

股票代码：600609 股票简称：金杯汽车 公告编号：临 2021-071

金杯汽车股份有限公司

关于以全资子公司资产抵押贷款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、抵押情况概述

根据金杯汽车股份有限公司（以下简称“金杯汽车”、“公司”）经营发展及融资需求，公司拟以全资子公司沈阳金杯汽车部件物流有限公司（以下简称“金杯部件物流”）持有的土地及地上建筑物作为抵押物向华夏银行股份有限公司沈阳铁西支行（以下简称“华夏银行”）申请贷款，公司此次贷款额度已于第九届董事会第二十次会议、2020年年度股东大会审议通过。

金杯汽车拟与华夏银行签署《借款合同》，贷款额度为3,000万元；金杯部件物流拟与华夏银行签署《抵押合同》，担保的债权最高额度为人民币3,000万元，抵押期限自抵押资产办理完毕抵押登记手续之日起，至本次贷款偿还完毕止。

二、抵押物的基本情况

公司本次拟抵押的资产明细如下：

抵押物名称	金杯部件物流的土地及地上建筑物
产权证号	沈阳大东国用（2015）第 0000014 号
土地面积	104,116.12 平方米
产权所有人	沈阳金杯汽车部件物流有限公司

以上土地及地上建筑物的初步评估值为人民币9,400万元，账面

价值为人民币13,482.93万元，账面价值占公司最近一期经审计总资产的2.75%。除本次抵押外，上述抵押物不存在其他抵押或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

三、履行的审批程序

公司于2021年8月30日召开第九届董事会第二十三次会议审议通过了《关于以全资子公司资产抵押贷款的议案》，独立董事发表了同意的独立意见，此议案尚需经公司股东大会审议。

四、对公司的影响

公司本次以全资子公司土地及地上建筑物抵押贷款是为满足公司经营发展及融资需要，符合公司和全体股东的利益，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。

特此公告。

金杯汽车股份有限公司董事会

二〇二一年八月三十一日