



股票简称：轻纺城

股票代码：600790

编号：临 2023—025

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于 2023 年度预计日常关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

本事项不需要提交公司股东大会审议。

对上市公司的影响：公司日常关联交易实际发生金额较小，且均按市场价定价，不会损害公司和股东的利益，不影响公司的独立性。

一、日常关联交易基本情况

（一）审议程序

公司第十届董事会第十六次会议、第十届监事会第十三次会议分别审议通过了《关于公司 2023 年度预计日常关联交易的议案》，董事会在审议本次日常关联交易时，关联董事潘建华先生、王百通先生、沈红梁先生、何明先生回避表决。独立董事就本次交易发表事前认可意见，并发表独立意见；董事会审计委员会对该事项出具书面审核意见。

（二）日常关联交易的预计情况

单位：万元

关联方	关联交易内容	2023 年预计金额	2022 年实际发生额
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	联合市场收取开发经营集团租金	75.00	70.26
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	服装市场支付开发经营集团水电费	50	27.08
绍兴柯桥供水有限公司	水费	500.00	322.48
合计		625	419.82



二、关联方介绍及关联关系

(一) 关联方：绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司

1、基本情况

统一社会信用代码：91330621751928352D

注册地址：浙江省绍兴市柯桥区柯桥创意大厦 21 楼

法定代表人：鲁麓树

注册资本：20200 万元人民币

企业类型：有限责任公司（国有独资）

成立时间：2003-07-02

经营范围：一般项目：轻纺城市场和相关基础设施、公益性项目投资开发；中国轻纺城市场的开发建设和经营管理；自有房屋租赁；广告经营；物业管理；股权投资；股权投资基金管理；工程代建；房地产开发经营；城市综合开发；旧城改造；土地综合利用。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

2、与本公司的关联关系：系公司控股股东。

3、履约能力分析：根据其财务状况和资信状况，该关联人信誉良好，充分具备履约能力。

(二) 关联方：绍兴柯桥供水有限公司

1、基本情况

统一社会信用代码：91330621763930054Y

注册地址：浙江省绍兴市柯桥区柯岩街道柯湖公路口

法定代表人：金汉峰

注册资本：10000 万元人民币

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立时间：2004-07-01

主营业务：供水工程建设和运行管理；给排水管道安装、维修；批发、零售供水管道设备及配件；涉及自来水经营的其他业务。

2、与本公司的关联关系：控股股东全资孙公司。

3、履约能力分析：根据其财务状况和资信状况，该关联人信誉良好，充分具备履约能力。



三、关联交易主要内容及定价政策

1、交易的定价原则及方法

公司与上述关联方进行的各项租赁、水电费等关联交易，均依照市场公平、公开、公正的原则，以市场价格协商确定，不存在损害公司及中小股东权益的情形。

2、交易的数量与价格

公司将与以上关联方在预计的交易金额范围内开展业务，交易双方签订具体合同约定实际交易数量和价格，计算交易金额。

3、交易价款结算

付款安排和结算方式参照合同约定执行。

4、协议及合同生效条件

在本次关联交易授权的范围内，具体关联交易协议由公司和关联方的法定代表人或授权代表签名、盖章生效。

四、日常关联交易的目的和对上市公司的影响

1、日常关联交易的必要性、持续性

公司以轻纺城市场营业用房的开发租赁和服务管理为主业，公司日常经营中不可避免地会与关联企业发生水电费、营业房租赁等关联交易。故上述关联交易必要且持续。

2、交易的公允性

上述日常关联交易价格以市场价格为基础确定，故定价公允、合理，关联交易不存在损害本公司及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

3、交易对公司独立性的影响

公司及下属子公司与关联方的日常关联交易，系基于公司日常经营活动和业务发展的需要，本着“自愿、平等、公允”原则所确定的，不会损害公司及全体股东，尤其是中小股东的合法权益，不会影响公司正常的经营，不影响本公司的独立性。

特此公告。

浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事会

二〇二三年四月二十七日