

证券代码：600823
债券代码：155142
债券代码：155254
债券代码：155391
债券代码：163216
债券代码：163644
债券代码：175077
债券代码：175192

证券简称：世茂股份
债券简称：19世茂G1
债券简称：19世茂G2
债券简称：19世茂G3
债券简称：20世茂G1
债券简称：20世茂G2
债券简称：20世茂G3
债券简称：20世茂G4

公告编号：临2022-005

上海世茂股份有限公司

关于公司债券“19世茂G1”的兑付进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海世茂股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年1月15日发行了“上海世茂股份有限公司公开发行2019年公司债券（第一期）”（债券简称：19世茂G1，债券代码：155142），发行总额为人民币20亿元，2021年9月债券回购实施完毕后，本期债券余额为人民币1,900,139,000.00元，票面利率为4.65%，计息期限自2019年1月15日起至2022年1月14日止，本次利息兑付期限自2021年1月15日至2022年1月14日止。

2022年1月13日，公司已向中国证券登记结算上海分公司指定的银行账户足额划拨本金及利息兑付资金，用于兑付上述债券。2022年1月17日兑付完成后，上述债券将全部结清。请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

上海世茂股份有限公司

董事会

2022年1月14日