

文峰大世界连锁发展股份有限公司 详式权益变动报告书

上市公司：文峰大世界连锁发展股份有限公司

上市地点：上海证券交易所

股票简称：文峰股份

股票代码：601010

信息披露义务人：薛健

住所地：江苏省张家港市塘桥镇东海华庭****

通讯地址：江苏省张家港市塘桥镇东海华庭****

股份变动性质：增加（间接持有）

签署日期：2022年4月

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》等相关法律、法规和规范性文件编写本权益变动报告书（以下简称“本报告书”）。

二、信息披露义务人为自然人，信息披露义务人签署本报告无需获得授权和批准。

三、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在文峰大世界连锁发展股份有限公司（以下简称“文峰股份”）拥有权益的股份变动情况。

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少在文峰股份中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

六、本报告中比例数值出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况为四舍五入原因，提请投资者注意。

目 录

第一节 释 义.....	4
第二节 信息披露义务人介绍.....	5
第三节 权益变动目的	7
第四节 权益变动方式.....	8
第五节 资金来源.....	11
第六节 后续计划.....	12
第七节 对上市公司的影响分析.....	14
第八节 与上市公司之间的重大交易.....	15
第九节 前六个月内买卖上市公司股票的情况.....	16
第十节 其他重大事项.....	17
第十一节 备查文件.....	18

第一节 释义

除非另有说明，本报告中相关词语具有以下特定含义：

文峰股份、上市公司、公司	指	文峰大世界连锁发展股份有限公司
信息披露义务人、受让方	指	薛健
转让方	指	马永
文峰集团	指	江苏文峰集团有限公司，系上市公司的控股股东
本报告、本报告书	指	《文峰大世界连锁发展股份有限公司详式权益变动报告书》
本次权益变动	指	马永将其持有的文峰集团1.1915%的股权转让给薛健
《股权转让协议》	指	马永与薛健关于江苏文峰集团有限公司之《股权转让协议》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《格式准则第15号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》
《格式准则第16号》		《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》
上交所	指	上海证券交易所
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
元	指	人民币元

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

(一) 信息披露义务人基本情况

姓名：薛健

性别：男

国籍：中国

身份证号码：3209211989*****

住所：江苏省张家港市塘桥镇东海华庭****

通讯地址：江苏省张家港市塘桥镇东海华庭****

是否取得其他国家或者地区的居留权：否

二、信息披露义务人最近五年内的任职情况

薛健：2017年7月至2019年12月，任上海青禾置业有限公司董事长；2018年11月至今，任江苏文峰集团有限公司董事长。

三、信息披露义务人最近五年诉讼、仲裁及行政处罚情况

截至本报告书签署日，薛健先生最近五年内未受过与证券市场相关的行政处罚、刑事处罚，不存在被立案调查的情况，也不存在与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁事项。

四、信息披露义务人所控制的除上市公司以外的核心企业、关联企业及主营业务情况

截至本报告书签署日，薛健先生所控制的核心企业、关联企业的持股情况及主营业务情况如下：

企业名称	持股比例	注册资本（万元）	主营业务
江苏文峰集团有限公司	16%	12000	企业管理
上海青禾置业有限公司	99%	10000	房地产开发与销售
上海瑾扬贸易有限公司	100%	4500	材料贸易
共青城联景投资管理合伙企业（有限合伙）	99%	1000	股权投资

五、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况。

第三节 权益变动目的

一、本次权益变动目的

信息披露义务人本次权益变动的目的是获得上市公司控股股东文峰集团及文峰股份的控制权。本次权益变动完成后，信息披露义务人将按照有利于上市公司可持续发展、有利于股东利益的原则，谋求长期、健康发展，提升上市公司的盈利能力，为全体股东带来良好回报。

二、信息披露义务人是否有意在未来12个月内继续增加上市公司中拥有权益的股份

截至本报告书签署之日，信息披露义务人不存在未来12个月内继续增加其在上市公司中拥有权益的股份的计划。若后续发生相关权益变动事项，信息披露义务人将根据相关法律法规、规范性文件，及时履行信息披露义务。

第四节 权益变动方式

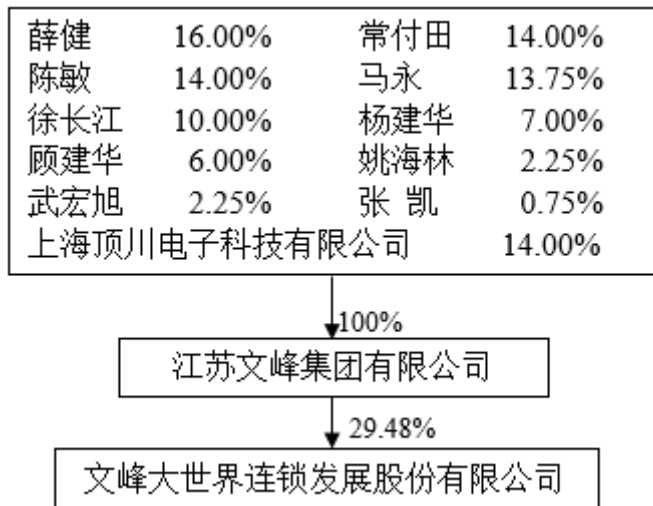
一、本次权益变动前后信息披露义务人持有上市公司权益情况

本次权益变动是马永将其持有的文峰股份控股股东文峰集团1.1915%股权转让给信息披露义务人薛健。转让完成后，薛健直接持有文峰集团16%的股权，为文峰集团的第一大股东。同时，2022年4月25日，文峰集团股东会选举产生文峰集团新一届董事会，董事会由7名董事组成，其中由股东薛健提名的4名董事当选，薛健能够决定文峰集团董事会半数以上成员选任。因此，薛健系文峰集团的第一大股东及控股股东。由于文峰集团系公司的控股股东，根据《公司法》、《收购管理办法》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律、法规及规范性文件的规定，公司的实际控制人变更为薛健。

本次权益变动前，公司控股股东为文峰集团，直接持有公司544,724,567股股份，占公司总股本的29.48%。薛健未直接持有公司股份。控制关系图如下所示：



本次权益变动后，公司控股股东仍为文峰集团，直接持有公司544,724,567股股份，占公司总股本的29.48%，薛健未直接持有公司股份。薛健持有文峰集团16%的股权，为文峰集团的第一大股东且能够实际控制文峰集团董事会，薛健为文峰集团和上市公司的实际控制人，其通过文峰集团间接持有公司544,724,567股股份，占公司总股本的29.48%。控制关系图如下所示：



二、本次权益变动方式

本次权益变动方式为间接方式转让。

三、本次权益变动相关协议的主要内容

（一）股权转让

根据本协议的条款和条件，出让方同意将其持有的标的公司股权142.98万元人民币（占标的公司注册资本的1.1915%，实缴142.98万元，未缴0万元）转让给受让方，出让方确认该股权上没有设定任何担保权益。

（二）转让价格和支付

1、双方同意，本协议项下的股权收购价款以人民币计价。受让方应支付的股权转让款为人民币5361.75万元（“转让价格”）。

2、双方同意，受让方应于本协议签订日起90日内向出让方支付全部股权转让款（不包含受让方代出让方支付的代扣代缴税金）。

3、双方确认受让方按照本协议约定向出让方支付的股权转让款为含税价格，其中由受让方代扣代缴的税金可直接支付至税务机关。

（三）股权交割

双方同意本协议签署后10个工作日内完成工商变更手续及公司章程修改。

（四）生效和其它

1、本协议自双方签字之日起生效。

2、本协议对各方均有约束力，并应保证各方的利益。未经其他方事先书面同意，任何一方均无权向任何第三方转让或以其它方式处理其在本协议项下的权利或义务。任何声称的该等转让均无效。

3、本协议不得口头修改，对其修改只能以各方正式授权代表签署书面文件的形式进行。

4、因不可归责于买卖双方的原因导致本股权转让无法完成交易的，双方互不承担违约责任并立即恢复原状。

5、本协议双方同意因本协议签署而产生的或与此有关的任何争议或分歧应通过协商解决。如协商不成，任何一方均可依法向标的公司所在地的人民法院提起诉讼。

四、本次权益变动所涉股份的权利限制情况

截至本报告书签署日，本次权益变动所涉及的标的股份不存在质押、冻结或其他权利限制情形，本次权益变动不存在附加条件、补充协议，不存在协议双方就股份表决权的行使存在其他安排的情况。

第五节 资金来源

信息披露义务人本次交易的资金来源于其自有资金或自筹资金，不存在直接或间接来源于上市公司及其关联方的情况，不存在通过与公司的资产置换或其他交易取得资金的情形。

第六节 后续计划

一、未来 12 个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人无在未来 12个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划。如果根据公司实际情况需要进行资产、业务调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

二、在未来12个月内拟对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，或上市公司拟购买或置换资产的重组计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人无在未来12个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，或上市公司拟购买或置换资产的重组计划。如果根据公司实际情况需要对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作，或进行上市公司购买或置换资产的重组，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

三、改变上市公司现任董事会或高级管理人员的组成计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对上市公司现任董事和高级管理人员的调整计划。如果根据公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

四、对可能阻碍取得上市公司控制权的公司章程条款进行修改的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对上市公司章程条款进行修订的计划。如果根据公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

五、对上市公司现有员工聘用作重大变动的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对上市公司现有员工聘用作出重大调整的计划。如果根据公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

六、对上市公司分红政策的重大变化

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对上市公司分红政策进行调整的计划。如果根据公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

七、其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划

信息披露义务人没有其他对上市公司业务及组织结构有重大影响的调整计划。如果根据公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和义务。

第七节 对上市公司的影响分析

一、对上市公司独立性的影响

本次权益变动后，信息披露义务人薛健将成为公司的实际控制人。本次权益变动不会对上市公司的人员独立、财务独立、资产完整产生影响。本次权益变动后，公司仍具有独立经营能力，在资产、人员、财务、机构、业务等方面保持独立。

二、对上市公司同业竞争的影响

截至本报告签署之日，信息披露义务人及其关联方所从事的业务与上市公司的业务之间不存在同业竞争或潜在的同业竞争关系。本次权益变动不会导致信息披露义务人与上市公司产生同业竞争的情形。

三、关于对上市公司关联交易的影响

本次权益变动不涉及新增关联方，也不会新增公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业之间的关联交易。本次权益变动后，如果根据公司实际情况发生关联交易的，信息披露义务人将按照有关法律法规的要求，履行相应的法定程序，遵循平等、自愿、等价、有偿的原则，确保定价依据充分、合理，不损害公司和股东的利益，尤其是中小股东的利益。

第八节 与上市公司之间的重大交易

一、与上市公司及其子公司之间的交易

截至本报告书签署日前24个月内，信息披露义务人未发生与上市公司及其子公司进行资产交易的合计金额超过3000万元或者高于上市公司最近经审计的合并财务报表净资产5%以上交易之情形。

二、与上市公司董事、监事、高级管理人员之间的交易

截至本报告书签署日前24个月内，信息披露义务人未发生与上市公司董事、监事、高级管理人员之间进行合计交易金额超过人民币5万元的交易之情形。

三、是否存在对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员进行补偿或者存在其他任何类似安排

截至本报告书签署日前24个月内，信息披露义务人不存在对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员进行补偿或者存在其他任何类似安排。

四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或安排

截至本报告书签署日前24个月内，信息披露义务人不存在对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排。

第九节 前六个月内买卖上市公司股份的情况

在本次权益变动事实发生之日前6个月内，信息披露义务人及其直系亲属不存在买卖上市公司股票的情况。

第十节 其他重大事项

除本报告书前文已经披露的有关本次权益变动的信息外，信息披露义务人不存在为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息，以及中国证监会和上海证券交易所依法要求信息披露义务人披露的其他信息。

信息披露义务人不存在《收购管理办法》第六条规定的情形，并且能够按照《收购管理办法》第五十条提供文件。

第十一节 备查文件

一、备查文件

- 1、信息披露义务人的身份证复印件
- 2、本次权益变动涉及的《股份转让协议》
- 3、信息披露义务人签署的本报告书

二、备查文件备置地点

文峰大世界连锁发展股份有限公司

地址：江苏省南通市青年中路59号

信息披露义务人声明

本人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：薛健

2022年 4 月27日

详式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	文峰大世界连锁发展股份有限公司	上市公司所在地	南通
股票简称	文峰股份	股票代码	601010
信息披露义务人名称	薛健	信息披露义务人注册地	
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否对境内、境外其他上市公司持股5%以上	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 回答“是”, 请注明公司家数	信息披露义务人是否拥有境内、外两个以上上市公司的控制权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 回答“是”, 请注明公司家数
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input checked="" type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> (请注明)		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	本次权益变动前, 薛健不直接持有上市公司股份; 文峰集团持有上市公司544,724,567股股份, 占总股本的29.48%。		
本次发生拥有权益的股份变动的数量及变动比例	本次权益变动后, 薛健不直接持有上市公司股份, 其为实际控制人的情况下, 通过文峰集团间接持有上市公司544,724,567股股份, 占总股本的29.48%。		
与上市公司之间是否存在持续关联交易	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
与上市公司之间是否存在同业竞争	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
是否存在《收购办法》第六条规定的情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
是否已提供《收购办法》第五十条要求的文件	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
是否已充分披露资金来源	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
是否披露后续计划	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
是否聘请财务顾问	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
本次权益变动是否需取得批准及批准进展情况	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人是否声明放弃行使相关股份的表决权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		

（本页无正文，为《文峰大世界连锁发展股份有限公司详式权益变动报告书附表》之签字页）

信息披露义务人：薛健

2022年4月27日