

证券代码：603123

证券简称：翠微股份

公告编号：临 2021-032

北京翠微大厦股份有限公司

2021 年 1-3 季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2021 年第三季度报告披露工作的通知》要求，现将北京翠微大厦股份有限公司（以下简称“公司”）2021 年 1-3 季度主要经营数据披露如下：

一、报告期门店变动情况：翠微店A座于3月28日进入闭店调整期，预计11月6日起分阶段逐步恢复营业；鼎城店于5月5日进入闭店调整期，9月30日起分阶段逐步恢复营业。

二、报告期拟增加门店情况：无

三、报告期末主要经营数据

1、主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

2021 年 1-3 季度主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减百分点
第三方支付	1,716,025,533.78	1,368,711,953.56	20.24	-20.99	-25.50	增加 4.83 个百分点
商品销售	692,536,845.69	330,553,164.13	52.27	5.70	-1.73	增加 3.61 个百分点
租赁业务	91,501,970.87	44,062,861.76	51.84	17.82	-13.17	增加 17.19 个百分点
其他业务	7,700,761.73	2,554,552.34	66.83	35.76	-7.01	增加 15.25 个百分点
合计	2,507,765,112.07	1,745,882,531.79	30.38	-13.84	-21.61	增加 6.90 个百分点

注：公司于2020年12月完成了对海科融通的98.2975%股权收购，公司就此对

2020年年度及各期间的合并财务报表进行重述调整。

2、主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

2021年1-3季度主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减(%)	营业成本 比上年增 减(%)	毛利率 比上年增 减百分点
境内	2,507,763,170.68	1,745,882,531.79	30.38	-13.82	-21.61	增加 6.92 个百分点
境外	1,941.39	-	100.00	-99.69	-	-
合计	2,507,765,112.07	1,745,882,531.79	30.38	-13.84	-21.61	增加 6.90 个百分点

公司第三方支付业务的主要客户为国内商户；商品销售业务的主要客户为北京地区消费者。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2021年10月30日