

股票简称：海泰发展

股票代码：600082

编号：（临 2023—011）

## 天津海泰科技发展股份有限公司

### 关于 2022 年度业绩说明会召开结果的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性、完整性承担个别及连带责任。

天津海泰科技发展股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年度业绩说明会于 2023 年 5 月 26 日上午 11:00-12:00 在上海证券交易所“上证 e 互动”网络平台（<http://sns.sseinfo.com>）“上证 e 访谈”栏目通过网络文字互动交流方式召开了 2022 年度业绩说明会，现将说明会召开情况公告如下：

#### 一、说明会召开情况

公司于 2023 年 4 月 28 日在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及指定信息披露媒体披露了《天津海泰科技发展股份有限公司关于召开 2022 年度业绩说明会的公告》（公告编号：临 2023-004）。2023 年 5 月 26 日上午 11:00-12:00，公司董事长董建新先生、董事会秘书、财务负责人李宏亮先生、独立董事王忠箴先生出席了本次业绩说明会，与投资者进行互动交流和沟通，对投资者普遍关注的问题进行了回答。

#### 二、投资者提出的主要问题及公司回复情况

本次业绩说明会中投资者提出的主要问题及回复整理如下：

##### 1、公司科创生态建设目前有哪些进展？

公司聚焦企业所需，优化营商环境，提升物业品质，依托高新区各类政策支持，加强服务企业客户深度，在硬件环境配套更新与软件服务的能力创新上，努力为园区高科技企业提供增值服务。通过软硬件环境的不断改善，重塑海泰发展国家级综合孵化器，提供创新服务，汇聚创新资源，为企业聚集提供优质的环境基础。

##### 2、公司 2022 年度分红策略能否介绍？

公司 2022 年度母公司净利润为负，考虑未来公司经营资金需求，根据《公司法》和《公司章程》的规定，公司 2022 年度不进行利润分配，2022 年度不实施资本公积金转增股本。

##### 3、公司毛利率持续上升的原因是什么？

公司 2022 年毛利率上升的原因是当年所销售房产竣工时间较早，建设成本较低所致。感谢您的关注。

特此公告。

天津海泰科技发展股份有限公司董事会

二〇二三年五月二十七日