

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2023-044

## 新城控股集团股份有限公司 关于公司股东部分股权质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

- 截至公告披露日，公司控股股东富域发展集团有限公司（以下简称“富域发展”）的一致行动人常州德润咨询管理有限公司（以下简称“常州德润”）持有本公司股份为137,800,000股，占公司总股本6.11%，其中被质押的股份为60,000,000股，占其持有公司总股本的43.54%。

### 一、上市公司股份质押

公司于2023年5月23日接到常州德润的通知，获悉其所持有本公司的部分股份被质押，具体事项如下：

#### 1、本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押股数	是否为限售股	是否补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	质押融资资金用途
常州德润	否	30,000,000	否	否	2023年5月22日	购回交易日为2024年5月22日	中信证券股份有限公司	21.77	1.33	补充流动资金

2、本次被质押的股份不存在被用作重组业绩补偿等事项的担保或用于其他保障用途的情况。

#### 3、股东累计质押股份情况

截至公告披露日，富域发展及其一致行动人常州德润累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量	持股比例 (%)	本次质押前累计质押数量	本次质押后累计质押数量	占其所持股份比例 (%)	占公司总股本比例 (%)	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
富域发展	1,378,000,000	61.09	318,266,000	318,266,000	23.10	14.11	0	0	0	0
常州德润	137,800,000	6.11	30,000,000	60,000,000	43.54	2.66	0	0	0	0
合计	1,515,800,000	67.20	348,266,000	378,266,000	24.95	16.77	0	0	0	0

## 二、可能引发的风险及应对措施

在本次质押期内，如后续出现平仓或被强制平仓的风险，常州德润将采取包括但不限于补充质押、提前还款等措施应对上述风险，不会导致公司实际控制权发生变更。上述质押事项如若出现其他重大变动情况，公司会按规定及时披露相关情况。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇二三年五月二十四日