

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2021-064



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 8 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	南京市秦淮区天华路东侧地块	挂牌	住宅	36,501	65,702	163,480	67%
2	茂名市茂南区茂名大道东侧地块	挂牌	商住	51,856	160,755	45,133	100%
3	汕头市龙湖区中阳大道南侧地块	挂牌	住宅	32,090	128,360	69,200	100%
4	大连市金州区永安大街东侧项目二期	挂牌	住宅	129,523	259,046	75,227	100%
5	沈阳市苏家屯区雪莲街西侧地块	拍卖	住宅	57,747	115,493	49,062	80%
6	沈阳市沈河区高官台街东侧地块	拍卖	商住	113,934	227,868	108,733	60%
7	沈阳市苏家屯区丁香街西侧地块	拍卖	住宅	83,906	167,811	56,385	80%
8	沈阳市沈抚新区沈中线东侧地块	挂牌	住宅	134,414	201,621	20,391	50%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二一年九月十日

图1：南京市秦淮区天华路东侧地块



注：“★”为近期新获取项目，“★”为历史获取项目，下同。

图2：茂名市茂南区茂名大道东侧地块



图 3：汕头市龙湖区中阳大道南侧地块



图 4：大连市金州区永安大街东侧项目二期



图 5：沈阳市苏家屯区雪莲街西侧地块、沈阳市沈河区高官台街东侧地块、沈阳市苏家屯区丁香街西侧地块、沈阳市沈抚新区沈中线东侧地块

