

# 中国铁建股份有限公司

## 2022 年第一季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2022 年第一季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

### 一、主要经营情况

#### 1. 按业务类型统计

业务类型		2022 年 1-3 月		本年累计		
		新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减
工程承包		931	3974.867	931	3974.867	7.05%
其中	铁路	182	433.252	182	433.252	-23.99%
	公路	69	584.049	69	584.049	8.43%
	其他	680	2957.566	680	2957.566	13.56%
勘察设计咨询		2325	103.842	2325	103.842	3.72%
工业制造		不适用	57.329	不适用	57.329	29.10%
房地产开发		不适用	108.131	不适用	108.131	-60.92%
物流与物资贸易		不适用	370.905	不适用	370.905	-6.02%
其他业务		不适用	44.308	不适用	44.308	-26.35%
合计		-	4659.382	-	4659.382	1.53%

## 2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	4340.428	2.77%
境外	318.954	-12.83%
合计	4659.382	1.53%

房地产板块本期主要经营情况如下：

		2022年1-3月 面积/金额	本年累计	
			面积/金额	同比增减
新增房地 产储备（万 m <sup>2</sup> ）	规划总建筑面积	105.77	105.77	-54.88%
	权益规划总建筑面 积	88.60	88.60	-27.62%
	建设用地面积	44.35	44.35	-21.18%
	权益建设用地面积	37.44	37.44	2.94%
开工面积（万 m <sup>2</sup> ）		331.95	331.95	47.88%
竣工面积（万 m <sup>2</sup> ）		162.82	162.82	258.40%
签约销售面积（万 m <sup>2</sup> ）		75.46	75.46	-55.55%
签约销售金额（亿元人民币）		108.131	108.131	-60.92%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

## 二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

公司目前无已签订尚未执行的重大项目。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2022 年 4 月 20 日