保利发展控股集团股份有限公司 募集资金存放与实际使用情况鉴证报告 天职业字[2023]17511-2号

目 录

募集资金存放与实际使用情况鉴证报告—



保利发展控股集团股份有限公司全体股东:

我们审核了后附的保利发展控股集团股份有限公司(以下简称"公司")《关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

一、管理层的责任

公司管理层的责任是按照中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求(2022年修订)》、上海证券交易所颁布的《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》及相关格式指引规定编制《关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》,并保证其内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则 3101 号——历史财务信息审计或 审阅以外的鉴证业务》的规定执行鉴证业务。该准则要求我们计划和执行鉴证工作,以对鉴证 对象信息不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中,我们实施了包括核查会计记录等我们 认为必要的程序。我们相信,我们获取的证据是充分、适当的,为发表鉴证意见提供了基础。

三、鉴证结论

我们认为,公司《关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》按照中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求(2022年修订)》、上海证券交易所颁布的《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》及相关格式指引规定编制,在所有重大方面公允反映了公司2022年度募集资金的存放与使用情况。

四、对报告使用者和使用目的的限定

本鉴证报告仅供公司 2022 年度报告披露之目的,不得用作任何其他目的。我们同意本鉴证报告作为公司 2022 年年度报告的必备文件,随其他文件一起报送。



[此页无正文]



中国注册会计师:



中国注册会计师:





保利发展控股集团股份有限公司 关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司及董事会全体成员、监事会全体成员、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

按照中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求(2022年修订)》、上海证券交易所颁布的《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》及相关格式指引的要求,现将公司2022年募集资金存放与实际使用情况报告如下:

一、募集资金基本情况

(一) 实际募集资金金额、资金到账时间

经中国证券监督管理委员会 2016 年 1 月 6 日《关于核准保利房地产(集团)股份有限公司非公开发行股票的批复》(证监许可[2016] 42 号)核准,保利发展控股集团股份有限公司(以下简称"公司")采取非公开发行股票的方式发行人民币普通股(A 股)1,098,901,172 股,每股发行价为人民币 8.19 元,募集资金总额人民币 9,000,000,598.68 元,扣除发行费用后的募集资金净额为人民币 8,907,890,708.56 元。本次非公开发行募集资金已于 2016 年 6 月 15日存入公司的募集资金专户,立信会计师事务所(特殊普通合伙)已出具《验资报告》(信会师报字[2016] 第 728165 号)。

(二)募集资金在募集资金投资项目中的分配调整情况

鉴于本次非公开发行实际募集资金净额与计划使用募集资金金额存在差异,经公司第五届董事会第六次会议审议通过,在不改变募集资金投资项目的前提下,对募集资金在募集资金投资项目中的分配进行了调整。调整情况如下:

序号	项目名称	项目总投资	原计划投入募集资金	调整后投入募集资金
	N H H M	(万元)	(万元)	(万元)
1	南京保利中央公园	524, 415	100, 000	100, 000
2	南京保利堂悦	453, 455	80,000	80,000
3	珠海保利国际广场	398, 261	150,000	130, 000
4	佛山保利西雅图	456, 047	80,000	80,000
5	合肥保利海上五月花	491, 618	130, 000	90, 789. 070856
6	合肥保利西山林语	385, 905	120, 000	120,000
7	天津保利罗兰公馆	187, 934	60, 000	60,000
8	福州保利西江林语	300, 014	100, 000	100,000
9	成都保利紫薇花语	164, 116	60, 000	55,000

序号	项目名称	项目总投资	原计划投入募集资金	调整后投入募集资金	
	УП ПМ	(万元)	(万元)	(万元)	
10	成都保利玫瑰花语	223, 540	60,000	35, 000	
11	成都保利叶语	211,710	60,000	40,000	
	合计	3, 797, 015	1,000,000	890, 789. 070856	

(三)募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自筹资金情况

根据公司 2014 年年度股东大会决议,本次非公开发行 A 股股票募集资金到位之前,公司将根据项目进度的实际情况以自筹资金先行投入,并在募集资金到位之后予以置换。

经立信会计师事务所(特殊普通合伙)出具的《募集资金置换专项审核报告》(信会师报字[2016]第728179号)审核,公司本次非公开发行董事会决议公告日(2015年3月17日)至2016年5月31日期间,公司以自筹资金预先投入募集资金投资项目的实际投资额为人民币478,783.18万元。经公司第五届董事会第六次会议审议通过,公司以拟投入募集资金额为上限,使用募集资金置换已投入自筹资金人民币478,112.98万元。截至2016年6月30日,上述募集资金置换预先已投入自筹资金已完成,具体情况如下:

序号	项目名称	调整后的拟投入募集资金	自筹资金投入金额	置换金额
	NH HW	(万元)	(万元)	(万元)
1	南京保利中央公园	100, 000. 00	57, 711. 16	57, 711. 16
2	南京保利堂悦	80,000.00	28, 876. 34	28, 876. 34
3	珠海保利国际广场	130, 000. 00	45, 997. 17	45, 997. 17
4	佛山保利西雅图	80,000.00	80, 670. 20	80,000.00
5	合肥保利海上五月花	90, 789. 070856	60, 544. 54	60, 544. 54
6	合肥保利西山林语	120, 000. 00	43, 196. 75	43, 196. 75
7	天津保利罗兰公馆	60, 000. 00	26, 371. 97	26, 371. 97
8	福州保利西江林语	100, 000. 00	50, 486. 43	50, 486. 43
9	成都保利紫薇花语	55, 000. 00	29, 985. 92	29, 985. 92
10	成都保利玫瑰花语	35, 000. 00	24, 009. 69	24, 009. 69
11	成都保利叶语	40, 000. 00	30, 933. 01	30, 933. 01
	合计	890, 789. 070856	478, 783. 18	478, 112.98

(四)使用闲置募集资金临时补充流动资金

为提高募集资金使用效率,降低公司财务成本,2016年募集资金到账至今,公司共召开7次董事会会议审议通过使用闲置募集资金临时用于补充流动资金。截至2022年12月31日,公司用于临时补充流动资金的募集资金余额为人民币49,040万元。历次临时补充流动资金情况详见本公告末附表:募集资金使用情况对照表。

(五) 2022 年募集资金使用情况

2022年,公司未实际使用募集资金,此外用于临时补充流动资金的募集资金余额为人民币49,040万元。截至2022年12月31日,公司募集资金存储专户余额为人民币3,419,632.96元(含相关利息收入)。

二、募集资金管理情况

(一) 募集资金管理制度情况

为规范公司募集资金的管理和使用,保护投资者的合法权益,公司于 2006 年建立了《募集资金专项存储和使用制度》,经 2008 年度股东大会审议修订为《募集资金管理办法》,并历经 2014 年年度股东大会、2020 年第一次临时股东大会两次审议修订,对募集资金的存放、使用、监督管理等方面做出了具体明确的规定。公司始终高度重视募集资金的规范管理,严格执行上述管理规定。

(二)募集资金三方监管协议情况

根据有关规定,公司及公司募集资金投资项目对应的子公司、保荐机构中信证券股份有限公司分别与募集资金专户开户行兴业银行股份有限公司广州东城支行、中国银行股份有限公司广州东山支行、中国光大银行股份有限公司广州分行、中国农业银行股份有限公司广州城南支行于 2016 年 6 月 22 日签订了《募集资金专户存储三方监管协议》,协议内容与上海证券交易所制订的《募集资金专户存储三方监管协议(范本)》不存在重大差异。截至 2022 年 12 月 31 日,公司均严格按照监管协议的规定,存放和使用募集资金。

(三)募集资金专户存储情况

截止 2022 年 12 月 31 日,募集资金专户余额情况如下:

单位:人民币元

存放银行	银行账户账号	余额
兴业银行股份有限公司广州东城支行	391070100100155377	421, 668. 96
中国银行股份有限公司广州东山支行	684767346482	2, 762, 570. 13
中国光大银行股份有限公司广州分行	38610188000549655	103, 643. 32
中国农业银行股份有限公司广州城南支行	44048101040018814	131, 750. 55
合计		<u>3, 419, 632. 96</u>

三、本年度募集资金的实际使用情况

截至 2022 年 12 月 31 日,公司本年度未实际使用募集资金。详见本公告末附表:募集资金使用情况对照表。

四、变更募投项目的资金使用情况

2022年,公司不存在变更募投项目资金使用的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

2022年,公司严格按照有关规定存放与使用募集资金,并已及时、真实、准确、完整披露募集资金管理情况,不存在募集资金管理违规情形。

六、会计师事务所对公司年度募集资金存放与使用情况出具的鉴证报告的结论 性意见

2022年,公司《关于 2022年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》按照中国证监会《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求(2022年修订)》、上海证券交易所颁布的《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》及相关格式指引的要求及相关格式指引规定编制,在所有重大方面公允反映了贵公司 2022年度募集资金的存放与使用情况。

七、保荐机构对公司年度募集资金存放与使用情况所出具专项核查报告的结论性意见

2022年,公司募集资金存放和使用符合《公司法》、《证券法》、《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求(2022年修订)》、《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法》等法规和文件的规定,对募集资金进行了专户存储和专项使用,并及时履行了相关信息披露义务,不存在变相变更募集资金用途和重大损害股东利益的情况,不存在募集资金使用违反相关法律法规的情形。

八、存在两次以上融资且当年分别存在募集资金运用情况

本公司不存在两次以上融资且当年分别存在募集资金运用的情况。

附件: 1. 募集资金使用情况对照表

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

2023年3月29日

附件 1

保利发展控股集团股份有限公司

募集资金使用情况对照表

		2005	0000	项目可行性 是否发生重 大变化	1/17	1/17	1/17		
	0	740 07	841, 749. 070830		Ķπ	Kπ	Kπ		
5万元			04	是否达到预计效益	叫	叫	型		
金额单位:人民币万元				截至期末 累计实现的 效益	126, 032. 53	170, 689. 37	121, 253. 58		
金额				本年度实现的效益	410.76	5, 249. 98	2, 225. 21		
	资金总额	Mr. A 37, 3927	负领的领	项目达到 预定可使用 状态日期	2019年6月	2019年6月	2019年6月		
	本年度投入募集资金总额	以累计投入募集	己累计投入募集	己累计投入募集资金总额		截至期末投入 进度(%) (4)=(2)/(1)	不涉及	不涉及	不涉及
年 12 月 31 日				截至期末累计投入金额与承诺投入金额与承诺投入金额的差额 (3)=(2)-(1)	不涉及	不涉及	不涉及		
截止日期: 2022 年 12 月 31 日				截至期末 累计投入 金额(2)	97, 360	80,000	130, 000		
	56 (注 1)			本年度投入金额	0	0	0		
有限公司	890, 789. 070856(注	0	0	截至期未承诺 投入金额(1) (注 2)	不涉及	不涉及	不涉及		
展社会展校股集团股份有限公司	17/2	额	变更用途的募集资金总额比例。	调整后投资总额	100, 000	80, 000	130, 000		
	募集资金贷额	变更用途的募集资金总额		專集资金 承诺投资 总额	100,000	80,000	150,000		
编制单位:	華			已变更项 目,含部分 变更(如有)	不适用	不适用	不适用		
				承诺投资项目	南京保利中央公园	南京保利堂悦	珠海保利国际广场		



	華	募集资金总额		890, 789. 070856(注	56 (注 1)		14	本年度投入募集资金总额	资金总额				0
	夾更用	变更用途的募集资金总额	4额	0			,	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	7 V 7 900			041	041 740 070056
	变更用途的	变更用途的募集资金总额比例	質比例	0			_	口累订投人寿渠资金品额	資金尼额			041,	49. 07.0650
承诺投资项目	已变更项 目,含部分 变更(如有)	專集资金 承诺投资 总额	调整后投资总额	截至期末承诺 投入金额(1) (注 2)	本年度投入金额	截至期末 累计投入 金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的连额 入金额的差额 (3)=(2)-(1)	截至期末投入 进度(%) (4)=(2)/(1)	项目达到 预定可使用 状态日期	本年度实现的效益	截至期末 累计实现的 效益	是否达到预计效益	项目可行性 是否发生重 大变化
佛山保利 西雅图	不适用	80,000	80, 000	不涉及	0	80, 000	不涉及	不涉及	2017年12月	911.05	167, 687. 68	叫	Кп
合肥保利 海上五月 花	不适用	130, 000	90, 789. 070856	不涉及	0	90, 789. 070856	不涉及	不涉及	2018年12月	-5, 404, 94	83, 762. 30	毗	Кп
合肥保利 西山林语	不适用	120,000	120,000	不涉及	0	100, 500	不涉及	不涉及	2018年12月	16, 585. 59	141, 255. 45	武	Кп
天津保利罗兰公馆	不适用	60, 000	60, 000	不涉及	0	48, 600	不涉及	不涉及	2019年12月	-131.04	20, 708. 59	叫	Ķп
福州保利西江林语	不适用	100,000	100,000	不涉及	0	100,000	不涉及	不涉及	2018年12月	202, 40	51, 630. 28	叫	Кп
成都保利紫瀬花语	不适用	60, 000	55, 000	不涉及	0	45, 500	不涉及	不涉及	2019年12月	372. 58	21, 548. 48	2 世	Ķп
成都保利玫瑰花语	不适用	60, 000	35,000	不涉及	0	30, 500	不涉及	不涉及	2019年12月	1, 587. 21	27, 235. 73	7 3	Кп

	華	募集资金总额		890, 789. 070856(注	56 (注 1)		K	本年度投入募集资金总额	资金总额				0
	变更用道	变更用途的募集资金总额	3	0			12	コ田に祀り神体	*************************************			841	841 740 070856
	变更用途的	变更用途的募集资金总额比例	页比例	0				口桑口仅入寿果灯笼总领	对制态 後			OTT	25. 01000
承诺投资项目	已变更项 目,含部分 变更(如有)	專集资金 承诺投资 总额	调整后投资总额	截至期未承诺 投入金额(1) (注 2)	本年度投入金额	截至期末 累计投入 金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	藏至期末投入 进度(%) (4)=(2)/(1)	项目达到 预定可使用 状态日期	本年度实现的效益	截至期末 累计实现的 效益	是否达到预计效益	项目可行性 是否发生重 大变化
成都保利叶语	不适用	60, 000	40,000	不涉及	0	38, 500	不涉及	不涉及	2019年12月	-61.68	15, 310. 85	许3	Кп
今计		1, 000, 000	890, 789. 070856	investive mannion	0	841, 749. 070856	emperator proporate			21, 947. 12	947, 114. 84		
未达到计	未达到计划进度原因					不适用	<u> </u>						
(分具体)	(分具体募投项目)												
项目可行	项目可行性发生重大					不活用						***************************************	
变化的作	变化的情况说明					7	2						
募集资金担	募集资金投资项目先	2016年	2016年6月22日, 经公司第五届董事会第六次会议审议	第五届董事会第	六次会议审记		同意使用募集资金置换预先投入募集资金投资项目的自筹资金人民币 478, 112. 98 万元。截至	募集资金投资项	目的自筹资金人	、民币 478, 112.	. 98 万元。截至		
期投入及	期投入及置换情况	2016年6月30日,		公司实际使用募集资金置换预先已投入募	预先已投入。	募集资金投资项目的自筹资金金额为人民币 478, 112. 98 万元。	自筹资金金额为、	人民币 478, 112.	98 万元。				
		2016年6	2016年6月22日, 经公司第五届董事会第六次会议审议,	五届董事会第六	7次会议审议	,同意公司以不超过人民币 350, 000 万元的闲置募集资金临时用于补充流动资金,使用期限自董	t人民币 350,000	万元的闲置募集	5资金临时用于	补充流动资金,	使用期限自董		
	(Med) (*	事会审议通过,	事会审议通过之日起不超过12个月。截至2017年6月21日,	月。截至2017	年6月21日,	,公司已将上述用于临时补充流动资金的募集资金人民币 350,000 万元全部归还至募集资金专用	-临时补充流动资	金的募集资金人	、民币 350,000	万元全部归还3	至募集资金专用		
用闲置募约	用闲置募集资金暂时 厕	账户。											
补充流动	补充流动资金情况	2017年6	2017年6月22日, 经公司2017年第4次临时董事会审议,	017 年第 4 次临	时董事会审订		同意公司以不超过人民币 185, 000 万元的闲置募集资金临时用于补充流动资金,使用期限自	70 万元的闲置募	集资金临时用一	于补充流动资金	è, 使用期限自		
	Medi	董事会审议通过	董事会审议通过之日起不超过12个月。截至2018年6月21日	个月。截至201	8年6月21日		公司已将上述用于临时补充流动资金的募集资金人民币 185,000 万元全部归还至募集资金专	资金的募集资金	人民币 185,00	10 万元全部归过	五至募集资金专		
	44	用账户。										***************************************	



	華	募集资金总额		890, 789. 070856 (注	56 (注 1)		K	本年度投入募集资金总额	资金总额			0	
	变更用这	变更用途的募集资金总额	4额	0				1. 田、日、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田、田	* × ×			241 7	841 740 070856
	变更用途的	变更用途的募集资金总额比例	页比例	0			П	口累订投入寿渠负金品侧	负销场领			041, 1	±9. 01 0050
承诺投资项目	已变更项 目,含部分 变更(如有)	募集资金 承诺投资 总额	调整后投资总额	截至期末承诺 投入金额(1) (注 2)	本年度投入金额	截至期末 累计投入 金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额 (3)=(2)-(1)	截至期末投入 进度(%) (4)=(2)/(1)	项目达到 预定可使用 状态日期	本年度实现的效益	截至期末 累计实现的 效益	是否达到 预计效益	项目可行性 是否发生重 大变化
用 用	用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	2018 年 6 月 自公司董事会审订 资金专用账户。 2019 年 6 月 元闲置募集资金/ 的募集资金人民币 募集资金人民币 元闲置募集资金临时 募集资金人民币 2021 年 6 月 元闲置募集资金临	2018 年6月21日,经公司2018 年第5 次临时董事会审议通过,同意公司以不超过人民币117,000 万元闲置募集资金专用账户。 位公司董事会审议通过之日起不超过12 个月。截至2019 年6月20日,公司已将上述用于临时补充流动资金的募集资金专用账户。 2019 年6月21日,经公司2019 年第 9 次临时董事会审议通过,在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,元闲置募集资金临时用于补充流动资金,使用期限自公司董事会审议通过之日起不超过12 个月。截至2020 年6月8日,公司募集资金人民币61,000万元全部归还至募集资金专用账户。 2020 年6月9日,经公司2020 年第 3 次临时董事会审议通过,在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,率集资金人民币55,000万元全部归还至募集资金专用账户。 2021 年6月9日,经公司2021 年第 2 次临时董事会审议通过之日起不超过12 个月。截至2021 年6月8日,公司筹集资金人民币55,000万元全部归还至募集资金专用账户。 2021 年6月9日,经公司2021 年第 4 次临时董事会审议通过之日起不超过12 个月。截至2022 年6月8日,公司募集资金人民币49,040万元全部归还至募集资金专用账户。 2021 年6月9日,经公司2022 年第 4 次临时董事会审议通过,在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,2022 年6月9日,经公司2022 年第 4 次临时董事会审议通过,在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,2022 年6月9日,经公司2022 年第 4 次临时董事会审议通过,在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,2022 年6月9日,经公司2022 年第 4 次临时董事会审议通过,在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,2022 年6月9日,经公司2022 年第 4 次元 2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月9日,2022 年6月8日,2022 年6月9日,2022	经公司 2018 年第 5 次临时董事会审议通过, 日起不超过 12 个月。截至 2019 年 6 月 20 日 经公司 2019 年第 9 次临时董事会审议通过, 补充流动资金,使用期限自公司董事会审议通过, 2公司 2020 年第 3 次临时董事会审议通过, 7 2公司 2021 年第 2 次临时董事会审议通过, 7 2公司 2021 年第 2 次临时董事会审议通过, 7 3 充流动资金,使用期限自公司董事会审议通过, 7 3 补充流动资金,使用期限自公司董事会审议通过, 7 4 充流动资金,使用期限自公司董事会审议通过, 7 2公司 2022 年第 4 次临时董事会审议通过, 7	时董事会审议 时董事会审议 时董事会审议 (金专用账户。 1董事会审议》 1董事会审议》 1董事会审议》 1董事会审议》 1董事会审议》 1董事会审议》	事议通过,同意公司以不超过人民币 117,000 万元闲置募集资金临时用于补充流动资金,使用期限 5.6 月 20 日,公司已将上述用于临时补充流动资金的募集资金人民币 117,000 万元全部归还至募集 12.0 日,公司已将上述用于临时补充流动资金的募集资金人民币 117,000 万元全部归还至募集 13.0 至 11.0 公司已将上述用于临时补充流动资金 13.0 百 20.0 年 6 月 8 日,公司可使用不超过人民币 61,000 万元 2.5 年议通过、在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,公司可使用不超过人民币 55,00 万元 3.5 年议通过、在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,公司可使用不超过人民币 49,040 万 3.5 年改通过、在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,公司可使用不超过人民币 49,040 万 3.5 争争议通过之日起不超过 12 个月。截至 2022 年 6 月 8 日,公司已将上述用于临时补充流动资金的 3.5 等。 2022 年 6 月 8 日,公司已将上述用于临时补充流动资金 2.5 章 3.5	同意公司以不超过人民币 117,000 万元闲置募集资金临时用于补充流动资金,使用期限,公司已将上述用于临时补充流动资金的募集资金人民币 117,000 万元全部归还至募集 在确保不影响募集资金投资项目建设进度的前提下,公司可使用不超过人民币 61,000 万元 12 个月。截至 2020 年 6 月 8 日,公司可传用不超过人民币 55,00 万元 12 日起不超过 12 个月。截至 2021 年 6 月 8 日,公司可传用不超过人民币 55,00 万元 12 日起不超过 12 个月。截至 2021 年 6 月 8 日,公司可使用不超过人民币 49,040 万 12 大 12 个 15 截至 2022 年 6 月 8 日,公司可使用不超过人民币 49,040 万 15 040 15 040 万 15 040 万 15 040 万 15 040 15 040 万 15 040 15 040 15 040 15 040 15 040 15 040 15 040 15 040	7,000 万元闲置 充流动资金的募 或至 2020 年 6 月 目建设进度的前 [目建设进度的前 3至 2021 年 6 月 8	募集资金临时 等资金人民币 前提下,公司可 8日,公司司 提下,公司可 7提下,公司可 7提下,公司可 18日,公司司 14提下,公司可	金临时用于补充流动资金,使用期限人民币 117,000 万元全部归还至募集公司可使用不超过人民币 61,000 万元合司可使用不超过人民币 55,00 万元司已将上述用于临时补充流动资金的司已将上述用于临时补充流动资金的公司已将上述用于临时补充流动资金的公司可使用不超过人民币 49,040 万公司可使用不超过人民币 49,040 万公司可使用不超过人民币 49,040 万	金,使用期限 部归还至募集 表充流动资金 市 55,00万元 充流动资金的 补充流动资金的 补充流动资金的		
		元 和置暑珠饭 资金余额为人	元附置券渠贷金临时用于补允流动贷金,使用期限目公司重事会申认通过乙日起小超过 12 个月。截至 2022 年 12 月 31 日,公司用于临时补允流动资金的券渠资金余额为人民币 49, 040 万元。	3.贷金,使用规P	及目公司重事:	穷申议通过乙口厄	小趙辺 12 个月。4	亥至 2022 年 12 /	月 31 日, 公司/	书子临时外允派	初 资金的暴果		

	本年度投入募集资金总额	ON1 740 077052	D.素扩投入寿渠负金.品额 041, 143. U10630	截至期末累计投 電期末 截至期末投入 減至期末投入 项目达到 或目达到 本午時 本午時 截至期末 直不計劃 项目可行性	八虫板山外的以 进度(%) 河定可使用 小会瘤的影響	(3) = (2) - (1) (4) = (2) / (1) 状态日期 茶売出3 株		不适用			不适用		水送田		水游田	
一种 在	募集资金总额 17. 890766, 070856 (注 1)	來更用途的募集资金点额	变更用途的募集资金总额长例	事集资金 調整 F 4 2 2 4 2 4 2 4 2 4 2 4 2 4 2 4 2 4 2	投入金额(1) 中十及 累计投入 地入金额	(注 2) 金额(2)		不适用			不适用		田弐文		田梨火	NAME OF THE PARTY
	募集	変更用途的	-	己变更项	A NEXX 目, 含部分 方面 日, 含部分 方面 日	变更(如有)	对闲置募集资金进行	现金管理,投资相关	产品情况	用超募资金永久补充	流动资金或归还银行	贷款情况	募集资金结余的金额	及形成原因	募集资金共他使用情	况
				N	#	,	交	黑		田	※		華		琳	

注 1: 附表中"募集资金总额"为扣除发行费用后的募集资金净额。



注2:公司为承诺募集资金的各期投入金额,因此不涉及"截至期末承诺投入金额"及相关科目。

注3:公司此次非公开发行募集资金投资项目均为房地产开发项目,项目开发周期较长,因此截至报告期末,公司会计报表中只反映募投项目已确认 的部分收入和利润。



东岛 眠 911101085923425568 Щ. 414 共 Spessoods

画

E. 68. FE. ETT. 62. 份码了解现金登

扫描电场主体身 服务均加服务.

2012年03月05日 15099万元 眾 四相 长 H

天期国际会计师事务师 (特殊普通合伙)

旅

W

特殊普通合伙企業

副

米

小寿台

拔幅的位人

炽

HOIL

SH

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1利 A-5区域 土果经营场所

(普通合伙) 致 天职国际会计师事务所(特殊 1 支 #2 # 压水 TIP

米 長 Ú



引 审查企业会计报表、出具审计报告,验证企业资本。出具 验效报告,办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业 务,出具有关报告,基本建设年度财务决算审计,代理记 账,会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训,法律 法规规定的其他业务,技术开发、技术咨询、技术服务, 应用软件服务,软件开发,计算机系统服务,软件咨询, 产品设计,基础软件服务,数据处理(数据处理中的银行 卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外),企业管理咨询,销售计算机、软件及辅助设备。(市场主体 依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动,不

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过 国家企业信用信息会示系统报送会示年度报告



Tanana anana a

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

*** J. 知靖人

資金の多人

(1) 拉龙 THE THE

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和 A-5区域

特殊期间

11010150

KIN PAR

馬喬太東太學。

京财会许可[2011]0105号

2011年11日14日

Acres de la constante de la co 巡

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政 部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, **应当向财政部门申请**换发 CV.
- 핊 於松水 《会计师事务所执业证书》不得伪造、 型、田舗、物社 ന്
- 松型河域 : 政部门汶回《徐计师事务所执业证书》 会计师事务所终止或执业许可注销的 4,

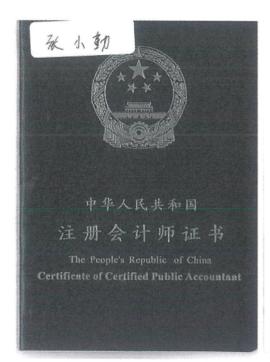
天职国际会计师事务所 (特殊普通合伙) 至 長 故以 世 臣乐 TT

北京市财政局 发证机关:

7 V --- 0 ---











Annual Renewal Registration

本证书经检验合格、继续有效一年。 This certificate is valid for another year after



iž 书 编 号: Ne. of Centificuse

110101504928

纯准注册协会: Authorized Institute of CPAs

广东省注册会计师协会

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格、触读有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格、继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.