

立信  
(特)  
文

光明房地产集团股份有限公司

涉及财务公司关联交易的专项说明

2022 年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
报告编码：沪23VHGGY1K8



## 关于光明房地产集团股份有限公司 2022 年度 涉及财务公司关联交易的专项说明

信会师报字[2023]第 ZA11157 号

光明房地产集团股份有限公司全体股东：

我们审计了光明房地产集团股份有限公司(以下简称“光明地产”)2022 年度的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表、2022 年度合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表和相关财务报表附注,并于 2023 年 4 月 13 日出具了报告号为信会师报字[2023]第 ZA11153 号的无保留意见审计报告。

光明地产公司管理层根据中国证券监督管理委员会《关于规范上市公司与企业集团财务公司业务往来的通知》的相关规定编制了后附的光明地产 2022 年度涉及财务公司关联交易汇总表(以下简称“财务公司关联交易汇总表”)。

编制财务公司关联交易汇总表并确保其真实性、合法性和完整性是光明地产管理层的责任。我们将财务公司关联交易汇总表所载信息与我们审计光明地产 2022 年度财务报表时所审核的会计资料及已审计财务报表中披露的相关内容进行了核对,没有发现在重大方面存在不一致的情况。

为了更好地理解光明地产 2022 年度涉及财务公司关联交易的情况,财务公司关联交易汇总表应当与已审计财务报表一并阅读。



本报告仅供光明地产公司为披露 2022 年年度报告的目的使用，  
不得用作任何其他目的。



中国注册会计师：

姜丽君



中国注册会计师：

朱莉



中国·上海

二〇二三年四月十三日



光明房地产集团股份有限公司 2022 年度  
涉及财务公司关联交易汇总表




与本公司存在关联关系的企业集团财务公司：光明食品集团财务有限公司（以下简称光明食品财务公司）

单位：元

项目	2022 年期初余额	本期增加	本期减少	2022 年期末余额	收取的利息	支付的利息、手续费
一、在光明食品财务公司存款	3,806,782,133.69	42,324,136,783.41	41,847,804,682.83	4,283,114,234.27	38,811,198.03	
二、向光明食品财务公司借款						
（一）短期借款	235,578,215.00	148,500,000.00	235,578,215.00	148,500,000.00		6,258,370.72
（二）长期借款	51,195,000.00	341,840,000.00	-	393,035,000.00		
（三）一年内存款的长期借款	8,900,000.00	-	8,900,000.00	-		9,311,991.17

注：本汇总表汇总本公司合并口径相关交易信息。

本汇总表已于 2023 年 4 月 13 日获董事会批准。

公司负责人（法定代表人）：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





证书序号:0001247

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

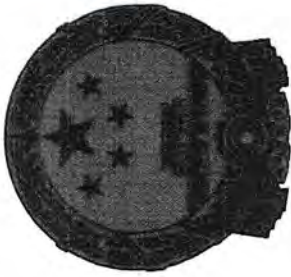
仅供出报告使用，其他无效。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

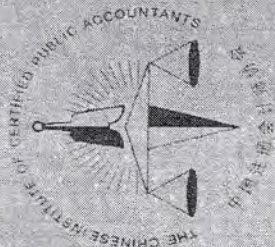
经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号 (转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日 (转制日期 2010年12月31日)



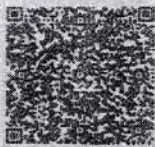
姓名 Full name  
性别 Sex  
出生日期 Date of birth  
工作单位 Working unit  
身份证号 Identity card



仅供出报告使用, 其他无效

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



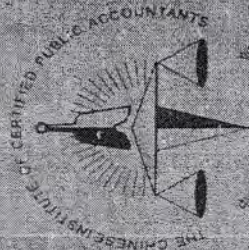
姜丽君年检二维码

年 / 月 / 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 / 月 / 日



仅供出报告使用,其他无效

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格,继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

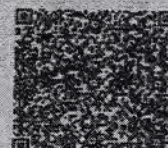
证书编号: 310000060866  
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2015 05 24  
Date of Issuance



朱莉(310000060866)  
您已通过2021年年检  
上海市注册会计师协会  
2021年10月30日



朱莉的年检二维码