

江苏三房巷聚材股份有限公司 关于公司全资下属公司购买土地使用权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易情况概述

江苏三房巷聚材股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年7月29日召开第十届董事会第十八次会议审议通过《关于公司全资下属公司购买及租赁土地使用权的议案》，全资下属公司江苏兴业塑化有限公司（以下简称“兴业塑化”）以自有资金购买面积为22,466.30平方米的土地使用权。具体内容详见公司于2022年7月30日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关公告（公告编号：2022-041）。

二、交易进展情况

近日，上述土地使用权的相关权属变更登记手续已完成，兴业塑化取得了《不动产权证书》，具体内容如下：

- 1、证书编号：苏（2022）江阴市不动产权第0057565号
- 2、权利人：江苏兴业塑化有限公司
- 3、坐落：周庄镇三房巷村
- 4、权利类型：国有建设用地使用权
- 5、权利性质：出让
- 6、用途：工业用地
- 7、面积：土地使用权面积22466.30平方米
- 8、使用期限：国有建设用地使用权2051年01月17日止

三、备查文件

《不动产权证书》

特此公告。

江苏三房巷聚材股份有限公司

董 事 会

2022年9月20日