

证券代码：603181

证券简称：皇马科技

公告编号：2023-004

浙江皇马科技股份有限公司

关于全资子公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、基本情况

浙江皇马科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年8月16日、2021年9月2日分别召开第六届董事会第十一次会议、2021第一次临时股东大会，审议通过了《关于拟投建新项目落户事项的议案》。具体内容详见公司分别于2021年8月18日、2021年9月3日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《皇马科技关于拟投建新项目落户事项的公告》（公告编号：2021-033）、《皇马科技2021第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-040）。

二、竞得事项

依据投建新项目的实际进展情况，公司根据《皇马科技2021第一次临时股东大会决议》授权全资子公司浙江皇马开眉客高分子新材料有限公司（以下简称“皇马开眉客”）于近日参与绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上出让活动。2023年2月21日，皇马开眉客以总价7302万元竞得杭州湾上虞经济技术开发区[2022]G4-2地块的土地使用权。该地块出让基本要素如下：

序号	地块编号	地块坐落	出让土地面积（M ² ）	建筑容积率	投资强度（万元/亩）	亩均税收（万元/亩）	单位能耗增加值（万元/吨标煤）	单位排放增加值（万元/吨）	出让起始总价（万元）	竞买保证金（万元）
1	杭州湾上虞经济技术开发区[2022]G4-2	产业拓展扩容区	139069 (208.604亩)	≥0.6	≥660.1	≥21	≥1.2	≥274	7302	2191

三、相关影响

公司全资子公司皇马开眉客将承接上述地块的具体投建事项，本次竞得土地使用权将有利于加快新项目的落地，新项目与公司全资子公司浙江绿科安化学有限公司、浙江皇马尚宜新材料有限公司同属一个国家级开发区，有利于公司加强不同子公司间的战略协作，继续发挥自身在特种表面活性剂及高端功能新材料领域的产业优势，建立产业集群，完善产业布局，构建产业竞争新优势。

皇马开眉客已取得本次土地竞拍《网上交易成交确认书》，需在规定时间内与绍兴市自然资源和规划局签订《国有土地使用权出让合同》并办理土地出让手续等相关事宜。请投资者注意相关风险，理性投资！

特此公告。

浙江皇马科技股份有限公司

董事会

2023年2月23日