

## 新城控股集团股份有限公司独立董事 关于 2023 年度日常关联交易的独立意见

根据《上市公司独立董事规则》《上海证券交易所股票上市规则》《公司章程》等相关规定，作为公司的独立董事，基于独立客观的立场，本着审慎负责的态度，我们仔细核查了公司 2023 年度日常关联交易预计事项的相关资料、实施及决策程序，发表如下独立意见：

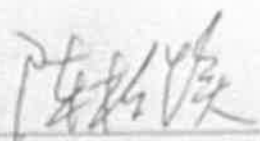
本次关联交易内容符合公司业务特点，属于日常经营所需。交易符合商业惯例，遵循了公平、公正、公开的原则，交易定价公允合理，不存在损害公司股东尤其是中小股东利益的情形，不会对公司持续经营等产生不利影响。董事会在审议本议案时，关联董事已回避表决，本议案的审议及表决程序符合相关法律、法规及《公司章程》的规定。我们同意本次日常关联交易事项。

（以下无正文）

(本页无正文，系《新城控股集团股份有限公司独立董事关于2023年度日常关联交易的独立意见》之签署页)

独立董事签名：

陈松蹊



陈冬华

\_\_\_\_\_

徐建东

\_\_\_\_\_

2022年10月28日

（本页无正文，系《新城控股集团股份有限公司独立董事关于 2023 年度日常关联交易的独立意见》之签署页）

独立董事签名：

陈松蹊\_\_\_\_\_

陈冬华  \_\_\_\_\_

徐建东\_\_\_\_\_

2022 年 10 月 28 日

（本页无正文，系《新城控股集团股份有限公司独立董事关于 2023 年度日常关联交易的独立意见》之签署页）

独立董事签名：

陈松蹊\_\_\_\_\_

陈冬华\_\_\_\_\_

徐建东 \_\_\_\_\_

2022 年 10 月 28 日