

江山欧派门业股份有限公司

2021 年度审计报告

财务报表审计报告



报告防伪编码： 268585228616
被审计单位名称： 江山欧派门业股份有限公司
报告属期： 2021年01月01日 - 2021年12月31日
报告文号： 天健审(2022)4538号
签字注册会计师： 严善明
注 师 编 号： 330000010067
签字注册会计师： 修鸿儒
注 师 编 号： 330000015619
事 务 所 名 称： 天健会计师事务所(特殊普通合伙)
事 务 所 电 话： 0571-89722900
事 务 所 地 址： 浙江省杭州市钱江路1366号华润大厦B座

业务报告使用防伪二维码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，
业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。

报告防伪信息查询浙江省注册会计师协会官方网址：<http://www.zicpa.org.cn/>

请使用支付宝或浙里办扫码查验，咨询电话：4000002512

目 录

一、审计报告	第 1—6 页
二、财务报表	第 7—14 页
(一) 合并资产负债表	第 7 页
(二) 母公司资产负债表	第 8 页
(三) 合并利润表	第 9 页
(四) 母公司利润表	第 10 页
(五) 合并现金流量表	第 11 页
(六) 母公司现金流量表	第 12 页
(七) 合并所有者权益变动表	第 13 页
(八) 母公司所有者权益变动表	第 14 页
三、财务报表附注	第 15—86 页

审计报告

天健审〔2022〕4538号

江山欧派门业股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了江山欧派门业股份有限公司(以下简称江山欧派公司)财务报表,包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表,2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了江山欧派公司2021年12月31日的合并及母公司财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于江山欧派公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不

对这些事项单独发表意见。

(一) 应收款项减值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（九）“金融工具”、附注五（一）2“应收票据”、附注五（一）3“应收账款”、附注五（一）4“应收款项融资”和附注五（一）8“合同资产”。

截至 2021 年 12 月 31 日，江山欧派公司应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产账面余额合计 170,327.41 万元，坏账准备合计为人民币 24,913.54 万元，账面价值合计为人民币 145,413.87 万元，占资产总额 31.09%。

江山欧派公司管理层（以下简称管理层）在对根据各项应收款项的信用风险特征，以单项应收款项或应收款项组合为基础，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量其损失准备。对于以单项为基础计量预期信用损失的应收款项，管理层综合考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息，估计预期收取的现金流量，据此确定应计提的坏账准备；对于以组合为基础计量预期信用损失的应收款项，管理层以账龄、票据类型为依据划分组合，参照历史信用损失经验，并根据前瞻性估计予以调整，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，据此确定应计提的坏账准备。

由于应收款项金额重大，管理层在确定应收款项可收回金额时需要运用重大会计估计和判断，我们将应收款项的可收回性确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对应收款项的可收回性，我们实施的审计程序主要包括：

(1) 了解江山欧派公司应收款项的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 复核以前年度已计提坏账准备的应收款项的后续实际核销或转回情况，评价管理层过往预测的准确性；

(3) 复核管理层对应收款项进行信用风险评估的相关考虑和客观证据，评价管理层是否恰当识别各项应收款项的信用风险特征；

(4) 对于以组合为基础计量预期信用损失的应收款项，评价管理层按信用风

险特征划分组合的合理性；根据具有类似信用风险特征组合的历史信用损失经验及前瞻性估计，评价管理层编制的应收账款账龄与违约损失率对照表的合理性；测试管理层使用数据（包括应收账款账龄）的准确性和完整性以及对坏账准备的计算是否准确；

(5) 对于以单项为基础计量预期信用损失的应收款项，分析期末应收款项形成的主要原因，取得主要客户的相关信息资料和外部证据，评估其信用风险特征及偿债能力，获取并检查管理层对预计未来可收回金额作出估计的依据，分析其合理性；

(6) 对主要客户应收款项实施函证程序，并关注回函情况；

(7) 检查与终止确认应收账款相关的合同，确认其是否满足收取该金融资产现金流量的合同权利已终止、或该金融资产所有权上几乎所有风险和报酬已转移条件；

(8) 对应收票据实施监盘程序，并关注期后托收、背书、贴现等情况；

(9) 检查主要客户应收款项期后回款情况，记录期后已收回的应收款项金额，对已收回金额较大的款项检查至支持性文件，如核对收款凭证等；

(10) 检查与应收款项减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(二) 收入确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（二十一）“收入”及五（二）1“营业收入/营业成本”。

江山欧派公司的营业收入主要来自于木门制品的生产销售。2021 年度，江山欧派公司营业收入金额为人民币 315,730.53 万元。

由于营业收入是江山欧派公司关键业绩指标之一，可能存在管理层通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

(1) 了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是

否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 检查销售合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；

(3) 对营业收入及毛利率按月度、产品等实施实质性分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；

(4) 结合应收账款函证，以抽样方式向主要客户函证本期销售额；

(5) 以抽样方式检查与收入确认相关的支持性文件包括出库单、发货单、安装记录及验收资料等；

(6) 对资产负债表日前后确认的营业收入实施截止测试，评价营业收入是否在恰当期间确认；

(7) 检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估江山欧派公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终

止运营或别无其他现实的选择。

江山欧派公司治理层（以下简称治理层）负责监督江山欧派公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对江山欧派公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致江山欧派公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就江山欧派公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

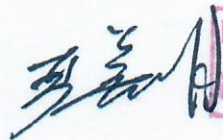

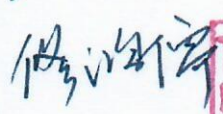

天健会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：

（项目合伙人）

中国注册会计师：

二〇二二年四月二十七日



合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

会合01表

单位：人民币元

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	996,893,749.17	643,681,550.05	短期借款	16	82,008,777.78	52,877,775.00
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	2	254,314,051.22	840,706,160.81	应付票据	17	724,885,656.00	848,034,249.00
应收账款	3	941,053,413.61	498,491,037.66	应付账款	18	364,679,321.52	264,479,382.89
应收款项融资	4	206,309,354.37	100,422,942.27	预收款项	19	269,413.32	
预付款项	5	20,670,710.94	29,072,883.07	合同负债	20	196,061,278.98	188,073,037.37
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	6	15,184,565.68	10,564,884.14	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	21	87,792,005.51	72,285,812.71
存货	7	476,347,314.01	400,416,686.18	应交税费	22	105,455,885.78	138,793,078.64
合同资产	8	52,461,869.05	46,838,055.24	其他应付款	23	271,878,412.55	140,716,002.11
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产	9	35,265,128.83	11,482,124.50	持有待售负债			
流动资产合计		2,998,500,156.88	2,581,676,323.92	一年内到期的非流动负债	24	38,004,054.10	31,265,590.38
				其他流动负债	25	13,215,697.71	54,887,381.56
				流动负债合计		1,884,250,503.25	1,791,412,309.66
				非流动负债：			
非流动资产：				保险合同准备金			
发放贷款和垫款				长期借款	26	80,643,746.03	62,297,538.15
债权投资				应付债券	27	549,377,035.04	
其他债权投资				其中：优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资				租赁负债			
其他权益工具投资	10	19,449,491.13	10,000,000.00	长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产				预计负债	28	227,641,007.62	223,283,620.55
固定资产	11	1,020,868,306.43	906,439,897.25	递延收益	14	28,931,124.39	25,384,467.33
在建工程	12	272,200,008.22	68,832,620.54	递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		886,592,913.08	310,965,526.03
使用权资产				负债合计		2,770,843,416.33	2,102,377,835.69
无形资产	13	262,982,678.41	264,879,296.11	所有者权益(或股东权益)：			
开发支出				实收资本(或股本)	29	105,065,297.00	105,060,879.00
商誉				其他权益工具	30	34,017,624.03	
长期待摊费用				其中：优先股			
递延所得税资产	14	87,754,186.03	55,427,620.02	永续债			
其他非流动资产	15	15,110,761.24	24,327,228.61	资本公积	31	519,463,296.37	493,304,674.92
非流动资产合计		1,678,365,431.46	1,329,906,662.53	减：库存股			
资产总计		4,676,865,588.34	3,911,582,986.45	其他综合收益	32	-8,500,000.00	-8,500,000.00
				专项储备			
				盈余公积	33	153,590,885.47	123,215,570.39
				一般风险准备			
				未分配利润	34	1,038,170,391.50	935,361,973.05
				归属于母公司所有者权益合计		1,841,807,494.37	1,648,443,097.36
				少数股东权益		64,214,677.64	160,762,053.40
				所有者权益合计		1,906,022,172.01	1,809,205,150.76
				负债和所有者权益总计		4,676,865,588.34	3,911,582,986.45

法定代表人：

吴根

主管会计工作的负责人：

吴燕

会计机构负责人：

徐慧珍



母 公 司 资 产 负 债 表

2021年12月31日

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

会企01表
单位：人民币元

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金		778,164,964.45	493,497,228.74	短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据		88,853,294.17	241,778,444.03	应付票据		422,453,540.00	504,042,986.00
应收账款	1	518,330,904.58	420,951,056.52	应付账款		266,669,775.38	224,337,838.57
应收款项融资		189,102,212.22	90,419,717.50	预收款项		269,413.32	
预付款项		20,570,932.75	21,583,215.71	合同负债		122,766,839.21	154,157,848.52
其他应收款	2	554,085,627.65	244,883,352.59	应付职工薪酬		38,390,877.35	37,818,217.12
存货		291,364,374.11	266,335,343.06	应交税费		76,396,338.70	86,962,390.76
合同资产		48,521,857.64	46,838,055.24	其他应付款		431,426,719.90	305,584,561.81
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债		5,173,095.55	8,982,459.94
流动资产合计		2,488,994,167.57	1,826,286,413.39	流动负债合计		1,363,546,599.41	1,321,886,302.72
				非流动负债：			
非流动资产：				长期借款			
债权投资				应付债券		549,377,035.04	
其他债权投资				其中：优先股			
长期应收款				永续债			
长期股权投资	3	451,943,474.98	265,200,000.00	租赁负债			
其他权益工具投资		19,449,491.13	10,000,000.00	长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产				预计负债			
固定资产		650,664,526.44	645,776,963.28	递延收益		173,974,649.71	173,932,178.24
在建工程		44,156,185.09	42,699,598.02	递延所得税负债		25,092,830.03	19,728,042.43
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		748,444,514.78	193,660,220.67
使用权资产				负债合计		2,111,991,114.19	1,515,546,523.39
无形资产		146,575,745.71	200,894,978.30	所有者权益(或股东权益)：			
开发支出				实收资本(或股本)		105,065,297.00	105,060,879.00
商誉				其他权益工具		34,017,624.03	
长期待摊费用				其中：优先股			
递延所得税资产		42,786,525.32	39,125,285.23	永续债			
其他非流动资产		8,568,159.88	16,695,652.95	资本公积		493,759,577.76	493,345,704.04
非流动资产合计		1,364,144,108.55	1,220,392,477.78	减：库存股			
资产总计		3,853,138,276.12	3,046,678,891.17	其他综合收益		-8,500,000.00	-8,500,000.00
				专项储备			
				盈余公积		153,590,885.47	123,215,570.39
				未分配利润		963,213,777.67	818,010,214.35
				所有者权益合计		1,741,147,161.93	1,531,132,367.78
				负债和所有者权益总计		3,853,138,276.12	3,046,678,891.17

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

2021年度

会合02表

单位：人民币元

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业总收入	1	3,157,305,344.05	3,011,514,955.50
其中：营业收入	1	3,157,305,344.05	3,011,514,955.50
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,749,878,399.41	2,426,420,486.44
其中：营业成本	1	2,238,643,164.73	2,041,695,220.61
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	20,433,543.02	19,620,042.26
销售费用	3	263,633,417.48	177,631,294.18
管理费用	4	99,151,667.15	86,337,350.24
研发费用	5	121,270,697.71	93,665,321.13
财务费用	6	6,745,909.32	7,471,258.02
其中：利息费用		12,257,803.28	8,192,285.88
利息收入		8,562,202.84	4,674,322.07
加：其他收益	7	47,643,618.32	38,365,373.50
投资收益（损失以“-”号填列）	8	-27,166,259.60	-23,387,057.10
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-416,630.65	
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	9	-130,096,229.83	-74,255,360.44
资产减值损失（损失以“-”号填列）	10	-12,700,979.50	-7,232,428.21
资产处置收益（损失以“-”号填列）	11	-5,327.94	-234,769.76
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		285,101,766.09	518,350,227.05
加：营业外收入	12	2,514,107.80	1,328,951.87
减：营业外支出	13	1,623,384.59	2,807,752.84
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		285,992,489.30	516,871,426.08
减：所得税费用	14	27,392,082.35	77,560,478.77
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		258,600,406.95	439,310,947.31
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		258,600,406.95	439,310,947.31
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		256,899,560.00	425,791,296.42
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		1,700,846.95	13,519,650.89
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
-8,500,000.00			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
-8,500,000.00			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		258,600,406.95	430,810,947.31
归属于母公司所有者的综合收益总额		256,899,560.00	417,291,296.42
归属于少数股东的综合收益总额		1,700,846.95	13,519,650.89
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		2.45	4.05
（二）稀释每股收益		2.37	4.05

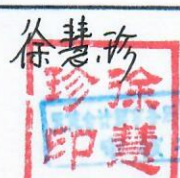
法定代表人：



主管会计工作的负责人：



会计机构负责人：





母公司利润表

2021年度

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

会企02表

单位：人民币元

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入	1	2,312,855,298.12	2,198,515,680.29
减：营业成本	1	1,603,362,012.00	1,483,904,122.65
税金及附加		11,068,067.02	12,027,392.48
销售费用		155,513,965.84	132,478,571.94
管理费用		81,093,411.94	66,938,020.73
研发费用	2	84,548,209.68	75,621,956.66
财务费用		9,765,369.24	307,143.67
其中：利息费用		15,545,267.99	2,095,186.81
利息收入		6,884,749.85	4,093,396.44
加：其他收益		41,729,132.33	33,020,179.52
投资收益（损失以“-”号填列）	3	-22,204,161.11	-22,853,967.48
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-416,630.65	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-37,258,157.38	-46,287,156.86
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-4,751,650.92	-4,356,072.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-3,629,886.34	-196,679.26
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		341,389,538.98	386,564,775.70
加：营业外收入		1,956,843.13	1,292,216.99
减：营业外支出		1,362,564.18	2,778,365.53
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		341,983,817.93	385,078,627.16
减：所得税费用		42,689,113.06	52,030,416.44
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		299,294,704.87	333,048,210.72
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		299,294,704.87	333,048,210.72
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			-8,500,000.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			-8,500,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			-8,500,000.00
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		299,294,704.87	324,548,210.72
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人



合并现金流量表

2021年度

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

会合03表
单位：人民币元

项目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,004,331,905.04	2,237,656,654.06
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		3,479,775.45	1,708,344.50
收到其他与经营活动有关的现金	1	588,731,677.74	413,526,862.93
经营活动现金流入小计		3,596,543,358.23	2,652,891,861.49
购买商品、接受劳务支付的现金		2,301,748,820.81	1,580,318,778.76
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		524,015,994.76	357,800,086.12
支付的各项税费		271,266,278.52	94,929,719.05
支付其他与经营活动有关的现金	2	517,370,261.79	380,582,771.31
经营活动现金流出小计		3,614,401,355.88	2,413,631,355.24
经营活动产生的现金流量净额		-17,857,997.65	239,260,506.25
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		5,008,954.78	
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		262,589.61	1,447,546.96
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	3	382,554,670.47	560,011,311.53
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		387,826,214.86	561,458,858.49
投资支付的现金		378,994,978.08	343,201,677.66
质押贷款净增加额		10,000,000.00	10,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	4	382,600,000.00	501,086,973.89
投资活动产生的现金流量净额		771,594,978.08	854,288,651.55
投资活动产生的现金流量净额		-383,768,763.22	-292,829,793.06
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		709,790,000.00	92,078,468.00
收到其他与筹资活动有关的现金		581,373,871.82	166,379,290.66
筹资活动现金流入小计	5	1,291,163,871.82	258,457,758.66
偿还债务支付的现金		73,427,670.04	97,739,068.64
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		133,694,894.91	87,177,459.26
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计	6	311,063,017.96	2,930,699.07
筹资活动产生的现金流量净额		518,185,582.91	187,847,226.97
筹资活动产生的现金流量净额		772,978,288.91	70,610,531.69
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-888,613.87	-2,747,886.00
五、现金及现金等价物净增加额		370,462,914.17	14,293,358.88
加：期初现金及现金等价物余额		497,964,959.09	483,671,600.21
六、期末现金及现金等价物余额		868,427,873.26	497,964,959.09

法定代表人：




主管会计工作的负责人：




会计机构负责人：








母公司现金流量表

2021年度

会企03表

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

单位：人民币元

项目	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,212,552,156.21	1,894,859,149.26
收到的税费返还	461,782.49	1,183,314.45
收到其他与经营活动有关的现金	1,277,879,940.80	697,910,814.66
经营活动现金流入小计	3,490,893,879.50	2,593,953,278.37
购买商品、接受劳务支付的现金	1,845,034,384.45	1,377,381,632.01
支付给职工以及为职工支付的现金	159,708,176.87	146,177,898.88
支付的各项税费	164,111,845.29	52,010,366.12
支付其他与经营活动有关的现金	1,232,905,900.50	686,700,779.97
经营活动现金流出小计	3,401,760,307.11	2,262,270,676.98
经营活动产生的现金流量净额	89,133,572.39	331,682,601.39
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	5,008,954.78	
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	14,947,627.39	1,443,221.96
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		575,349.72
收到其他与投资活动有关的现金	382,554,670.47	520,293,754.86
投资活动现金流入小计	402,511,252.64	522,312,326.54
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	77,087,530.93	256,526,085.73
投资支付的现金	70,688,418.70	148,800,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	601,600,200.00	463,932,437.50
投资活动现金流出小计	749,376,149.63	869,258,523.23
投资活动产生的现金流量净额	-346,864,896.99	-346,946,196.69
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	613,000,000.00	70,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	113,061,065.59	125,179,983.66
筹资活动现金流入小计	726,061,065.59	195,179,983.66
偿还债务支付的现金	30,000,000.00	70,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	128,487,394.77	81,665,394.33
支付其他与筹资活动有关的现金	12,966,860.10	1,695,853.48
筹资活动现金流出小计	171,454,254.87	153,361,247.81
筹资活动产生的现金流量净额	554,606,810.72	41,818,735.85
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-512,026.52	-1,807,151.67
五、现金及现金等价物净增加额	296,363,459.60	24,747,988.88
加：期初现金及现金等价物余额	413,655,859.68	388,907,870.80
六、期末现金及现金等价物余额	710,019,319.28	413,655,859.68

法定代表人

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



母公司所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

项目	期初数		本期数										上期期末数									
	股本	其他权益工具	股本	其他权益工具	资本公积	未分配利润	所有者权益合计	资本公积	其他权益工具	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计		
一、上年年末余额	105,000,879.00		493,145,704.01		493,145,704.01		123,215,570.39	818,010,214.35	1,531,132,307.78	80,816,901.00		517,500,522.04		89,910,746.32	596,087,885.70					89,910,746.32	596,087,885.70	1,287,400,218.66
加：会计政策变更																						
前期差错更正																						
其他																						
二、本年年初余额	105,000,879.00		493,145,704.01		493,145,704.01		123,215,570.39	818,010,214.35	1,531,132,307.78	80,816,901.00		517,500,522.04		89,910,746.32	596,087,885.70					89,910,746.32	596,087,885.70	1,287,400,218.66
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	4,418.00		413,873.72		413,873.72		30,375,315.08	145,205,503.32	210,014,794.15	24,244,818.00		-24,244,818.00		33,304,821.07	218,927,528.65					33,304,821.07	218,927,528.65	243,732,149.72
（一）综合收益总额																						
（二）所有者投入和减少资本																						
1. 所有者投入的普通股																						
2. 其他权益工具持有者投入资本																						
3. 股份支付计入所有者权益的金额																						
4. 其他	4,418.00		413,873.72		413,873.72																	
（三）利润分配																						
1. 提取盈余公积																						
2. 对所有者（或股东）的分配																						
3. 其他																						
（四）所有者权益内部结转																						
1. 资本公积转增资本（或股本）																						
2. 盈余公积转增资本（或股本）																						
3. 盈余公积弥补亏损																						
4. 专项储备弥补亏损																						
5. 其他综合收益结转留存收益																						
6. 其他																						
（五）专项储备																						
1. 本期提取																						
2. 本期使用																						
（六）其他																						
四、本期期末余额	105,418.80		893,519,577.76		893,519,577.76		153,590,885.47	963,215,717.67	1,741,147,101.93	105,061,719.00		493,255,704.04		123,215,570.39	818,010,214.35					123,215,570.39	818,010,214.35	1,531,132,307.78

华泰证券
印

华泰证券
印

华泰证券
印

华泰证券
印

华泰证券股份有限公司
华泰之家

会计机构负责人：

主管会计工作的负责人：

江山欧派门业股份有限公司

财务报表附注

2021 年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

江山欧派门业股份有限公司（以下简称公司或本公司），系由原江山欧派门业有限公司整体变更设立的股份有限公司，于 2006 年 7 月 31 日在江山市工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省江山市。公司现持有统一社会信用代码为 91330800792060211R 的营业执照，注册资本为 105,060,879 元，股份总数 105,065,297 股（每股面值 1 元）。截至 2021 年 12 月 31 日，无限售条件的流通股份 A 股 105,065,297 股。公司股票已于 2017 年 2 月 10 日在上海证券交易所挂牌交易。

本公司属木门制造行业。经营范围：铝木复合门窗、木制门、装饰材料的设计、研发、加工、安装、销售，家具的设计、研发、销售，防火门、防火窗、防火卷帘的设计、研发、生产、销售、安装，锁具、五金配件的销售、安装，金属门、卫浴产品、建筑材料的销售，室内外装饰工程的设计、施工，货物进出口（法律法规限制的除外，应当取得许可证的凭许可证经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）主要产品为木门。

本财务报表业经公司 2022 年 4 月 27 日第四届董事会第十七次会议批准对外报出。

本公司将河南欧派门业有限责任公司（以下简称河南欧派公司）等 12 家子公司纳入本期合并财务报表范围，具体情况如下：

子公司全称	简称	子公司全称	简称
河南欧派门业有限责任公司	河南欧派公司	江山欧派装饰工程有限公司	欧派装饰公司
江山欧罗拉家居有限公司	欧罗拉公司	江山欧派木制品有限公司	欧派木制品公司
江山花木匠家居有限公司	花木匠公司	江山欧派进出口有限责任公司	欧派进出口公司
江山欧派工程材料有限公司	工程材料公司	江山欧派劳务服务有限公司	劳务服务公司
重庆江山欧派门业有限公司	重庆欧派公司	杭州欧派贸易服务有限公司	欧派贸易公司
江山欧派全屋定制有限公司	全屋定制公司	江山欧派安防科技有限公司	欧派安防公司

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

(二) 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、重要会计政策及会计估计

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、使用权资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(三) 营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差

额计入当期损益。

(六) 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

(七) 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(八) 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率的近似汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

(九) 金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交

易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同, 以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量: ① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额; ② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失, 在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时, 终止确认金融资产:

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止;

② 金融资产已转移, 且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债 (或其一部分) 的现时义务已经解除时, 相应终止确认该金融负债 (或部分金融负债)。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的, 终止确认该金融资产, 并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债; 保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的, 继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的, 分别下列情况处理: (1) 未保留对该金融资产控制的, 终止确认该金融资产, 并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债; (2) 保留了对该金融资产控制的, 按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产, 并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的, 将下列两项金额的差额计入当期损益: (1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值; (2) 因转移金融资产而收到的对价, 与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额 (涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资) 之和。转移了金融资产的一部分, 且该被转移部分整体满足终止确认条件的, 将转移前金融资产整体的账面价值, 在终止确认

部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

(1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

(3) 按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口

		和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制按原应收账款账龄连续计算的应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款、应收款项融资与合同资产账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收款项融资-账龄组合		
合同资产——账龄组合		

2) 应收账款/应收款项融资/合同资产——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	预期信用损失率(%)
1年以内(含,下同)	5.00
1-2年	10.00
2-3年	30.00
3-4年	50.00
4-5年	70.00
5年以上	100.00

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(十) 存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

(十一) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

（十二）长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中,判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的,把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的,与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的:以支付现金取得的,按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本;以发行权益性证券取得的,按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本;以债务重组方式取得的,按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本;以非货币性资产交换取得的,按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算;对联营企业和合营企业的长期股权投资,采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 个别财务报表

对处置的股权,其账面价值与实际取得价款之间的差额,计入当期损益。对于剩余股权,对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的,转为权益法核算;不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的,按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

(2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权,且不属于“一揽子交易”的

在丧失控制权之前,处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整资本公积(资本溢价),资本溢价不足冲减的,冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时,对于剩余股权,按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额,计入丧失控制权当期的投资收益,同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等,应当在丧失控制权

时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(十三) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20	4	4.80
通用设备	年限平均法	3-5	4	19.20-32.00
专用设备	年限平均法	10	4	9.60
运输工具	年限平均法	5	4	19.20

(十四) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

(十五) 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开

始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

(十六) 无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。
2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
办公软件	5
专有技术	20
土地使用权	50
其他	5

3. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(十七) 部分长期资产减值

对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产,在资产负债表日有迹象表明发生减值的,估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产,无论是否存在减值迹象,每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

(十八) 长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出,摊销期限在1年以上(不含1年)的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账,在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十九) 职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间,根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤:

1) 根据预期累计福利单位法,采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计,计量设定受益计划所产生的义务,并确定相关义务的所属期间。同时,对设定受益计划所产生的义务予以折现,以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本;

2) 设定受益计划存在资产的,将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的,以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产;

3) 期末,将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分,其中

服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：（1）公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；（2）公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（二十）预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

（二十一）收入

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：（1）客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制公司履约过程中在建商品；（3）公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收

入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：

(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

公司销售木门等产品，属于在某一时点履行履约义务，各类业务收入确认具体方法如下。

(1) 经销商收入：依据公司与经销商签订的经销加盟合同相关约定，本公司商品一经发出，即与经销商形成购销关系，经销商取得产品的所有权、处置权、收益权，公司在发出商品、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认收入；

(2) 工程类客户收入：不包安装的货物销售在客户确认收到货物，已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认收入；包含安装的货物销售在产品安装完成，已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认收入；

(3) 出口收入：出口商品销售在取得出口货物的装船提单，已收取价款或取得收款权力

且相关的经济利益很可能流入时确认。

（二十二）政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：（1）公司能够满足政府补助所附的条件；（2）公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

（二十三）合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件（即，仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利（该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

（二十四）递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（二十五）租赁

1. 公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或定期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

（1）使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

（2）租赁负债

在租赁开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

2. 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

3. 售后租回

(1) 公司作为承租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理。

(2) 公司作为出租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据《企业会计准则第 21 号——租赁》对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

(二十六) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

(二十七) 重要会计政策变更

1. 本公司自 2021 年 1 月 1 日（以下称首次执行日）起执行经修订的《企业会计准则第 21 号——租赁》（以下简称新租赁准则）。

(1) 对于首次执行日前已存在的合同，公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

(2) 对本公司作为承租人的租赁合同，公司根据首次执行日执行新租赁准则与原准则的累计影响数调整本报告期期初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。具体处理如下：

对于首次执行日前的融资租赁，公司在首次执行日按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债。

对于首次执行日前的经营租赁，公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日公司增量借款利率折现的现值计量租赁负债，按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。

在首次执行日，公司按照本财务报表附注三(十七)的规定，对使用权资产进行减值测试并进行相应会计处理。

1) 执行新租赁准则对公司 2021 年 1 月 1 日财务报表无影响。

2) 对首次执行日前的经营租赁采用的简化处理

① 对于首次执行日后 12 个月内完成的租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债；

② 公司在计量租赁负债时，对于具有相似特征的租赁合同采用同一折现率；

③ 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

④ 公司根据首次执行日前续租选择权或终止租赁选择权的实际行权及其他最新情况确定租赁期；

⑤ 作为使用权资产减值测试的替代，公司根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表日的亏损准备金额调整使用权资产；

⑥ 首次执行日前发生租赁变更的，公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

上述简化处理对公司财务报表无显著影响。

(3) 对首次执行日前已存在的低价值资产经营租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

(4) 对公司作为出租人的租赁合同，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

(5) 对首次执行日前已存在的售后租回交易的处理

对首次执行日前已存在的售后租回交易，公司在首次执行日不重新评估资产转让是否符合《企业会计准则第 14 号——收入》作为销售进行会计处理的规定。

对首次执行日前作为销售和融资租赁进行会计处理的售后租回交易，公司作为卖方（承租人）按照与首次执行日存在的其他融资租赁相同的方法对租回进行会计处理，并继续在租赁期内摊销相关递延收益或损失。

对首次执行日前作为销售和经营租赁进行会计处理的售后租回交易，公司作为卖方（承租人）按照与首次执行日存在的其他经营租赁相同的方法对租回进行会计处理，并根据首次执行日前计入资产负债表的相关递延收益或损失调整使用权资产。

2. 公司自 2021 年 1 月 26 日起执行财政部于 2021 年度颁布的《企业会计准则解释第 14 号》，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

3. 公司自 2021 年 12 月 31 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于资金集中管理相关列报”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30%后余值的 1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的 12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%、7%[注]
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%、20%、15%

[注]除子公司欧罗拉公司、欧派贸易公司、重庆欧派公司按应缴流转税税额的 7%计缴外，本公司及其他子公司按应缴流转税税额的 5%计缴

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司、河南欧派公司、重庆欧派公司、花木匠公司	15%
欧罗拉公司、欧派进出口公司、工程材料公司、劳务服务公司、欧派贸易公司、全屋定制公司	20%
木制品公司、欧派装饰公司、欧派安防公司	25%

(二) 税收优惠

1. 本公司：根据《关于浙江省 2020 年高新技术企业备案的复函》（国科火字〔2020〕251 号），公司于 2020 年 12 月通过高新技术企业认定，有效期三年。企业所得税优惠期为 2020 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。本公司 2021 年度企业所得税按 15%计缴。

2. 河南欧派公司：根据《关于认定河南省 2019 年度第一批高新技术企业的通知》（豫科〔2020〕10 号），河南欧派公司于 2019 年 10 月通过高新技术企业认定，有效期三年。企业所得税优惠期为 2019 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日。子公司河南欧派公司 2021 年企业所得税按 15%税率计缴。

3. 重庆欧派公司：根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业

所得税政策的公告》(财政部公告 2020 年第 23 号),自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日,对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15%的税率征收企业所得税。子公司重庆欧派公司符合财政部公告 2020 年第 23 号文件,故 2021 年按 15%的税率计缴企业所得税。

4. 花木匠公司:根据科技部、财政部、国家税务总局《高新技术企业认定管理办法》(国科发火(2016)32号)、《高新技术企业认定管理工作指引》(国科发火(2016)195号)的有关规定,花木匠公司于 2021 年 12 月通过高新技术企业认定,资格有效期 3 年,企业所得税优惠期为 2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。子公司花木匠公司 2021 年企业所得税按 15%税率计缴。

5. 根据《国家税务总局关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》国家税务总局公告(2021)8号规定:自 2021 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日,对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 12.5%计入应纳税所得额,超过 100 万元但不超过 300 万元的部分,减按 50%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税。子公司欧罗拉公司、欧派进出口公司、工程材料公司、劳务服务公司、欧派贸易公司、全屋定制公司 2021 年企业所得税按 20%税率计缴。

五、合并财务报表项目注释

(一) 合并资产负债表项目注释

1. 货币资金

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
库存现金	137,143.65	82,060.50
银行存款	865,450,069.75	497,882,898.59
其他货币资金	131,306,535.77	145,716,590.96
合 计	996,893,749.17	643,681,550.05

(2) 其他货币资金余额中有 128,465,875.91 元系开具银行承兑汇票、信用证等保证金存款。

2. 应收票据

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	219,748,178.07	72.22	44,442,980.49	20.22	175,305,197.58
其中：商业承兑汇票	219,748,178.07	72.22	44,442,980.49	20.22	175,305,197.58
按组合计提坏账准备	84,529,453.50	27.78	5,520,599.86	6.53	79,008,853.64
其中：商业承兑汇票	84,529,453.50	27.78	5,520,599.86	6.53	79,008,853.64
合 计	304,277,631.57	100.00	49,963,580.35	16.42	254,314,051.22

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	15,153,548.91	1.67	12,122,839.13	80.00	3,030,709.78
其中：商业承兑汇票	15,153,548.91	1.67	12,122,839.13	80.00	3,030,709.78
按组合计提坏账准备	891,058,479.55	98.33	53,383,028.52	5.99	837,675,451.03
其中：银行承兑汇票	5,981,871.56	0.66			5,981,871.56
商业承兑汇票	885,076,607.99	97.67	53,383,028.52	6.03	831,693,579.47
合 计	906,212,028.46	100.00	65,505,867.65	7.23	840,706,160.81

2) 期末单项计提坏账准备的应收票据

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
商业承兑汇票				
恒大地产集团有限公司 (包含关联公司, 以下简称“恒大地产”)	196,130,760.71	39,226,152.14	20.00	因恒大地产出现财务困难, 期末对其应收票据单项计提坏账准备
阳光城集团股份有限公司 (包含关联公司, 以下简称“阳光城地产”)	14,051,293.85	2,810,258.77	20.00	因阳光城地产出现财务困难, 期末对其应收票据单项计提坏账准备
花样年集团(中国)有限公司 (包含关联公司, 以下简称“花样年公司”)	4,429,478.87	885,895.77	20.00	因花样年公司出现财务困难, 期末对其应收票据单项计提坏账准备
东福置业(山东)有限公司 (以下简称“东福置业”)	4,314,403.16	862,880.63	20.00	因东福置业票据出现逾期违约风险, 期末对其应收票据单项计提坏账准备
华夏幸福基业股份有限公司	822,241.48	657,793.18	80.00	因华夏幸福公司出现财务困难, 期

司（包含关联公司，以下简称“华夏幸福公司”）				未对其应收票据按照 80%计提坏账准备
小 计	219,748,178.07	44,442,980.49	20.22	

3) 采用组合计提坏账准备的应收票据

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
商业承兑汇票组合	84,529,453.50	5,520,599.86	6.53
小 计	84,529,453.50	5,520,599.86	6.53

(2) 坏账准备变动情况

项 目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	12,122,839.13	32,320,141.36						44,442,980.49
按组合计提坏账准备	53,383,028.52	-47,862,428.66						5,520,599.86
小 计	65,505,867.65	-15,542,287.30						49,963,580.35

(3) 期末公司因出票人未履约而将应收票据转应收账款的情况

项 目	期末转应收账款金额
商业承兑汇票	482,889,414.74
小 计	482,889,414.74

3. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	630,002,921.19	56.14	138,672,025.08	22.01	491,330,896.11
按组合计提坏账准备	492,258,638.34	43.86	42,536,120.84	8.64	449,722,517.50
合 计	1,122,261,559.53	100.00	181,208,145.92	16.15	941,053,413.61

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	

单项计提坏账准备	8,233,430.87	1.52	6,586,744.70	80.00	1,646,686.17
按组合计提坏账准备	533,238,057.34	98.48	36,393,705.85	6.83	496,844,351.49
合计	541,471,488.21	100.00	42,980,450.55	7.94	498,491,037.66

2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
恒大地产	517,256,820.12	103,452,270.77	20.00	恒大地产出现财务困难
阳光城地产	79,428,371.21	16,260,677.87	20.47	阳光城地产出现财务困难
华夏幸福公司	20,218,658.37	16,174,926.70	80.00	华夏幸福公司出现财务困难
花样年公司	9,222,616.70	1,844,523.34	20.00	花样年公司出现财务困难
东福置业	3,671,035.49	734,207.10	20.00	因东福置业公司票据出现逾期违约风险,对其应收款项单项计提
其他明细汇总	205,419.30	205,419.30	100.00	预计无法收回
小计	630,002,921.19	138,672,025.08	22.01	

3) 采用组合计提坏账准备的应收账款

项目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	492,258,638.34	42,536,120.84	8.64
小计	492,258,638.34	42,536,120.84	8.64

4) 采用账龄组合计提坏账准备应收账款

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	379,743,939.84	18,987,196.99	5.00
1-2年	71,252,693.12	7,125,269.31	10.00
2-3年	26,370,871.26	7,911,261.37	30.00
3-4年	10,198,912.83	5,099,456.42	50.00
4-5年	4,264,281.80	2,984,997.26	70.00
5年以上	427,939.49	427,939.49	100.00
小计	492,258,638.34	42,536,120.84	8.64

(2) 账龄情况

账龄	期末账面余额
1年以内	550,392,815.92

1-2年	527,783,721.50
2-3年	28,662,023.96
3-4年	10,592,967.88
4-5年	4,402,090.78
5年以上	427,939.49
合计	1,122,261,559.53

(3) 坏账准备变动情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	6,586,744.70	132,085,280.38						138,672,025.08
按组合计提坏账准备	36,393,705.85	6,328,092.20				185,677.21		42,536,120.84
小计	42,980,450.55	138,413,372.58				185,677.21		181,208,145.92

(4) 本期实际核销应收款项 185,677.21 元。

(5) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
单位一	421,444,218.09	37.55	84,288,843.62
单位二	83,965,153.21	7.48	16,793,030.64
单位三	53,872,392.99	4.80	2,693,619.65
单位四	22,937,855.87	2.04	4,587,571.17
单位五	20,281,471.82	1.81	1,014,073.59
小计	602,501,091.98	53.68	109,377,138.67

(6) 期末应收账款中因恒大地产、阳光城地产等应收商业承兑汇票到期未履约转入账面余额为 48,288.94 万元。

4. 应收款项融资

(1) 明细情况

项目	期末数		期初数	
	账面价值	累计确认的信用减值准备	账面价值	累计确认的信用减值准备

项 目	期末数		期初数	
	账面价值	累计确认的 信用减值准备	账面价值	累计确认的 信用减值准备
应收账款	206,309,354.37	11,973,609.76	100,422,942.27	5,544,323.13
合 计	206,309,354.37	11,973,609.76	100,422,942.27	5,544,323.13

(2) 应收款项融资信用减值准备

项 目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销	其他	
按组合计提信用减值准备	5,544,323.13	6,429,286.63					11,973,609.76
小 计	5,544,323.13	6,429,286.63					11,973,609.76

(3) 因金融资产转移而终止确认的应收账款情况

项 目	终止确认金额	与终止确认相关的损失	金融资产转移方式
应收账款	617,665,436.95	26,749,628.95	应收账款无追索权保理
小 计	617,665,436.95	26,749,628.95	

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据情况

项 目	期末终止确认金额
银行承兑汇票	15,970,675.59
小 计	15,970,675.59

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

5. 预付款项

(1) 账龄分析

账 龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例(%)	减值准备	账面价值	账面余额	比例(%)	减值准备	账面价值
1 年以内	16,369,591.56	79.19		16,369,591.56	28,752,367.03	98.90		28,752,367.03
1-2 年	4,004,541.35	19.37		4,004,541.35	251,491.23	0.87		251,491.23
2-3 年	227,867.77	1.10		227,867.77	41,561.13	0.14		41,561.13
3 年以上	68,710.26	0.34		68,710.26	27,463.68	0.09		27,463.68

合计	20,670,710.94	100.00		20,670,710.94	29,072,883.07	100.00		29,072,883.07
----	---------------	--------	--	---------------	---------------	--------	--	---------------

(2) 预付款项金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占预付款项余额的比例(%)
单位一	2,634,000.00	12.74
单位二	2,359,031.08	11.41
单位三	680,000.00	3.29
单位四	635,300.16	3.07
单位五	499,585.94	2.42
小计	6,807,917.18	32.93

6. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	17,015,336.26	100.00	1,830,770.58	10.76	15,184,565.68
合计	17,015,336.26	100.00	1,830,770.58	10.76	15,184,565.68

(续上表)

种类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	11,599,796.80	100.00	1,034,912.66	8.92	10,564,884.14
合计	11,599,796.80	100.00	1,034,912.66	8.92	10,564,884.14

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	17,015,336.26	1,830,770.58	10.76
其中：1年以内	11,609,544.41	580,477.23	5.00
1-2年	3,626,347.85	362,634.79	10.00
2-3年	1,159,444.00	347,833.20	30.00

3-4年	40,000.00	20,000.00	50.00
4-5年	200,582.13	140,407.49	70.00
5年以上	379,417.87	379,417.87	100.00
小计	17,015,336.26	1,830,770.58	10.76

(2) 坏账准备变动情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预期信用损 失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损 失(已发生信用减值)	
期初数	482,346.08	122,938.70	429,627.88	1,034,912.66
期初数在本期	——	——	——	
—转入第二阶段	-181,317.40	181,317.40		
—转入第三阶段		-115,944.40	115,944.40	
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	279,448.55	174,323.09	342,086.28	795,857.92
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	580,477.23	362,634.79	887,658.56	1,830,770.58

(3) 其他应收款款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
押金保证金	10,018,581.46	6,787,090.74
应收暂付款	3,825,219.47	1,648,427.67
出口退税款	571,535.33	1,596,140.96
借款	2,600,000.00	
其他		1,568,137.43
合计	17,015,336.26	11,599,796.80

(4) 其他应收款金额前5名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例(%)	坏账准备
单位一	押金保证金	2,440,000.00	[注]	14.34	240,000.00
单位二	借款	1,500,000.00	1年以内	8.82	75,000.00
单位三	借款	1,100,000.00	1年以内	6.46	55,000.00
单位四	应收暂付款	1,007,120.05	1年以内	5.92	50,356.00
单位五	出口退税款	571,535.33	1年以内	3.36	28,576.77
小计		6,618,655.38		38.90	448,932.77

[注] 80,000.00 元为 1 年以内, 2,360,000.00 元为 1-2 年

7. 存货

(1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	143,593,663.89	3,777,743.70	139,815,920.19	78,123,171.05	1,908,737.22	76,214,433.83
在产品	25,194,126.02		25,194,126.02	25,562,969.43		25,562,969.43
库存商品	112,388,715.09	8,557,255.35	103,831,459.74	100,333,710.43	5,841,370.32	94,492,340.11
发出商品	200,362,332.53		200,362,332.53	197,687,911.30		197,687,911.30
委托加工物资	7,143,475.53		7,143,475.53	6,459,031.51		6,459,031.51
合计	488,682,313.06	12,334,999.05	476,347,314.01	408,166,793.72	7,750,107.54	400,416,686.18

(2) 存货跌价准备

1) 明细情况

项目	期初数	本期增加		本期减少		期末数
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	1,908,737.22	3,605,414.70		1,736,408.22		3,777,743.70
库存商品	5,841,370.32	6,249,243.68		3,533,358.65		8,557,255.35
小计	7,750,107.54	9,854,658.38		5,269,766.87		12,334,999.05

2) 确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因说明

本期可变现净值的具体依据详见本财务报表附注三(十)3 所述方法。本期减少的存货跌价准备系随销售或领用转销。

8. 合同资产

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	58,451,909.18	5,990,040.13	52,461,869.05	49,981,774.25	3,143,719.01	46,838,055.24
合 计	58,451,909.18	5,990,040.13	52,461,869.05	49,981,774.25	3,143,719.01	46,838,055.24

(2) 合同资产减值准备计提情况

1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核	其	
单项计提减值准备		2,681,768.03					2,681,768.03
按组合计提减值准备	3,143,719.01	164,553.09					3,308,272.10
小 计	3,143,719.01	2,846,321.12					5,990,040.13

2) 期末单项计提减值准备的合同资产

单位名称	账面余额	减值准备	计提比例 (%)	计提理由
阳光城地产	12,503,834.94	2,500,766.99	20.00	阳光城地产出现财务困难
花样年公司	611,864.23	122,372.85	20.00	花样年公司出现财务困难
东福置业	293,140.95	58,628.19	20.00	因东福置业公司票据出现逾期违约风险,对其合同资产单项计提
小 计	13,408,840.12	2,681,768.03	20.00	

3) 采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)
账龄组合	45,043,069.06	3,308,272.10	7.34
小 计	45,043,069.06	3,308,272.10	7.34

9. 其他流动资产

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值	账面价值	账面余额	减值	账面价值

		准备			准备	
待抵扣增值税进项税	30,941,232.11		30,941,232.11	11,482,124.50		11,482,124.50
预缴企业所得税	4,323,896.72		4,323,896.72			
合计	35,265,128.83		35,265,128.83	11,482,124.50		11,482,124.50

10. 其他权益工具投资

(1) 明细情况

项目	期末数	期初数	本期股利收入	本期从其他综合收益转入留存收益的累计利得和损失	
				金额	原因
上海亚美利加实业有限公司					
杭州利城启赋股权投资合伙企业(有限合伙)	19,449,491.13	10,000,000.00			
小计	19,449,491.13	10,000,000.00			

(2) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资的原因

1) 上海亚美利加实业有限公司

企业持有该项权益工具的目的为非交易性，故将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，初始投资成本为 1,000.00 万元。自公司投资上海亚美利加实业有限公司以来该公司持续亏损，已对其全额计提减值准备 1,000.00 万元。

2) 杭州利城启赋股权投资合伙企业(有限合伙)

企业持有该项权益工具的目的为非交易性，故将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。初始投资成本为 1,000.00 万元，本期追加投资 1,000.00 万元。本期因处置部分股权减少投资成本 55.05 万元。

11. 固定资产

(1) 明细情况

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	合计
账面原值					
期初数	609,277,597.02	22,822,342.81	481,726,346.11	27,465,661.46	1,141,291,947.40
本期增加金额	125,887,675.51	5,638,271.72	63,146,875.79	4,759,304.03	199,432,127.05

1) 购置		5,638,271.72	10,819,545.58	4,759,304.03	21,217,121.33
2) 在建工程转入	125,887,675.51		52,327,330.21		178,215,005.72
本期减少金额		606,135.64	1,355,754.31	480,737.01	2,442,626.96
1) 处置或报废		606,135.64	1,355,754.31	480,737.01	2,442,626.96
期末数	735,165,272.53	27,854,478.89	543,517,467.59	31,744,228.48	1,338,281,447.49
累计折旧					
期初数	89,219,038.65	14,331,498.24	118,986,795.61	12,314,717.65	234,852,050.15
本期增加金额	30,027,906.06	4,629,086.95	45,843,172.99	4,164,050.80	84,664,216.80
1) 计提	30,027,906.06	4,629,086.95	45,843,172.99	4,164,050.80	84,664,216.80
本期减少金额		578,777.51	1,064,561.18	459,787.20	2,103,125.89
1) 处置或报废		578,777.51	1,064,561.18	459,787.20	2,103,125.89
期末数	119,246,944.71	18,381,807.68	163,765,407.42	16,018,981.25	317,413,141.06
账面价值					
期末账面价值	615,918,327.82	9,472,671.21	379,752,060.17	15,725,247.23	1,020,868,306.43
期初账面价值	520,058,558.37	8,490,844.57	362,739,550.50	15,150,943.81	906,439,897.25

(2) 未办妥产权证书的固定资产的情况

项 目	账面价值	未办妥产权证书原因
莲华山新区厂房	5,834.64 万元	本期完工，正在办理中
小 计	5,834.64 万元	

12. 在建工程

(1) 明细情况

工程名称	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
重庆 120 万套木门项目	199,105,070.51		199,105,070.51	86,037.74		86,037.74
防火门产线项目	21,442,074.56		21,442,074.56	22,718,096.97		22,718,096.97
年产 120 万套木门项目				13,486,725.67		13,486,725.67
兰考年产 60 万套实木复合门项目	2,063,863.24		2,063,863.24	1,341,970.63		1,341,970.63

设备安装工程	42,916,710.79		42,916,710.79	13,748,248.41		13,748,248.41
欧派新区宿舍项目				17,451,541.12		17,451,541.12
欧派新区办公楼项目	6,672,289.12		6,672,289.12			
合计	272,200,008.22		272,200,008.22	68,832,620.54		68,832,620.54

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

工程名称	预算数	期初数	本期增加	转入固定资产	其他减少	期末数
重庆 120 万套木门项目	63,491 万元	86,037.74	199,019,032.77			199,105,070.51
防火门产线项目	37,345 万元	22,718,096.97	101,969,061.62	103,245,084.03		21,442,074.56
年产 120 万套木门项目	42,929 万元	13,486,725.67	8,436,042.47	21,922,768.14		
兰考年产 60 万套实木复合门项目	28,943 万元	1,341,970.63	721,892.61			2,063,863.24
设备安装工程		13,748,248.41	57,368,739.21	28,200,276.83		42,916,710.79
欧派新区宿舍项目	2,410 万元	17,451,541.12	4,700,671.87	22,152,212.99		
欧派新区办公楼项目	1,330 万元		6,672,289.12			6,672,289.12
零星工程			2,694,663.73	2,694,663.73		
小计		68,832,620.54	381,582,393.40	178,215,005.72		272,200,008.22

(续上表)

工程名称	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度(%)	利息资本化累计金额	本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
重庆 120 万套木门项目	33.41	35.00	6,951,099.93	6,951,099.93	5.00	自筹、募集资金
防火门产线项目	33.39	35.00	882,021.16	882,021.16	4.00	自筹
年产 120 万套木门项目	58.70	100.00				自筹
兰考年产 60 万套实木复合门项目	92.01	100.00	1,179,251.31			自筹
设备安装工程						自筹
欧派新区宿舍项目	91.91	100.00				自筹
欧派新区办公楼项目	50.15	50.00				自筹
零星工程						
小计			9,012,372.40	7,833,121.09		

13. 无形资产

项 目	土地使用权	办公软件	专有技术	其他	合 计
账面原值					
期初数	267,830,787.83	10,303,453.59	370,000.00	12,440,000.00	290,944,241.42
本期增加金额	1,487,284.63	6,599,035.77			8,086,320.40
1) 购置	1,487,284.63	6,599,035.77			8,086,320.40
本期减少金额					
期末数	269,318,072.46	16,902,489.36	370,000.00	12,440,000.00	299,030,561.82
累计摊销					
期初数	19,318,762.32	6,041,797.57	82,385.42	622,000.00	26,064,945.31
本期增加金额	5,385,109.30	2,084,177.96	25,650.84	2,488,000.00	9,982,938.10
1) 计提	5,385,109.30	2,084,177.96	25,650.84	2,488,000.00	9,982,938.10
本期减少金额					
期末数	24,703,871.62	8,125,975.53	108,036.26	3,110,000.00	36,047,883.41
账面价值					
期末账面价值	244,614,200.84	8,776,513.83	261,963.74	9,330,000.00	262,982,678.41
期初账面价值	248,512,025.51	4,261,656.02	287,614.58	11,818,000.00	264,879,296.11

14. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项 目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	261,201,508.21	54,055,130.11	124,866,435.37	22,558,364.23
递延收益	214,314,550.70	32,199,055.92	208,734,976.45	31,369,255.79
其他权益工具投资公允价值变动	10,000,000.00	1,500,000.00	10,000,000.00	1,500,000.00
合 计	485,516,058.91	87,754,186.03	343,601,411.82	55,427,620.02

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项 目	期末数		期初数	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债

税务与会计折旧差异	165,021,971.05	24,951,161.58	158,804,954.75	25,384,467.33
可转换公司债券	26,533,085.43	3,979,962.81		
合计	191,555,056.48	28,931,124.39	158,804,954.75	25,384,467.33

(3) 未确认递延所得税资产明细

项目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	2,099,637.58	1,092,945.17
可抵扣亏损	56,784,918.91	11,777,056.69
小计	58,884,556.49	12,870,001.86

(4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末数	期初数	备注
2024年	3,679.69	149,850.71	
2025年	11,515,179.26	11,627,205.98	
2026年	45,266,059.96		
小计	56,784,918.91	11,777,056.69	

15. 其他非流动资产

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备、工程款	15,110,761.24		15,110,761.24	24,327,228.61		24,327,228.61
合计	15,110,761.24		15,110,761.24	24,327,228.61		24,327,228.61

16. 短期借款

项目	期末数	期初数
保证借款	40,008,777.78	11,678,468.00
信用借款	42,000,000.00	41,199,307.00
合计	82,008,777.78	52,877,775.00

17. 应付票据

项目	期末数	期初数
----	-----	-----

银行承兑汇票	723,543,875.00	843,294,249.00
商业承兑汇票	1,341,781.00	4,740,000.00
合计	724,885,656.00	848,034,249.00

18. 应付账款

(1) 明细情况

项目	期末数	期初数
材料款	284,377,397.47	233,564,556.78
工程设备款	80,301,924.05	30,914,826.11
合计	364,679,321.52	264,479,382.89

(2) 无账龄超过1年的重要应付账款。

19. 预收款项

(1) 明细情况

项目	期末数	期初数
预收租金	269,413.32	
合计	269,413.32	

(2) 期末无账龄1年以上重要的预收款项。

20. 合同负债

项目	期末数	期初数
预收货款	196,061,278.98	188,073,037.37
合计	196,061,278.98	188,073,037.37

21. 应付职工薪酬

(1) 明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	72,285,812.71	513,816,478.98	498,310,286.18	87,792,005.51
离职后福利—设定提存计划		28,084,420.25	28,084,420.25	

合 计	72,285,812.71	541,900,899.23	526,394,706.43	87,792,005.51
-----	---------------	----------------	----------------	---------------

(2) 短期薪酬明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	72,285,812.71	473,042,073.85	457,535,881.05	87,792,005.51
职工福利费		11,979,340.52	11,979,340.52	
社会保险费		15,283,417.93	15,283,417.93	
其中：医疗保险费		12,592,541.15	12,592,541.15	
工伤保险费		2,690,876.78	2,690,876.78	
住房公积金		4,270,510.64	4,270,510.64	
工会经费和职工教育经费		9,241,136.04	9,241,136.04	
小 计	72,285,812.71	513,816,478.98	498,310,286.18	87,792,005.51

(3) 设定提存计划明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险费		27,100,394.82	27,100,394.82	
失业保险费		984,025.43	984,025.43	
小 计		28,084,420.25	28,084,420.25	

22. 应交税费

项 目	期末数	期初数
增值税	58,090,161.88	75,525,725.55
企业所得税	40,664,190.25	54,711,798.54
城市维护建设税	2,595,170.53	1,824,931.37
教育费附加	1,481,448.17	1,092,045.10
地方教育附加	987,632.15	728,029.95
房产税	723,076.91	4,215,553.95
土地使用税	197,028.50	295,359.95
代扣代缴个人所得税	526,486.26	286,109.03
印花税	174,281.92	101,008.20
环保税	16,409.21	12,517.00

合 计	105,455,885.78	138,793,078.64
-----	----------------	----------------

23. 其他应付款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
押金保证金	232,291,549.30	111,342,257.36
其他	39,586,863.25	29,373,744.75
合 计	271,878,412.55	140,716,002.11

(2) 无账龄超过1年的重要其他应付款。

24. 一年内到期的非流动负债

项 目	期末数	期初数
一年内到期的长期借款	38,004,054.10	31,265,590.38
合 计	38,004,054.10	31,265,590.38

25. 其他流动负债

项 目	期末数	期初数
未终止确认已背书转让的商业承兑汇票		47,435,033.02
待转销项税额	13,215,697.71	7,452,348.54
合 计	13,215,697.71	54,887,381.56

26. 长期借款

项 目	期末数	期初数
抵押借款	63,519,363.70	22,400,066.68
保证借款	17,124,382.33	39,897,471.47
合 计	80,643,746.03	62,297,538.15

27. 应付债券

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
可转换公司债券	549,377,035.04	
合 计	549,377,035.04	

(2) 应付债券增减变动

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额
江山转债	583,000,000.00	2021年6月11日	6年	583,000,000.00
小 计	583,000,000.00			583,000,000.00

(续上表)

期初数	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	本期转股	期末数
	583,000,000.00	1,288,135.85	34,485,100.81		426,000.00	549,377,035.04
小 计	583,000,000.00	1,288,135.85	34,485,100.81		426,000.00	549,377,035.04

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间

根据公司第四届董事会第十次会议和 2020 年度第五次临时股东大会决议并经中国证券监督管理委员会《关于核准江山欧派门业股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可（2021）1184 号）核准，公司获准公开发行可转换公司债券（以下简称可转债）人民币 58,300 万元。公司于 2021 年 6 月 11 日发行人民币 58,300.00 万元可转债，每张面值 100 元，共计 583.00 万张，按面值发行。本期发行的可转债期限为自发行之日起六年，即自 2021 年 6 月 11 日至 2027 年 6 月 10 日止，票面利率为：第一年 0.40%、第二年 0.60%、第三年 1.00%、第四年 1.50%、第五年 2.50%、第六年为 3.00%。采用每年付息一次的付息方式，到期归还本金和最后一年利息。到期后 5 个工作日内，公司将按债券面值的 118%（含最后一期利息）的价格赎回未转股的可转债。

“江山转债”转股期为 2021 年 12 月 20 日至 2027 年 6 月 10 日，初始转股价格为 97.55 元/股。因公司实施 2021 年半年度权益分派方案，“江山转债”的转股价格自 2021 年 9 月 17 日起调整为 96.33 元/股。自 2021 年 12 月 20 日至 2021 年 12 月 31 日，累计共有 426,000.00 元“江山转债”已转换为公司 A 股普通股，累计转股数量为 4,418 股。

28. 递延收益

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	形成原因
-----	-----	------	------	-----	------

政府补助	223,283,520.55	15,027,690.00	10,670,202.93	227,641,007.62	政府拨款
合计	223,283,520.55	15,027,690.00	10,670,202.93	227,641,007.62	

(2) 政府补助明细情况

项目	期初数	本期新增补助金额	本期计入当期损益[注]	其他变动	期末数	与资产相关/与收益相关
甬衡资源与产业合作项目补助	139,186.00		139,186.00			与资产相关
环保型 EPC 生态门项目补助	1,008,109.00		1,008,109.00			与资产相关
基础设施配套补助	213,330,611.60	9,310,100.00	7,951,957.90		214,688,753.70	与资产相关
烤漆 A/B 型门套智能自动化生产线项目	750,000.00		150,000.00		600,000.00	与资产相关
木门家具行业机器换人专项补助	1,591,299.89		318,260.04		1,273,039.85	与资产相关
工业政策财政补助	6,464,314.06	700,000.00	911,292.06		6,253,022.00	与资产相关
制造业发展基金		4,620,000.00	158,832.18		4,461,167.82	与资产相关
智能全自动安全门关键技术及产品研发项目		397,590.00	32,565.75		365,024.25	与资产相关
小计	223,283,520.55	15,027,690.00	10,670,202.93		227,641,007.62	

[注]政府补助本期计入当期损益情况详见本财务报表附注五(四)3之说明

(3) 其他说明

1) 根据江山市财政局和江山市经济和信息化局下发的江财企(2021)196号,公司于2021年收到基础设施配套补助9,310,100.00元,上述补助与资产相关,自该资产交付使用起按预计使用年限平均分摊转入当期损益。

2) 根据重庆市经济和信息化委员会下发的渝经信财审(2021)29号,重庆欧派公司于2021年收到专项资金700,000.00元,上述补助与资产相关,自该资产交付使用起按预计使用年限平均分摊转入当期损益。

3) 根据河南省财政厅下发的豫工信联规(2020)76号,河南欧派公司于2021年收到制造业发展基金4,620,000.00元,上述补助与资产相关,自该资产交付使用起按预计使用年限平均分摊转入当期损益。

4) 根据江山市财政局和江山市科学技术局下发的江财企(2021)406号,公司于2021年收到智能全自动安全门关键技术及产品研发项目补助397,590.00元,上述补助与资产相关,自该资产交付使用起按预计使用年限平均分摊转入当期损益。

29. 股本

(1) 明细情况

项目	期初数	本期增减变动（减少以“-”表示）					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	105,060,879				4,418	4,418	105,065,297

(2) 其他说明

公司发行的“江山转债”自2021年12月20日起可转换为公司普通股。自2021年12月20日至2021年12月31日期间，共有面值为人民币426,000.00元的“江山转债”已转换为公司A股普通股，累计转股数量为4,418股，同时增加资本公积（股本溢价）413,873.72元，减少其他权益工具24,874.96元。

30. 其他权益工具

(1) 明细情况

项目	期初数		本期增加		本期减少		期末数	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
可转换公司债券			5,830,000	34,042,498.99	4,260	24,874.96	5,825,740	34,017,624.03
合计			5,830,000	34,042,498.99	4,260	24,874.96	5,825,740	34,017,624.03

(2) 其他说明

详见本财务报表附注五（一）29之说明。

31. 资本公积

(1) 明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
股本溢价	493,304,674.92	26,158,621.45		519,463,296.37
合计	493,304,674.92	26,158,621.45		519,463,296.37

(2) 其他说明

1) 报告期内股本溢价增加413,873.72元详见本财务报表附注五（一）29股本变动之说明。

2) 本期公司以应收票据债权 72,503,474.98 元收购子公司河南欧派公司 40.00%的少数股权，将支付对价与按新增持股比例计算享有的净资产份额的差额增加资本公积 25,744,747.73 元。

32. 其他综合收益

项 目	期 初 数	本期发生额						期 末 数
		本期所得税 前发生额	减：前期计入 其他综合收益 当期转入损益	减：前期计入其他 综合收益当期转 入留存收益	减：所得 税费用	税后归属于 母公司	税后归 属于少 数股东	
不能重分类进损益 的其他综合收益	-8,500,000.00							-8,500,000.00
其中：其他权益工具投 资公允价值变动	-8,500,000.00							-8,500,000.00
其他综合收益合计	-8,500,000.00							-8,500,000.00

33. 盈余公积

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	123,215,570.39	30,375,315.08		153,590,885.47
合 计	123,215,570.39	30,375,315.08		153,590,885.47

(2) 其他说明

- 1) 本期按母公司 2021 年度实现的净利润提取 10%的法定盈余公积 29,929,470.49 元。
- 2) 本期处置部分其他权益工具结转盈余公积 445,844.59 元。

34. 未分配利润

项 目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	935,361,973.05	623,691,558.70
加：本期归属于母公司所有者的净利润	256,899,560.00	425,791,296.42
处置部分其他权益工具结转留存收益	4,012,601.32	
减：提取法定盈余公积	29,929,470.49	33,304,821.07

应付普通股股利	128,174,272.38	80,816,061.00
期末未分配利润	1,038,170,391.50	935,361,973.05

(二) 合并利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,911,190,245.19	2,044,169,848.18	2,854,352,439.68	1,918,299,309.55
其他业务	246,115,098.86	194,473,316.55	157,162,515.82	123,395,911.06
合计	3,157,305,344.05	2,238,643,164.73	3,011,514,955.50	2,041,695,220.61
其中：与客户之间的合同产生的收入	3,156,027,127.30	2,237,487,342.52	3,009,663,316.10	2,040,087,504.71

(2) 与客户之间的合同产生的收入按主要类别的分解信息

1) 收入按商品或服务类型分解

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
夹板模压门	1,931,807,355.31	1,320,684,598.31	1,790,742,465.21	1,193,525,345.69
实木复合门	598,553,368.96	446,871,956.36	788,019,956.83	534,832,771.23
橱柜	214,651,657.62	157,275,416.54	222,706,389.37	153,583,880.59
其他	411,014,745.41	312,655,371.31	208,194,504.69	158,145,507.20
小计	3,156,027,127.30	2,237,487,342.52	3,009,663,316.10	2,040,087,504.71

2) 收入按商品或服务转让时间分解

项目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	3,156,027,127.30	3,009,663,316.10
小计	3,156,027,127.30	3,009,663,316.10

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 183,938,915.87 元。

2. 税金及附加

项目	本期数	上年同期数
城市维护建设税	8,012,832.39	6,444,832.39

教育费附加	4,666,748.14	3,709,930.04
地方教育附加	3,111,165.58	2,473,286.57
房产税	1,514,740.50	5,147,725.98
土地使用税	1,963,898.58	883,451.45
印花税	1,101,072.32	910,650.85
环保税等	63,085.51	50,164.98
合 计	20,433,543.02	19,620,042.26

3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	154,992,142.15	96,892,405.89
差旅费	13,490,476.99	12,568,665.89
广告宣传费	12,342,430.50	10,686,846.59
售后服务费	35,572,757.72	31,399,105.35
其他	47,235,610.12	26,084,270.46
合 计	263,633,417.48	177,631,294.18

4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	53,298,249.17	45,857,560.15
资产折旧及摊销	18,056,505.25	14,026,739.81
办公经费	16,319,591.24	16,073,439.12
其他	11,477,321.49	10,379,611.16
合 计	99,151,667.15	86,337,350.24

5. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	47,480,556.06	33,508,041.84

材料及动力	58,110,068.65	54,432,060.23
资产折旧及摊销费	8,333,122.72	2,322,906.85
委托外部研究开发费用	6,557,309.92	2,766,813.40
其他	789,640.36	635,498.81
合计	121,270,697.71	93,665,321.13

6. 财务费用

项目	本期数	上年同期数
利息支出	12,257,803.28	8,192,285.88
减：利息收入	8,562,202.84	4,674,322.07
汇兑损益	866,282.08	2,555,892.34
其他	2,184,026.80	1,397,401.87
合计	6,745,909.32	7,471,258.02

7. 其他收益

项目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与资产相关的政府补助[注]	10,670,202.93	8,596,433.83	10,670,202.93
与收益相关的政府补助[注]	36,800,656.66	29,592,568.64	36,800,656.66
代扣个人所得税手续费返还	172,758.73	176,371.03	172,758.73
合计	47,643,618.32	38,365,373.50	47,643,618.32

[注]本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注五(四)3之说明

8. 投资收益

项目	本期数	上年同期数
应收款项融资贴现损失	-26,749,628.95	-25,645,780.96
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-416,630.65	
理财产品收益		2,518,874.03
处置长期股权投资取得的投资收益		-260,150.17

合 计	-27,166,259.60	-23,387,057.10
-----	----------------	----------------

9. 信用减值损失（损失以“-”填列）

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	-130,096,229.83	-74,255,360.44
合 计	-130,096,229.83	-74,255,360.44

10. 资产减值损失（损失以“-”填列）

项 目	本期数	上年同期数
存货跌价损失	-9,854,658.38	-5,711,967.95
合同资产减值损失	-2,846,321.12	-1,520,460.26
合 计	-12,700,979.50	-7,232,428.21

11. 资产处置收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产处置收益	-5,327.94	-234,769.76	-5,327.94
合 计	-5,327.94	-234,769.76	-5,327.94

12. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
其他	2,514,107.80	1,328,951.87	2,514,107.80
合 计	2,514,107.80	1,328,951.87	2,514,107.80

13. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
捐赠支出	1,130,000.00	870,000.00	1,130,000.00
非流动资产毁损报废损失	125,983.75	1,557,392.86	125,983.75
其他	367,400.84	380,359.98	367,400.84

合 计	1,623,384.59	2,807,752.84	1,623,384.59
-----	--------------	--------------	--------------

14. 所得税费用

(1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	62,176,580.82	88,010,273.77
递延所得税费用	-34,784,498.47	-10,449,795.00
合 计	27,392,082.35	77,560,478.77

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数	上年同期数
利润总额	285,992,489.30	516,871,426.08
按母公司适用税率计算的所得税费用	42,898,873.40	77,530,713.89
子公司适用不同税率的影响	-8,224,053.09	11,112,025.25
调整以前期间所得税的影响	-159,222.96	208,214.63
研发费用加计扣除	-16,935,960.30	-10,530,346.75
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,888,342.32	330,571.07
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-228,152.16	-1,524,862.34
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	8,152,255.14	434,163.02
所得税费用	27,392,082.35	77,560,478.77

(三) 合并现金流量表项目注释

1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
政府补助	51,824,739.44	116,912,568.64
收回保证金存款	413,092,423.70	246,856,798.53
收到其他经营性往来款	111,017,815.16	42,759,607.10
其他	12,796,699.44	6,997,888.66
合 计	588,731,677.74	413,526,862.93

2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
支付经营性期间费用	120,031,152.30	102,000,319.12
支付保证金存款	395,841,708.65	277,332,092.21
其他	1,497,400.84	1,250,359.98
合 计	517,370,261.79	380,582,771.31

3. 收到其他与投资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
赎回理财产品本金及收益	382,554,670.47	502,451,311.53
取得子公司货币资金净增加额		57,560,000.00
合 计	382,554,670.47	560,011,311.53

4. 支付其他与投资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
购买理财产品	380,000,000.00	499,932,437.50
经销商借款	2,600,000.00	
转让子公司股权货币资金净减少额		1,154,536.39
合 计	382,600,000.00	501,086,973.89

5. 收到其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
收到的承兑汇票贴现款[注]	581,373,871.82	166,379,290.66
合 计	581,373,871.82	166,379,290.66

[注]截至 2021 年 12 月 31 日, 上述已贴现的承兑汇票中到期已兑付的金额为 344,801,426.79 元

6. 支付其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
承兑汇票贴现利息	3,435,827.53	1,880,699.07
购买少数股东股权		600,000.00
支付发行费用	7,985,300.00	450,000.00
承兑汇票偿还款	299,641,890.43	
合 计	311,063,017.96	2,930,699.07

7. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	258,600,406.95	439,310,947.31
加: 资产减值准备	142,797,209.33	81,487,788.65
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	84,664,216.80	69,074,871.47
无形资产摊销	9,982,938.10	6,661,218.06
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	5,327.94	234,769.76
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	125,983.75	1,557,392.86
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	13,124,085.36	10,113,332.63
投资损失(收益以“-”号填列)	27,166,259.60	23,387,057.10
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-32,326,566.01	-27,692,766.68
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-2,457,932.46	17,242,971.68
存货的减少(增加以“-”号填列)	-86,077,672.32	-16,055,976.70
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-480,151,533.09	-1,005,384,988.95
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	46,689,278.40	639,323,889.06
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-17,857,997.65	239,260,506.25

2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	868,427,873.26	497,964,959.09
减: 现金的期初余额	497,964,959.09	483,671,600.21
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	370,462,914.17	14,293,358.88

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	868,427,873.26	497,964,959.09
其中: 库存现金	137,143.65	82,060.50
可随时用于支付的银行存款	865,450,069.75	497,882,898.59
可随时用于支付的其他货币资金	2,840,659.86	
2) 现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	868,427,873.26	497,964,959.09

(3) 不属于现金及现金等价物的货币资金情况

项 目	期末数	期初数
不属于现金及现金等价物的保证金存款	128,465,875.91	145,716,590.96
小 计	128,465,875.91	145,716,590.96

(4) 不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额

项 目	本期数	上期数
背书转让的商业汇票金额	37,712,485.45	102,803,336.77
其中: 支付货款	37,712,485.45	93,095,268.08
支付固定资产等长期资产购置款		9,708,068.69

(四) 其他

1. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	128,465,875.91	开具银行承兑汇票、保函保证金存款及信用证
在建工程	17,209,203.64	抵押
固定资产	313,866,656.04	抵押
无形资产	132,627,015.84	抵押
合计	592,168,751.43	

2. 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算成人民币余额
货币资金			5,891,693.84
其中：美元	924,085.71	6.3757	5,891,693.26
欧元	0.08	7.2197	0.58
应收账款			3,708,130.90
其中：美元	581,603.73	6.3757	3,708,130.90

3. 政府补助

(1) 明细情况

1) 与资产相关的政府补助

项目	期初递延收益	本期新增补助	本期摊销	期末递延收益	本期摊销列报项目	说明
甬甌资源与产业合作项目补助	139,186.00		139,186.00		其他收益	甬政发(2010)48号、甬经合(2010)19号
环保型EPC生态门项目补助	1,008,109.00		1,008,109.00		其他收益	财建(2011)731号、发改投资(2011)1639号、
基础设施配套补助	213,330,611.60	9,310,100.00	7,951,957.90	214,688,753.70	其他收益	江政发(2014)35号、兰财预指(2017)93号、江经开(2020)48号、江财企(2021)196号
烤漆A/B型门套	750,000.00		150,000.00	600,000.00	其他收益	江财企(2017)154

智能自动化生产线项目						号
木门家具行业机器换人专项补助	1,591,299.89		318,260.04	1,273,039.85	其他收益	江财企(2017)475号
工业政策补助	6,464,314.06	700,000.00	911,292.06	6,253,022.00	其他收益	江财企(2018)172号、渝经信财审(2021)29号
制造业发展基金		4,620,000.00	158,832.18	4,461,167.82	其他收益	豫工信联规(2020)76号
智能全自动安全门关键技术及产品研发项目		397,590.00	32,565.75	365,024.25	其他收益	江财企(2021)406号
小计	223,283,520.55	15,027,690.00	10,670,202.93	227,641,007.62		

2) 与收益相关,且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助

项目	金额	列报项目	说明
工业政策财政补助资金	26,707,890.00	其他收益	江财企(2021)132号、江财企(2021)196号、江财企(2021)82号、江财企(2021)167号、江财企(2021)101号、江财企(2021)175号
研发投入财政补助	3,210,000.00	其他收益	江财企(2021)393号
企业发展资金补助	2,537,251.00	其他收益	投资合作协议、豫科(2020)10号、江经开(2021)28号、江财行(2021)446号、江农发(2021)50号
稳岗就业招工扶持补助	2,033,994.14	其他收益	企业稳定岗位补贴企业名单公示、江人社(2021)11号、衢市人社便笺(2020)52号、衢市人社发(2021)103号、衢政发(2018)5号、人社部发(2021)29号、浙人社发(2021)39号、浙人社发(2020)36号
科技创新资金	809,700.00	其他收益	江财企(2021)183号
智能制造补助	577,410.00	其他收益	江财企(2021)277号、江财企(2021)406号
招商引资补助款	500,000.00	其他收益	豫商外资(2019)9号
其他政府补助	424,411.52	其他收益	
小计	36,800,656.66		

(2) 本期计入当期损益的政府补助金额为 47,470,859.59 元。

六、在其他主体中的权益

(一) 在重要子公司中的权益

1. 重要子公司的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
欧派装饰公司	江山市	江山市	设计、施工、生产	100.00		投资设立
重庆欧派公司	重庆市	重庆市	生产、销售	100.00		投资设立
欧派安防公司	江山市	江山市	生产、销售	72.00		非同一控制下企业合并
欧派木制品公司	江山市	江山市	生产、安装、销售	100.00		投资设立
河南欧派公司	河南兰考	河南兰考	生产、安装、销售	100.00		投资设立
花木匠公司	江山市	江山市	生产、安装、销售	100.00		投资设立

2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
欧派安防公司	28.00%	-4,278,921.21		64,214,677.64
河南欧派公司	[注]	5,979,768.16		

[注]本期公司收购河南欧派公司40.00%少数股东股权，期末持股比例为100.00%

3. 重要非全资子公司的主要财务信息

(1) 资产和负债情况

子公司名称	期末数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
欧派安防公司	137,283,849.24	188,321,953.14	325,605,802.38	28,041,424.47	68,226,243.49	96,267,667.96

子公司名称	期初数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
欧派安防公司	114,596,199.29	23,641,549.33	138,237,748.62	7,857,752.72		7,857,752.72
河南欧派公司	145,377,914.77	238,455,981.14	383,833,895.91	75,716,857.70	77,445,901.85	153,162,759.55

(2) 损益和现金流量情况

子公司名称	本期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

欧派安防公司	7,196,671.42	-15,281,861.48	-15,281,861.48	39,553,890.88
--------	--------------	----------------	----------------	---------------

子公司名称	上年同期数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
欧派安防公司		-5,380,004.10	-5,380,004.10	-56,191,725.81
河南欧派公司	325,959,106.34	38,315,303.94	38,315,303.94	50,998,864.74

(二) 在子公司的所有者权益份额发生变化但仍控制子公司的交易

1. 在子公司的所有者权益份额发生变化的情况说明

子公司名称	变动时间	变动前持股比例	变动后持股比例
河南欧派公司	2021年6月	60.00%	100.00%

2. 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

项目	河南欧派公司
购买成本	72,503,474.98
应收票据债权	72,503,474.98
购买成本对价合计	72,503,474.98
减：按取得的股权比例计算的子公司净资产份额	98,248,222.70
差额	-25,744,747.73
其中：调整资本公积	-25,744,747.73

七、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常经营活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注五（一）2、五（一）3、五（一）4、五（一）6、五（一）8之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金、理财产品和应收款项。为控制上述相关风险，本

公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信誉良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至2021年12月31日，本公司具有特定信用风险集中，本公司的应收账款的53.68%（2020年12月31日：24.72%）源于余额前五名客户。本公司对应收款项余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	200,656,577.91	210,682,339.16	125,702,340.71	70,569,905.12	14,410,093.33
应付票据	724,885,656.00	724,885,656.00	724,885,656.00		
应付账款	364,679,321.52	364,679,321.52	364,679,321.52		
其他应付款	271,878,412.55	271,878,412.55	271,878,412.55		
应付债券	549,377,035.04	721,032,420.67	3,009,965.67	12,379,697.50	705,642,757.50
小 计	2,111,477,003.02	2,293,158,149.90	1,490,155,696.45	82,949,602.62	720,052,850.83

(续上表)

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	146,440,903.53	154,123,156.27	85,423,239.84	68,699,916.43	
应付票据	848,034,249.00	848,034,249.00	848,034,249.00		
应付账款	264,479,382.89	264,479,382.89	264,479,382.89		
其他应付款	140,716,002.11	140,716,002.11	140,716,002.11		
其他流动负债	47,435,033.02	47,435,033.02	47,435,033.02		
小 计	1,447,105,570.55	1,454,787,823.29	1,386,087,906.86	68,699,916.43	

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。本公司面临的现金流量利率风险主要与本公司以浮动利率计息的银行借款有关。

截至2021年12月31日，本公司以浮动利率计息的银行借款本金人民币15,848.75万元（2020年12月31日：银行借款本金人民币14,632.45万元），在其他变量不变的假设下，假定利率变动50个基准点，不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的汇率变动的风险主要与本公司外币货币性资产和负债有关。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产和负债情况见本财务报表附注五（四）2之说明。

八、公允价值的披露

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值明细情况

项 目	期末公允价值
-----	--------

	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续的公允价值计量				
1. 应收款项融资			206,309,354.37	206,309,354.37
2. 其他权益工具投资			19,449,491.13	19,449,491.13
持续以公允价值计量的资产总额			225,758,845.50	225,758,845.50

(二) 持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

1. 因被投资企业的经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化，故公司按投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

2. 对于应收款项融资，采用应收账款账面价值确定其公允价值。

九、关联方关系及其交易

(一) 关联方情况

1. 本公司实际控制人为吴水根，持有本公司 29.08% 的股份。

2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注一之说明。

(二) 关联交易情况

1. 报告期内无关联采购货物情况。

2. 报告期内无关联销售货物情况。

(三) 报告期内无关联方应收应付款项。

(四) 关键管理人员薪酬

项 目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	859.53 万元	822.42 万元

十、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

本公司不存在需要披露的重要承诺事项。

(二) 或有事项

本公司不存在需要披露的重要或有事项。

十一、资产负债表日后事项

(一) 资产负债表日后利润分配情况

根据 2022 年 4 月 27 日第四届董事会第十七次会议审议通过的 2021 年度利润分配预案，公司拟以利润分配股权登记日的总股本为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 7.40 元（含税），合计派发现金红利 77,748,319.78 元（含税）。同时，公司拟以资本公积金向利润分配股权登记日登记在册的全体股东每 10 股转增 3 股。上述利润分配预案尚需提交公司股东大会审议。

(二) 应收账款保理业务

公司于 2022 年 4 月 27 日召开第四届董事会第十七次会议，审议通过了《关于公司及子公司 2022 年度开展无追索权应收账款保理业务的议案》，同意公司及子公司根据实际经营需要，2022 年度拟与银行、商业保理公司等开展无追索权应收账款保理业务，保理金额总计不超过 30 亿元，公司及子公司可在该额度内于公司 2022 年年度股东大会召开之日前办理具体保理业务。

十二、其他重要事项

(一) 分部信息

本公司主要业务为生产和销售木质定制家具产品。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息。本公司按产品分类的营业收入及营业成本详见本财务报表附注五(二)1 之说明。

(二) 经营租赁

公司作为承租人

公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注三(二十七)1 之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数
短期租赁费用	5,497,717.60
合 计	5,497,717.60

(三) 股东股权质押事项

截至本财务报告报出日，公司股东股权质押情况如下：

股东名称	期末持股数量(股)	持股比例(%)	质押数量(股)	质押占持股比例(%)	质押占股本比例(%)
------	-----------	---------	---------	------------	------------

吴水根	30,550,000	29.08	8,800,000	28.81	8.38
王忠	24,050,000	22.89	5,700,000	23.70	5.43
吴水燕	10,400,000	9.90	2,560,000	24.62	2.44

(四) 应收账款保理业务

根据 2021 年 5 月 18 日召开的 2020 年年度股东大会通过的《关于公司及子公司 2021 年度开展无追索权应收账款保理业务的议案》，同意公司及子公司根据实际经营需要，2021 年度拟与银行、商业保理公司等开展无追索权应收账款保理业务，保理金额总计不超过 16 亿元，公司及子公司可在该额度内于公司 2021 年年度股东大会召开之日前办理具体保理业务。2021 年度，公司及子公司已开展无追索权保理业务本金 61,766.54 万元，发生保理费用 2,674.96 万元。

(五) 应收款项单项计提坏账准备事项

2021 年下半年来，公司个别工程客户及其成员企业出现到期商业承兑汇票逾期违约不能承兑情况，公司向出票人提示兑付的票据遭到拒付，且该类客户无法承诺具体的支付时点。截止至 2021 年 12 月 31 日，公司对该类客户应收款项余额合计 86,295.45 万元，其中：应收商业承兑汇票余额 21,974.82 万元、应收账款余额为 62,979.75 万元（含已逾期尚未兑付商业承兑汇票转入应收账款金额 48,288.94 万元），合同资产余额为 1,340.88 万元。对于上述应收款项，公司已采取了沟通协调、法律诉讼等方式催收。公司管理层对截至 2021 年 12 月 31 日该类客户应收款项的可回收性进行了分析评估，已单项计提坏账准备 18,559.14 万元。公司正在与上述企业协商，寻求相应解决方案。公司不排除通过财产保全、法律诉讼等途径维护公司及广大投资者的合法权益，截至本财务报告报出日，已向相关法院对该类客户提起诉讼，诉讼涉及本金金额为 67,330.94 万元，其中已受理金额为 27,968.25 万元。

十三、母公司财务报表项目注释

(一) 母公司资产负债表项目注释

1. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数		
	账面余额	坏账准备	账面价值

	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	78,039,378.66	13.24	28,095,328.69	36.00	49,944,049.97
按组合计提坏账准备	511,491,151.65	86.76	43,104,297.04	8.43	468,386,854.61
合计	589,530,530.31	100.00	71,199,625.73	12.08	518,330,904.58

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备	8,233,430.87	1.79	6,586,744.70	80.00	1,646,686.17
按组合计提坏账准备	451,594,523.93	98.21	32,290,153.58	7.15	419,304,370.35
合计	459,827,954.80	100.00	38,876,898.28	8.45	420,951,056.52

2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
恒大地产	5,678,753.68	1,136,657.47	20.02	恒大地产出现财务困难
阳光城地产	39,248,314.42	8,205,014.08	20.91	阳光城地产出现财务困难
华夏幸福公司	20,218,658.37	16,174,926.70	80.00	华夏幸福公司出现财务困难
花样年公司	9,222,616.70	1,844,523.34	20.00	花样年公司出现财务困难
东福置业	3,671,035.49	734,207.10	20.00	东福置业公司票据出现逾期违约风险, 对其应收款项单项计提
小计	78,039,378.66	28,095,328.69	36.00	

3) 采用组合计提坏账准备的应收账款

项目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	511,491,151.65	43,104,297.04	8.43
小计	511,491,151.65	43,104,297.04	8.43

4) 采用组合计提坏账准备的应收账款

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	403,961,849.09	20,198,092.45	5.00
1-2年	66,991,186.47	6,699,118.65	10.00
2-3年	25,646,127.43	7,693,838.23	30.00
3-4年	10,198,912.83	5,099,456.42	50.00

4-5年	4,264,281.80	2,984,997.26	70.00
5年以上	428,794.03	428,794.03	100.00
小计	511,491,151.65	43,104,297.04	8.43

(2) 账龄情况

账龄	期末账面余额
1年以内	446,399,908.43
1-2年	100,072,961.24
2-3年	27,633,807.95
3-4年	10,592,967.88
4-5年	4,402,090.78
5年以上	428,794.03
合计	589,530,530.31

(3) 坏账准备变动情况

项目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收回	其他	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	6,586,744.70	21,508,583.99						28,095,328.69
按组合计提坏账准备	32,290,153.58	10,999,820.67				185,677.21		43,104,297.04
小计	38,876,898.28	32,508,404.66				185,677.21		71,199,625.73

(4) 本期实际核销应收款项 185,677.21 元。

(5) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
单位一	53,872,392.99	9.14	2,693,619.65
单位二	47,076,355.86	7.99	2,353,817.79
单位三	20,281,471.82	3.44	1,014,073.59
单位四	14,872,979.24	2.52	743,648.96
单位五	9,222,616.70	1.56	1,844,523.34
小计	145,325,816.61	24.65	8,649,683.33

2. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	583,980,867.80	100.00	29,895,240.15	5.12	554,085,627.65
合计	583,980,867.80	100.00	29,895,240.15	5.12	554,085,627.65

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	258,213,365.10	100.00	13,330,012.51	5.16	244,883,352.59
合计	258,213,365.10	100.00	13,330,012.51	5.16	244,883,352.59

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	583,980,867.80	29,895,240.15	5.12
其中：1年以内	581,724,703.95	29,086,235.20	5.00
1-2年	1,088,347.85	108,834.79	10.00
2-3年	567,816.00	170,344.80	30.00
3-4年	20,000.00	10,000.00	50.00
4-5年	200,582.13	140,407.49	70.00
5年以上	379,417.87	379,417.87	100.00
小计	583,980,867.80	29,895,240.15	5.12

(2) 坏账准备变动情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数	12,844,603.03	61,781.60	423,627.88	13,330,012.51
期初数在本期	—	—	—	
--转入第二阶段	-54,417.39	54,417.39		

--转入第三阶段		-56,781.60	56,781.60	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	16,296,049.56	49,417.40	219,760.68	16,565,227.64
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	29,086,235.20	108,834.79	700,170.16	29,895,240.15

(3) 其他应收款款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
往来款	354,000,000.00	253,254,079.72
押金保证金	6,248,103.20	3,669,090.74
应收暂付款	2,132,564.60	1,290,194.64
借款	221,600,200.00	
合计	583,980,867.80	258,213,365.10

(4) 其他应收款金额前5名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款 余额的比例(%)	坏账准备
单位一	子公司往来款	354,000,000.00	1年以内	60.62	17,700,000.00
单位二	借款	219,000,200.00	1年以内	37.50	10,950,010.00
单位三	借款	1,500,000.00	1年以内	0.26	75,000.00
单位四	借款	1,100,000.00	1年以内	0.19	55,000.00
单位五	押金保证金	400,000.00	[注]	0.07	70,000.00
小计		576,000,200.00		98.64	28,850,010.00

[注] 200,000.00元为一年以内, 200,000.00元为2-3年

3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	451,943,474.98		451,943,474.98	265,200,000.00		265,200,000.00
合 计	451,943,474.98		451,943,474.98	265,200,000.00		265,200,000.00

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数	本期计提 减值准备	减值准备 期末数
欧派装饰公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
欧罗拉公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
欧派木制品公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
河南欧派公司	108,000,000.00	72,503,474.98		180,503,474.98		
花木匠公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
欧派进出口公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
工程材料公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
劳务服务公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
重庆欧派公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
欧派安防公司	78,200,000.00	114,240,000.00		192,440,000.00		
小 计	265,200,000.00	186,743,474.98		451,943,474.98		

(二) 母公司利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,012,139,335.66	1,440,769,181.18	1,955,067,739.89	1,351,547,711.07
其他业务	300,715,962.46	162,592,830.82	243,447,940.40	132,356,411.58
合 计	2,312,855,298.12	1,603,362,012.00	2,198,515,680.29	1,483,904,122.65
其中：与客户之间的 合同产生的收入	2,257,832,069.65	1,574,644,422.23	2,151,949,933.24	1,459,588,812.09

(2) 与客户之间的合同产生的收入按主要类别的分解信息

1) 收入按商品或服务类型分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
夹板模压门	1,726,607,988.89	1,227,219,053.24	1,704,069,024.07	1,154,414,855.27
实木复合门	125,400,966.59	97,380,210.26	152,582,106.48	110,004,523.14
橱柜	11,827,774.93	6,591,361.48	47,762,099.15	45,328,509.86
其他	393,995,339.24	243,453,797.25	247,536,703.54	149,840,923.82
小 计	2,257,832,069.65	1,574,644,422.23	2,151,949,933.24	1,459,588,812.09

2) 收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	2,257,832,069.65	2,151,949,933.24
小 计	2,257,832,069.65	2,151,949,933.24

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 144,124,965.65 元。

2. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	23,669,154.79	20,260,304.15
材料及动力	48,818,140.03	50,303,916.57
资产折旧及摊销费	6,480,762.23	2,091,401.20
委托外部研究开发费用	5,451,847.08	2,723,716.93
其他	128,305.55	242,617.81
合 计	84,548,209.68	75,621,956.66

3. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
应收款项融资贴现损失	-24,342,200.93	-22,980,134.56
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-416,630.65	
理财产品收益	2,554,670.47	2,351,817.36
处置子公司取得的投资收益		-2,225,650.28
合 计	-22,204,161.11	-22,853,967.48

十四、其他补充资料

(一) 非经常性损益

1. 非经常性损益明细表

(1) 明细情况

项 目	金 额	说 明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-131,311.69	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	47,470,859.59	详见本财务报表附注五（四）3之政府补助说明
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债产生的公允价值变动收益，以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,189,465.69	

其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小 计	48,529,013.59	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“-”表示）	6,294,590.02	
少数股东权益影响额(税后)	1,300,841.29	
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	40,933,582.28	

(二) 净资产收益率及每股收益

1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	14.47	2.45	2.37
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.17	2.06	2.00

2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数	
归属于公司普通股股东的净利润	A	256,899,560.00	
非经常性损益	B	40,933,582.28	
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	215,965,977.72	
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	1,648,443,097.36	
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E1	34,042,498.99	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F1	6.00	
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E2	4,418.00	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F2		
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E3	388,998.76	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F3		
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	128,174,272.38	
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	3.00	
其他	处置部分其他权益工具结转留存收益	I1	4,458,445.91
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J1	1.00
	收购少数股权资本公积增加	I2	25,744,747.73
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J2	6.00
报告期月份数	K	12.00	

加权平均净资产	$L = D + A/2 + E1 \times F1/K + E2 \times F2/K + E3 \times F3/K - G \times H/K + I1 \times J1/K + I2 \times J2/K$	1,775,114,469.78
加权平均净资产收益率	$M = A/L$	14.47%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	$N = C/L$	12.17%

3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	256,899,560.00
非经常性损益	B	40,933,582.28
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	215,965,977.72
期初股份总数	D	105,060,879
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	4,418
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	
因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12.00
发行在外的普通股加权平均数	$L = D + E + F \times G/K - H \times I/K - J$	105,060,879
基本每股收益	$M = A/L$	2.45
扣除非经常损益基本每股收益	$N = C/L$	2.06

(2) 稀释每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	256,899,560.00
稀释性潜在普通股对净利润的影响数	B	-6,650,981.94
稀释后归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	263,550,541.94
非经常性损益	D	40,933,582.28
稀释后扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	E=C-D	222,616,959.66

发行在外的普通股加权平均数	F	105,060,879.00
认股权证、股份期权、可转换债券等增加的普通股加权平均数	G	6,047,690.00
稀释后发行在外的普通股加权平均数	H=F+G	111,108,569.00
稀释每股收益	M=C/H	2.37
扣除非经常损益稀释每股收益	N=E/H	2.00

