

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2021-065

新城控股集团股份有限公司

2021年11月份经营简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司董事会提醒，披露信息所有经营数据未经审计，月度经营数据与定期报告数据可能存在差异，仅供投资者了解公司现时经营状况作参考。

一、公司2021年11月份经营情况

11月份公司实现合同销售金额约200.56亿元，比上年同期下降30.99%；销售面积约213.33万平方米，比上年同期下降15.35%。

1-11月累计合同销售金额约2,129.67亿元，比上年同期下降3.16%；累计销售面积约2,096.32万平方米，比上年同期增长3.32%。

二、公司近期新增土地情况

公司通过招拍挂方式取得山东省日照市编号为2021A-54号地块。该地块位于日照市兴海路以南、东关南路以东，出让面积为1,343.17平方米，规划用途为商业用地，容积率为 ≤ 2.5 ，计容建筑面积约为3,357.93平方米。公司目前拥有上述项目100%权益，需支付土地价款570.00万元。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十二月二日