

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2022-046



## 关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

公司近期新增加房地产项目 4 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	佛山市禅城区东平路北侧地块	挂牌	商住	12,829	38,486	69,210	100%
2	南昌市青山湖区艾溪湖南路东侧地块	拍卖	住宅	56,881	113,762	83,104	100%
3	厦门市思明区环岛干道西侧地块	合作	住宅	10,974	31,200	48,180	33%
4	福州市晋安区岳峰北路西侧地块	拍卖	住宅	16,096	35,411	81,200	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二二年六月十三日

图 1：佛山市禅城区东平路北侧地块



注：“★”为近期新获取项目，“★”为历史获取项目，下同。

图 2：南昌市青山湖区艾溪湖南路东侧地块



图 3：厦门市思明区环岛干道西侧地块



图 4：福州市晋安区岳峰北路西侧地块

