

证券代码：600239

证券简称：ST云城

公告编号：临2023-023号

云南城投置业股份有限公司

关于公司及下属公司诉讼进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、案件所处的诉讼阶段：具体详见公告正文中“一、重大诉讼的基本情况”中“所处的诉讼阶段”。

2、上市公司所处的当事人地位：云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）为被上诉人、原审原告、被告，以及下属公司为被告。

3、涉案的金额：合计约 499,523,930.95 元。

4、是否会对上市公司损益产生负面影响：案件一，二审法院已经按撤诉处理，一审判决生效；案件二、案件三，公司已按判决结果计提了相应的预计负债；案件四处于立案阶段，对公司本期利润或期后利润的影响尚具有不确定性，最终实际影响需以法院立案后的终审判决为准。终审判决后，公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应会计处理。

一、重大诉讼的基本情况

（一）案件一：

公司因股权转让合同纠纷向云南省昆明市官渡区人民法院（下称“官渡区法院”）提起诉讼，被告为西双版纳环球融创旅游发展有限公司（下称“西双版纳环球融创”）、云南环球融创会展旅游集团有限公司（下称“云南环球融创”）。详情如下：

1、公司于 2022 年 5 月 5 日，向官渡区法院提起诉讼，于 2022 年 11 月 4 日收到官渡区法院（2022）云 0111 民初 9403 号《民事判决书》，于 2022 年 11 月 25 日收到官

渡区法院送达的《民事上诉状》。具体事宜详见公司分别于 2022 年 8 月 13 日、2022 年 12 月 15 日在上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2022-083 号《云南城投置业股份有限公司关于公司新增诉讼的公告》、临 2022-158 号《云南城投置业股份有限公司关于公司及下属公司诉讼进展的公告》。

2、涉案金额约为 33,740,655.11 元。

3、公司于 2023 年 2 月 28 日，收到云南省昆明市中级人民法院出具的 (2023) 云 01 民终 2820 号《民事裁定书》，裁定如下：上诉人西双版纳环球融创未在规定期限内缴纳上诉费，按自动撤回上诉处理。一审判决自本裁定书送达之日起发生法律效力。

4、案件所处的诉讼阶段：二审撤诉。

(二) 案件二：

东方航空云南有限公司（下称“东方航空”）因合同纠纷，向云南省景洪市人民法院（下称“景洪市法院”）提起诉讼，被告为公司下属公司西双版纳航空投资有限公司（下称“版纳航投”），详情如下：

1、版纳航投于 2022 年 8 月 3 日收到景洪市法院送达的《民事起诉状》，具体事宜详见公司 2022 年 8 月 13 日在上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2022-083 号《云南城投置业股份有限公司关于公司新增诉讼的公告》。

2、涉案金额约为 17,683,497.00 元。

3、版纳航投于 2023 年 3 月 27 日收到景洪市法院出具的 (2022) 云 2801 民初 5193 号《民事判决书》，判决内容如下：

(1) 版纳航投自本判决生效之日起十日内向东方航空支付航线补贴款 1,212.00 万元及相应违约金；

(2) 版纳航投自本判决生效之日起十日内向东方航空支付律师费；

(3) 驳回东方航空的其他诉讼请求。

如果版纳航投未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。本案受理费

127,901.00 元，由版纳航投负担。

4、案件所处的诉讼阶段：一审。

（三）案件三：

石林彝族自治县石林街道办事处（下称“石林街道办事处”）因农村土地承包经营纠纷向云南省石林彝族自治县人民法院（下称“石林县法院”）提起诉讼，被告为公司及公司下属公司云南城投园林园艺有限公司（下称“园林园艺”），详情如下：

1、园林园艺于 2022 年 8 月 8 日收到石林县法院送达的《民事起诉状》，具体事宜详见公司 2022 年 8 月 13 日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2022-083 号《云南城投置业股份有限公司关于公司新增诉讼的公告》。

2、涉案金额约为 13,520,509.26 元。

3、园林园艺于 2023 年 3 月 31 日收到石林县法院出具的(2022)云 0126 民初 1394 号《民事判决书》，判决内容如下：

（1）由园林园艺于本判决生效后三十日内支付石林街道办事处 2021 年 8 月 10 日至 2026 年 8 月 9 日租金 11,487,547.13 元及相应利息；

（2）由园林园艺于本判决生效后三十日内支付石林街道办事处保函费用 11,051.05 元；

（3）驳回石林街道办事处的其他诉讼请求。

如果园林园艺未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十条规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。案件受理费、保全费由园林园艺负担。

4、案件所处的诉讼阶段：一审。

（四）案件四：

中建穗丰置业有限公司（下称“中建穗丰”）因民间借贷纠纷，向昆明市西山区人民法院（下称“西山区法院”）提起诉讼，被告为公司，详情如下：

1、公司于 2022 年 12 月 13 日收到西山区法院送达的《民事起诉状》，具体事宜详见公司 2022 年 12 月 14 日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海

证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2022-157 号《云南城投置业股份有限公司关于公司重大诉讼的公告》。

2、涉案金额约为 434,579,269.58 元。

3、中建穗丰于 2023 年 4 月 11 日收到西山区法院出具的（2023）云 0112 民初 6168 号《受理案件通知书》。

4、案件所处的诉讼阶段：一审已立案。

二、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润的影响

案件一，二审法院已经按撤诉处理，一审判决生效；案件二、案件三，公司已按判决结果计提了相应的预计负债；案件四处于立案阶段，对公司本期利润或期后利润的影响尚具有不确定性，最终实际影响需以法院立案后的终审判决为准。终审判决后，公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应会计处理。

三、公司（含控股子公司）不存在达到披露条件尚未披露的其他诉讼、仲裁事项。

公司将根据案件进展情况及时履行信息披露义务，公司的信息披露媒体包括上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）及《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》，有关公司的信息以上述媒体刊登的公告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2023 年 4 月 13 日