

德才装饰股份有限公司

关于项目签订合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- **合同类型：**淄博健康驿站（鲁中教考中心）提升改造工程二区设计施工一体化项目合同

- **合同金额：**签约合同价 129,920,707.28 元（含税）。

- **合同工期：**122 日历天。

- **对上市公司当期业绩的影响：**本次合同的签订预计将对公司当期或未来业绩产生积极影响。本次合同的签订有利于公司的业务发展及市场拓展，可以进一步巩固公司在建筑领域的市场地位与影响力。

- **特别风险提示：**本合同已对合同金额、生效条件、支付方式、履行期限等内容做出了明确约定，合同各方也均有履约能力，但在合同履行过程中，如遇政策、市场环境等不可预计因素的影响，可能会导致合同无法如期或全面履行。

- **自 2022 年 7 月 1 日起，公司项目预中标、中标、签订合同披露标准由不低于 1 亿元调整为不低于最近一期经审计营业收入的 10%，除前序已披露预中标、中标项目的后续进展公告外，金额低于最近一期经审计营业收入 10% 以下的项目将不再披露（公司认为可能对上市公司财务状况、经营成果产生重大影响的其他合同除外）。**

- **敬请广大投资者注意投资风险。**

德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”）下属子公司青岛中建联合集团有限公司、青岛中房建筑设计院有限公司以及下属孙公司淄博德才城运建设发展有限公司于近日收到与淄博市房屋建设综合开发有限公司和淄博市文化旅游资产经营有限责任公司签订的《淄博健康驿站（鲁中教考中心）提升改造工程二区

设计施工一体化项目合同》。青岛中建联合集团有限公司、淄博德才城运建设发展有限公司、青岛中房建筑设计院有限公司为承包人联合体成员，现将相关具体情况公告如下：

一、合同基本情况

（一）合同主体

投资方：淄博市文化旅游资产经营有限责任公司

发包人：淄博市房屋建设综合开发有限公司

承包人一：青岛中建联合集团有限公司（联合体牵头人）

承包人二：淄博德才城运建设发展有限公司（联合体成员）

承包人三：青岛中房建筑设计院有限公司（联合体成员）。

（二）项目名称：淄博健康驿站（鲁中教考中心）提升改造工程二区设计施工一体化项目。

（三）项目地点：鲁中教考中心内，位于淄博市周村区商家镇 509 省道南侧，北临萌山水库，南靠淄川区，东侧紧邻商家镇卫生院，西侧为淄川收费站。

（四）项目内容：淄博宾馆改造面积约 28,842.04 m²。

（五）签订合同价：总价合同。

签约合同价：129,920,707.28 元（含税）。

（六）合同工期：122 日历天。

（七）工程承包范围：淄博健康驿站（鲁中教考中心）提升改造工程二区设计施工一体化项目。

二、对公司的影响

此次项目合同的签订，有利于公司的业务发展及市场拓展，可以进一步巩固公司在建筑领域的市场地位与影响力，对公司未来经营业绩产生积极影响。

三、风险提示

本合同已对合同金额、生效条件、支付方式、履行期限等内容做出了明确约定，合同各方也均有履约能力，但在合同履行过程中，如遇政策、市场环境等不可预计因素的影响，可能会导致合同无法如期或全面履行。

相关项目利润的贡献尚无法准确预计，相关财务数据的确认请以公司经审计财务报告为准。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2022年8月16日

● **报备文件**

(一)《淄博健康驿站(鲁中教考中心)提升改造工程二区设计施工一体化项目合同》