

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2022-018



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 2 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	北京市朝阳区化工路北側地块	联合挂牌	住宅	36,849	92,122	212,000	50%
2	福州市晋安区前横路东侧地块	拍卖	住宅（社会租赁）、交通场站	8,934	18,761	6,090	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二二年四月九日

图1：北京市朝阳区化工路北侧地块



注：“★”为近期新获取项目，“★”为历史获取项目，下同。

图2：福州市晋安区前横路东侧地块

