

国新证券股份有限公司关于 重庆建工集团股份有限公司 2022 年度 募集资金存放与使用情况的专项核查报告

国新证券股份有限公司（以下简称“国新证券”、“保荐机构”）作为重庆建工集团股份有限公司（以下简称“重庆建工”、“公司”）公开发行可转换公司债券的保荐机构，根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》（以下简称《上交所 1 号自律监管指引》）《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》（以下简称《2 号监管指引》）等有关规定，对重庆建工 2022 年度募集资金的存放及使用情况进行了审慎核查，并出具核查意见如下：

一、募集资金基本情况

经中国证监会《关于核准重庆建工集团股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可〔2019〕2313 号）核准，公司于 2019 年 12 月公开发行 A 股可转换公司债券 16,600,000 张，每张面值为 100 元（币种人民币，下同），募集资金总额为 1,660,000,000 元。上述款项在扣除承销及保荐费 15,100,000 元后，国新证券股份有限公司于 2019 年 12 月 26 日将剩余募集资金 1,644,900,000 元缴存至公司在中国银行股份有限公司重庆渝北支行开立的账号为 108868615794 的募集资金专项账户中。本次募集资金总额为 1,660,000,000 元，扣除承销及保荐费、审计及验资费、资信评价费及其他发行费用合计 17,635,000 元后，实际募集资金净额为 1,642,365,000 元。

本次募集资金到位情况已经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并于 2019 年 12 月 26 日出具了“大信验字〔2019〕第 1-00175 号”《验资报告》。

公司 2022 年度实际使用募集资金 255,108.78 元。截止 2022 年 12 月 31 日，募集资金已全部使用完毕，募集资金专户已全部注销。

二、募集资金的管理情况

为了规范募集资金的管理和使用，提高资金使用效率和效益，保护投资者权益，公司按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》等有关法律、法规的规定，结合公司实际情况，制定了《重庆建工集团股份有限公司募集资金管理制度》（以下简称“《管理制度》”）。根据《管理制度》，公司与中国银行股份有限公司重庆渝北支行、保荐机构国新证券股份有限公司签署了《募集资金专户存储三方监管协议》（以下简称“《三方监管协议》”）。《三方监管协议》与上海证券交易所制订的《募集资金专户存储三方监管协议（范本）》不存在重大差异。协议各方均按照协议的规定履行了相关职责。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司募集资金专户储存情况如下：

单位：元

专户银行名称	银行账号	余额	备注
中国银行股份有限公司重庆渝北支行	108868615794	0	已销户

三、募集资金的实际使用情况

（一）募投项目的资金使用情况

公司严格按照《管理制度》使用募集资金，截至 2022 年 12 月 31 日，公司募投项目的资金使用情况详见附表《募集资金使用情况对照表》。

（二）募集资金置换预先投入自筹资金的情况

截至 2020 年 2 月 24 日，公司以自筹资金预先投入募集资金投资项目的实际投资额为 109,060.88 万元，并于 2020 年 4 月 28 日召开公司第四届董事会第十二次会议，审议通过了《关于公司以募集资金置换预先投入的自筹资金的议案》，同意公司使用募集资金 109,060.88 万元置换募投项目预先投入的自筹资金。具体情况如下：

单位：万元

序号	项目名称	拟用募集资金投入金额	自筹资金预先投入金额	以募集资金置换金额
1	重庆铁路口岸公共物流仓储项目	16,000.00	38,329.52	16,000.00
2	重庆保税港区空港皓月小区公租房项目（一标）	59,600.00	87,011.56	59,600.00

序号	项目名称	拟用募集资金投入金额	自筹资金预先投入金额	以募集资金置换金额
3	长寿经开区八颗组团移民生态工业园一期标准厂房项目工程总承包	29,700.00	14,756.69	14,756.69
4	重庆市渝北区中医院三级甲等医院主体工程施工项目	30,700.00	18,704.19	18,704.19
5	偿还银行贷款	30,000.00	-	-
合计		166,000.00	158,801.96	109,060.88

大信会计师事务所对上述事项进行了专项鉴证，并出具了《重庆建工集团股份有限公司以募集资金置换已投入募集资金项目的自筹资金的审核报告》（大信专审字〔2020〕第 1-01005 号）。公司独立董事、监事会及保荐机构对该事项均发表了同意意见。详情请参阅公司于 2020 年 4 月 30 日披露的编号为“临 2020-034”号公告。

（三）使用闲置募集资金临时补充流动资金情况

公司 2022 年不存在使用闲置募集资金临时补充流动资金的情况。

（四）对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

截至 2022 年 12 月 31 日，公司不存在对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品的情况。

（五）用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

公司不存在超募资金的情况。

四、变更募投项目的资金使用情况

截至 2022 年 12 月 31 日，公司未发生变更募投项目的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

公司已对募集资金使用情况进行了真实、准确、完整的信息披露，不存在募集资金使用及管理违规的情形。

六、保荐机构的核查意见

经核查，保荐机构认为：公司 2022 年度募集资金存放和使用符合相关法规的规定，对募集资金进行了专户存放和专项使用，不存在变相改变募集资金用途

和损害股东利益的情况。

附表

募集资金使用情况对照表

单位：人民币元

募集资金总额				1,660,000,000.00		本年度投入募集资金总额					255,108.78	
变更用途的募集资金总额				-		已累计投入募集资金总额					1,645,174,766.25	
变更用途的募集资金总额比例				-								
承诺投资项目	已变更项目，含部分变更	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额	本年度投入金额	截至期末累计投入金额	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额	截至期末投入进度（%）	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
重庆铁路口岸公共物流仓储项目	否	160,000,000	不适用	160,000,000	0	160,000,000	0	100	2020年5月投入使用	-22,666,849.26 (注)	否	否
重庆保税港区空港皓月小区公租房项目(一标)	否	596,000,000	不适用	596,000,000	0	596,000,000	0	100	2020年6月投入使用	0	是	否
长寿经开区八颗组团移民生态工业园一期标准厂房项目工程总承包	否	297,000,000	不适用	297,000,000	67,365.84	297,000,000	0	100	2021年7月投入使用	0	是	否
重庆市渝北区中医院三级甲等医院主体工程施工项目	否	307,000,000	不适用	307,000,000	187,742.94	292,174,766.25	-14,825,233.75	95.17	2022年10月投入使用	5,057,119.86	是	否
偿还银行贷款	否	300,000,000	不适用	300,000,000	0	300,000,000	0	100	不适用	不适用	不适用	否

合计	不适用	1,660,000,000	不适用	1,660,000,000	255,108.78	1,645,174,766.25	-14,825,233.75	不适用	不适用	-	17,609,729.40	不适用	不适用
未达到计划进度原因（分具体募投项目）						不适用							
项目可行性发生重大变化的情况说明						不适用							
募集资金投资项目先期投入及置换情况						请详见本报告“三、本报告期募集资金的实际使用情况”之“（二）募集资金置换预先投入自筹资金的情况”							
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况						不适用							
对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况						不适用							
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况						不适用							
募集资金结余的金额及形成原因						截至 2022 年 12 月 31 日，公司募集资金专户的余额 0 元。							
募集资金其他使用情况						不适用							

注 1：该值为负主要系 2022 年 11 月与甲方最终结算，因部分材料价格上涨、工期延长等原因，最终项目成本增加，另由于部分工程未实施等原因，导致最终效益不及预期。

注 2：该项目已投入全部募集资金，截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额为在募集资金中支出的发行费用。

（此页无正文，为《国新证券股份有限公司关于重庆建工集团股份有限公司 2022 年度募集资金存放与使用情况的专项核查报告》之签章页）

保荐代表人： 
谢金印


肖扬

