

上海市北高新股份有限公司 2022 年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号-房地产》要求，特此公告公司2022年第三季度主要经营数据如下：

1、2022年7-9月，公司及控股子公司无新增房地产储备项目，2021年7-9月公司及控股子公司无新增房地产储备项目。

2、2022年7-9月，公司及控股子公司无新开工项目，2021年7-9月公司及控股子公司无新开工项目。

3、2022年7-9月，公司及控股子公司无新竣工项目，2021年7-9月公司及控股子公司无新竣工项目。

4、2022年7-9月，公司及控股子公司车位销售面积为127.48平方米，签约金额为47.39万元。2021年7-9月，公司及控股子公司销售项目签约面积为31.87平方米，签约金额为11.35万元。

5、截至2022年9月30日，公司及控股子公司出租房地产总面积为39.13万平方米，2022年7-9月公司实现房地产租金收入为12,476.83万元，同比减少16.75%。2021年7-9月公司实现房地产租金收入为14,987.50万元。

上述经营数据未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇二二年十月二十八日