

## **新疆汇嘉时代百货股份有限公司**

### **关于2022年第一季度经营数据的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

新疆汇嘉时代百货股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上市公司行业信息披露指引第四号——零售》、《关于做好主板上市公司2022年第一季度报告披露工作的重要提醒》要求，现将公司2022年第一季度主要经营数据披露如下：

#### **一、门店变动情况**

报告期末，公司在新疆地区拥有6家百货商场、3家购物中心及11家超市。6家百货商场分别为：乌鲁木齐中山路店、昌吉东方店、昌吉生活广场、五家渠店、克拉玛依店、库尔勒店；3家购物中心分别为：乌鲁木齐北京路购物中心、昌吉购物中心、库尔勒购物中心；11家超市分别为：汇嘉时代乌鲁木齐喀什东路超市、汇嘉时代昌吉民街超市、好家乡超市乌鲁木齐青年路店、好家乡超市乌鲁木齐世贸广场店、好家乡超市乌鲁木齐鲤鱼山店、好家乡超市乌鲁木齐幸福店、好家乡超市乌鲁木齐七一店、好家乡超市奇台县时代广场店、好家乡超市哈密市天山店、好家乡超市库尔勒市巴东店、好家乡超市阿克苏市英阿瓦提店，建筑总面积达75万平方米。报告期内无变动。

#### **二、待开业门店情况**

（一）公司第五届董事会第二十一次会议审议通过了《关于全资子公司购买资产暨关联交易的议案》，详见《新疆汇嘉时代百货股份有限公司关于全资子公司购买资产暨关联交易的公告》（公告编号：2021-052）。公司全资子公司阜康汇嘉时代百货有限公司以人民币13,154万元购买关联方阜康市汇嘉房地产开发有限公司开发建设的位于阜康市博峰西路与南华路交汇处的“阜康市汇嘉时代广

场”项目1号楼地下一层至地上二层，建筑面积共计34,584.31平方米的商业地产，投资建设阜康市汇嘉时代购物中心。该项目预计于2022年下半年开业运营。

(二)公司第五届董事会第二十三次会议审议通过了《关于全资子公司参与公开竞买资产暨关联交易的议案》，详见《新疆汇嘉时代百货股份有限公司关于全资子公司参与公开竞买资产暨关联交易的公告》(公告编号:2021-066)。公司全资子公司克拉玛依汇嘉时代百货有限公司(以下简称“克拉玛依汇嘉”)拟以不超过人民币36,900万元的价格，通过公开竞买方式购买关联方克拉玛依汇嘉文化投资有限公司持有的商业地产，投资建设克拉玛依市汇嘉时代购物中心。克拉玛依汇嘉最终以35,708.40万元的价格竞得该商业地产。该项目预计于2022年年底前开业运营。

### 三、报告期内主要经营数据

1、报告期内，公司按业态取得的营业收入及毛利率情况如下所示：

单位：万元 币种：人民币

经营业态	2022年1-3月			
	营业收入	同比增减(%)	毛利率(%)	同比增减(%)
百货	18,480.24	22.03	53.40	减少1.65个百分点
超市	42,891.28	-1.13	19.75	增加0.88个百分点
其他业务	10,857.61	14.98	75.61	增加5.02个百分点
合计	72,229.13	6.27	36.76	增加2.64个百分点

2、报告期内，公司按地区取得的营业收入及毛利率情况如下所示：

单位：万元 币种：人民币

地区	2022年1-3月			
	营业收入	同比增减(%)	毛利率(%)	同比增减(%)
乌鲁木齐	34,739.87	7.35	36.56	增加3.43个百分点
昌吉	13,604.40	-1.72	39.88	增加3.91个百分点
五家渠	3,796.29	8.60	30.16	减少0.13个百分点
奇台	1,684.19	34.89	22.04	减少0.39个百分点
克拉玛依	3,832.34	-8.66	35.11	增加3.21个百分点
哈密	876.74	28.72	18.92	减少2.28个百分点
库尔勒	12,966.86	15.21	40.30	增加0.52个百分点
阿克苏	716.94	-10.21	22.59	增加4.74个百分点
和田	11.50	-87.26	41.89	减少9.09个百分点

合计	72,229.13	6.27	36.76	增加 2.64 个百分点
----	-----------	------	-------	--------------

注：2021 年一季度联营履约成本调整项包含销售费用项下广告费、促销费、企划宣传费、水电暖空调费及折旧费。

以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，敬请投资者注意。

特此公告。

新疆汇嘉时代百货股份有限公司

董事会

二〇二二年四月二十八日