

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2023-016

绿地控股集团股份有限公司

关于计提资产减值准备及信用损失的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、计提资产减值准备及信用损失情况

根据会计准则和公司执行的会计政策，在资产负债表日，对应收账款、其他应收款、预付账款、存货、贷款、固定资产、长期股权投资和商誉等进行减值测试和账龄分析，并按照相关规定计提减值和信用损失。2022年度共计提各类信用减值损失5.37亿元，资产减值损失32.62亿元。主要情况如下：

1、计提信用减值损失5.37亿元，主要为坏账损失5.26亿元，其中：应收账款按单项评估计提坏账准备2.27亿元，按账龄分析组合计提坏账准备5.16亿元；其他应收款按新金融工具准则“预期信用损失”三阶段模型计提减值准备1.27亿元；应收票据冲回坏账损失3.35亿元。

2、计提资产减值损失32.62亿元，主要为存货跌价损失30.85亿元，包括：部分境内项目因市场持续下行及回笼资金降价销售等原因计提跌价减值损失约26.02亿元，海外项目计提跌价减值损失约2.68亿元，大基建板块计提合同履约成本减值损失2.15亿元。

二、计提资产减值准备及信用损失对公司财务状况的影响

本次计提资产减值准备及信用损失影响公司2022年度合并报表利润总额减少37.99亿元。

三、董事会关于计提资产减值准备及信用损失的合理性说明

董事会认为：本次计提资产减值准备及信用损失基于谨慎性原则，符合《企业会计准则》和公司会计政策、会计估计的相关规定，符合公司资产的实际情况。

四、独立董事关于计提资产减值准备及信用损失的独立意见

独立董事认为：本次计提资产减值准备及信用损失基于谨慎性原则，符合《企业会计准则》和公司会计政策、会计估计的相关规定，符合公司资产的实际情况；本次计提资产减值准备及信用损失的决策程序符合有关法律法规和公司章程的规定；未发现其中存在损害公司和全体股东尤其中小股东利益的情形。

五、监事会关于计提资产减值准备及信用损失的审核意见

监事会认为：本次计提资产减值准备及信用损失基于谨慎性原则，符合《企业会计准则》和公司会计政策、会计估计的相关规定，符合公司资产的实际情况；监事会的决策程序符合有关法律法规和公司章程的规定；未发现其中存在损害公司和全体股东利益的情形。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2023年4月29日