

证券代码：603359

证券简称：东珠生态

公告编号：2022-024

## 东珠生态环保股份有限公司 关于签订工程项目合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

#### ● 合同类型及金额：

《昆山弗莱顿国际教育发展有限公司三期工程（2）》，签约合同价为：人民币 320,000,000 元（大写：叁亿贰仟万元整）

合同价格形式为可调价格合同（按实际工程量计算），具体按专用条件约定结算。

#### ● 合同生效条件：本合同自签订之日起生效。

#### ● 对上市公司当期业绩的影响：

1、上述合同的签订有利于公司扩大经营规模，将对当期和未来业绩产生积极影响，有利于提升公司的持续盈利能力。

2、上述合同的履行不会对公司业务的独立性构成影响，不会因履行上述合同而对上述合同当事人形成依赖。

#### ● 特别风险提示：

上述合同已对合同金额、生效条件、履行期限等内容做出了明确约定，合同各方也均有履约能力，但在合同履行过程中，如遇政策、市场环境等不可预计因素的影响，可能会导致合同无法如期或全面履行。

### 一、合同标的和对方当事人情况

#### （一）合同标的情况

近日，经公司与昆山弗莱顿国际教育发展有限公司（以下简称“发包人”）友好协商，签署了《昆山弗莱顿国际教育发展有限公司三期工程（2）》施工合同，

具体情况如下：

1、工程名称：玉山镇苇城路东侧、水景大道北侧科教用房三期工程(2)(即:初中、小学综合楼及教学楼)。

2、签约合同价：

签约合同价为人民币 320,000,000 元（大写：叁亿贰仟万元整）。

其中：

（1）设计签约合同价：另行签订设计合同明确设计费金额。

（2）建安工程费暂定：人民币(大写) 叁亿贰仟万元整（¥320,000,000 元）。

3、工程地点：

昆山市玉山镇苇城路东侧、水景大道北侧地块。

4、.工程内容及规模：

本合同的承包范围为三期工程的初中、小学综合楼及教学楼，建筑面积为:44619.02 平方米，其中地上部分为 27157.89 平方米，地下 17461.13 平方米;工程建设内容包括土建、安装、室内外装饰、消防、智能化、室外道路及景观工程等。

5、工程承包范围：

(1)勘察:不包含在本次承包范围内。

(2)设计范围:房屋建筑主体设计图纸由发包人负责提供，其他专业设计另行签订合同明确。

(3)施工范围:以最终审定的施工设计图纸为准。

(4)资金筹集:融资资金、自有资金、项目收益。

(5)其他工作:按照发包人工作进度，协助、配合甲方办理项目相关行政审批事宜;双方配合完成项目工程结算、竣工决算、资产及资料移交工作，上述工作按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行。

6、资金来源：企业自筹

7、合同工期：

计划开始现场施工日期:2022 年 12 月 1 日，具体以施工许可证签发日期并开工令为准。

工期总日历天数:480 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工

期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

8、合同价格形式：可调价格合同（按实际工程量计算），具体按专用条件约定结算。

（二）合同对方当事人情况：

发包人与公司不存在关联关系。

## 二、说明合同履行对上市公司的影响

1、上述合同的签订有利于公司扩大经营规模，将对当期和未来业绩产生积极影响，有利于提升公司的持续盈利能力。

2、上述合同的履行不会对公司业务的独立性构成影响，不会因履行上述合同而对上述合同当事人形成依赖。

## 三、合同履行的风险分析

上述合同已对合同金额、生效条件、支付方式、履行期限等内容做出了明确约定，合同各方也均有履约能力，但在合同履行过程中，如遇政策、市场环境等不可预计因素的影响，可能会导致合同无法如期或全面履行。

特此公告。

东珠生态环保股份有限公司

董事会

2022年7月1日