

证券代码：600225

证券简称：*ST松江

公告编号：临2022-030

天津松江股份有限公司

2021年度房地产业务经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2021年4月20日，天津松江股份有限公司（以下简称“公司”）下属2家房地产板块子公司天津松江地产投资有限公司、天津松江团泊投资发展有限公司被天津市第二中级人民法院（以下简称“法院”）裁定受理破产重整。同日，公司下属7家房地产板块子公司天津松江恒泰房地产开发有限公司、天津松江兴业房地产开发有限公司、天津松江恒通建设开发有限公司、天津松江创展投资发展有限公司、天津松江集团有限公司、天津松江市政建设有限公司、天津松江置地有限公司被法院裁定受理破产清算，并于2021年7月21日正式被法院宣告破产。进入破产清算程序后，上述7家破产清算子公司及天津松江集团有限公司下属子公司天津松江团泊投资发展有限公司合计共8家公司不再纳入公司合并报表范围。现将2021年度房地产业务经营情况简报公告如下：

一、公司2021年1-12月项目情况

公司没有新增房地产项目，未有完成竣工项目。

二、公司2021年1-12月销售情况

2021年公司共计实现销售金额18942.92万元，销售面积38566.41平方米，实现结转收入金额17401.43万元，结转面积34167.96平方米。

三、公司2021年1-12月房屋出租情况

2021年1-12月，公司房地产出租总面积为80282.76平方米，租金总收入为161.24万元。

鉴于销售和施工过程中存在各种不确定性，上述销售和工程数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在差异，相关阶段性统计数据仅供投资者参考。

特此公告。

天津松江股份有限公司董事会

2022年4月27日