

关于天津松江股份有限公司 2021 年度非经营性资金占用及
其他关联资金往来情况的专项说明

中兴财光华审专字（2022）第 303002 号

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110102052022141004585
报告名称：	天津松江股份有限公司 2021 年度非经营性 资金占用及其他关联资金往来情况的专项 说明
报告文号：	中兴财光华审专字（2022）第 303002 号
被审（验）单位名称：	天津松江股份有限公司
会计师事务所名称：	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	专项审计
报告日期：	2022 年 04 月 25 日
报备日期：	2022 年 04 月 25 日
签字人员：	陈利诚(120000610019)， 徐彬(120100110031)
	
（可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息）	

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

目 录

关于天津松江股份有限公司 2021 年度非经营性
资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明

天津松江股份有限公司 2021 年度非经营性资金
占用及其他关联资金往来情况汇总表

关于天津松江股份有限公司 2021 年度非经营性资金占用及 其他关联资金往来情况的专项说明

中兴财光华审专字（2022）第 303002 号

天津松江股份有限公司全体股东：

我们接受天津松江股份有限公司（以下简称“天津松江公司”）委托，根据中国注册会计师执业准则审计了天津松江公司 2021 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2021 年度合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表和财务报表附注，并出具了中兴财光华审会字（2022）第 303001 号无保留意见审计报告。

根据《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告[2022]26 号）及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号——业务办理》（上证函〔2022〕3 号）的相关要求，天津松江公司编制了本专项说明所附的 2021 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是天津松江公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计天津松江公司 2021 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对天津松江公司实施于 2021 年度财务报表审计中所执行的对关联方往来的相关审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解天津松江公司 2021 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供天津松江公司 2021 年度年报披露之目的使用，不得用作任何其他目的。

附件：天津松江股份有限公司 2021 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表



中国注册会计师：
(项目合伙人)



中国注册会计师：



2022 年 4 月 25 日

天津松江股份有限公司2021年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

单位：万元

编制单位	资金占用方名称	占用方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2021年期初占用资金余额	2021年度往来累计发生金额(不含利息)	2021年度占用资金的利息(如有)	2021年度往来资金的利息(如有)	2021年度偿还累计发生金额	2021年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
非经营性资金占用											
现控股股东及其他关联方											非经营性占用
小计											非经营性占用
前控股股东及其他关联方											非经营性占用
小计											非经营性占用
总计											
其他关联资金往来											
	资金往来方名称	往来方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2021年期初往来资金余额	2021年度往来累计发生金额(含利息)	2021年度往来资金的利息(如有)	2021年度往来资金的利息(如有)	2021年度偿还累计发生金额	2021年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	天津滨海发展投资控股有限公司	控股股东	应收账款	313.13	-313.13					租赁费	经营性往来
	天津松江生态建设开发有限公司	控股股东的全资子公司	应收账款	7.88					7.88	租赁费	经营性往来
	天津滨海资产管理有限公司	控股股东的全资子公司	应收账款	7.80					7.80	租赁费	经营性往来
	天津市市政景观设计公司	控股股东的全资子公司	应收账款	4.20	-4.20					租赁费	经营性往来
	天津市松江科技发展有限公司	控股股东控制的其他公司	应收账款	3.33					3.33	销售商品	经营性往来
	天津市政建设集团有限公司	间接控股股东	应收账款	59.01	-59.01					租赁费	经营性往来
	天津津诚金石资本管理有限公司	实际控制人间接控股的全资子公司	其他应收款		23,000.00				23,000.00	待收战略投资者投资款	经营性往来
	天津恒泰汇金融资租赁有限公司	控股子公司	其他应收款		5,824.81				5,824.81	待收担保赔偿款	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	天津卓朗科技发展有限公司	控股子公司	其他应收款		42,939.52				42,939.52	待收担保赔偿款	非经营性往来
					75,194.72				75,453.93	资金往来及代垫款	非经营性往来
关联自然人											非经营性往来
											非经营性往来

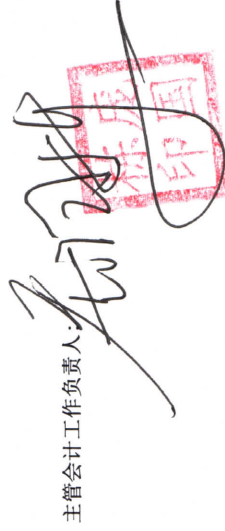


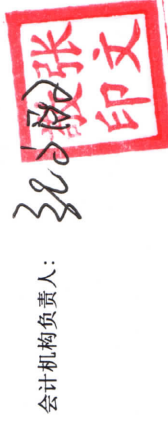
其他关联方及其附属企业	天津松江投资有限公司	联营企业	其他应收款	6,450.27	1,500.00		7,950.27	合作经营投入	非经营性往来
	天津松江兴业有限公司	破产清算出表的全资子公司	其他应收款	210.56	-210.56			往来款	非经营性往来
	天津松江兴业有限公司	破产清算出表的全资子公司	其他应收款		98,649.90		98,649.90	资金往来及代垫款	非经营性往来
	天津松江恒泰房地产开发有限公司	破产清算出表的全资子公司	其他应收款		70,801.00		70,801.00	资金往来及代垫款	非经营性往来
	天津松江市政建设有限公司	破产清算出表的控股子公司	其他应收款		1,865.92		1,865.92	资金往来及代垫款	非经营性往来
	天津松江创新发展有限公司	破产清算出表的控股子公司	其他应收款		49,926.09		49,926.09	资金往来及代垫款	非经营性往来
	天津松江恒通建设开发有限公司	破产清算出表的控股子公司	其他应收款		22,454.95		22,454.95	资金往来及代垫款	非经营性往来
	天津松江团泊投资发展有限公司	破产清算出表的控股子公司	其他应收款		13,106.93	0.70	13,049.51	资金往来及代垫款	非经营性往来
	天津松江集团有限公司	破产清算出表的控股子公司	其他应收款		46,722.73		46,722.73	资金往来及代垫款	非经营性往来
	天津松江置地有限公司	破产清算出表的控股子公司	其他应收款		0.03		0.03	资金往来及代垫款	非经营性往来
	抚州智慧卓朗股权投资基金合伙企业(有限合伙)	解散清算子公司	其他应收款		63.94		63.94	资金往来及代垫款	非经营性往来
总计				7,056.18	451,463.64	259.91	458,721.61		

注：2021年年初，天津松江原控股子公司天津松江集团有限公司存在应收天津滨海发展投资控股有限公司租赁费313.13万元、应收天津市市政景观设计公司租赁费4.20万元、应收天津市政建设集团有限公司租赁费59.01万元、天津松江投资有限公司往来款210.56万元，天津松江集团有限公司于2021年4月20日申请破产清算，由管理人接管不再受天津松江控制；2021年期末，天津松江集团有限公司已不在合并范围内，因合并范围变化，2021年度往来累计发生金额（不含利息）均以负数填列。

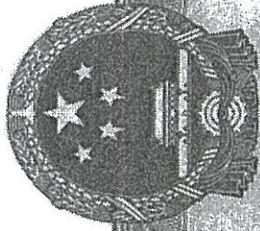
本表已于2022年4月25日获董事会批准。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





营业执照



统一社会信用代码
9111010208376569XD

(副本)(5-1)

名称 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行合伙人 姚庚春

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关审计报告；代理记帐、税务申报及其他经济管理、咨询和法律事务；承办其他相关业务；(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)

成立日期 2013年11月13日

合伙期限 2013年11月13日至 2033年11月12日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街2号22层A24



登记机关

2021年12月07日

与原件一致

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

http://www.gsxt.gov.cn

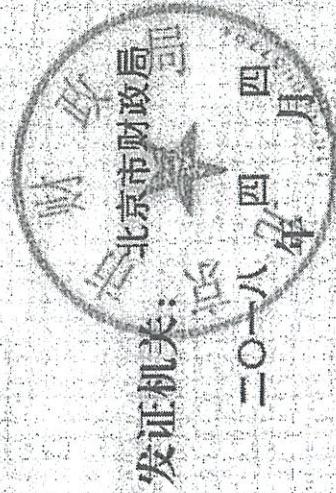
国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

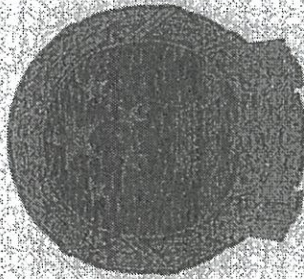
证书序号: 0000187

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 中兴财光华会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 姚庚春

主任会计师:

经营场所: 北京西城区阜成门外大街2号22层A24



组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010205

批准执业文号: 京财会许可[2014]0031号

批准执业日期: 2014年03月28日

繁体版 | English | 网站地图 | 高级

发挥合力

互动

公众留言 | 信访专栏 | 举报专栏 | 在线咨询 | 征求意见 | 廉政评议

办事指南 | 在线咨询 | 监管对象 | 业务资格 | 人员资格 | 投资者保护

服务

信息公开 | 政策法规 | 新闻发布 | 信息披露 | 统计数据 | 人事招聘

首页

当前位置: 首页 > 会计部 > 审计与评估机构备案

从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息(截止2020年10月10日)

中国证监会 | www.csrc.gov.cn | 时间: 2020-11-02 | 来源:

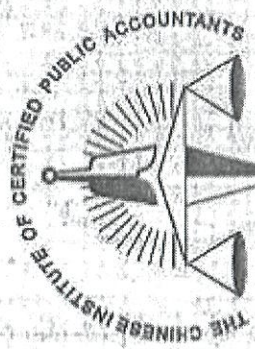
从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息(截止2020年10月10日)

关于我们 | 联系我们 | 法律声明
 版权所有: 中国证券监督管理委员会 | 网站标识码: b56600001 | 京ICP备 05035542号 | 京公网安备 11040102700080号

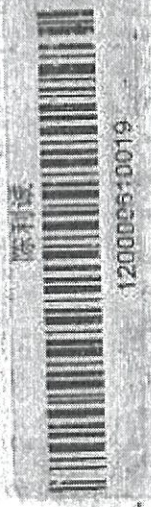
从事证券服务业务会计师事务所备案名单				
序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证书编号	备案公告日期
42	中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010208376569XD	11010205	2020-11-02

与原件一致

与原件一致



中国注册会计师协会

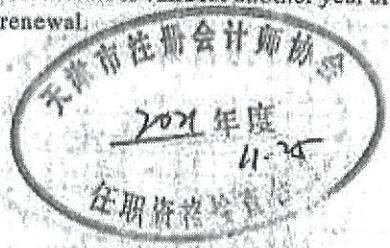


姓名 陈利斌
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1972-11-15
 Date of birth
 工作单位 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)天津分所
 Working unit
 身份证号码 120110721115033
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

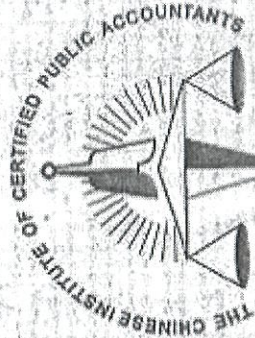
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

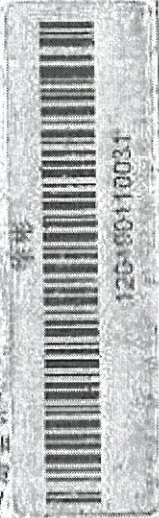


年 月 日

与原件一致



中国注册会计师协会



姓名: 徐彬
 性别: 女
 出生日期: 1983-01-16
 工作单位: 五洲松德联合会计师事务所
 身份证号码: 12010419830116432X



登记
a CPA

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from

天津光年(特殊普通合伙)会计师事务所
转所(会)专用章

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2014年7月11日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

天津光年(特殊普通合伙)会计师事务所
天津分所
转所(会)专用章

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2014年7月11日

11

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2010年度
6.19
年检合格检查合格



2011年度

在职资格检查合格

月/日

9