

证券代码：600671 证券简称：*ST 目药 公告编号：临 2023-033

杭州天目山药业股份有限公司
关于控股子公司收到银川市人民政府无偿收回土地
使用权决定的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

杭州天目山药业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 7 月 5 日披露了《关于控股子公司收到银川市人民政府无偿收回土地使用权决定的公告》（公告编号：2023-041 号）。近日，经公司查询，银川市自然资源局在其官网发布《注销公告》（以下简称“《公告》”），现将有关内容公告如下：

一、《公告》的主要内容

“银川天目山温泉养老养生产业有限公司位于西夏区镇北堡镇人号路南侧一宗土地，已报经银川市人民政府批准收回。现公告注销该宗不动产登记证书，证号：宁（2018）西夏区不动产权第 0018468 号。”

二、该宗土地的具体情况

公司于 2017 年 12 月 15 日召开第九届董事会第四十次会议审议通过了《关于控股子公司参与竞拍土地使用权的议案》，竞得编号银地(G)[2017]-45 号地块的国有建设用地使用权，该地块成交价为人民币 4,306 万元。宗地编号为银地(C)[2017]-45 号，宗地总面积大写 75472.33 平方米；宗地坐落于西夏区镇

北堡镇国有空地东侧、八号路南侧、国有空地西侧、七号路北侧；宗地的用途为文体娱乐用地面积:6.037786 公顷，批发零售用地面积:1.509447 公顷；不动产权证书编号为：宁（2018）西夏区不动产权第 0018468 号。

因原控股股东及其关联方非经营性资金占用，导致银川天目山未能按照土地出让合同约定的期限要求对该项目进行开发建设。2022 年，银川市人民政府向银川天目山送达了《关于收回银川天目山温泉养老养生产业有限公司一宗土地使用权的决定》（银政函〔2022〕70 号），具体内容详见 2022 年 7 月 5 日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）披露的《关于控股子公司银川天目山收到银川市人民政府无偿收回土地使用权决定书的公告》（公告编号为：2022-041 号）。

三、对公司的影响

1、银川天目山本次被注销的土地原值为：44,373,330 元，截止到 2020 年底递延收益冲减土地成本 34,162,100 元，土地使用权累计摊销额 3,327,984 元，2020 年公司已计提资产减值损失 6,883,246 元，该土地期末账面价值余额为零。

2、银川天目山暂未开展任何业务，上述事项不会影响公司的正常生产经营。公司将对该事项进展情况及时履行信息披露义务。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

杭州天目山药业股份有限公司董事会

2023 年 4 月 29 日