

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2021-068 号

茂业商业股份有限公司

关于全资子公司以债转股方式向公司孙公司增资的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 增资标的：成都仁和投资有限公司
- 投资金额：茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司成商集团控股有限公司（以下简称“成商控股”）以其所持有的 5 亿元债权转作对其全资子公司成都仁和投资有限公司（以下简称“仁和投资”）的长期股权投资资本金，形成注册资本，仁和投资的注册资本将由 1 亿元增至 6 亿元。

一、增资概况

为了优化公司全资孙公司仁和投资的资产负债结构，提升其综合竞争力，保证公司良好运营发展，公司拟将成商控股对仁和投资的应收债权中的 5 亿元转作对仁和投资的长期股权投资，形成其注册资本，使仁和投资的注册资本由 1 亿元增至 6 亿元。本次增资完成后，成商控股对仁和投资的持股比例保持不变，仁和投资仍为成商控股的全资子公司。

公司于 2021 年 12 月 29 日召开第九届董事会第五十次会议，审议通过了《关于全资子公司以债转股方式向公司孙公司增资的议案》。根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定，本次以债转股方式增资事项的批准权

限在公司董事会审批权限内，无需经股东大会批准。本次增资不属于关联交易或重大资产重组事项。

二、增资标的基本情况

名称：成都仁和投资有限公司

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：915101005800322436

住所：成都市锦江区宾隆街1号1栋5层1号

法定代表人：赵宇光

注册资本：壹亿元整

成立日期：2011年8月22日

经营范围：房地产项目投资（不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动）；销售日用百货；技术进出口，货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

股权结构：公司全资子公司成商控股持有仁和投资100%股权。

最近一年又一期的主要财务数据：

单位：万元人民币

| | 2020年12月31日 (经审计) | 2021年9月30日 (未经审计) |
|------|----------------------|------------------------------|
| 资产总额 | 106,988.70 | 108,723.87 |
| 资产净额 | -15,139.71 | -15,084.22 |
| | 2020年度 (经审计) | 2021.1.1—2021.9.30 (未经审计) |
| 营业收入 | 170.79 | 88.76 |
| 净利润 | -454.51 | 55.49 |

三、债转股的目的及对公司的影响

本次通过公司全资子公司成商控股对孙公司仁和投资以债转股的方式进行增资，可优化仁和投资的资产负债结构，降低财务风险，成商控股对仁和投资的

持股比例保持不变，仁和投资仍为成商控股的全资子公司，不会导致公司合并报表范围的变动。本次增资不会对公司正常经营产生重大不利影响，也不存在损害公司全体股东利益的情况。

特此公告。

茂业商业股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十二月三十日