

证券代码:601689

证券简称:拓普集团

公告编号:2022-084

转债代码:113061

转债简称:拓普转债

宁波拓普集团股份有限公司

关于在宁波前湾新区竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

2022年10月11日，宁波拓普集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司拓普滑板底盘（宁波）有限公司按照法定程序参与宁波前湾新区二宗国有建设用地使用权的挂牌出让竞拍，分别以人民币6820万元、3732万元竞得，并获得国有建设用地使用权网上拍卖出让《竞得入选人通知书》。公司后续将依照规定与有关部门签署《国有建设用地使用权出让合同》。

本次交易已经公司第四届董事会第二十五次会议审议通过，无须提交股东大会审议。本次竞拍不构成关联交易和重大资产重组，也不存在重大法律障碍。

二、竞拍土地基本情况

（一）十塘横江以北区块03-05地块信息：

- 1、出让人：慈溪市自然资源和规划局
- 2、坐落位置：宁波前湾新区
- 3、出让面积：181,847平方米（约273亩）
- 4、土地用途：工业用地
- 5、出让价款：人民币6820万元

（二）十塘横江以北区块03-04b地块信息：

- 1、出让人：慈溪市自然资源和规划局
- 2、坐落位置：宁波前湾新区
- 3、出让面积：99,499平方米（约149亩）
- 4、土地用途：工业用地
- 5、出让价款：人民币3732万元

三、本次竞得土地使用权对公司的影响

目前公司八大产品线均快速发展，订单迅速增加。本次公司在前湾新区继续扩大投资，建设新能源汽车部件智慧工厂，实施热管理系统总成、空气悬架系统总成、轻量化底盘、内饰功能件等项目。

本次投资完成后，公司在前湾新区合计拥有土地 2600 亩，成为公司最重要的生产基地，为公司保持快速增长及实现 2025 战略规划提供资源保障，可以同时满足国内、国际市场的客户需求。

四、风险提示

1、该项目投入资金的来源为自有或自筹资金，不排除通过股权融资、银行借款等方式筹措资金的可能性。若采用股权融资，则存在融资进度不达预期，从而导致项目延期实施的风险。若通过银行借款融资，则受贷款政策变化、利率波动等因素影响，存在融资成本上升的风险。

2、本次投资符合公司自身战略布局和业务发展的需要，但仍然可能受到市场、管理等方面风险的影响。对此，公司对上述风险有着充分的认识，并将采取积极措施予以应对，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宁波拓普集团股份有限公司

2022 年 10 月 12 日