路1	63,471.05	商业服务	已被抵押
172.	无锡红星美凯龙家居生活广场有限公司	苏(2017)无锡市不动产权第0098412号	五湖大道116	出让	商务金融用地	39,015.4	苏(2017)无锡市不动产权第0098412号	五湖大道116	174,179.04	—	已被抵押

173.	南京红星美凯龙国际家居有限责任公司	宁浦国用(2013)第05412号	浦口区浦口新城总部大道	出让	住宿餐饮用地,其他商服用地,批发零售用地,商务金融用地	54,124	苏(2021)宁浦不动产权第0064046号至0064087号等42户	浦口区浦口大道18号1幢、3幢部分房屋		办公/商业/酒店式公寓	已被抵押
174.							苏(2021)宁浦不动产权第0064151号	浦口区浦口大道18号2幢101室	174,776.06	大中型商场;配建停车场(库);配电房、站	已被抵押

175.	宁波红星美凯龙家居购物广场有限公司	浙 2018 宁波市鄞州不动产权第 0209550 至 0209635 号、第 0209664 至 0209666 号、第 0224493 至 0224598 号、第 0229723 至 0229737 号、第 0236387 号、第 0296547 号； 浙 2019 宁波市鄞州不动产权第 0000387 号、第 0007386 号、第 0008690 号、第 0020308 至 0020320 号、第 0022602 至	宁波市鄞州区潘火街道红星澳洋商业广场 1 号楼、2 号楼	出让	商服用地	约 59,000	浙 2018 宁波市鄞州不动产权第 0209550 至 0209635 号、第 0209664 至 0209666 号、第 0224493 至 0224598 号、第 0229723 至 0229737 号、第 0236387 号、第 0296547 号； 浙 2019 宁波市鄞州不动产权第 0000387 号、第 0007386 号、第 0008690 号、第 0020308 至 0020320 号、第 0022602 至 0022616 号、第 0039014 号等	宁波市鄞州区潘火街道红星澳洋商业广场 1 号楼、2 号楼	约 134,000	商业	已被抵押
------	-------------------	---	------------------------------	----	------	----------	--	------------------------------	-----------	----	------

176.	苏州红星美凯龙世博家居广场有限公司	苏(2019)苏州市不动产权第6049136号	苏州市吴中区木渎镇长江路18号	出让	批发零售用地	33,112.07	苏(2019)苏州市不动产权第6049136号	苏州市吴中区木渎镇长江路18号	127,097.58	商业服务	已被抵押
177.	昆山红星美凯龙装饰材料有限公司	苏(2019)昆山市不动产权第0013507号	昆山市玉山镇前进西路505号	出让	商业服务业	15,208	苏(2019)昆山市不动产权第0013507号	昆山市玉山镇前进西路505号	450,72.29	商业中心	已被抵押
178.	苏州工业园区红星美凯龙家居有限公司	苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024257	苏州工业园区扬清路1号1(地下空间)幢B101室	出让	商服用地	12,129.6	苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024257	苏州工业园区扬清路1号1(地下空间)幢B101室	12,129.6	地下商业	已被抵押
179.		苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024260	苏州工业园区扬清路1号1幢101室	出让	商服用地	9,699.98	苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024260	苏州工业园区扬清路1号1幢101室	22,285.78	商业	已被抵押

180.		苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024259	苏州工业园区扬清路1号1幢201室	出让	商服用地	11,017.08	苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024259	苏州工业园区扬清路1号1幢201室	25,311.83	商业	已被抵押
181.		苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024253	苏州工业园区扬清路1号1幢301室	出让	商服用地	11,145.26	苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024253	苏州工业园区扬清路1号1幢301室	25,606.34	商业	已被抵押
182.		苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024255	苏州工业园区扬清路1号1幢401室	出让	商服用地	11,017.6	苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024255	苏州工业园区扬清路1号1幢401室	25,313.03	商业	已被抵押
183.		苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024254	苏州工业园区扬清路1号1幢501室	出让	商服用地	11,149.79	苏(2020)苏州工业园区不动产权第0024254	苏州工业园区扬清路1号1幢501室	25,616.74	商业	已被抵押

184.	中山红星美凯龙世博家居广场有限公司	粤(2017)中山市不动产权第0204256号	中山市港口镇港口大道15号	出让	商务金融用地	23,737.2	粤(2017)中山市不动产权第0204256号	中山市港口镇港口大道15号	77,360.93	商业服务	已被抵押
185.	东莞红星美凯龙世博家居广场有限公司	粤(2018)东莞不动产权第0455299号	东莞市万江区万道路与四环路交汇处家汇商业广场(一期)1号商业楼	出让	商业金融用地	17,336.75	粤(2018)东莞不动产权第0455299号	莞市万江区万道路与四环路交汇处家汇商业广场(一期)1号商业楼	76,624.94	商业服务	已被抵押
186.	廊坊市凯宏家居广场有限公司	廊安国用(2011)第00011号	廊坊市南外环以南、龙河以北、银河路以东、常甫路以西	出让	商务金融用地	37,682.45	廊坊市房权证廊字第201614700号	廊坊市安次区南龙道33号红星美凯龙家居生活广场	102,947.32	商业、地下室	已被抵押

187.	郑州红星美凯龙国际家居有限公司	郑国用(2013)第XQ1081号	商都路南、中州大道东	出让	商业(批发物流商业混合)	47,17 1.11	郑房权证字第1301203508号	郑东新区商都路1号1号卖场号楼1层01号	12,65 5.00	商业服务	已被抵押
188.							郑房权证字第1301203431号	郑东新区商都路1号1号卖场号楼2层01号	12,66 6.73	商业服务	已被抵押
189.							郑房权证字第1301203444号	郑东新区商都路1号1号卖场号楼3层01号	12,66 6.73	商业服务	已被抵押
190.							郑房权证字第1301203424号	郑东新区商都路1号1号卖场号楼4层01号	12,49 4.07	商业服务	已被抵押

191.							郑房权证字第 1301203426号	郑东新区商 都路1号1 号卖场号楼 5层01号	12,49 4.07	商业服 务	已被抵 押
192.							郑房权证字第 1301203425号	郑东新区商 都路1号1 号卖场号楼 6层01号	12,49 4.07	商业服 务	已被抵 押
193.							郑房权证字第 1301203454号	郑东新区商 都路1号1 号卖场号楼 -1层01号	13,49 4.52	商业服 务	已被抵 押
194.							郑房权证字第 1301202130号	郑东新区商 都路1号卖 场二号楼4 层401	12,34 5.88	商业服 务	已被抵 押

195.							郑房权证字第 1301202067号	郑东新区商 都路1号卖 场二号楼3 层301	12,34 5.88	商业服 务	已被抵 押
196.							郑房权证字第 1301202124号	郑东新区商 都路1号卖 场二号楼5 层501	12,34 5.88	商业服 务	已被抵 押
197.							郑房权证字第 1301202133号	郑东新区商 都路1号卖 场二号楼6 层601	11,97 9.88	商业服 务	已被抵 押
198.							郑房权证字第 1301202126号	郑东新区商 都路1号卖 场二号楼-1 层-101	12,79 7.98	商业服 务	已被抵 押

199.							郑房权证字第 1301202120号	郑东新区商 都路1号卖 场二楼1 层101	12,23 9.42	商业服 务	已被抵 押
200.							郑房权证字第 1301202137号	郑东新区商 都路1号卖 场二楼2 层201	12,34 6.08	商业服 务	已被抵 押
201.							郑房权证字第 1301203515号	郑东新区商 都路1号1 号卖场号楼 9层05号	39.84	办公	已被抵 押
202.							郑房权证字第 1301203519号	郑东新区商 都路1号1 号卖场号楼 9层12号	48.40	办公	已被抵 押

203.						郑房权证字第 1301202189号	郑东新区商 都路1号卖 场二7层 759号	94.27	办公	已被抵 押
204.						郑房权证字第 1301202199号	郑东新区商 都路1号卖 场二7层 757号	581.9 3	办公	已被抵 押
205.						郑房权证字第 1301202196号	郑东新区商 都路1号卖 场二7层 726号	43.77	办公	已被抵 押
206.						郑房权证字第 1301202193号	郑东新区商 都路1号卖 场二7层 758号	70.24	办公	已被抵 押

207.	武汉红星美凯龙世博家居广场发展有限公司	鄂(2019)武汉市硚口不动产权第0028593号	硚口区园博园路3号	出让	零售商业用地	77,546.49	鄂(2019)武汉市硚口不动产权第0028593号	硚口区园博园路3号	197,205.29	商业服务	已被抵押
208.	武汉红星美凯龙环球家居广场发展有限公司	鄂(2018)武汉市汉阳不动产权第0003447号	汉阳区龙阳大道125号武汉红星美凯龙环球家居广场-1至7层1号	出让	商业服务	33,322.04	鄂(2018)武汉市汉阳不动产权第0003447号	汉阳区龙阳大道125号武汉红星美凯龙环球家居广场-1至7层1号	111,838.95	商业服务	已被抵押
209.	长沙市银红家居有限公司	湘(2020)长沙市不动产权第0004979号	岳麓区岳麓大道142号银红家居商业广场A座101	出让	住宅、商业用地	31,683.68	湘(2020)长沙市不动产权第0004979号	岳麓区岳麓大道142号银红家居商业广场A座101			已被抵押

210.		湘(2020)长沙市不动产权第0004981号	岳麓区岳麓大道142号银红家居商业广场A座102	出让	住宅、商业用地	31,683.68	湘(2020)长沙市不动产权第0004981号	岳麓区岳麓大道142号银红家居商业广场A座102			已被抵押
211.		湘(2020)长沙市不动产权第0004980号	岳麓区岳麓大道142号银红家居商业广场A座103	出让	住宅、商业用地	31,683.68	湘(2020)长沙市不动产权第0004980号	岳麓区岳麓大道142号银红家居商业广场A座103			已被抵押
212.	南昌红星美凯龙家居博览中心有限责任公司	赣(2018)南昌市不动产权第0168945号	西湖区九洲大街以北、子羽路以西	出让	商务金融用地	56,874					已被抵押

213.	杭州伟量机电五金市场有限公司	杭西国用(2008)第000251号	西湖区古墩路以东、飞虹路以北(A1-1地块)	出让	商业用地	45,214					已被抵押
214.	西宁红星美凯龙世博家居广场有限公司	青(2019)西宁市不动产权第0023689号	城西区五四西路64号1号楼64-4号等7处	出让	商务金融用地	33,677.63	青(2019)西宁市不动产权第0023689号	城西区五四西路64号1号楼64-4号等7处	103,179.35	商业	已被抵押
215.	乌鲁木齐红星美凯龙家居世博广场有限公司	新(2019)乌鲁木齐市不动产权第0151283号	乌鲁木齐市水磨沟区会展大道618号乌鲁木齐红星美凯龙家居世博广场1栋公厕等8处	出让	其他商服用地	40,028.79	新(2019)乌鲁木齐市不动产权第0151283号	乌鲁木齐市水磨沟区会展大道618号乌鲁木齐红星美凯龙家居世博广场1栋公厕等8处	143,462.17	公建、商业	已被抵押

216.	上海好记星数码科技有限公司	沪房地青字(2012)第011218号	青浦区华新镇华卫路8号	出让	工业用地	76,798.8	沪房地青字(2012)第011218号	青浦区华新镇华卫路8号	35,156.23	工业用地	已被抵押
217.	天津红星美凯龙供应链管理公司	津(2022)静海区不动产权第1334973号	静海区静海镇次干路三10号	出让	仓储用地	153,308.80	津(2022)静海区不动产权第1334973号	静海区静海镇次干路三10号	45,688.74	非居住	-
218.	上海宇慕企业管理有限公司	沪(2021)闵字不动产权第059550号	申长路1466弄2号309室	出让	办公楼	496660.60	沪(2021)闵字不动产权第059550号	申长路1466弄2号309室	482.89	办公	已被抵押
219.		沪(2021)闵字不动产权第059548号	申长路1466弄2号607室				沪(2021)闵字不动产权第059548号	申长路1466弄2号607室	407.62	办公	已被抵押
220.		沪(2021)闵字不动产权第059547号	申长路1466弄2号210室				沪(2021)闵字不动产权第059547号	申长路1466弄2号210室	402.02	办公	已被抵押

221.	上海宇慕企业管理有限公司 上海宇煦企业管理有限公司	沪(2021)闵字不动产权第059546号	申长路1466弄2号207室	出让	办公楼	4966 60.60	沪(2021)闵字不动产权第059546号	申长路1466弄2号207室	462.5 2	办公	已被抵押	
222.		沪(2021)闵字不动产权第059543号	申长路1466弄2号810室				4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059543号	申长路1466弄2号810室	277.3 8	办公	已被抵押
223.		沪(2021)闵字不动产权第059542号	申长路1466弄2号209室				4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059542号	申长路1466弄2号209室	322.2 2	办公	已被抵押
224.		沪(2021)闵字不动产权第059545号	申长路1466弄2号409室				4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059545号	申长路1466弄2号409室	412.5 6	办公	已被抵押
225.		沪(2021)闵字不动产权第059544号	申长路1466弄2号407室					沪(2021)闵字不动产权第059544号	申长路1466弄2号407室	407.6 2	办公	已被抵押

226.		沪(2021)闵字不动产权第059539号	申长路1466弄2号408室				沪(2021)闵字不动产权第059539号	申长路1466弄2号408室	330.66	办公	已被抵押
227.		沪(2021)闵字不动产权第059537号	申长路1466弄2号512室				沪(2021)闵字不动产权第059537号	申长路1466弄2号512室	413.53	办公	已被抵押
228.		沪(2021)闵字不动产权第059538号	申长路1466弄2号812室				沪(2021)闵字不动产权第059538号	申长路1466弄2号812室	413.53	办公	已被抵押
229.		沪(2021)闵字不动产权第059541号	申长路1466弄2号206室				沪(2021)闵字不动产权第059541号	申长路1466弄2号206室	243.83	办公	已被抵押
230.		沪(2021)闵字不动产权第059536号	申长路1466弄2号712室				沪(2021)闵字不动产权第059536号	申长路1466弄2号712室	413.53	办公	已被抵押

231.		沪(2021)闵字不动产权第059533号	申长路1466弄2号811室				沪(2021)闵字不动产权第059533号	申长路1466弄2号811室	277.38	办公	已被抵押
232.		沪(2021)闵字不动产权第059540号	申长路1466弄2号508室				沪(2021)闵字不动产权第059540号	申长路1466弄2号508室	330.66	办公	已被抵押
233.		沪(2021)闵字不动产权第059531号	申长路1466弄2号208室				沪(2021)闵字不动产权第059531号	申长路1466弄2号208室	364.48	办公	已被抵押
234.		沪(2021)闵字不动产权第059530号	申长路1466弄2号411室				沪(2021)闵字不动产权第059530号	申长路1466弄2号411室	277.38	办公	已被抵押
235.		沪(2021)闵字不动产权第059528号	申长路1466弄2号507室				沪(2021)闵字不动产权第059528号	申长路1466弄2号507室	407.62	办公	已被抵押

236.		沪(2021)闵字不动产权第059527号	申长路1466弄2号612室				沪(2021)闵字不动产权第059527号	申长路1466弄2号612室	413.53	办公	已被抵押
237.		沪(2021)闵字不动产权第059526号	申长路1466弄2号609室				沪(2021)闵字不动产权第059526号	申长路1466弄2号609室	412.56	办公	已被抵押
238.		沪(2021)闵字不动产权第059560号	申长路1466弄2号610室				沪(2021)闵字不动产权第059560号	申长路1466弄2号610室	277.38	办公	已被抵押
239.		沪(2021)闵字不动产权第059557号	申长路1466弄2号308室				沪(2021)闵字不动产权第059557号	申长路1466弄2号308室	333.59	办公	已被抵押
240.		沪(2021)闵字不动产权第059561号	申长路1466弄2号809室				沪(2021)闵字不动产权第059561号	申长路1466弄2号809室	412.56	办公	已被抵押

241.		沪(2021)闵字不动产权第059558号	申长路1466弄2号807室				沪(2021)闵字不动产权第059558号	申长路1466弄2号807室	407.62	办公	已被抵押
242.		沪(2021)闵字不动产权第059555号	申长路1466弄2号711室				沪(2021)闵字不动产权第059555号	申长路1466弄2号711室	277.38	办公	已被抵押
243.		沪(2021)闵字不动产权第059556号	申长路1466弄2号710室				沪(2021)闵字不动产权第059556号	申长路1466弄2号710室	277.38	办公	已被抵押
244.		沪(2021)闵字不动产权第059554号	申长路1466弄2号708室				沪(2021)闵字不动产权第059554号	申长路1466弄2号708室	330.66	办公	已被抵押
245.		沪(2021)闵字不动产权第059553号	申长路1466弄2号608室				沪(2021)闵字不动产权第059553号	申长路1466弄2号608室	330.66	办公	已被抵押

246.		沪(2021)闵字不动产权第059552号	申长路1466弄2号412室				沪(2021)闵字不动产权第059552号	申长路1466弄2号412室	413.53	办公	已被抵押
247.		沪(2021)闵字不动产权第059551号	申长路1466弄2号611室				沪(2021)闵字不动产权第059551号	申长路1466弄2号611室	277.38	办公	已被抵押
248.		沪(2021)闵字不动产权第059549号	申长路1466弄2号510室				沪(2021)闵字不动产权第059549号	申长路1466弄2号510室	277.38	办公	已被抵押
249.		沪(2021)闵字不动产权第059570号	申长路1466弄2号306室				沪(2021)闵字不动产权第059570号	申长路1466弄2号306室	242.88	办公	已被抵押
250.		沪(2021)闵字不动产权第059571号	申长路1466弄2号808室				沪(2021)闵字不动产权第059571号	申长路1466弄2号808室	330.66	办公	已被抵押

251.		沪(2021)闵字不动产权第059569号	申长路1466弄2号709室				沪(2021)闵字不动产权第059569号	申长路1466弄2号709室	412.56	办公	已被抵押
252.		沪(2021)闵字不动产权第059568号	申长路1466弄2号509室				沪(2021)闵字不动产权第059568号	申长路1466弄2号509室	412.56	办公	已被抵押
253.		沪(2021)闵字不动产权第059567号	申长路1466弄2号307室				沪(2021)闵字不动产权第059567号	申长路1466弄2号307室	233.80	办公	已被抵押
254.		沪(2021)闵字不动产权第059564号	申长路1466弄2号310室				沪(2021)闵字不动产权第059564号	申长路1466弄2号310室	345.71	办公	已被抵押
255.		沪(2021)闵字不动产权第059562号	申长路1466弄2号211室				沪(2021)闵字不动产权第059562号	申长路1466弄2号211室	370.87	办公	已被抵押

256.		沪(2021)闵字不动产权第059565号	申长路1466弄2号511室				沪(2021)闵字不动产权第059565号	申长路1466弄2号511室	277.38	办公	已被抵押
257.		沪(2021)闵字不动产权第059563号	申长路1466弄2号707室				沪(2021)闵字不动产权第059563号	申长路1466弄2号707室	407.62	办公	已被抵押
258.		沪(2021)闵字不动产权第059559号	申长路1466弄2号410室				沪(2021)闵字不动产权第059559号	申长路1466弄2号410室	277.38	办公	已被抵押
259.		沪(2021)闵字不动产权第059436号	申长路1466弄2号401室				沪(2021)闵字不动产权第059436号	申长路1466弄2号401室	423.09	办公	已被抵押
260.		沪(2021)闵字不动产权第059437号	申长路1466弄2号601室				沪(2021)闵字不动产权第059437号	申长路1466弄2号601室	423.09	办公	已被抵押

261.		沪(2021)闵字不动产权第059439号	申长路1466弄2号604室				沪(2021)闵字不动产权第059439号	申长路1466弄2号604室	423.59	办公	已被抵押
262.	上海宇煦企业管理有限公司 上海宇筑企业管理有限公司	沪(2021)闵字不动产权第059441号	申长路1466弄2号705室	出让	办公楼	49660.60	沪(2021)闵字不动产权第059441号	申长路1466弄2号705室	409.65	办公	已被抵押
263.		沪(2021)闵字不动产权第059434号	申长路1466弄2号602室	出让	办公楼	49660.60	沪(2021)闵字不动产权第059434号	申长路1466弄2号602室	284.34	办公	已被抵押
264.		沪(2021)闵字不动产权第059458号	申长路1466弄2号804室	出让	办公楼	49660.60	沪(2021)闵字不动产权第059458号	申长路1466弄2号804室	423.59	办公	已被抵押
265.		沪(2021)闵字不动产权第059455号	申长路1466弄2号703室	出让	办公楼	49660.60	沪(2021)闵字不动产权第059455号	申长路1466弄2号703室	284.34	办公	已被抵押

266.		沪(2021)闵字不动产权第059450号	申长路1466弄2号606室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059450号	申长路1466弄2号606室	332.3 1	办公	已被抵押
267.		沪(2021)闵字不动产权第059447号	申长路1466弄2号404室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059447号	申长路1466弄2号404室	423.5 9	办公	已被抵押
268.		沪(2021)闵字不动产权第059459号	申长路1466弄2号702室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059459号	申长路1466弄2号702室	284.3 4	办公	已被抵押
269.		沪(2021)闵字不动产权第059457号	申长路1466弄2号802室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059457号	申长路1466弄2号802室	284.3 4	办公	已被抵押
270.		沪(2021)闵字不动产权第059456号	申长路1466弄2号801室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059456号	申长路1466弄2号801室	423.0 9	办公	已被抵押

271.		沪(2021)闵字不动产权第059454号	申长路1466弄2号402室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059454号	申长路1466弄2号402室	284.3 4	办公	已被抵押
272.		沪(2021)闵字不动产权第059452号	申长路1466弄2号506室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059452号	申长路1466弄2号506室	332.3 1	办公	已被抵押
273.		沪(2021)闵字不动产权第059451号	申长路1466弄2号806室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059451号	申长路1466弄2号806室	332.3 1	办公	已被抵押
274.		沪(2021)闵字不动产权第059449号	申长路1466弄2号204室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059449号	申长路1466弄2号204室	256.9 0	办公	已被抵押
275.		沪(2021)闵字不动产权第059446号	申长路1466弄2号303室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059446号	申长路1466弄2号303室	492.5 8	办公	已被抵押

276.		沪(2021)闵字不动产权第059445号	申长路1466弄2号803室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059445号	申长路1466弄2号803室	284.3 4	办公	已被抵押
277.		沪(2021)闵字不动产权第059425号	申长路1466弄2号203室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059425号	申长路1466弄2号203室	433.8 8	办公	已被抵押
278.		沪(2021)闵字不动产权第059423号	申长路1466弄2号403室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059423号	申长路1466弄2号403室	284.3 4	办公	已被抵押
279.		沪(2021)闵字不动产权第059422号	申长路1466弄2号502室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059422号	申长路1466弄2号502室	284.3 4	办公	已被抵押
280.		沪(2021)闵字不动产权第059420号	申长路1466弄2号501室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059420号	申长路1466弄2号501室	423.0 9	办公	已被抵押

281.		沪(2021)闵字不动产权第059418号	申长路1466弄2号304室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059418号	申长路1466弄2号304室	254.2 5	办公	已被抵押
282.		沪(2021)闵字不动产权第059421号	申长路1466弄2号302室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059421号	申长路1466弄2号302室	450.9 0	办公	已被抵押
283.		沪(2021)闵字不动产权第059419号	申长路1466弄2号202室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059419号	申长路1466弄2号202室	548.0 6	办公	已被抵押
284.		沪(2021)闵字不动产权第059430号	申长路1466弄2号305室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059430号	申长路1466弄2号305室	253.8 3	办公	已被抵押
285.		沪(2021)闵字不动产权第059427号	申长路1466弄2号805室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059427号	申长路1466弄2号805室	409.6 5	办公	已被抵押

286.		沪(2021)闵字不动产权第059429号	申长路1466弄2号706室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059429号	申长路1466弄2号706室	332.3 1	办公	已被抵押
287.		沪(2021)闵字不动产权第059428号	申长路1466弄2号504室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059428号	申长路1466弄2号504室	423.5 9	办公	已被抵押
288.		沪(2021)闵字不动产权第059431号	申长路1466弄2号605室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059431号	申长路1466弄2号605室	409.6 5	办公	已被抵押
289.		沪(2021)闵字不动产权第059453号	申长路1466弄2号701室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059453号	申长路1466弄2号701室	423.0 9	办公	已被抵押
290.		沪(2021)闵字不动产权第059466号	申长路1466弄2号503室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059466号	申长路1466弄2号503室	284.3 4	办公	已被抵押

291.		沪(2021)闵字不动产权第059465号	申长路1466弄2号405室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059465号	申长路1466弄2号405室	409.6 5	办公	已被抵押
292.		沪(2021)闵字不动产权第059464号	申长路1466弄2号406室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059464号	申长路1466弄2号406室	332.3 1	办公	已被抵押
293.		沪(2021)闵字不动产权第059444号	申长路1466弄2号301室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059444号	申长路1466弄2号301室	402.4 9	办公	已被抵押
294.		沪(2021)闵字不动产权第059440号	申长路1466弄2号201室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059440号	申长路1466弄2号201室	428.2 2	办公	已被抵押
295.		沪(2021)闵字不动产权第059438号	申长路1466弄2号603室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059438号	申长路1466弄2号603室	284.3 4	办公	已被抵押

296.		沪(2021)闵字不动产权第059435号	申长路1466弄2号704室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059435号	申长路1466弄2号704室	423.5 9	办公	已被抵押
297.		沪(2021)闵字不动产权第059442号	申长路1466弄2号505室	出让	办公楼	4966 0.60	沪(2021)闵字不动产权第059442号	申长路1466弄2号505室	409.6 5	办公	已被抵押
298.		沪(2021)闵字不动产权第059830号	申长路1466弄5号501室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059830号	申长路1466弄5号501室	412.7 4	办公	已被抵押
299.		沪(2021)闵字不动产权第059835号	申长路1466弄5号301室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059835号	申长路1466弄5号301室	344.7 3	办公	已被抵押
300.		沪(2021)闵字不动产权第059838号	申长路1466弄5号207室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059838号	申长路1466弄5号207室	187.4 2	办公	已被抵押

301.	上海宇筑企业管理有限公司 上海宇霄企业管理有限公司	沪(2021)闵字不动产权第059841号	申长路1466弄5号706室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059841号	申长路1466弄5号706室	406.7 5	办公	已被抵押
302.		沪(2021)闵字不动产权第059839号	申长路1466弄5号204室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059839号	申长路1466弄5号204室	516.9 9	办公	已被抵押
303.		沪(2021)闵字不动产权第059842号	申长路1466弄5号506室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059842号	申长路1466弄5号506室	406.7 5	办公	已被抵押
304.		沪(2021)闵字不动产权第059844号	申长路1466弄5号705室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059844号	申长路1466弄5号705室	329.5 3	办公	已被抵押
305.		沪(2021)闵字不动产权第059845号	申长路1466弄5号406室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059845号	申长路1466弄5号406室	406.7 5	办公	已被抵押

306.		沪(2021)闵字不动产权第059849号	申长路1466弄5号402室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059849号	申长路1466弄5号402室	276.6 8	办公	已被抵押
307.		沪(2021)闵字不动产权第059847号	申长路1466弄5号404室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059847号	申长路1466弄5号404室	411.7 9	办公	已被抵押
308.		沪(2021)闵字不动产权第059889号	申长路1466弄5号606室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059889号	申长路1466弄5号606室	406.7 5	办公	已被抵押
309.		沪(2021)闵字不动产权第059886号	申长路1466弄5号801室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059886号	申长路1466弄5号801室	412.7 4	办公	已被抵押
310.		沪(2021)闵字不动产权第059885号	申长路1466弄5号601室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059885号	申长路1466弄5号601室	412.7 4	办公	已被抵押

311.		沪(2021)闵字不动产权第059882号	申长路1466弄5号205室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059882号	申长路1466弄5号205室	292.7 6	办公	已被抵押
312.		沪(2021)闵字不动产权第059880号	申长路1466弄5号603室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059880号	申长路1466弄5号603室	276.6 8	办公	已被抵押
313.		沪(2021)闵字不动产权第059894号	申长路1466弄5号403室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059894号	申长路1466弄5号403室	276.6 8	办公	已被抵押
314.		沪(2021)闵字不动产权第059893号	申长路1466弄5号604室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059893号	申长路1466弄5号604室	411.7 9	办公	已被抵押
315.		沪(2021)闵字不动产权第059892号	申长路1466弄5号803室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059892号	申长路1466弄5号803室	276.6 8	办公	已被抵押

316.		沪(2021)闵字不动产权第059897号	申长路1466弄5号701室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059897号	申长路1466弄5号701室	412.7 4	办公	已被抵押
317.		沪(2021)闵字不动产权第059896号	申长路1466弄5号804室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059896号	申长路1466弄5号804室	411.7 9	办公	已被抵押
318.		沪(2021)闵字不动产权第059587号	申长路1466弄5号206室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059587号	申长路1466弄5号206室	333.7 8	办公	已被抵押
319.		沪(2021)闵字不动产权第059589号	申长路1466弄5号202室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059589号	申长路1466弄5号202室	313.8 0	办公	已被抵押
320.		沪(2021)闵字不动产权第059592号	申长路1466弄5号502室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059592号	申长路1466弄5号502室	276.6 8	办公	已被抵押

321.	沪(2021)闵字不动产权第059593号	申长路1466弄5号405室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059593号	申长路1466弄5号405室	329.5 3	办公	已被抵押
322.	沪(2021)闵字不动产权第059588号	申长路1466弄5号302室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059588号	申长路1466弄5号302室	401.5 5	办公	已被抵押
323.	沪(2021)闵字不动产权第059590号	申长路1466弄5号304室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059590号	申长路1466弄5号304室	241.7 4	办公	已被抵押
324.	沪(2021)闵字不动产权第059594号	申长路1466弄5号505室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059594号	申长路1466弄5号505室	329.5 3	办公	已被抵押
325.	沪(2021)闵字不动产权第059596号	申长路1466弄5号401室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059596号	申长路1466弄5号401室	412.7 4	办公	已被抵押

326.		沪(2021)闵字不动产权第059598号	申长路1466弄5号305室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059598号	申长路1466弄5号305室	242.4 5	办公	已被抵押
327.		沪(2021)闵字不动产权第059597号	申长路1466弄5号203室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059597号	申长路1466弄5号203室	623.8 3	办公	已被抵押
328.		沪(2021)闵字不动产权第059599号	申长路1466弄5号303室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059599号	申长路1466弄5号303室	425.0 4	办公	已被抵押
329.		沪(2021)闵字不动产权第059600号	申长路1466弄5号504室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059600号	申长路1466弄5号504室	411.7 9	办公	已被抵押
330.		沪(2021)闵字不动产权第059574号	申长路1466弄5号702室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059574号	申长路1466弄5号702室	276.6 8	办公	已被抵押

331.		沪(2021)闵字不动产权第059575号	申长路1466弄5号805室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059575号	申长路1466弄5号805室	329.5 3	办公	已被抵押
332.		沪(2021)闵字不动产权第059576号	申长路1466弄5号703室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059576号	申长路1466弄5号703室	276.6 8	办公	已被抵押
333.		沪(2021)闵字不动产权第059577号	申长路1466弄5号806室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059577号	申长路1466弄5号806室	406.7 5	办公	已被抵押
334.		沪(2021)闵字不动产权第059579号	申长路1466弄5号704室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059579号	申长路1466弄5号704室	411.7 9	办公	已被抵押
335.		沪(2021)闵字不动产权第059581号	申长路1466弄5号802室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059581号	申长路1466弄5号802室	276.6 8	办公	已被抵押

336.		沪(2021)闵字不动产权第059582号	申长路1466弄5号602室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059582号	申长路1466弄5号602室	276.6 8	办公	已被抵押
337.		沪(2021)闵字不动产权第059584号	申长路1466弄5号605室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059584号	申长路1466弄5号605室	329.5 3	办公	已被抵押
338.		沪(2021)闵字不动产权第059585号	申长路1466弄5号503室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059585号	申长路1466弄5号503室	276.6 8	办公	已被抵押
339.		沪(2021)闵字不动产权第059583号	申长路1466弄5号201室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059583号	申长路1466弄5号201室	346.9 1	办公	已被抵押
340.		沪(2021)闵字不动产权第059469号	申长路1466弄5号710室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059469号	申长路1466弄5号710室	283.5 9	办公	已被抵押

341.		沪(2021)闵字不动产权第059471号	申长路1466弄5号412室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059471号	申长路1466弄5号412室	421.9 3	办公	已被抵押
342.		沪(2021)闵字不动产权第059472号	申长路1466弄5号812室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059472号	申长路1466弄5号812室	421.9 3	办公	已被抵押
343.	上海宇霄企业管理有限公司	沪(2021)闵字不动产权第059462号	申长路1466弄5号407室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059462号	申长路1466弄5号407室	330.9 9	办公	已被抵押
344.	上海蕙柳企业管理有限公司	沪(2021)闵字不动产权第059468号	申长路1466弄5号213室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059468号	申长路1466弄5号213室	275.0 6	办公	已被抵押
345.	上海简柳企业管理有限公司	沪(2021)闵字不动产权第059461号	申长路1466弄5号214室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059461号	申长路1466弄5号214室	420.6 7	办公	已被抵押

346.		沪(2021)闵字不动产权第059482号	申长路1466弄5号212室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059482号	申长路1466弄5号212室	276.5 2	办公	已被抵押
347.		沪(2021)闵字不动产权第059460号	申长路1466弄5号211室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059460号	申长路1466弄5号211室	424.9 8	办公	已被抵押
348.		沪(2021)闵字不动产权第059467号	申长路1466弄5号508室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059467号	申长路1466弄5号508室	408.5 5	办公	已被抵押
349.		沪(2021)闵字不动产权第059492号	申长路1466弄5号808室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059492号	申长路1466弄5号808室	408.5 5	办公	已被抵押
350.		沪(2021)闵字不动产权第059491号	申长路1466弄5号807室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059491号	申长路1466弄5号807室	330.9 9	办公	已被抵押

351.		沪(2021)闵字不动产权第059501号	申长路1466弄5号707室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059501号	申长路1466弄5号707室	330.9 9	办公	已被抵押
352.		沪(2021)闵字不动产权第059506号	申长路1466弄5号611室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059506号	申长路1466弄5号611室	280.6 1	办公	已被抵押
353.		沪(2021)闵字不动产权第059488号	申长路1466弄5号712室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059488号	申长路1466弄5号712室	421.9 3	办公	已被抵押
354.		沪(2021)闵字不动产权第059485号	申长路1466弄5号307室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059485号	申长路1466弄5号307室	253.3 2	办公	已被抵押
355.		沪(2021)闵字不动产权第059493号	申长路1466弄5号410室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059493号	申长路1466弄5号410室	283.5 9	办公	已被抵押

356.		沪(2021)闵字不动产权第059489号	申长路1466弄5号306室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059489号	申长路1466弄5号306室	252.7 0	办公	已被抵押
357.		沪(2021)闵字不动产权第059490号	申长路1466弄5号809室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059490号	申长路1466弄5号809室	422.4 3	办公	已被抵押
358.		沪(2021)闵字不动产权第059494号	申长路1466弄5号511室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059494号	申长路1466弄5号511室	280.6 1	办公	已被抵押
359.		沪(2021)闵字不动产权第059470号	申长路1466弄5号710室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059470号	申长路1466弄5号710室	280.6 1	办公	已被抵押
360.		沪(2021)闵字不动产权第059486号	申长路1466弄5号311室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059486号	申长路1466弄5号311室	396.1 0	办公	已被抵押

361.		沪(2021)闵字不动产权第059473号	申长路1466弄5号512室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059473号	申长路1466弄5号512室	421.9 3	办公	已被抵押
362.		沪(2021)闵字不动产权第059477号	申长路1466弄5号811室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059477号	申长路1466弄5号811室	280.6 1	办公	已被抵押
363.		沪(2021)闵字不动产权第059484号	申长路1466弄5号411室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059484号	申长路1466弄5号411室	280.6 1	办公	已被抵押
364.		沪(2021)闵字不动产权第059480号	申长路1466弄5号507室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059480号	申长路1466弄5号507室	330.9 9	办公	已被抵押
365.		沪(2021)闵字不动产权第059487号	申长路1466弄5号612室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059487号	申长路1466弄5号612室	421.9 3	办公	已被抵押

366.		沪(2021)闵字不动产权第059508号	申长路1466弄5号708室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059508号	申长路1466弄5号708室	408.5 5	办公	已被抵押
367.		沪(2021)闵字不动产权第059510号	申长路1466弄5号709室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059510号	申长路1466弄5号709室	422.4 3	办公	已被抵押
368.		沪(2021)闵字不动产权第059513号	申长路1466弄5号607室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059513号	申长路1466弄5号607室	330.9 9	办公	已被抵押
369.		沪(2021)闵字不动产权第059503号	申长路1466弄5号610室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059503号	申长路1466弄5号610室	283.5 9	办公	已被抵押
370.		沪(2021)闵字不动产权第059504号	申长路1466弄5号308室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059504号	申长路1466弄5号308室	396.0 1	办公	已被抵押

371.		沪(2021)闵字不动产权第059505号	申长路1466弄5号810室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059505号	申长路1466弄5号810室	283.5 9	办公	已被抵押
372.		沪(2021)闵字不动产权第059507号	申长路1466弄5号310室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059507号	申长路1466弄5号310室	271.0 3	办公	已被抵押
373.		沪(2021)闵字不动产权第059509号	申长路1466弄5号408室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059509号	申长路1466弄5号408室	408.5 5	办公	已被抵押
374.		沪(2021)闵字不动产权第059514号	申长路1466弄5号509室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059514号	申长路1466弄5号509室	422.4 3	办公	已被抵押
375.		沪(2021)闵字不动产权第059511号	申长路1466弄5号309室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059511号	申长路1466弄5号309室	274.8 8	办公	已被抵押

376.		沪(2021)闵字不动产权第059522号	申长路1466弄5号210室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059522号	申长路1466弄5号210室	267.6 1	办公	已被抵押
377.		沪(2021)闵字不动产权第059518号	申长路1466弄5号608室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059518号	申长路1466弄5号608室	408.5 5	办公	已被抵押
378.		沪(2021)闵字不动产权第059521号	申长路1466弄5号609室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059521号	申长路1466弄5号609室	422.4 3	办公	已被抵押
379.		沪(2021)闵字不动产权第059523号	申长路1466弄5号409室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059523号	申长路1466弄5号409室	422.4 3	办公	已被抵押
380.		沪(2021)闵字不动产权第059517号	申长路1466弄5号510室	出让	办公楼	4966 0.61	沪(2021)闵字不动产权第059517号	申长路1466弄5号510室	283.5 9	办公	已被抵押

381.		沪(2019)闵字不动产权第065350号	泰虹路456弄5号1层、2层、3层、4层	出让	商办	9086 7.2	沪(2019)闵字不动产权第065350号	泰虹路456弄5号1层、2层、3层、4层	2608. 06	办公	
382.		沪(2019)闵字不动产权第065555号	泰虹路456弄3号	出让	商办	9086 7.2	沪(2019)闵字不动产权第065555号	泰虹路456弄3号	3424. 43	办公	
383.	重庆红星美凯龙中坤家居生活广场有限责任公司	303D房地证2015字第000146号	涪陵区太白大道8号附66号	出让	批发零售用地	3298 2.48					
384.	南通红美世博家居广场有限公司	苏(2021)南通市不动产权第0006906号	大达国际商业广场23幢	出让	批发零售用地	8403. 15	苏(2021)南通市不动产权第0006906号	大达国际商业广场23幢	6002 6.79	商业	已被抵押
385.		苏(2021)南通市不动产权第0006907号	大达国际商业广场B27幢	出让	批发零售用地	2996. 91	苏(2021)南通市不动产权第0006907号	大达国际商业广场B27幢	6667. 85	商业	

386.	赣州红星美凯龙世博家居广场有限公司	赣（2023）南康区不动产权第 0003280 号	南康区东山组团 B-24-04-A 地块	出让	商业用地	40256.98	赣（2023）南康区不动产权第 0003280 号	南康区东山组团 B-24-04-A 地块	159551.35	商业、金融、信息	已被抵押
387.	鑫笙物业管理（上海）有限公司	沪（2018）闵字不动产权第 007457 号	顾戴路 80 号	出让	商业	46674	沪（2018）闵字不动产权第 007457 号	顾戴路 80 号	15591.20	商业	-
388.	宿州市星丰企业管理咨询有限公司	皖（2021）宿州市不动产权第 0033051 号	宿州市拂晓大道与宿涡路交叉口宿州拂晓壹号 DSY-1#0155 室	出让	商务金融用地	93348.23	皖（2021）宿州市不动产权第 0033051 号	宿州市拂晓大道与宿涡路交叉口宿州拂晓壹号 DSY-1#0155 室	30705.16	商业、金融、信息	-
389.	芜湖红星美凯龙世贸家居广场有限公司	皖（2019）芜湖市不动产权第 0757849 号	镜湖区中山北路与银湖南路交叉口等 2 套	出让	批发零售用地	20000	皖（2019）芜湖市不动产权第 0757849 号	镜湖区中山北路与银湖南路交叉口等 2 套	59623.49	商业、车库	已被抵押

390.	怀化星欣商业管理有限公司	湘(2021)怀化市不动产权第0003170号、湘(2021)怀化市不动产权第0003156号、湘(2021)怀化市不动产权第0003160号等共100张不动产权证	怀化市河西舞阳大道与河西大道交叉口西北侧(红星美凯龙1栋)1240、1222、1226等100套	出让	其他商服用地,城镇住宅用地	38,115.90	湘(2021)怀化市不动产权第0003170号、湘(2021)怀化市不动产权第0003156号、湘(2021)怀化市不动产权第0003160号等共100张不动产权证	怀化市河西舞阳大道与河西大道交叉口西北侧(红星美凯龙1栋)1240、1222、1226等100套	4,344.90(合计)	商业服务	-
------	--------------	--	--	----	---------------	-----------	--	--	--------------	------	---

附件六：租赁物业情况

序号	门店名称	承租方	出租方	合同签署情况	租赁地址	租赁面积 (平方米)	租赁期限	是否备案 登记
1.	北京全球家居1号店 (北京北五环)	北京星凯京洲家具广场有限公司	北京市朝阳区来广营农工商实业总公司	双方已于2010年5月签订租赁合同,并于后续签订了补充协议	北京市朝阳区来广营乡北苑东路	98,137	至2025年10月	否
2.			北京北苑星华商贸有限公司(曾用名:北京北苑星华综合市场有限公司)、北京北苑实业发展公司	出租方、承租方及北京世纪京洲家具有限责任公司于2017年8月签订租赁合同补充协议	北京市朝阳区来广营西路59号	64,780	2009年6月1日至2029年6月30日	否
3.	潍坊振华店	美凯龙、红星美凯龙成都企业管理咨询有限公司	潍坊振华百货有限公司	各方于2017年12月5日签订委托管理合同之补充协议,将委托管理模式改为租	山东省潍坊市东至潍州路、南至友谊街、西至小区路、北至小区路	约50,000	2017年12月30日至2027年12月30日	否

				赁模式				
4.	潍坊寒亭店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司潍坊寒亭分公司	潍坊龙文建设投资股份有限公司(曾用名:山东龙文实业股份有限公司)	双方于2017年12月8日签订租赁合同	山东省潍坊市寒亭区通亭街3100号红星美凯龙1号馆	55,024.71	2017年11月1日至2027年10月31日	是
5.	威海经区店	美凯龙	威海乐源置业有限公司	双方于2017年12月29日签订租赁合同	威海市经济技术开发区青岛中路140号	50,571	自起租日起20年	是
6.	淄博欧丽洛雅店	上海红星欧丽洛雅品牌管理有限公司淄博分公司	淄博宏程置业有限公司	双方于2019年8月28日签订租赁合同	淄博市张店区联通路以南、南京路以西、祥瑞园路以东、祥瑞小学以北地块宏程国际广场	62,739.89	自起租日起20年	是
7.	厦门东渡自贸	厦门红星美凯龙家居生活广场有限责任公司(曾	厦门宝象国际贸易有限公司	双方于2016年6月27日签订租赁合同(转租)	厦门市湖里区东渡港区“象屿保税物流园区2#仓库”建设用地	62,690	自2016年4月1日起,至2030年5	否

		用名:厦门宝象红星美凯龙家居生活广场有限公司)					月25日止	
8.	赤峰商场	上海红星美凯龙品牌管理有限公司赤峰分公司	耿明江、从明志、宋玉贞、内蒙古亿正房地产开发有限公司、唐绍春、赤峰三徐家具有限公司、内蒙古宁城农村商业银行股份有限公司、赤峰元宝山农村商业银行股份有限公司、赤峰松山农村商业银行股份有限公司、翁牛特旗农村信用合作联	各方于2016年9月1日签订租赁合同	内蒙古赤峰市新城区临潢路以南	61,192.76	2016年9月1日至2023年8月31日	否

			社、喀喇沁旗农村信用合作联社、赤峰百典家具有限公司、林西县农村信用合作联社					
9.	包头高新	上海红星美凯龙品牌管理有限公司包头分公司	包头市荣泰置业有限责任公司	各方于2017年9月28日签订租赁合同	包头稀土高新区阿尔丁大街以东、黄河大街以南	95,387.42	拿到租赁备案起6年	否
10.	锡林浩特店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司锡林浩特分公司	锡林浩特市康盛基业家居建材园区有限责任公司	双方于2019年3月29日签订租赁合同	锡林浩特市杭办东胜社区康盛基业建材园区锡林大街东段297号	51,180	自2019年5月1日起5年	否
11.	重庆南坪店	重庆红星美凯龙环球家居生活广场有限责任公司	重庆嘉廷悦投资管理有限公司	2009年7月30日签订租赁合同,并于2015年1月6日签订补充	重庆市开发路上海城二期AB区一层、负一层、东入口商铺	68,739.22	2009年11月15日起20年	是

		司		协议				
12.			重庆嘉廷润投资管理有限公司	2009年7月30日签订租赁合同,并于2010年8月26日、2015年1月6日签订补充协议	重庆市开发路上海城一期C区一层及负一层	21,266.68	2010年4月30日起 20年	否
13.	常州装饰城	常州美凯龙国际电脑家电装饰城有限公司	常州市红星家具装饰城	双方已于2011年签订租赁合同	常州市飞龙东路70号	40,678.21	2011年4月1日至 2024年3月31日	是
14.	南京欧洲城	上海红星美凯龙品牌管理有限公司南京河西分公司	江苏信达置业有限公司	双方于2016年6月20日签订凯旋城广场商业项目之租赁合同,并于后续签订了补充协议	江苏省南京市江东中路与梦都大街交汇处的凯旋广场之B07号楼第1-4层和B06号楼第1层部分、2-4层的商业用房	46,484.83	租期起算日(物业交付之日)起12年	否

15.	杭州古墩店	杭州红星美凯龙世博家居有限公司	杭州黄龙洞股份经济合作社	双方于2010年9月27日签订租赁协议	杭州市西湖区古墩路701号紫金广场第1、3、4层	39,604	2010年9月27日至2029年5月22日	过期
16.	南通赛格店	南通龙美国际家居生活广场有限公司	南通赛格时代广场发展有限公司	双方于2019年签订房屋租赁合同	江苏省南通市港闸区深南路89号	57,481	自租赁房屋交付日(2019年4月1日)起15年	仅备案赛格时代广场5幢101-123室
17.	扬州润扬建材馆	扬州红星美凯龙国际家居广场有限公司	江苏联泰时尚购物广场置业有限公司	双方于2014年签订租赁合同	扬州市邗江区蒋王街道红旗大街1号	64,166.41	自2014年4月1日起至2023年5月31日	否
18.	深圳吉龙店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司深圳龙岗分	深圳市赛格新城建设发展有限公司	双方于2013年9月30日签订租赁合同	深圳市龙岗区布吉街道三联居委员会铭豪家居建材物流区1号楼1-4层	33,410.95	2013年10月1日至2023年9月30日	否

		公司					日	
19.	深圳平湖	上海红星美凯龙品牌管理有限公司深圳平湖分公司	深圳港华泰城投资实业有限公司	双方于 2020 年 12 月 31 日签订租赁合同	深圳市龙岗区平湖街道平安大道 309 号 1 号厂房地上一层至地上三层	37,468.99	至 2026 年 12 月 31 日止	否
20.	唐山时代店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司唐山时代分公司、美凯龙	唐山银座国际灯具中心有限公司	各方于 2019 年签订租赁合同、于 2019 年 4 月 20 日签订补充协议	唐山市高新区龙华道北侧开三路西侧	77,871.84	自 2019 年 4 月 1 日至 2039 年 3 月 31 日	是
21.	十堰浙江路店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司湖北十堰分公司	十堰昌林工贸有限公司	双方于 2014 年 10 月 30 日签订合同、于 2018 年 1 月 1 日签订补充协议	十堰市茅箭区浙江路 2 号	63,000	2018 年 1 月 1 日至 2023 年 3 月 30 日 (注：截至目前该合同已到	否

							期终止)	
22.	衡阳雁峰店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司衡阳雁峰分公司	衡阳天元置业有限公司	衡阳天元置业有限公司、红星品牌管理及美凯龙于2018年2月1日签订租赁合同	湖南省衡阳市雁峰区蒸湘南路以东，衡常路以南	约 77,000	自家居商场开业日起，至2028年12月31日止	否
23.	长沙韶山店	长沙红星美凯龙家居生活广场有限公司	湖南红星现代市场经营有限责任公司	双方已于2007年6月20日签订租赁合同，并于2018年10月31日签订补充协议，并于2020年12月31日签订承包经营管理合同	长沙市雨花区中意一路农博中心绿色食品城A栋、B栋、C栋的一层、二层、三层(统称A区)	119,066.38	2020年12月31日至2025年12月31日	过期
24.				双方已于2008年5月20日签订	长沙市韶山南路红星日用商品大市场A栋		2020年12月31日	过期

				租赁合同,并于2018年10月31日签订补充协议,并于2020年12月31日签订承包经营管理合同	-J栋共计9栋的一层、二层、三层(统称B区)		日至2025年12月31日	
25.	南昌红谷滩店	南昌红星美凯龙全球家居广场有限公司	南昌金融大街建设开发有限公司	双方于2017年7月25日签订租赁合同	南昌市红谷滩新区金融大街969号	83,660.44	自起租日起20年(注:截至目前该合同已终止)	是
26.	南昌象湖店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司南昌象湖分公司、美凯龙	江西省华达置业集团有限公司	三方于2018年12月12日签订委托经营管理合同之补充协议二,将委托管理模式改为租赁模式	江西南昌县金沙大道以东、雄溪河以西	约40,000	自2018年12月1日至2024年11月30日	已过期

27.	乌海狮城店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司乌海分公司	达拉特旗万通房地产开发有限责任公司	双方于 2020 年签订房屋租赁合同	乌海市海勃湾区林荫大道以北, 青山路以东, 新摩公路以南, 青年路以西	63,214.91	2020 年 1 月 1 日起五年	是
28.	大同东信店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司大同东信分公司	大同市东信家居建材有限公司	双方于 2014 年 6 月签订租赁合同, 并于后续签订了补充协议	山西省大同市开源街北侧 A1 地块	104,240.48	起租日 (暂定 2014 年 11 月 10 日, 以书面确认日期为准) 起算 12 年	否
29.	阳泉新区店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司阳泉分公司	阳泉市豪门房地产开发有限公司、澳西凯置业(北京)有限公司	澳西凯置业(北京)有限公司、阳泉市豪门房地产开发有限公司与上海红星美凯龙品牌管理有限公司于 2021 年 9 月 10 日签订承包	山西省阳泉市大连东路南侧地块上的阳泉红星美凯龙商场(不含负一层)	46,627	自 2021 年 10 月 6 日起至 2030 年 10 月 5 日	否

				经营协议				
30.	太原长风店	上海红星美凯龙品牌管理有限公司太原长风分公司	山西万家房地产开发有限公司	双方于 2018 年签订租赁合同,并于后续签订了补充协议	太原市小店区长风街与西四路交汇处长风街 59 号地下一层至地上七层	49,353.14	2021 年 12 月 8 日至 2027 年 6 月 7 日	否

附件七：在建工程清单

序号	公司名称	项目名称	坐落	用地面积 (平方米)	土地使用证号	建设用地规 划许可证编 号	建设工程规 划许可证编 号	建筑工程施 工许可证编 号	权利 限制
1	长沙红星美 凯龙金霞家 居生活广场 有限公司	金霞家 居生活 广场项 目	开福大道与柏 叶路交汇处东 南角	43695.22	湘（2017）长 沙市不动产权 第0099495号	建规[地]字第 出 [2017]0032 号	建规[建]字第 建 2[2017]0167 号	4301062017 12290201	已被 抵押
2	郑州红星美 凯龙世博家 居有限公司	华商汇 一期商 贸交易 中心	河南省郑州市 新郑市郭店镇 华商汇二路西 侧、华商汇大 道北侧	21203.19	豫（2019）新 郑市不动产权 第0049558号	地字第 4101842016 0004310710 3号	-	-	-
3			河南省郑州市 新郑市郭店镇 华商汇北二路 南侧、华商汇 一路西侧	74624.94	豫（2019）新 郑市不动产权 第0049559号	地字第 4101842016 0000510710 3号	-	-	-
4			河南省郑州市 新郑市郭店镇	6084.44	豫（2019）新 郑市不动产权	地字第 4101842016	-	-	-

			华商汇大道北 侧、华商汇二 路东侧		第 0049560 号	0003710712 3 号			
5			河南省郑州市 新郑市郭店镇 华商汇一路西 侧、政府储备 土地南侧	20934.44	豫 (2019) 新 郑市不动产权 第 0049561 号	地字第 4101842016 0004210710 3 号	-	-	-
6			河南省郑州市 新郑市郭店镇 华商汇北二路 南侧、华商汇 一路东侧	95839.92	豫 (2019) 新 郑市不动产权 第 0049562 号	地字第 4101842016 0003610710 3 号	-	-	-
7			河南省郑州市 新郑市郭店镇 华商汇北一路 北侧、郭庄村 土地西侧	68536.36	豫 (2019) 新 郑市不动产权 第 0049564 号	地字第 4101842016 0004010712 3 号	-	-	-
8			河南省郑州市 新郑市郭店镇 华商汇北一路	18305.28	豫 (2019) 新 郑市不动产权 第 0049565 号	地字第 4101842016 0003410712	-	-	-

			南侧、华商汇二路东侧			3号			
9			河南省郑州市新郑市郭店镇华商汇北一路北侧、政府储备土地东侧	2154.81	豫(2019)新郑市不动产权第0049567号	地字第410184201600035107123号	建字第410184201900083107123号	410184202004240101 4101842002210101	-
10			河南省郑州市新郑市郭店镇海寨村土地东侧、华商汇北一路北侧	86032.44	豫(2019)新郑市不动产权第0049568号	地字第410184201600041107123号	建字第410184201900083107123号	410184202004240101 4101842002210101	-
11			河南省郑州市新郑市郭店镇华商汇北二路南侧、郭庄村土地东侧	12066.09	豫(2019)新郑市不动产权第0049570号	地字第410184201600038107123号	-	-	--
12			河南省郑州市新郑市郭店镇华商汇北一路南侧、政府储	57068.64	豫(2019)新郑市不动产权第0049585号	地字第410184201600039107123号	-	-	

			备土地北侧						
13	杭州伟量机电五金市场有限公司	浙江全球1号店	西湖区三墩镇古墩路和留祥路交叉口东南侧 (A1-3 地块)	4,006	杭西国用 (2008) 第 000252 号				
14			西湖区三墩镇古墩路和留祥路交叉口东南侧 (A1-2 地块)	4,064	杭西国用 (2008) 第 000253 号				
15			西湖区大统路以西、飞虹路以北 (A2、A2 北地块)	34,030	杭西国用 (2008) 第 000254 号				已被抵押
16			西湖区三墩镇古墩路和留祥路交叉口东南侧 (A3 地块)	32,538	杭西国用 (2008) 第 000249 号				已被抵押
17	南宁红星美凯龙世博家	南宁红星美凯	江南区定秋路以南、沙井大	45947.16	桂 (2019) 南宁市不动产权	地字第 4501012019	建字第 4501012019	4501052019 07192101	已被抵押

	居展览中心有限公司	龙世博家居展览中心项目	道西侧		第 0043694 号	00005 号	00461 号		
18	海口红星美凯龙全球家居有限公司	海口红星美凯龙家居商城项目	海口市面前坡片区棚改 B0601 地块	17934.51	琼 (2022) 海口市不动产权第 0041575 号	-	460100202000228	460100202012180101	已被抵押
19	陕西红星和记家居购物广场有限公司	红星美凯龙家居商场至尊 MALL	西安浐灞生态区月登阁路以南、长鸣路以东	31413.32	陕 (2020) 西安市不动产权证明第 0252324 号	浐灞审规地字第 [2018]030 号	浐灞审规建字第 [2019]001 号	610141201908150101	已被抵押
20	佛山郡达企业管理有限公司	美凯龙家居博览中心	北围产业区西北片 06-01-B-07、06-01-B-09 地块	95431.27	粤 (2018) 顺德区不动产权第 2218000559 号	地字第 440606201701588 号	建字第 440606201905138 号 建字第 440606202206350 号	440606201909170101	已被抵押
21	芜湖红星美凯龙世贸家	芜湖凯德	镜湖区中山北路与银湖南路	20000	皖 (2019) 芜湖市不动产权	2004045	2005049	3402021910290001-SX-	已被抵押

	居广场有限公司	红星美凯龙全球家居艺术博览中心	交叉口等 2 套		第 0757849 号			001	
22	成都天府新区红星美凯龙世贸家居有限公司	剑南大道二期	成都市天府新区华阳街道一心村二、四、五、七组	84738.4	川（2017）成天不动产第 0001063 号	地字第 5101222016 22057 号	建字第 5101562019 30963 号	5101222017 12070101	
23	天津红星美凯龙供应链管理有限公司		静海区静海镇次干路三 10 号	153,308.80	津（2022）静海区不动产权第 1334973 号	2019 静海地证 0023	建字第 2021 静海建证申字 0031 变更 01 号、建字第 2021 静海建证申字 0090 号	1201182021 033018111、1201182021 102105111	-
24	吉林红星美凯龙物流有限公司		公主岭市大岭镇三合村、黄花村	172,409	吉（2019）公主岭市不动产权第 0009163 号	地字第 DL2019-YD-006 号	建字第 DL2019-GC-006 号	2203812019 09270201	

附件八：重大未结诉讼、仲裁清单

序号	案号	截至目前最新案件阶段	原告(申请人)	被告(被申请人)	第三人	案由	受理机构	主要诉讼或仲裁请求	涉讼金额(万元)
1	(2020)辽02民初805号	一审判决已生效(未判决美凯龙方承担责任)	上海呈帆企业管理合伙企业(有限合伙)	上海红星美凯龙品牌管理有限公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司鞍山分公司、辽宁东北摩尔置业有限公司	中国华融资产管理股份有限公司吉林省分公司	贷款合同纠纷	大连市中级人民法院	1.判令被告辽宁东北摩尔置业有限公司偿还借款本金合计 32,000 万元。 2.驳回原告上海呈帆企业管理合伙企业要求被告上海红星美凯龙品牌管理有限公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司鞍山分公司共同对被告辽宁东北摩尔置业有限公司履行前述债务承担连带给付责任的诉讼请求。	32,000.00
2	(2020)辽02民初804号	一审判决已生效(未判决美凯龙方承担责任)	上海呈帆企业管理合伙企业(有限合伙)	上海红星美凯龙品牌管理有限公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司鞍山分公司、辽宁东北摩尔置业有限公司	中国华融资产管理股份有限公司吉林省分公司	贷款合同纠纷	大连市中级人民法院	1.判令被告辽宁东北摩尔置业有限公司偿还借款本金合计 23,608 万元。 2.驳回原告上海呈帆企业管理合伙企业要求被告上海红星美凯龙品牌管理有限公司、上海红星美凯龙品牌管理有限公司鞍山分公司共同对被告摩尔置业履行前述债务承担连带给付责任的诉讼请求	23,608.00
3	(2022)辽民申5453号	再审审理中(再审诉请中未涉及美凯龙方)	辽宁东北摩尔置业有限公司	上海呈帆企业管理合伙企业(有限合伙)	上海红星美凯龙品牌管理有限公司	贷款合同纠纷	辽宁省高级人民法院	再审申请人辽宁东北摩尔置业有限公司请求撤销大连中院(2020)辽02民初803号民事判决,裁定驳回原审原告上海呈帆企业管理合伙企业起诉。	22,307.00

					司鞍山分公司				
4	(2022)浙04民初27号	二审审理阶段(一审未判决美凯龙方承担责任,原告上诉不涉及对美凯龙方诉求)	上海嘉宝成投资管理有限公司、平湖市嘉宝成商业管理有限公司	平湖市城市发展投资(集团)有限公司	红星美凯龙家居集团股份有限公司	合同纠纷	浙江省嘉兴市中级人民法院	1.解除原告、被告签订的《平湖市红星美凯龙项目投资意向协议书》、《平湖市红星美凯龙项目投资框架协议》。 2.被告赔偿原告土地价值损失 12,623.58 万元。 3.被告承担诉讼费用由被告承担。	12,623.58
5	(2021)黔02民初216号	一审判决已生效(未判决美凯龙方承担责任)	贵州睿耀产业发展有限公司	盘州市星泓置业有限公司;上海吾星投资发展有限公司;上海红星美凯龙实业有限公司	无	借款合同纠纷	贵州省六盘水市中级人民法院	1.依法判令被告盘州市星泓置业有限公司立即归还原告本金 100,000,000 元并支付利息至实际清偿完毕之日止。欠付利息暂计至 2021 年 11 月 26 日为 20,416,666.67 元, 2021 年 11 月 27 日至实际清偿完毕之日的利息以欠款本金为基数按年利率 7.5% 计算。以上款项暂合计为 120,416,666.67 元。 2.依法判令被告上海吾星投资发展有限公司、上海红星美凯龙实业有限公司对上述第一项借款本金及利息承担无限连带责任。 3.依法判令被告贵州省星泓置业有限公司以红星美凯龙家居生活馆向原告贵州睿耀产业发展有限公司办理抵押登记。 4.依法判令原告贵州睿耀产业发展有限公司就红星美凯龙家居生活馆折价、拍卖、变卖的价款享有优先受偿权。 5.本案诉讼费、财产保全及担保费、公告费、	12,041.67

								财产信息查询费、律师代理费、差旅费及 执行费用等由三被告共同承担。	
--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------	--

附件九：行政处罚清单

序号	企业名称	时间	处罚机关	行政处罚决定书	处罚事由	处罚措施	备注
1	上海红星美凯龙品牌管理有限公司张北分公司	2021-3-22	张家口市张北县消防救援大队	冀张北〔消〕行罚决字〔2021〕0006号	未经消防安全检查擅自投入使用、营业，违反《中华人民共和国消防法》第十五条第二款规定	根据《中华人民共和国消防法》第五十八条第一款第四项之规定，责令其停产停业并处罚款 219,100 元整的处罚	左述罚款金额占美凯龙截至2022年12月31日经审计总资产、净资产的比例不超过0.01%，相关罚款已足额缴纳，涉及商场在上述处罚作出后已重新开业，其报告期内各年度的营业收入、净利润占美凯龙报告期内各年度经审计的营业收入、净利润的比例均不超过1%；同时，该违法行为也未导致严重环境污染、重大人员伤亡、社会影响恶劣，因此该项处罚不会对美凯龙的持续经营产生重大影响，亦不会对本次交易构成实质性法律障碍。
2	上海红星美凯龙品牌管理有限公司重庆永川分公司	2021-6-30	重庆永川区市场监督管理局	渝永川市监处字(2021)197号	收取商户转供电电费时未执行疫情期间的优惠政策的行为，违反《中华人民共和国价格法》第十二条和构成了《价格违法行为行政处罚规定》第十条第(六)	根据《中华人民共和国行政处罚法》第二十三条、《中华人民共和国价格法》第三十九条和《价格违法行为行政处罚规定》第十条第(六)项的规定，决定罚款20万	重庆永川区市场监督管理局于2021年7月9日出具情况说明，确认左述行为不构成重大违法行为。

					项的规定	元	
3	长沙红星美凯龙家居生活广场有限公司	2021-8-2	长沙市雨花区消防救援大队	雨(消)行罚决(2021)0164号	消防设施设置不符合标准,违反《中华人民共和国消防法》第六十条第一款第二项之规定	根据《中华人民共和国消防法》第六十条第一款第一项之规定,决定处以罚款30,200元	长沙市雨花区消防救援大队于2021年9月23日出具情况说明,确认左述行为不构成重大违法行为。
4	上海红星美凯龙品牌管理有限公司重庆黔江分公司	2021-9-17	重庆黔江区市场监督管理局	渝黔江市监处罚字(2021)128号	抽奖最高奖的金额合计超过5万元,违反《中华人民共和国反不正当竞争法》第十条第(三)项规定	根据《中华人民共和国反不正当竞争法》第二十二条的规定,决定责令停止违法行为,处罚款120,000元	重庆黔江区市场监督管理局于2021年11月4日出具《关于上海红星美凯龙品牌管理有限公司重庆黔江分公司行政处罚决定履行完毕的证明》,确认左述行为不构成重大违法行为。
5	上海红星美凯龙品牌管理有限公司晋城分公司	2021-9-18	晋城市市场监督管理局	晋城市监执罚[2021]272号	未按规定明码标价的行为,未执行政府定价收取电费,违反《中华人民共和国价格法》第十三条、十二条规定	根据《中华人民共和国价格法》《价格违法行为行政处罚规定》,处以101,000元罚款	晋城市市场监督管理局已出具情况说明,确认左述行为不构成重大违法行为。
6	上海美凯龙智装科技有限公司	2021-9-26	象山县人力资源和社会保障局	象人社罚决字(2021)23号	未按规定对分包单位劳动用工实施监督管理,违反《保障农民工工资支付条	根据《保障农民工工资支付条例》第五十六条,处以7万元罚款	象山县人力资源和社会保障局于2021年12月3日出具情况说明,确认左述行为不构成重大违法行为。

	司		社会保障局		例》第三十条第二款规定		
7	上海美凯龙智装科技有限公司	2021-9-26	象山县人力资源和社会保障局	象人社罚决字(2021)24号	未按规定开设农民工工资专用账户,违反《保障农民工工资支付条例》第二十六条规定	根据《保障农民工工资支付条例》第五十五条,处以7万元罚款	
8	昆明迪肯商贸有限公司	2022-1-11	昆明市盘龙区消防救援大队	昆盘消行罚决字[2022]第0002号	未经消防救援许可,擅自投入使用、营业	根据《中华人民共和国消防法》第五十八条第一款第四项之规定,决定给予责令停止使用地上第三层、四层、五层,并处罚款3万元	左述行政处罚决定书载明,昆明迪肯商贸有限公司整改态度良好,积极配合工作,因此昆明市盘龙区消防救援大队给予“从轻处罚”。
9	上海红星美凯龙品牌管理有限公司濮阳分公司	2022-1-21	濮阳市消防救援支队	濮(消)行罚决字(2022)第0002号	起火部位电气线路未按标准敷设,电气火灾报警设施不能正常使用,违反了《河南省消防条例》第十三条第一款第三项和第五项之规定	根据《河南省消防条例》第七十四条之规定,决定处以罚款3万元整	左述行政处罚决定书载明,该违法情节“处于一般处罚阶次”。
10	长沙红星美凯	2022-2-18	长沙市雨	雨(消)行罚决字	存在火灾隐患,经责令限期改正后,仍未	根据《中华人民共和国消防法》第六十条	长沙市雨花区消防救援大队于2022年2月18日出具信用修复

	龙家居生活广场有限公司		花区消防救援大队	〔2022〕0027号	按要求整改，违反《中华人民共和国消防法》第十六条第一款第五项规定	第一款第七项之规定，决定处以罚款30,600元整的处罚	告知书，确认左述行政处罚属于一般失信行为。
11	上海红星美凯龙品牌管理有限公司惠山分公司	2022-4-29	无锡市惠山区消防救援大队	锡惠消行罚决字(2022)第0049号	自动喷水灭火系统阀门关闭，消控室无自动反馈信号，违反《中华人民共和国消防法》第二十八条的规定	根据《中华人民共和国消防法》第六十条第一款第二项规定，决定处以罚款45,000元整的处罚	无锡市惠山区消防救援大队于2022年5月25日出具情况说明，确认左述行为不构成重大违法行为。
12	郑州红星美凯龙国际家居有限公司	2022-5-16	郑州市消防救援支队	郑消行罚决字〔2022〕第0016号	部分防火卷帘手动控制器故障、消防水炮控制柜存在故障、负一层机械排烟风机无风量，违反了《中华人民共和国消防法》第十六条第一款第二项之规定；六层安全出口锁闭，违反了《中华人民共和国消防法》第二十八条之规定	根据《中华人民共和国消防法》第六十条第一款第二项和第三项规定，决定处以罚款4万元整的处罚	左述行政处罚决定书载明，裁量阶次为一般阶次；同时，郑州市消防救援支队出具《行政处罚信息信用修复表》，确认郑州红星左述行为违法情节一般，属于一般失信行为。
13	上海红星美凯龙品牌管理有	2022-7-21	邢台市任泽区消防	邢任消行罚决字〔2022〕0006号	未经消防救援机构许可，擅自投入使用、营业，违反《中华人民共和国消防	根据《中华人民共和国消防法》第五十八条第一款第四项之规定，决定责令其停产	左述罚款金额占美凯龙截至2022年12月31日经审计总资产、净资产的比例不超过0.01%，相关罚款已足额缴纳，

	限公司 任县分 公司		救援 大队		法》第十五条第四款 规定	停业，并处罚款 115,000 元的处罚	涉及商场在上述处罚作出后已重新开业，其报告期内各年度的营业收入、净利润占美凯龙报告期内各年度经审计的营业收入、净利润的比例均不超过 1%；同时，该违法行为也未导致严重环境污染、重大人员伤亡、社会影响恶劣，因此该项处罚不会对美凯龙的持续经营产生重大影响，亦不会对本次交易构成实质性法律障碍。
14	红星美 凯龙家 居集团 财务有 限责任 公司	2022-11-21	中国 银行 保险 监督 管理 委员 会上 海监 管局	沪银保监罚 决字(2022) 76 号	存在超过借款人实际资金需求发放流动资金贷款的行为，违反《中华人民共和国银行业监督管理法》第二十一条第三款、《流动资金贷款管理暂行办法》第六条第一款、第十六条、第三十条、第三十二条规定	根据《中华人民共和国银行业监督管理法》第四十六条、《流动资金贷款管理暂行办法》第三十九条的规定，处以责令改正，并处罚款 50 万元	鉴于左述处罚金额占美凯龙截至 2022 年 12 月 31 日经审计总资产、净资产的比例不超过 0.01%，相关罚款已足额缴纳，且该违法行为也未导致严重环境污染、重大人员伤亡、社会影响恶劣；同时，左述行政处罚作出后，红星美凯龙家居集团财务有限责任公司已续期并于 2023 年 2 月 24 日取得编号为 L0257H231000001 的《金融许可证》，该项行政处罚未对红星美凯龙家居集团财务有限责任公司的业务开展造成实质性不利影响；因此，该项处罚不会对美凯龙的持续经营产生重大影

							响，亦不会对本次交易构成实质性法律障碍。
--	--	--	--	--	--	--	----------------------