

本报告依据中国资产评估准则编制

湖南华升股份有限公司拟转让其持有
湖南汇一制药机械有限公司股权
涉及湖南汇一制药机械有限公司
股东全部权益价值

资产评估报告

沃克森国际评报字（2023）第 0939 号

沃克森（北京）国际资产评估有限公司

二〇二三年五月二十二日

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	1111020051202301059
合同编号:	沃克森国际评合同字【2023】第0546号
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	沃克森国际评报字(2023)第0939号
报告名称:	湖南华升股份有限公司拟转让其持有湖南汇一制药机械有限公司股权涉及湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益价值资产评估报告
评估结论:	-70,168,009.21元
评估报告日:	2023年05月22日
评估机构名称:	沃克森(北京)国际资产评估有限公司
签名人员:	成本云 (资产评估师) 会员编号: 43000103 尹远 (资产评估师) 会员编号: 47060011
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2023年05月23日

目 录

资产评估报告·声明	1
资产评估报告·摘要	3
资产评估报告·正文	7
一、 委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人	7
二、 评估目的	13
三、 评估对象和评估范围	14
四、 价值类型	15
五、 评估基准日	15
六、 评估依据	15
七、 评估方法	19
八、 评估程序实施过程和情况	24
九、 评估假设	26
十、 评估结论	27
十一、 特别事项说明	28
十二、 评估报告使用限制说明	31
十三、 评估报告日	32
资产评估报告·附件	34

资产评估报告·声明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、资产评估业务委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

六、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

七、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

八、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露。

九、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

**湖南华升股份有限公司拟转让其持有
湖南汇一制药机械有限公司股权
涉及湖南汇一制药机械有限公司
股东全部权益价值
资产评估报告·摘要**

沃克森国际评报字（2023）第 0939 号

湖南华升股份有限公司：

沃克森（北京）国际资产评估有限公司接受贵公司委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对贵公司拟转让湖南汇一制药机械有限公司股权的经济行为涉及湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益在 2022 年 12 月 31 日之市场价值进行了评估。现将资产评估情况及评估结果摘要报告如下：

一、评估目的

湖南华升股份有限公司拟转让其持有湖南汇一制药机械有限公司的股权，本次评估系为该经济行为提供价值参考依据。

该经济行为已经湖南华升股份有限公司党委会议同意（2023 年 2 月 7 日《湖南华升股份有限公司党委会议会议纪要》）。

二、评估对象与评估范围

本次资产评估对象为湖南汇一制药机械有限公司于评估基准日的股东全部权益；评估范围为湖南汇一制药机械有限公司申报的评估基准日资产负债表中列示的所有资产和相关负债。截至评估基准日 2022 年 12 月 31 日，湖南汇一制药机械有限公司（母公司口径）纳入评估范围的所有者权益账面价值为-7,909.49 万元。

湖南汇一制药机械有限公司评估基准日财务报表已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了无保留意见的审计报告。

三、价值类型

市场价值。

四、评估基准日

2022年12月31日。

五、评估方法

资产基础法。

六、评估结论及其使用有效期

截至评估基准日2022年12月31日，湖南汇一制药机械有限公司纳入评估范围内的所有者权益账面价值为-7,909.49万元，在持续经营前提下，湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益评估值为-7,016.79万元，增值额892.70万元，增值率11.29%。

七、特别事项说明

在使用本评估结论时，特别提请报告使用者使用本报告时注意报告正文中所载明的特殊事项以及期后重大事项。评估报告正文中涉及的主要特别事项如下：

（一）权属资料不全面或存在瑕疵的情形

湖南汇一子公司长沙汇一制药机械有限公司（以下简称“长沙汇一”）纳入本次评估范围的房屋建筑物中，传达室、变配电所及地下室消防水泵房未办理《房屋所有权证》或《不动产权证》，未办产权房屋建筑物面积为224.60 m²。

长沙汇一承诺，纳入本次评估范围内的房屋建筑物均为长沙汇一所有并实际控制，未设定抵押权、租赁权、担保权等他项权利，实际不存在权属争议或纠纷，对被评估单位的正常生产经营不产生影响。

上述未办理权证的房屋建筑物的建筑面积等参数是以长沙汇一申报为基础，在核对相关工程建设等资料的情况下确定的。本次未考虑上述房屋建筑面积实际可能存在差异、需要办理权证或权证变更手续对评估结果所产生的影响。

（二）评估范围内资产的抵押情况

截至评估基准日，纳入本次评估范围的长房权证星字第712050254号和长房权证星字第712050253号房屋所有权、长国用（2007）第1203号土地使用权已抵押给长沙农商银行股份有限公司车站北路支行（以下简称“农商行”）。

1、湖南汇一银行借款

2022年9月28日，湖南汇一与农商行签订借款合同，借款金额为1,000.00万元整，借款期限自2022年9月28日至2023年9月28日。截至评估基准日，湖南汇一向农商行借款余额为1,000.00万元。

2、长沙汇一银行借款

2022年7月26日，长沙汇一与农商行签订借款合同，借款金额为300.00万元，借款期限自2022年7月26日至2025年7月26日；2022年9月30日，长沙汇一再次与农商行签订借款合同，借款金额为400.00万元，借款期限自2022年9月30日至2025年9月30日。截至评估基准日，长沙汇一向农商行借款余额为700.00万元。

（三）关于湖南汇一与长沙汇一无需支付税金的情况说明

2011年7月8日，根据对湖南汇一及其全资子公司长沙汇一的合并报表出具的审计报告（XYZH/2010CSA1079）中财务报表附注“第十一条，其他重要事项：截至2011年3月31日，本公司尚有8,553,324.43元增值税和6,529,162.01元企业所得税未进行纳税申报，应纳税额的确定应以税务机关的核定数为准”。

2019年9月29日长沙市税务局第三稽查局出具“关于举报湖南汇一制药机械有限公司涉税案件的调查报告”。关于增值税方面，调查组核实增值税少计缴纳税金731,025.13元，调查组认为：湖南汇一没有主观故意隐瞒收入，暂无法定性为偷税。如无法定性为偷税，依据《中华人民共和国税收征收管理法》第五十二条之规定，该税款已过了五年追征期；关于企业所得税方面，调查组认为2011年3月事务所计算的6,529,162.01元企业所得税并没有发生纳税义务。

截止2022年12月31日，湖南汇一（含子公司）账面记载无需支付的税金共12,650,246.74元，其中，母公司8,510,847.89元，子公司4,139,398.85元，目前已无法区分所得税与增值税金额。根据长沙市税务局第三稽查局出具的调查报告情况，本次评估为0。

（四）重大仲裁一与武汉大安制药有限公司（以下简称“大安公司”）的未决诉讼事项

湖南汇一与大安公司于2012年11月签订合同，因买卖合同纠纷，经湖北省

武汉市中级人民法院一审判决、中华人民共和国最高人民法院终审：解除二者买卖合同，武汉大安退回设备，湖南汇一返还货款 70.00 万元并赔偿对方损失 134.98 万元（涉及其他应付款 146.69 万元）。

考虑截止 2022 年 9 月 30 日，武汉大安未退回设备，湖南汇一暂未返还 70.00 万元货款，本次评估对于应收账款中武汉大安 215.94 万元（已全额计提坏账）和其他应付款 146.69 万元按账面值保留。

（五）本次是对湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益价值进行评估，未考虑控股权及少数股权等因素可能产生的溢价或折价。

八、评估结论有效期

评估结论的使用有效期为一年，自评估基准日 2022 年 12 月 31 日起至 2023 年 12 月 30 日。除本报告已披露的特别事项，在评估基准日后、使用有效期以内，当经济行为发生时，如企业发展环境未发生影响其经营状况较大变化的情形，评估结论在使用有效期内有效。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读评估报告正文。

**湖南华升股份有限公司拟转让其持有
湖南汇一制药机械有限公司股权
涉及湖南汇一制药机械有限公司
股东全部权益价值
资产评估报告·正文**

沃克森国际评报字（2023）第 0939 号

湖南华升股份有限公司：

沃克森（北京）国际资产评估有限公司接受贵公司委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对贵公司拟转让湖南汇一制药机械有限公司股权的经济行为涉及湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益在 2022 年 12 月 31 日之市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、 委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人

本次评估委托人为湖南华升股份有限公司，被评估单位为湖南汇一制药机械有限公司。

（一） 委托人概况

1、注册情况

公司名称：湖南华升股份有限公司（以下简称“华升股份”）

公司类型：其他股份有限公司（上市）

股票代码：600156.SH

股票简称：华升股份

住 所：长沙市天心区芙蓉中路三段 420 号华升大厦七层

法定代表人：廖勇强

注册资本：人民币 40,211.0702 万元

成立时间：1998 年 5 月 19 日

营业期限：1998年5月19日至无固定期限

统一社会信用代码：91430000183811374H

2、经营范围

开发、生产、销售苧麻及与棉、化纤混纺的纱、布、印染布、服装以及其它纺织品和化纤化工产品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（二）被评估单位概况

1、注册情况

公司名称：湖南汇一制药机械有限公司（以下简称“湖南汇一”）

公司类型：其他有限责任公司

住 所：长沙经济技术开发区漓湘东路 157 号

法定代表人：罗国强

注册资本：人民币 400.00 万元

成立时间：2006 年 4 月 12 日

营业期限：2006 年 4 月 12 日至 2056 年 12 月 31 日

统一社会信用代码：914301007853963234

经营范围：制药机械、设备的研究、开发、生产、销售，包装用品的经销，制药工程技术的咨询、服务，自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2、历史沿革及基准日股权结构

（1）公司设立

湖南汇一于 2004 年 4 月由罗红云等 16 名自然人股东共同出资设立，注册资本 2,000.00 万元，实收资本 400.00 万元，公司成立时股东及其持股比例情况如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	认缴出资额	实缴出资额	持股比例（%）
1	罗红云	1,180.00	236.00	59.00

序号	股东名称	认缴出资额	实缴出资额	持股比例 (%)
2	刘稳根	160.00	32.00	8.00
3	唐绵阳	120.00	24.00	6.00
4	蒋裕军	60.00	12.00	3.00
5	刘国庆	60.00	12.00	3.00
6	盛振华	60.00	12.00	3.00
7	宋建军	40.00	8.00	2.00
8	唐忠华	40.00	8.00	2.00
9	刘忠存	40.00	8.00	2.00
10	罗晓	40.00	8.00	2.00
11	张佑军	40.00	8.00	2.00
12	贺志丹	40.00	8.00	2.00
13	罗国顺	40.00	8.00	2.00
14	邹祖送	40.00	8.00	2.00
15	夏新	20.00	4.00	1.00
16	吕志林	20.00	4.00	1.00
合计		2,000.00	400.00	100.00

(2) 第一次减少注册资本

2009年8月,湖南汇一注册资本从2,000.00万元减少至400.00万元,变更后公司注册资本和实收资本均为400.00万元,各股东按持股比例同时减少认缴出资额,即各股东及其持股比例不发生变化。

(3) 第一次股权转让

2009年8月,罗红云将其持有湖南汇一232.00万元股权转让给罗国强、罗晓将其持有湖南汇一8.00万元股权转让给罗国顺。

(4) 第二次股权转让

2010年10月,刘稳根、唐绵阳、蒋裕军、宋建军、张佑军、唐忠华、刘忠存、贺志丹、邹祖送分别与凌俊签订《股份转让协议》,协议约定刘稳根将其持有公司14.00万元股权转让给凌俊,唐绵阳将其持有公司10.00万元股权转让给凌俊,蒋裕军将其持有公司4.00万元股权转让给凌俊,宋建军将其持有公司2.00

万元股权转让给凌俊，张佑军将其持有公司 2.00 万元股权转让给凌俊，唐忠华将其持有公司 2.00 万元股权转让给凌俊，刘忠存将其持有公司 2.00 万元股权转让给凌俊，贺志丹将其持有公司 2.00 万元股权转让给凌俊，邹祖送将其持有公司 2.00 万元股权转让给凌俊。

(5) 第三次股权转让

2010 年 10 月，刘国庆、盛振华分别与曾宏志签订《股份转让协议》，协议约定刘国庆将其持有公司 4.00 万元股权转让给曾宏志，盛振华将其持有公司 4.00 万元股权转让给曾宏志。

(6) 第四次股权转让

2011 年 5 月，刘稳根、唐绵阳、唐忠华、刘国庆分别与王彬生签订《股份转让协议》，协议约定刘稳根、唐绵阳、唐忠华、刘国庆将各自持有湖南汇一 2.00 万元股权转让给王彬生。

(7) 第五次股权转让

2011 年 6 月，凌俊、罗红云分别与曾宏志、杨春牛签订《股份转让协议》，协议约定凌俊将其持有公司 40 万元股权转让给曾宏志，罗红云将其持有公司 4 万元股权转让给杨春牛。

(8) 第六次股权转让

2011 年 10 月，曾宏志与凌俊签订《股份转让协议》，协议约定曾宏志将其持有公司 40 万元股权转让给凌俊。罗国强分别与罗夏薇、曹冬香、谭文锦及陈云签订《股份转让协议》，协议约定罗国强将其持有公司 32 万元股权转让给罗夏薇、将其持有公司 36 万元股权转让给曹冬香、将其持有公司 32 万元股权转让给谭文锦、将其持有公司 8 万元股权转让给陈云。

(9) 股权置换

2011 年 10 月，罗国强等湖南汇一制药机械有限公司原全体股东与湖南华升集团公司签订《股权置换合同》，合同约定罗国强等湖南汇一制药机械有限公司原全体股东合计持有的湖南汇一 51% 的股权与湖南华升集团公司持有的湖南华升股份有限公司上市流通股 1,729.4306 万股进行置换，股权置换后湖南华升集团公

司持有湖南汇一 51%的股权。该次置换于 2011 年 12 月 27 日获得国务院国有资产监督管理委员会（国资产权[2011]1455 号）批准，并于 2012 年 4 月 12 日办理了工商变更登记。

此后，又经历数次股权变动后截至评估基准日，湖南汇一股东及其持股比例情况如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	认缴出资额	实缴出资额	持股比例 (%)
1	湖南华升股份有限公司	204.00	204.00	51.00
2	罗国强	60.76	60.76	15.19
3	凌俊	19.60	19.60	4.90
4	曹冬香	17.64	17.64	4.41
5	谭文锦	15.68	15.68	3.92
6	罗夏薇	15.68	15.68	3.92
7	罗国顺	7.84	7.84	1.96
8	刘稳根	7.84	7.84	1.96
9	唐棉阳	5.88	5.88	1.47
10	蒋裕军	3.92	3.92	0.98
11	曾宏志	3.92	3.92	0.98
12	王彬生	3.92	3.92	0.98
13	陈云	3.92	3.92	0.98
14	盛振华	3.92	3.92	0.98
15	宋建军	2.94	2.94	0.735
16	邹祖送	2.94	2.94	0.735
17	刘忠存	2.94	2.94	0.735
18	刘国庆	2.94	2.94	0.735
19	张佑军	2.94	2.94	0.735
20	贺志丹	2.94	2.94	0.735
21	夏新	1.96	1.96	0.49
22	杨春牛	1.96	1.96	0.49
23	吕志林	1.96	1.96	0.49
24	唐忠华	1.96	1.96	0.49
	合 计	400.00	400.00	100.00

3、财务状况

湖南汇一近三年资产状况（合并口径）如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目	2020年12月 31日	2021年12月 31日	2022年12月 31日
流动资产	4,434.09	4,960.95	2,190.61
非流动资产	1,648.04	1,581.89	1,520.36
其中：固定资产	1,224.34	1,172.23	1,122.73
无形资产	423.70	409.66	397.63
递延所得税资产	-	-	-
资产总计	6,082.13	6,542.85	3,710.97
流动负债	15,754.29	16,008.67	12,593.07
非流动负债	-	-	1,700.00
负债合计	15,754.29	16,008.67	14,293.07
所有者权益	-9,672.15	-9,465.82	-10,582.10

注：上表中部分合计数与各明细数直接相加减，在尾数上如有差异，系四舍五入造成。

湖南汇一近三年损益状况（合并口径）如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目/年度	2020年度	2021年度	2022年度
一、营业收入	1,616.73	2,967.03	2,122.10
减：营业成本	815.62	1,215.42	1,294.07
税金及附加	39.48	50.23	50.27
销售费用	274.66	522.13	141.50
管理费用	397.96	236.88	383.12
研发费用	165.99	263.71	218.98
财务费用	357.77	332.33	291.60
信用减值损失	-99.57	48.44	-138.98
资产减值损失	128.22	209.48	110.45
资产处置收益	-	-	-
加：公允价值变动收益	-	-	-
其他收益	17.52	7.72	0.04
投资收益	-	-	0.62

项目/年度	2020 年度	2021 年度	2022 年度
二、营业利润	-445.88	96.13	-228.26
加：营业外收入	27.23	126.02	79.68
减：营业外支出	300.00	15.82	0.06
三、利润总额	-718.65	206.33	-148.64
减：所得税费用	395.79	-	0.00
四、净利润	-1,114.45	206.33	-148.64

注：上表中部分合计数与各明细数直接相加减，在尾数上如有差异，系四舍五入造成。

2020-2022 年度财务报表已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

4、对外投资情况

于评估基准日，湖南汇一制药机械有限公司有 1 项对外投资，在长期股权投资科目核算。基本情况如下：

金额单位：人民币万元

序号	对外投资单位名称	投资日期	持股比例%	账面价值	备注
1	长沙汇一制药机械有限公司	2006-12	100.00	500.00	
	合计			500.00	

（三）资产评估委托合同约定的报告使用人

资产评估业务委托合同中约定的其他资产评估报告使用人、国有资产评估经济行为的相关监管部门或机构以及根据国家法律、法规规定的资产评估报告使用人，为本资产评估报告的合法使用人。

除国家法律、法规另有规定外，任何未经资产评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到资产评估报告而成为资产评估报告使用人。

二、评估目的

湖南华升股份有限公司拟转让其持有湖南汇一制药机械有限公司的股权，本次评估系为该经济行为提供价值参考依据。

该经济行为已经湖南华升股份有限公司党委会议同意（2023 年 2 月 7 日《湖南华升股份有限公司党委会会议纪要》）。

三、 评估对象和评估范围

本次委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致，本次经济行为涉及的评估基准日财务报表已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了无保留意见的审计报告。

（一） 评估对象

评估对象为湖南汇一制药机械有限公司于评估基准日的股东全部权益。

（二） 评估范围

评估范围为湖南汇一制药机械有限公司申报的评估基准日资产负债表中列示的所有资产和相关负债。

截至评估基准日 2022 年 12 月 31 日，湖南汇一制药机械有限公司纳入评估范围的所有者权益账面价值（母公司口径）为-7,909.49 万元，评估范围内各类资产及负债的账面价值如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目	账面价值
流动资产	3,881.25
非流动资产	517.70
其中：长期股权投资	500.00
固定资产	17.70
无形资产	-
资产总计	4,398.95
流动负债	11,308.44
非流动负债	1,000.00
负债合计	12,308.44
所有者权益	-7,909.49

注：上表中部分合计数与各明细数直接相加减，在尾数上如有差异，系四舍五入造成。

（三） 账外可辨认资产及负债

账外可辨认资产为纳入本次评估范围的商标：

商标 12 项，其中：1 项等待实质审查，2 项为注册公告状态，其余商标均已注册。商标权利人均均为湖南汇一制药机械有限公司。

注：经被评估单位确认，上述资产均处于正常使用，且承诺不存在除上述资产以外的任何账外资产及负债，并愿承担或因此产生的一切责任。

（四） 引用其他机构报告

本资产评估报告利用了信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2023CSAA3B0036号审计报告。

（五） 其他需要说明的问题

无。

四、 价值类型

根据评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，同时考虑价值类型与评估假设的相关性等，确定本次资产评估的价值类型为：市场价值。

市场价值是指自愿买方与自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、 评估基准日

本项目资产评估基准日是 2022 年 12 月 31 日。

本次资产评估基准日是根据相关经济行为的安排，本着有利于保证评估结果有效地服务于评估目的，减少和避免评估基准日后的调整事项，由委托人确定。

六、 评估依据

在本次资产评估工作中我们所遵循的国家、地方政府和有关部门的法律法规，以及在评估中参考的文件资料主要有：

（一） 经济行为依据

《湖南华升股份有限公司党委会会议纪要》2023 年 2 月 7 日湖南华升股份有限公司党委会议同意。

（二） 法律法规依据

1、《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第 12 届全国人民代表大会常务委员会第 21 次会议通过）；

- 2、《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第13届全国人民代表大会常务委员会第6次会议通过）；
- 3、《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过）；
- 4、《中华人民共和国企业国有资产法》（2008年10月28日第11届全国人民代表大会常务委员会第5次会议通过）；
- 5、《中华人民共和国企业所得税法》（根据2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正）；
- 6、《国有资产评估管理办法》（1991年11月16日国务院令第91号公布，2020年11月29日《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》修订）；
- 7、《企业国有资产交易监督管理办法》（2016年6月24日国资委、财政部令第32号）；
- 8、《企业国有资产评估管理暂行办法》（国资委令第12号，2005年8月25日国资委第31次主任办公会议审议通过）；
- 9、《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（2006年12月12日国资委产权【2006】274号）；
- 10、《企业国有资产评估项目备案工作指引》（2013年5月10日国资发产权【2013】64号）；
- 11、《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（2009年9月11日国资产权【2009】941号）；
- 12、《资产评估行业财政监督管理办法》（中华人民共和国财政部第97号令）；
- 13、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉、〈中华人民共和国城市房地产管理法〉的决定》第三次修正）；
- 14、《中华人民共和国土地管理法》（2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉、

《中华人民共和国城市房地产管理法》的决定》第三次修正)；

15、 其他与资产评估有关的法律法规。

(三) 准则依据

- 1、 《资产评估基本准则》（2017年8月23日，财资【2017】43号）；
- 2、 《资产评估职业道德准则》（中评协【2017】30号）；
- 3、 《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协【2018】36号）；
- 4、 《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协【2018】35号）；
- 5、 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协【2017】33号）；
- 6、 《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协【2018】37号）；
- 7、 《资产评估执业准则——企业价值》（中评协【2018】38号）；
- 8、 《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协【2019】35号）；
- 9、 《企业国有资产评估报告指南》（中评协【2017】42号）；
- 10、 《资产评估执业准则——无形资产》（中评协【2017】37号）；
- 11、 《资产评估执业准则——不动产》（中评协【2017】38号）；
- 12、 《资产评估执业准则——机器设备》（中评协【2017】39号）；
- 13、 《商标资产评估指导意见》（中评协【2017】51号）；
- 14、 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协【2017】46号）；
- 15、 《资产评估价值类型指导意见》（中评协【2017】47号）；
- 16、 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协【2017】48号）。

(四) 权属依据

- 1、 房屋所有权证；
- 2、 国有土地使用证；
- 3、 机动车行驶证；
- 4、 商标证书；
- 5、 有关资产产权转让合同；
- 6、 大型设备的购置合同及相关产权证明文件；

7、其他有关产权证明。

（五）取价依据

1、企业提供的资料

- （1）企业提供的评估基准日及以前年度财务报表、审计报告；
- （2）企业提供的资产清单和资产评估申报表；
- （3）企业提供的其他资料。

2、国家有关部门发布的资料

- （1）财政部 税务总局 海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号）；
- （2）《中华人民共和国车辆购置税法》（2018 年 12 月 29 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过）；
- （3）《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号）；
- （4）湖南地区的建设工程计价办法、建筑工程消耗量标准、安装工程消耗量标准、建筑装饰装修工程消耗量标准、建筑材料价格信息；
- （5）《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》（2019 年 3 月 2 日《国务院关于修改部分行政法规的决定》中华人民共和国国务院令 第 709 号）；
- （6）《房屋完损等级评定标准》（原城乡建设环境保护部发布）；
- （7）财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》的通知（财建[2016]504 号）；
- （8）国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号；
- （9）工程建设监理收费标准(发改价格【2007】670 号)；
- （10）国家发展改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知（发改办价格[2003]857 号）；
- （11）国家发展计划委员会 2000 年第 3 号令、招标代理服务收费管理暂行办法（计价格[2002]1980 号）；

- (12) 《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）；
- (13) 《国家计委国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号）；
- (14) 《长沙县财政局长沙县发展和改革局长沙县城乡规划建设局关于长沙县城市基础设施配套费征收标准及有关问题的通知》长县财发【2019】1号；
- (15) 其他与本次评估有关的资料。

3、资产评估机构收集的资料

- (1) 同花顺、Wind 资讯金融数据库；
- (2) 评估专业人员现场勘查记录资料；
- (3) 评估专业人员自行搜集的与评估相关资料；
- (4) 与本次评估相关的其他资料。

七、 评估方法

（一） 评估方法的选择

1、 评估方法选择的依据

(1) 《资产评估基本准则》第十六条，“确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。资产评估专业人员应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析上述三种基本方法的适用性，依法选择评估方法。”

(2) 《资产评估执业准则——企业价值》第十七条，“执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、成本法（资产基础法）三种基本方法的适用性，选择评估方法。”

(3) 《资产评估执业准则——企业价值》第十八条，“对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。”

2、 评估方法适用条件

（1）收益法

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。资产评估专业人员应当结合被评估单位的历史经营情况、未来收益可预测情况、所获取评估资料的充分性，恰当考虑收益法的适用性。

收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

股利折现法是将预期股利进行折现以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于缺乏控制权的股东部分权益价值评估；现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现模型。资产评估专业人员应当根据被评估单位所处行业、经营模式、资本结构、发展趋势等，恰当选择现金流折现模型。

（2）市场法

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。资产评估专业人员应当根据所获取可比企业经营和财务数据的充分性和可靠性、可收集到的可比企业数量，考虑市场法的适用性。

市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

（3）资产基础法

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。当存在对评估对象价值有重大影响且难以识别和评估的资产或者负债时，应当考虑资产基础法的适用性。

3、评估方法的选择

本项目三种评估方法适用性分析

（1）收益法适用性分析

被评估单位近些年经营亏损严重、目前净资产为负，且从现有订单及经营业务来看，被评估单位在可预见的未来，其整体经营难以得到明显的改善，未来盈利情况、以及未来经营所面临的风险难以进行合理预计和衡量。因此，本项目不适用收益法对评估对象进行评估。

（2）市场法适用性分析

我国资本市场上同行业市场交易案例较少、且披露信息不足；同时我国资本市场可比公司的流通股股价波动幅度较大、且非流动性折价系数较难确定。

因此，本项目不适合采用市场法进行评估。

（3）资产基础法适用性分析

考虑委托评估的各类资产负债能够履行现场勘查程序、并满足评定估算的资料要求，因此，本项目选用资产基础法对评估对象进行评估。

（二）资产基础法评估操作思路

资产基础法中具体各类资产和负债（含子公司评估方法）的评估方法如下：

1、货币资金

包括现金和银行存款，币种为人民币，以核实无误后账面值确认评估值。

2、其他债权性资产

主要是应收账款、预付款项、其他应收款等，分析其业务内容、账龄、还款情况，并对主要债务人的资金使用、经营状况作重点调查了解，在核实无误的基础上，以可收回金额作为评估值。

3、存货

包括原材料、产成品、在产品和发出商品。

（1）原材料：对于库存时间短、流动性强、市场价格变化不大的外购材料，其账面价值与现行市价接近，以核实无误后的数量乘以账面单价确认评估值；对于库存时间长、流动性差、市场价格变化大的外购存货，则按基准日有效的公开市场价格确定评估值。

（2）产成品：对于按现行状况正常销售的产成品：根据预计销售价格扣除与销售相关的费用、税金（含企业所得税），并按照销售状况扣除适当的利润后

确定评估值。

(3) 在产品：纳入本次评估范围内的在产品（自制半成品）完工程度较高，评估专业人员依据调查情况和被评估单位提供的资料分析，对于该部分在产品以不含税销售价格扣除与销售相关的费用、销售税金、所得税费用、适当的利润（结合销售状况），并扣除后续预计生产成本后确定评估值。

(4) 发出商品：根据合同价格扣除税金（含企业所得税），并按照销售状况扣除适当的利润后确定评估值。

4、长期股权投资

纳入评估范围内的长期股权投资单位为长沙汇一一家单位，湖南汇一持长沙汇一 100%股份。对于控股子公司，采用资产基础法进行整体评估，确定长期投资单位评估结论后，再按被评估单位持股比例计算长期投资评估值。

5、房屋建筑物类资产

基于本次评估目的，结合委估建筑物类资产的特点，本次采用重置成本法进行评估。

对主要建筑物资产，根据建筑工程资料和竣工结算资料等按建筑物工程量，以现行定额标准、建设规费、资金成本等计算出建/构筑物资产的重置全价，并根据建/构筑物类资产的使用年限和评估专业人员现场勘察情况综合确定综合成新率，进而计算建/构筑物类资产的评估值。有关评估计算公式如下：

评估值=重置全价×综合成新率

6、机器设备

根据本次评估目的，按照资产持续使用原则，以市场价格为依据，结合设备类资产的特点和资料收集情况，采用重置成本法及市场法进行评估。

重置成本法是用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的被评估资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性陈旧贬值、功能性陈旧贬值和经济性陈旧贬值来确定被评估资产价值的方法。重置成本法估算公式如下：

评估值=重置全价×综合成新率

市场法主要针对使用时间较长的车辆、在用电脑等电子设备，采用类似设备

市场交易价格比较后确定评估值。

7、无形资产-土地使用权

评估人员在认真分析所收集的资料并进行了实地调查之后，根据待估宗地的特点及土地开发状况，采用市场比较法及基准地价系数修正法进行评估，在综合分析两种方法评估结果差异情况及原因、现行土地市场状况的基础上，综合确定评估值。

(1) 基准地价系数修正法

基准地价系数修正法是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原则，就待估宗地的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取待估宗地在评估基准日价格的方法。

基准地价系数修正法基本公式为：

$$P_{\text{正}} = \text{级别价} \times (1 + \sum K_i) \times K_n \times K_t \times K_p \times K_s - K_f$$

式中：

$\sum K_i$ ——宗地修正系数表中各因素修正值之和

K_n ——年期修正系数

K_t ——估价期日修正系数

K_p ——宗地位置偏离度修正系数

K_f ——开发程度修正额

K_s ——宗地形状与面积修正数

(2) 市场比较法

市场比较法是选取具有可比性的三个（或三个以上）土地交易实例，即将待估宗地与市场近期已成交的相类似的土地相比较，考虑待估宗地与每个参照物之间在土地价值影响诸因素方面的差异，并据此对参照物的交易价格进行比较调整，从而得出多个比准参考值，再通过综合分析，调整确定待估宗地的评估值。

以市场比较法评估土地价格用以下公式：

$$P = P_B \times A \times B \times C \times D \times E$$

式中：

P：待估宗地价格；

P_B：比较实例价格；

A：待估宗地交易情况指数除以比较实例宗地情况指数

B：待估宗地评估基准日地价指数除以比较实例宗地交易日期地价指数

C：待估宗地区域因素条件指数除以比较实例宗地区域因素条件指数

D：待估宗地个别因素条件指数除以比较实例宗地个别因素条件指数

E：待估宗地年期修正系数

8、其他无形资产

其他无形资产为企业申请的商标。

对于商标，以商标形成过程中所需投入的各种成本费用的重置价值确认商标的评估值，有关公式如下：

评估值=商标设计成本+商标注册费及代理费+商标维护成本

5、负债

负债主要包括应付账款、合同负债、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、其他流动负债、长期借款。评估专业人员对被评估单位的负债进行审查核实，在核实无误的基础上，以评估基准日被评估单位实际需要承担的负债金额作为负债的评估值。

八、 评估程序实施过程和情况

根据法律、法规和资产评估准则的相关规定，本次评估履行了适当的评估程序。具体实施过程如下：

（一）明确业务基本事项

与委托人就被评估单位和委托人以外的其他评估报告使用者、评估目的、评估对象和评估范围、价值类型、评估基准日、评估报告使用范围、评估报告提交期限及方式、评估服务费及支付方式、委托人及其他相关当事人与资产评估机构和评估专业人员工作配合和协助等重要事项进行商讨，予以明确。

（二）订立业务委托合同

根据评估业务具体情况，对资产评估机构和评估专业人员专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价后，与委托人签订资产评估业务委托合同，以约定资产评估机构和委托人的权利、义务、违约责任和争议解决等事项。

（三）编制资产评估计划

根据资产评估业务具体情况，编制评估工作计划，包括确定评估业务实施主要过程、时间进度、人员安排等。

（四）评估现场调查

1、指导委托人、被评估单位等相关当事方清查资产、准备涉及评估对象和评估范围的详细资料；

2、根据评估对象的具体情形，选择适当的方式，通过询问、核对、监盘、勘查、检查等方式进行调查，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属；对不宜进行逐项调查的，根据重要程度采用抽样等方式进行调查。

3、对被评估单位收益状况进行调查：评估专业人员主要通过收集、分析被评估单位历史年度经营情况以及与管理层访谈对企业的经营业务进行调查。

（五）收集整理评估资料

评估专业人员从市场等渠道独立获取资料，从委托人、被评估单位等相关当事方获取资料，以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取资料。

评估专业人员对资产评估活动中使用的资料采取适合的方式进行核查验证，核查验证的方式通常包括观察、询问、书面审查、实地调查、查询、复核等。

（六）评定估算形成结论

1、根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，恰当选择评估方法；

2、根据所采用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成合理评估结论。

（七）编制出具评估报告

1、评估专业人员在评定、估算后，形成初步评估结论，按照法律、行政法规、资产评估准则的要求编制初步资产评估报告；

2、根据资产评估机构内部质量控制制度，对初步资产评估报告进行内部审核；

3、在不影响对评估结论进行独立判断的前提下，与委托人或者委托人许可的相关当事人就评估报告有关内容进行沟通，对沟通情况进行独立分析并决定是否对资产评估报告进行调整；

4、资产评估机构及其评估专业人员完成以上评估程序后，向委托人出具并提交正式资产评估报告。

九、 评估假设

在评估过程中，我们所依据和使用的评估假设是资产评估工作的基本前提，同时提请评估报告使用人关注评估假设内容，以正确理解和使用评估结论。

（一）基本假设

1、交易假设

交易假设是假定评估对象和评估范围内资产负债已经处在交易的过程中，资产评估师根据交易条件等模拟市场进行评估。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3、资产持续使用假设

资产持续使用假设是指资产评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相

应确定评估方法、参数和依据。

4、企业持续经营的假设

企业持续经营的假设是指被评估单位将保持持续经营，并在经营方式上与现时保持一致。

(二) 一般假设

1、假设被评估单位经营符合国家各项法律、法规，不违法；

2、假设委托人和被评估单位提供的资料真实、完整、可靠，不存在应提供而未提供、评估专业人员已履行必要评估程序仍无法获知的其他可能影响评估结论的瑕疵事项、或有事项等；

根据资产评估的要求，我们认定这些假设条件在评估基准日时成立。当评估报告日后评估假设发生较大变化时，我们不承担由于评估假设改变而推导出不同评估结论的责任。

十、 评估结论

(一) 评估结果

本着独立、公正、客观的原则，在持续经营前提下，经过实施资产评估法定程序，采用资产基础法形成的评估结果如下：

截至评估基准日 2022 年 12 月 31 日，湖南汇一制药机械有限公司纳入评估范围内的总资产账面价值 4,398.95 万元，评估值 4,440.56 万元，增值额 41.61 万元，增值率 0.95%；负债账面价值 12,308.44 万元，评估值 11,457.35 万元，减值额 851.09 万元，减值率 6.91%；所有者权益账面值-7,909.49 万元，在保持现有用途持续经营前提下所有者权益评估值-7,016.79 万元，增值额 892.70 万元，增值率 11.29%。具体各类资产及负债的评估结果见下表：

金额单位：人民币万元

项目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
流动资产	3,881.25	3,890.76	9.51	0.25
非流动资产	517.70	549.80	32.10	6.20

项目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
其中：长期股权投资	500.00	411.35	-88.65	-17.73
固定资产	17.70	134.46	116.76	659.66
无形资产	-	3.99	3.99	-
资产总计	4,398.95	4,440.56	41.61	0.95
流动负债	11,308.44	10,457.35	-851.09	-7.53
非流动负债	1,000.00	1,000.00	-	-
负债总计	12,308.44	11,457.35	-851.09	-6.91
所有者权益	-7,909.49	-7,016.79	892.70	11.29

注：上表中部分合计数与各明细数直接相加之和在尾数上如有差异，系四舍五入造成。

（评估结论的详细情况详见资产评估明细表）。

（二）评估结论有效期

评估结论的使用有效期为一年，自评估基准日 2022 年 12 月 31 日起至 2023 年 12 月 30 日。除本报告已披露的特别事项，在评估基准日后、使用有效期以内，当经济行为发生时，如企业发展环境未发生影响其经营状况较大变化的情形，评估结论在使用有效期内有效。

当评估结论依据的市场条件或资产状况发生重大变化时，即使评估基准日至经济行为发生日不到一年，评估报告的结论已经不能反映评估对象经济行为实现日的价值，应按以下原则处理：

（1）当资产数量发生变化或资产使用状况发生重大变化时，应根据原评估方法对评估结论进行相应调整；

（2）当评估结论依据的市场条件发生变化、且对资产评估结论产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估对象价值；

（3）评估基准日后，资产状况、市场条件的变化，委托人在评估对象实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

十一、特别事项说明

特别事项是指在已确定评估结论的前提下，资产评估师揭示在评估过程中已发现可能影响评估结果，但非资产评估师执业水平和能力所能评定估算的有关事

项。我们特别提示资产评估报告使用人关注特别事项对本评估报告评估结论的影响。

（一）本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的和基准日下，根据公开市场的原则确定的市场价值，没有考虑将来可能承担的抵押、担保、诉讼赔偿等事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估结论的影响。也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等发生变化时，评估结果一般会失效。

（二）本评估报告是在委托人及被评估单位所提供的资料基础上得出的，资料的真实性、合法性、完整性由委托人及被评估单位负责。资产评估机构及资产评估师对在此基础上形成的评估结论承担法律责任。

（三）本评估结论中，评估专业人员未对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测，在假定被评估单位提供的有关技术资料 and 运行记录是真实有效的前提下，通过向设备管理人员和操作人员了解设备使用情况及实地勘察做出的判断。评估专业人员未对各种建、构筑物的隐蔽工程及内部结构（非肉眼所能观察的部分）做技术检测，在假定被评估单位提供的有关工程资料是真实有效的前提下，在未借助任何检测仪器的条件下，通过实地勘察做出的判断。

（四）权属资料不全面或存在瑕疵的情形

长沙汇一纳入本次评估范围的房屋建筑物中，传达室、变配电所及地下室消防水泵房未办理《房屋所有权证》或《不动产权证》，未办产权房屋建筑物面积为 224.60 m²。

长沙汇一承诺，纳入本次评估范围内的房屋建筑物均为长沙汇一所有并实际控制，未设定抵押权、租赁权、担保权等他项权利，实际不存在权属争议或纠纷，对被评估单位的正常生产经营不产生影响。

上述未办理权证的房屋建筑物的建筑面积等参数是以长沙汇一申报为基础，在核对相关工程建设等资料的情况下确定的。本次未考虑上述房屋建筑面积实际可能存在差异、需要办理权证或权证变更手续对评估结果所产生的影响。

（五）评估范围内资产的抵押情况

截至评估基准日，纳入本次评估范围的长房权证星字第 712050254 号和长房权证星字第 712050253 号房屋所有权、长国用（2007）第 1203 号土地使用权已抵押给长沙农商银行股份有限公司车站北路支行（以下简称“农商行”）。

1、湖南汇一银行借款

2022 年 9 月 28 日，湖南汇一与农商行签订借款合同，借款金额为 1,000.00 万元整，借款期限自 2022 年 9 月 28 日至 2023 年 9 月 28 日。截至评估基准日，湖南汇一向农商行借款余额为 1,000.00 万元。

2、长沙汇一银行借款

2022 年 7 月 26 日，长沙汇一与农商行签订借款合同，借款金额为 300.00 万元，借款期限自 2022 年 7 月 26 日至 2025 年 7 月 26 日；2022 年 9 月 30 日，长沙汇一再次与农商行签订借款合同，借款金额为 400.00 万元，借款期限自 2022 年 9 月 30 日至 2025 年 9 月 30 日。截至评估基准日，长沙汇一向农商行借款余额为 700.00 万元。

（六）关于湖南汇一与长沙汇一不需支付税金的情况说明

2011 年 7 月 8 日，根据对湖南汇一及其全资子公司长沙汇一的合并报表出具的审计报告（XYZH/2010CSA1079）中财务报表附注“第十一条，其他重要事项：截至 2011 年 3 月 31 日，本公司尚有 8,553,324.43 元增值税和 6,529,162.01 元企业所得税未进行纳税申报，应纳税额的确定应以税务机关的核定数为准”。

2019 年 9 月 29 日长沙市税务局第三稽查局出具“关于举报湖南汇一制药机械有限公司涉税案件的调查报告”。关于增值税方面，调查组核实增值税少计缴纳税金 731,025.13 元，调查组认为：湖南汇一没有主观故意隐瞒收入，暂无法定性为偷税。如无法定性为偷税，依据《中华人民共和国税收征收管理法》第五十二条之规定，该税款已过了五年追征期；关于企业所得税方面，调查组认为 2011 年 3 月事务所计算的 6,529,162.01 元企业所得税并没有发生纳税义务。

截止 2022 年 12 月 31 日，湖南汇一（含子公司）账面记载无需支付的税金共 12,953,383.85 元，其中，母公司 8,515,710.39 元，子公司 4,437,673.46 元，目前已无法区分所得税与增值税金额。根据长沙市税务局第三稽查局出具的调查报告情况，

本次评估为0。

（七）重大仲裁一与武汉大安制药有限公司（以下简称“大安公司”）的未决诉讼事项

湖南汇一与大安公司于2012年11月签订合同，因买卖合同纠纷，经湖北省武汉市中级人民法院一审判决、中华人民共和国最高人民法院终审：解除二者买卖合同，武汉大安退回设备，湖南汇一返还货款70.00万元并赔偿对方损失134.98万元（涉及其他应付款146.69万元）。

考虑截止2022年9月30日，武汉大安未退回设备，湖南汇一暂未返还70.00万元货款，本次评估对于应收账款中武汉大安215.94万元（已全额计提坏账）和其他应付款146.69万元按账面值保留。

（八）本次是对湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益价值进行评估，未考虑控股权及少数股权等因素可能产生的溢价或折价。

（九）报告中的评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场原则确定的市场价值，未考虑该等资产进行产权登记或权属变更过程中应承担的相关费用和税项，也未对资产评估增减值额作任何纳税调整准备。

（十）评估结论在评估假设前提条件下成立，并限于此次评估目的使用。当被评估单位生产经营依赖的经营环境发生重大变化，评估专业人员将不承担由于前提条件和评估依据出现重大改变而推导出不同评估结果的责任。

十二、评估报告使用限制说明

1、 评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途、只能由评估报告载明的评估报告使用人使用。

2、 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

3、 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资

产评估报告的使用人。

4、 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。


5、 评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

十三、 评估报告日


本评估报告日为 2023 年 5 月 22 日。

【评估报告签字盖章页 | 此页无正文】

资产评估师签名：


[Handwritten signature]

资产评估师签名：


[Handwritten signature]

沃克森（北京）国际资产评估有限公司



二〇二三年五月二十二日

资产评估报告·附件

- 一、经济行为文件
- 二、委托人及被评估单位营业执照
- 三、评估基准日审计报告
- 四、评估对象涉及的主要权属证明资料
- 五、委托人和相关当事人的承诺函
- 六、签名资产评估师承诺函
- 七、签名资产评估师资格证明文件
- 八、资产评估机构法人营业执照副本

湖南华升股份有限公司党委会会议纪要

湖南华升股份有限公司党委办公室

2023年2月7日



华升股份公司党委会议纪要

依据《公司法》《公司章程》和《湖南华升股份有限公司党委会议事规则》有关规定，2023年2月7日下午，华升股份党委书记刘志刚主持召开2023年第2次党委会。会议前置研究了湖南汇一制药机械有限公司等2户企业转让退出整体工作方案的议案。6名党委委员现场参会，一致同意上述议案。现纪要如下：

原则同意战略发展部编制的《关于所属湖南汇一制药机械有限公司等2户企业转让退出整体工作方案》。

- 1.原则同意华升股份以股权加债权方式进行转让退出；
- 2.要按上市公司规则及兴湘集团相关制度要求，履行相关审批和决策程序；
- 3.交易涉及主体较多，处置过程要严格依法依规，防范各类风险，防止国有资产流失；
- 4.华升股份成立专项工作领导小组，廖勇强同志任组长，市场营销部、战略发展部、资金财务部、纪检审计部、党群综合部等相关部室一起组织实施，汇一公司要安排人员配合

实施退出工作；苏琦镔同志和纪检部门要主动对该项工作进行全过程监督，确保程序依法依规。

出席：刘志刚、廖勇强、苏琦镔、梁勇军、蒋宏凯

黄建平

列席：邹皓文

记录：刘列



营业执照

(副本)

副本编号: 2 - 1

统一社会信用代码

914300001838113741J



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 湖南华升股份有限公司
 类型 其他股份有限公司(上市)
 法定代表人 刘志刚
 经营范围 开发、生产、销售苧麻及与棉、化纤混纺的纱、布、印染布、服装以及其它纺织品和化纤化工产品。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 肆亿零贰佰壹拾壹万零柒佰零贰元整
 成立日期 1998年05月19日
 住所 长沙市天心区芙蓉中路三段420号华升大厦七层

再复印无效



登记机关

2023年3月16日

营业执照

(副本)

副本编号: 1-1

统一社会信用代码

914301007853963234



扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多企业信息,
备案, 证明, 查
照信息。

名称 湖南汇一制药机械有限公司
 类型 其他有限责任公司
 法定代表人 罗国强

注册资本 肆佰万元整

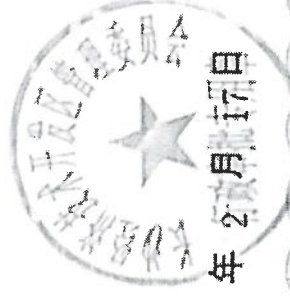
成立日期 2006年04月12日

营业期限 2006年04月12日 至 2056年12月31日

经营范围 制药机械、设备的研究、开发、生产、销售, 包装用品的经销, 制药工程技术的咨询、服务, 自营和代理各类商品和技术的进出口, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 长沙经济技术开发区高潮东路157号

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



扫描全能王 创建

湖南汇一制药机械有限公司
2022 年度
审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报告	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-47



信永中和会计师事务所
长沙分所

ShineWing
certified public accountants
Changsha branch

长沙市开福区中山路 589 号
长沙开福万达广场 C1 座 26 楼

26/F, Bld C1, Kaifu Wanda Plaza,
No.589, Zhongshan Road,
Kaifu District, Changsha,
410005, P. R. China

联系电话: +86 (0731) 8828 5566
telephone: +86 (0731) 8828 5566

传真: +86 (0731) 8828 5567
facsimile: +86 (0731) 8828 5567

审计报告

XYZH/2023CSAA3B0036

湖南汇一制药机械有限公司董事会:

一、 审计意见

我们审计了湖南汇一制药机械有限公司（以下简称湖南汇一）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了湖南汇一 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于湖南汇一，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估湖南汇一的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算湖南汇一、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督湖南汇一的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对湖南汇一持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致湖南汇一不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就湖南汇一中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。


我们与湖南汇一治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



此页无正文，为湖南汇一制药机械有限公司审计报告签字盖章页。



中国 长沙

中国注册会计师: 

中国注册会计师: 

二〇二三年四月十九日



合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：湖南汇一制药机械有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	年末余额	年初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	996,355.73	1,450,143.26
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8		869,290.22
应收账款	9	971,019.25	9,121,120.20
应收款项融资	10		
预付款项	11	141,512.46	699,305.51
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
应收资金集中管理款	15		
其他应收款	16	18,222,635.21	750,997.79
其中：应收股利	17		
△买入返售金融资产	18		
存货	19	1,571,508.68	31,718,374.00
其中：原材料	20	117,752.31	8,766,315.16
库存商品（产成品）	21	51,327.43	3,316,545.90
合同资产	22		
持有待售资产	23		
一年内到期的非流动资产	24		
其他流动资产	25		2,000,000.00
流动资产合计	26	21,906,061.33	49,609,531.01
非流动资产：	27		
△发放贷款和垫款	28		
债权投资	29		
☆可供出售金融资产	30		
其他债权投资	31		
☆持有至到期投资	32		
长期应收款	33		
长期股权投资	34		
其他权益工具投资	35		
其他非流动金融资产	36		
投资性房地产	37		
固定资产	38	11,227,266.53	11,722,305.57
其中：固定资产原价	39	24,295,659.26	24,269,031.38
累计折旧	40	13,068,392.73	12,546,725.81
固定资产减值准备	41		
在建工程	42		
生产性生物资产	43		
油气资产	44		
使用权资产	45		
无形资产	46	3,976,326.74	4,096,633.10
开发支出	47		
商誉	48		
长期待摊费用	49		
递延所得税资产	50		
其他非流动资产	51		
其中：特准储备物资	52		
非流动资产合计	53	15,203,593.27	15,818,938.67
	54		
	55		
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
资产总计	74	37,109,654.60	65,428,469.68

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并资产负债表 (续)

2022年12月31日

编制单位: 湖南汇一制药机械有限公司

单位: 人民币元

项 目	行次	年末余额	年初余额
流动负债:	75		
短期借款	76		
△向中央银行借款	77		
△拆入资金	78		
交易性金融负债	79		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80		
衍生金融负债	81		
应付票据	82		
应付账款	83	5,401,931.92	6,928,753.84
预收款项	84		
合同负债	85	11,414,711.44	39,707,767.35
△卖出回购金融资产款	86		
△吸收存款及同业存放	87		
△代理买卖证券款	88		
△代理承销证券款	89		
应付职工薪酬	90	738,015.29	1,446,792.17
其中: 应付工资	91	9,002.84	1,000,001.94
应付福利费	92	4,350.00	
#其中: 职工奖励及福利基金	93		
应交税费	94	3,815,476.17	2,167,957.83
其中: 应交税金	95	3,225,295.20	2,120,123.34
其他应付款	96	103,573,644.60	90,673,415.85
其中: 应付股利	97		
△应付手续费及佣金	98		
△应付分保账款	99		
持有待售负债	100		
一年内到期的非流动负债	101		14,000,000.00
其他流动负债	102	1,483,912.49	5,162,009.76
流动负债合计	103	125,930,694.91	160,086,696.80
非流动负债:	104		
△保险合同准备金	105		
长期借款	106	17,000,000.00	
应付债券	107		
其中: 优先股	108		
永续债	109		
租赁负债	110		
长期应付款	111		
长期应付职工薪酬	112		
预计负债	113		
递延收益	114		
递延所得税负债	115		
其他非流动负债	116		
其中: 特准储备基金	117		
非流动负债合计	118	17,000,000.00	
负 债 合 计	119	142,930,694.91	160,086,696.80
所有者权益:	120		
实收资本	121	4,000,000.00	4,000,000.00
国家资本	122		
国有法人资本	123	2,040,000.00	2,040,000.00
集体资本	124		
民营资本	125	1,960,000.00	1,960,000.00
外商资本	126		
#减: 已归还投资	127		
实收资本净额	128	4,000,000.00	4,000,000.00
其他权益工具	129		
其中: 优先股	130		
永续债	131		
资本公积	132	3,000.00	3,000.00
减: 库存股	133		
其他综合收益	134		
其中: 外币报表折算差额	135		
专项储备	136		
盈余公积	137		
其中: 法定公积金	138		
任意公积金	139		
#储备基金	140		
#企业发展基金	141		
#利润归还投资	142		
△一般风险准备	143		
未分配利润	144	-109,824,040.31	-98,661,227.12
归属于母公司所有者权益合计	145	-105,821,040.31	-94,658,227.12
*少数股东权益	146		
所有者权益合计	147	-105,821,040.31	-94,658,227.12
负债和所有者权益总计	148	37,109,654.60	65,428,469.68

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



母公司资产负债表

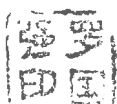
2022年12月31日

编制单位：湖南汇一制药机械有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	年末余额	年初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	805,084.56	1,300,545.85
交易性金融资产	3		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	4		
衍生金融资产	5		
应收票据	6		869,290.22
应收账款	7		7,245,243.20
应收款项融资	8		
预付款项	9		95,457.45
应收资金集中管理款	10		
其他应收款	11	37,397,863.62	44,615,704.81
其中：应收股利	12		
存货	13	609,515.98	1,465,797.29
其中：原材料	14		
库存商品（产成品）	15		1,465,797.29
合同资产	16		
持有待售资产	17		
一年内到期的非流动资产	18		
其他流动资产	19		2,000,000.00
流动资产合计	20	38,812,464.16	57,592,038.82
非流动资产：	21		
债权投资	22		
☆可供出售金融资产	23		
其他债权投资	24		
☆持有至到期投资	25		
长期应收款	26		
长期股权投资	27	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具投资	28		
其他非流动金融资产	29		
投资性房地产	30		
固定资产	31	176,953.51	206,799.67
其中：固定资产原价	32	5,491,501.07	5,491,501.07
累计折旧	33	5,314,547.56	5,284,701.40
固定资产减值准备	34		
在建工程	35		
生产性生物资产	36		
油气资产	37		
使用权资产	38		
无形资产	39		
开发支出	40		
商誉	41		
长期待摊费用	42		
递延所得税资产	43		
其他非流动资产	44		
其中：特准储备物资	45		
非流动资产合计	46	5,176,953.51	5,206,799.67
资产总计	47	43,989,417.67	62,798,838.49

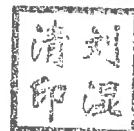
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司资产负债表 (续)

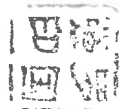
2022年12月31日

编制单位: 湖南汇一制药机械有限公司

单位: 人民币元

项 目	行次	年末余额	年初余额
流动负债:	48		
短期借款	49		
交易性金融负债	50		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	51		
衍生金融负债	52		
应付票据	53		
应付账款	54	2,437,040.48	2,607,570.04
预收款项	55		
合同负债	56	9,011,486.66	33,274,761.16
应付职工薪酬	57	476,122.00	779,560.29
其中: 应付工资	58		410,001.94
应付福利费	59		
#其中: 职工奖励及福利基金	60		
应交税费	61	562,473.51	580,681.16
其中: 应交税金	62	562,473.51	580,665.33
其他应付款	63	99,425,761.01	86,400,131.53
其中: 应付股利	64		
持有待售负债	65		
一年内到期的非流动负债	66		14,000,000.00
其他流动负债	67	1,171,493.27	4,325,718.95
流动负债合计	68	113,084,376.93	141,968,423.13
非流动负债:	69		
长期借款	70	10,000,000.00	
应付债券	71		
其中: 优先股	72		
永续债	73		
租赁负债	74		
长期应付款	75		
长期应付职工薪酬	76		
预计负债	77		
递延收益	78		
递延所得税负债	79		
其他非流动负债	80		
其中: 特准储备基金	81		
非流动负债合计	82	10,000,000.00	
负 债 合 计	83	123,084,376.93	141,968,423.13
所有者权益	84		
实收资本	85	4,000,000.00	4,000,000.00
国家资本	86		
国有法人资本	87	2,040,000.00	2,040,000.00
集体资本	88		
民营资本	89	1,960,000.00	1,960,000.00
外商资本	90		
#减: 已归还投资	91		
实收资本净额	92	4,000,000.00	4,000,000.00
其他权益工具	93		
其中: 优先股	94		
永续债	95		
资本公积	96	3,000.00	3,000.00
减: 库存股	97		
其他综合收益	98		
其中: 外币报表折算差额	99		
专项储备	100		
盈余公积	101		
其中: 法定公积金	102		
任意公积金	103		
#储备基金	104		
#企业发展基金	105		
#利润归还投资	106		
未分配利润	107	-83,097,959.26	-83,172,584.64
所有者权益合计	108	-79,094,959.26	-79,169,584.64
负债和所有者权益总计	109	43,989,417.67	62,798,838.49

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



合并利润表

2022年度

编制单位：湖南汇一制药机械有限公司

单位：人民币元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业总收入	1	21,220,983.29	29,670,279.16
其中：营业收入	2	21,220,983.29	29,670,279.16
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	23,795,118.09	26,206,996.36
其中：营业成本	7	12,910,710.57	12,151,227.53
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	502,738.11	502,323.51
销售费用	16	1,414,981.65	5,221,302.77
管理费用	17	3,831,188.61	2,368,766.19
研发费用	18	2,189,766.51	2,637,123.78
财务费用	19	2,916,029.61	3,323,252.58
其中：利息费用	20	2,913,676.77	3,318,228.15
利息收入	21	4,498.98	3,650.03
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22		
其他	23		
加：其他收益	24	438.30	77,237.06
投资收益（损失以“-”号填列）	25	6,167.12	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	1,389,761.61	-484,399.03
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-1,101,531.07	-2,094,797.99
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	-2,282,628.81	961,322.84
加：营业外收入	35	796,802.80	1,260,186.70
其中：政府补助	36		175,208.22
减：营业外支出	37	600.77	158,210.28
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	-1,486,426.78	2,063,299.26
减：所得税费用	39		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	-1,486,426.78	2,063,299.26
（一）按所有权归属分类	41	-1,486,426.78	2,063,299.26
归属于母公司所有者的净利润	42	-1,486,426.78	2,063,299.26
*少数股东损益	43		
（二）按经营持续性分类	44	-1,486,426.78	2,063,299.26
持续经营净利润	45	-1,486,426.78	2,063,299.26
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47		
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49		
1.重新计量设定受益计划变动额	50		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
2.其他债权投资公允价值变动	57		
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
6.其他债权投资信用减值准备	61		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
8.外币报表折算差额	63		
9.其他	64		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
七、综合收益总额	66	-1,486,426.78	2,063,299.26
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	-1,486,426.78	2,063,299.26
*归属于少数股东的综合收益总额	68		
八、每股收益：	69		
（一）基本每股收益	70		
（二）稀释每股收益	71		

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司利润表

2022年度

编制单位：湖南汇一制药机械有限公司

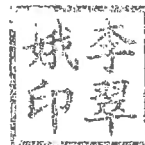
单位：人民币元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	10,262,120.37	21,176,926.76
减：营业成本	2	8,454,060.77	18,989,337.47
税金及附加	3	53,253.82	41,396.48
销售费用	4	1,170,394.26	4,778,110.13
管理费用	5	1,678,963.31	1,220,561.81
研发费用	6		
财务费用	7	659,667.72	1,002,933.25
其中：利息费用	8	660,713.89	999,976.65
利息收入	9	3,704.67	2,686.40
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	10		
其他	11		
加：其他收益	12	209.10	837.92
投资收益（损失以“-”号填列）	13	6,167.12	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	14		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	15		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	16		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	17		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	18	1,071,516.72	700,773.84
资产减值损失（损失以“-”号填列）	19	609,516.01	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	20		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	21	-66,810.56	-1,156,800.62
加：营业外收入	22	534,000.00	1,084,278.48
其中：政府补助	23		
减：营业外支出	24	597.65	150,015.35
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	25	466,591.79	-222,537.49
减：所得税费用	26		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	27	466,591.79	-222,537.49
（一）持续经营净利润	28	466,591.79	-222,537.49
（二）终止经营净利润	29		
五、其他综合收益的税后净额	30		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	31		
1. 重新计量设定受益计划变动额	32		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	33		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	34		
4. 企业自身信用风险公允价值变动	35		
5. 其他	36		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	37		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	38		
2. 其他债权投资公允价值变动	39		
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	40		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	41		
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	42		
6. 其他债权投资信用减值准备	43		
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	44		
8. 外币报表折算差额	45		
9. 其他	46		
六、综合收益总额	47	466,591.79	-222,537.49
七、每股收益	48		
（一）基本每股收益	49		
（二）稀释每股收益	50		

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并现金流量表

2022年度

编制单位：湖南汇一制药机械有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	12,211,952.10	43,612,276.22
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		171,208.22
收到其他与经营活动有关的现金	15	14,007,120.99	1,391,179.78
经营活动现金流入小计	16	26,219,073.09	45,174,664.22
购买商品、接受劳务支付的现金	17	5,420,888.52	25,364,309.84
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	7,055,013.30	6,657,659.65
支付的各项税费	25	1,534,385.09	1,357,767.00
支付其他与经营活动有关的现金	26	16,872,299.17	6,755,297.04
经营活动现金流出小计	27	30,882,586.08	40,135,033.53
经营活动产生的现金流量净额	28	-4,663,512.99	5,039,630.69
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30	3,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	31	6,167.12	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	3,006,167.12	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	29,550.00	27,000.00
投资支付的现金	37	1,000,000.00	2,000,000.00
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	1,029,550.00	2,027,000.00
投资活动产生的现金流量净额	42	1,976,617.12	-2,027,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
* 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46	17,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	47		
筹资活动现金流入小计	48	17,000,000.00	
偿还债务支付的现金	49	14,000,000.00	1,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	766,891.66	999,976.65
* 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52		
筹资活动现金流出小计	53	14,766,891.66	1,999,976.65
筹资活动产生的现金流量净额	54	2,233,108.34	-1,999,976.65
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55		
五、现金及现金等价物净增加额	56	-453,787.53	1,012,654.04
加：期初现金及现金等价物余额	57	1,450,143.26	437,489.22
六、期末现金及现金等价物余额	58	996,355.73	1,450,143.26

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司现金流量表

2022年度

编制单位：湖南汇一制药机械有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	14,180,376.10	22,015,118.81
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	14,244,395.70	1,094,801.62
经营活动现金流入小计	5	28,434,771.80	23,109,920.43
购买商品、接受劳务支付的现金	6	5,472,495.52	14,829,414.79
支付给职工及为职工支付的现金	7	2,347,280.75	1,500,634.62
支付的各项税费	8	454,360.26	310,534.36
支付其他与经营活动有关的现金	9	17,997,233.12	1,201,501.52
经营活动现金流出小计	10	26,271,369.65	17,842,085.29
经营活动产生的现金流量净额	11	2,163,402.15	5,267,835.14
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13	3,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	14	6,167.12	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	3,006,167.12	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19		
投资支付的现金	20	1,000,000.00	2,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	1,000,000.00	2,000,000.00
投资活动产生的现金流量净额	24	2,006,167.12	-2,000,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27	10,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	10,000,000.00	
偿还债务支付的现金	30	14,000,000.00	1,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	665,030.56	999,976.65
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	14,665,030.56	1,999,976.65
筹资活动产生的现金流量净额	34	-4,665,030.56	-1,999,976.65
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	-495,461.29	1,267,858.49
加：期初现金及现金等价物余额	37	1,300,545.85	32,687.36
六、期末现金及现金等价物余额	38	805,084.56	1,300,545.85

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

编制单位：湖南九洲药业股份有限公司

行次	本年金额											所有者权益合计	
	归属母公司所有者权益												
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		小计
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
一、上年年末余额	1,000,000.00			3,000.00									
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	1,000,000.00			3,000.00									
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）													
（一）综合收益总额													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（二）专项储备提取和使用													
1. 提取专项储备													
2. 使用专项储备													
（三）利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者分配的股利													
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本													
2. 盈余公积转增资本													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
四、本年年末余额	1,000,000.00			3,000.00									

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表(续)

2022年度

编制单位: 湖南汇正制药机械有限公司

单位: 人民币元

行次	上年金额											所有者权益合计	
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	归属于母公司所有者权益			未分配利润	小计		少数股东权益
	15	16	17	18			19	20	21				
1	4,000,000.00				3,000.00						26	27	-96,721,526.38
2													
3													
4													
5	4,000,000.00				3,000.00						-96,721,526.38		-96,721,526.38
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													
31													
32													
33	4,000,000.00				3,000.00						-98,661,227.12		-91,658,227.12

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



母公司所有者权益变动表
2022年度

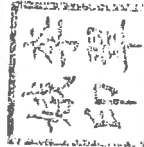
单位：人民币元

项 目	行次	本年金额						所有者权益合计				
		实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
一、上年年末余额	1	4,000,000.00				3,000.00					-83,172,584.64	-79,169,584.64
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	4,000,000.00				3,000.00					-83,172,584.64	-79,169,584.64
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6											
（一）综合收益总额	7											
（二）所有者投入和减少资本	8											
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10											
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12											
（三）专项储备提取和使用	13											
1.提取专项储备	14											
2.使用专项储备	15											
（四）利润分配	16											
1.提取盈余公积	17											
其中：法定公积金	18											
任意公积金	19											
2.盈余公积	20											
#企业发展基金	21											
#利润分配	22											
2.对所有者的分配	23											
3.其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1.资本公积转增资本	26											
2.盈余公积转增资本	27											
3.盈余公积弥补亏损	28											
4.设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5.其他综合收益结转留存收益	30											
6.其他	31											
四、本年年末余额	32	4,000,000.00				3,000.00					-83,097,959.26	-79,094,959.26

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司所有者权益变动表 (续)
2022年度

编制单位:上海海江制药机械有限公司

单位:人民币元

项目	行次	实收资本			其他权益工具			资本公积	减:库存股	上年金额			所有者权益合计
		12	13	14	15	16	17			18	19	20	
一、上年年末余额	1	4,000,000.00				3,000.00							22
加:会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年年初余额	5	4,000,000.00				3,000.00							-78,947,047.15
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6												-82,950,047.15
(一)综合收益总额	7												-222,537.49
(二)所有者投入和减少资本	8												-222,537.49
1.所有者投入的普通股	9												
2.其他权益工具持有者投入资本	10												
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12												
(三)专项储备提取和使用	13												
1.提取专项储备	14												
2.使用专项储备	15												
(四)利润分配	16												
1.提取盈余公积	17												
其中:法定公积金	18												
任意公积金	19												
#储备基金	20												
#企业发展基金	21												
#利润分配还贷	22												
2.对所有者分配的分配	23												
3.其他	24												
(五)所有者权益内部结转	25												
1.资本公积转增资本	26												
2.盈余公积转增资本	27												
3.盈余公积弥补亏损	28												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	29												
5.其他综合收益结转留存收益	30												
6.其他	31												
四、本年年末余额	32	4,000,000.00				3,000.00							-83,172,584.64

法定代表人:

上海会计工作负责人:

会计机构负责人:

李娥印

清刘印



一、 公司的基本情况

（一） 企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

湖南汇一制药机械有限公司（以下简称本公司，在包含子公司时统称本集团）成立于 2006 年 4 月，注册资本 400 万元，实收资本 400 万元，由 18 位股东共同出资。2011 年 10 月，本公司原股东与湖南华升集团有限公司签订《股权置换合同》，合同约定原股东将所持有湖南汇一制药机械有限公司 51% 的股权与湖南华升集团有限公司持有湖南华升股份有限公司 4.3% 的上市流通股 1,729.43 万股（折合人民币 9690 万元）进行对价置换。2012 年 12 月，湖南华升集团有限公司与湖南华升股份有限公司签订股权转让协议，由湖南华升股份有限公司持有湖南汇一制药有限公司 51% 的股权。本公司统一社会信用代码：914301007853963234；法定代表人：罗国强；注册地：长沙经济技术开发区漓湘东路 157 号，企业住所与注册地址一致。

（二） 企业的业务性质和主要经营活动

本公司属于仪器仪表制造业，经营范围：制药机械、设备的研究、开发、生产、销售，包装用品的经销，制药工程技术的咨询、服务，自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。

（三） 母公司以及集团总部的名称

本公司的控股股东为湖南华升股份有限公司，本集团最终控制人为湖南兴湘投资控股集团有限公司。本公司下设销售部、财务部等职能管理部门，子公司包括二级子公司长沙汇一制药机械有限公司。

本公司设有董事会，对公司重大决策和日常工作实施管理和控制。

（四） 财务报告的批准报出

本集团财务报告的批准报出者为董事会，批准报出日为 2023 年 4 月 19 日。

（五） 营业期限

本公司的营业期限为 2006-04-12 至 2056-12-31。

二、 财务报表的编制基础

本集团近年来连续亏损，截止 2022 年 12 月 31 日，本集团净资产为-10,582.10 万元，累计亏损高达 10,982.40 万元，因本集团有财务支持以确保本集团持续正常经营，本集团仍以持续经营假设编制本财务报告。

三、 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策及会计估计

本集团编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本集团的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（一）会计期间

本集团的会计期间为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

（二）记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础，除交易性金融资产等以公允价值计量外，以历史成本为计价原则。

（四）企业合并

本集团作为合并方，在同一控制下企业合并中取得的资产和负债，在合并日按被合并方在最终控制方合并报表中的账面价值计量。取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

在非同一控制下企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。合并成本为本集团在购买日为取得对被购买方的控制权而支付的现金或非现金资产、发行或承担的负债、发行的权益性证券等的公允价值以及在企业合并中发生的各项直接相关费用之和（通过多次交易分步实现的企业合并，其合并成本为每一单项交易的成本之和）。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对合并中取得的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值、以及合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核，经复核后，合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，将其差额计入合并当期营业外收入。

（五）合并财务报表的编制方法

1. 合并范围的确定原则

本集团将所有控制的子集团及结构化主体纳入合并财务报表范围。

2. 合并财务报表编制的原则、程序及方法

在编制合并财务报表时，子集团与本集团采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本集团的会计政策或会计期间对子集团财务报表进行必要的调整。

合并范围内的所有重大内部交易、往来余额及未实现利润在合并报表编制时予以抵销。子集团的所有者权益中不属于母集团的份额以及当期净损益、其他综合收益及综合

收益总额中属于少数股东权益的份额，分别在合并财务报表“少数股东权益、少数股东损益、归属于少数股东的其他综合收益及归属于少数股东的综合收益总额”项目列示。

对于同一控制下企业合并取得的子集团，其经营成果和现金流量自合并当期期初纳入合并财务报表。编制比较合并财务报表时，对上年财务报表的相关项目进行调整，视同合并后形成的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在合并财务报表中的处理方法。例如：通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，编制合并报表时，视同在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整，在编制比较报表时，以不早于本集团和被合并方同处于最终控制方的控制之下的时点为限，将被合并方的有关资产、负债并入本集团合并财务报表的比较报表中，并将合并而增加的净资产在比较报表中调整所有者权益项下的相关项目。为避免对被合并方净资产的价值进行重复计算，本集团在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与本集团和被合并方处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他净资产变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益和当期损益。

对于非同一控制下企业合并取得子集团，经营成果和现金流量自本集团取得控制权之日起纳入合并财务报表。在编制合并财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础对子集团的财务报表进行调整。

通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在合并财务报表中的处理方法。例如：通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，编制合并报表时，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；与其相关的购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动，在购买日所属当期转为投资损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

本集团在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本溢价或股本溢价，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

本集团因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资损益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资损益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的投资损益。

（六）现金及现金等价物的确定标准

本集团现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过 3 个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

（七）应收票据

本集团对于《企业会计准则第 14 号-收入准则》规范的交易形成且不含重大融资成分的应收票据，始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

（八）应收款项

1. 应收账款

本集团对于《企业会计准则第 14 号-收入准则》规范的交易形成且不含重大融资成分的应收账款，始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对单项金额自初始确认后已经发生信用减值的应收账款单独确定其信用损失。

本集团考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对应收账款预期信用损失进行估计。具体计提方法如下：

（1）单项计提坏账准备的应收账款

单项计提坏账准备的计提方法	如果其未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收账款组合的未来现金流量现值存在明显差异，导致该类应收账款按照预期信用损失率计提坏账准备，将无法真实地反映其可收回金额的，则对该应收账款采用个别认定法计提坏账准备。
---------------	--

（2）按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

类别	确定组合的依据	计量预期信用损失方法
账龄组合	以应收账款的账龄为信用风险特征划分组合	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

类别	确定组合的依据	计量预期信用损失方法
关联方组合	按关联方划分组合	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内预期信用损失率，计算预期信用损失。
无风险组合	按交易对象信誉、款项性质、交易保障措施等进行归类组合	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内预期信用损失率，计算预期信用损失。

2. 其他应收款

本集团按照下列情形计量其他应收款损失准备：①信用风险自初始确认后未显著增加的金融资产，本集团按照未来 12 个月的预期信用损失的金额计量损失准备；②信用风险自初始确认后已显著增加的金融资产，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；③购买或源生已发生信用减值的金融资产，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

以组合为基础的评估。对于其他应收款，本集团在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据，而在组合的基础上评估信用风险是否显著增加是可行。

（九）存货

本集团存货主要包括原材料、在产品、库存商品、发出商品等。

存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用加权平均法确定其实际成本。低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。

库存商品、在产品 and 用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，其可变现净值按该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定；用于生产而持有的材料存货，其可变现净值按所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定。

（十）固定资产

本集团固定资产是指同时具有以下特征，即为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年，单位价值超过 2,000.00 元的有形资产。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本集团、且其成本能够可靠计量时予以确认。本集团固定资产包括房屋及建筑物、机器设备、运输工具、办公设备等。

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地外，本集团对所有固定资产计提折旧。计提折旧时采用平均年限法。本集团固定资产的分类折旧年限、预计净残值率、折旧率如下：

序号	类别	折旧年限(年)	预计残值率(%)	年折旧率(%)
1	房屋建筑物	30-40	4	2.4-3.2
2	机器设备	8-16	4	6.0-12.0
3	运输工具	8-10	4	9.6-12.0
4	办公设备	5-10	4	9.6-19.2

本集团于每年年度终了，对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。

（十一）无形资产

本集团无形资产为土地使用权等，按取得时的实际成本计量，其中，购入的无形资产，按实际支付的价款和相关的其他支出作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。

土地使用权从出让起始日起，按其出让年限平均摊销；摊销金额按其受益对象计入相关资产成本和当期损益。对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。

（十二）合同负债

合同负债反映本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本集团在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

（十三）职工薪酬

本集团职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期福利。

短期薪酬主要包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、住房公积金、医疗保险、工伤保险、生育保险、工会经费和职工教育经费等，在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利主要包括基本养老保险费、失业保险等，按照集团承担的风险和义务，分类为设定提存计划、设定受益计划。对于设定提存计划在根据在资产负债表日为换取

职工在会计期间提供的服务而向单独主体缴存的提存金确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。如果集团存在设定受益计划，应说明具体会计处理方法。

辞退福利，本集团在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

（十四）收入

本集团的收入主要包括销售商品、提供劳务。

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本集团确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本集团属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

1. 客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益。
2. 客户能够控制本集团履约过程中在建的商品。
3. 在本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本集团在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照产出法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本集团在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本集团考虑下列迹象：

1. 本集团就该商品或服务享有现时收款权利。
2. 本集团已将该商品的法定所有权转移给客户。
3. 本集团已将该商品的实物转移给客户。

4. 本集团已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。

5. 客户已接受该商品或服务。

本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本集团拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本集团已收货应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

收入确认的具体方法：

制药机械送货至客户处经安装、调试、客户验收后，开具验收合格单后公司据此确认收入。

五、 会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

（一）会计政策变更及影响

无。

（二）会计估计变更及影响

无。

（三）重要前期差错更正及影响

无。

六、 税项

（一）主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售额	13%
城市维护建设税	应纳增值税	7%
教育费附加	应纳增值税	3%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、企业合并及合并财务报表

(一) 纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	级次	企业类型	主要经营地	注册地	业务性质	实收资本 (万元)	持股比例 (%)	享有表决权 (%)	投资额 (万元)	取得方式
1	长沙汇一制药机械 有限公司	二级	境内非金 融子企业	湖南长沙	湖南长沙	制造业	500.00	100.00	100.00	500.00	投资设立

八、合并财务报表重要项目的说明

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“年初”系指 2022 年 1 月 1 日，“年末”系指 2022 年 12 月 31 日，“本年”系指 2022 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，“上年”系指 2021 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，货币单位为人民币元。

(一) 货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	3,029.15	1,459.15
银行存款	993,326.58	1,448,684.11
其他货币资金		
合计	996,355.73	1,450,143.26
其中：存放在境外的款项总额		

注：本公司期末没有因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在回收风险的银行存款。

(二) 应收票据

1. 应收票据分类列示

票据种类	年末余额			年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票				869,290.22		869,290.22
商业承兑汇票						
合计				869,290.22		869,290.22

2. 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	200,000.00	
合计	200,000.00	

(三) 应收账款

1. 按账龄披露应收账款

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	1,025,315.00	51,265.75	5,466,041.00	258,302.05
1-2 年			3,405,503.41	87,566.30
2-3 年			2,854,081.99	312,336.37
3 年以上			38,554,493.51	40,500,494.99

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
合计	1,025,315.00	51,265.75	50,280,119.91	41,158,699.71

2. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,025,315.00	100.00	51,265.75	5.00	974,049.25
其中：账龄组合	1,025,315.00	100.00	51,265.75	5.00	974,049.25
关联方组合					
合计	1,025,315.00	—	51,265.75	—	974,049.25

(续表)

类别	年初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	34,840,435.86	69.29	31,387,625.28	90.09	3,452,810.58
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	15,439,684.05	30.71	9,771,074.43	63.29	5,668,609.62
其中：账龄组合	15,139,684.05	30.11	9,771,074.43	64.54	5,368,609.62
关联方组合	300,000.00	0.60			300,000.00
合计	50,280,119.91	—	41,158,699.71	—	9,121,420.20

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

(1) 账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	1,025,315.00	100.00	51,265.75	4,106,041.00	8.17	205,302.05

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
(含 1 年)						
1-2 年				787,762.99	1.57	78,776.30
2-3 年				762,121.25	1.52	228,636.37
3 年以上				9,483,758.81	18.86	9,258,359.71
合计	1,025,315.00	—	51,265.75	15,139,684.05	—	9,771,074.43

(2) 其他组合

组合名称	年末余额			年初余额		
	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备
关联方组合				300,000.00		
合计				300,000.00		

3. 按欠款方归集的年末应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例 (%)	坏账准备
广东腾达进出口有限公司	475,000.00	46.33	23,750.00
北京大正盈通贸易有限责任公司	475,000.00	46.33	23,750.00
吉林省长源药业有限公司	75,315.00	7.34	3,765.75
合计	1,025,315.00	100.00	51,265.75

(四) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内 (含 1 年)	107,854.02	76.22		385,632.74	55.15	
1-2 年	32,463.08	22.94		252,389.10	36.09	
2-3 年	1,180.37	0.83		48,456.71	6.93	
3 年以上	14.99	0.01		12,826.99	1.83	
合计	141,512.46	—		699,305.54	—	

2. 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例 (%)	坏账准备
国网湖南省电力有限公司长沙县供电分公司	82,765.26	58.49	
湖南省长沙县星沙加油站	23,949.54	16.92	
湖南丞贤金属科技有限公司	14,504.55	10.25	
无锡康贝电子设备有限公司	9,000.00	6.36	
温州金特流体科技有限公司	2,749.50	1.94	
合计	132,968.85	93.96	

(五) 其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	18,222,635.21	750,997.79
合计	18,222,635.21	750,997.79

1. 其他应收款项

(1) 按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内 (含 1 年)	18,134,806.91	20,265.29	1,098,449.20	777,262.73
1-2 年	794,408.18	763,763.18	10,000.00	1,000.00
2-3 年	10,000.00	3,000.00	627,487.70	309,562.90
3 年以上	223,254.16	152,805.57	570,517.59	467,631.07
合计	19,162,469.25	939,834.04	2,306,454.49	1,555,456.70

(2) 按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	891,680.18	4.65	826,019.18	92.64	65,661.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	18,270,789.07	95.35	113,814.86	0.62	18,156,974.21

类别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
合计	19,162,469.25	—	939,834.04	—	18,222,635.21

(续表)

类别	年初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	1,552,904.36	67.33	1,156,631.27	74.48	396,273.09
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	753,550.13	32.67	398,825.43	52.93	354,724.70
合计	2,306,454.49	—	1,555,456.70	—	750,997.79

年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
暂估进项税	760,358.18	760,358.18	100.00	预计无法收回
北京集佳知识产权代理有限公司	100,840.00	50,420.00	50.00	按预计可收回金额
国家知识产权局专利局	30,482.00	15,241.00	50.00	按预计可收回金额
合计	891,680.18	826,019.18	—	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

1) 账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内 (含 1 年)	405,305.86	2.12	20,265.29	338,091.02	14.66	16,904.55
1-2 年	34,050.00	0.18	3,405.00	10,000.00	0.43	1,000.00

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
2-3 年	10,000.00	0.05	3,000.00	20,904.73	0.91	6,271.42
3 年以上	91,932.16	0.48	87,144.57	384,554.38	16.67	374,649.46
合计	541,288.02	—	113,814.86	753,550.13	—	398,825.43

2) 其他组合

组合名称	年末余额			年初余额		
	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备
关联方组合	17,729,501.05					
合计	17,729,501.05	—			—	

(3) 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用 减值)	整个存续 期预期信 用损失(已 发生信用 减值)	
年初余额	1,555,456.70			1,555,456.70
年初余额在本年				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本年计提	-615,622.66			-615,622.66
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	939,834.04			939,834.04

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例 (%)	坏账准备
湖南华升工贸有限公司	关联方往来	17,729,501.05	1 年以内	92.52	
暂估进项税	其他	760,358.18	1-2 年	3.97	760,358.18
杨春艳	代理商往来款	325,000.00	1 年以内	1.70	16,250.00
北京集佳知识产权代理有限公司	代理商往来款	100,840.00	2-3 年	0.53	50,420.00
公司预存话费	预存话费	41,105.99	1 年以内、1-2 年、2-3 年	0.21	9,166.88
合计	—	18,956,805.22	—	98.93	836,195.06

(六) 存货

1. 存货分类

项目	年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
库存商品（产成品）	51,327.43		51,327.43
自制半成品及在产品	715,731.64		715,731.64
原材料	147,752.31		147,752.31
发出商品	656,697.30		656,697.30
合计	1,571,508.68		1,571,508.68

(续表)

项目	年初余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
库存商品（产成品）	19,614,272.49	16,297,726.59	3,316,545.90
自制半成品及在产品	1,933,966.90		1,933,966.90
原材料	8,766,315.16		8,766,315.16
发出商品	20,701,546.04		20,701,546.04
合计	51,016,100.59	16,297,726.59	34,718,374.00

(七) 其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
结构性存款		2,000,000.00
合计		2,000,000.00

(八) 固定资产

1. 项目列示

项目	年末余额	年初余额
固定资产	11,227,266.53	11,722,305.57
固定资产清理		
合计	11,227,266.53	11,722,305.57

2. 固定资产情况

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
账面原值合计	24,269,031.38	26,627.88		24,295,659.26
其中：房屋及建筑物	17,222,560.00			17,222,560.00
机器设备	5,669,567.38			5,669,567.38
运输工具	455,584.57			455,584.57
办公设备	921,319.43	26,627.88		947,947.31
累计折旧合计	12,546,725.81	521,666.92		13,068,392.73
其中：房屋及建筑物	6,168,833.53	413,094.60		6,581,928.13
机器设备	5,115,391.09	83,382.72		5,198,773.81
运输工具	437,361.19			437,361.19
办公设备	825,140.00	25,189.60		850,329.60
固定资产净值合计	11,722,305.57			11,227,266.53
其中：房屋及建筑物	11,053,726.47	—	—	10,640,631.87
机器设备	554,176.29	—	—	470,793.57
运输工具	18,223.38	—	—	18,223.38
办公设备	96,179.43	—	—	97,617.71
固定资产减值合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				
办公设备				
固定资产账面价值	11,722,305.57	—	—	11,227,266.53

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其中：房屋及建筑物	11,053,726.47	—	—	10,640,631.87
机器设备	554,176.29	—	—	470,793.57
运输工具	18,223.38	—	—	18,223.38
办公设备	96,179.43	—	—	97,617.71

(九) 无形资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
原价合计	5,654,400.00			5,654,400.00
其中：土地使用权	5,654,400.00			5,654,400.00
累计摊销合计	1,557,766.90	120,306.36		1,678,073.26
其中：土地使用权	1,557,766.90	120,306.36		1,678,073.26
减值准备合计				
其中：土地使用权				
账面价值合计	4,096,633.10	—	—	3,976,326.74
其中：土地使用权	4,096,633.10	—	—	3,976,326.74

(十) 应付账款

1. 应付账款账龄

账龄	年末余额	年初余额
1年以内(含1年)	1,177,923.78	1,716,762.29
1-2年	820,439.02	639,948.57
2-3年	364,398.77	19,900.80
3年以上	3,042,173.35	4,552,142.18
合计	5,404,934.92	6,928,753.84

2. 账龄超过一年的重要应付账款

债权单位名称	年末余额	未偿还原因
厦门斯帝洋尼制药成套设备有限公司	512,493.86	未结算
广东国珠精密模具有限公司	417,940.00	未结算
合计	930,433.86	—

(十一) 合同负债

项目	年末余额	年初余额
预收商品及服务款	11,414,711.44	39,707,767.35
合计	11,414,711.44	39,707,767.35

(十二) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
短期薪酬	1,446,792.17	5,774,425.66	6,724,757.00	496,460.83
离职后福利-设定提存计划		571,810.76	330,256.30	241,554.46
辞退福利				
合计	1,446,792.17	6,346,236.42	7,055,013.30	738,015.29

2. 短期薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	1,000,001.94	4,648,941.02	5,639,940.12	9,002.84
职工福利费		378,704.48	374,354.48	4,350.00
社会保险费		336,928.16	322,362.40	14,565.76
其中：医疗保险费及生育保险费		303,104.34	303,104.34	
工伤保险费		33,823.82	19,258.06	14,565.76
住房公积金		306,372.00	284,620.00	21,752.00
工会经费和职工教育经费	446,790.23	103,480.00	103,480.00	446,790.23
合计	1,446,792.17	5,774,425.66	6,724,757.00	496,460.83

3. 设定提存计划列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险		546,063.98	315,130.86	230,933.12
失业保险费		25,746.78	15,125.44	10,621.34
合计		571,810.76	330,256.30	241,554.46

(十三) 应交税费

项目	年初余额	本年应交	本年已交	年末余额
增值税	1,717,316.16	2,211,926.30	1,112,018.04	2,817,224.42
营业税	135,900.19			135,900.19
城市维护建设税	47,840.82	103,811.03	61,457.92	90,193.93
教育费附加	47,834.49	97,864.97	55,518.49	90,180.97
印花税	17,823.60	13,495.07	17,823.60	13,495.07
个人所得税	9,178.06	108,302.68	116,236.07	1,244.67
土地使用税		100,387.20	100,387.20	

项目	年初余额	本年应交	本年已交	年末余额
房产税		184,959.84	184,959.84	
车船使用税		2,220.00	2,220.00	
其他	192,064.51	-24,827.59		167,236.92
合计	2,167,957.83	2,798,139.50	1,650,621.16	3,315,476.17

(十四) 其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	103,573,644.60	90,673,415.85
合计	103,573,644.60	90,673,415.85

1. 其他应付款项

(1) 其他应付款项按款项性质分类

项目	年末余额	年初余额
往来款	5,604,511.76	3,416,130.82
应付费用款	8,829,759.59	8,430,836.98
押金、保证金	10,300.00	4,152,499.42
关联方往来	89,129,073.25	74,673,948.63
合计	103,573,644.60	90,673,415.85

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款项

单位名称	年末余额	未偿还原因
湖南华升集团有限公司	47,505,427.70	未到期
合计	47,505,427.70	

(十五) 一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的长期借款		14,000,000.00
合计		14,000,000.00

(十六) 其他流动负债

项目	年末余额	年初余额
预收货款(税金)	1,483,912.49	5,162,009.76
合计	1,483,912.49	5,162,009.76

(十七) 长期借款

项目	年末余额	年初余额
抵押借款	17,000,000.00	
合计	17,000,000.00	

注：本公司以两处房产（对应资产年末账面价值共 10,634,798.78 元）作为抵押物，向长沙农村商业银行股份有限公司车站北路支行进行抵押借款，共取得 1,700.00 万元的借款，其抵押导致的受限资产，详见本附注（三十四）所有权或使用权受到限制的资产。

(十八) 实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
湖南华升股份有限公司	2,040,000.00	51.00			2,040,000.00	51.00
自然人股东	1,960,000.00	49.00			1,960,000.00	49.00
合计	4,000,000.00	100.00			4,000,000.00	100.00

(十九) 资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价				
其他资本公积	3,000.00			3,000.00
合计	3,000.00			3,000.00
其中：国有独享资本公积				

(二十) 未分配利润

项目	本年	上年
上年年末余额	-98,661,227.12	-100,724,526.38
期初调整金额		
本年年初余额	-98,661,227.12	-100,724,526.38
本年增加		
其中：本年净利润转入	-1,486,426.78	2,063,299.26
其他调整因素		
本年减少		
其中：本年提取盈余公积		
本年提取一般风险准备		
本年分配现金股利		
转增资本		

项目	本年	上年
其他减少	9,676,386.41	
本年年末余额	-109,824,040.31	-98,661,227.12

注：本年末分配利润其他减少为协议转让资产产生，具体情况为 2022 年 12 月本集团与湖南华升工贸有限公司协议转让部分原材料、库存商品、自制半成品、发出商品以及对应的预收账款、应收账款。相关资产负债账面价值 1,513.98 万元，评估净值 2,401.44 万元，三方一致同意，以含税价 546.33 万元作为资产转让价格，转让交割日为 2022 年 12 月 30 日。由于转让价格不公允，按权益性交易进行处理，本集团按照转让资产账面价值与转让对价的差异冲减未分配利润 967.64 万元，相关转让事项已通过本集团股东会决议。

（二十一）营业收入和营业成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	21,084,730.19	12,940,740.57	29,577,443.57	12,129,896.70
其他业务	136,253.10		92,835.59	24,330.83
合计	21,220,983.29	12,940,740.57	29,670,279.16	12,154,227.53

（二十二）税金及附加

项目	本年金额	上年金额
房产税	184,959.84	184,959.84
城市维护建设税	103,811.03	96,800.37
土地使用税	100,387.20	100,387.20
教育费附加	97,864.97	91,901.90
印花税	13,495.07	26,054.20
车船使用税	2,220.00	2,220.00
合计	502,738.11	502,323.51

（二十三）销售费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	735,941.50	2,373,091.42
样品及销售服务费	235,401.69	1,611,654.88
业务宣传及产品展览费	186,412.00	476,155.87
差旅费用	105,803.14	247,020.92
业务招待费	89,860.32	260,100.55
办公及通讯费	29,070.38	43,915.75

湖南汇一制药机械有限公司 2022 年度财务报表附注

项目	本年金额	上年金额
交通费	18,815.43	25,000.00
运杂费	9,400.19	40,062.46
设备调试费		122,228.32
其他	4,280.00	22,072.60
合计	1,414,984.65	5,221,302.77

(二十四) 管理费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	2,314,818.67	2,351,669.73
折旧费	452,270.59	481,164.55
中介机构服务费	193,554.03	221,968.25
水电费	179,029.19	164,522.13
无形资产摊销	135,506.36	140,357.42
交通费	124,095.62	195,713.62
办公及通讯费	97,408.65	85,816.91
业务招待费	66,002.00	61,737.25
修理费	30,853.41	63,762.34
差旅费用	4,765.52	35,524.50
物料消耗	1,240.00	3,232.00
其他	231,644.57	-1,436,702.51
合计	3,831,188.61	2,368,766.19

(二十五) 研发费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	1,049,585.00	1,211,124.39
成本及材料	1,028,390.01	1,279,751.00
差旅费	76,828.36	128,916.29
折旧费	15,859.77	
技术服务费	10,000.00	
办公及通讯费	9,103.40	17,332.10
合计	2,189,766.54	2,637,123.78

(二十六) 财务费用

项目	本年金额	上年金额
利息支出	2,913,676.77	3,318,228.15

项目	本年金额	上年金额
减：利息收入	4,498.98	3,650.03
加：其他支出	6,851.82	8,674.46
合计	2,916,029.61	3,323,252.58

(二十七) 其他收益

项目	本年金额	上年金额
个税手续费返还	438.30	1,837.06
智能制造专项资金		27,900.00
研发奖补资金		47,500.00
合计	438.30	77,237.06

(二十八) 投资收益

项目	本年金额	上年金额
其他投资收益	6,167.12	
合计	6,167.12	

(二十九) 信用减值损失

项目	本年金额	上年金额
应收账款坏账损失	774,138.98	626,366.11
其他应收款坏账损失	615,622.66	-1,110,765.14
合计	1,389,761.64	-484,399.03

(三十) 资产减值损失

项目	本年金额	上年金额
存货跌价损失	-1,104,531.07	-2,094,797.99
合计	-1,104,531.07	-2,094,797.99

(三十一) 营业外收入

1. 营业外收入明细

项目	本年金额	上年金额	计入当期非经常性损益的金额
无法支付的应付款项	796,802.80		796,802.80
与企业日常活动无关的政府补助		175,208.22	
违约赔偿收入		1,084,278.48	
其他		700.00	
合计	796,802.80	1,260,186.70	796,802.80

2. 与企业日常活动无关的政府补助明细

项目	本年金额	上年金额
土地使用税返还		60,232.32
房产税返还		110,975.90
知识产权战略推荐资金		4,000.00
合计		175,208.22

(三十二) 营业外支出

项目	本年金额	上年金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计		11,199.73	
其中：固定资产报废损失		11,199.73	
违约赔偿支出		90,665.21	
其他	600.77	56,345.34	600.77
合计	600.77	158,210.28	600.77

(三十三) 现金流量表项目

1. 合并现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	—	—
净利润	-1,486,426.78	2,063,299.26
加：资产减值准备	1,104,531.07	2,094,797.99
信用资产减值损失	-1,389,761.64	484,399.03
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	521,666.92	542,098.09
使用权资产折旧		
无形资产摊销	120,306.36	140,357.42
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”填列）		11,199.73
公允价值变动损益（收益以“-”填列）		
财务费用（收益以“-”填列）	762,574.99	999,976.65
投资损失（收益以“-”填列）	-6,167.12	
递延所得税资产的减少（增加以“-”填列）		
递延所得税负债的增加（减少以“-”填列）		
存货的减少（增加以“-”填列）	6,120,917.29	263,808.43

项目	本年金额	上年金额
经营性应收项目的减少（增加以“-”填列）	3,977,065.40	-5,642,514.18
经营性应付项目的增加（减少以“-”填列）	-14,388,219.48	4,082,208.27
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-4,663,512.99	5,039,630.69
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	996,355.73	1,450,143.26
减：现金的年初余额	1,450,143.26	437,489.22
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	-453,787.53	1,012,654.04

2. 现金和现金等价物的构成

项目	年末余额	年初余额
一、现金	996,355.73	1,450,143.26
其中：库存现金	3,029.15	1,459.15
可随时用于支付的银行存款	993,326.58	1,448,684.11
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	996,355.73	1,450,143.26

（三十四）所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
固定资产	10,634,798.78	银行贷款抵押
合计	10,634,798.78	—

注：本集团以两处房产（对应资产年末账面价值共 10,634,798.78 元）作为抵押物，向长沙农村商业银行股份有限公司车站北路支行进行抵押借款，共取得 1,700.00 万元的借款。母公司湖南汇一制药机械有限公司取得借款 1,000.00 万元，取得借款时间为 2022 年 9 月 28 日，借款期限为 24 个月，子公司长沙汇一制药机械有限公司取得 700.00 万元的借款，其中 300.00 万元借款的取得时间为 2022 年 7 月 26 日，借款期限为 36 个月，400.00 万元借款的取得时间为 2022 年 9 月 30 日，借款期限为 36 个月。

九、或有事项

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露或有事项。

十、资产负债表日后事项

截至本报告批准报出日，本公司无需披露的资产负债表日后事项。

十一、关联方关系

（一）关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

控股股东及最终控制方名称	注册地	业务性质	注册资本	持股比例 (%)	表决权比例 (%)
湖南华升股份有限公司	长沙市天心区芙蓉中路三段 420 号	投资	402,110,702.00	51.00	51.00

本公司最终控制人为湖南兴湘投资控股集团有限公司。

2. 其他关联方

关联关系类型	关联方名称	主要交易内容
(1) 受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业	湖南华升金爽健康科技有限公司	销售商品
	湖南华升集团有限公司	资金拆借
	湖南华升工贸有限公司	资金拆借

（二）关联交易

1. 销售商品

关联方类型及关联方名称	本年		上年	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业				
其中：湖南华升金爽健康科技有限公司			707,964.60	2.39
合计			707,964.60	2.39

2. 关联方资金拆借

关联方名称	拆入/拆出	拆借金额	起始日	到期日	备注
湖南华升集团有限公司	拆入	45,000,000.00	2013-10-25	2022-12-31	利息为 131.33 万元
湖南华升股份有限公司	拆入	12,000,000.00	2016-03-31	2022-12-31	利息为 38.41 万元
湖南华升工贸有限公司	拆入	11,940,250.00	2015-11-27	2022-12-31	利息为 45.37 万元

(三) 关联方往来余额

1. 关联方应收账款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
湖南华升金爽健康科技有限公司		300,000.00
减: 坏账准备		
合计		300,000.00

2. 关联方其他应收款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
湖南华升工贸有限公司	17,729,501.05	
减: 坏账准备		
合计	17,729,501.05	

3. 关联方其他应付款

关联方(项目)	年末余额	年初余额
控股股东及最终控制方		
湖南华升股份有限公司	13,546,679.87	13,120,352.94
受同一控股股东及最终控制方控制的其他企业		
湖南华升集团有限公司	48,814,427.69	47,505,427.70
湖南华升工贸有限公司	26,767,965.69	14,048,167.99
合计	89,129,073.25	74,673,948.63

十二、母公司主要财务报表项目注释

(一) 主要财务报表项目注释

1. 应收账款

(1) 按账龄披露应收账款

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内(含1年)			3,796,821.00	189,841.05
1-2年			3,316,483.41	78,664.30
2-3年			2,575,081.99	228,636.37
3年以上			35,362,292.34	37,308,293.82
合计			45,050,678.74	37,805,435.54

(2) 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	30,335,386.33	67.34	28,163,985.75	92.84	2,171,400.58
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	14,715,292.41	32.66	9,641,449.79	65.52	5,073,842.62
其中：账龄组合	14,715,292.41	32.66	9,641,449.79	65.52	5,073,842.62
合计	45,050,678.74	—	37,805,435.54	—	7,245,243.20

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

1) 账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内 (含 1 年)				3,796,821.00	8.43	189,841.05
1-2 年				786,642.99	1.75	78,664.30
2-3 年				762,121.25	1.69	228,636.37
3 年以上				9,369,707.17	20.80	9,144,308.07
合计		—		14,715,292.41	—	9,641,449.79

2. 其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	37,397,863.62	44,615,704.81
合计	37,397,863.62	44,615,704.81

(1) 其他应收款项

1) 按账龄披露其他应收款项

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内 (含 1 年)	13,901,011.67	19,407.32	17,169,058.40	2,424.85

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1-2 年	17,154,611.40	3,405.00	12,848,919.97	1,000.00
2-3 年	6,297,604.28	3,000.00	14,706,403.59	115,157.22
3 年以上	214,099.16	143,650.57	275,322.73	265,417.81
合计	37,567,326.51	169,462.89	44,999,704.69	383,999.88

2) 按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	131,322.00	0.37	65,661.00	50.00	65,661.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	37,436,004.51	99.63	103,801.89	0.29	37,332,202.62
合计	37,567,326.51	—	169,462.89	—	37,397,863.62

(续表)

类别	年初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备的其他应收款项	217,771.60	0.48	108,885.80	50.00	108,885.80
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	44,781,933.09	99.52	275,114.08	0.61	44,506,819.01
合计	44,999,704.69	—	383,999.88	—	44,615,704.81

年末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
北京集佳知识产权代理有限公司	100,840.00	50,420.00	50.00	按预计可收回金额
国家知识产权局专利局	30,482.00	15,241.00	50.00	按预计可收回金额
合计	131,322.00	65,661.00	—	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

①账龄组合

账龄	年末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内 (含 1 年)	388,146.36	1.09	19,407.32	48,497.00	0.11	2,424.85
1-2 年	34,050.00	0.10	3,405.00	10,000.00	0.02	1,000.00
2-3 年	10,000.00	0.03	3,000.00	20,904.73	0.05	6,271.42
3 年以上	82,777.16	0.50	77,989.57	275,322.73	0.61	265,417.81
合计	514,973.52	—	103,801.89	354,724.46	—	275,114.08

②其他组合

组合名称	年末余额			年初余额		
	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备
关联方组合	36,921,030.99			44,427,208.63		
合计	36,921,030.99			44,427,208.63		

3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初余额	383,999.88			383,999.88
年初余额在本年				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本年计提	-214,536.99			-214,536.99
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
年末余额	169,462.89			169,462.89

4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收 账款项合计 的比例 (%)	坏账准备
长沙汇一制药机械有限公司	关联方往来	36,921,030.99	1 年以内、1-2 年、2-3 年	98.28	
杨春艳	代理商往来款	325,000.00	1 年以内	0.86	16,250.00
北京集佳知识产权代理有限公司	代理商往来款	100,840.00	2-3 年	0.27	50,420.00
公司预存话费	往来款项	41,105.99	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年	0.11	9,166.88
谭树其	备用金	37,726.43	5 年以上	0.10	37,726.43
合计	—	37,425,703.41	—	99.62	113,563.31

3. 长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司的投资	5,000,000.00			5,000,000.00
对合营企业投资				
对联营企业投资				
小计	5,000,000.00			5,000,000.00
减: 长期股权投资减值准备				
合计	5,000,000.00			5,000,000.00

(2) 长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	年初余额	本年增减变动						减值准备 年末余额		
			追加 投资	减少 投资	权益法下确 认的投资损 益	其他综合 收益调整	其他权 益变动	宣告发放现 金股利或利 润		计提减 值准备	其 他
一、子公司											
长沙汇一制药 机械有限公司	5,000,000.00										5,000,000.00
合计	5,000,000.00										5,000,000.00

4. 营业收入及成本

项目	本年金额		本年金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	10,262,120.37	8,454,060.77	24,152,738.08	18,977,417.47
其他业务			24,188.68	11,920.00
合计	10,262,120.37	8,454,060.77	24,176,926.76	18,989,337.47

5. 投资收益

产生投资收益的来源	本年金额	上年金额
其他流动资产在持有期间的投资收益	6,167.12	
合计	6,167.12	

6. 母公司现金流量表补充资料

项目	本年金额	上年金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量	—	—
净利润	466,591.79	-222,537.49
加：资产减值准备	-609,516.01	
信用减值损失	-1,071,516.72	-700,773.84
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	29,846.16	56,442.48
使用权资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
（收益以“—”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）		5,769.60
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）		
财务费用（收益以“—”号填列）	660,713.89	999,976.65
投资损失（收益以“—”号填列）	-6,167.12	
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）		
存货的减少（增加以“—”号填列）	1,353,965.52	
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	10,091,436.66	3,727,413.72
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	-8,751,952.02	1,401,544.02
其他		
经营活动产生的现金流量净额	2,163,402.15	5,267,835.14

湖南汇一制药机械有限公司 2022 年度财务报表附注

项目	本年金额	上年金额
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	805,084.56	1,300,545.85
减：现金的期初余额	1,300,545.85	32,687.36
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-495,461.29	1,267,858.49

十三、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

无。

十四、财务报表的批准

本集团 2022 年度财务报表已经本公司董事会批准。

湖南汇一制药机械有限公司

二〇二三年四月十九日



统一社会信用代码
91430105691833246Q

营业执照

(副本)

副本编号: 1-1



国家市场监督管理总局
国家工商行政管理总局
国家发展和改革委员会
国家卫生健康委员会
国家医疗保障局
国家税务总局
国家药品监督管理局
国家知识产权局
国家广播电视总局
国家体育总局
国家文化和旅游部
国家乡村振兴局
国家乡村振兴局
国家乡村振兴局

名称 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)长沙分所

类型 特殊普通合伙企业分支机构

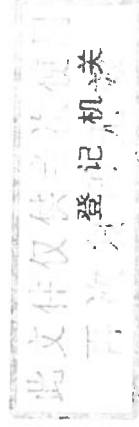
负责人 蒋西军

经营范围 在总所授权范围内,以事务所分所名义签订业务约定书,出具业务报告。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2009年07月02日

营业期限

营业场所 长沙市开福区中山路589号开福万达广场C区1号写字楼26层



2021年2月21日

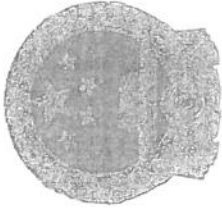
证书序号:5003040

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所分所 执业证书

名称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）长沙分所

负责人：蒋西军

经营场所：长沙市开福区中山路589号开福万达广场C区1号写字楼26层

分所执业证书编号：110101364302

批准执业文号：湘财

会统文2009第1号

批准执业日期：2009年06月29日

当次使用
印无效

胡立才

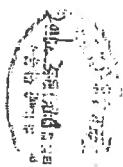


姓名 胡立才
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1966-05-30
Date of birth
工作单位 立信会计师事务所有限责任公司
Working unit
身份证号码 430202194308084021
Identity card No. 432325196605306815

证书编号: 430100210029
No. of Certificate
批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2001 年 11 月 23 日
Date of Issuance
2009 年 6 月 2 日 换发新证



年度检验合格
Annual Recertification
本证书年检合格, 继续有效。
This cert. holder is valid for another year after this recertification.



3

同意调入
Agree to be transferred from
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009 年 11 月 23 日
转出协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009 年 11 月 23 日
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009 年 11 月 23 日

同意调入
Agree to be transferred from
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2010 年 4 月 26 日
转出协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2010 年 4 月 26 日
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2010 年 4 月 26 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree to be transferred from
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009 年 7 月 19 日
转出协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009 年 7 月 19 日
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009 年 7 月 19 日

同意调入
Agree to be transferred from
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2010 年 4 月 26 日
转出协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2010 年 4 月 26 日
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2010 年 4 月 26 日

注意事项

注册会计师执行业务, 必须持有向委托方出示的注册证书。
This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
The CPA shall return the certificate to the competent authority of the Institute of CPAs when the CPA stops conducting audit business.
In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CPAs immediately and go through the procedure of reissuance making an announcement of loss on the new slipper.

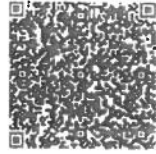
NOTES

When presenting, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
The CPA shall return the certificate to the competent authority of CPAs when the CPA stops conducting audit business.
In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CPAs immediately and go through the procedure of reissuance making an announcement of loss on the new slipper.

肖青

年度检验登记
Annual Renewal Registration

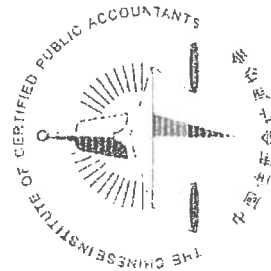
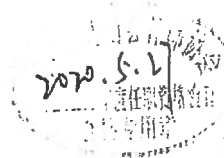
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



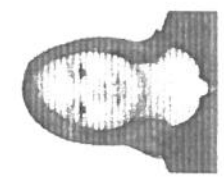
证书编号: 11101365341
No. of certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017 年 05 月 05 日
Date of Issuance 5 05 17



姓名	肖青
Sex	男
出生日期	1986-03-06
工作单位	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)长沙分所
身份证号码	430122198603060660



长沙房屋权证字第 712050254 号

房屋所有权人	长沙汇一制药有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	长沙县经济开发区漓湘路东、东九线西长沙汇一制药机械有限公司厂房全部		
登记时间	2012年12月03日		
房屋性质	生产用房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	其他
	1	8,729.51	8729.51
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	20071203	出让	2007年03月15日至 2057年03月15日止

附 记

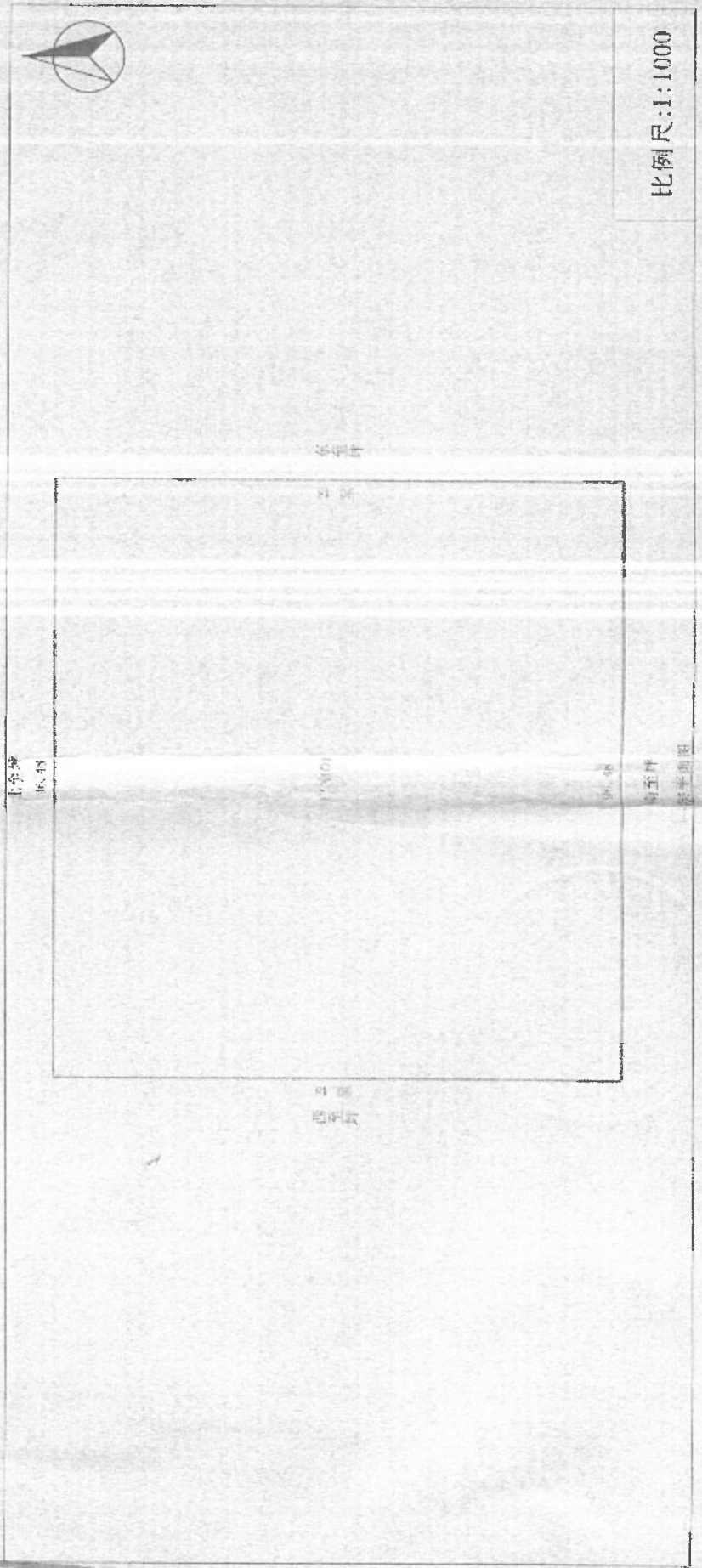
产权来源:自建
房屋四至:自墙至自墙
东墙:自墙
南墙:自墙
西墙:自墙
北墙:自墙
建成时间为: 2008年01月01日

填发单位 (盖章)

房屋分层平面图

2012年10月29日

测量号	1-20100203705C	总层数	1	套内建筑面积 (平方米)	8729.51
结构	钢结构	层数	1	共有分摊面积 (平方米)	
户号		层次	1	建筑面积 (平方米)	8729.51
座落	长沙县经济开发区漓湘路东、东九线西长沙汇一制药机械有限公司厂房				



长沙县房屋所有权登记
长沙县房屋土地信息咨询有限公司

长沙房屋权证 字第 712050253 号

房屋所有权人	长沙汇一制药机械有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	长沙县经济开发区漓湘路东、东九线西长沙汇一制药机械有限公司综合楼全部		
登记时间	2012年12月03日		
房屋性质			
规划用途	办公		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	其他
	5	5,283.58	5283.58
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	20071203	出让	2007年03月15日至 2057年03月15日止

附 记

产权来源:自建
 房屋四至:自增
 东墙:自增
 西墙:自增
 北墙:自增
 建成时间为:2011年01月01日
 权证包含户室:101(办公)、201(办公)、301(办公)、401(办公)、501(办公)、DC01(办公)等共6套

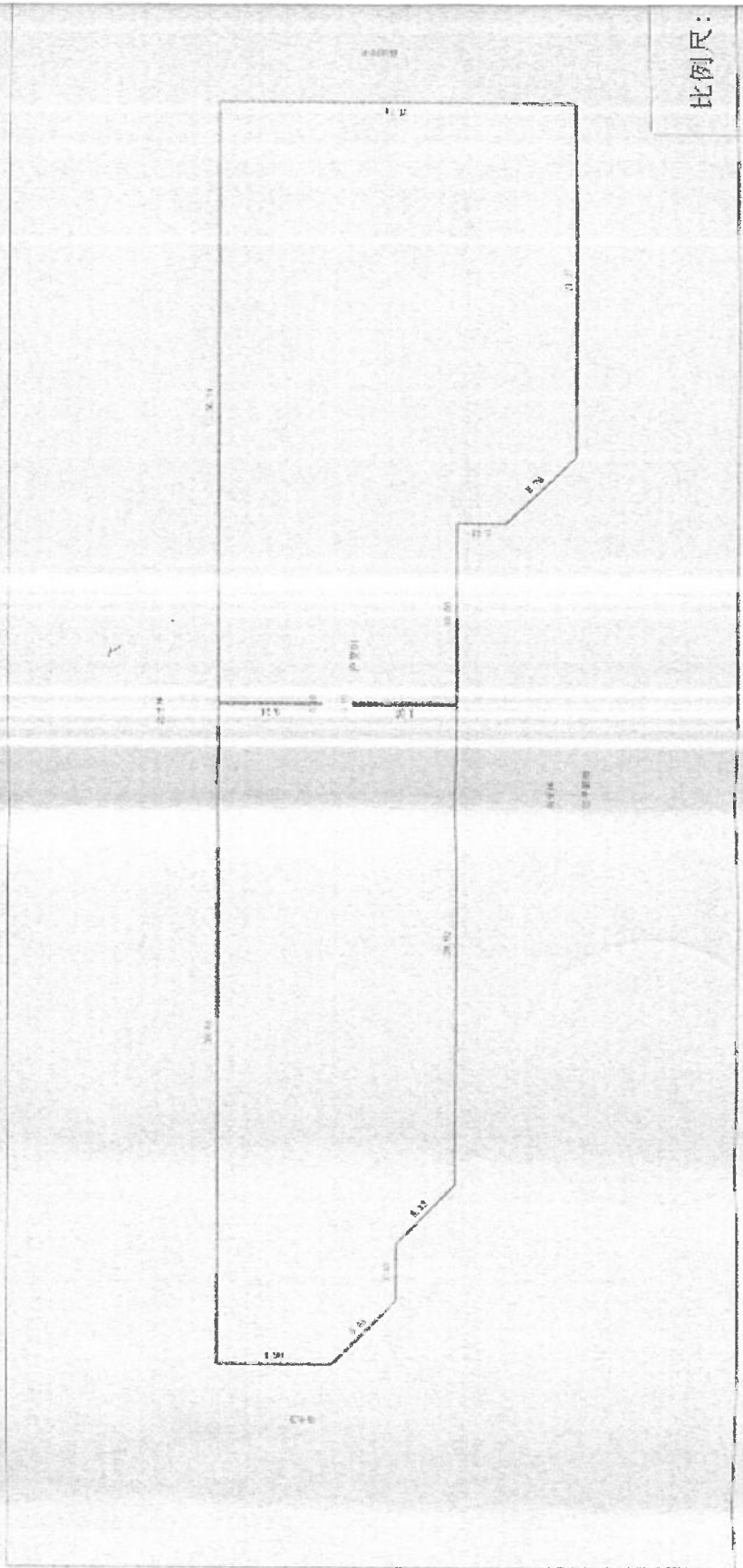


房屋分层平面图

2012年11月15

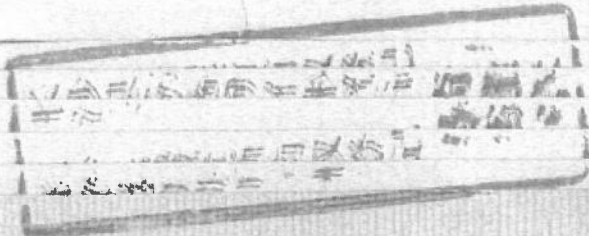
测量号	1:2010020371SC	总层数	5	套内建筑面积 (平方米)	1220.86
持号	钢筋混凝土	层数	5	共有分摊面积 (平方米)	
座落		层次	1	建筑面积 (平方米)	1220.86

长沙县经开区漓湘路东、东九线西长沙汇一制药机械有限公司综合楼



比例尺:

长沙联泰房地产信息咨询有限责任公司

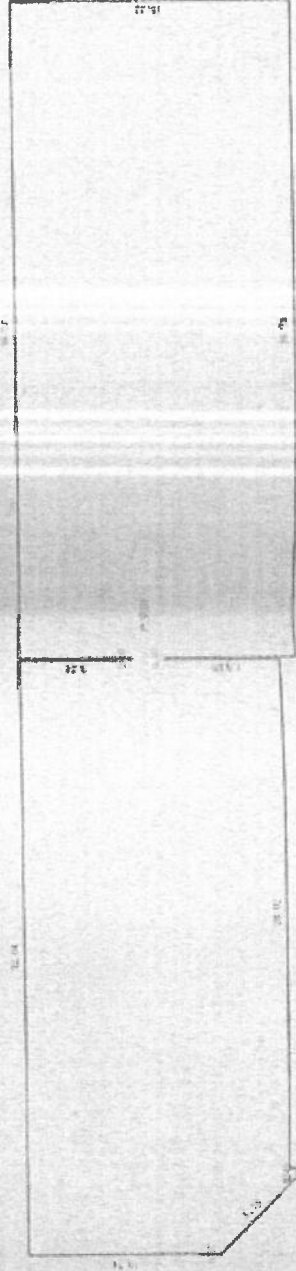


房屋分层平面图

2012年11月15日

1-2010020371SC	总层数	5	套内建筑面积 (平方米)	1013.28
钢筋混凝土	层数	5	共有分摊面积 (平方米)	
	层次	4	建筑面积 (平方米)	1013.28

长沙县经开区漓湘路东、东九线西长沙汇一润药机械有限公司综合楼



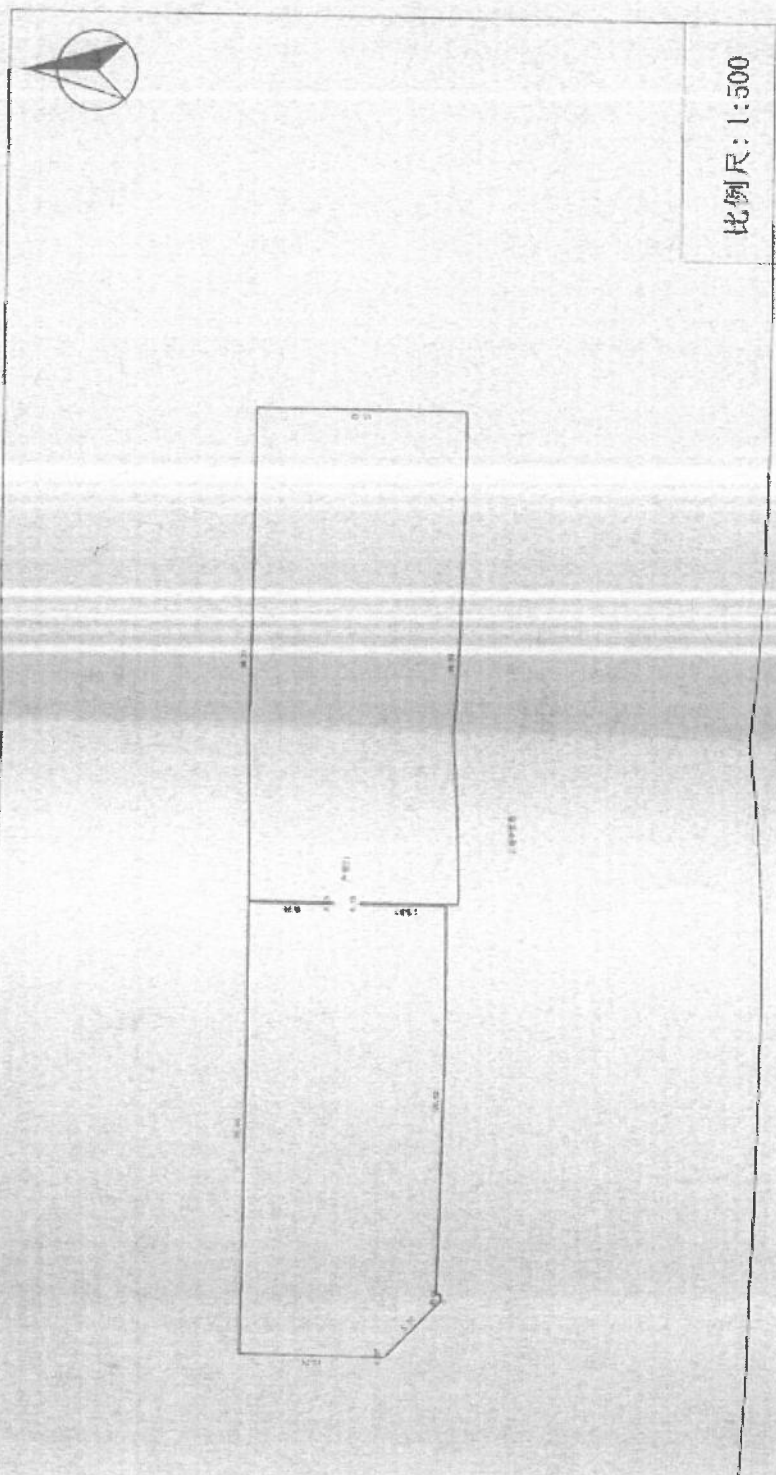
比例尺: 1:400

房屋分层平面图

2012年11月30日

2010020371SC	总层数	5	套内建筑面积 (平方米)	1013.28
钢筋混凝土	层数	5	共有分摊面积 (平方米)	
	层次	5	建筑面积 (平方米)	1013.28

沙县经开区漓湘路东、东九线西长沙汇一制药机械有限公司综合楼



房屋分层平面图

2012年11月15日

102010020371SC	总层数	5	套内建筑面积 (平方米)	23.96
钢筋混凝土	层数	5	共有分摊面积 (平方米)	
	层次	DC	建筑面积 (平方米)	23.96

长沙县经开区漓湘路东、东九线西长沙汇一制药机械有限公司综合楼



比例尺: 1:400

长国用(2007)第1203号

土地使用权人	长沙汇一制药机械有限公司		
座落	长沙县经开区漓湘路东、东九线西		
地号	图号	取得价格	
地类(用途)	工业用地	出让	2057-3-15
使用权类型	出让	终止日期	2057-3-15
使用权面积	16731.2 M ²	其中	16731.2 M ²
		独用面积	16731.2 M ²
		分摊面积	/ M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

原件已收

解志

2012.12.8



人民政府(章)

2007年03月20日

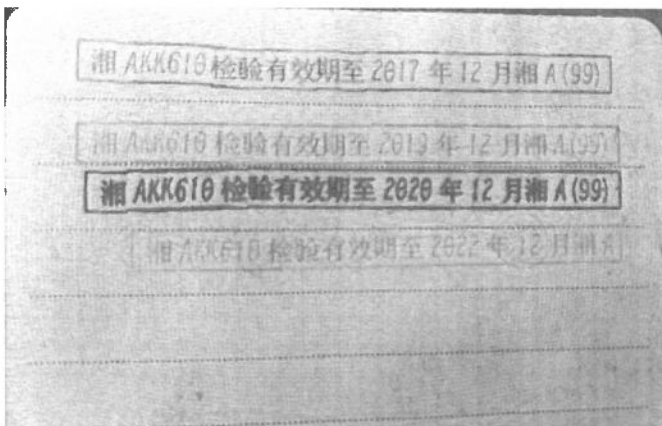


2011年度中国城市竞争力报告
国家开发银行

1、湘 A2FE02



2、湘 AKK610





ZC11444684 ZC

第 11444684 号



商标注册证



核定使用商品(第 7 类)

制食品用电动机械；电动制饮料机；包装机；工业用封口机；装填机；制药加工工业机器；制塑料桶（罐）设备；玻璃加工机；工业用拣选机；贴标签机（机器）（截止）

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城 MO 组团 7 楼

注册有效期限 自公元 2014 年 02 月 07 日 至 2024 年 02 月 06 日

局长签发

许瑞表





第 11444850 号



商标注册证

FE PHARMATECH

核定服务项目(第 35 类)

进出口代理；替他人推销；替他人采购（替其他企业购买商品或服务）；市场营销；组织技术展览；计算机网络上的在线广告；广告；投标报价；寻找赞助（截止）

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城 MO 组团 7 楼

注册有效期限 自公元 2014 年 02 月 07 日 至 2024 年 02 月 06 日

局长签发

许瑞表





“ZC11444725ZC”



第 11444725 号

商标注册证

汇一

核定使用商品(第 17 类)

橡胶或塑料制(填充或衬垫用)包装材料; 非包装用塑料膜; 合成橡胶; 非金属制管套; 密封物; 非金属软管; 石棉包装材料; 绝缘材料; 橡胶或塑料填料(截止)

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城 MO 组团 7 楼

注册有效期限 自公元 2014 年 02 月 07 日 至 2024 年 02 月 06 日

局长签发

许瑞表





ZC11440081 ZC

第 11440081 号



商标注册证

汇一

核定使用商品(第 7 类)

制食品用电动机械；电动制饮料机；包装机；工业用封口机；装填机；制药加工工业机器；制塑料桶（罐）设备；玻璃加工机；工业用拣选机；贴标签机（机器）（截止）

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城 MO 组团 7 楼

注册有效期限 自公元 2014 年 02 月 07 日 至 2024 年 02 月 06 日

局长签发

许瑞表





第 11444659 号



商标注册证

 汇一药机

核定使用商品(第 7 类)

制食品用电动机械；电动制饮料机；包装机；工业用封口机；装填机；制药加工工业机器；制塑料桶（罐）设备；玻璃加工机；工业用拣选机；贴标签机（机器）（截止）

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城 MO 组团 7 楼

注册有效期限 自公元 2014 年 02 月 07 日 至 2024 年 02 月 06 日

局长签发

许瑞表





ZC11444641 ZC

第 11444641 号



商标注册证

汇一药机

核定使用商品(第 7 类)

制食品用电动机械；电动制饮料机；包装机；工业用封口机；装填机；制药加工工业机器；制塑料桶（罐）设备；玻璃加工机；工业用拣选机；贴标签机（机器）（截止）

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城 MO 组团 7 楼

注册有效期限 自公元 2014 年 02 月 07 日 至 2024 年 02 月 06 日

局长签发

许瑞表





第 11444876 号



商标注册证

汇一

核定服务项目(第 37 类)

建筑信息；建筑；工厂建造；商品房建造；室内装潢修理；加热设备安装和修理；冷冻设备的安装和修理；医疗器械的安装和修理；防锈；电梯安装和修理（截止）

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城 MO 组团 7 楼

注册有效期限 自公元 2014 年 02 月 07 日 至 2024 年 02 月 06 日

局长签发

许瑞表





第 11596989 号

商标注册证

FE PHARMATECH

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册人地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城MO组团7楼

注册日期 2014年03月14日

有效期至 2024年03月13日

局长

许瑞表

发证机关





第 11445065 号

商标注册证



注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册人地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城MO组团7楼

注册日期 2014年07月07日

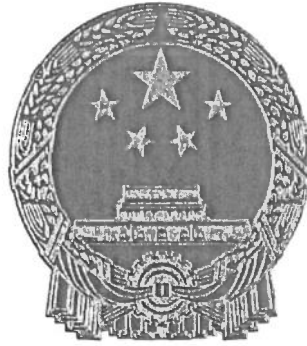
有效期至 2024年07月06日

局长

许瑞表

发证机关





第 11444831 号

商标注册证

汇一药机

注册人 湖南汇一制药机械有限公司

注册人地址 湖南省长沙市高新开发区火炬城MO组团7楼

注册日期 2014年06月21日

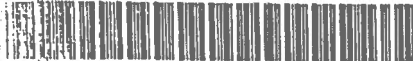
有效期至 2024年06月20日

局长

许瑞表

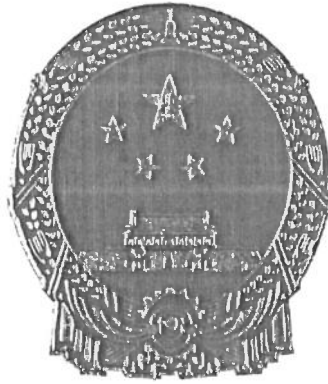
发证机关



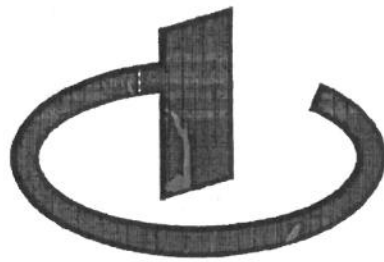


ZC6654619 ZC

第 6654619 号



商标注册证



核定使用商品(第 7 类)

制药加工工业机器；糖衣机；瓶子冲洗机；制矿泉水机械；酿造机器；包装机；瓶子封口机；瓶子盖塞机；玻璃加工机；制塑料桶（罐）设备（截止）

注册人 长沙汇一制药机械有限公司

注册地址 湖南省长沙经济技术开发区漓湘东路 5 号

注册有效期限 自公元 2010 年 03 月 28 日 至 2020 年 03 月 27 日

局长签发

李建昌



委托人承诺函

沃克森（北京）国际资产评估有限公司：

因湖南华升股份有限公司拟转让其所持有湖南汇一制药机械有限公司的部分股权，我司委托贵公司对该经济行为所涉及的湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考依据。为确保资产评估机构独立、客观、公正、科学地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的责任：

- 一、资产评估所对应的经济行为符合国家规定。
- 二、不干预资产评估机构和资产评估人员独立、客观、公正地执业。
- 三、对提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。

委托人（签章）：湖南华升股份有限公司



法定代表人或授权代表（签章）



2023年5月22日

被评估单位承诺函

沃克森（北京）国际资产评估有限公司：

湖南华升股份有限公司拟转让其所持有湖南汇一制药机械有限公司的部分股权，贵公司接受委托，对该经济行为所涉及我公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考依据。为确保资产评估机构独立、客观、公正、科学地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应的责任：

- 一、 资产评估所对应的经济行为符合国家规定；
- 二、 我公司所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
- 三、 我公司所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；
- 四、 纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
- 五、 纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
- 六、 纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；
- 七、 不干预资产评估机构和评估专业人员独立、客观、公正地执业。

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

法定代表人：



2023年5月22日

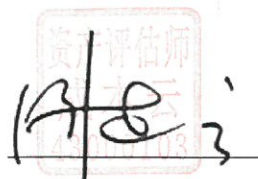
签名资产评估师承诺函

湖南华升股份有限公司：

受贵公司的委托，我们对贵公司拟转让所持有湖南汇一制药机械有限公司的部分股权的经济行为涉及湖南汇一制药机械有限公司股东全部权益在 2022 年 12 月 31 日之市场价值进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的职业资格。
- 二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、根据资产评估准则选用了评估方法。
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、评估结论合理。
- 七、评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师签名：



资产评估师签名：



2023 年 5 月 22 日

北京市财政局

京财资评备〔2022〕0032号

变更备案公告

沃克森（北京）国际资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

沃克森（北京）国际资产评估有限公司股东由徐伟建（资产评估师证书编号：21000606）、黄立新（资产评估师证书编号：43000392）、李文军（资产评估师证书编号：11060048）、吕铜钟（资产评估师证书编号：32070042）、王玉林（资产评估师证书编号：51040046）、王海鹏（资产评估师证书编号：41030145）、杨冬梅（资产评估师证书编号：21030072）、邓士丹（资产评估师证书编号：43060064），变更为徐伟建（资产评估师证书编号：21000606）、黄立新（资产评估师证书编号：43000392）、吕铜钟（资产评估师证书编号：32070042）、王玉林（资产评估师证书编号：51040046）、王海鹏（资产评估师证书编号：41030145）、杨冬梅（资产评

估师证书编号：21030072)、邓士丹(资产评估师证书编号：
43060064)。

其他相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行
查询。

特此公告。





证券期货相关业务评估资格证书

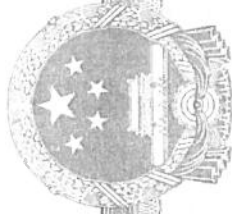
经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准沃克森
(北京) 国际资产评估有限公司 从事证券、期货相关评估业务。



批准文号：财企[2008]360号 证书编号：0100004002

发证时间：二〇〇八年十二月

序列号:000019



营业执照

(副本)(3-1)

统一社会信用代码

911101087921023031



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 沃克森（北京）国际资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 徐伟建

经营范围

从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估项目评估。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 1000万元

成立日期 2006年08月31日

住所 北京市海淀区车公庄西路19号37幢三层305-306



登记机关

2023年01月05日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：成本云

性别：男

登记编号：43000103

单位名称：沃克森(北京)国际资产评估
有限公司湖南分公司

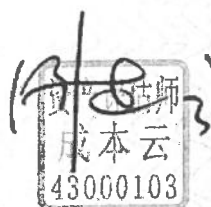
初次执业登记日期：1998-07-10

年检信息：通过(2023-05-05)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



(扫描二维码，查询评估师信息)



打印日期：2023-05-18

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：尹远

性别：男

登记编号：47060011

单位名称：沃克森(北京)国际资
产评估有限公司

初次执业登记日期：2006-12-18

年检信息：通过 (2023-05-11)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



(扫描二维码，查询评估师信息)



打印日期：2023-05-18

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

资产评估结果汇总表

评估基准日：2022年12月31日

表1

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值		评估价值		增减值		增值率%	
	A		B		C=B-A		D=C/A*100	
1 流动资产	3,881.25		3,890.76		9.51		0.25	
2 非流动资产	517.70		549.80		32.10		6.20	
3 其中：债权投资								
4 其他债权投资								
5 长期应收款								
6 长期股权投资	500.00		411.35		-88.65		-17.73	
7 其他权益工具投资								
8 其他非流动金融资产								
9 投资性房地产								
10 固定资产	17.70		134.46		116.76		659.66	
11 在建工程								
12 生产性生物资产								
13 油气资产								
14 使用权资产								
15 无形资产			3.99		3.99			
16 开发支出								
17 商誉								
18 长期待摊费用								
19 递延所得税资产								
20 其他非流动资产								
21 资产总计	4,398.95		4,440.56		41.61		0.95	
22 流动负债	11,308.44		10,457.35		-851.09		-7.53	
23 非流动负债	1,000.00		1,000.00					
24 负债合计	12,308.44		11,457.35		-851.09		-6.91	
25 净资产（所有者权益）	-7,909.49		-7,016.79		892.70		11.29	

评估机构：沃克森（北京）国际资产评估有限公司

签字资产评估师：成本云、尹远

资产评估结果分类汇总表

表2
共32页第2页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	38,812,464.16	38,907,598.18	95,134.02	0.25
2	货币资金	805,084.56	805,084.56	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	衍生金融资产	-	-	-	-
5	应收票据	-	-	-	-
6	应收账款	-	-	-	-
7	应收款项融资	-	-	-	-
8	预付款项	-	-	-	-
9	其他应收款	37,397,863.62	37,414,113.62	16,250.00	0.04
10	存货	609,515.98	688,400.00	78,884.02	12.94
11	合同资产	-	-	-	-
12	持有待售资产	-	-	-	-
13	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
14	其他流动资产	-	-	-	-
15	二、非流动资产合计	5,176,953.51	5,497,921.65	320,968.14	6.20
16	债权投资	-	-	-	-
17	其他债权投资	-	-	-	-
18	长期应收款	-	-	-	-
19	长期股权投资	5,000,000.00	4,113,471.65	-886,528.35	-17.73
20	其他权益工具投资	-	-	-	-
21	其他非流动金融资产	-	-	-	-
22	投资性房地产	-	-	-	-
23	固定资产	176,953.51	1,344,600.00	1,167,646.49	659.86
24	在建工程	-	-	-	-
25	生产性生物资产	-	-	-	-
26	油气资产	-	-	-	-
27	使用权资产	-	-	-	-
28	无形资产	-	39,850.00	39,850.00	-
29	开发支出	-	-	-	-
30	商誉	-	-	-	-

资产评估结果分类汇总表

表2
共32页第3页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
31	长期待摊费用	-	-	-	
32	递延所得税资产	-	-	-	
33	其他非流动资产	-	-	-	
34	三、资产总计	43,989,417.67	44,405,519.83	416,102.16	0.95
35	四、流动负债合计	113,084,376.93	104,573,529.04	-8,510,847.89	-7.53
36	短期借款	-	-	-	
37	交易性金融负债	-	-	-	
38	衍生金融负债	-	-	-	
39	应付票据	-	-	-	
40	应付账款	2,437,040.48	2,437,040.48	-	-
41	预收款项	-	-	-	
42	合同负债	9,011,486.66	9,011,486.66	-	-
43	应付职工薪酬	476,122.00	476,122.00	-	-
44	应交税费	562,473.51	562,473.51	-	-
45	其他应付款	99,425,761.01	90,914,913.12	-8,510,847.89	-8.56
46	持有待售负债	-	-	-	
47	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
48	其他流动负债	1,171,493.27	1,171,493.27	-	-
49	五、非流动负债合计	10,000,000.00	10,000,000.00	-	-
50	长期借款	10,000,000.00	10,000,000.00	-	-
51	应付债券	-	-	-	
52	租赁负债	-	-	-	
53	长期应付款	-	-	-	
54	预计负债	-	-	-	
55	递延收益	-	-	-	
56	递延所得税负债	-	-	-	
57	其他非流动负债	-	-	-	
58	六、负债总计	123,084,376.93	114,573,529.04	-8,510,847.89	-6.91
59	七、净资产（所有者权益）	-79,094,959.26	-70,168,009.21	8,926,950.05	11.29

评估机构：沃克森（北京）国际资产评估有限公司

签字资产评估师：成本云、尹远

流动资产评估汇总表

表3
共32页第4页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	805,084.56	805,084.56		-
3-2	交易性金融资产				
3-3	衍生金融资产				
3-4	应收票据				
3-5	应收账款				
	减：坏账准备				
	应收账款价值				
3-6	应收款项融资				
	减：坏账准备				
	应收款项融资价值				
3-7	预付账款余额				
	减：坏账准备				
	预付账款价值				
3-8	其他应收款余额	37,567,326.51			
	减：坏账准备	169,462.89			
	其他应收款价值	37,397,863.62	37,414,113.62	16,250.00	0.04
3-9	存货余额	609,515.98			
	减：存货跌价准备				
	存货价值	609,515.98	688,400.00	78,884.02	12.94
3-10	合同资产				
	减：减值准备				
	合同资产价值				
3-11	持有待售资产				
	减：减值准备				
	持有待售资产价值				
3-12	一年内到期的非流动资产				
3-13	其他流动资产				
	流动资产合计	38,812,464.16	38,907,598.18	95,134.02	0.25

货币资金—现金评估明细表

表3-1-1
共32页第6页
单位：人民币元

评估基准日：2023年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	存放部门（单位）	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	财务室	人民币	488.78	488.78			
合 计			488.78	488.78			

评估人员：黄礼源、盘艳

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日

其他应收款评估明细表

评估基准日：2022年12月31日

表3-8-3
共32页第9页
单位：人民币元

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	欠款单位(人)名称(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	谭树其	借支	2017-08	5年以上	37,726.43	37,726.43			
2	谭荣林	借支	2022-08	1年以内	6,000.00	6,000.00			
3	陈珂	借支	2022-09	1年以内	3,523.50	3,523.50			
4	苏鸿波	借支	2022-12	1年以内	11,163.50	11,163.50			
5	尹柞生	借支	2022-12	1年以内	4,000.00	4,000.00			
6	唐升强	借支	2017-02	5年以上	22,155.20	22,155.20			
7	李宏毅	借支	2015-01	5年以上	2,051.35	2,051.35			
8	柏文军	借支	2015-01	5年以上	3,739.55	3,739.55			
9	石虎	借支	2015-01	5年以上	4,871.00	4,871.00			
10	李江宇	借支	2015-01	5年以上	702.00	702.00			
11	周政	借支	2015-01	5年以上	2,000.00	2,000.00			
12	刘敏	借支	2018-07	4-5年	617.00	617.00			
13	长沙汇一制药机械有限公司	内部往来款	2022-12	1年以内	36,921,030.99	36,921,030.99			
14	国家知识产权局专利局	预付专利费	2016-04	5年以上	30,482.00	30,482.00			
15	北京集佳知识产权代理有限公司	预付专利费	2016-07	5年以上	100,840.00	100,840.00			
16	公司预存话费	预存话费	2022-10	1年以内	41,105.99	41,105.99			
17	招标保证金	投标保证金	2022-08	1年以内	22,050.00	22,050.00			
18	湖南金州律师事务所	诉讼费	2022-11	1年以内	7,968.00	7,968.00			
19	杨春艳	居间费	2022-01	1年以内	325,000.00	325,000.00			
20	湖南润恒数字科技有限公司	咨询费	2022-12	1年以内	20,300.00	20,300.00			
	合计				37,567,326.51	37,567,326.51			
	减：其他应收款坏账准备				169,462.89	153,212.89			
	减：评估风险损失								
	合计				37,397,863.62	37,414,113.62	16,250.00	0.04	

评估人员：黄礼源、蓝艳

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

非流动资产评估汇总表

表4
共32页第12页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	债权投资				
	减：减值准备				
	债权投资价值				
4-2	其他债权投资				
4-3	长期应收款余额				
	减：减值准备				
	长期应收款价值				
4-4	长期股权投资余额	5,000,000.00			
	减：减值准备				
	长期股权投资价值	5,000,000.00	4,113,471.65	-886,528.35	-17.73
4-5	其他权益工具投资				
4-6	其他非流动性金融资产				
	减：减值准备				
	其他非流动性金融资产价值				
4-7	投资性房地产净值				
	减：减值准备				
	投资性房地产价值				
4-8	固定资产净值	176,953.51			
	减：减值准备				
	固定资产价值	176,953.51	1,344,600.00	1,167,646.49	659.86
4-9	在建工程余额				
	减：减值准备				
	在建工程价值				
4-10	生产性生物资产净值				
	减：减值准备				
	生产性生物资产价值				
4-11	油气资产净值				
	减：减值准备				
	油气资产价值				

非流动资产评估汇总表

表4
共32页第13页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12	使用权资产				
	减：减值准备				
	使用权资产价值				
4-13	无形资产净值				
	减：减值准备				
	无形资产价值	39,850.00	39,850.00	39,850.00	
4-14	开发支出				
4-15	商誉				
4-16	长期待摊费用				
4-17	递延所得税资产				
4-18	其他非流动资产				
	合 计	5,176,953.51	5,497,921.65	320,968.14	6.20

固定资产-机器设备评估明细表

评估基准日:2022年12月31日

被评估单位:湖南汇一制药机械有限公司

序号	使用单位	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
										原值	净值	原值	净值			
1	生产部	0033	立式升降台铣床1	FX5045	自贡长征机床有限公司	台	1	2006-04	2006-04	4,860.00	157,200.00	157,200.00	23,560.00	305.19		
2	生产部	0034	立式升降台铣床2	X5032A	自贡长征机床有限公司	台	1	2006-04	2006-04	95,000.00	97,600.00	97,600.00	14,640.00	413.68		
3	生产部	0035	万能升降台铣床	X6132A	自贡长征机床有限公司	台	1	2006-04	2006-04	87,000.00	87,800.00	87,800.00	13,170.00	404.60		
4	生产部	0037	牛头刨床1	BY60100C	长沙机床厂	台	1	2006-04	2006-04	64,500.00	75,900.00	75,900.00	11,390.00	488.63		
5	生产部	0038	牛头刨床2	BL6063B	长沙机床厂	台	2	2006-04	2006-04	87,000.00	106,200.00	106,200.00	15,930.00	682.54		
6	生产部	0039	普通车床1	CD6140A/1500	大连机床集团	台	2	2006-04	2006-04	75,000.00	2,250.00	75,000.00	11,370.00	405.33		
7	生产部	0040	普通车床	CD6140A/2000	大连机床集团	台	1	2006-04	2006-04	43,000.00	1,290.00	45,000.00	5,900.00	441.86		
8	生产部	0041	普通车床3	CA6136/750	沈阳机床股份有限公司	台	1	2006-04	2006-04	50,500.00	1,515.00	59,000.00	34,700.00	567.95		
9	生产部	0042	摇臂钻床	Z3040X16A	自贡长征机床有限公司	台	1	2006-04	2006-04	84,000.00	26,000.00	87,800.00	13,170.00	422.62		
10	生产部	0043	平面磨床	MG7140-GM	广西桂林机床包装机械厂	台	1	2006-04	2006-04	112,000.00	3,360.00	113,800.00	17,070.00	408.04		
11	生产部	0044	万能外圆磨床	ME1432B/1500MM	湖南机床厂	台	1	2006-04	2006-04	10,500.00	315.00	10,800.00	1,620.00	414.29		
12	生产部	0045	钻床	G4022	湖南机床厂	台	1	2006-04	2006-04	14,000.00	420.00	14,900.00	2,240.00	433.33		
13	生产部	0046	等离子切割机	LK68-160	天津电控机床总厂	台	1	2006-04	2006-04	2,800.00	84.00	3,100.00	470.00	459.52		
14	生产部	0047	交流弧焊机	BX1-300-1	天津电控机床总厂	台	1	2006-04	2006-04	14,500.00	435.00	14,400.00	2,160.00	396.55		
15	生产部	0048	亚弧焊机1	WSM5-500	唐山松下电焊机有限公司	台	1	2006-04	2006-04	5,300.00	159.00	5,700.00	860.00	440.88		
16	生产部	0049	分度头1	F1125A	烟台环球机床附件集团有限公司	台	1	2006-04	2006-04	6,500.00	185.00	7,700.00	1,160.00	494.87		
17	生产部	0050	分度头2	TS320A	烟台环球机床附件集团有限公司	台	1	2006-04	2006-04	2,500.00	75.00	3,100.00	470.00	526.67		
18	生产部	0051	回转头工作台1	TS500A	烟台环球机床附件集团有限公司	台	1	2006-04	2006-04	7,800.00	228.00	8,300.00	1,250.00	448.25		
19	生产部	0052	回转头工作台2	QH160	贵州	台	4	2006-04	2006-04	2,400.00	72.00	2,400.00	360.00	400.00		
20	生产部	0053	平口钳1	QH250	贵州	台	1	2006-04	2006-04	900.00	27.00	900.00	140.00	418.52		
21	生产部	0054	平口钳2	QC12Y-6X3200	南通中威机床有限公司	台	1	2006-04	2006-04	65,000.00	1,950.00	67,100.00	10,070.00	416.41		
22	生产部	0055	剪板机	WC67Y-1600/2200	南通中威机床有限公司	台	1	2006-04	2006-04	105,000.00	3,150.00	107,800.00	16,170.00	413.33		
23	生产部	0056	折弯机	X8032	北京第一机床厂	台	1	2006-08	2006-09	82,000.00	2,460.00	84,600.00	12,690.00	415.85		
24	生产部	0057	铣床	WSE315A	上海佳士	台	1	2008-04	2008-04	240.00	240.00	8,300.00	1,250.00	420.83		
25	生产部	0058	钹弧焊机2	MILL	广州大通机械有限公司	台	2	2009-05	2009-05	279,458.12	8,383.74	325,200.00	24,000.00	78,050.00	830.97	
26	生产部	0059	哈斯立铣床			台	1	2017-01	2017-01	186,324.79	5,589.74	189,900.00	119,640.00	2,040.35		
27	生产部	0060	电动梁起重	Z3050*161	北京中捷机床厂	台	1	2009-08	2009-09	48,632.48	1,459.97	52,000.00	26,000.00	13,520.00	826.68	
28	生产部	0061	摇臂钻床	VF-640	美国哈斯自动化公司	台	1	2009-10	2009-10	2,173,639.47	65,209.18	2,038,400.00	26,000.00	529,980.00	712.74	
29	生产部	0062	加工中心数控机床	BLT-75A	上海达盛机械股份有限公司	台	1	2009-11	2009-11	83,760.68	2,512.82	87,700.00	27,000.00	23,680.00	842.37	
30	生产部	0063	附装卧螺泵空压机	SCR88-636KVA	长沙中能环保设备有限公司	台	1	2009-04	2009-04	374,761.54	11,242.85	380,700.00	24,000.00	91,370.00	712.69	
31	生产部	0064	车削变压器房	G4230-50	浙江辰雕机械有限公司	台	1	2010-04	2010-04	20,126.21	603.85	21,700.00	29,000.00	6,290.00	941.55	
32	生产部	0065	金属磨床			批	1	2010-06	2010-06	22,136.75	664.10	22,700.00	3,410.00	413.48		
33	生产部	0066	工位柜、刀具车、作业车	Xoe131-160	百趣上海精密机床有限公司	台	1	2012-11	2012-11	307,692.31	18,883.42	313,700.00	44,000.00	138,030.00	717.55	
34	生产部	0070	屯液伺服数控折弯机	SK40S/1000	长沙旭阳机床设备有限公司	台	1	2013-04	2013-04	75,213.68	2,256.41	80,200.00	36,890.00	1,534.90		
35	生产部	0072	数控机床			台	1	2013-04	2013-04							
			合计							4,764,748.03	150,595.08	4,794,300.00	1,233,230.00	718.90		
			减:机器设备减值准备							4,764,748.03	150,595.08	4,794,300.00	1,233,230.00	718.90		
			合计													

评估基准日:2023年3月15日

被评估单位负责人:李翠娥
填表日期:2023年3月15日

评估人员:黄礼源、戴勃

固定资产-电子设备评估明细表

表4-8-6
共32页第18页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	使用单位	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
1	办公室	1	电脑1	6M3K23X	戴尔公司	台	1	2006-10	2006-10	3,600.00	108.00	300.00	300.00	177.78	
2	办公室	2	电脑2	V7419-A5	中国长城计算机集团	台	1	2006-10	2006-10	3,100.00	93.00	200.00	200.00	115.05	
3	生产部	6	方正电脑(数控中心)	飞越A600	方正科技有限公司	台	1	2010-08	2010-08	3,589.74	107.69	300.00	300.00	178.58	
4	生产部	7	戴尔台式电脑	6M3K23X	戴尔公司	台	1	2010-03	2010-03	3,290.60	98.72	300.00	300.00	203.89	
5	售后部	14	电脑	6M3K23X	戴尔公司	台	1	2009-02	2009-02	4,830.00	144.90	300.00	300.00	107.04	
6	办公室	15	打印复印一体机	7220	柯尼卡美能达	台	1	2009-03	2009-03	10,427.35	312.82	200.00	200.00	-36.07	
7	销售部	18	笔记本电脑	S10	联想计算机集团	台	1	2009-05	2009-05	4,273.51	128.21	300.00	300.00	133.99	
8	销售部	19	传真复印一体机	MFC-250C	兄弟科技股份有限公司	台	1	2009-05	2009-05	1,991.46	59.74	200.00	200.00	234.78	
9	财务部	20	方正电脑	飞越A600	方正科技有限公司	台	1	2009-06	2009-06	2,307.69	69.23	300.00	300.00	333.34	
10	销售部	22	投影仪	X1160PZ	宏基有限公司	台	1	2009-09	2009-09	3,418.80	102.56	200.00	200.00	95.01	
11	销售部	24	台式电脑	飞越A600	方正科技有限公司	台	2	2009-10	2009-10	5,042.74	151.28	600.00	600.00	296.62	
12	生产部	26	台式电脑	飞越A600	方正科技有限公司	台	1	2009-10	2009-10	2,521.37	75.64	300.00	300.00	296.62	
13	办公室	27	打卡机	M300	兄弟科技股份有限公司	台	1	2009-11	2009-11	1,666.67	50.00	200.00	200.00	300.00	
14	财务部	32	针式打印机	SK-802	湖南威信息有限公司	台	1	2010-08	2010-08	2,017.09	60.51	200.00	200.00	230.52	
15	财务部	35	财税电脑	方正财税200, 18.5寸液晶	湖南威信息有限公司	台	1	2010-08	2010-08	3,939.32	118.18	200.00	200.00	69.23	
16	技术部	68	空调	FF72LWELV2RUL1D46-R32/FR.32WQD256F(LR)2	湖南威信息有限公司	台	4	2012-06	2012-06	13,794.86	413.85	2,000.00	2,000.00	383.27	
17	技术部	69	手持式合金分析仪	XL2 800	美国赛默飞世尔仪器公司	台	1	2012-10	2012-10	196,581.20	5,897.44	192,920.00	15.00	28,940.00	390.72
18	办公室	74	夏普复印机	手持式	夏普公司	台	1	2017-01	2017-01	4,776.07	143.28	4,865.00	730.00	409.49	
合计										271,168.47	8,135.05	203,885.00	35,770.00	339.70	
减：电子设备减值准备										271,168.47	8,135.05	203,885.00	35,770.00	339.70	
合计										271,168.47	8,135.05	203,885.00	35,770.00	339.70	

评估人员：黄礼源、盛艳

被评估单位填表人：李翠娥





填表日期：2023年3月15日

无形资产-其他无形资产评估明细表

表4-13-3
共32页 第20页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	无形资产名称和内容	资产类型	申请/注册号	证载权利人	权利生效日	法定/预计使用年限	尚可使用年限	状态	原始入账价值	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注	
1	FE PHARMATECH	商标	11445968 (分类7)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-03	10	1.19	注册			3,350.00				
2		商标	11445968 (分类37)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-07	10	1.51	注册公告			3,350.00				
3	汇一	商标	11444676 (分类37)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-02	10	1.10	注册			3,350.00				
4	FE PHARMATECH	商标	11444650 (分类35)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-02	10	1.10	注册			3,350.00				
5		商标	11444641 (分类35)	湖南汇一制药机械有限公司	/			等待实质审查			3,000.00				
6	汇一药机	商标	11444631 (分类35)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-06	10	1.47	注册公告			3,350.00				
7	汇一	商标	11444725 (分类7)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-02	10	1.10	注册			3,350.00				
8		商标	11444664 (分类7)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-02	10	1.10	注册			3,350.00				
9	汇一药机	商标	11444659 (分类7)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-02	10	1.10	注册			3,350.00				
10	汇一药机	商标	11444641 (分类7)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-02	10	1.10	注册			3,350.00				
11	汇一	商标	11440061 (分类7)	湖南汇一制药机械有限公司	2014-02	10	1.10	注册			3,350.00				
12		商标	6654519 (分类7)	湖南汇一制药机械有限公司	2020-03	10	7.24	注册			3,350.00				
合计															
减：无形资产减值准备															
合计												39,850.00			

被评估单位填表人：李翠敏
填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盛艳

应付账款评估明细表

表5-5
共32页第22页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	账龄	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	象山医疗精密仪器有限公司	2016-01	5年以上	采购款	239,000.00	239,000.00	
2	广东国珠精密模具有限公司	2016-07	5年以上	采购款	417,940.00	417,940.00	
3	南京天加空调设备有限公司	2016-05	5年以上	采购款	49,959.00	49,959.00	
4	天津市中兴利达不锈钢制品有限公司	2015-12	5年以上	采购款	18,200.00	18,200.00	
5	百超（上海）精密机床有限公司	2016-01	5年以上	采购款	0.60	0.60	
6	成都市联余精密机械有限公司	2016-01	5年以上	采购款	210,360.00	210,360.00	
7	山东潍坊精鹰医疗器械有限公司	2016-01	5年以上	采购款	86,000.00	86,000.00	
8	厦门斯帝洋尼制药成套设备有限公司	2016-01	5年以上	采购款	512,493.86	512,493.86	
9	河南中电安装工程有限公司	2017-01	5年以上	采购款	62,550.00	62,550.00	
10	徐州市九州龙电器设备制造有限公司	2016-07	5年以上	采购款	5,715.00	5,715.00	
11	复盛实业（上海）有限公司	2016-05	5年以上	采购款	65,420.00	65,420.00	
12	丹东日飞机械制造有限公司	2016-01	5年以上	采购款	119,521.00	119,521.00	
13	上海朗惠包装机械有限公司	2016-01	5年以上	采购款	3,850.00	3,850.00	
14	广东奥凌自动化控制科技有限公司	2016-08	5年以上	采购款	46,375.00	46,375.00	
15	长沙朗捷建材有限公司	2019-01	3-4年	采购款	59,235.00	59,235.00	
16	上海应达风机股份有限公司	2016-05	5年以上	采购款	2,070.00	2,070.00	
17	长沙成菱机电设备有限公司	2016-07	5年以上	采购款	14,475.00	14,475.00	
18	江阴纳尔捷机器人有限公司	2016-06	5年以上	采购款	50,000.00	50,000.00	
19	江苏神农灭菌设备有限公司	2016-04	5年以上	采购款	357,499.96	357,499.96	
20	郑州金哲商贸有限公司	2016-04	5年以上	采购款	116,376.06	116,376.06	
	合 计				2,437,040.48	2,437,040.48	

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

合同负债评估明细表

表5-7
共32页第23页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	项目名称	结算对象名称	合同金额	已结算金额	已确认收入金额	发生日期	业务内容	币种	账面价值	评估价值	备注
1	销售设备	山东罗欣(裕兴)药业股份有限公司	4,000,000.00	4,760,000.00	4,000,000.00	2021-04	预收货款	人民币	663,097.19	663,097.19	
2	销售设备	济南三九益民制药有限责任公司	25,800.00	25,800.00		2015-01	预收货款	人民币	22,831.86	22,831.86	
3	销售设备	南通大学附属医院	3,200.00	3,200.00		2015-01	预收货款	人民币	2,831.86	2,831.86	
4	销售设备	吉林都邦药业有限公司	450.00	450.00		2015-01	预收货款	人民币	398.23	398.23	
5	销售设备	青州尧王制药有限公司	81,800.00	81,800.00		2020-11	预收货款	人民币	72,389.38	72,389.38	
6	销售设备	海南东联长富制药有限公司	7,050.00	7,050.00		2021-09	预收货款	人民币	6,238.94	6,238.94	
7	销售设备	湖南金健药业有限责任公司	0.01	0.01		2019-06	预收货款	人民币	0.01	0.01	
8	销售设备	辽源市泓源药业有限公司	99,900.00	99,900.00		2019-09	预收货款	人民币	88,407.08	88,407.08	
9	销售设备	浙江万邦药业有限公司	15,700.00	15,700.00		2017-06	预收货款	人民币	13,893.81	13,893.81	
10	销售设备	商丘明清	10,900,000.00	3,900,000.00	1,374,800.00	2015-01	预收货款	人民币	2,340,796.55	2,340,796.55	
11	销售设备	广东恒诚制药有限公司	280.00	280.00		2019-08	预收货款	人民币	247.79	247.79	
12	销售设备	湘潭康奕达茶油生物科技有限公司	2,400.00	2,400.00		2018-02	预收货款	人民币	2,123.89	2,123.89	
13	销售设备	湖北泖盛生物科技有限公司	4,400.00	4,400.00		2020-07	预收货款	人民币	3,893.81	3,893.81	
14	销售设备	仲利国际租赁有限公司	4,951,000.00	4,980,000.00	4,951,000.00	2015-01	预收货款	人民币	25,663.72	25,663.72	
15	销售设备	重庆三鑫电器仪表有限责任公司	900.00	900.00		2015-01	预收货款	人民币	796.46	796.46	
16	销售设备	武汉市安茂机电有限公司	900.00	900.00		2015-01	预收货款	人民币	796.46	796.46	
17	销售设备	成都倍特药业有限公司	67,430.00	67,430.00		2020-11	预收货款	人民币	59,672.57	59,672.57	
18	销售设备	杭州民生药业有限公司	11,895.00	11,895.00		2020-05	预收货款	人民币	10,526.55	10,526.55	
19	销售设备	杨勇	5,500.00	5,500.00		2015-01	预收货款	人民币	4,867.26	4,867.26	
20	销售设备	安徽国森药业有限公司	930,000.00	150,000.00		2019-10	预收货款	人民币	181,100.88	181,100.88	
21	销售设备	苏秀娟	1,450.00	1,450.00		2015-01	预收货款	人民币	1,283.19	1,283.19	
22	销售设备	江苏悦兴药业有限公司	85,852.00	85,852.00		2020-01	预收货款	人民币	75,975.22	75,975.22	
23	销售设备	李元梅	22,716.00	22,716.00		2015-01	预收货款	人民币	20,102.65	20,102.65	
24	销售设备	陆建明	43,477.00	43,477.00		2016-09	预收货款	人民币	38,475.22	38,475.22	
25	销售设备	中国甘肅國際经济技术合作总公司	60,442.00	60,442.00		2021-06	预收货款	人民币	53,488.50	53,488.50	
26	销售设备	四平巨能药业有限公司	37,760.00	37,760.00		2016-05	预收货款	人民币	33,415.93	33,415.93	
27	销售设备	惠州市平方贸易有限公司	1,540,000.00	462,000.00		2016-06	预收货款	人民币	408,849.56	408,849.56	
28	销售设备	饶俊	500.00	500.00		2017-01	预收货款	人民币	442.48	442.48	
29	销售设备	湖南海贻医疗科技有限公司	1,660.00	1,660.00		2017-09	预收货款	人民币	1,469.03	1,469.03	
30	销售设备	许元火	800.00	800.00		2017-02	预收货款	人民币	707.96	707.96	

合同负债评估明细表

表5-7
共32页第24页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	项目名称	结算对象名称	合同金额	已结算金额	已确认收入金额	发生日期	业务内容	币种	账面价值	评估价值	备注
31	销售设备	必康制药新沂集团控股有限公司	16,800,000.00	5,040,000.00		2018-02	预收货款	人民币	4,460,176.99	4,460,176.99	
32	销售设备	辽宁海神联盛制药有限公司	24,310.00	24,310.00		2021-12	预收货款	人民币	21,513.27	21,513.27	
33	销售设备	淮安锐奇灭菌设备制造有限公司	2,698,000.00	270,000.00		2018-09	预收货款	人民币	238,938.05	238,938.05	
34	销售设备	广东利泰大健康产业股份有限公司	1,470.00	1,470.00		2018-09	预收货款	人民币	1,300.88	1,300.88	
35	销售设备	雷云	1,200.00	1,200.00		2018-12	预收货款	人民币	1,061.95	1,061.95	
36	销售设备	德州京信药业有限公司	9,000.00	9,000.00		2019-11	预收货款	人民币	7,964.60	7,964.60	
37	销售设备	济宁市瑞峰机电有限责任公司	16,320.00	16,320.00		2020-04	预收货款	人民币	14,442.48	14,442.48	
38	销售设备	石家庄释然捷商贸有限公司	450.00	450.00		2016-03	预收货款	人民币	398.23	398.23	
39	销售设备	湖南金特水电器材商贸(恒达、金特)有限公司	15,000.00	15,000.00		2016-12	预收货款	人民币	22,123.89	22,123.89	
40	销售设备	江西制药有限公司	9,220.00	9,220.00		2016-04	预收货款	人民币	8,159.29	8,159.29	
41	销售设备	河北复兴药业有限公司	6,000.00	6,000.00		2019-03	预收货款	人民币	5,309.73	5,309.73	
42	销售设备	成都典瑞商贸有限公司	100,000.00	100,000.00		2020-07	预收货款	人民币	88,495.58	88,495.58	
43	销售设备	佛山西陇化工有限公司	7,740.00	7,740.00		2021-07	预收货款	人民币	6,817.70	6,817.70	
	合 计								9,011,486.66	9,011,486.66	

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

应交税费评估明细表

表5-9
共32页第26页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	征税机关	发生日期	税费所属期间	税费种类	账面价值	评估价值	备注
1	国家税务总局长沙县税务局第二税务分局	2022-12	2022年12月	个人所得税	737.22	737.22	
2	国家税务总局长沙县税务局第二税务分局	2022-12	2022年12月	应交增值税	551,104.89	551,104.89	
3	国家税务总局长沙县税务局第二税务分局	2022-12	2022年12月	营业税	4,862.50	4,862.50	
4	国家税务总局长沙县税务局第二税务分局	2022-12	2022年12月	城市维护建设税	12.97	12.97	
5	国家税务总局长沙县税务局第二税务分局	2022-12	2022年12月	印花税	5,496.50	5,496.50	
6	国家税务总局长沙县税务局第二税务分局	2022-12	2022-12-6	未交增值税	259.43	259.43	
合 计					562,473.51	562,473.51	

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

其他应付款评估明细表

评估基准日：2022年12月31日

表5-10-3
共32页第28页
单位：人民币元

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	户名(结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	湖南华升集团有限公司	2022-12	借款	48,814,427.69	48,814,427.69	
2	湖南华升股份有限公司	2022-12	借款	13,546,679.87	13,546,679.87	
3	湖南华升工贸有限公司	2022-12	借款	26,767,965.69	26,767,965.69	
4	武汉大安制药有限公司	2018-12	诉讼赔偿款	1,466,928.17	1,466,928.17	
5	其他	2019-12	无需支付的税金	8,510,847.89		无需支付
6	佣金	2019-12	佣金	325,000.00	325,000.00	杨春艳款
7	罗国顺	2022-12	差旅费	6,614.41	6,614.41	
8	住房公积金	2022-12	代扣代缴公积金	-1,600.00	-1,600.00	
9	基本养老保险费	2022-12	代扣代缴社保	-8,636.16	-8,636.16	
10	基本医疗保险费	2022-12	代扣代缴社保	-2,159.04	-2,159.04	
11	失业保险费	2022-12	代扣代缴社保	-307.51	-307.51	
	合计			99,425,761.01	90,914,913.12	

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

其他流动负债评估明细表

评估基准日：2022年12月31日

表5-13
共32页第29页
单位：人民币元

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	备注
1	山东罗欣（裕兴）药业股份有限公司	2021-04	待结转销项税额	86,202.63	86,202.63	
2	济南三九益民制药有限责任公司	2015-01	待结转销项税额	2,968.14	2,968.14	
3	南通大学附属医院	2015-01	待结转销项税额	368.14	368.14	
4	吉林都邦药业有限公司	2015-01	待结转销项税额	51.77	51.77	
5	青州尧王制药有限公司	2020-11	待结转销项税额	9,410.62	9,410.62	
6	海南东联长富制药有限公司	2021-09	待结转销项税额	811.06	811.06	
7	湖南金健药业有限公司	2019-06	待结转销项税额	0.00	0.00	
8	辽源市泓源药业有限公司	2019-09	待结转销项税额	11,492.92	11,492.92	
9	浙江万邦药业有限公司	2017-06	待结转销项税额	1,806.19	1,806.19	
10	商丘明清	2015-01	待结转销项税额	304,303.55	304,303.55	
11	广东恒诚制药有限公司	2019-08	待结转销项税额	32.21	32.21	
12	湘潭康奕达茶油生物科技有限公司	2018-02	待结转销项税额	276.11	276.11	
13	湖北次盛生物科技有限公司	2020-07	待结转销项税额	506.19	506.19	
14	仲利国际租赁有限公司	2015-01	待结转销项税额	3,336.28	3,336.28	
15	重庆三鑫电器仪表有限责任公司	2015-01	待结转销项税额	103.54	103.54	
16	武汉市安茂机电有限公司	2015-01	待结转销项税额	103.54	103.54	
17	成都倍特药业有限公司	2020-11	待结转销项税额	7,757.43	7,757.43	
18	杭州民生药业有限公司	2020-05	待结转销项税额	1,368.45	1,368.45	
19	杨勇	2015-01	待结转销项税额	632.74	632.74	
20	安徽国森药业有限公司	2019-10	待结转销项税额	23,543.12	23,543.12	
21	苏秀娟	2015-01	待结转销项税额	166.81	166.81	
22	江苏悦兴药业有限公司	2020-01	待结转销项税额	9,876.78	9,876.78	
23	李元梅	2015-01	待结转销项税额	2,613.35	2,613.35	
24	陆建明	2016-09	待结转销项税额	5,001.78	5,001.78	
25	中国甘肃国际经济技术合作总公司	2021-06	待结转销项税额	6,953.50	6,953.50	
26	四平巨能药业有限公司	2016-05	待结转销项税额	4,344.07	4,344.07	
27	惠州市平方贸易有限公司	2016-06	待结转销项税额	53,150.44	53,150.44	
28	饶俊	2017-01	待结转销项税额	57.52	57.52	
29	湖南海费医疗科技有限公司	2017-09	待结转销项税额	190.97	190.97	
30	许元火	2017-02	待结转销项税额	92.04	92.04	
31	必康制药新沂集团控股有限公司	2018-02	待结转销项税额	579,823.01	579,823.01	

其他流动负债评估明细表

评估基准日：2022年12月31日

表5-13
共32页第30页
单位：人民币元

被评估单位：湖南汇一制药机械有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	核算内容	账面价值	评估价值	备注
32	辽宁海神联盛制药有限公司	2021-12	待结转销项税额	2,796.73	2,796.73	
33	淮安锐奇灭菌设备制造有限公司	2018-09	待结转销项税额	31,061.95	31,061.95	
34	广东利泰大健康产业股份有限公司	2018-09	待结转销项税额	169.12	169.12	
35	雷云	2018-12	待结转销项税额	138.05	138.05	
36	德州京信药业有限公司	2019-11	待结转销项税额	1,035.40	1,035.40	
37	济宁市瑞峰机电有限责任公司	2020-04	待结转销项税额	1,877.52	1,877.52	
38	石家庄释然健商贸有限公司	2016-03	待结转销项税额	51.77	51.77	
39	湖南金特水电器材商贸(恒达、金杯)有限公司	2016-12	待结转销项税额	2,876.11	2,876.11	
40	江西制药有限责任公司	2016-04	待结转销项税额	1,060.71	1,060.71	
41	河北复兴药业有限公司	2019-03	待结转销项税额	690.27	690.27	
42	成都典瑞商贸有限公司	2020-07	待结转销项税额	11,504.42	11,504.42	
43	佛山西陇化工有限公司	2021-07	待结转销项税额	886.30	886.30	
	合 计			1,171,493.27	1,171,493.27	

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

长期借款评估明细表

表6-1
共32页第32页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：湖南汇一制药有限公司

序号	放款银行（或机构）名称	发生日期	到期日	年利率%	币种	账面价值	评估价值	备注
1	长沙农商银行股份有限公司车站北路支行	2022-9-28	2024-9-18	4.7500%	人民币	10,000,000.00	10,000,000.00	
合 计						10,000,000.00	10,000,000.00	

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

长沙汇一制药机械有限公司资产评估明细表

沃克森（北京）国际资产评估有限公司

资产评估结果汇总表

评估基准日：2022年12月31日

表1

金额单位：人民币万元

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

	项 目	账面价值		评估价值		增减值		增值率%	
		A	B	B	C=B-A	D=C/A*100			
1	流动资产								
2	非流动资产								
3	其中：债权投资								
4	其他债权投资								
5	长期应收款								
6	长期股权投资								
7	其他权益工具投资								
8	其他非流动金融资产								
9	投资性房地产								
10	固定资产	2,001.46	2,036.62	35.16					
11	在建工程	1,502.66	3,637.52	2,134.86					
12	生产性生物资产								
13	油气资产								
14	使用权资产								
15	无形资产								
16	开发支出	397.63	1,564.30	1,166.67					293.41
17	商誉								
18	长期待摊费用								
19	递延所得税资产								
20	其他非流动资产								
21	资产总计	3,504.12	5,674.14	2,170.02					61.93
22	流动负债	4,976.73	4,562.80	-413.93					-8.32
23	非流动负债	700.00	700.00						
24	负债合计	5,676.73	5,262.80	-413.93					-7.29
25	净资产（所有者权益）	-2,172.61	411.34	2,583.95					118.93

评估机构：沃克森（北京）国际资产评估有限公司

签字资产评估师：成本云、尹远

资产评估结果分类汇总表

表2
共40页第2页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	20,014,628.16	20,366,187.77	351,559.61	1.76
2	货币资金	191,271.17	191,271.17	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	衍生金融资产	-	-	-	-
5	应收票据	-	-	-	-
6	应收账款	974,049.25	974,049.25	-	-
7	应收款项融资	-	-	-	-
8	预付款项	141,512.46	141,512.46	-	-
9	其他应收款	17,745,802.58	17,745,802.58	-	-
10	存货	961,992.70	1,313,552.31	351,559.61	36.54
11	合同资产	-	-	-	-
12	持有待售资产	-	-	-	-
13	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
14	其他流动资产	-	-	-	-
15	二、非流动资产合计	15,026,639.76	36,375,234.00	21,348,594.24	142.07
16	债权投资	-	-	-	-
17	其他债权投资	-	-	-	-
18	长期应收款	-	-	-	-
19	长期股权投资	-	-	-	-
20	其他权益工具投资	-	-	-	-
21	其他非流动金融资产	-	-	-	-
22	投资性房地产	-	-	-	-
23	固定资产	11,060,313.02	20,732,234.00	9,681,920.98	87.62
24	在建工程	-	-	-	-
25	生产性生物资产	-	-	-	-
26	油气资产	-	-	-	-
27	使用权资产	-	-	-	-
28	无形资产	3,976,326.74	15,643,000.00	11,666,673.26	293.40
29	开发支出	-	-	-	-
30	商誉	-	-	-	-

资产评估结果分类汇总表

表2
共40页第3页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
31	长期待摊费用	-	-	-	
32	递延所得税资产	-	-	-	
33	其他非流动资产	-	-	-	
34	三、资产总计	35,041,267.92	56,741,421.77	21,700,153.85	61.93
35	四、流动负债合计	49,767,348.97	45,627,950.12	-4,139,398.85	-8.32
36	短期借款	-	-	-	
37	交易性金融负债	-	-	-	
38	衍生金融负债	-	-	-	
39	应付票据	-	-	-	
40	应付账款	2,967,894.44	2,967,894.44	-	
41	预收款项	-	-	-	
42	合同负债	2,403,224.78	2,403,224.78	-	
43	应付职工薪酬	261,893.29	261,893.29	-	
44	应交税费	2,753,002.66	2,753,002.66	-	
45	其他应付款	41,068,914.58	36,929,515.73	-4,139,398.85	-10.08
46	持有待售负债	-	-	-	
47	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
48	其他流动负债	312,419.22	312,419.22	-	
49	五、非流动负债合计	7,000,000.00	7,000,000.00	-	-
50	长期借款	7,000,000.00	7,000,000.00	-	
51	应付债券	-	-	-	
52	租赁负债	-	-	-	
53	长期应付款	-	-	-	
54	预计负债	-	-	-	
55	递延收益	-	-	-	
56	递延所得税负债	-	-	-	
57	其他非流动负债	-	-	-	
58	六、负债总计	56,767,348.97	52,627,950.12	-4,139,398.85	-7.29
59	七、净资产（所有者权益）	-21,726,081.05	4,113,471.65	25,839,552.70	-118.93

评估机构：沃克森（北京）国际资产评估有限公司

签字资产评估师：成本云、尹远

货币资金—现金评估明细表

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	存放部门 (单位)	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	财务部	人民币	2,540.37	2,540.37			
合计			2,540.37	2,540.37			

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日
评估人员：黄礼源、盘艳

货币资金—银行存款评估明细表

表3-1-2
共40页第7页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	开户银行	账号	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	交通银行股份有限公司长沙潇湘支行	431610000018150151646	人民币	50,364.66	50,364.66			
2	长沙农村商业银行股份有限公司车站北路支行	820101000000256278	人民币	138,366.14	138,366.14			
	合 计			188,730.80	188,730.80			

评估人员：黄礼源、盘艳

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

应收账款评估明细表

表3-5
共40页第8页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	广东腾达进出口有限公司	货款	2022-12	1年以内	475,000.00	475,000.00			
2	北京大正盈通贸易有限责任公司	货款	2022-12	1年以内	475,000.00	475,000.00			
3	吉林省长源药业有限公司	货款	2022-12	1年以内	75,315.00	75,315.00			
	合计				1,025,315.00	1,025,315.00			
	减：应收账款坏账准备				51,265.75				
	减：评估风险损失					51,265.75			
	合计				974,049.25	974,049.25			

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、蓝艳

预付账款评估明细表

表3-7
共40页第9页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	慈溪市伏山同步带轮有限公司	预付采购款	2022-07	1年以内	41.73	41.73			
2	长沙市多杰机电贸易有限公司	预付采购款	2022-11	1年以内	22.60	22.60			
3	温州金特流体科技有限公司	预付采购款	2022-12	1年以内	2,749.50	2,749.50			
4	长沙信易机械有限公司	预付采购款	2022-12	1年以内	1.00	1.00			
5	无锡康贝电子设备有限公司	预付采购款	2022-01	1年以内	9,000.00	9,000.00			
6	湖南省长沙县星沙加油站	预付加油款	2022-10	1年以内	23,949.54	23,949.54			
7	湖南省电力公司长沙县电力局	预付电费款	2022-12	1年以内	82,765.26	82,765.26			
8	长沙星沙新奥燃气有限公司	预付燃气款	2022-03	1年以内	2,577.00	2,577.00			
9	东莞市天友机电设备有限公司	预付采购款	2020-03	2-3年	14.99	14.99			
10	萨姆森控制设备（中国）有限公司	预付采购款	2022-12	1年以内	2,000.88	2,000.88			
11	SEW-传动设备（武汉）有限公司	预付采购款	2022-05	1年以内	212.06	212.06			
12	宁学军	预付采购款	2022-02	1年以内	1,180.37	1,180.37			
13	上海兆机电科技有限公司	预付采购款	2022-10	1年以内	2,492.98	2,492.98			
14	湖南丞贤金属科技有限公司	预付采购款	2022-08	1年以内	14,504.55	14,504.55			
	合计				141,512.46	141,512.46			
	减：预付账款坏账准备								
	减：评估风险损失								
	合计				141,512.46	141,512.46			

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

其他应收款评估汇总表

表3-8
共40页第10页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-8-1	应收利息				
3-9-2	应收股利				
3-9-3	其他应收款	18,516,173.73	18,516,173.73		
	合计	18,516,173.73	18,516,173.73		
	减：坏账准备	770,371.15			
	减：评估风险损失		770,371.15		
	合计	17,745,802.58	17,745,802.58		

其他应收款评估明细表

表3-8-3
共40页第11页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	欠款单位(人)名称(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	夏丽丽	备用金	2015-01	5年以上	1,155.00	1,155.00			
2	罗夏薇	备用金	2015-01	5年以上	8,000.00	8,000.00			
3	谭伟	备用金	2022-12	1年以内	3,659.50	3,659.50			
4	文力	备用金	2022-12	1年以内	8,000.00	8,000.00			
5	罗欢	备用金	2022-12	1年以内	5,500.00	5,500.00			
6	湖南华升工贸有限公司	关联往来款	2022-12	1年以内	12,266,068.20	12,266,068.20			
7	湖南华升工贸有限公司(专用于职工安置款)	专用于职工安置款	2022-12	1年以内	5,463,432.85	5,463,432.85			
8	其他(待抵扣增值税进项税)	待抵扣增值税进项税	2021-12	1-2年	760,358.18	760,358.18			
	合计				18,516,173.73	18,516,173.73			
	减：其他应收款坏账准备				770,371.15				
	减：评估风险损失					770,371.15			
	合计				17,745,802.58	17,745,802.58			

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

存货-原材料评估明细表

表3-9-2
共40页第13页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
					数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	轴承	a1-6907	个		2.00	13.28	26.55	2.00	13.28	26.55			
3	槽型开关		个		3.00	1,017.70	3,053.10	3.00	1,017.70	3,053.10			
5	小型浮球液位开关	QB1XB2-300	个		3.00	241.59	724.78	3.00	241.59	724.78			
6	电源线	直头型M12-2000	个		4.00	21.24	84.96	4.00	21.24	84.96			
7	离子风灭菌器	HZ-LZQ-001-2	个		9.00	168.14	1,513.27	9.00	168.14	1,513.27			
8	灭菌器连接线	HZ-LZQ-001-4	个		39.00	22.12	862.83	39.00	22.12	862.83			
9	西门子电缆(15m)	6FX3002-2DB10-1BF0(GCR)	个		1.00	533.63	533.63	1.00	533.63	533.63			
10	西门子电缆(15m)	6FX5002-5CG10-1BF0(GCR)	个		1.00	665.48	665.48	1.00	665.48	665.48			
11	密封胶	DGC-K-18-150-GK	个		1.00	69.45	69.45	1.00	69.45	69.45			
12	弹簧	XGF(Q)30/24-02-19	个		200.00	3.06	611.65	200.00	3.06	611.65			
13	304材质轴卡	?28	个		50.00	0.90	44.78	50.00	0.90	44.78			
14	模具费		台		2.19	654.02	1,435.33	2.19	654.02	1,435.33			
15	A百级层流罩		平方		10.18	7,117.67	72,477.88	10.18	7,117.67	72,477.88			
16	取盖夹手A	XGF48/40-05-02-00A	套		10.00	194.69	1,946.90	10.00	194.69	1,946.90			
17	取盖夹手B	XGF48/40-05-02-00B	套		10.00	194.69	1,946.90	10.00	194.69	1,946.90			
18	焊盖瓶夹手A	XGF48/40-05-03-00A	套		10.00	123.89	1,238.92	10.00	123.89	1,238.92			
19	焊盖瓶夹手B	XGF48/40-05-03-00B	套		10.00	123.89	1,238.92	10.00	123.89	1,238.92			
20	导向座	XGF(Q)30/24-04-06	个		12.00	141.59	1,699.12	12.00	141.59	1,699.12			
21	钨钨合金钻头	?10.5	个		1.00	61.95	61.95	1.00	61.95	61.95			
22	钨钨合金钻头	?6.5	个		3.00	26.55	79.65	3.00	26.55	79.65			
23	钨钨合金钻头	?5	个		2.00	17.70	35.40	2.00	17.70	35.40			
24	震荡斗	XGF48/40-07	个		2.00	530.98	1,061.95	2.00	530.98	1,061.95			
25	运费		次		1.00	2,654.87	2,654.87	1.00	2,654.87	2,654.87			
26	维修费		次		5.00	203.54	1,017.70	5.00	203.54	1,017.70			
27	625合金板		KG		74.00	407.08	30,123.89	74.00	407.08	30,123.89			
28	脚垫	QCX26-02-01	件		92.00	40.04	3,683.68	92.00	40.04	3,683.68			
29	压杆	FS20-02-19	个		24.00	14.90	357.60	24.00	14.90	357.60			
30	转盘	FG10-02-09	个		11.00	284.00	3,124.00	11.00	284.00	3,124.00			
31	主动轴	φ30*310/SDJ450A-22	个		1.00	24.50	24.50	1.00	24.50	24.50			
32	主动轴	TSP700转弯A-07	个		1.00	18.59	18.59	1.00	18.59	18.59			
33	支架	TSP700-45	个		70.00	1.29	90.09	70.00	1.29	90.09			

存货-原材料评估明细表

表3-9-2
共40页第14页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
					数量	单价	金额	实际数量			
34	绝缘板	SRD-1/1200-10-11	件		3.99	3.68	14.68	3.99	3.68	14.68	
35	上加热板	SRD-1/1200-10-12	个		1.00	180.70	180.70	1.00	180.70	180.70	
36	下加热板	SRD-1/1200-10-13	个		1.00	180.70	180.70	1.00	180.70	180.70	
37	连接块	SRD-4A/5000-07-11	件		2.00	16.86	33.72	2.00	16.86	33.72	
38	压块A	SRD-4A/5000-07-05	个		53.00	1.14	60.42	53.00	1.14	60.42	
39	压块B	SRD-4A/5000-07-06	个		42.00	1.14	47.88	42.00	1.14	47.88	
40	弹簧柱	SRD-4/5000-08-04-02	个		40.00	0.32	12.80	40.00	0.32	12.80	
41	支座	组零件/XGF(Q)30/24-02-30-00	件		1.00	51.42	51.42	1.00	51.42	51.42	
42	灌装转盘	18*φ910*1XGF(Q)30/24-03-01	件		0.33	1,770.72	579.38	0.33	1,770.72	579.38	
43	垫	φ35*360*1XGF(Q)30/24-04-13	件		132.00	0.20	26.40	132.00	0.20	26.40	
44	法兰盘	厚16φ766L484XGF(Q)30/24-04-17	个		7.00	429.00	3,003.00	7.00	429.00	3,003.00	
45	加热板	厚5*900*270XGF(Q)30/24-04-32	件		5.00	1,230.84	6,154.20	5.00	1,230.84	6,154.20	
46	拉簧柱	φ6*1300*2XGF(Q)30/24-04-42	件		98.00	0.16	15.68	98.00	0.16	15.68	
47	凸轮撑杆	φ24*113*16XGF(Q)30/24-05-08	件		4.00	3.42	13.68	4.00	3.42	13.68	
48	瓶夹盘	厚16φ345L484XGF(Q)30/24-05-09	件		2.00	148.29	296.58	2.00	148.29	296.58	
49	滚轮轴	φ16*1150*2XGF(Q)30/24-05-15	件		92.00	0.50	46.00	92.00	0.50	46.00	
50	盖芯	组零件/XGF(Q)30/24-06-04-00	个		3.00	34.32	102.96	3.00	34.32	102.96	
51	小轴	φ16*25*1XGF(Q)30/24-06-18	个		6.00	0.71	4.26	6.00	0.71	4.26	
52	电机安装板	XGF(Q)30/24-01-27	个		6.00	50.00	300.00	6.00	50.00	300.00	
53	支座	XGF(Q)30/24-03-07-00	件		1.00	651.75	651.75	1.00	651.75	651.75	
54	支柱	XGF(Q)30/24-03-26-00	件		2.00	172.80	345.60	2.00	172.80	345.60	
55	吊杆	XGF(Q)30/24-03-35	件		6.00	13.04	78.24	6.00	13.04	78.24	
56	定位块	XGF(Q)48/40-03-45	件		5.00	3.42	17.10	5.00	3.42	17.10	
57	铰链座	CLQ76-12C-05	件		514.00	3.13	1,607.84	514.00	3.13	1,607.84	
58	铰链	CLQ76-12C-06	个		300.00	4.73	1,419.00	300.00	4.73	1,419.00	
	小计						147,752.31			147,752.31	
	减：跌价准备										
	合计						147,752.31			147,752.31	

评估人员：黄礼源、盘艳

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

存货-产成品（库存商品、开发产品、农产品、农产品）评估明细表

表3-9-5
共40页第15页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	备注
					数量	人民币单价	金额	实际数量	人民币单价	金额		
1	高速圆瓶立式贴标机			台	1.00	51,327.43	51,327.43	1.00	73,400.00	73,400.00	43.00	
小计							51,327.43		73,400.00	73,400.00	43.00	
减：跌价准备												
合计							51,327.43		73,400.00	73,400.00	43.00	

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日
评估人员：黄礼源、燕艳

存货-在产品（自制半成品）评估明细表

表3-9-6
共40页第16页

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注	
					数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额				
1	洗灌封一体机	XGF (Q)30/24		台	1.00	715,731.64	715,731.64	1.00	1,024,000.00	1,024,000.00	308,268.36	43.07		
小计							715,731.64				308,268.36	43.07		
减：跌价准备														
合计							715,731.64			1,024,000.00	308,268.36	43.07		

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、燕艳

存货-发出商品评估明细表

表3-9-7
共40页第17页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药有限公司

序号	名称	规格型号	对方单位名称	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	增值值	备注	
					数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额				
1	非PVC膜软袋	SRD-1/1200	上海英华制药工程有限公司	台	1.00	47,181.32	47,181.32	1.00	68,400.00	68,400.00	21,218.68	44.97		
小计							47,181.32			68,400.00	21,218.68	44.97		
减：跌价准备														
合计							47,181.32			68,400.00	21,218.68	44.97		

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、燕艳

非流动资产评估汇总表

表4
共40页第18页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	债权投资				
	减：减值准备				
	债权投资价值				
4-2	其他债权投资				
4-3	长期应收款余额				
	减：减值准备				
	长期应收款价值				
4-4	长期股权投资余额				
	减：减值准备				
	长期股权投资价值				
4-5	其他权益工具投资				
4-6	其他非流动性金融资产				
	减：减值准备				
	其他非流动性金融资产价值				
4-7	投资性房地产净值				
	减：减值准备				
	投资性房地产价值				
4-8	固定资产净值	11,050,313.02			
	减：减值准备				
	固定资产价值	11,050,313.02	20,732,234.00	9,681,920.98	87.62
4-9	在建工程余额				
	减：减值准备				
	在建工程价值				
4-10	生产性生物资产净值				
	减：减值准备				
	生产性生物资产价值				
4-11	油气资产净值				
	减：减值准备				
	油气资产价值				
4-12	使用权资产				

非流动资产评估汇总表

表4
共40页第19页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	减：减值准备				
	使用权资产价值				
4-13	无形资产净值	3,976,326.74			
	减：减值准备				
	无形资产价值	3,976,326.74	15,643,000.00	11,666,673.26	293.40
4-14	开发支出				
4-15	商誉				
4-16	长期待摊费用				
4-17	递延所得税资产				
4-18	其他非流动资产				
	合 计	15,026,639.76	36,375,234.00	21,348,594.24	142.07

固定资产评估汇总表

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

编号	科目名称	原值	账面价值	评估价值		增值额		增值率%	
				原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	17,222,560.00	10,640,631.87	26,007,480.00	20,064,884.00	8,784,920.00	9,424,252.13	51.01	88.57
4-8-1	固定资产-房屋建筑物	17,222,560.00	10,640,631.87	26,007,480.00	20,064,884.00	8,784,920.00	9,424,252.13	51.01	88.57
4-8-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施								
4-8-3	固定资产-管道及沟槽								
4-8-4	设备类合计	1,581,588.19	409,681.15	1,303,326.00	667,350.00	-278,272.19	257,668.85	-17.59	62.89
4-8-4	固定资产-机器设备	904,819.35	320,198.49	948,600.00	511,030.00	43,780.65	190,831.51	4.84	59.60
4-8-5	固定资产-车辆								
4-8-6	固定资产-电子设备	676,778.84	89,482.66	354,726.00	156,320.00	-322,052.84	66,837.34	-47.59	74.69
4-8-7	固定资产-土地								
4-8-8	固定资产清理								
	固定资产价值	18,804,158.19	11,050,313.02	27,310,806.00	20,732,234.00	8,506,647.81	9,681,920.98	45.24	87.62

固定资产-电子设备评估明细表

表4-8-6
共40页第23页
单位:人民币元

评估基准日: 2022年12月31日

被评估单位: 长沙汇一响药机械有限公司

序号	使用单位	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
1	生产使用	0002	空调一批	KFR-2LW/E172598L1Pc-Chi2	珠海格力电器股份有限公司	台	7	2009-12	2009-12	39,000.00	1,170.00	3,500.00		199.15	
2	生产使用	0004	美的空调	KFR-50LW/(50566)Aa-2	珠海格力电器股份有限公司	台	1	2010-08	2010-08	4,598.29	137.95	700.00		420.83	
3	生产使用	0006	威能开水器	AV-9	威能得兴五金机械厂	台	1	2010-12	2010-12	1,280.00	38.40	200.00		407.43	
4	研究所	0008	戴尔台式电脑	560S	戴尔公司	台	10	2011-01	2011-01	45,982.91	1,379.49	3,000.00		117.47	
5	门卫室	00104	空调 (门卫室)			台	1	2021-08	2021-08	2,300.00	1,711.20	2,416.00	83.00	17.46	
6	研究所	00105	电脑			台	1	2019-07	2019-07	15,000.00	5,180.00	15,885.00	30.00	4,770.00	-7.56
7	总经办	00106	电脑			台	1	2020-06	2020-06	9,026.55	4,693.95	9,584.00	50.00	4,790.00	2.05
8	研究所	00107	电子计算机(浪潮服务器资料室)			台	1	2021-02	2021-02	16,504.85	10,695.09	17,354.00	76.00	13,190.00	23.33
9	食堂	00108	彩电(食堂)			台	1	2021-08	2021-08	1,946.02	1,447.78	2,035.00	83.00	1,690.00	16.73
10	总经办	0011	高配电脑	8XMM23X	戴尔公司	台	1	2011-03	2011-03	4,615.38	138.46	300.00		300.00	116.87
11	总经办	00110	空调(招待所唐总)			台	1	2021-11	2021-11	2,565.49	2,081.84	2,690.00	86.00	2,310.00	13.69
12	财务部	00111	电脑(财务报税)			台	1	2021-11	2021-11	3,362.83	2,663.30	3,522.00	78.00	2,750.00	3.26
13	办公室	00112	电脑(采购、办公室)			台	2	2021-11	2021-11	5,486.73	4,345.46	5,752.00	78.00	4,490.00	3.33
14	办公室	00113	电脑(充电)三楼办公室			台	1	2022-08	2022-08	1,850.00	1,730.36	1,850.00	93.00	1,720.00	-0.60
15	办公室	00114	电脑(泰坂卡)三楼办公室			台	1	2022-08	2022-08	2,300.00	2,151.28	2,300.00	93.00	2,140.00	-0.52
16	研究所	0012	高配电脑(戴尔)	8XMM23X	戴尔公司	台	2	2011-03	2011-03	9,230.76	276.92	600.00		600.00	116.87
17	办公室	0013	标配电脑	6M3K23X	戴尔公司	台	2	2011-03	2011-03	5,641.02	169.23	600.00		600.00	254.55
18	财务部	0014	标配电脑(戴尔)	6M3K23X	戴尔公司	台	2	2011-03	2011-03	5,641.02	169.23	600.00		600.00	254.55
19	研究所	0016	标配电脑(戴尔)	6M3K23X	戴尔公司	台	2	2011-03	2011-03	5,641.02	169.23	600.00		600.00	254.55
20	研究所	0017	标配电脑(戴尔)	6M3K23X	戴尔公司	台	1	2011-03	2011-03	2,820.53	84.62	300.00		300.00	254.53
21	总经办	0018	冰箱	BC-95C	新飞公司	台	1	2011-04	2011-04	1,180.00	35.40	200.00		200.00	464.97
22	总经办	0019	兄弟牌打印复印一体机	2140	兄弟	台	1	2011-04	2011-04	965.81	28.97	200.00		200.00	590.37
23	办公室	0021	长虹电视(P156638X)	PT56638X	长虹	台	1	2011-05	2011-05	4,094.02	122.82	200.00		200.00	62.84
24	生产使用	0022	激光扫码机	M-DPL-50	武汉大华激光科技有限公司	台	1	2011-06	2011-06	55,555.56	1,666.67	57,938.00	15.00	8,690.00	421.40
25	技术部	0023	红外线测温仪	AR872	香港希玛	台	1	2011-06	2011-06	2,380.00	71.40	2,478.00	15.00	370.00	418.21
26	技术部	0024	噪音计	AR824	香港希玛	台	1	2011-06	2011-06	800.00	24.00	832.00	15.00	120.00	400.00
27	技术部	0025	磁力洛氏硬度计	PHR-100	沈阳天星	台	1	2011-06	2011-06	8,900.00	267.00	9,283.00	15.00	1,390.00	420.60
28	技术部	0026	涂层测厚仪	TT260	北京时代	台	1	2011-06	2011-06	6,850.00	205.50	7,142.00	15.00	1,070.00	420.68
29	技术部	0027	粗糙度仪	SJ-301	日本三丰	台	1	2011-06	2011-06	27,990.00	839.70	29,186.00	15.00	4,380.00	421.61
30	销售部	0028	爱普生打印机	爱普生StylusPhotoR230	爱普生	台	1	2011-07	2011-07	1,393.16	41.79	200.00		200.00	378.58
31	财务部	0030	DELL台式机电脑	PINOG129T	DELL	台	1	2011-08	2011-08	3,333.33	100.00	300.00		300.00	200.00
32	技术部	0032	仪器放置岛台	4,9*4.9, 实木	欧宝厨柜	台	1	2011-09	2011-09	10,192.00	305.76	10,628.00	15.00	1,590.00	420.02
33	办公室	0033	格力空调一批	ZwWd6r.30Wd6r.30Wd6r.6	格力	台	29	2011-09	2011-09	108,663.08	3,260.49	20,300.00		20,300.00	52.61
34	研究所	0034	DELL台式机电脑	620S.2G内存条10根	DELL	台	1	2011-10	2011-10	6,025.64	180.77	300.00		300.00	65.96
35	办公室	0036	空调一批	KFR-2LW/L16r. KFR-35GW/L16r.G	珠海格力电器股份有限公司	台	11	2011-12	2011-12	21,709.40	651.28	7,700.00		7,700.00	1,082.29
36	财务部	0038	航天信息财税电脑	方正财报200. 9.9.5寸液晶	湖南航信信息技术有限公司	台	1	2011-12	2011-12	3,939.32	118.18	200.00		200.00	69.23
37	生产使用	0052	DELL笔记本电脑	14R	DELL	台	1	2012-05	2012-05	4,358.97	130.77	300.00		300.00	129.41
38	生产使用	0053	电脑	DELL 260	DELL	台	1	2012-07	2012-07	4,230.77	126.92	300.00		300.00	136.37

固定资产-电子设备评估明细表

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	使用单位	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
39	财务部	0056	保险柜		全能	台	1	2012-08	2012-08	2,130.00	63.90	200.00	200.00	212.99	
40	生产使用	0057	海尔洗衣机	XQB75-S9288	海尔	台	1	2012-08	2012-08	1,878.63	56.36	200.00	200.00	254.86	
41	办公室	0058	监控设备	SONY KVM-1000D	SONY、大华	台	1	2012-08	2012-08	8,550.00	256.50	1,200.00	1,200.00	367.84	
42	生产使用	0059	组装机	组装机	组装机	台	1	2012-08	2012-08	5,641.03	169.23	200.00	200.00	18.18	
43	研究所	0060	组装机	组装机	组装机	台	1	2012-08	2012-08	5,213.68	156.41	200.00	200.00	27.87	
44	生产使用	0061	DELL电脑	DELL260	DELL	台	1	2012-08	2012-08	3,247.86	97.44	300.00	300.00	207.88	
45	研究所	0063	笔记本电脑	DELL	DELL	台	1	2012-11	2012-11	4,188.03	125.64	300.00	300.00	138.78	
46	技术部	0064	台式电脑	DELL	DELL	台	1	2012-12	2012-12	4,017.09	120.51	300.00	300.00	148.94	
47	销售部	0066	电脑	P/MOG129T	DELL	台	1	2013-01	2013-01	3,333.33	100.00	300.00	300.00	200.00	
48	采购部	0070	台式电脑	DELL	DELL	台	1	2012-03	2012-03	2,584.10	76.92	300.00	300.00	290.02	
49	生产使用	0071	台式电脑	DELL	DELL	台	1	2012-03	2012-03	2,584.10	76.92	300.00	300.00	290.02	
50	生产使用	0072	台式电脑	DELL	DELL	台	3	2013-03	2013-03	7,692.31	230.77	900.00	900.00	290.00	
51	技术部	0075	DELL台式电脑		DELL	台	1	2013-03	2013-03	2,478.63	74.36	300.00	300.00	303.44	
52	技术部	0076	便携式洛氏硬度计	PHR-2	上海精研仪器仪表有限公司	台	1	2013-03	2013-03	3,182.39	94.87	3,301.00	19.00	584.07	
53	生产使用	0078	天成仪器车床	OX-12B C2型	上海天成精密电子仪器有限公司	台	1	2012-05	2012-05	3,418.80	102.56	3,558.00	15.00	416.77	
54	生产使用	0080	OX-12B测氧仪	OX-12B C2型	上海尹雷智能科技有限公司	台	1	2012-05	2012-05	3,418.80	102.56	3,558.00	15.00	416.77	
55	生产使用	0082	戴尔电脑		DELL	台	1	2013-07	2013-07	2,478.63	74.36	300.00	300.00	303.44	
56	采购部	0083	戴尔电脑		DELL	台	1	2013-07	2013-07	2,478.63	74.36	300.00	300.00	303.44	
57	生产使用	0084	戴尔电脑		DELL	台	1	2013-07	2013-07	2,478.63	74.36	300.00	300.00	303.44	
58	采购部	0085	格力空调	8XMM23X	戴尔公司	台	1	2013-08	2013-08	4,615.38	138.46	300.00	300.00	116.67	
59	研究所	0086	格力空调	8XMM23X	戴尔公司	台	1	2013-08	2013-08	4,615.38	138.46	300.00	300.00	116.67	
60	生产使用	0087	格力柜机(幸福宝)	14R	DELL	台	1	2013-08	2013-08	4,358.97	130.77	200.00	200.00	52.94	
61	办公室	0089	音响设备	ANET140 HA700-MK2	HOU.S.LOOSENX	台	1	2014-03	2014-03	27,350.43	820.51	29,239.00	15.00	435.03	
62	生产使用	0091	笔记本电脑	联想TPOO112A	联想	台	1	2015-01	2015-01	12,393.16	371.79	200.00	200.00	-46.21	
63	技术部	0092	联想台式电脑		HP	台	1	2015-01	2015-01	2,222.22	66.67	200.00	200.00	199.99	
64	财务部	0093	惠普激光打印机	HP1525	HP	台	1	2015-02	2015-02	2,008.55	60.26	200.00	200.00	231.90	
65	采购部	0094	惠普传真一体机			台	1	2015-02	2015-02	2,008.54	60.26	200.00	200.00	231.90	
66	总经理	0097	戴尔笔记本			台	1	2015-02	2015-02	2,735.04	82.05	200.00	200.00	143.75	
67	研究所	0098	惠普401N打印机		HP	台	1	2015-04	2015-04	2,470.09	74.10	200.00	200.00	169.91	
68	研究所	0099	惠普M128FN激光一体打印机		HP	台	1	2015-04	2015-04	2,008.55	60.26	200.00	200.00	231.90	
69	办公室	0102	湘烟净化器			台	1	2016-11	2016-11	6,410.26	192.31	7,680.00	24.00	773.59	
70	财务部	0103	服务器	浪潮NF5270M4	浪潮电子信息技术股份有限公司	台	1	2018-12	2018-12	19,796.41	4,112.29	21,115.00	50.00	156.79	
71	研究所	0104	电脑			台	3	2019-04	2019-04	17,522.12	5,186.72	18,558.00	25.00	4,640.00	-10.54
72	技术部	0106	电脑	Vostro成就3670	戴尔公司	台	1	2020-09	2020-09	9,026.55	5,127.21	9,478.00	55.00	5,210.00	1.61
73	技术部	0107	电脑			台	1	2020-09	2020-09	6,460.18	3,669.46	6,958.00	55.00	3,770.00	2.74
74	售后部	0112	电脑(刘浩如)			台	1	2022-01	2022-01	2,743.36	2,280.57	2,743.00	81.00	2,220.00	-1.79
75	研究所	0113	电脑(罗在平)	OptiPlex7090	戴尔公司	台	1	2022-01	2022-01	6,637.17	5,469.08	6,637.00	81.00	5,380.00	-1.63
76	研究所	0114	电脑(刘忠存)	ThinkPad P15V Gen1	联想(北京)有限公司	台	1	2022-01	2022-01	13,097.35	10,792.19	13,097.00	81.00	10,610.00	-1.89
合 计										676,778.84	89,482.66	354,726.00	156,320.00	74.69	
减：电子设备减值准备															
合 计										676,778.84	89,482.66	354,726.00	156,320.00	74.69	

评估人员：黄礼源、蓝艳

被评估单位填表人：李翠娥
填表日期：2023年3月15日

应付账款评估明细表

表5-5
共40页第28页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	户名(结算对象)	发生日期	账龄	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	费斯托(中国)有限公司武汉分公司	2022-10	1年以内	采购款	20,675.53	20,675.53	
2	长沙凯德自动化系统有限公司	2022-12	1年以内	采购款	73,964.18	73,964.18	
3	易格斯拖链轴承贸易(上海)有限公司	2022-12	1年以内	采购款	0.07	0.07	
4	衡阳兴邦塑料制品有限公司	2016-03	5年以上	采购款	14,975.43	14,975.43	
5	长沙奥展机电有限公司	2022-12	1年以内	采购款	769.46	769.46	
6	长沙盛恩机电科技有限公司	2022-11	1年以内	采购款	21,178.00	21,178.00	
7	济宁海腾机电科技有限公司	2022-12	1年以内	采购款	0.01	0.01	
8	长沙迈广机电设备(凯联电子科技)有限公司	2022-11	1年以内	采购款	0.32	0.32	
9	佛山鸣晟不锈钢有限公司	2022-07	1年以内	采购款	39,728.00	39,728.00	
10	广州市森美高气动器材有限公司	2017-12	5年以上	采购款	16,620.20	16,620.20	
11	上海华迈机械设备制造厂	2022-11	1年以内	采购款	235,084.60	235,084.60	
12	杭州金盛机电科技有限公司	2022-12	1年以内	采购款	0.19	0.19	
13	佛山市宏泰盛不锈钢制品贸易有限公司	2017-01	5年以上	采购款	60,993.75	60,993.75	
14	长沙聚星机电贸易有限公司	2022-11	1年以内	采购款	102.88	102.88	
15	湖南新雷机电设备有限公司(九晟橡塑制品)	2022-11	1年以内	采购款	21.77	21.77	
16	长沙市旭凯机电有限公司	2022-11	1年以内	采购款	1.52	1.52	
17	长沙捷铭节能技术有限公司(捷菱)	2022-01	1年以内	采购款	12,622.78	12,622.78	
18	长沙荣捷机电设备有限公司	2022-11	1年以内	采购款	991.75	991.75	
19	长沙市地球村钢铁贸易有限公司	2015-01	5年以上	采购款	438.00	438.00	
20	常德市鼎城望江自动化通用设备厂	2019-06	3-4年	采购款	16,410.66	16,410.66	
21	东莞信易电热机械有限公司	2022-10	1年以内	采购款	6,162.00	6,162.00	
22	长沙伟锋机电设备有限公司	2022-11	1年以内	采购款	1,604.95	1,604.95	
23	长沙斯远机电有限公司	2018-05	4-5年	采购款	6,639.40	6,639.40	
24	宝应县华立电器厂	2022-11	1年以内	采购款	651.15	651.15	
25	瑞安市三环机械有限公司	2017-06	5年以上	采购款	6,578.10	6,578.10	
26	长沙市和丰仪表	2022-09	1年以内	采购款	331.06	331.06	
27	上海灵克科技有限公司	2022-06	1年以内	采购款	24,500.10	24,500.10	
28	长沙帝浩电子有限公司	2022-11	1年以内	采购款	9,009.95	9,009.95	
29	长沙龙翔标牌制作有限公司	2022-03	1年以内	采购款	775.01	775.01	
30	湖南华晨智能科技有限责任公司	2018-08	4-5年	采购款	14,491.43	14,491.43	
31	长沙博益机电设备有限公司	2022-08	1年以内	采购款	28,518.00	28,518.00	

应付账款评估明细表

表5-5
共40页第29页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	户名(结算对象)	发生日期	账龄	业务内容	账面价值	评估价值	备注
32	长沙福威机电设备有限公司	2022-11	1年以内	采购款	233.62	233.62	
33	湖南宏丰益电子科技有限公司	2022-11	1年以内	采购款	85,789.00	85,789.00	
34	长沙凯铭机械设备有限公司	2022-09	1年以内	采购款	39,421.61	39,421.61	
35	长沙市浩中传动设备有限公司	2022-09	1年以内	采购款	33,553.00	33,553.00	
36	长沙日益达机电设备有限公司	2022-09	1年以内	采购款	6,124.00	6,124.00	
37	湖南省达美包装有限公司	2022-12	1年以内	采购款	11,011.00	11,011.00	
38	广东国珠精密模具有限公司	2022-07	1年以内	采购款	166,506.24	166,506.24	
39	东莞市长原科技实业有限公司	2016-04	5年以上	采购款	33,894.61	33,894.61	
40	浙江森博博博机械科技有限公司	2022-01	1年以内	采购款	61,339.34	61,339.34	
41	武汉市科德立机电设备有限公司	2015-01	5年以上	采购款	26,150.00	26,150.00	
42	长沙市芙蓉区福凯五金店	2020-06	2-3年	采购款	25,609.08	25,609.08	
43	长沙平信制药包装机械有限公司	2017-07	5年以上	采购款	57,094.02	57,094.02	
44	长沙宏华汽车配件有限公司(湘华汽配)	2020-10	2-3年	采购款	2.11	2.11	
45	成都市联余精密机械有限公司	2022-07	1年以内	采购款	104,880.00	104,880.00	
46	长沙迈通机械设备有限公司	2022-12	1年以内	采购款	7,132.43	7,132.43	
47	长沙青阀阀门有限公司	2015-01	5年以上	采购款	25,048.80	25,048.80	
48	湘华宁学军	2019-03	3-4年	采购款	5,085.47	5,085.47	
49	长沙博源橡胶制品(河北恒业液压橡胶)有限公司	2020-01	2-3年	采购款	2,611.37	2,611.37	
50	徐州市九州龙电器设备制造有限公司	2015-01	5年以上	采购款	4,250.00	4,250.00	
51	上海朗惠包装机械有限公司	2015-01	5年以上	采购款	16,000.00	16,000.00	
52	长沙威尔化工有限公司	2021-05	1-2年	采购款	11,000.00	11,000.00	
53	天津科晟不锈钢制品有限公司	2015-01	5年以上	采购款	11,500.00	11,500.00	
54	上海应达风机股份有限公司	2015-01	5年以上	采购款	2,540.00	2,540.00	
55	中科杰深圳科技集团有限公司(中科圣杰净化设备)	2022-12	1年以内	采购款	75,132.75	75,132.75	
56	北京和光伟业传感技术有限公司	2018-06	4-5年	采购款	9,846.14	9,846.14	
57	长沙雷德机电设备有限公司	2022-01	1年以内	采购款	15,576.42	15,576.42	
58	长沙标众机电贸易有限公司	2022-09	1年以内	采购款	5.65	5.65	
59	瑞安市华昊包装机械厂	2020-10	2-3年	采购款	139,999.20	139,999.20	
60	长沙市高新技术开发区蓝光机械加工(天佳、迅迅、佳伟)	2022-11	1年以内	采购款	592.61	592.61	
61	长沙特氟龙涂料贸易有限公司(固邦)	2022-12	1年以内	外协款	8,617.50	8,617.50	
62	湘一机械加工厂	2018-05	4-5年	外协款	40,912.85	40,912.85	

应付账款评估明细表

表5-5
共40页第30页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	账龄	业务内容	账面价值	评估价值	备注
63	长沙市正晨机电有限公司	2015-05	5年以上	外协款	47,604.28	47,604.28	
64	湖南五里重型机械有限公司	2015-05	5年以上	外协款	14,848.40	14,848.40	
65	国家知识产权局专利局	2016-04	5年以上	采购款	58,880.00	58,880.00	
66	长沙精威轴承有限公司	2022-11	1年以内	采购款	0.05	0.05	
67	前塑科技（上海）有限公司	2022-08	1年以内	采购款	239.70	239.70	
68	长沙惠凯工控电器有限公司	2020-11	2-3年	采购款	57,032.00	57,032.00	
69	新乡市大昌精密陶瓷技术有限公司	2021-11	1-2年	采购款	21,440.00	21,440.00	
70	上海九川电气有限公司	2022-11	1年以内	采购款	8,140.00	8,140.00	
71	衡阳市鸿山机电设备有限公司	2022-12	1年以内	采购款	10,486.35	10,486.35	
72	湖南大山智能科技有限公司	2022-12	1年以内	采购款	79,773.04	79,773.04	
73	苏州凌耀制药设备有限公司	2018-01	4-5年	采购款	109,401.70	109,401.70	
74	广州追远电气机械有限公司	2017-10	5年以上	采购款	4,575.00	4,575.00	
75	长沙县中拓包装有限公司	2022-12	1年以内	采购款	79,845.06	79,845.06	
76	东莞市汇鼎纳米科技有限公司	2020-08	2-3年	采购款	55,076.64	55,076.64	
77	湖南融富电气有限公司	2022-11	1年以内	采购款	223.20	223.20	
78	大同机械（东莞）销售有限公司	2022-07	1年以内	采购款	98,800.58	98,800.58	
79	宁波旗仕制版有限公司	2022-12	1年以内	采购款	1,497.00	1,497.00	
80	济南大力神机械制造有限公司	2018-09	4-5年	采购款	3,000.00	3,000.00	
81	无锡力优医药自动化技术有限公司	2022-06	1年以内	采购款	30,000.00	30,000.00	
82	湖南锐森工业科技有限公司	2022-06	1年以内	采购款	1,778.76	1,778.76	
83	上海凯利电器厂有限公司	2022-11	1年以内	采购款	580.00	580.00	
84	长沙聚才机电设备有限公司	2020-01	2-3年	采购款	22,500.70	22,500.70	
85	湖南顺鹏精密机械有限公司	2022-12	1年以内	外协款	1,540.00	1,540.00	
86	杭州昇耐博特传动科技有限公司	2022-09	1年以内	采购款	3,997.08	3,997.08	
87	北京迪安帝科技有限公司	2022-01	1年以内	采购款	6.16	6.16	
88	长沙海斯旺智能科技有限公司	2022-01	1年以内	采购款	56,000.00	56,000.00	
89	广州市林涛机械设备有限公司	2022-12	1年以内	采购款	780.80	780.80	
90	衡阳市可心贸易有限公司	2022-11	1年以内	外协款	35,566.00	35,566.00	
91	连云港贝斯特机械设备有限公司	2021-11	1-2年	采购款	158,000.00	158,000.00	
92	无锡众创自动化科技有限公司	2022-12	1年以内	采购款	315,345.13	315,345.13	
93	上海乾颢智能科技有限公司	2021-11	1-2年	采购款	7,000.00	7,000.00	

应付账款评估明细表

表5-5
共40页第31页
单位：人民币元

评估基准日：2023年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	账龄	业务内容	账面价值	评估价值	备注
94	湖南湘玻节能材料有限公司	2022-01	1年以内	采购款	166.58	166.58	
95	东莞湘一精密机械有限公司	2022-08	1年以内	采购款	14,020.00	14,020.00	
96	湖南德通物资有限公司	2022-07	1年以内	采购款	147.48	147.48	
97	长沙上康金属材料有限公司	2022-11	1年以内	采购款	18,294.00	18,294.00	
98	湖南三叶机电有限公司	2022-10	1年以内	采购款	0.42	0.42	
99	上海未峰自动化设备有限公司	2022-12	1年以内	采购款	8,700.00	8,700.00	
100	衡阳市石鼓辰星广告设计制作部	2022-10	1年以内	采购款	371.68	371.68	
101	湖南峰玖五金有限公司	2022-11	1年以内	采购款	917.48	917.48	
102	长沙恒越兴和机械有限公司	2022-11	1年以内	采购款	20.00	20.00	
103	浏阳市鑫荣（长沙皓润气体销售）有限公司	2022-11	1年以内	采购款	0.10	0.10	
	合计				2,967,894.44	2,967,894.44	

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

合同负债评估明细表

表5-7
共40页第32页
单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	项目名称	结算对象名称	发生日期	业务内容	币种	账面价值	评估价值	备注
1	销售设备	江苏悦兴	2022-03	货款	人民币	6,584.07	6,584.07	
2	销售设备	上海埃文制药工程有限公司	2022-11	货款	人民币	1,551,189.38	1,551,189.38	
3	销售设备	江苏正大丰海制药有限公司	2022-04	货款	人民币	5,221.24	5,221.24	
4	销售设备	黑龙江福和华星制药集团股份有限公司	2022-12	货款	人民币	1,601.77	1,601.77	
5	销售设备	安徽锦辉	2022-07	货款	人民币	2,371.68	2,371.68	
6	销售设备	赤峰源生药业有限公司	2022-07	货款	人民币	279,805.31	279,805.31	
7	销售设备	湖南大山智能科技有限公司	2022-11	货款	人民币	7,610.62	7,610.62	
8	销售设备	湖北福星生物	2022-01	货款	人民币	2,654.87	2,654.87	
9	销售设备	武汉久安药业	2022-11	货款	人民币	2,212.39	2,212.39	
10	销售设备	贵州天地药业	2022-08	货款	人民币	672.57	672.57	
11	销售设备	辅仁药业	2022-03	货款	人民币	1,557.52	1,557.52	
12	销售设备	科星	2022-03	货款	人民币	28,318.58	28,318.58	
13	销售设备	山东鲁抗医药集团聚特有限责任公司东岳分公司	2022-10	货款	人民币	2,327.43	2,327.43	
14	销售设备	泰州市利盛机电物质商贸有限公司	2021-05	货款	人民币	1,132.74	1,132.74	
15	销售设备	安徽丰原药业股份有限公司无为药厂	2022-09	货款	人民币	6,814.16	6,814.16	
16	销售设备	青岛金峰制药有限公司	2022-12	货款	人民币	796.46	796.46	
17	销售设备	成都倍特药业股份有限公司	2021-04	货款	人民币	56,548.67	56,548.67	
18	销售设备	重庆迪康长江制药有限公司	2022-11	货款	人民币	10,991.15	10,991.15	
19	销售设备	北京济圣康泰国际医药科技有限公司	2022-04	货款	人民币	1,061.95	1,061.95	
20	销售设备	临沂真筌经贸有限公司	2022-10	货款	人民币	4,495.58	4,495.58	
21	销售设备	四川必要科技有限公司	2021-09	货款	人民币	1,044.25	1,044.25	
22	销售设备	上海华源药业（宁夏）沙寨制药有限公司	2022-11	货款	人民币	27,784.07	27,784.07	
23	销售设备	福建省兴源集团（莆田）药业有限公司	2022-01	货款	人民币	8,814.16	8,814.16	
24	销售设备	芜湖能翔自动化设备贸易有限公司	2022-03	货款	人民币	3,185.84	3,185.84	
25	销售设备	无锡南嘉五金有限公司	2022-04	货款	人民币	884.96	884.96	
26	销售设备	德州京信药业有限公司	2022-06	货款	人民币	17,699.12	17,699.12	

合同负债评估明细表

表5-7

共40页第33页

单位：人民币元

评估基准日：2022年12月31日

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	项目名称	结算对象名称	发生日期	业务内容	币种	账面价值	评估价值	备注
27	销售设备	北京克诺腾达贸易有限公司	2022-06	货款	人民币	351,946.90	351,946.90	
28	销售设备	济宁邦亚经贸有限公司	2022-08	货款	人民币	2,831.86	2,831.86	
29	销售设备	上海璟皓机械科技有限公司	2022-11	货款	人民币	13,295.58	13,295.58	
30	销售设备	邹志明	2022-06	货款	人民币	1,769.91	1,769.91	
		合 计				2,403,224.78	2,403,224.78	

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

评估人员：黄礼源、盘艳

其他流动负债评估明细表

评估基准日：2022年12月31日

表5-13
共40页第38页
单位：人民币元

被评估单位：长沙汇一制药机械有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	核算内容	账面价值	评估价值	备注
1	江苏悦兴	2022-03	待结转销项税额	855.93	855.93	
2	上海埃文制药工程有限公司	2022-11	待结转销项税额	201,654.62	201,654.62	
3	江苏正大丰海制药有限公司	2022-04	待结转销项税额	678.76	678.76	
4	黑龙江福和华星制药集团股份有限公司	2022-12	待结转销项税额	208.23	208.23	
5	安徽锦辉	2022-07	待结转销项税额	308.32	308.32	
6	赤峰源生药业有限公司	2022-07	待结转销项税额	36,374.69	36,374.69	
7	湖南大山智能科技有限公司	2022-11	待结转销项税额	989.38	989.38	
8	湖北福星生物	2022-01	待结转销项税额	345.13	345.13	
9	武汉久安药业	2022-11	待结转销项税额	287.61	287.61	
10	贵州天地药业	2022-08	待结转销项税额	87.43	87.43	
11	辅仁药业	2022-03	待结转销项税额	202.48	202.48	
12	科星	2022-03	待结转销项税额	3,681.42	3,681.42	
13	山东鲁抗医药集团赛特有限责任公司东岳分公司	2022-10	待结转销项税额	302.57	302.57	
14	泰州市利盛机电物资商贸有限公司	2021-05	待结转销项税额	147.26	147.26	
15	安徽丰原药业股份有限公司无为药厂	2022-09	待结转销项税额	885.84	885.84	
16	青岛金峰制药有限公司	2022-12	待结转销项税额	103.54	103.54	
17	成都倍特药业股份有限公司	2021-04	待结转销项税额	7,351.33	7,351.33	
18	重庆迪康长江制药有限公司	2022-11	待结转销项税额	1,428.85	1,428.85	
19	北京济圣康泰国际医药科技有限公司	2022-04	待结转销项税额	138.05	138.05	
20	临沂真慈经贸有限公司	2022-10	待结转销项税额	584.42	584.42	
21	四川必栗科技有限公司	2021-09	待结转销项税额	135.75	135.75	
22	上海华源药业（宁夏）沙赛制药有限公司	2022-11	待结转销项税额	3,611.93	3,611.93	
23	福建省兴源集团（莆田）药业有限公司	2022-01	待结转销项税额	1,145.84	1,145.84	
24	芜湖能翔自动化设备贸易有限公司	2022-03	待结转销项税额	414.16	414.16	
25	无锡南嘉五金有限公司	2022-04	待结转销项税额	115.04	115.04	
26	德州京信药业有限公司	2022-06	待结转销项税额	2,300.88	2,300.88	
27	北京克诺腾达贸易有限公司	2022-06	待结转销项税额	45,753.10	45,753.10	
28	济宁邦亚经贸有限公司	2022-08	待结转销项税额	368.14	368.14	
29	上海璟皓机械科技有限公司	2022-11	待结转销项税额	1,728.42	1,728.42	
30	邹志明	2022-06	待结转销项税额	230.09	230.09	
	合 计			312,419.22	312,419.22	

评估人员：黄礼源、蓝艳

被评估单位填表人：李翠娥

填表日期：2023年3月15日

