

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3333020001202300069
合同编号:	H-HZ23-000063
报告类型:	非法定评估业务资产评估报告
报告文号:	坤元评报〔2023〕37号
报告名称:	江苏通润装备科技股份有限公司拟进行重大资产购买涉及的温州盎泰电源系统有限公司模拟在评估基准日的股东全部权益价值评估项目
评估结论:	840,304,768.03元
评估机构名称:	坤元资产评估有限公司
签名人员:	潘文夫 (资产评估师) 会员编号: 33000005 柴山 (资产评估师) 会员编号: 33000013 朱林云 (资产评估师) 会员编号: 33180031
	
(可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

生成日期: 2023年02月14日

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

江苏通润装备科技股份有限公司拟进行重大资产购买
涉及的温州盎泰电源系统有限公司模拟在评估
基准日的股东全部权益价值评估项目

资产评估报告

坤元评报〔2023〕37号

(共一册 第一册)

坤元资产评估有限公司

二〇二三年二月十四日

目 录

声明.....	1
资产评估报告·摘要	2
资产评估报告·正文	4
一、委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人	4
二、评估目的	7
三、评估对象和评估范围	8
四、价值类型及其定义	10
五、评估基准日	10
六、评估依据	11
七、评估方法	12
八、评估程序实施过程和情况	36
九、评估假设	14
十、评估结论	16
十一、特别事项说明	16
十二、资产评估报告使用限制说明	18
十三、资产评估报告日	19
资产评估报告·备查文件	
一、被评估单位基准日财务报表	20
二、委托人和被评估单位营业执照	23
三、委托人和其他相关当事人的承诺函	25
四、签名资产评估师的承诺函	27
五、资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明	28
六、资产评估机构备案公告、资产评估机构从事证券服务业务备案名单.....	29
七、资产评估机构营业执照	31
八、签名资产评估师职业资格证书登记卡	32
资产基础法评估结果汇总表及明细表	35

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

三、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

四、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

五、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分关注资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

江苏通润装备科技股份有限公司拟进行重大资产购买 涉及的温州盎泰电源系统有限公司模拟在评估 基准日的股东全部权益价值评估项目 资产评估报告

坤元评报〔2023〕37号

摘 要

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应当认真阅读资产评估报告正文。

一、委托人和被评估单位及其他资产评估报告使用人

本次资产评估的委托人为江苏通润装备科技股份有限公司(以下简称通润装备)，本次资产评估的被评估单位为温州盎泰电源系统有限公司(以下简称盎泰电源)。

根据《资产评估委托合同》，本资产评估报告的其他使用人为国家法律、法规规定的资产评估报告使用人。

二、评估目的

通润装备拟以现金购买盎泰电源的股权，实现对上海正泰电源系统有限公司(以下简称正泰电源)的股权控制，为此需要聘请评估机构对该经济行为涉及的盎泰电源模拟在评估基准日的股东全部权益价值进行评估。

本次评估目的是为该经济行为提供盎泰电源模拟在评估基准日的股东全部权益价值的参考依据。

三、评估对象和评估范围

本次评估对象为假设于评估基准日设立并完成对正泰电源股权整合的盎泰电源股东全部权益价值。

评估范围为盎泰电源申报的经审计模拟调整后的截至2022年10月31日的全部资产及负债。按照盎泰电源提供的2022年10月31日模拟会计报表(母公司报表口径)反映，资产、负债及股东权益的账面价值分别为338,495,062.00元、0.00

元和 338,495,062.00 元。

四、价值类型

本次评估的价值类型为市场价值。

五、评估基准日

评估基准日为 2022 年 10 月 31 日。

六、评估方法

根据评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，本次采用资产基础法进行评估。

七、评估结论

在本报告所揭示的评估假设基础上，盎泰电源模拟在评估基准日的股东全部权益的评估价值为 840,304,768.03 元(大写为人民币捌亿肆仟零叁拾万肆仟柒佰陆拾捌元零叁分)，与账面价值 338,495,062.00 元相比，评估增值 501,809,706.03 元，增值率为 148.25%。

八、评估结论的使用有效期

本评估结论仅对通润装备拟购买盎泰电源的股权之经济行为有效。本评估结论的使用有效期为一年，即自评估基准日 2022 年 10 月 31 日起至 2023 年 10 月 30 日止。

资产评估报告的特别事项说明和使用限制说明请阅读资产评估报告正文。

江苏通润装备科技股份有限公司拟进行重大资产购买 涉及的温州盎泰电源系统有限公司模拟在评估 基准日的股东全部权益价值评估项目

坤元评报〔2023〕37号

江苏通润装备科技股份有限公司：

坤元资产评估有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用资产基础法，按照必要的评估程序，对贵公司拟进行重大资产购买涉及的温州盎泰电源系统有限公司模拟在2022年10月31日股东全部权益的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人

本次资产评估的委托人为江苏通润装备科技股份有限公司，被评估单位为温州盎泰电源系统有限公司。

（一）委托人概况

1. 名称：江苏通润装备科技股份有限公司(以下简称通润装备)
2. 住所：江苏省常熟市海虞镇通港路536号
3. 法定代表人：柳振江
4. 注册资本：35,651.7053万人民币
5. 类型：股份有限公司(中外合资、上市)
6. 统一社会信用代码：91320000742497060W
7. 登记机关：苏州市市场监督管理局
8. 经营范围：金属工具箱柜、钢制办公家具、精密钣金制品的生产及相关品的科技开发；设计、制造高低压开关柜、高低压电器元件、电气控制设备，并对销售后的产品进行维修服务；太阳能、风能等新能源发电产品的技术研发和技术服务，太阳能、风能等新能源发电电源、控制设备、发电系统等以及新能源系统的相关组配设备的设计、生产和销售；房屋厂房租赁；经营和代理各类商品及技术的进出口

业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

(二) 被评估单位概况

一) 企业名称、类型与组织形式

1. 名称: 温州盎泰电源系统有限公司(以下简称盎泰电源)
2. 住所: 浙江省温州市乐清市柳市镇长东路1号(正泰乐清物联网传感器产业园2号楼6层612室)
3. 法定代表人: 陆川
4. 注册资本: 33,849.50625万人民币
5. 类型: 其他有限责任公司
6. 统一社会信用代码: 91330382MAC6GBM79Y
7. 发照机关: 乐清市市场监督管理局
8. 经营范围: 一般项目: 变压器、整流器和电感器制造; 光伏设备及元器件销售; 储能技术服务; 电池制造; 风力发电机组及零部件销售; 风电场相关系统研发; 输配电及控制设备制造; 智能输配电及控制设备销售; 新兴能源技术研发; 新能源原动设备制造; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 智能控制系统集成; 电力电子元器件制造; 先进电力电子装置销售; 软件销售; 软件开发; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 信息系统集成服务; 货物进出口; 技术进出口(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

二) 企业历史沿革

盎泰电源成立于2022年12月22日,初始注册资本33,849.50625万元,成立时股东和出资情况如下:浙江正泰电器股份有限公司(以下简称正泰电器)出资29,439.50625万元,持有股份86.97%,上海挚者管理咨询中心(有限合伙)(以下简称上海挚者)出资3,360.00万元,持有股份9.93%,上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)(以下简称上海绰峰)出资1,050.00万元,持有股份3.10%。

截至本次评估报告日,上述出资已实缴到位;本次评估模拟在评估基准日2022年10月31日盎泰电源已设立且股东已完成上述出资。

三) 被评估单位评估基准日的模拟资产、负债状况及经营业绩见下表:

模拟合并报表口径^[注]

单位: 人民币元

项目名称	2020年12月31日	2021年12月31日	2022年10月31日
资产	748,858,668.02	1,143,366,841.12	1,494,073,929.21
负债	520,545,891.10	776,835,761.00	1,072,931,334.24
股东权益	228,312,776.92	366,531,080.12	421,142,594.97
归属于母公司的股东权益	221,732,072.58	356,075,990.15	409,382,164.06
项目名称	2020年	2021年	2022年1-10月
营业收入	810,269,447.97	899,142,687.50	921,012,661.32
营业成本	593,439,862.44	636,477,365.69	662,026,195.80
利润总额	6,763,698.63	48,749,136.47	63,007,997.58
净利润	3,699,614.46	44,508,926.03	55,924,006.97
归属于母公司的净利润	3,757,769.91	43,350,912.74	54,580,620.56

[注]: 列示的财务报表系假设盎泰电源已于报告期初(即2020年1月1日)完成对上海正泰电源系统有限公司(以下简称正泰电源)的合并,并按照合并完成后的股权架构编制,即假设2020年1月1日,盎泰电源持有正泰电源97.101%的股权并持续经营。主要编制假设包括:

(1) 盎泰电源成立于2022年12月,浙江正泰电器股份有限公司以1元/出资额认缴29,439.50625万元出资额,上海挚者管理咨询中心(有限合伙)以1元/出资额认缴3,360万元出资额,上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)以1元/出资额认缴1,050万元出资额,并于2023年1月出资到位,合计33,849.50625万元。鉴于本次重组之目的,为编制本模拟合并财务报表,假设盎泰电源于2020年初已设立,上述实缴出资款33,849.50625万元在2020年初已计入实收资本33,849.50625万元,同时因未实际收到而列报其他应收款。

(2) 2023年1月,浙江正泰电器股份有限公司、上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)与盎泰电源签订股权转让协议,按1.05元/出资额的价格分别将各自持有正泰电源的28,037.625万元出资额、1,000.00万元出资额转让给盎泰电源。鉴于本次重组之目的,为编制本模拟合并财务报表,假设浙江正泰电器股份有限公司、上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)所持正泰电源的股权在2020年初已转让给盎泰电源,盎泰电源应付浙江正泰电器股份有限公司29,439.50625万元,应付上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)1,050万元,将应付浙江正泰电器股份有限公司、上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)的股权转让款与应收浙江正泰电器股份有限公司、上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)的出资款抵消处理。

(3) 2023年1月,盎泰电源以3,360万元认购正泰电源3,200万元出资额。鉴于本次重组之目的,为编制本模拟合并财务报表,假设盎泰电源于2020年初已设立,盎泰电源3,360万元投资款在2020年初已计入长期股权投资3,360万,同时因未实际支付而列其他应付款,该长期股权投资与其他应付款已在本模拟合并财务报表中合并抵消。

模拟母公司报表口径

单位: 人民币元

项目名称	2022年10月31日
资产	338,495,062.00
负债	0.00
股东权益	338,495,062.00

四) 公司经营概况

1. 公司概况

盎泰电源为评估基准日后设立的持股平台企业。

2. 公司模拟整合后的对外投资情况

经模拟整合，盎泰电源在 2022 年 10 月 31 日模拟投资 1 家控股子公司，基本情况如下表所示：

序号	被投资单位名称	股权比例	账面价值(元)
1	上海正泰电源系统有限公司	97.10%	338,495,062.00

截至评估基准日，正泰电源尚未完成股权变更，本次评估以盎泰电源在评估基准日模拟持有正泰电源上述股权为基础。

(三) 委托人与被评估单位的关系

委托人拟收购盎泰电源的股权。

(四) 其他资产评估报告使用人

根据《资产评估委托合同》，本资产评估报告的其他使用人为国家法律、法规规定的评估报告使用人。

二、评估目的

2022 年 11 月 22 日，通润装备第七届董事会第一次临时会议审议通过了《关于公司筹划重大资产收购暨关联交易并签署〈资产收购框架协议〉的议案》，通润装备拟以现金方式向浙江正泰电器股份有限公司(以下简称正泰电器)、上海挚者管理咨询中心(有限合伙)(以下简称上海挚者)、上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)(以下简称上海绰峰)收购正泰电器控制的光伏逆变器及储能资产(即正泰电源的控制权)。

具体收购方式为：正泰电器、上海挚者、上海绰峰共同设立盎泰电源，由盎泰电源整合相关资产、控股正泰电源；在资产整合完成后，正泰电器、上海挚者、上海绰峰将盎泰电源 100%股权转让给通润装备。

盎泰电源成立于基准日后，并于评估报告日前完成了资产整合，取得正泰电源的控股权，具体工作如下：

2023 年 1 月，盎泰电源以现金 3,360 万元认缴正泰电源 3,200 万元注册资本。

2023年1月，浙江正泰电器股份有限公司、上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)与盎泰电源签订股权转让协议，浙江正泰电器股份有限公司将持有正泰电源的 28,037.625万元出资额以现金29,439.50625万元转让给盎泰电源，上海绰峰管理咨

询中心(有限合伙)将持有正泰电源的1,000.00万元出资额以现金1,050.00万元转让给盎泰电源。

上述增资及股权转让完成后，正泰电源的股权结构如下：

序号	股东姓名	认缴出资额(万元)	持股比例
1	温州盎泰电源系统有限公司	32,237.6250	97.10%
2	浙江正泰电器股份有限公司	824.2500	2.48%
3	陈一清	35.0000	0.11%
4	齐勇	17.5000	0.05%
5	王菁	12.5000	0.04%
6	张玉林	8.7500	0.03%
7	符强	7.0000	0.02%
8	刘娅	7.0000	0.02%
9	陈怀明	6.2500	0.02%
10	朱军卫	6.2500	0.02%
11	陶伟金	3.7500	0.01%
12	郑孟	3.7500	0.01%
13	徐锡军	3.5000	0.01%
14	朱国忠	3.5000	0.01%
15	李少杰	3.5000	0.01%
16	谭钧承	3.5000	0.01%
17	陈玉忠	3.5000	0.01%
18	王永	3.5000	0.01%
19	倪东新	3.3750	0.01%
20	杜勇	2.2500	0.01%
21	李学仕	2.2500	0.01%
22	周旭	1.5000	0.00%
合计		33,200.0000	100.00%

通润装备拟以现金购买盎泰电源的股权，实现对正泰电源的股权控制，为此需对该经济行为涉及的盎泰电源模拟在评估基准日的股东全部权益价值进行评估。

本次评估目的是为该经济行为提供盎泰电源模拟在评估基准日的股东全部权益价值的参考依据。

三、评估对象和评估范围

盎泰电源成立于基准日后，并于评估报告日前完成了资产整合，取得正泰电源的控股权，主要工作包括：

盎泰电源于2022年12月22日设立，注册资本33,849.50625万元，其中：正泰电器出资29,439.50625万元，持有股份86.97%，上海挚者出资3,360.00万元，持有股份9.93%，上海绰峰出资1,050.00万元，持有股份3.10%。

2023年1月，盎泰电源以现金3,360万元认缴正泰电源3,200万元注册资本。

2023年1月，正泰电器、上海绰峰与盎泰电源签订股权转让协议，正泰电器将持有正泰电源的28,037.625万元出资额以现金29,439.50625万元转让给盎泰电

源，上海绰峰将持有正泰电源的 1,000.00 万元出资额以现金 1,050.00 万元转让给盎泰电源。

上述增资及股权转让完成后，盎泰电源持有正泰电源 97.10% 的股权。

本次评估假设：盎泰电源在评估基准日时已设立，并在评估基准日时已完成上述正泰电源的增资和股权转让工作，在评估基准日时盎泰电源持有正泰电源 97.10% 的股权并持续经营。

基于上述假设，模拟在评估基准日盎泰电源及正泰电源的股权结构如下：

1) 模拟的盎泰电源股权结构

序号	股东姓名	认缴出资额(万元)	持股比例
1	浙江正泰电器股份有限公司	29,439.51	86.97%
2	上海挚者管理咨询中心(有限合伙)	3,360.00	9.93%
3	上海绰峰管理咨询中心(有限合伙)	1,050.00	3.10%
合计		33,849.51	100.00%

2) 模拟的正泰电源股权结构

序号	股东姓名	认缴出资额(万元)	持股比例
1	温州盎泰电源系统有限公司	32,237.6250	97.10%
2	浙江正泰电器股份有限公司	824.2500	2.48%
3	陈一清	35.0000	0.11%
4	齐勇	17.5000	0.05%
5	王苇	12.5000	0.04%
6	张玉林	8.7500	0.03%
7	符强	7.0000	0.02%
8	刘娅	7.0000	0.02%
9	陈怀明	6.2500	0.02%
10	朱军卫	6.2500	0.02%
11	陶伟金	3.7500	0.01%
12	郑孟	3.7500	0.01%
13	徐锡军	3.5000	0.01%
14	朱国忠	3.5000	0.01%
15	李少杰	3.5000	0.01%
16	谭钧承	3.5000	0.01%
17	陈玉忠	3.5000	0.01%
18	王永	3.5000	0.01%
19	倪东新	3.3750	0.01%
20	杜勇	2.2500	0.01%
21	李学仕	2.2500	0.01%
22	周旭	1.5000	0.00%
合计		33,200.0000	100.00%

本次评估对象为假设于评估基准日设立并完成对正泰电源股权整合的盎泰电源股东全部权益价值。

评估范围为盎泰电源申报的 2022 年 10 月 31 日经审计模拟后的全部资产及负债。

按照盎泰电源提供的 2022 年 10 月 31 日模拟会计报表(母公司报表口径)反映,资产、负债及股东权益的账面价值分别为 338,495,062.00 元、0.00 元和 338,495,062.00 元,即:盎泰电源在评估基准日的模拟资产仅为长期股权投资,无其他资产及负债。

具体内容如下:

金额单位:元

项 目	账面原值	账面净值
一、流动资产		0.00
二、非流动资产		338,495,062.00
其中:长期股权投资		338,495,062.00
资产总计		338,495,062.00
三、流动负债		0.00
四、非流动负债		0.00
负债合计		0.00
股东全部权益		338,495,062.00

委托评估对象和评估范围与上述经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

其中:列入评估范围的长期股权投资为模拟盎泰电源在评估基准日持有的对正泰电源的股权投资,账面价值为 338,495,062.00 元,股权投资比例为 97.10%。

四、价值类型及其定义

本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下,评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

本次评估选择该价值类型,主要是基于本次评估目的、市场条件、评估假设及评估对象自身条件等因素。需要说明的是,同一资产在不同市场的价值可能存在差异。

五、评估基准日

委托人确定本次评估基准日为 2022 年 10 月 31 日,并在评估委托合同中作了相应约定。

评估基准日的选取是委托人根据本项目的实际情况确定的。

六、评估依据

(一) 法律法规依据

1. 《资产评估法》；
2. 《公司法》《证券法》《民法典》等；
3. 《上市公司重大资产重组管理办法》；
4. 其他与资产评估有关的法律、法规等。

(二) 评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》；
2. 《资产评估职业道德准则》；
3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》；
4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》；
5. 《资产评估执业准则——资产评估方法》
6. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》；
7. 《资产评估执业准则——资产评估档案》；
8. 《资产评估执业准则——利用专家工作及报告》；
9. 《资产评估执业准则——企业价值》；
10. 《资产评估价值类型指导意见》；
11. 《资产评估对象法律权属指导意见》。

(三) 权属依据

1. 盎泰电源提供的《营业执照》、公司章程；
2. 与资产及权利的取得及使用有关的经济合同、协议、资金拨付证明(凭证)、财务报表及其他会计资料；
3. 其他产权证明文件。

(五) 取价依据

1. 被评估单位提供的评估申报表；
2. 被评估单位 2020 年度、2021 年度及截至评估基准日的模拟财务报表及相关审计报告；
3. 浙江省人民政府及相关政府部门颁布的有关政策、规定、实施办法等法规文件；

4. 中国人民银行公布的评估基准日相关贷款市场报价利率；
5. 企业会计准则及其他会计法规和制度、部门规章等；
6. 评估专业人员对资产核实、勘察、检测、分析等所搜集的佐证资料；
7. 其他资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

根据现行资产评估准则及有关规定，企业价值评估的基本方法有资产基础法、市场法和收益法。

根据本次评估的企业特性，评估人员难以在公开市场上收集到与被评估单位相类似的可比上市公司，也无法收集并获得在公开市场上相同或者相似的交易案例，不适合采用市场法。

盎泰电源为持股平台企业，无实际经营业务，模拟在基准日的资产仅为长期股权投资，其收益来源于控股子公司正泰电源，由于本次评估正泰电源已采用收益法确定公司股东权益价值，故不再单独采用收益法对盎泰电源股东全部权益价值进行评估。

由于被评估单位各项资产、负债能够根据会计政策、企业经营等情况合理加以识别，评估中有条件针对各项资产、负债的特点选择适当、具体的评估方法，并具备实施这些评估方法的操作条件，故本次评估适宜采用资产基础法。

结合本次资产评估的对象、评估目的和评估师所收集的资料，确定采用资产基础法对委托评估的盎泰电源模拟股东全部权益价值进行评估。

（二）资产基础法简介

资产基础法是指以被评估单位模拟评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。它是以重置各项生产要素为假设前提，根据委托评估的分项资产的具体情况选用适宜的方法分别评定估算各分项资产的价值并累加求和，再扣减相关负债评估值，得出模拟股东全部权益的评估价值。计算公式为：

股东全部权益评估价值=∑各分项资产的评估价值-∑各分项负债的评估价值

按照盎泰电源提供的模拟会计报表(母公司报表口径)反映，2022年10月31日盎泰电源模拟资产账面值总计338,495,062.00元，仅为长期股权投资，无其他

资产及负债。

对于投资控股子公司的股权投资，本次按同一标准、同一基准日对被投资单位进行现场核实和评估，以该子公司评估后在基准日的模拟全部股东权益中被评估单位模拟所占份额为评估值。计算公式为：

长期股权投资评估价值=被投资单位评估后的模拟全部股东权益评估价值×模拟股权投资比例

本评估机构受委托以相同评估目的同一评估基准日对正泰电源的股东权益价值进行了评估，并出具了坤元评报(2023)36号的评估报告：正泰电源采用资产基础法和收益法进行评估，在综合考虑不同评估方法和初步价值结论的合理性后，确定采用收益法结果作为评估对象的评估结论，具体评估过程及评估结论详见坤元评报(2023)36号评估报告。

本次评估假设：盎泰电源在评估基准日时已设立，盎泰电源的注册资本33,849.50625万元已实缴到位，盎泰电源以现金29,439.50625万元收购了正泰电源28,037.625万元出资额，盎泰电源还以现金3,360万元出资认缴正泰电源3,200万元注册资本。

本次评估，在坤元评报(2023)36号评估报告的评估结论基础上，按照上述假设在正泰电源股东权益中模拟增加3,360万元现金出资，并按照正泰电源模拟增资和股权转让后盎泰电源持有正泰电源的股权投资比例计算长期股权投资的评估价值。

本次评估未考虑可能存在的控制权溢价对长期股权投资评估价值的影响。

八、评估程序实施过程和情况

本项资产评估工作于2023年1月9日开始，评估报告日为2023年2月14日。整个评估工作分五个阶段进行：

(一) 接受委托阶段

1. 项目调查与风险评估，明确评估业务基本事项，确定评估目的、评估对象和范围、评估基准日；
2. 接受委托人委托，签订资产评估委托合同；
3. 编制资产评估计划；
4. 组成项目小组，并对项目组成员进行培训。

(二) 资产核实阶段

1. 评估机构根据资产评估工作的需要，向被评估单位提供资产评估申报表表样，并协助其进行资产清查工作；
2. 了解被评估单位基本情况及委估资产状况，并收集相关资料；
3. 审查核对被评估单位提供的资产评估申报表和有关测算资料；
4. 根据资产评估申报表的内容进行现场核实和勘察，收集整理资产购建、运行、维修等相关资料，并对资产状况进行勘查、记录；
5. 收集整理委估资产的合同、发票等产权证明资料，核实资产权属情况；
6. 收集并查验资产评估所需的其他相关资料。

(三) 评定估算阶段

1. 根据委估资产的实际状况和特点，制订各类资产的具体评估方法；
2. 收集市场信息；
3. 对委估资产进行评估，测算其评估价值。

(四) 结果汇总阶段

1. 分析并汇总分项资产的评估结果，形成评估结论；
2. 对各种方法评估形成的测算结果进行分析比较，确定评估结论；
3. 编制初步资产评估报告；
4. 对初步资产评估报告进行内部审核；
5. 征求有关各方意见。

(五) 出具报告阶段

征求意见后，正式出具资产评估报告。

九、评估假设

1. 基本假设

- (1) 本次评估以委估资产的产权利益主体变动为前提，产权利益主体变动包括利益主体的全部改变和部分改变。
- (2) 本次评估以公开市场交易为假设前提。
- (3) 本次评估以被评估单位按预定的经营目标持续经营为前提。
- (4) 本次评估以被评估单位提供的有关法律性文件、各种会计凭证、账簿和其他资料真实、完整、合法、可靠为前提。
- (5) 本次评估以宏观环境相对稳定为假设前提，即国家现有的宏观经济、政治、

政策及被评估单位所处行业的产业政策无重大变化，社会经济持续、健康、稳定发展；国家货币金融政策保持现行状态，不会对社会经济造成重大波动；国家税收保持现行规定，税种及税率无较大变化；国家现行的利率、汇率等无重大变化。

(6) 本次评估以被评估单位经营环境相对稳定为假设前提，即被评估单位主要经营场所及业务所涉及地区的社会、政治、法律、经济等经营环境无重大改变；被评估单位能在既定的经营范围内开展经营活动，不存在任何政策、法律或人为障碍。

2. 具体假设

(1) 假设被评估单位管理层勤勉尽责，具有足够的管理才能和良好的职业道德。

(2) 假设被评估单位及其子公司每一年度的营业收入、成本费用、更新及改造等的支出，均在年度内均匀发生。

(3) 假设被评估单位在收益预测期内采用的会计政策与评估基准日时采用的会计政策在所有重大方面一致。

(4) 假设无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素，对被评估单位造成重大不利影响。

3. 特殊假设

被评估单位盎泰电源成立于基准日后，并于评估报告日前完成了资产整合，取得了正泰电源的控股权，主要工作包括：

盎泰电源于 2022 年 12 月 22 日设立，注册资本 33,849.50625 万元，其中：正泰电器出资 29,439.50625 万元，持有股份 86.97%，上海挚者出资 3,360.00 万元，持有股份 9.93%，上海绰峰出资 1,050.00 万元，持有股份 3.10%。

2023 年 1 月，盎泰电源以现金 3,360 万元认缴正泰电源 3,200 万元注册资本。

2023 年 1 月，正泰电器、上海绰峰与盎泰电源签订股权转让协议，正泰电器将持有正泰电源的 28,037.625 万元出资额以现金 29,439.50625 万元转让给盎泰电源，上海绰峰将持有正泰电源的 1,000.00 万元出资额以现金 1,050.00 万元转让给盎泰电源。

上述增资及股权转让完成后，盎泰电源持有正泰电源 97.10%的股权。

本次评估假设：盎泰电源在评估基准日时已设立，并在评估基准日时已完成上述正泰电源的增资及股权转让工作，在评估基准日时盎泰电源持有正泰电源97.10%的股权并持续经营。

评估人员根据资产评估的要求，认定这些前提条件在评估基准日时成立，当以上评估前提和假设条件发生变化，评估结论将失效。

十、评估结论

在本报告所揭示的评估假设基础上，盎泰电源模拟在评估基准日的资产、负债及股东全部权益的评估结果为：

资产账面价值 338,495,062.00 元，评估价值 840,304,768.03 元，评估增值 501,809,706.03 元，增值率为 148.25%；

负债账面价值 0.00 元，评估价值 0.00 元；

股东全部权益账面价值 338,495,062.00 元，评估价值 840,304,768.03 元，评估增值 501,809,706.03 元，增值率为 148.25%。

资产评估结果汇总如下表：

金额单位：人民币元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100
一、流动资产	0.00	0.00		
二、非流动资产	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
其中：长期股权投资	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
资产总计	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
三、流动负债	0.00	0.00		
四、非流动负债	0.00	0.00		
负债合计	0.00	0.00		
股东全部权益	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25

评估结论根据以上评估工作得出，详细情况见评估明细表。

十一、特别事项说明

1. 在对盎泰电源模拟在评估基准日的股东全部权益价值评估中，评估人员对盎泰电源提供的评估对象和相关资产的法律权属资料及其来源进行了必要的查验，除与本次评估假设相关的将企业设立、子公司股权转让及增资等基准日后事项模拟到基准日前完成以外，未发现评估对象和相关资产的权属资料存在瑕疵情况。提供有关资产真实、合法、完整的法律权属资料是盎泰电源的责任，评估人员的责任是对盎泰电源提供的资料作必要的查验，资产评估报告不能作为对评估对象和相关资产的法律权属的确认和保证。若被评估单位不拥有前述资产的所有权，或对前述资产的所有权存在部分限制，则前述资产的评估结论和盎泰电源模拟在评估基准日的

股东全部权益价值评估结论会受到影响。

2. 截至评估基准日盎泰电源尚未成立，评估基准日后盎泰电源设立并通过增资、股权转让等方式取得了正泰电源的控股权。本次盎泰电源模拟在评估基准日股东权益价值评估中，假设基准日后盎泰电源的设立、增资并收购正泰电源等事项在评估基准日前已完成，具体假设事项详见“九、评估假设”。

3. 盎泰电源承诺，截至评估基准日，除模拟持有的子公司正泰电源而形成的各项资产负债以外，盎泰电源在评估基准日无负债及或有负债，不存在除长期股权投资外的其他资产及表外资产。

4. 盎泰电源承诺，评估基准日不存在资产抵押、质押、对外担保、未决诉讼、重大财务承诺等或有事项。

5. 新型冠状病毒感染疫情在全球多国爆发，已对宏观经济以及市场信息已产生重大影响。由于该疫情对未来经济形势的后续影响难以准确预估，因此本次评估未考虑未来该疫情后续发展对基准日评估结论可能产生的影响。

6. 本次评估是对盎泰电源模拟在评估基准日的评估，基准日时盎泰电源尚未设立，评估中利用的被评估单位的各项模拟财务数据参考了天健会计师事务所(特殊普通合伙)出具的温州盎泰电源系统有限公司 2020 年度、2021 年度、2022 年 1-10 月模拟合并财务报表审计报告(天健审〔2023〕63 号)和上海正泰电源系统有限公司 2020 年度、2021 年度、2022 年 1-10 月财务报表审计报告(天健审〔2023〕56 号)。资产评估专业人员根据所采用的评估方法对财务报表的使用要求对其进行了分析和判断，但对相关财务报表是否公允反映评估基准日的财务状况和当期经营成果、现金流量发表专业意见并非资产评估专业人员的责任。

7. 在资产基础法评估时，未对资产评估增减额考虑相关的税收影响。

8. 本评估结果是依据本次评估目的、以报告中揭示的假设前提而确定的模拟在评估基准日的股东全部权益的现时市场价值，没有考虑特殊的交易方式可能追加或减少付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑宏观经济环境发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

9. 本次模拟在评估基准日的股东全部权益价值评估时，评估人员依据现时的实际情况作了评估人员认为必要、合理的假设，在资产评估报告中列示。这些假设是评估人员进行资产评估的前提条件。当未来经济环境和以上假设发生较大变化时，

评估人员将不承担由于前提条件的改变而推导出不同资产评估结论的责任。

10. 本评估机构及评估人员不对资产评估委托人和被评估单位提供的有关经济行为批文、营业执照、验资报告、审计报告、权证、会计凭证等证据资料本身的合法性、完整性、真实性负责。

11. 本次评估对被评估单位可能存在的其他影响评估结论的瑕疵事项，在进行资产评估时被评估单位未作特别说明而评估师根据其执业经验一般不能获悉的情况下，评估机构和评估人员不承担相关责任。

资产评估报告使用人应注意上述特别事项对评估结论的影响。

十二、资产评估报告使用限制说明

1. 本资产评估报告只能用于资产评估报告载明的评估目的和用途。

2. 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估师不承担责任。

3. 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

4. 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现的价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

5. 本评估结论的使用有效期为一年，即自评估基准日 2022 年 10 月 31 日起至 2023 年 10 月 30 日止。当评估目的在评估基准日后的一年内实现时，可以以评估结论作为交易价格的参考依据，超过一年，需重新确定评估结论。

6. 如果存在资产评估报告日后、有效期以内的重大事项，不能直接使用本评估结论。若资产数量发生变化，应根据原评估方法对资产价值额进行相应调整；若资产价格标准发生重大变化，并对资产评估价值已经产生明显影响时，委托人应及时聘请评估机构重新确定评估结果。

7. 当政策调整对评估结论产生重大影响时，应当重新确定评估基准日进行评估。

十三、资产评估报告日

本资产评估报告日为 2023 年 2 月 14 日。



坤元资产评估有限公司

资产评估师：

潘文夫

柴山

朱林云



模 拟 合 并 资 产 负 债 表

编制单位：温州盎泰电源系统有限公司

资 产	注 释 号	2022年10月31日	2021年12月31日	2020年12月31日	负 债	注 释 号	2022年10月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：					流动负债：				
货币资金	1	180,940,948.68	186,806,272.66	173,223,291.57	短期借款	16		38,355,180.16	
交易性金融资产	2		172,885.91	1,000,000.00	交易性金融负债	17	1,875,840.00		
衍生金融资产					衍生金融负债				
应收票据					应付票据	18	250,972,693.98	262,741,426.97	192,729,258.71
应收账款	3	358,465,127.34	213,626,995.79	174,262,342.58	应付账款	19	333,625,140.87	268,301,304.75	186,575,025.67
应收款项融资	4	12,579,510.00	42,500,000.00	27,803,619.18	预收款项				
预付款项	5	21,371,406.71	11,096,968.01	6,589,904.52	合同负债	20	76,098,485.76	28,598,870.89	31,117,555.71
其他应收款	6	54,815,472.56	36,915,018.69	35,959,110.68	应付职工薪酬	21	50,123,155.58	32,684,300.45	26,657,464.12
存货	7	652,252,404.58	476,488,543.61	220,718,339.76	应交税费	22	12,115,686.29	1,622,514.46	1,424,013.88
合同资产	8	18,794,390.30	13,887,113.48	8,326,938.69	其他应付款	23	206,662,762.65	26,099,298.37	887,931.40
持有待售资产					持有待售负债				
一年内到期的非流动资产					一年内到期的非流动负债	24	15,036,897.03	12,772,803.36	
其他流动资产	9	29,542,658.69	26,318,310.89	19,616,902.44	其他流动负债	25	19,291,577.05	8,798,228.55	6,989,292.17
流动资产合计		1,328,761,918.86	1,007,812,109.04	667,500,449.42	流动负债合计		965,802,239.21	679,973,927.96	446,380,541.66
非流动资产：					非流动负债：				
债权投资					长期借款				
其他债权投资					应付债券				
长期应收款					其中：优先股				
长期股权投资					永续债				
其他权益工具投资					租赁负债	26	18,658,734.53	19,260,589.16	
其他非流动金融资产					长期应付款				
投资性房地产					长期应付职工薪酬				
固定资产	10	54,400,531.49	56,286,145.21	38,548,403.62	预计负债	27	85,422,119.68	75,111,115.56	72,089,078.25
在建工程	11	13,580,998.43	6,484,464.59	4,932,042.67	递延收益	28	3,048,240.82	2,490,128.32	2,076,271.19
生产性生物资产					递延所得税负债				
油气资产					其他非流动负债				
使用权资产	12	32,904,973.82	31,572,601.83		非流动负债合计		107,129,095.03	96,861,833.04	74,165,349.44
无形资产	13	492,105.46	519,175.49		负债合计		1,072,931,334.24	776,835,761.00	520,545,891.10
开发支出									
商誉					所有者权益(或股东权益)：				
长期待摊费用	14	20,681,448.61	7,644,574.10	9,278,502.82	归属于母公司所有				
递延所得税资产	15	43,251,952.54	33,047,770.86	28,599,269.49	者权益合计		409,382,164.06	356,075,990.15	221,732,072.58
其他非流动资产					少数股东权益		11,760,430.91	10,455,089.97	6,580,704.34
非流动资产合计		165,312,010.35	135,554,732.08	81,358,218.60	所有者权益合计		421,142,594.97	366,531,080.12	228,312,776.92
资产总计		1,494,073,929.21	1,143,366,841.12	748,858,668.02	负债和所有者权益总计		1,494,073,929.21	1,143,366,841.12	748,858,668.02

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

模 拟 合 并 利 润 表

编制单位：温州崧泰电源系统有限公司

项 目	注 释 号	2022年1-10月	2021年度	2020年度
一、营业收入	1	921,012,661.32	899,142,687.50	810,269,447.97
减：营业成本	1	662,026,195.80	636,477,365.69	593,439,862.44
税金及附加	2	478,003.80	537,301.19	577,710.33
销售费用	3	125,132,555.44	116,656,605.88	113,054,858.37
管理费用	4	42,079,965.88	37,267,345.42	28,992,309.99
研发费用	5	58,274,952.80	46,219,546.22	38,715,550.65
财务费用	6	-39,441,630.84	10,202,666.49	16,440,711.39
其中：利息费用		6,254,635.99	773,399.78	4,283,064.04
利息收入		1,068,161.04	2,203,571.00	2,383,066.79
加：其他收益	7	4,466,870.94	6,550,494.74	5,217,246.38
投资收益（损失以“-”号填列）	8	-482,519.14	8,175,342.43	9,118.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益				
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9	-3,570,725.91	-131,514.09	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	10	-7,909,365.02	-20,269,572.27	-13,662,548.35
资产减值损失（损失以“-”号填列）	11	-8,242,384.89	2,865,727.44	-4,047,613.10
资产处置收益（损失以“-”号填列）	12	6,658,907.97	55,915.52	218,418.46
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		63,383,402.39	49,028,250.38	6,783,067.00
加：营业外收入	13	10,000.00	120,310.72	
减：营业外支出	14	385,404.81	399,424.63	19,368.37
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		63,007,997.58	48,749,136.47	6,763,698.63
减：所得税费用	15	7,083,990.61	4,240,210.44	3,064,084.17
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		55,924,006.97	44,508,926.03	3,699,614.46
（一）按经营持续性分类：				
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		55,924,006.97	44,508,926.03	3,699,614.46
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）				
（二）按所有权归属分类：				
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		54,580,620.56	43,350,912.74	3,757,769.91
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		1,343,386.41	1,158,013.29	-58,155.45
五、其他综合收益的税后净额		-1,312,492.12	-6,290,622.83	-2,604,757.08
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	16	-1,274,446.65	-6,108,275.30	-2,529,252.47
（一）不能重分类进损益的其他综合收益				
1.重新计量设定受益计划变动额				
2.权益法下不能转损益的其他综合收益				
3.其他权益工具投资公允价值变动				
4.企业自身信用风险公允价值变动				
5.其他				
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-1,274,446.65	-6,108,275.30	-2,529,252.47
1.权益法下可转损益的其他综合收益				
2.其他债权投资公允价值变动				
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4.其他债权投资信用减值准备				
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）				
6.外币财务报表折算差额		-1,274,446.65	-6,108,275.30	-2,529,252.47
7.其他				
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-38,045.47	-182,347.53	-75,504.61
六、综合收益总额		54,611,514.85	38,218,303.20	1,094,857.38
归属于母公司所有者的综合收益总额		53,306,173.91	37,242,637.44	1,228,517.44
归属于少数股东的综合收益总额		1,305,340.94	975,665.76	-133,660.06
七、每股收益：				
（一）基本每股收益				
（二）稀释每股收益				

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

模 拟 资 产 负 债 表

编制单位：温州益泰电源系统有限公司

资 产	注释号	2022年10月31日	负 债	注释号	2022年10月31日
流动资产：			流动负债：		
货币资金			短期借款		
交易性金融资产			交易性金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收票据			应付票据		
应收账款			应付账款		
应收款项融资			预收款项		
预付款项			合同负债		
其他应收款			应付职工薪酬		
存货			应交税费		
合同资产			其他应付款		
持有待售资产			持有待售负债		
一年内到期的非流动资产			一年内到期的非流动负债		
其他流动资产			其他流动负债		
流动资产合计			流动负债合计		
非流动资产：			非流动负债：		
债权投资			长期借款		
其他债权投资			应付债券		
长期应收款			其中：优先股		
长期股权投资	1	338,495,062.00	永续债		
其他权益工具投资			租赁负债		
其他非流动金融资产			长期应付款		
投资性房地产			长期应付职工薪酬		
固定资产			预计负债		
在建工程			递延收益		
生产性生物资产			递延所得税负债		
油气资产			其他非流动负债		
使用权资产			非流动负债合计		
无形资产			负债合计		
开发支出					
商誉			所有者权益(或股东权益)：		
长期待摊费用					
递延所得税资产					
其他非流动资产					
非流动资产合计		338,495,062.00	所有者权益合计		338,495,062.00
资产总计		338,495,062.00	负债和所有者权益总计		338,495,062.00

法定代表人：





编号 320500000201910210228

统一社会信用代码

91320000742497060W (1/1)

营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本)

名称 江苏通润装备科技股份有限公司

注册资本 35651.7053万元人民币

类型 股份有限公司(中外合资、上市)

成立日期 2002年10月28日

法定代表人 柳振江

营业期限 2002年10月28日至*****

经营范围 金属工具箱柜、钢制办公家具、精密钣金制品的生产及相关品的科技开发；设计、制造高低压开关柜、高低压电器元件、电气控制设备，并对销售后的产品进行维修服务；太阳能、风能等新能源发电产品的技术研发和技术服务，太阳能、风能等新能源发电电源、控制设备、发电系统等以及新能源系统的相关组配设备的设计、生产和销售；房屋厂房租赁；经营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

住所 江苏省常熟市海虞镇通港路536号

登记机关



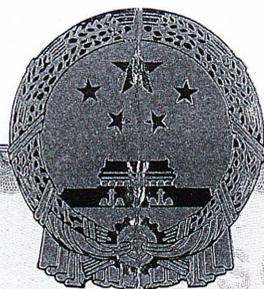
2019年10月21日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

91330382MAC6GBM79Y

营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用信
息公示系统”了解
更多登记、备案、
许可、监管信息

名称 温州盎泰电源系统有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 陆川

经营范围 一般项目：变压器、整流器和电感器制造；光伏设备及元器件销售；储能技术服务；电池制造；风力发电机组及零部件销售；风电场相关系统研发；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；新兴能源技术研发；新能源原动设备制造；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；智能控制系统集成；电力电子元器件制造；先进电力电子装置销售；软件销售；软件开发；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；货物进出口；技术进出口(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程施工；建设工程设计(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

注册资本 叁亿叁仟捌佰肆拾玖万伍仟零陆拾贰元伍

成立日期 2022年12月22日

住所 浙江省温州市乐清市柳市镇长东路1号(正泰乐清物联网传感器产业园2号楼6层612室)



登记机关



2022年12月22日

委托人承诺函

坤元资产评估有限公司：

因江苏通润装备科技股份有限公司拟购买温州盎泰电源系统有限公司(以下简称盎泰电源)股权，为此委托坤元资产评估有限公司对盎泰电源的模拟在评估基准日的股东全部权益价值进行评估。为确保评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 资产评估所对应的经济行为符合国家规定；
2. 委托评估的资产范围与本次经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；
3. 所提供的资料真实、准确、完整，有关重大事项充分揭示；
4. 不干预评估机构和评估人员独立客观公正执业；
5. 接受评估行政主管部门的监督检查。

委托人：

江苏通润装备科技股份有限公司



企业负责人：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '孙振东'.

二〇二三年二月十四日

被评估单位承诺函

坤元资产评估有限公司：

因江苏通润装备科技股份有限公司拟购买温州益泰电源系统有限公司股权，为此委托坤元资产评估有限公司对我公司的模拟在评估基准日的股东全部权益价值进行评估。为确保评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 资产评估所对应的经济行为符合国家规定，并已经得到批准；
2. 委托评估的资产范围与本次经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
3. 所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项充分揭示；
4. 纳入评估范围的资产权属明晰，所提供的资产权属证明文件合法有效；
5. 所提供的公司生产经营管理等资料是客观、真实、完整、合理的；
6. 截至评估基准日，我公司不存在与评估对象有关的资产抵押、质押、未决诉讼等或有事项及租赁事项；
7. 我公司已提供评估基准日至评估报告完成日所发生的涉及上述评估对象的期后事项；
8. 不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正执业；
9. 接受评估行政主管部门的监督检查。

被评估单位：温州益泰电源系统有限公司

企业负责人：



二〇二三年二月十四日



资产评估师承诺函

江苏通润装备科技股份有限公司：

受贵公司的委托，我们对贵公司拟购买温州盎泰电源系统有限公司股权而涉及的该公司模拟在评估基准日的股东全部权益价值，以 2022 年 10 月 31 日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的职业资格。
- 二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、根据资产评估准则选用了评估方法。
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、评估结论合理。
- 七、评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师：

潘文夫



柴山



朱林云



二〇二三年二月十四日

资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明

盎泰电源模拟在 2022 年 10 月 31 日的股东全部权益账面价值 33,849.51 万元，评估值 84,030.476803 万元，评估增值 50,180.97 万元，增值率 148.25%，资产账面价值与评估结论存在较大差异，差异原因为：

盎泰电源模拟在评估基准日的资产仅为对上海正泰电源系统有限公司（以下简称正泰电源）的股权投资，评估基准日的长期股权投资账面价值为盎泰电源对正泰电源的投资成本，该投资成本定价主要为关联方交易议价，不能反映正泰电源在基准日的实际市场价值，本次评估采用收益法结果最终确定正泰电源基准日股东权益的评估价值，该评估价值反映了正泰电源的经营业绩和未来盈利预期，因此盎泰电源模拟在评估基准日的全部股东权益评估结果增值较大。

杭州市财政局

杭财资备案[2018]1号

备案公告

坤元资产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部第86号令）、《浙江省资产评估机构财政监督管理实施办法》（浙财企〔2017〕92号）的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为坤元资产评估有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、法定代表人为俞华开。

三、资产评估机构的股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



— 1 —

从事证券服务业务资产评估机构名单
(证监会2020年11月4日发布)

序号	资产评估机构名称	统一社会信用代码	备案公告日期	序号	资产评估机构名称	统一社会信用代码	备案公告日期
1	安徽中联信资产评估有限责任公司	91110105633790321N	2020-11-03	41	青岛天和资产评估有限责任公司	91370200713709634P	2020-11-03
2	北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)	91110101MA001W1Y48	2020-11-03	42	山东正源和信资产评估有限公司	91370102677262969U	2020-11-03
3	北京戴德梁行资产评估有限公司	911101055808096225	2020-11-03	43	上海财瑞资产评估有限公司	91310114630203857P	2020-11-03
4	北京国融兴华资产评估有限责任公司	91110102718715937D	2020-11-03	44	上海东洲资产评估有限公司	91310120132263099C	2020-11-03
5	北京国友大正资产评估有限公司	91110105633790321N	2020-11-03	45	上海立信资产评估有限公司	91310104132265131C	2020-11-03
6	北京华亚正信资产评估有限公司	91110105722612527M	2020-11-03	46	上海申威资产评估有限公司	913101091329001907	2020-11-03
7	北京金开房地产土地资产评估有限公司	91110102192288714W	2020-11-03	47	上海众华资产评估有限公司	913101041322063184	2020-11-03
8	北京经纬仁达资产评估有限公司	911101081263343058	2020-11-03	48	深圳道衡美评国际资产评估有限公司	91440300715247197A	2020-11-03
9	北京天健兴业资产评估有限公司	91110102722611233N	2020-11-03	49	深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司	914403007084267362	2020-11-03
10	北京天圆开资产评估有限公司	911101086662511648	2020-11-03	50	深圳市世联资产评估有限公司	91440300576874288Y	2020-11-03
11	北京亚超资产评估有限公司	91110108677404285F	2020-11-03	51	深圳中联资产评估有限公司	91440300573136300E	2020-11-03
12	北京亚太联华资产评估有限公司	911101027957154470	2020-11-03	52	深圳中洲资产评估有限公司	91440300678558112W	2020-11-03
13	北京中锋资产评估有限责任公司	91110108600487959A	2020-11-03	53	四川天健华衡资产评估有限公司	915100002018151779	2020-11-03
14	北京中和谊资产评估有限公司	911101016782016748	2020-11-03	54	天津广誉资产评估有限公司	9112011667595702XU	2020-11-03
15	北京中科华资产评估有限公司	911101086782048917	2020-11-03	55	天津华夏金信资产评估有限公司	91120116675967199J	2020-11-03
16	北京中林资产评估有限公司	911101017817007896	2020-11-03	56	天津中联资产评估有限责任公司	91120116673724396E	2020-11-03
17	北京中企华资产评估有限责任公司	91110101633784423X	2020-11-03	57	天源资产评估有限公司	9133000072658309XG	2020-11-03
18	北京中天和资产评估有限公司	91110102720918709G	2020-11-03	58	同致信德(北京)资产评估有限公司	911101057220973772	2020-11-03
19	北京中天衡平国际资产评估有限公司	91110105718187476J	2020-11-03	59	万邦资产评估有限公司	913302037200826149	2020-11-03
20	北京中天华资产评估有限责任公司	91110102700240857C	2020-11-03	60	万隆(上海)资产评估有限公司	91310114132261800G	2020-11-03
21	北京中同华资产评估有限公司	91110102101880414Q	2020-11-03	61	沃克森(北京)国际资产评估有限公司	911101087921023031	2020-11-03
22	北京卓信大华资产评估有限公司	91110108746100470L	2020-11-03	62	厦门市大学资产评估土地房地产估价有限责任公司	9135020015502324XR	2020-11-03
23	福建联合中和资产评估土地房地产估价有限公司	913501007173080101	2020-11-03	63	银信资产评估有限公司	9131000063026043XD	2020-11-03
24	福建中兴资产评估房地产土地估价有限责任公司	91350000158148072C	2020-11-03	64	浙江中联耀信资产评估有限公司	91330000758074863F	2020-11-03
25	格律(上海)资产评估有限公司	91310120MA1HPLPR8W	2020-11-03	65	浙江中企华资产评估有限公司	913300007125591955	2020-11-03
26	广东联信资产评估土地房地产估价有限公司	91440000190357448H	2020-11-03	66	正衡房地产资产评估有限公司	9161013829423061XJ	2020-11-03
27	广东中广信资产评估有限公司	91440000455925042T	2020-11-03	67	中发国际资产评估有限公司	91110108625900113M	2020-11-03
28	国众联资产评估土地房地产估价有限公司	91440300674802843P	2020-11-03	68	中和资产评估有限公司	91110101100017977P	2020-11-03
29	湖北众联资产评估有限公司	914201061775704556	2020-11-03	69	中建银(北京)资产评估有限公司	911101027177068283	2020-11-03
30	嘉兴求真房地产估价有限公司	91330483691292064Q	2020-11-03	70	中京民信(北京)资产评估有限公司	91110108735198206U	2020-11-03
31	江苏华信资产评估有限公司	91320000134775637H	2020-11-03	71	中联国际评估咨询有限公司	91440101673493815B	2020-11-03
32	江苏金证通资产评估房地产估价有限公司	91320105674935865E	2020-11-03	72	中联资产评估集团有限公司	91110000100026822A	2020-11-03
33	江苏中企华中天资产评估有限公司	913204021371842774	2020-11-03	73	中铭国际资产评估(北京)有限责任公司	9111010267820666X7	2020-11-03
34	开元资产评估有限公司	91110108668556439X	2020-11-03	74	中瑞世联资产评估集团有限公司	91110102678011336A	2020-11-03
35	坤元资产评估有限公司	913300001429116867	2020-11-03	75	中盛华资产评估有限公司	91650100697819429R	2020-11-03
36	蓝策亚洲(北京)资产评估有限公司	91110108677403100T	2020-11-03	76	中水致远资产评估有限公司	91110108100024499T	2020-11-03
37	连城资产评估有限公司	9111010810001651XW	2020-11-03	77	中通诚资产评估有限公司	91110105100014442W	2020-11-03
38	辽宁元正资产评估有限公司	912102042423804216	2020-11-03	78	中威正信(北京)资产评估有限公司	91110106726376314T	2020-11-03
39	辽宁众华资产评估有限公司	912102027234868923	2020-11-03	79	中资资产评估有限公司	911101081000124554	2020-11-03
40	南京长城土地房地产资产评估造价咨询有限公司	320117339337219K	2020-11-03	80	重庆华康资产评估土地房地产估价有限责任公司	915001036761192206	2020-11-03

注：本表信息根据资产评估机构首次备案材料生成，行政机关仅对备案材料完备性进行形式审核，资产评估机构对相关信息的真实、准确、完整负责；为资产评估机构从事证券服务业务备案，不代表对其执业能力的认可。本表按照资产评估机构名称首字母排序，排名不分先后。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

913300001429116867 (1/1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 坤元资产评估有限公司

注册资本 壹仟万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2000年03月01日

法定代表人 俞华开

营业期限 2000年03月01日至长期

经营范围 资产评估及有关咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 杭州市西溪路128号901室

登记机关



2019年07月29日



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：潘文夫

性别：男

登记编号：33000005

单位名称：坤元资产评估有限公司

初次执业登记日期：1999-10-19

年检信息：通过（2022-03-24）

所在行业组织：中国资产评估协会



(扫描二维码，查询评估师信息)

本人签名：

本人印鉴：



打印日期：2022-04-07

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：柴山

性别：男

登记编号：33000013

单位名称：坤元资产评估有限公司

初次执业登记日期：2001-09-05

年检信息：通过（2022-03-24）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：柴山

本人印鉴：



打印日期：2022-04-06



(扫描二维码，查询评估师信息)



资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：朱林云



性别：女

登记编号：33180031

单位名称：坤元资产评估有限公司

初次执业登记日期：2018-04-11



年检信息：通过（2022-03-24）

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：朱林云

本人印鉴：



打印日期：2022-04-06

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

资产评估结果汇总表

评估基准日：2022年10月31日

评估结果使用有效期至：2023年10月30日

表1

被评估单位：温州盎泰电源系统有限公司

金额单位：人民币元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100
一、流动资产				
二、非流动资产	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
其中：长期股权投资	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
投资性房地产				
固定资产				
在建工程				
无形资产				
其中：无形资产——土地使用权				
无形资产——其他无形资产				
长期待摊费用				
递延所得税资产				
其他非流动资产				
资产总计	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
三、流动负债				
四、非流动负债				
其中：递延所得税负债				
负债合计				
股东全部权益	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25

评估机构：坤元资产评估有限公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2022年10月31日

表2

被评估单位：温州盎泰电源系统有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	一、流动资产				
2	货币资金				
3	交易性金融资产				
4	衍生金融资产				
5	应收票据				
6	应收账款				
7	应收款项融资				
8	预付款项				
9	其他应收款				
10	存货				
11	合同资产				
12	持有代售资产				
13	一年内到期的非流动资产				
14	其他流动资产				
15	流动资产合计				
16	二、非流动资产				
17	债权投资				
18	其他债权投资				
19	长期应收款				
20	长期股权投资	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
21	其他权益工具投资				
22	其他非流动金融资产				
23	投资性房地产				
24	固定资产				
25	在建工程				
26	生物性生物资产				
27	油气资产				
28	使用权资产				
29	无形资产				
30	开发支出				
31	商誉				
32	长期待摊费用				
33	递延所得税资产				
34	其他非流动资产				

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2022年10月31日

表2

被评估单位：温州盎泰电源系统有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
35	非流动资产合计	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
36	三、资产总计	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
37	四、流动负债				
38	短期借款				
39	交易性金融负债				
40	衍生金融负债				
41	应付票据				
42	应付账款				
43	预收款项				
44	合同负债				
45	应付职工薪酬				
46	应交税费				
47	其他应付款				
48	持有待售负债				
49	一年内到期的非流动负债				
50	其他流动负债				
51	流动负债小计				
52					
53	五、非流动负债				
54	长期借款				
55	应付债券				
56	租赁负债				
57	长期应付款				
58	长期应付职工薪酬				
59	预计负债				
60	递延收益				
61	递延所得税负债				
62	其他非流动负债				
63	非流动负债小计				
64					
65	六、负债合计				
66					
67	七、股东全部权益	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25

评估机构：坤元资产评估有限公司

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2022年10月31日

表4

被评估单位：温州盎泰电源系统有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
4-1	债权投资				
4-2	其他债权投资				
4-3	长期应收款				
4-4	长期股权投资	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
4-5	其他权益工具投资净额				
4-6	其他非流动金融资产净额				
4-7	投资性房地产				
4-8	固定资产				
	其中：建筑物类固定资产				
	设备类固定资产				
	土地				
4-9	在建工程				
4-10	生产性生物资产				
4-11	油气资产				
4-12	使用权资产				
4-13	无形资产				
4-13-1	其中：土地使用权				
4-13-2	采矿权				
4-13-3	其他无形资产				
4-14	开发支出				
4-15	商誉				
4-16	长期待摊费用				
4-17	递延所得税资产				
4-18	其他非流动资产				
4	非流动资产合计	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25

评估人员：朱林云

长期股权投资等评估汇总表

评估基准日：2022年10月31日

表4-0

被评估单位：温州盎泰电源系统有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
4-1	债权投资余额				
4-1	减：减值准备				
4-1	债权投资净额				
4-2	其他债权投资余额				
4-2	减：减值准备				
4-2	其他债权投资净额				
4-3	长期应收款余额				
4-3	减：坏账准备				
4-3	长期应收款净额				
4-4	长期股权投资余额	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
4-4	减：长期股权投资减值准备				
4-4	长期股权投资净额	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25
4-5	其他权益工具投资余额				
4-5	减：减值准备				
4-5	其他权益工具投资净额				
4-6	其他非流动金融资产余额				
4-6	减：减值准备				
4-6	其他非流动金融资产净额				
4-7	投资性房地产原值				
4-7	减：投资性房地产减值准备				
4-7	投资性房地产净额				
4	长期股权投资等资产小计	338,495,062.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25

评估人员：朱林云

长期股权投资评估明细表

评估基准日：2022年10月31日

表4-4

被评估单位：温州盎泰电源系统有限公司

金额单位：人民币元

序号	被投资单位名称	投资比例	账面余额	减值准备	账面价值	基准日市价	被投资单位净资产	评估价值	增值额	增值率%	备注
1	上海正泰电源系统有限公司	97.101%	338,495,062.00		338,495,062.00		865,390,000.00	840,304,768.03	501,809,706.03	148.25	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
长期股权投资余额合计			338,495,062.00		338,495,062.00			840,304,768.03	501,809,706.03	148.25	
减：长期股权投资减值准备				0.00							
长期股权投资净额合计					338,495,062.00			840,304,768.03	501,809,706.03	148.25	

被评估单位填表人员：樊真真

评估人员：朱林云

填表时间：2022年1月9日