

关于北京空港科技园区股份有限公司  
2021 年度营业收入扣除事项的专项核查意见

中兴财光华审专字（2022）第 217018 号



中兴财光华

# 北京注册会计师协会

## 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110102052022249003367
报告名称：	关于北京空港科技园区股份有限公司 2021 年度营业收入扣除事项的专项核查意见
报告文号：	中兴财光华审专字（2022）第 217018 号
被审（验）单位名称：	北京空港科技园区股份有限公司
会计师事务所名称：	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	专项审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022 年 04 月 14 日
报备日期：	2022 年 04 月 14 日
签字人员：	王振伟(230000050259)， 张学福(370600160042)



(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

## 目 录

关于北京空港科技园区股份有限公司 2021 年 度营业收入扣除事项的专项核查意见	1-2
北京空港科技园区股份有限公司 2021 年度营 业收入扣除情况表	3-4

## 关于北京空港科技园区股份有限公司 2021 年度营业收入 扣除事项的专项核查意见

中兴财光华审专字(2022)第 217018 号

北京空港科技园区股份有限公司:

我们接受委托,对北京空港科技园区股份有限公司(以下简称“空港股份公司”)2021年度财务报表进行审计,并出具了中兴财光华审会字(2022)第 217099 号审计报告。在此基础上,我们对空港股份公司编制的《北京空港科技园区股份有限公司 2021 年度营业收入扣除情况表》(以下简称“营业收入扣除情况表”)进行了核查。

### 一、管理层的责任

空港股份公司管理层负责按照《上海证券交易所股票上市规则(2022年1月修订)》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——财务类退市指标:营业收入扣除》的规定编制营业收入扣除情况表,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使营业收入扣除情况表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行核查工作的基础上对营业收入扣除情况表发表专项核查意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行核查工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则,计划和执行核查工作,以对营业收入扣除情况表是否不存在重大错报获取合理保证。在核查过程中,我们实施了包括检查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信,我们的核查工作为发表意见提供了合理的基础。

### 三、专项核查意见

我们认为,后附的营业收入扣除情况表在所有重大方面按照《上海证券交易所股票上市规则(2022年1月修订)》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——财务类退市指标:营业收入扣除》的规定编制,反映了空港股份公司2021年度营业收入扣除情况。

本专项核查意见仅供空港股份公司 2021 年度报告披露之目的使用，不适用于其他用途。为了更好地理解空港股份公司营业收入扣除情况，本专项核查意见应当与中兴财光华审会字（2022）第 217099 号审计报告一并阅读。



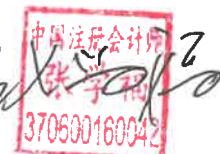
中国·北京

中国注册会计师：



(项目合伙人)

中国注册会计师：



2022年4月14日

## 北京空港科技园区股份有限公司 2021 年度营业收入扣除情况表

根据《上海证券交易所股票上市规则（2022 年 1 月修订）》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号——财务类退市指标：营业收入扣除》中关于营业收入扣除事项的规定，本公司编制了 2021 年度营业收入扣除情况表。

项目	本年度 (元)	具体扣除情况	上年度 (元)	具体扣除情况
营业收入金额	1,013,076,407.85		1,138,511,711.15	
营业收入扣除项目合计金额	9,184,469.66		7,715,768.73	
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.91%		0.68%	
<b>一、与主营业务无关的业务收入</b>				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	8,797,503.46		7,715,768.73	
2. 不具备资质的类金融业务收入，如拆出资金利息收入；本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入，如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入，为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。				
3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。				
4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。				
5. 同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入。	386,966.20			

6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。			
与主营业务无关的业务收入小计	9,184,469.66		7,715,768.73
二、不具备商业实质的收入			
1. 未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。			
2. 不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入，利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。			
3. 交易价格显失公允的业务产生的收入。			
4. 本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。			
5. 审计意见中非标准审计意见涉及的收入。			
6. 其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。			
不具备商业实质的收入小计			
三、与主营业务无关或不具备商业实质的其他收入			
营业收入扣除后金额	1,003,891,938.19		1,130,795,942.42

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：宋海印

北京空港科技园区股份有限公司







统一社会信用代码

9111010208376569XD

# 营业执照

(副本)<sup>(5-1)</sup>



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息

**名称** 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

**类型** 特殊普通合伙企业

**出资人** 姚庚春

**经营范围** 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

**成立日期** 2013年11月13日

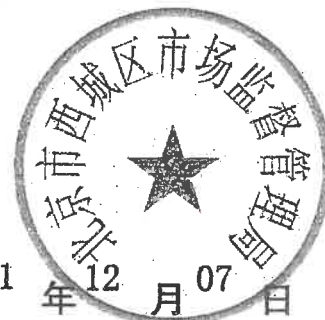
**合伙期限** 2013年11月13日至 2033年11月12日

**主要经营场所** 北京市西城区阜成门外大街2号22层A24

与原件一致



登记机关



2021年12月07日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





# 会计师事务所 执业证书

名称：**中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）**

首席合伙人：**姚庚春**

主任会计师：

经营场所：**北京西城区阜成门外大街2号22层A24**

组织形式：**特殊普通合伙**

执业证书编号：**11010205**

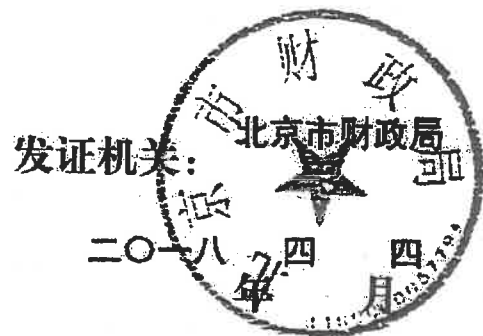
批准执业文号：**京财会许可[2014]0031号**

批准执业日期：**2014年03月28日**

证书序号：**0000187**

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



姓名: 王耀伟  
 Full name: 王耀伟  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1982-02-21  
 Date of birth: 1982-02-21  
 工作单位: 黑龙江正达会计师事务所有限公司  
 Working unit: 黑龙江正达会计师事务所有限公司  
 身份证号: 332332198202215711  
 Identity card No. 332332198202215711



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 本证书有效一年，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 王耀伟  
 证书编号: 23000050259

08年 3月 19日

2009年 3月 20日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书有效一年，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书有效一年，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2010年 4月 8日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书有效一年，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

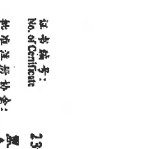


2011年 4月 8日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书有效一年，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 230000050259  
 No. of Certificate: 230000050259  
 姓名及后姓名: 王耀伟  
 Full name and last name: 王耀伟  
 执业注册会计师协会: 黑龙江省注册会计师协会  
 Admitted to the Institute of CPAs: 黑龙江省注册会计师协会  
 登记日期: 2006年 4月 17日  
 Date of issuance: 2006年 4月 17日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书有效一年，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2009年 3月 19日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记  
 Agree the holder to be transferred to



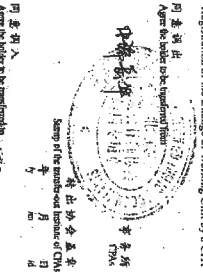
同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

转入协会名称: 黑龙江省注册会计师协会  
 Name of the Institute of CPAs: 黑龙江省注册会计师协会  
 日期: 2009年 4月 16日  
 Date: 2009年 4月 16日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记  
 Agree the holder to be transferred to



同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

转入协会名称: 黑龙江省注册会计师协会  
 Name of the Institute of CPAs: 黑龙江省注册会计师协会  
 日期: 2011年 4月 8日  
 Date: 2011年 4月 8日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记  
 Agree the holder to be transferred to



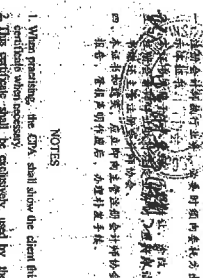
同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

转入协会名称: 黑龙江省注册会计师协会  
 Name of the Institute of CPAs: 黑龙江省注册会计师协会  
 日期: 2012年 6月 11日  
 Date: 2012年 6月 11日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记  
 Agree the holder to be transferred to



同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

转入协会名称: 黑龙江省注册会计师协会  
 Name of the Institute of CPAs: 黑龙江省注册会计师协会  
 日期: 2009年 3月 19日  
 Date: 2009年 3月 19日

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be extensively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. In case of loss, the CPA shall immediately report to the Institute of CPAs when the CPA signs consulting or auxiliary business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

与原件一致



姓名 张宇涵  
 Full name 张宇涵  
 Sex 男  
 Date of birth 1975-06-17  
 Working unit 北京永拓会计师事务所有限公司  
 Working unit 北京永拓会计师事务所有限公司  
 Identity card No. 370786750617633  
 Identity card No.



姓名: 张宇涵  
 注册号: 37000150042

证书编号: 370000150042  
 注册类别: 执业注册会计师  
 发证日期: 2006 年 6 月 2 日  
 发证机关: 山东省注册会计师协会

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2007 年 8 月 8 日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2008年3月20日



本证书检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



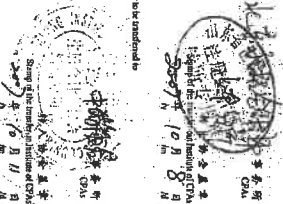
2010年10月10日

2012年

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
 Agree to take over membership from

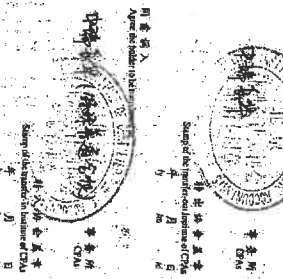
同意转出  
 Agree to transfer membership to



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
 Agree to take over membership from

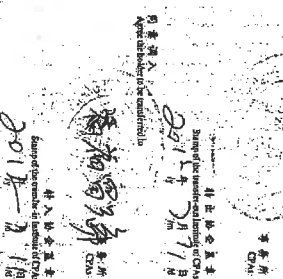
同意转出  
 Agree to transfer membership to



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
 Agree to take over membership from

同意转出  
 Agree to transfer membership to



注: 1. 本证书检验合格，继续有效一年。  
 2. 本证书检验合格，继续有效一年。  
 3. 本证书检验合格，继续有效一年。  
 4. 本证书检验合格，继续有效一年。

NOTES

- When providing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or attestation shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting business.
- Holder of business, CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately if they find any irregular procedure of renewal after making an announcement of loss on the newspaper.

与原件一致